

## ZMLUVA O DIELO

uzavretá v súlade s ustanovením § 536 a nasl. Obchodného zákonníka

### I. Zmluvné strany

#### 1.1.ZHOTOVITEĽ :

Obchodný názov: **Eudovít Renko**  
Sídlo: **Široká 893, 032 61 Važec**  
Zapísaný:  
Štatutárny zástupca: **Eudovít Renko**  
Zástupca pre rokovanie vo veciach zmluvných: **Eudovít Renko**  
Zástupca pre rokovanie vo veciach technických: **Eudovít Renko**  
Bankové spojenie:  
IBAN:  
IČO: **35164565**  
IČ DPH: **SK1020080083**

#### 1.2.OBJEDNÁVATEĽ :

Obchodný názov: **Centrum sociálnych služieb EDEN**  
Sídlo: **Sady M.R. Štefánika 66/3, 033 01 Liptovský Mikuláš**  
Štatutár: **Mgr. Andrea Šišilová**  
Zastúpený: **Mgr. Andrea Šišilová**  
IČO: **423 48901**  
DIČ: **2023957375**  
Bankové spojenie: **Štátna pokladnica**  
IBAN: **SK61 8180 0000 0070 0050 2272**

### II. Predmet zmluvy

- 2.1. Predmetom tejto zmluvy o dielo je záväzok zhotoviteľa vykonať dielo – Stavebné úpravy sociálnych zariadení v Centre sociálnych služieb EDEN v zmysle zadaných podmienok vo Výzve na predkladanie cenových ponúk, zverejnenej dňa ..... na web stránke [www.zilinskazupa.sk](http://www.zilinskazupa.sk) a objednávateľ sa zaväzuje zaplatiť cenu za jeho vykonanie.
- 2.2. Miesto zhotovenia diela: Centrum sociálnych služieb Eden, Sady M.R. Štefánika 66/3, 033 01 Liptovský Hrádok.

### III. Vykonanie diela

- 3.1. Zhotoviteľ je povinný vykonať dielo na svoje náklady a na svoje nebezpečenstvo pri dodržaní platných noriem a legislatívy SR v termíne podľa čl. IV a v zmysle podmienok zadaných vo Výzve na predkladanie ponúk vrátane jej príloh a v súlade s cenovou ponukou ním predloženou v prieskume trhu, ako víťaznou cenovou ponukou.

#### IV. Lehoty plnenia

- 4.1. Dodržanie času plnenia zo strany zhotoviteľa je závislé od riadneho a včasného spolupôsobenia objednávateľa. Po dobu omeškania objednávateľa s poskytnutím spolupôsobenia nie je zhotoviteľ v omeškani so splnením záväzku. Rozsah spolupôsobenia objednávateľa je daný prístupom do jednotlivých sociálnych zariadení v budove CSS Eden počas vykonávania diela.
- 4.2. Zhotoviteľ sa zaväzuje vykonávať a odovzdávať dielo v termíne do 20.11.2023.
- 4.3. Objednávateľ je povinný dielo prevziať.

#### V. Cena

- 5.1. Cena za vykonanie diela je výslednou cenou z prieskumu trhu, ako najnižšia cena v zmysle predloženej cenovej ponuky zhotoviteľa diela (cenová ponuka – Príloha č.1 Návrh uchádzača na plnenie kritérií na hodnotenie ponúk, zo dňa .....), ktorá je v súlade s Výzvou na predkladanie vrátane jej príloh.

Celková cena za dielo bez DPH v EUR ..... 11 245,39 .....

DPH 20 % v EUR ..... 2 249,08 .....

Celková cena za dielo s DPH v EUR ..... 13 494,47 .....

- 5.2. Zhotoviteľ sa zaväzuje vykonať dielo bez zálohovej platby.
- 5.3. Fakturovaná čiastka podľa cenovej ponuky zo dňa ..... 20.11.2023 ..... v výške ..... 13 494,47 ..... EUR s DPH bude uhradená po podpísaní Preberacieho a odovzdávajúceho protokolu, v ktorom objednávateľ potvrdí prevzatie diela bez výhrad.
- 5.4. Faktúra sa považuje za uhradenú dňom pripísania fakturovanej čiastky na účet zhotoviteľa.
- 5.5. Objednávateľ prehlasuje, že na vykonanie diela, ktoré je predmetom tejto zmluvy má zabezpečené finančné podmienky.

#### VI. Podmienky vykonania diela

- 6.1. Zhotoviteľ splní svoju povinnosť vykonať dielo jeho riadnym zhotovením a odovzdaním objednávateľovi v termíne plnenia podľa čl. IV., o čom zhotoviteľ vyhotoví Preberací a odovzdávajúci protokol, kde bude uvedené, či dielo objednávateľ preberá s výhradami, alebo bez výhrad, a ktorý podpíšu obidve zmluvné strany v deň odovzdania a prevzatia kompletného diela.

#### VII. Spôsob vykonávania diela

- 7.1. Objednávateľ bude pravidelne kontrolovať vykonávanie diela v zmysle § 550 a nasl. Obch. zákonníka.

#### VIII. Záruka za dielo

- 8.1. Zhotoviteľ poskytuje objednávateľovi záruku za dielo v zmysle platnej legislatívy.
- 8.2. Zhotoviteľ 20 pracovných dní od písomnej reklamácie odstráni vady, resp. dohodne v tejto lehote spôsob odstránenia nedostatkov na vlastné náklady zhotoviteľa.

## **IX. Povinnosti zhotoviteľa**

- 9.1. Odovzdať dielo včas bez nedostatkov vecných alebo právnych.
- 9.2. Vybaviť v určenej lehote prípadné reklamácie.
- 9.3. Zabezpečiť a dodržiavať BOZP a PO v zmysle platnej legislatívy SR.
- 9.4. Viest' na stavbe stavebný denník.
- 9.5. Vystaviť po podpise tejto zmluvy do 3 pracovných dní stručný harmonogram prác.

## **X. Povinnosti objednávateľa**

- 10.1. Prevziať dielo.
- 10.2. Zaplatiť za dielo.
- 10.3. V prípade nedostatkov tieto oznámiť zhotoviteľovi a spolupracovať pri ich odstránení.

## **XI. Záverečné ustanovenia**

11.1. Zmluvné strany a ich zástupcovia uzavreli zmluvu slobodne, vážne, žiadna zo strán, ani jej zástupca, nekonali v omyle, tiesni, či za nápadne nevýhodných podmienok. Zmluvné strany vyhlasujú, že si zmluvu prečítali, jej ustanoveniam porozumeli zhodne čo do obsahu i rozsahu a zaväzujú sa ju dobrovoľne dodržiavať, čo potvrdzujú svojím vlastnoručnými podpismi.

Zmluvné strany vyhlasujú, že sú si vedomé všetkých následkov vyplývajúcich z tejto zmluvy, že sú oprávnené s predmetom zmluvy nakladať, ich zmluvná voľnosť nie je ničím obmedzená a že im nie sú známe okolnosti, ktoré by im bránili platne uzavrieť túto zmluvu. V prípade, že taká okolnosť existuje zodpovedajú za škodu, ktorá vznikne účastníkovi tejto zmluvy na základe tohto vyhlásenia.

Meniť alebo dopĺňať obsah tejto zmluvy je možné len formou písomných dodatkov, ktoré budú platné, ak budú riadne potvrdené oprávnenými zástupcami oboch zmluvných strán.

11.2. Zmluvné strany sa dohodli, že všetky spory, ktoré medzi nimi vznikli alebo v budúcnosti vzniknú z tejto zmluvy alebo v súvislosti s touto zmluvou, vrátane sporov o platnosť, výklad a zánik tejto zmluvy, budú rozhodované v rozhodcovskom konaní v zmysle zákona č. 244/2002 Z.z. o rozhodcovskom konaní. Zmluvné strany sa rozhodnutiu vydanému v rozhodcovskom konaní podriaďa s tým, že takéto rozhodnutie bude pre zmluvné strany konečné a záväzné.

11.3. Prípadné zmeny alebo navyše práce požadované objednávateľom budú zapísané a stanú sa podkladom k ďalšiemu jednaniu a následnej fakturácii vykonaných prác.

11.4. Objednávateľ vyhlasuje, že je schopný v dohodnutých termínoch a lehotách podľa tejto zmluvy zabezpečiť riadne plnenie svojich povinností.

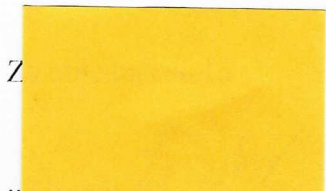
Zhotoviteľ vyhlasuje, že je schopný v dohodnutých termínoch a lehotách podľa tejto zmluvy zabezpečiť riadne plnenie svojich povinností.

11.5. Nedeliteľnou prílohou tejto ZoD je príloha: cenová ponuka – Návrh uchádzača na plnenie kritérií na hodnotenie ponúk zo dňa 24. 1. 2023

11.6. Zmluva bola vyhotovená v dvoch vyhotoveniach, z ktorých jednu si ponechá zhotoviteľ a jednu objednávateľ.

11.7. Na ostatné vzťahy touto zmluvou priamo neupravené sa vzťahujú ustanovenia obsiahnuté v § 536 a nasl. Obchodného zákonníka a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov.

V Liptovskom Hrádku dňa 4. 9. 2023



Mgr. Andrea Šišilová  
riadiateľka

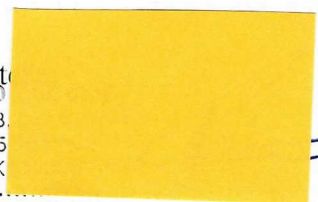
Za zhotoviteľa

RENKO

Ul. Široká 893

IČO: 35

IČ DPH: SK



konateľ