

Zmluva o uzatvorení budúcej darovacej zmluvy

Zmluvné strany:

Ferdinand Menzl, rod. Menzl, nar. , r.č.
trvale bytom Ovocná 10, Trnava, štátny občan Rakúskej republiky
Zastúpený na základe Splnomocnenia zo dňa 30.04.2019 splnomocnencom:
Ing. Milan Suchoň, rod. Suchoň, nar. , r.č.
trvale bytom Ulica Ľudmily Podjavorinskej 2547/25, 917 01 Trnava,
štátny občan Slovenskej republiky

ako oprávnená strana a budúci obdarovaný

a

Mesto Trnava,
so sídlom Hlavná ul. č. 1, 917 71 Trnava,
zastúpené štatutárnym orgánom – primátorom mesta JUDr. Petrom Bročkom, LL.M.,
IČO: 00 313 114

ako zaviazaná strana a budúci darca

(budúci darca a budúci a budúci obdarovaný spoločne aj ako „zmluvné strany“)

uzatvárajú v zmysle § 50a zákona č. 40/1964 Zb. Občianskeho zákonníka v znení neskorších predpisov a uznesenia Mestského zastupiteľstva mesta Trnava č. 178/2023 zo dňa 27.6.2023 túto:

zmluvu o uzatvorení budúcej darovacej zmluvy:

Článok I.

Budúci darca bude v rámci výstavby stavby „Rekonštrukcia miestnej komunikácie a vybudovanie cestičky pre cyklistov na Ul. Ovocná v Trnave“ (ďalej len „**Stavba**“), realizovať a stane sa vlastníkom **novej zemnej prípojky** na pozemku, podľa výpisu z katastra nehnuteľností Katastrálneho odboru Okresného úradu Trnava, LV č. 830, zapísaného v k. ú. Trnava ako pozemok s parc. reg. „C“ č. 1792, druh pozemku zastavaná plocha, s výmerou 365 m² (ďalej len „**Prípojka**“).

Článok II.

- 1) Zaviazaná strana ako budúci darca sa na základe tejto zmluvy **zaväzujú uzavrieť s oprávnenou stranou ako budúci obdarovaný darovaciu zmluvu** týkajúcu sa darovania **Prípojky** v termíne do 30 dní odo dňa doručenia výzvy budúceho darcu k uzavretiu darovacej zmluvy. K uzavretiu darovacej zmluvy sa budúci darca a 2 zaväzuje predložiť budúceму obdarovanému **v termíne najneskôr do 60 dní odo dňa nadobudnutia právoplatnosti kolaudačného rozhodnutia pre Stavbu.**
- 2) Budúci obdarovaný sa zaväzuje uzavrieť so budúci darcom darovaciu zmluvu o darovaní Preložky a Preložku prevziať do svojho vlastníctva za podmienok uvedených v tejto zmluve.

Článok III.

Budúci darca sa zaväzuje v lehote 30 dní odo dňa nadobudnutia právoplatnosti kolaudačného rozhodnutia pre Stavbu oznámiť oprávnenej strane, že Stavba boli skolaudovaná a vyzvať ju na uzavretie darovacej zmluvy. Budúci darca sa zaväzuje Prípojku za podmienok dohodnutých v tejto zmluve darovať oprávnenej strane do jej výlučného vlastníctva.

Článok IV.

- 1) Okolnosti, ktoré nastanú počas platnosti tejto zmluvy a nerieši ich táto zmluva, môžu sa riešiť písomným dodatkom k tejto zmluve, pričom jeho návrh môže písomne podať každá zo zmluvných strán.
- 2) V ostatných vzťahoch súvisiacich s predmetom tejto zmluvy a neupravených touto zmluvou sa budú zmluvné strany riadiť príslušnými ustanoveniami Občianskeho zákonníka.
- 3) Zmluvné strany s obsahom tejto zmluvy po jej prečítaní súhlasia, pričom táto zmluva nadobúda platnosť dňom podpísania oboma zmluvnými stranami a týmto dňom sú zmluvné strany viazané svojimi prejavmi vôle. Účinnosť nadobúda deň nasledujúci po zverejnení v Centrálnom registri zmlúv.
- 4) Táto zmluva je vyhotovená v štyroch exemplároch, z toho tri pre Mesto Trnava a jednom pre budúceho obdarovaného.
- 5) Táto zmluva bola zverejnená dňa (doplní Mesto Trnava)

V Trnave dňa

V Trnave dňa

Za budúceho obdarovaného:

Za budúceho darcu:

.....
Ferdinand Menzl
v zastúpení na základe
Splnomocnenia zo dňa 30.04.2019
Ing. Milan Suchoň

.....
JUDr. Peter Bročka, LL.M.
primátor