

DODATOK Č. 1 GEN_367/2023

ku Kúpnej zmluve o prevode vlastníckeho práva k nehnuteľnostiam zo dňa 25.07.2023
uzatvorenej medzi zmluvnými stranami (ďalej len ako „*dodatok*“):

číslo: OMP-864/24079/2023

Predávajúci: Mesto Zlaté Moravce

v zastúpení:

sídlo:

IČO:

DIČ:

bankové spojenie:

číslo účtu - IBAN:

(ďalej aj „*predávajúci*“)

PaedDr. Dušan Husár, primátor

1. mája č. 2, 953 01 Zlaté Moravce

00 308 676

2021058787

Slovenská sporiteľňa, a. s.

SK54 0900 0000 0051 8605 4949

Kupujúci v I. rade:

Juraj Drahoš, Zlaté Moravce, občan SR,

a

manželka

Viera Drahošová, Zlaté Moravce, občianka SR (ďalej aj ako „*kupujúci v I. rade*“)

Kupujúci v II. rade:

Helena Straková, Zlaté Moravce, občianka SR (ďalej aj ako „*kupujúci v II. rade*“)

Kupujúci v III. rade:

Tibor Jonis, Zlaté Moravce, občan SR (ďalej aj ako „*kupujúci v III. rade*“)

(kupujúci v I. rade, kupujúci v II. rade a kupujúci v III. rade ďalej spolu aj ako „*kupujúci*“)

(predávajúci a kupujúci ďalej spolu aj ako „*zmluvné strany*“)

Článok I.

Predmet dodatku

1. Predmetom tohto dodatku je úprava vzájomných práv a povinností vyplývajúcich z kúpnej zmluvy uzavretej medzi predávajúcim a kupujúcimi dňa 25.07.2023 (ďalej len ako „*zmluva*“), ktorej predmetom je odplatný prevod vlastníckeho práva k Predmetu zmluvy určenom v Článku I. zmluvy z vlastníctva Predávajúceho do vlastníctva Kupujúcich a úprava vzájomných práv a povinností zmluvných strán s tým súvisiacich, ako aj ďalších skutočností vyplývajúcich zo zmluvy.

Článok II. Predmet úprav

1. Predávajúci a Kupujúci sa na základe vzájomných rokovaní dohodli, že sa mení nasledovné pôvodné znenie **odseku 1 písm. c) Článku III.** zmluvy:

„c) **kupujúci v III. rade** zaplatí za prevod nehnuteľnosti uvedenej v čl. II. bode 2 sumu **166,- €** na účet predávajúceho uvedený v záhlaví zmluvy, **VS:7010300065**, splatnú pri podpise zmluvy.“

a nahrádza sa novým znením:

„c) **kupujúci v III. rade** zaplatí za prevod nehnuteľnosti uvedenej v čl. II. bode 3 sumu **166,- €** na účet predávajúceho uvedený v záhlaví zmluvy, **VS:7010300065**, splatnú pri podpise zmluvy.“

2. Predávajúci a Kupujúci sa na základe vzájomných rokovaní ďalej dohodli, že sa mení nasledovné pôvodné znenie **odseku 5 Článku V.** zmluvy:

„Mestské zastupiteľstvo v Zlatých Moravciach ďalej schválilo väčšinou svojich poslancov prevod nehnuteľnosti uvedenej v čl. II bodu 2 tejto zmluvy Tiborovi Jonisovi podľa § 9a ods. 8 písm. b) zákona SNR č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov, ako prevod pozemku zastavaného stavbou vo vlastníctve nadobúdateľa vrátane príľahlej plochy, ktorá svojím umiestnením a využitím tvorí neoddeliteľný celok so stavbou, uznesením Mestského zastupiteľstva v Zlatých Moravciach č. 183/2023 na 6. zasadnutí konanom dňa 22.06.2023.“

a nahrádza sa novým znením:

„Mestské zastupiteľstvo v Zlatých Moravciach ďalej schválilo väčšinou svojich poslancov prevod nehnuteľnosti uvedenej v čl. II bodu 3 tejto zmluvy Tiborovi Jonisovi podľa § 9a ods. 8 písm. b) zákona SNR č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov, ako prevod pozemku zastavaného stavbou vo vlastníctve nadobúdateľa vrátane príľahlej plochy, ktorá svojím umiestnením a využitím tvorí neoddeliteľný celok so stavbou, uznesením Mestského zastupiteľstva v Zlatých Moravciach č. 183/2023 na 6. zasadnutí konanom dňa 22.06.2023.“

3. Zmluvné strany sa dohodli, že v ostatnom zostáva zmluva nezmenená.

Článok III. Záverečné ustanovenia

1. Zmluvné strany vyhlasujú, že dodatok uzatvorili na základe ich slobodnej vôle, dodatok nebol uzavretý v tiesni za nápadne nevýhodných podmienok, dodatok si prečítali, súhlasia s jeho obsahom a na znak súhlasu dodatok podpisujú. Zmluvné strany vyhlasujú, že ich zmluvná voľnosť pri tomto úkone nie je ničím obmedzená.
2. Zmluvné strany berú na vedomie, že v zmysle zákona č. 211/2000 Z.z. o slobodnom prístupe k informáciám v znení neskorších predpisov podlieha tento dodatok zverejneniu, ako povinne zverejňovaná zmluva a účinnosť nadobúda dňom nasledujúcim po dni zverejnenia v zmysle § 47a Občianskeho zákonníka.
3. Tento dodatok k zmluve je vyhotovený v 8-ich rovnopisoch, každý rovnopis má platnosť originálu. Predávajúci obdrží 2 vyhotovenia, kupujúci po 1 vyhotovení a 2 vyhotovenia budú

predložené Okresnému úradu Zlaté Moravce, katastrálnemu odboru ako prílohy k návrhu na vklad vlastníckeho práva do katastra nehnuteľností.

4. Tento dodatok v zmysle § 5a zákona č. 211/2000 Z. z. o slobodnom prístupe k informáciám a o zmene a doplnení niektorých zákonov v platnom znení mesto Zlaté Moravce zverejní na webovom sídle mesta.
5. O zverejnení dodatku podľa predchádzajúceho odseku svedčí písomné potvrdenie o zverejnení dodatku. Mesto Zlaté Moravce vydá 2 vyhotovenia potvrdenia o zverejnení dodatku, 1 pre predávajúceho a 1 pre Okresný úrad Zlaté Moravce, katastrálny odbor ako prílohu návrhu na vklad vlastníckeho práva.

Kupujúci v I. rade:

Predávajúci:

V Zlatých Moravciach dňa

V Zlatých Moravciach dňa

Juraj Drahoš

PaedDr. Dušan Husár
primátor mesta

Viera Drahošová

Kupujúci v II. rade:

V Zlatých Moravciach dňa

Helena Straková

Kupujúci v III. rade:

V Zlatých Moravciach dňa

Tibor Jonis