

Dodatok č. 1

ku

Kúpnej zmluve

uzatvorená podľa § 588 a nasl. Občianskeho zákonníka v znení neskorších predpisov spísaná medzi:

Predávajúca: **Obec Plavecké Podhradie**
IČO: 00 309 788
so sídlom: Obecný úrad Plavecké Podhradie, 906 36 Plavecké Podhradie 34
konajúca prostredníctvom: Ing. Júliusom Papánom, starostom
obce

(ďalej ako „predávajúca“)

Kupujúci: **Eva Uričová**
Rod. Hajduová
nar.: [REDAKOVANÉ]
rodné číslo: [REDAKOVANÉ]
bytom: ul. [REDAKOVANÉ], 906 36 Plavecké Podhradie, SR
štátne občianstvo: SR

(ďalej ako „kupujúci“)

(ďalej spolu aj ako „zmluvné strany“)

Zmluvné strany sa dohodli, že s prihliadnutím na Rozhodnutie Okresného úradu Malacky, katastrálny odbor č. V-3063/2023 zo dňa 17.8.2023 o prerušení katastrálneho konania vedeného pod č. V-3063/2023, sa dopĺňa Kúpna zmluva zo dňa 12.7.2023 a to v podobe tohto Dodatku č.1 ku Kúpnej zmluve zo dňa 12.7.2023, ktorý znie nasledovne:

I.

1. V Článku I „Predmet kúpy“ sa ruší doterajšie znenie v ods. 1 a nahrádza sa nasledovným znením a dopĺňa sa ods. 2 nasledovne:

1. *Predávajúci je výlučným vlastníkom nehnuteľnosti nachádzajúcej sa v Slovenskej republike v obci Plavecké Podhradie v katastrálnom území Plavecké Podhradie zapísanej na Liste vlastníctva č. 435 vydanom Okresným úradom Malacky, katastrálnym odborom, ako:*
 - *pozemok, parcela registra „C“, evidovaná na katastrálnej mape, parcela číslo 1470/60 o výmere 829 m², druh: zastavané plochy a nádvoria, v podiele 1/1*
(ďalej len „Nehnuteľnosť“).

2. Geometrickým plánom č 52/2023 vyhotoveným Romanom Šteflíkom úradne overeným pod č. G1 - 503/2023 bol odčlenený Diel 2 o výmere 3m² od nehnuteľnosti uvedenej v ods. 1 tohto článku, ktorý podľa geometrického plánu bude pričlenený k pozemku, parcela registra „C“ KN, parcelné číslo 1476/276 o výmere 37 m², druh: zastavaná plocha a nádvorie, evidovanom na Liste vlastníctva č. 1699 Okresným úradom Malacky, katastrálnym odborom, ktorý je vo výlučnom vlastníctve Kupujúcej.
3. Ods. 2 v Čl. I. „Predmet kúpy“ sa prečísluje na ods. 3 a obsahovo zostáva nezmenený.
2. V Článku II. „Predmet zmluvy“ sa ruší doterajšie znenie ods. 1 a nahrádza sa nasledovným znením:
 1. Predávajúci týmto predáva kupujúcej zo svojho výlučného vlastníctva Diel 2 o výmere 3 m² odčlenený od pozemku, parcela č. 1470/60 – bližšie špecifikovanom v ods. 1 Čl. I. tejto zmluvy do výlučného vlastníctva Kupujúcej za kúpnu cenu dohodnutú v Čl. III. ods. 1 tejto zmluvy a za podmienok dohodnutých v tejto zmluve.

II.

Ostatné ustanovenia Kúpnej zmluvy zo dňa 12.7.2023 zostávajú v platnosti bez zmeny.

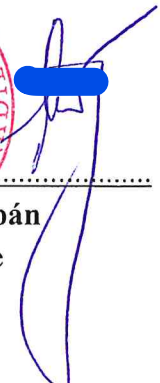
III.

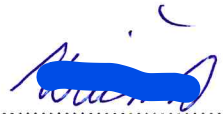
Zmluvné strany berú na vedomie, že tento dodatok nadobudne platnosť dňom jeho podpísania účastníkmi zmluvy a účinnosť nasledujúcim dňom po dni jeho zverejnenia podľa osobitných predpisov.

Zmluvné strany prehlasujú, že tento dodatok bol spísaný podľa ich skutočnej, slobodnej a vážnej vôle, sú plne spôsobilí na právne úkony a ich zmluvná voľnosť nebola ničím a nikým obmedzená. Tento Dodatok si prečítali, s jeho obsahom súhlasia, čo potvrdzujú svojimi vlastnoručnými podpismi.

Tento Dodatok je vyhotovený v 6 rovnopisoch, po jednom rovnopise pre každú zmluvnú stranu, dva rovnopisy sú určené na príslušné katastrálne konanie.

V Plaveckom Podhradí, dňa 4.9.2023



Ing. Julius Papán
starosta obce


Eva Uričová
kupujúci