

Dodatok č. 2
k Zmluve o prenájme nehnuteľnosti reg. č. 1/2021

Dodatok reg. č. 2023082301
medzi

Prenajímateľ: Obec Veľké Uherce

V zastúpení: Lýdiou Korcovou - starostkou obce
Sídlo: 958 41 Veľké Uherce 360
IČO: 00311294
Bankové spojenie: Prima Banka Slovensko, a.s.
IBAN: SK35 5600 0000 0008 0267 6010
(ďalej len „prenajímateľ“)

a

Nájomca: Jasličky BOCIANIK, n. o.

V zastúpení: Martina Lančiová – riaditeľ
Sídlo: 958 41 Veľké Uherce 40
IČO: 54161614
Bankové spojenie:
IBAN:
(ďalej len „nájomca“)

Preambula

Zmluvné strany sa dohodli, že uzavrujú Dodatok č. 2 k Zmluve o prenájme nehnuteľnosti reg. č. 1/2021 zo dňa 14.6.2021, z dôvodu vývoja cien energií v rokoch 2022-2023.

Článok 1

Predmet dodatku

- (1) Týmto dodatkom sa mení výška úhrady preddavkov na náklady spojené s prevádzkou nehnuteľností, ktoré hradí nájomca prenajímateľovi v sume 160.- EUR mesačne vždy k 15. dňu bežného kalendárneho mesiaca a to na výšku 920,-€ podľa čl. 3 ods. 2.
- (2) Článok 3 ods. 2 zmluvy sa nahrádza nasledovným znením:
„Úhrada preddavkov na náklady spojené s prevádzkou nehnuteľnosti je stanovená na základe vzájomnej dohody zmluvných strán v sume 920,- € mesačne. Nájomca sa zaväzuje uhrádzať uvedenú sumu k 15. dňu bežného kalendárneho mesiaca, a to bezhotovostným prevodom na bankový účet Prenajímateľa uvedený v záhlaví tejto zmluvy.“

Článok 2

Záverečné ustanovenia

- (1) Všetky ostatné ustanovenia Zmluvy o prenájme nehnuteľnosti reg. č. 1/2021 ostávajú nezmenené.
- (2) Tento Dodatok č. 2 k Zmluve o prenájme nehnuteľnosti je vyhotovený v dvoch rovnopisoch, po jednom vyhotovení pre každú zmluvnú stranu.
- (3) Táto Zmluva nadobúda platnosť dňom jej podpisu oboma zmluvnými stranami a účinnosť dňom nasledujúcim po dni jej zverejnenia v Centrálnom registri zmlúv vedenom Úradom vlády Slovenskej republiky. Táto Zmluva je povinne zverejňovanou zmluvou podľa § 5a zákona č. 211/2000 Z. z. o slobodnom prístupe k informáciám a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov.

Vo Veľkých Uherciach, dňa

Za prenajímateľa:

Za nájomcu:

.....
Lýdia Korcová
starostka obce

.....
Martina Lančiová
riaditeľka