

Dodatok č. 10 k zmluve o nájme bytu č. 53/5

uzatvorený medzi:

Prenajímateľ: Obec Zákamenné, Námestie J. Vojtaššáka 1002/12, 029 56 Zákamenné
zastúpená Mgr. Petrom Klimčíkom, starostom obce

Bankové spojenie: [REDACTED]

IČO: 00315001

DIČ: 2020573984

Nájomca: Michal Smolár

Narodený: [REDACTED]

Bytom: [REDACTED]

Občianstvo: SR

a manželka Lenka [REDACTED]

ktorí po prehlásení, že sú spôsobilí na právne úkony uzatvárajú tento

Dodatok k zmluve o nájme bytu

Ruší sa ustanovenie článku III. nájomnej zmluvy zo dňa 28.09.2012 upravené Dodatkom č. 1 zo dňa 30.09.2015, Dodatkom č. 2 zo dňa 28.09.2016, Dodatkom č. 3 zo dňa 27.09.2017, Dodatkom č. 5 zo dňa 21.09.2018, Dodatkom č. 6 zo dňa 19.09.2019, Dodatkom č.7 zo dňa 28.09.2020, Dodatok č.8 zo dňa 21.09.2021, Dodatok č. 9 zo dňa 29. 06. 2022 a nahrádza sa novým znením takto:

Nájomný pomer vzniká dňom **01.10.2023** a uzatvára sa na dobu určitú do **30.09.2024** s možnosťou ďalšieho predĺženia. Toto predĺženie nájmu bolo schválené Obecným zastupiteľstvom Obce Zákamenné na základe Uznesenia č. 58/2023 zo dňa 11. augusta 2023. Ak nedôjde k dohode, nájom možno vypovedať len z dôvodov uvedených v zákone (§ 685 ods. 1 OZ).

Zmluvné strany berú na vedomie, že nájom bytu je chránený a že ak nedôjde k dohode, možno ho vypovedať len z dôvodov uvedených v zákone (§ 685 ods.1 OZ).

Dodatok č. 10 k zmluve o nájme bytu sa vyhotovuje v dvoch rovnopisoch. Jeden prevezme nájomca a jeden prenajímateľ.

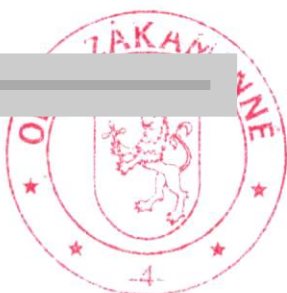
Zmluvné strany prehlasujú, že si tento dodatok k zmluve o nájme bytu prečítali, jeho obsahu porozumeli, súhlasia s jeho obsahom a na znak súhlasu ho vlastnoručne podpisujú.

Zmluvné strany súhlasia so zverejnením dodatku č. 10 k zmluve o nájme bytu v Centrálnom registri zmlúv. Dodatok č. 10 k zmluve o nájme bytu nadobúda platnosť dňom podpísania obidvomi zmluvnými stranami a účinnosť dňom nasledujúcim po dni jeho zverejnenia v Centrálnom registri zmlúv v súlade s § 47a zákona 546/2010 Z. z. v znení neskorších predpisov.

V Zákamennom 22.08.2023

Prenajímateľ:

[REDACTED]
Mgr. Peter Klimčík
starosta obce



Nájomca:

[REDACTED]
Michal Smolár
Lenka Smolárová