

**DOHODA
O FINANCOVANÍ ZMIEN A DOPLNKOV č. 31/2023 ÚZEMNÉHO PLÁNU
OBCE FRIČOVCE**

(ďalej v texte len „**dohoda**“)
uzatvorená medzi týmito účastníkmi:

Účastník 1:

Obec Fričovce, so sídlom 082 37 Fričovce č. 34, IČO: 00 327 026
zast: PhDr. Ján Mikula, MBA – starosta
(ďalej v texte len „**účastník 1**“)

a

Účastník 2:

František Kollár, bytom 082 37 Fričovce ., občan SR
(ďalej v texte len „**účastník 2**“)

(ďalej v dohode spoločne len "**účastníci dohody**")

ktorí podľa § 51 zákona č. 40/1964 Zb. Občianskeho zákonníka v znení neskorších predpisov a § 19 zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku v znení neskorších predpisov (stavebný zákon) uzatvárajú túto dohodu o spolufinancovaní Zmien a doplnkov č. 2/2023 Územného plánu Obce Fričovce za nasledovných podmienok:

Čl. I.

Úvodné ustanovenia

1. Účastník 2 požiadal Účastníka 1 o obstaranie zmien a doplnkov č. 2/2023 Územného plánu Obce Fričovce. Hlavné úlohy, ktoré sa v tejto zmene riešia: Lokalita č. 1 – Do Ulíc, Lokalita č. 2 – Prameň, Lokalita č. 3 – Pod sošničkami, Lokalita č. 4 – Gazdovec a úprava legendy vo výkrese č. 3 – Komplexný urbanistický návrh zastavaného územia Obce Fričovce.
2. Účastník 2 požiadal o obstaranie zmien a doplnkov č. 2/2023 Územného plánu Obce Fričovce v **Lokalite č. 1 – Do Ulíc**.

Čl. II.

Predmet dohody

1. Na základe tejto dohody sa:
 - a) Účastník 1 zaväzuje vykonať proces obstarania zmien a doplnkov č. 2/2023 Územného plánu Obce Fričovce v súlade so zámerom účastníka 2 (žiadateľa).
 - b) Účastník 2 sa zaväzuje uhradiť Účastníkovi 1 pomernú časť nákladov spojených s procesom spracovania a obstarania zmien a doplnkov č. 2/2023 Územného plánu Obce Fričovce, ktorých výška a splatnosť je dohodnutá v čl. III. tejto dohody.
2. Účastník 2 berie na vedomie, že účastník 1 negarantuje, že výsledok procesu obstarávania zmien a doplnkov územnoplánovacej dokumentácie bude v súlade s jeho zámerom špecifikovaným v čl. I. ods. 2 tejto dohody, pretože tento je závislý od stanovísk dotknutých orgánov a inštitúcií.
3. Za splnenie povinností definovanej v čl. II. ods. 1 písm. b) tejto dohody zodpovedá účastník 2.

Čl. III.

Výška a splatnosť nákladov

1. Celková výška nákladov za naplnenie predmetu dohody je **3.900€** (slovom: tritisícdeväťsto eur).
2. Náklady vyčíslené v ods. 1 tohto článku dohody, sa účastníci dohody zaväzujú zo svojho znášať – uhradiť nasledovne:
 - a) Účastník 1 uhradí časť nákladov v sume **2.550€** (slovom: dvetisícpäťstopäťdesiat eur).
 - b) Účastník 2 uhradí časť nákladov v sume **1.350€** (slovom: tisíctristopäťdesiat eur) **v lehote najneskôr do 15 dní odo dňa podpísania tejto dohody**, priamo na bankový účet účastníka 1 vedený v ČSOB, a.s., IBAN: SK68 7500 0000 0001 1330 2873, s uvedením účelu platby: úhrada nákladov za zmenu v rámci obstarávania Z a D č. 2/2023 ÚPN Obce Fričovce alebo v hotovosti do pokladne.

IV.

Záverečné ustanovenia

1. Neuhradenie nákladov v lehote podľa Čl. III. ods. 2 písm. b) tejto dohody, zo strany účastníka 2 sa považuje za podstatné porušenie dohody zo strany účastníka 2, čo zakladá oprávnenie účastníkovi 1 od tejto dohody odstúpiť
2. Táto dohoda je povinne zverejňovanou zmluvou podľa zákona č. 211/2000 Z.z. o slobodnom prístupe k informáciám v znení neskorších predpisov. Záonné zverejnenie tejto dohody zabezpečí účastník 1. Táto dohoda nadobúda platnosť dňom podpísania obidvoma účastníkmi dohody a účinnosť dňom nasledujúcim po dni jej zverejnenia.
3. Obstaranie zmien a doplnkov v rámci zmien a doplnkov č. 2/2023 Územného plánu Obce Fričovce bolo Obecným zastupiteľstvom Obce Fričovce schválené uznesením č. 69/2023 zo dňa 22.06.2023.
4. Táto dohoda sa po všetkých stránkach riadi a bude vykladaná v súlade s právnymi predpismi Slovenskej republiky.
5. Túto dohodu je možné meniť alebo doplniť iba písomným a očíslovaným dodatkom k tejto dohode podpísaným oprávnenými zástupcami obidvoch účastníkov. Akékoľvek iné zmeny alebo doplnenia tejto dohody sú neplatné.
6. Táto dohoda je vyhotovená v dvoch vyhotoveniach majúcich povahu originálu, pričom každý z účastníkov tejto dohody obdrží po jednom vyhotovení.
7. Účastníci dohody vyhlasujú, že si dohodu pozorne prečítali, neuzavreli ju v tiesni ani za nápadne nevýhodných podmienok, sú plne spôsobilí na právne úkony a že je im jej obsah jasný a zrozumiteľný, na znak čoho ju podpisujú.

Fričovce, dňa 5.9.2023

Účastník 1
Obec Fričovce
PhDr. Ján Mikula, MBA,
Starosta

Účastník 2
František Kollár