

CEZ 523...../2023

Kúpna zmluva

uzavretá podľa § 588 a nasl. zákona č. 40/1964 Zb. Občiansky zákonník v znení neskorších právnych predpisov (ďalej len „Občiansky zákonník“)

Zmluvné strany

Predávajúci: Veselovská Jana, trvale bytom SNP
7013/25, 034 01 Ružomberok – Biely Potok, štátny spôsobilá na právne úkony
/ďalej len „predávajúci“/

a

Kupujúci: Mesto Ružomberok, Nám. A. Hlinku 1, 034 01 Ružomberok, zastúpené JUDr. Ľubomírom Kubáňom, primátorom mesta , IČO: 00 315 737, DIČ: 2021339265
/ďalej len „kupujúci“/

(„predávajúci“ a „kupujúci“ ďalej spolu ako „ zmluvné strany“)

sa v súlade so zákonom č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov, zákonom č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov

a

v súlade s prijatým uznesením Mestského zastupiteľstva v Ružomberku č. 149/2022 zo dňa 28.09.2022, dohodli na nasledujúcom znení tejto zmluvy:

I.

Úvodné ustanovenia

1. Predávajúci je vlastníkom nehnuteľností:
 - pozemku parc. č. CKN 9572/4 o výmere 13 m², druh pozemku zastavaná plocha a nádvorie, zapísaný na LV č. 18087 pre okres Ružomberok, obec Ružomberok, k.ú. Ružomberok, pod B 1 v spoluvlastníckom podiele 1/3,
 - pozemku parc. č. CKN 9572/3 o výmere 8 m², druh pozemku zastavaná plocha a nádvorie, zapísaný na LV č. 18090 pre okres Ružomberok, obec Ružomberok, k.ú. Ružomberok, pod B 2 v spoluvlastníckom podiele 4/20,
 - pozemku parc. č. CKN 9572/5 o výmere 12 m², druh pozemku zastavaná plocha a nádvorie, zapísaný na LV č. 17686 pre okres Ružomberok, obec Ružomberok, k.ú. Ružomberok, pod B 3 v celosti podiel 1/1.
2. Pozemky sa nachádzajú v lokalite pre majetko-právne vysporiadanie realizácie stavby „ Cyklokorytnička “.

II.
Predmet zmluvy

1. Predmetom prevodu touto kúpnu zmluvou je spoluvlastnícky podiel k pozemkom:
 - a) parc. č. CKN 9572/4 o výmere 13 m², druh pozemku zastavaná plocha a nádvorie, zapísaný na LV 18087 k.ú. Ružomberok v spoluvlastníckom podiele 1/3,
 - b) parc. č. CKN 9572/3 o výmere 8 m², druh pozemku zastavaná plocha a nádvorie, zapísaný na LV 18090 k.ú. Ružomberok v spoluvlastníckom podiele 4/20,
 - c) parc.č. CKN 9572/5 o výmere 12 m², druh pozemku zastavaná plocha a nádvorie, zapísaný na LV 17686 k.ú. Ružomberok v celosti podiel 1/1,(ďalej len „predmet kúpy“).
2. Kupujúci kupuje od predávajúceho pozemok uvedený v ods. 1 písm. a) tohto článku do svojho výlučného vlastníctva vo veľkosti spoluvlastníckeho podielu 1/3 a predávajúci predáva touto kúpnu zmluvou pozemok uvedený v ods. 1 písm. a) tohto článku kupujúcemu do jeho výlučného vlastníctva vo veľkosti spoluvlastníckeho podielu 1/3.
3. Kupujúci kupuje od predávajúceho pozemok uvedený v ods. 1 písm. b) tohto článku do svojho výlučného vlastníctva vo veľkosti spoluvlastníckeho podielu 4/20 a predávajúci predáva touto kúpnu zmluvou pozemok uvedený v ods. 1 písm. b) tohto článku kupujúcemu do jeho výlučného vlastníctva vo veľkosti spoluvlastníckeho podielu 4/20.
4. Kupujúci kupuje od predávajúceho pozemok uvedený v ods. 1 písm. c) tohto článku do svojho výlučného vlastníctva v celosti podiel 1/1 a predávajúci predáva touto kúpnu zmluvou pozemok uvedený v ods. 1 písm. c) tohto článku kupujúcemu do jeho výlučného vlastníctva v celosti podiel 1/1.

III.
Kúpna cena, platobné podmienky a súvisiace náklady

1. Dohodnutá kúpna cena medzi zmluvnými stranami pozostáva z kúpnej ceny **9,68 eur/m²** pozemku, ktorá bola stanovená znaleckým posudkom č. 89/2020 zo dňa 12.03.2020 vyhotoveným znalcom Ing. Mariánom Pilkom, čo pri predávanej výmere 17,93 m² pozemku predstavuje kúpnu cenu vo výške **173,56 eur** (slovom :stosedemdesiatttri eur, päťdesiatšesť centov), ktorú kupujúci zaplatí predávajúcemu na účet predávajúceho vedený v IBAN:
VS:..... do 10 dní od doručenia rozhodnutia povolenia vkladu kúpnej zmluvy Okresným úradom Ružomberok, katastrálny odbor kupujúcemu, pričom zaplatením sa rozumie pripísanie tejto sumy na účet predávajúceho.
2. Správny poplatok za návrh vlastníckeho práva do katastra nehnuteľností v hodnote 66,- eur zaplatí kupujúci, poplatky, spojené s overením podpisu predávajúceho znáša v plnom rozsahu predávajúci.

IV.
Vyhlásenie zmluvných strán

1. Predávajúci vyhlasuje, že na predmete kúpy neviažu žiadne právne vady, ktoré by mu bránili alebo ho obmedzovali v nakladaní s predmetom kúpy. Zároveň vyhlasuje, že na predmete kúpy neviaznu žiadne záložné práva alebo vecné bremená, prípadne iné práva tretích osôb obmedzujúce jeho vlastnícke právo.

2. Predávajúci rovnako vyhlasuje, že ku dňu uzatvorenia tejto zmluvy neexistujú žiadne zaťaženia alebo iné práva tretích osôb k predmetu alebo jeho časti, ku ktorých vzniku nie je potrebný zápis v katastri nehnuteľností, najmä práva nájomné.
3. Kupujúci vyhlasuje, že mu je dobre známy stav kupovanej nehnuteľnosti a nehnuteľnosť kupuje v stave, v akom sa ku dnešnému dňu nachádza.

V.

Návrh na vklad vlastníckeho práva

1. Návrh na vklad vlastníckeho práva k nehnuteľnosti podáva kupujúci Okresnému úradu Ružomberok, katastrálny odbor do 10 dní po zverejnení kúpnej zmluvy podľa platných právnych predpisov, k čomu ho týmto predávajúci splnomocňuje.

VI.

Záverečné ustanovenia

1. Kúpna zmluva je vyhotovená v šiestich rovnopisoch, z ktorých dva rovnopisy sú určené pre potreby katastra nehnuteľností, jeden rovnopis je určený pre potreby predávajúceho a tri rovnopisy sú určené pre potreby kupujúceho.
2. Skutočnosti výslovne neupravené touto zmluvou sa riadia ustanoveniami Občianskeho zákonníka v znení neskorších právnych predpisov a súvisiacimi právnymi predpismi.
3. Túto zmluvu je možné zmeniť, dopĺňať alebo opraviť len po vzájomnej dohode zmluvných strán a to v písomnej forme.
4. Táto zmluva sa povinne zverejňuje v zmysle §47a Občianskeho zákonníka a podľa §5a zákona č.211/2000 Z.z. o slobodnom prístupe k informáciám v znení neskorších právnych predpisov. Zmluvné strany súhlasia so zverejnením tejto zmluvy na webovej stránke Mesta Ružomberok a v CRZ.
5. Zmluvné strany súhlasia so spracovaním, zhromažďovaním, zaznamenávaním a uchovávaním ich osobných uvedených v tejto zmluve a jej prílohách v zmysle zákona č. 18/2018 Z.z. o ochrane osobných údajov a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov.
6. Táto kúpna zmluva nadobúda platnosť dňom jej podpísania obidvoma zmluvnými stranami, účinnosť nadobúda dňom nasledujúcim po dni jej zverejnenia. K prevodu vlastníckeho práva dôjde dňom povolenia vkladu vlastníckeho práva do katastra nehnuteľností, do tejto doby sú zmluvné strany zmluvnými prejavmi dohodnutými touto zmluvou viazané.
7. Predávajúci súčasne **splnomocňuje kupujúceho** na vykonanie prípadných opráv – (napr. oprava druhu, či výmery nehnuteľnosti, zrejmých chýb v písaní, či počítaní, označení parciel, identifikačných údajov, výmer a pod.) tejto zmluvy, formou dodatku k tejto zmluve. **Zároveň v prípade**, že Okresný úrad Ružomberok, katastrálny odbor preruší konanie o povolenie vkladu vlastníckeho práva do KN, splnomocňuje týmto predávajúci kupujúceho k prevzatíu Rozhodnutia o prerušení konania (teda toto Rozhodnutie bude doručované len kupujúcemu s tým, že samotné Rozhodnutie o povolení vkladu sa bude doručovať všetkým účastníkom uvedeným v tejto zmluve).
8. V prípade, že katastrálny odbor Okresného úradu Ružomberok svojím rozhodnutím zamietne návrh na vklad podľa tejto zmluvy pre výskyt neodstrániteľných chýb v tejto zmluve alebo svojím rozhodnutím zastaví konanie o návrhu na vklad, zmluvné strany sú si povinné vrátiť doteraz poskytnuté plnenia, a to bezodkladne, najneskôr však v lehote do 14 pracovných dní

odo dňa doručenia rozhodnutia katastrálneho odboru Okresného úradu Ružomberok o zamietnutí vkladu alebo zastavení konania o návrhu na vklad podľa tejto zmluvy.

9. Zmluvné strany vyhlasujú, že sa oboznámili s obsahom tejto zmluvy jej riadnym prečítaním, že táto je prejavom ich vážnej a slobodnej vôle, že ju neuzavreli v tiesni za nápadne nevýhodných podmienok a na znak súhlasu s jej obsahom ju vlastnoručne podpísali.

V Ružomberku dňa 20.8.23

V Ružomberku dňa 10.08.2023

predávajúci
Jana Veselovská

Kupujúci
Mesto Ružomberok, zastúpené
JUDr. Ľubomír Kubáň, primátor mesta



Mesto Ružomberok

MESTSKÉ ZASTUPITEĽSTVO V RUŽOMBERKU

V ý p i s uznesenia zo zasadnutia Mestského zastupiteľstva v Ružomberku zo dňa 28.09.2022

K bodu č. 12.09

Uznesenie č. 149/2022

Mestské zastupiteľstvo v Ružomberku:

I. schvaľuje

podľa § 4 ods. 3 Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom Mesta Ružomberok, verzia 12:

kúpu pozemkov za účelom vypsoriadania stavby „Cyklokorytnička“, a to v rozsahu podľa priloženého:

- Geometrického plánu č. 44523106-107/2019 zo dňa 07.01. 2020, vyhotoveného GEODET-LIPTOV, s.r.o., 181, 03 483 Ivachnová, IČO: 44 523 106,
- Geometrického plánu č. 44523106-87/2020 zo dňa 11.11. 2020, vyhotoveného GEODET-LIPTOV, s.r.o., 181, 03 483 Ivachnová, IČO: 44 523 106,
- Geometrického plánu č. 36995258-176/2021 zo dňa 10.11. 2021, vyhotoveného Ing. František Hric, 181, 03 483 Ivachnová, IČO: 36 995 258.

vo vlastníctve jednotlivých vlastníkov parcel, uvedených na príslušnom LV v zmysle geometrického plánu,

v prospech Mesta Ružomberok, so sídlom Námestie A. Hlinku 1, 034 01 Ružomberok, IČO: 00 315 737, v podiele 1/1 do jeho výlučného vlastníctva,

min. za **Kúpnu cenu** stanovenú Znaleckým posudkom č. 89/2020 zo dňa 02.03.2020 (9,68€/1m²), Znaleckým posudkom č. 357/2020 zo dňa 23.12. 2020 (9,68€/1m²) a Znaleckým posudkom č. 121/2022 zo dňa 12.05. 2022 (12,91€/1m²), vyhotoveným Ing. Mariánom Pílkom, SNP 1197/30, 026 01 Dolný Kubín

a za ďalších podmienok, uvedených v kúpnej zmluve; Poplatok súvisiaci s prevodom vlastníckeho práva a náklady súvisiace s vyčlenením a ocenením pozemkov uhradí Mesto Ružomberok;

alebo akýkoľvek iný odplatný alebo bezodplatný právny úkon, ktorým bude zabezpečené majetkovo-právne vypsoriadanie pozemkov v prospech Mesta Ružomberok (s výnimkou zámenny pozemkov)

a

súčasne schvaľuje **z m e n u** uznesenia, ktorá by bola prípadne vyvolaná zmenou projektu (trasovania) prípadne zmenou právneho stavu nehnuteľností v zmysle zápisu v katastri nehnuteľností. Zmena uznesenia sa vykoná bez potreby jej ďalšieho schvaľovania v mestskom zastupiteľstve.

Hlasovanie: 21 /za/ - 0 /zdržal sa/ - 0 /proti/, (počet všetkých poslancov: 25)

V Ružomberku, dňa 14.03.2023

JUDr. Ľubomír Kubáň
primátor mesta

Úrad geodézie, kartografie a katastra Slovenskej republiky
VÝPIS Z KATASTRA NEHNUTEĽNOSTÍ

Okres : 508 Ružomberok Dátum vyhotovenia : 26.7.2023
Obec : 510998 Ružomberok Čas vyhotovenia : 10:53:07
Katastrálne územie : 853801 Ružomberok Údaje platné k : 25.7.2023 18:00:00

Výpis je nepoužiteľný na právne úkony

VÝPIS Z LISTU VLASTNÍCTVA č. 18087

ČASŤ A: MAJETKOVÁ PODSTATA

Parcely registra „C“ evidované na katastrálnej mape

Počet parcel: 1

Parcelné číslo	Výmera v m ²	Druh pozemku	Spôsob využívania pozemku	Druh chránenej nehnuteľnosti	Spoločná nehnuteľnosť	Umiestnenie pozemku	Druh právneho vzťahu
9572/4	13	Zastavaná plocha a nádvorie	22		1	2	
Iné údaje: Bez zápisu							

Legenda

Spôsob využívania pozemku

22 Pozemok, na ktorom je postavená inžinierska stavba - cestná, miestna a účelová komunikácia, lesná cesta, poľná cesta, chodník, nekryté parkovisko a ich súčasť

Spoločná nehnuteľnosť

1 Pozemok nie je spoločnou nehnuteľnosťou

Umiestnenie pozemku

2 Pozemok je umiestnený mimo zastavaného územia obce

Parcely registra „E“ evidované na mape určeného operátu

Počet parcel: 4

Parcelné číslo	Výmera v m ²	Druh pozemku	Pôvodné katastrálne územie	Spoločná nehnuteľnosť	Umiestnenie pozemku
941/1	280	Orná pôda	2	1	2
Iné údaje: Bez zápisu					
941/2	7	Orná pôda	2	1	1
Iné údaje: Bez zápisu					

941/3	130	Orná pôda	2	1	číslo
Iné údaje: Bez zápisu					
941/301	136	Orná pôda	2	1	3
Iné údaje: Bez zápisu					

Legenda

Umiestnenie pozemku

- 1 Pozemok je umiestnený v zastavanom území obce
- 2 Pozemok je umiestnený mimo zastavaného územia obce

Spoločná nehnuteľnosť

- 1 Pozemok nie je spoločnou nehnuteľnosťou

Pôvodné katastrálne územie

- 2 BIELY POTOK

ČASŤ B: VLASTNÍCI A INÉ OPRÁVNENÉ OSOBY Z PRÁVA K NEHNUTEĽNOSTI

Vlastník

Počet vlastníkov: 2

Poradové číslo	Titul, priezvisko, meno, rodné meno / Názov Miesto trvalého pobytu / Sídlo Dátum narodenia, rodné číslo / IČO / Iný identifikačný údaj	Spoluvlastnícky podiel
1	JANOVEC Kliment, Dátum narodenia: -	2/3
	Titul nadobudnutia	
	čd.1288/38,PKV 2-1223 ROEP Z 2724/2012; Zápis GP č. 44523106-107/2019, R 562/2020 - čz 826/21	
	Iné údaje	
	Bez zápisu.	
	Poznámky	
	Bez zápisu.	
2	Veselovská Jana, Dátum narodenia: ,	1/3
	Titul nadobudnutia	
	PKV 2-1223 Osvedčenie o dedičstve 2D/115/2015;- Z 2660/16; č.z.3917/16; Zápis GP č. 44523106-107/2019, R 562/2020 - čz 826/21	
	Iné údaje	
	Bez zápisu.	
	Poznámky	
	Bez zápisu.	

Správca

Počet správcov: 1

Poradové	Titul, priezvisko, meno, rodné meno / Názov	K nehnuteľnosti
----------	---	-----------------

číslo	Miesto trvalého pobytu / Sídlo Dátum narodenia, rodné číslo / IČO / Iný identifikačný údaj	K vlastníkovi
3	Slovenský pozemkový fond, Búdkova cesta 36, 81715 Bratislava 11, IČO: 17335345	
	Titul nadobudnutia	
	Bez zápisu.	
	Iné údaje	
	K vlastníkovi por. č. 1 je pod por. č. 3 správa na všetky parcely tohoto listu vlastníctva	
	Poznámky	
	Bez zápisu.	

Nájomca

Poradové číslo	Titul, priezvisko, meno, rodné meno / Názov Miesto trvalého pobytu / Sídlo Dátum narodenia, rodné číslo / IČO / Iný identifikačný údaj	K nehnuteľnosti K vlastníkovi
	Neevidovaní	

Iná oprávnená osoba

Poradové číslo	Titul, priezvisko, meno, rodné meno / Názov Miesto trvalého pobytu / Sídlo Dátum narodenia, rodné číslo / IČO / Iný identifikačný údaj	K nehnuteľnosti K vlastníkovi
	Neevidovaní	

kov: 2

ty

ČASŤ C: ŤARCHY

Bez tiarch.

Výpis je nepoužiteľný na právne úkony

Úrad geodézie, kartografie a katastra Slovenskej republiky
VÝPIS Z KATASTRA NEHNUTEĽNOSTÍ

Okres : 508 Ružomberok
Obec : 510998 Ružomberok
Katastrálne územie : 853801 Ružomberok

Dátum vyhotovenia : 26.7.2023
Čas vyhotovenia : 12:50:37
Údaje platné k : 25.7.2023 18:00:00

Výpis je nepoužiteľný na právne úkony

VÝPIS Z LISTU VLASTNÍCTVA č. 17686

ČASŤ A: MAJETKOVÁ PODSTATA

Parcely registra „C“ evidované na katastrálnej mape

Počet parcel: 1

Parcelné číslo	Výmera v m ²	Druh pozemku	Spôsob využívania pozemku	Druh chránenej nehnuteľnosti	Spoločná nehnuteľnosť	Umiestnenie pozemku	Druh právneho vzťahu
9572/5	12	Zastavaná plocha a nádvorie	22		1	2	
Iné údaje: Bez zápisu							

Legenda

Spôsob využívania pozemku

22 Pozemok, na ktorom je postavená inžinierska stavba - cestná, miestna a účelová komunikácia, lesná cesta, poľná cesta, chodník, nekryté parkovisko a ich súčasť

Spoločná nehnuteľnosť

1 Pozemok nie je spoločnou nehnuteľnosťou

Umiestnenie pozemku

2 Pozemok je umiestnený mimo zastavaného územia obce

Parcely registra „E“ evidované na mape určeného operátu

Počet parcel: 10

Parcelné číslo	Výmera v m ²	Druh pozemku	Pôvodné katastrálne územie	Spoločná nehnuteľnosť	Umiestnenie pozemku
940/1	101	Orná pôda	2	1	2
Iné údaje: Bez zápisu					
940/2	27	Orná pôda	2	1	1
Iné údaje: Bez zápisu					

940/3	126	Orná pôda	2	1	
Iné údaje: Bez zápisu					
1474	515	Orná pôda	2	1	
Iné údaje: Bez zápisu					
1475	478	Orná pôda	2	1	
Iné údaje: Bez zápisu					
1533/1	1169	Orná pôda	2	1	2
Iné údaje: Bez zápisu					
1809/1	11	Orná pôda	2	1	1
Iné údaje: Bez zápisu					
2563/1	8	Orná pôda	2	1	1
Iné údaje: Bez zápisu					
2563/2	40	Orná pôda	2	1	2
Iné údaje: Bez zápisu					
2563/301	4	Orná pôda	2	1	1
Iné údaje: Bez zápisu					

Legenda

Umiestnenie pozemku

- 1 Pozemok je umiestnený v zastavanom území obce
- 2 Pozemok je umiestnený mimo zastavaného územia obce

Spoločná nehnuteľnosť

- 1 Pozemok nie je spoločnou nehnuteľnosťou

Pôvodné katastrálne územie

- 2 BIELY POTOK

ČASŤ B: VLASTNÍCI A INÉ OPRÁVNENÉ OSOBY Z PRÁVA K NEHNUTEĽNOSTI

Vlastník

Počet vlastníkov: 1

Poradové číslo	Titul, priezvisko, meno, rodné meno / Názov Miesto trvalého pobytu / Sídlo Dátum narodenia, rodné číslo / IČO / Iný identifikačný údaj	Spoluovlastnícky podiel
1	Veselovská Jana Dátum narodenia: Titul nadobudnutia PKV 2-1165, PKV 2-922, PKV 2-736, PKV 2-902, Osvedčenie o dedičstve 2D/115/2015;- Z 2660/16; č.z.3917/16; Zápis GP č. 44523106-107/2019, R 562/2020 - čz 826/21	1/1
	Iné údaje	

2	Bez zápisu.	
	Poznámky	
2	Bez zápisu.	
Správca		
2	Poradové číslo	K nehnuteľnosti K vlastníkovi
	Titul, priezvisko, meno, rodné meno / Názov Miesto trvalého pobytu / Sídlo Dátum narodenia, rodné číslo / IČO / Iný identifikačný údaj	
2	Neevidovani	
Nájomca		
1	Poradové číslo	K nehnuteľnosti K vlastníkovi
	Titul, priezvisko, meno, rodné meno / Názov Miesto trvalého pobytu / Sídlo Dátum narodenia, rodné číslo / IČO / Iný identifikačný údaj	
1	Neevidovani	
Iná oprávnená osoba		
1	Poradové číslo	K nehnuteľnosti K vlastníkovi
	Titul, priezvisko, meno, rodné meno / Názov Miesto trvalého pobytu / Sídlo Dátum narodenia, rodné číslo / IČO / Iný identifikačný údaj	
2	Neevidovani	

ČASŤ C: ŤARCHY

Bez tiarch.

Výpis je nepoužiteľný na právne úkony

Úrad geodézie, kartografie a katastra Slovenskej republiky
VÝPIS Z KATASTRA NEHNUTEĽNOSTÍ

Okres : 508 Ružomberok
Obec : 510998 Ružomberok
Katastrálne územie : 853801 Ružomberok

Dátum vyhotovenia : 26.7.2023
Čas vyhotovenia : 12:49:54
Údaje platné k : 25.7.2023 18:00:00

Výpis je nepoužiteľný na právne úkony

VÝPIS Z LISTU VLASTNÍCTVA č. 18090

ČASŤ A: MAJETKOVÁ PODSTATA

Parcely registra „C“ evidované na katastrálnej mape

Počet parcel: 1

Parcelné číslo	Výmera v m ²	Druh pozemku	Spôsob využívania pozemku	Druh chránenej nehnuteľnosti	Spoločná nehnuteľnosť	Umiestnenie pozemku	Druh právneho vzťahu
9572/3	8	Zastavaná plocha a nádvorie	22		1	2	
Iné údaje: Bez zápisu							

Legenda

Spôsob využívania pozemku

- 22 Pozemok, na ktorom je postavená inžinierska stavba - cestná, miestna a účelová komunikácia, lesná cesta, poľná cesta, chodník, nekryté parkovisko a ich súčasti

Spoločná nehnuteľnosť

- 1 Pozemok nie je spoločnou nehnuteľnosťou

Umiestnenie pozemku

- 2 Pozemok je umiestnený mimo zastavaného územia obce

Parcely registra „E“ evidované na mape určeného operátu

Počet parcel: 2

Parcelné číslo	Výmera v m ²	Druh pozemku	Pôvodné katastrálne územie	Spoločná nehnuteľnosť	Umiestnenie pozemku
944/301	310	Orná pôda	2	1	2
Iné údaje: Bez zápisu					
944/302	243	Orná pôda	2	1	2
Iné údaje: Bez zápisu					

Legenda

Umiestnenie pozemku

2 Pozemok je umiestnený mimo zastavaného územia obce

Spoločná nehnuteľnosť

1 Pozemok nie je spoločnou nehnuteľnosťou

Pôvodné katastrálne územie

2 BIELY POTOK

ČASŤ B: VLASTNÍCI A INÉ OPRÁVNENÉ OSOBY Z PRÁVA K NEHNUTEĽNOSTI

Poradové číslo	Vlastník Titul, priezvisko, meno, rodné meno / Názov Miesto trvalého pobytu / Sídlo Dátum narodenia, rodné číslo / IČO / Iný identifikačný údaj	Počet vlastníkov Spoluvlastnícky podiel
2	Janovec Jozef (Mihalko), Dátum narodenia: - Titul nadobudnutia č.d. 2/1902, PKV 2-796 ROEP Z 2724/2012; Zápis GP č. 44523106-107/2019, R 562/2020 - čz 826/21 Iné údaje Bez zápisu. Poznámky Bez zápisu.	1/2
3	Magová Hermína r. Magová (rod. Krajčiová), Dátum narodenia: - Titul nadobudnutia č.d. 499/1919, PKV 2-796 ROEP Z 2724/2012; Zápis GP č. 44523106-107/2019, R 562/2020 - čz 826/21 Iné údaje Bez zápisu. Poznámky Bez zápisu.	1/20
4	Javorková Janka r Dátum narodenia: Titul nadobudnutia	1/4

Osvedčenie 6D/517/2010, Z 3641/10.,pkn.vl. 796
ROEP Z 2724/2012;
Evidenčná zmena údajov; - R 420/14; číslo zmeny 3531/14;
Zápis GP č. 44523106-107/2019, R 562/2020 - čz 826/21

Iné údaje

Bez zápisu.

Poznámky

Bez zápisu.

Správca

Počet správcov: 1

Poradové číslo	Titul, priezvisko, meno, rodné meno / Názov Miesto trvalého pobytu / Sídlo Dátum narodenia, rodné číslo / IČO / Iný identifikačný údaj	K nehnuteľnosti K vlastníkovi
5	Slovenský pozemkový fond, Búdkova cesta 36, 81715 Bratislava 11, IČO: 17335345	
	Titul nadobudnutia	
	Bez zápisu.	
	Iné údaje	
	K vlastníkovi por. č. 2, 3 je pod por. č. 5 správa na všetky parcely tohoto listu vlastníctva	
	Poznámky	
	Bez zápisu.	

Nájomca

Poradové číslo	Titul, priezvisko, meno, rodné meno / Názov Miesto trvalého pobytu / Sídlo Dátum narodenia, rodné číslo / IČO / Iný identifikačný údaj	K nehnuteľnosti K vlastníkovi
	Neevidovaní	

Iná oprávnená osoba

Poradové číslo	Titul, priezvisko, meno, rodné meno / Názov Miesto trvalého pobytu / Sídlo Dátum narodenia, rodné číslo / IČO / Iný identifikačný údaj	K nehnuteľnosti K vlastníkovi
	Neevidovaní	

ČASŤ C: ŤARCHY

Bez tiarch.

Výpis je nepoužiteľný na právne úkony