

## DODATOK č. 1 k Zmluve o nájme nebytových priestorov

### I. ZMLUVNÉ STRANY

- 1.1. Prenajímateľ : BARDTERM, s.r.o., Moyzesova 7, 085 01 Bardejov, IČO: 36476277, zapísaná v Obchodnom registri Okresného súdu Prešov, Oddiel: Sro, Vložka č. 13148/P, v zastúpení Ing. Mária Vaňková, konateľka spoločnosti /ďalej len „*prenajímateľ*“/
- 1.2. Nájomca: Aneta Rilková, s miestom podnikania 086 37 Andrejová 12, IČO: 51243211, registrovaná na Okresnom úrade Bardejov, číslo živnostenského registra: 760-19838, v zastúpení Aneta Rilková /ďalej len „*nájomca*“/
- 1.3. Prenajímateľ a Nájomca uzatvárajú medzi sebou dodatok č. 1 (ďalej len ako „**Dodatok**“) k Zmluve o nájme nebytových priestorov uzatvorenej v zmysle ustanovení zák. č 116/1990 Zb. o nájme nebytových priestorov v znení neskorších predpisov dňa 1.6.2018 (ďalej len ako „**Zmluva**“).

### II. PREDMET DODATKU

2.1 Na základe Dodatku sa znenie Zmluvy mení a dopĺňa nasledovne:

*A. V článku II. Zmluvy „Predmet nájmu“ sa ruší doterajšie znenie bodu 2 a nahrádza sa novým nasledovným znením:*

„2. Zmluvné strany sa dohodli na predmete nájmu pozostávajúceho z dvoch miestností o celkovej výmere 14,93 m<sup>2</sup> a alikvotnej časti spoločných priestorov nachádzajúcich sa v Krytej plavárni na Wolkerovej ulici v Bardejove.

*B. V článku III. Zmluvy „Doba nájmu“ sa ruší doterajšie znenie bodu 1 a nahrádza sa novým nasledovným znením:*

„1 Zmluva sa uzatvára od 1.9.2023 na dobu neurčitú“.

*C. V článku IV. Zmluvy „Nájomné“ sa ruší doterajšie znenie bodu 1 a bodu 2 a nahrádza sa novým nasledovným znením:*

„1 Výška nájomného bola vzájomnou dohodou zmluvných strán stanovená na **150 €** (slovom stopäťdesiat eur) **bez DPH mesačne**“.

„2 Zmluvné strany sa dohodli, že súčasťou nájomného sú náklady na energie a likvidáciu tuhého odpadu“.

### III. ZÁVEREČNÉ USTANOVENIA DODATKU

3.1 Dodatok sa mení a dopĺňa Zmluvu len v rozsahu stanovenom v bode 2.1 Dodatku. Ostatné ustanovenia Zmluvy zostávajú nezmenené..

3.2 Dodatok sa vyhotovuje v 2 (dvoch) rovnopisoch, pričom každý z nich tvorí neoddeliteľnú súčasť Zmluvy, ku ktorej sa Dodatok viaže. Po podpise Dodatku obdrží každá zo zmluvných strán po (jednom) jeho rovnopise.


3.3 Dodatok nadobúda platnosť okamihom jeho podpisu oboma zmluvnými stranami.


3.4 Dodatok nadobúda účinnosť deň po zverejnení v Centrálnom registri zmlúv (CRZ) vedenom Úradom vlády Slovenskej republiky.

V Bardejove, dňa 17.8.2023

V Bardejove, dňa 17.8.2023

  
Ing. Mária Vaňková  
konateľka BARDTERM, s.r.o. /  
/za prenajímateľa/

  
Aneta Rilková  
za nájomcu/

**BARDTERM, s.r.o.**   
Moyzesova 7, 085 01 Bardejov  
IČO: 36 476 277 IČ DPH: SK2020028516  
Obchodný register Okresného  
súdu Prešov, Vložka číslo: 13148/P