

ZMLUVA O DIELO

uzatvorená v zmysle §536 a nasl. Obchodného zákonníka v platnom znení
(ďalej len zmluva)

uzatvorená medzi:

Objednávateľom:

Obchodné meno : **Obec Domaňovce**
so sídlom : Domaňovce 92, 053 02 Domaňovce
zastúpený : Ing. Martina Bednárová, starostka obce
IČO : 00329037
DIČ: : 2020717622
bank. spojenie : Primabanka a.s.
IBAN : SK20 5600 0000 0034 4242 7005
/ďalej len objednávateľ/

Zhotoviteľom:

Obchodné meno : **ARPROG, akciová spoločnosť Poprad**
so sídlom : Hodžova 3292/3, 058 01 Poprad
zastúpený : Ing. Ivan Ondko, predseda predstavenstva
IČO : 36168335
DIČ : 20 200 168 89
IČDPH : SK 20 200 168 89
bank. spojenie : Tatra banka, a.s. /VÚB, a.s./ ČSOB. a.s.
IBAN : SK62 1100 0000 0026 2538 0145
SK83 0200 0000 0029 9827 4855
SK59 7500 0000 0040 1413 0875
Spoločnosť je zapísaná v : Obchodný register Okresného súdu Prešov, oddiel: Sa, vložka
č. 304/P
/ďalej len zhotoviteľ/

PREAMBULA

Táto zmluva sa uzatvára ako výsledok verejného obstarávania postupom zadávania zákazky s nízkou hodnotou podľa § 117 zákona č. 343/2015 Z. z. o verejnom obstarávaní a o zmene doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov (ďalej len „zákon o verejnom obstarávaní“.)

II. PREDMET ZMLUVY

- (1) Predmetom zmluvy je **uskutočnenie stavebných prác zákazky „SO 06.04.1 Domaňovce - výstavba novej rozvodovej siete IV. etapa“**, ktorú vykoná zhotoviteľ a zaväzuje sa vykonať dielo na svoje náklady a na svoje nebezpečenstvo a dodať ho objednávateľovi v termíne dohodnutom v zmluve.
- (2) Zhotoviteľ sa zaväzuje plniť svoj záväzok osobne – svojimi pracovníkmi, alebo aj k čiastočnému plneniu prostredníctvom tretej osoby, pričom zodpovednosť má zhotoviteľ, akoby dielo vykonával sám.
- (3) Zhotoviteľ potvrdzuje, že sa v plnom rozsahu oboznámil s rozsahom a povahou diela, sú mu známe technické, kvalitatívne a iné podmienky potrebné k realizácii diela a disponuje takými kapacitami a odbornými znalosťami, ktoré sú na kvalitné zhotovenie diela potrebné.
- (4) Objednávateľ sa zaväzuje, že dokončené dielo – stavebné práce prevezme na základe preberacieho protokolu a zaplatí za jeho zhotovenie dohodnutú cenu.

III. ČAS PLNENIA

- (1) Zhotoviteľ sa zaväzuje, že stavebné práce dodá v termíne:

Termín začatia: **do 5 pracovných dní odo dňa odovzdania a prevzatia staveniska.**

Termín ukončenia: **do 6 mesiacov odo dňa odovzdania a prevzatia staveniska.**

- (2) Zhotoviteľ je povinný bez meškania informovať Objednávateľa o vzniku udalosti, ktorá bráni alebo sťažuje realizáciu diela, s dôsledkom omeškania doby výstavby dohodnutej touto zmluvou. V prípade, že zhotoviteľ bude v omeškaní s plnením z dôvodov spočívajúcich na jeho strane viac ako 14 dní, považuje sa toto omeškanie alebo nesplnenie si povinnosti za podstatné porušenie zmluvy.
- (3) Ak zhotoviteľ ukončí stavebné práce na odovzdanie pred dohodnutým termínom, objednávateľ sa zaväzuje toto dielo prevziať pred dohodnutým termínom plnenia v zmysle tejto zmluvy a zaplatí dohodnutú cenu.

IV. CENA

- (1) Cena predmetu zmluvy je na základe predloženej cenovej ponuky vo verejnom obstarávaní - rozpočtu na vykonanie prác, ktorý je neoddeliteľnou súčasťou tejto Zmluvy o dielo a predstavuje čiastku:

Cena diela bez DPH: 178 998,29 EUR

DPH 20%: 35 799,66 EUR

Cena diela s DPH: 214 797,95 EUR

Slovom: dvestoštrnásťtisíc sedemstodeväťdesiatsedem Eur a deväťdesiatpäť centov.

- (2) Cena uvedená v predchádzajúcom bode pokrýva celý zmluvný záväzok a všetky náležitosti a veci nevyhnutné na riadne vykonanie a odovzdanie predmetu zmluvy a ktoré umožnia Objednávateľovi riadne nakladanie s odovzdaným predmetom zmluvy.
- (3) Objednávateľ sa zaväzuje, že zaplatí zhotoviteľovi na základe jeho vyúčtovania za skutočne vykonané a dodané stavebné práce cenu na základe jednotkových cien po vykonaní obhliadky diela.
- (4) Zabudovaný materiál a komponenty až do úplného uhradenia ceny diela ostávajú majetkom zhotoviteľa, pričom materiál a veci obstarané na vykonanie diela sú zahrnuté v cene za vykonanie diela.

V. PLATOBNÉ PODMIENKY

- (1) Objednávateľ neposkytuje zhotoviteľovi žiadnu zálohu či preddavok.

- (2) Cenu za zhotovenie diela uhradí objednávatel' na základe faktúry vystavenej po prevzatí diela, ktorú zhotoviteľ vystaví a doručí objednávatel'ovi.
- (3) Faktúra musí obsahovať povinné náležitosti a v prílohe bude odovzdaný popis fakturovaných a odsúhlasených prác.
- (4) Splatnosť faktúry je **30 dní** odo dňa doručenia objednávatel'ovi.

VI. ZODPOVEDNOSŤ ZA VADY

- (1) Zhotoviteľ zodpovedá za to, že stavebné práce v zmysle predmetu zmluvy sú vykonané riadne v súlade so zmluvou, v zmysle projektovej dokumentácie a počas záručnej doby budú mať vlastnosti dohodnuté v zmluve. Taktiež zhotoviteľ zodpovedá za vady, ktoré predmet diela má v čase jeho odovzdania, pričom za vady, ktoré sa prejavili po odovzdaní diela, zodpovedá zhotoviteľ len vtedy, ak boli spôsobené porušením jeho zmluvných povinností.
- (2) Zhotoviteľ nezodpovedá za vady diela, ktoré boli spôsobené objednávatel'om a zhotoviteľ ani pri vynaložení odbornej starostlivosti nemohol zistiť ich nevhodnosť.
- (3) **Záručná doba** diela je **60 mesiacov** a začína plynúť od odovzdania diela objednávatel'ovi. Počas záručnej doby má objednávatel' právo požadovať a zhotoviteľ povinnosť bezodplatne odstrániť všetky vady diela. Zhotoviteľ je povinný reklamáciu odstrániť do 5 pracovných dní po jej obdržaní ak sa zmluvné strany nedohodnú inak.
- (4) V prípade, že zhotoviteľ neodstráni reklamované záručné vady v dohodnutej lehote, je Objednávatel' oprávnený nechať tieto vady odstrániť treťou osobou a náklady vyúčtovať Zhotoviteľovi. Zhotoviteľ sa zaväzuje tieto náklady uhradiť v plnej výške do 14 kalendárnych dní odo dňa obdržania faktúry.
- (5) Objednávatel' sa zaväzuje, že prípadnú reklamáciu vady diela uplatní bezodkladne po jej zistení písomne do rúk zástupcu zhotoviteľa.
- (6) V prípade, že objednávatel' nereklamoval zjavné vady a nedorobky, zaniká jeho právo zo zodpovednosti za vady a nedorobky a ostatné vady do skončenia záručnej lehoty.

VII. ZMLUVNÉ POKUTY

- (1) Ak zhotoviteľ odovzdá dielo, alebo časti diela po termíne, a ak zavinil tento dôvod omeškania, zaplatí zmluvnú pokutu, vo výške 0,05% z celkovej, alebo čiastočnej ceny za každý deň omeškania až do splnenia zmluvnej povinnosti.
- (2) V prípade omeškania objednávatel'a so zaplacením faktúry je zhotoviteľ oprávnený požadovať zaplatenie zmluvnej pokuty vo výške 0,05% z nezaplatenej čiastky za každý deň omeškania.
- (3) Úhrada, alebo zápočet ktorejkoľvek zmluvnej sankcie nezbavuje zhotoviteľa povinnosti dielo riadne dokončiť, ani jeho ďalších povinností podľa tejto zmluvy.
- (4) Zmluvné pokuty musia byť uplatnené písomne, inak sú neplatné.

VIII. INÉ PRÁVA A POVINNOSTI ZMLUVNÝCH STRÁN

- (1) Zhotoviteľ sa zaväzuje, že denne počas doby plnenia predmetu tejto zmluvy bude na stavbe prítomný jeho zodpovedný pracovník.
- (2) Pri vykonávaní diela postupuje zhotoviteľ samostatne, je však pri určení spôsobu vykonania diela viazaný aj pokynmi objednávatel'a. Zhotoviteľ je povinný rešpektovať výzvy a pokyny objednávatel'a.

- (3) Zhotoviteľ sa pri realizácii diela zaväzuje dodržiavať všeobecne záväzné právne predpisy, technické normy a podmienky tejto zmluvy.
- (4) Zhotoviteľ sa zaväzuje pri plnení predmetu tejto zmluvy dodržiavať ustanovenia vyhlášky č. 147/2013 Z. z., ktorou sa ustanovujú podrobnosti na zaistenie bezpečnosti a ochrany zdravia pri stavebných prácach a prácach s nimi súvisiacich a podrobnosti o odbornej spôsobilosti na výkon niektorých pracovných činností a nariadenie vlády SR č. 396/2006 Z. z. o minimálnych bezpečnostných a zdravotných požiadavkách na stavenisko na stavbe, ktorá je predmetom zmluvy a tiež zabezpečiť plnenie povinností zamestnávateľa na zaistenie bezpečnosti a ochrany zdravia pri práci na stavenisku v súlade s týmto nariadením. Zhotoviteľ sa zaväzuje dodržiavať zákon NR SR č. 82/2005 Z. z. o nelegálnej práci a nelegálnom zamestnávaní.
- (5) Počas uskutočňovania diela, zhotoviteľ zodpovedá za škody vzniknuté jeho činnosťou na majetku objednávateľa alebo majetku iných osôb. Po zistení škody zavinenej zhotoviteľom je zhotoviteľ povinný uviesť vec do pôvodného stavu alebo nahradiť škodu.
- (6) Zhotoviteľ zodpovedá za čistotu, poriadok na stavenisku a likvidáciu odpadov v zmysle platnej legislatívy.
- (7) Objednávateľ je oprávnený vykonať kontrolu diela u zhotoviteľa podľa jeho vlastného uváženia a tiež na kontrolných dňoch určených zhotoviteľom po ich predchádzajúcej vzájomnej dohode.
- (8) Povinnosť zhotoviť dielo riadne a včas si zhotoviteľ splní zrealizovaním predmetného diela podpísaním odovzdávacieho a preberacieho protokolu, bez väd a nedorobkov brániacich užívaniu a splnením prípadných podmienok užívania týkajúcich sa predmetu tejto zmluvy a to v termíne dohodnutom v tejto zmluve o dielo.
- (9) Zhotoviteľ sa zaväzuje odovzdať Objednávateľovi minimálne v dvoch (2) exemplároch najneskôr ku dňu preberacieho konania:
 - stavebný denník
 - súhrnnú fotodokumentáciu uskutočnených prác, ktoré sa zakryli a realizovaných prác počas celej doby plnenia predmetu tejto Zmluvy (fotodokumentácia archivovaná na CD/DVD nosiči)
- (10) Zhotoviteľ do 3 pracovných dní po odovzdaní diela zabezpečí zo staveniska odpratanie techniky, zariadenia staveniska a prípadného nepotrebného materiálu.
- (11) Objednávateľ si vyhradzuje právo bez akýchkoľvek sankcií odstúpiť od zmluvného vzťahu so Zhotoviteľom v prípade, kedy ešte nedošlo k plneniu zo zmluvného vzťahu medzi Objednávateľom a Zhotoviteľom a výsledky finančnej kontroly Poskytovateľa NFP neumožňujú financovanie výdavkov vzniknutých z verejného obstarávania.
- (12) Zhotoviteľ sa zaväzuje, že ak bude potrebovať navýšiť svoje kapacity pre realizáciu danej zákazky, v takomto prípade zamestná na realizáciu predmetnej aktivity osoby dlhodobozamestnané v mieste realizácie zákazky (obec, okres, VÚC). Zhotoviteľovi nie je určená forma zamestnania týchto osôb, t.j. môže sa jednať o pracovný pomer na kratší pracovný čas, dohoda o prácach vykonávaných mimo pracovného pomeru atď. V prípade, ak sa dielo bude realizovať v obci uvedenej v Atlase rómskych komunít, zhotoviteľ je povinný uplatňovať požiadavku sociálneho aspektu vo vzťahu k inklúzii MRK.

IX. VYŠŠIA MOC

- (1) Pre účely predmetnej zmluvy sa za vyššiu moc považujú prípady, ktoré nie sú závislé, ani ich nemôžu ovplyvniť účastníci tohto zmluvného vzťahu, napr. živelné pohromy.
- (2) Ak sa plnenie predmetnej zmluvy stane nemožným v trvaní 2 mesiacov od vyskytnutia sa vyššej moci, strana, ktorá sa bude chcieť odvolať na vyššiu moc, požiada druhú stranu o úpravu zmluvy vo vzťahu k predmetu, cene a času jej plnenia. V prípade, že nebude možná dohoda, môže strana, ktorá sa na vyššiu moc odvolala odstúpiť od zmluvy. Účinky nastanú dňom doručenia písomnej výzvy účastníkovi vzťahu na jeho poslednú známu adresu.

- (3) V prípade nesúhlasu druhej strany so zrušením zmluvy rozhodne súd na návrh tejto strany.

X. SPOLOČNÉ A ZÁVEREČNÉ USTANOVENIA

- (1) Účastníci zmluvného vzťahu sa zaväzujú, že obchodné a technické informácie, ktoré im boli zverené, nesprístupnia tretím osobám, bez písomného súhlasu druhej zmluvnej strany, alebo tieto informácie nepoužijú pre iné účely než sú dohodnuté v zmluve.
- (2) Zmluva nadobúda platnosť podpísom zmluvy oboma stranami a účinnosť po splnení odkladnej podmienky, ktorá spočíva:
Zmluva tak nadobudne účinnosť až po ukončení kontroly/finančnej kontroly, v rámci ktorej poskytovateľ neidentifikoval nedostatky, ktoré by mali alebo mohli mať vplyv na výsledok obstarávania (po doručení správy z kontroly prijímateľovi), alebo v rámci ktorej prijímateľ súhlasil s výškou finančnej opravy uvedenej v návrhu správy/správe z kontroly a splnil podmienky na uplatnenie finančnej opravy podľa katalógu sankcií, ktorý upravuje postup pri určení finančných opráv za VO a obstarávanie.
- (3) Oprávnení zamestnanci poskytovateľa, MPRV SR, orgánov Európskej únie a ďalšie oprávnené osoby v súlade s právnymi predpismi SR a EÚ môžu vykonávať voči dodávateľovi kontrolu/audit obchodných dokumentov a vecnú kontrolu v súvislosti s realizáciou zákazky a Zhotoviteľ je povinný poskytnúť súčinnosť v plnej miere.
- (4) Akékoľvek zmeny a doplnky zmluvy sa budú robiť formou písomných dodatkov potvrdených obidvoma zmluvnými stranami v súlade s platným zákonom o verejnom obstarávaní.
- (5) Pokiaľ nebolo v tejto zmluve dojednané inak, riadia sa práva a povinnosti zmluvných strán, ako aj právne pomery z nej vyplývajúce, vznikajúce a súvisiace, zákonom č. 513/1991 Zb. Obchodného zákonníka v platnom znení.
- (6) Všetky spory vyplývajúce z tejto zmluvy, alebo vzniknuté v súvislosti s ňou, budú zmluvné strany riešiť predovšetkým vzájomnou dohodou.
- (7) Zmluva je záväzná aj pre právnych nástupcov obidvoch zmluvných strán.
- (8) Táto zmluva je vyhotovená v troch (3) vyhotoveniach, z ktorých dve (2) vyhotovenia obdrží objednávateľ a jedno (1) vyhotovenie obdrží zhotoviteľ.
- (9) Zmluvné strany vyhlasujú, že si zmluvu prečítali, jej obsahu porozumeli, že nebola uzavretá v tiesni, alebo za nápadne nevýhodných podmienok a na základe súhlasu s ňou ju podpisujú.
- (10) Neoddeliteľnou súčasťou tejto zmluvy je
príloha: č. 1 - Položkový rozpočet

príloha č. 2 – Zoznam subdodávateľov

V Poprade dňa 21.8.2023

V Domaňovciach dňa 28.8.2023

.....
zhotoviteľ

.....
objednávateľ