

ZMLUVA O NÁJME NEBYTOVÝCH PRIESTOROV

uzatvorená medzi zmluvnými stranami:

Prenajímateľ: Banskobystrický samosprávny kraj, Námestie SNP 23
974 01 Banská Bystrica

v zastúpení správcom: Stredná priemyselná škola stavebná Oskara Winklera -
- Winkler Oszkár Építőipari Szakközépiskola

Sídlo: B. Němcovej 1, 984 15 Lučenec

Štatutárny orgán: Mgr. Ladislav Viktor, riaditeľ školy

IČO: 00161560 DIČ: 2021228319 mob.: 0915 818 562

a

Nájomcom: AKADÉMIA POHYBU, Ulica Hany Ponickéj 5746/21
984 01 Lučenec

v zastúpení: Bc. Lucia Lásková, prezidentka Akadémie pohybu

IČO: 50350234 DIČ: 2120330267 mob.: 0908 812 678

o prenájme telocvične školy od 4. 9. 2023 do 30. 06. 2024 za nasledovných podmienok:

1. Telocvičňa sa poskytuje v zmysle zákona č. 116/1990 Zb. o nájme a podnájme nebytových priestorov v znení nesk. predpisov a Zásad hospodárenia s majetkom BBSK v znení neskorších dodatkov.
2. Do telocvične budú chodiť žiaci na športové aktivity - basketbalové tréningy s vedúcim družstva a trénerom 5 pracovných dní v týždni pondelok – piatok, spolu 7 hod. týždenne (15,-Eur/hod.)
3. Nájomca nesie plnú zodpovednosť za dodržiavanie pravidiel užívania priestorov telocvične školy v zmysle Prevádzkového poriadku školy a Prevádzkového poriadku telovýchovného zariadenia školy - príloha.
4. Dozor je zodpovedný za vstup do telocvične - len v prezuvkách. Ak prenajímateľ zistí, že sa v telocvični zdržiavajú osoby (aj diváci) neprezutí, okamžite stráca táto zmluva platnosť a nájomca bude z telocvične vyzvaný.
5. Nájomca sa zaväzuje uhradiť vzniknutú škodu, ktorá vznikla jeho zavinením. Škola neberie na seba zodpovednosť za prípadné možné úrazy, ani za stratu osobných vecí.
6. Nájomca bude dbať na úsporu elektrickej energie (nesvietiť zbytočne v šatniach a na chodbách) úsporu vody (pred odchodom skontrolovať všetky vodovodné kohútiky).
7. Tréning sa nemôže uskutočniť bez prítomnosti dozoru.
8. Nájomca sa zaväzuje uhradiť: nájomné vo výške 10,00 €/hod. na príjmový účet školy č. IBAN SK90 8180 0000 0070 0039 4662 a režijné náklady vo výške 5,00 €/hod. na výdavkový účet školy č. IBAN SK 68 8180 0000 0070 0039 4670. Faktúry budú vystavené mesačne vopred, so splatnosťou do 10. dňa za príslušný mesiac.
9. Zmluva sa vyhotovuje v dvoch origináloch a nadobúda platnosť podpisom oboch zmluvných strán a účinnosť dňom nasledujúcim po dni jej zverejnenia v Centrálnom registri zmlúv.
10. Nájom sa končí uplynutím doby na ktorú bol dojednaný, resp. písomnou dohodou Zmluvných strán a to aj bez udania dôvodu.

V Lučenci, dňa 4. 9. 2023

Za Prenajímateľa:

Za Nájomcu:

Stredná priemyselná škola stavebná
Oskara Winklera
Winkler Oszkár Építőipari Szakközépiskola
B. Němcovej 1
984 15 Lučenec