

## Zmluva o nájme nebytových priestorov

Uzavretá podľa zákona č. 116/1990 Zb.  
Zákon o nájme a podnájme nebytových priestorov

### I.

#### Účastníci zmluvy

Prenajímateľ: **Základná škola**  
So sídlom: Šrobárova 20, 080 01 Prešov  
Zastúpená: Mgr. Ján Mačej – riaditeľ školy, e-mail: [jan.macej@zsspo.sk](mailto:jan.macej@zsspo.sk), tel.: +421517703102  
IČO: 36159051  
(ďalej len „Škola“)

a

**Veselá veda Slovensko o.z.**

So sídlom: Karpatské námestie 7770/10A, 831 06 Bratislava-Rača

IČO: 52973972

Predseda: Ing. Michal Fiala

Zastúpená: Ján Búci, email: [jan.buci@veselaveda.sk](mailto:jan.buci@veselaveda.sk), tel.: +421907817025

Korešpondenčná adresa: Ján Búci – Veselá veda, Mikovíniho 16, Trnava 917 02

(ďalej len „Veselá veda“)

### II.

#### Predmet zmluvy

1. Predmetom tejto zmluvy je prenájom nebytových priestorov:  
**Trieda č. 112 Deň v týždni Streda Čas od 13.45-14.45 hod.**
2. Priestory budú využívané výhradne za účelom: **konania krúžku „Veselá Veda“**
3. Za celý školský rok sa uskutoční max. 28 lekcii.
4. Zmluva sa uzatvára na dobu určitú: **od 1.10.2023 do 30.6.2024**

### III.

#### Cena a platobné podmienky

1. Cena je stanovená dohodou vo výške **8 Eur za každú hodinu uskutočneného krúžku**. Nájomné za užívanie triedy pozostáva z nájomného **5,00 Eur/1 hod.** za jednu triedu a je stanovené dohodou zmluvných strán. Prevádzkové náklady (za dodávku el. energie, za vykurovanie prenajatých priestorov, spotrebu vody) sú **3,00 Eur/1 hod.** Nájomné a náklady spojené s užívaním priestorov sú v súlade so Smernicou primátorky mesta Prešov, č. 22/2012. Prenajímateľ /škola/ má právo jednostranne upraviť výšku nájomného o inflačný koeficient zverejnený Štatistickým úradom Slovenskej republiky za predchádzajúci kalendárny rok.
2. Veselá veda sa zaväzuje uhradiť nájomné Škole do 14-tich dní po vystavení faktúry. Faktúra/ faktúry sú vystavované podľa zvyklostí Školy.

### IV.

#### Špeciálne ustanovenie ohľadom Covid 19

1. Veselá veda sa zaväzuje po celú dobu trvania zmluvy dodržiavať aktuálne protiepidemické opatrenia. V prípade ich porušenia môže Škola od tejto zmluvy s okamžitou platnosťou odstúpiť.
2. Za dodržanie platných opatrení v priebehu krúžku zodpovedá výhradne Veselá veda a zbavuje školu od všetkých kontrol a prípadných sankcií zo strany kontrolných orgánov. Veselá veda má poistku zodpovednosti za škody spôsobené tretím stranám do výšky 400 000€ a zaväzuje sa ju udržať po celú dobu trvania tejto zmluvy.
3. V prípade uzavretia Školy z dôvodu protiepidemických opatrení nie je škola povinná priestory poskytnúť.
4. V prípade zrušenia krúžku sa Veselá veda zaväzuje poskytnúť deťom najskôr do konca roku plnohodnotnú náhradu alebo rodičom vrátiť 100% poplatku za neoddučené lekcie.

**V.**  
**Ďalšie ustanovenia**

1. Veselá veda zodpovedá za škody spôsobené na zariadení učebne s výnimkou škôd, ktorým nemohla s vynaložením všetkých síl zabrániť. Rovnako zodpovedá za prípadné odcudzenie odložených vecí a za úrazy po dobu konania krúžku.
2. Veselá veda je oprávnená užívať učebňu výhradne len k účelu dohodnutému v tejto zmluve a nesmie ju prenechať k užívaniu nikomu inému.
3. Veselá veda odovzdáva zverené kľúče posledný deň tohto zmluvného vzťahu.
4. Škola sa nepodieľa na náplni, vedení a dohľadu v priebehu krúžku.

**VI.**  
**Ukončenie zmluvy**

1. Zmluva končí uplynutím doby, na ktorú bola dohodnutá.
2. Škola je oprávnená odstúpiť od zmluvy v prípade, ak sa Veselá veda ocitne viac ako 30 dní v oneskorení úhrady nájomného. Zmluva zaniká k dátumu uvedenom v písomnom oznámení o odstúpení od zmluvy.
3. Škola je oprávnená odstúpiť od zmluvy, ak aj cez upozornenie Veselá veda hrubo porušuje dohodnuté podmienky, predovšetkým ak pôsobí na zariadení škodu. Zmluva zaniká k dátumu uvedenom v písomnom oznámení o odstúpení od zmluvy.

**VIII.**  
**Záverečné ustanovenia**

1. Vzťahy, ktoré táto zmluva vyslovene neupravuje sa riadia príslušným zákonom č. 116/1990 Zb., zákon o nájme a podnájme nebytových priestorov. Zmluva sa dá meniť a dopĺňať len písomnou formou.
2. Táto zmluva sa stáva platnou a právne účinnou v okamihu potvrdenia konania krúžku (e-mailové potvrdenie daného dohodnutého dňa a času zaslaný aspoň 1 deň pred konaním krúžku na e-mailovú adresu Školy).

V Prešove dňa 04.09.2023

V Trnave, 30.8.2022

ZÁKLADNÁ ŠKOLA  
Šrobárova 20  
080 01 Prešov

.....

**Škola**

Veselá veda Slovensko o.s.  
Karpelová námestie 1770/10A, 3. posch. 016  
016 01 Trnava

IČO 52372972

.....

**Veselá veda**