

Dohoda

o používaní skladu a približovacích ciest.

č. 7 /2019-220

Prenajímateľ: Urbárske pozemkové spoločenstvo Klokoč

Klokoč č.1, 962 25 Klokoč

Zastúpený : Ondrej Strelec- predseda

IČO: 42314836

DIČ: 2020087982

Bankové spojenie -IBAN: SK4902000000003284487159, BIC SUBASKBX

Peňažný ústav: VÚB Zvolen

Nájomca: LESY Slovenskej republiky, š.p., Odštepny závod Kriváň

Kriváň 334, 962 04 Kriváň

Zastúpený: Ing. René Kozáčik – riaditeľ OZ

IČO: 36038351

IČ DPH : SK 2020087982

Bankové spojenie : IBAN: SK6702000000000001700412, VÚB exp. Detva

I.

Predmet zmluvy.

Predmetom dohody je používanie lesných skladov dreva a približovacích ciest nachádzajúcich sa v JPRL č.368 a 369, na parcele KN-E č.463/1 v k.ú. Klokoč, za účelom približovania, skladovania a odvozu drevnej hmoty na pozemkoch v užívaní prenájomcu, pre lesnú správu Viglaš.

II.

Výška nájmu.

Výška nájmu je stanovená vzájomnou dohodou na sumu 170,- EUR bez DPH. Nájom je splatný do 30 dní po skončení doby nájmu.

III.

Doba nájmu.

Zmluvné strany sa dohodli, že táto zmluva sa uzatvára na dobu určitú a to od dňa podpisu tejto dohody obidvoch zmluvných strán do 31.12.2019. Prenajímateľ a nájomca sú oprávnení túto zmluvu vypovedať pred uplynutím doby nájmu aj bez udania dôvodu. Výpoveď musí byť písomná a musí byť doručená druhému účastníkovi zmluvy. Uloženie zásielky na pošte sa považuje za doručenie výpovede dňom uloženia. Výpovedná lehota je trojmesačná a začína plynúť prvým dňom mesiaca nasledujúcim po doručení výpovede.

IV.

Podmienky nájmu.

Nájomca sa zaväzuje, že z uvedených pozemkov k termínu skončenia nájomného vzťahu odvezie uskladnené drevo a uvoľní prenájaté pozemky pre bežné hospodárenie prenájomcu. Vyťažené drevo sa nesmie skladovať pod približovacou cestou a skladištom.

V.
Záverečné ustanovenia.

Prenajímateľ je oprávnený postúpiť pohľadávky a iné práva vyplývajúce z tejto dohody voči nájomcovi len po jeho predchádzajúcom písomnom súhlase.

Zmeny a doplnky zmluvy môžu byť uskutočnené len formou písomného dodatku uzavretého na základe vzájomnej dohody zmluvných strán.

Obidve zmluvné strany sa zaväzujú ohlásiť všetky zmeny a doplnky údajov dôležitých pre bezproblémové plnenie zmluvy druhej zmluvnej strane.

Zmluvné strany prehlasujú, že všetky sporné otázky budú riešiť prednostne dohodou a až následne cestou príslušného súdu.

Práva a povinnosti, resp. podmienky neupravené touto zmluvou sa riadia ustanoveniami Občianskeho zákonníka a súvisiacich právnych predpisov.

Táto zmluva nadobúda platnosť dňom podpísania oprávnenými osobami zastupujúcimi obe zmluvné strany.

Táto zmluva nadobúda účinnosť dňom nasledujúcim, po dni jej zverejnenia v Centrálnom registri zmlúv na základe zákona číslo 546/2010 Z.z..

Táto zmluva je vyhotovená v troch rovnopisoch ako originál. (2x nájomca, 1x prenajímateľ).

Zmluvné strany prehlasujú, že zmluva bola uzatvorená slobodne, vážne, bez skutkového a právneho omylu, nie v tiesni alebo za nápadne nevýhodných podmienok.

Zmluva bola po podpísaní nahlas prečítaná, vysvetlená a zmluvné strany na znak toho, že tejto zmluve porozumeli a na znak slobodnej vôle túto vlastnoručne podpísali.

V Kriváni 1.10.2019

.....
P)

.....
Najomca
Ing. René Kozáčík
-riaditeľ OZ Kriváň

Lesy Slovenskej republiky, š.p.
Odštepný závod
962 04 KRIVÁŇ
-1-