

Návrh poistnej zmluvy Biznis Plus

Poistenie majetku a zodpovednosti za škodu podnikateľov

Číslo poistnej zmluvy

Začiatok poistenia

8093329500

nová poistná zmluva zmena poistnej zmluvy

02.09.2023

Oprávnená osoba na dojednanie poistnej zmluvy - správca

Meno a priezvisko

Číslo

Región

Telefón

Email

Vachan Dušan

90091250

RR-PR ZÁPAD - MPR - Dušan Vachan

0902980022

dvachan@csob.sk

Poistník

Názov / Meno a priezvisko, titul

Obecné služby Nová Bošáca s.r.o.

IČO / Rodné číslo

DIČ

Platca DPH

53056094

2121249218

áno nie

Zapísaný v / číslo

Obchodný register, Okresný súd Trenčín, Vložka č. 39994/R

Telefón

Email

jan.zucha@nova-bosaca.dcom.sk

Adresa sídla poistníka

Ulica, súpisné / orientačné číslo

PSČ

Obec

Nová Bošáca 79

91308

Nová Bošáca

Štát

Slovenská republika

Korešpondenčná adresa zhodná so sídlom poistníka

Oprávnené osoby

Meno a priezvisko

Titul

Funkcia

Adresa trvalého bydliska

Ján Žucha, Ing.

Ing.

konateľ

Nová Bošáca 169, Nová Bošáca 91308, Slovenská republika

Poistený zhodný s poistníkom

Sprostredkovateľ poistenia

Spoločnosť

Číslo

Meno a priezvisko

Región

Telefón

Email

Podiel

Respect Slovakia, s.r.o.

90010044

Michal Marták

Makléri retail a korporát

0903056993

martak@respect-slovakia.sk

100

Poznámka

1. Poistenie majetku - základný rozsah

1.1 Miesto poistenia

Popis

bytový dom, katastrálne územie Nová Bošáca, LV 794

Adresa - Ulica, súpisné číslo / orientačné číslo / parc. číslo / katastrálne

PSČ

Obec

Nová Bošáca 168

91308

Nová Bošáca

Nachádza sa miesto poistenia na samote mimo trvale obývaných častí obce?

áno nie

Riziková zóna pre odcudzenie

3

Dojednáva sa poistenie budovy vo výstavbe alebo celkovej rekonštrukcii?

áno nie

Podnikateľská činnosť

Najrizikovejšia činnosť pre Flexa

Kód

RT

Bytové domy

120101

S1

Najrizikovejšia činnosť pre Odcudzenie

Kód

RT

Bytové domy

120101

S

1.1.1 Dotazníkové a rizikové otázky

Stavebná trieda

ST1 ST2 ST3

Využitie budovy

Bytový dom bez podnikateľskej činnosti Trvalo obývaný rodinný dom Polyfunkcia Ostatné

Nachádzajú sa v mieste poistenia stavby, ktorých konštrukcia je zhotovená zo sendvičových panelov?

áno nie

Vykonáva poistený alebo akákoľvek tretia osoba v mieste poistenia predaj, spracovanie, obrábanie alebo úpravu dreva?

áno nie

Sú vykonávané v mieste poistenia pravidelné kontroly vyhradených technických zariadení (napríklad: elektrické rozvody, plynové zariadenia, hasiace zariadenia, komíny a iné)?

áno nie

Flexa

zľava / prirážka

1	Dostupnosť profesionálneho hasičského zboru: príjazd do 10 min. ?	<input type="checkbox"/> áno	
2	Nepretržitá strážna služba (aj mimo prevádzkovej činnosti): Vykonáva pravidelné obhliadky? alebo Je v mieste poistenia nepretržitá trojzmená prevádzka?	<input type="checkbox"/> áno	
3	Je v mieste poistenia celoročne dostupný zdroj vody s neobmedzenou kapacitou (napr. požiarne hydranty, vodná nádrž, vodný tok)?	<input type="checkbox"/> áno	
4	Je v celom objekte samočinná elektrická požiarne signalizácia (EPS)?	<input type="checkbox"/> áno	
	Ak áno, kde je prenos signálu?		
	- profesionálny hasičský zbor	<input type="checkbox"/>	
	- nepretržitá služba	<input type="checkbox"/>	
5	Sú v objekte stabilné hasiace zariadenia (sprinklery)?	<input type="checkbox"/> áno	
	Ak áno, aké je pokrytie objektu?		
	- 100 % pokrytia	<input type="checkbox"/>	
	- viac ako 50 % pokrytia	<input type="checkbox"/>	
	- 50 % a menej ako 50 % pokrytia	<input type="checkbox"/>	
6	Sú poisťované veci chránené funkčnou elektrickou zabezpečovacou signalizáciou (EZS) s napojením na pult centralizovanej ochrany (PCO)?	<input type="checkbox"/> áno	
7	Sú vo vzdialenosti kratšej ako 20 m od objektu skladované kvapalné alebo plynne horľavé látky (s výnimkou predpisom povolených prevádzkových zásob), výbušniny a trhaviny alebo sa tam s týmito látkami pracuje alebo manipuluje?	<input type="checkbox"/> áno	
8	Zvyšuje prevádzková činnosť iných prevádzok v objekte nebezpečenstvo vzniku požiaru? (napr. stolárstvo, práca s horľavým materiálom alebo látkami, lakovnía a pod.)	<input type="checkbox"/> áno	
9	Nachádza sa objekt v mieste, ktoré je na samote alebo je situované tak, že nie je na dohľad od ostatných trvale osídlených lokalít?	<input type="checkbox"/> áno	
10	Je objekt sezónne využívaný?	<input type="checkbox"/> áno	

Povodne a záplavy

Vyskytli sa v mieste poistenia povodne alebo záplavy za posledných 10 rokov 2 krát a viac

 áno nie

Nachádza sa miesto poistenia v povodňovej oblasti v zmysle poistných podmienok?

 áno nie**1.1.2 Živelné udalosti**

Rozsah poistenia

 Komplexný živel Flexa**Budovy**

Por. č. Popis

1

bytový dom

 vrátane
stavebných
súčastí

Poistná suma

200 000,00 €

Spoluúčasť

30 €

Ročné poistné

27,22 €

Rozšírené krytie Vodovodné škody Vichrica a krupobitie Záplava a povodeň Zemetrasenie Doplnkové živelné rizikáAsistenčné služby áno nie

Má poisťovaná nehnuteľnosť Energetický certifikát budovy (ECB)?

Nie

2. Poistenie majetku - rozšírený rozsah**Miesto poistenia**

Poistenie sa vzťahuje na všetky miesta a predmety poistenia uvedené v tejto ponuke poistenia, pri ktorých je v časti 1. Poistenie majetku - základný rozsah uvedené Rozšírené krytie

Limity plnenia pre riziká z rozšíreného krytia

	Limit plnenia v %	Limit plnenia	Celková poistná suma	Spoluúčasť	Ročné poistné
Vodovodné škody					
Súbor budov a vedľajších stavieb	100%	200 000,00 €	200 000,00 €	30 €	34,50 €
Vichrica a krupobitie					
Súbor budov a vedľajších stavieb	100%	200 000,00 €	200 000,00 €	30 €	34,50 €
Záplava a povodeň					
Súbor budov a vedľajších stavieb	100%	200 000,00 €	200 000,00 €	30 €	20,70 €
Zemetrasenie					
Súbor budov a vedľajších stavieb	100%	200 000,00 €	200 000,00 €	30 €	13,80 €
Doplnkové živelné riziká					
Súbor budov a vedľajších stavieb	100%	200 000,00 €	200 000,00 €	30 €	57,50 €

3. Poistenie majetku - pripoistenia 1.riziko**Miesto poistenia**

Poistenie sa vzťahuje na všetky miesta poistenia uvedené v tejto poistnej zmluve s výnimkou poistenia Budovy vo výstavbe

Rozsah poistenia

Predmet poistenia	Spoluúčasť	Flexa	Vodovodné škody	Vichrica a krupobitie	Záplava a povodeň	Zemetrasenie	Doplnkové živelné riziká	Odcudzenie
Stavebné súčasti spolu (vonku aj vo vnútri) - odcudzenie	30 €	Poistná suma						3 000,00 €
		Ročné poistné						18,63 €

4. Poškodenie skla

Miesto poistenia

Poistenie sa vzťahuje na všetky miesta poistenia uvedené v tejto poisťnej zmluve s výnimkou poistenia Budovy vo výstavbe.

Rozsah poistenia

Predmet poistenia	Spresnenie / popis	Poistná suma	Spoluúčasť	Ročné poistné
Sklo - zasklenie stavebných súčastí a príslušenstva budovy	súbor vsadených a osadených skiel	1 000,00 €	30 €	31,05 €

5. Poistenie strojov a elektronických zariadení

Miesto poistenia

V prípade, že je predmet poistenia uvedený miesta poistenia adresou, poistenie sa vzťahuje na všetky miesta poistenia, ktoré sú uvedené v časti Základný rozsah poistenia.

Rozsah poistenia

Por. č.	Popis	Miesto poistenia
1	technické vybavenie budovy	<input checked="" type="checkbox"/> súbor <input type="checkbox"/> výber <input checked="" type="checkbox"/> adresa <input type="checkbox"/> územie SR
	Rizikové zaradenie	Kód RT SEZ Havária MV
	Technické vybavenie budov (zariadenia na vykurovanie budov, klimatizácia a vzduchotechnika, výťahy)	3 A <input type="checkbox"/> áno <input checked="" type="checkbox"/> nie
	Limit plnenia v %	Limit plnenia Poistná suma Spoluúčasť Ročné poistné
	100%	5 000,00 € 5 000,00 € 3% min. 80 € 19,25 €

6. Poistenie bytových domov - zodpovednosť

Rozhodujúca činnosť pre výpočet poistného	Kód	RT
Prenájom a prevádzkovanie vlastných alebo prenajatých nehnuteľností	120103	A2

Územný rozsah SR SR a okolité štáty Európa

Zodpovednosť za škodu vlastníkov bytov a nebytových priestorov v bytovom dome

Adresa	Hodnota	Poistná suma	Spoluúčasť	Poistné
Nová Bošáca 168, 91308 Nová Bošáca LV 794	200 000,00 €	30 000,00 €	50 €	50,00 €

Križová zodpovednosť vlastníkov bytov	Počet bytových	Limit v %	Limit v EUR	Spoluúčasť	Poistné
	4	67,00	20 100,00 €	50 €	14,96 €

Rekapitulácia poistenia

Rozsah poistenia	Poistné podmienky	Ročné poistné
Poistenie majetku - živelné udalosti	VPP PMA 2022, OPP ZVL 2022, OPP ODV 2022, ZD BP 2022, ZD ZAB 2022	188,22 €
Poistenie majetku - pripoistenia 1. riziko	VPP PMA 2022, OPP ZVL 2022, OPP ODV 2022, ZD BP 2022, ZD ZAB 2022	18,63 €
Poistenie majetku - poškodenie skla	VPP PMA 2022, OPP SKL 2022, ZD BP 2022	31,05 €
Poistenie strojov a elektronických zariadení	VPP SEZ 2022, ZD BP 2022	19,25 €
Poistenie bytové domy	VPP ZOD 2022, ZD BD 2022	64,96 €
Celkové ročné poistné		322,11 €

Zľavy

Produktová	8.00 %
Za ročnú platbu	5.00 %
Obchodná	25.00 %

Ročné poistné vrátane dane z poistenia	211,14 €
Daň z poistenia	15,64 €
Ročné poistné bez dane z poistenia	195,50 €
Splátka poistného (k úhrade)	211,14 €

Doba poistenia doba neurčitá s poistným obdobím 1 rok doba určitá

poistenie sa dojednáva minimalne na dobu 3 rokov (dlhodobosť poistenia)

Platba poistného bežne ročne polročne štvrťročne Splátka poistného (k úhrade) 211,14 €

Spôsob úhrady Bankovým prevodom ku dňu 02.09. príslušného kalendárneho roku

Číslo účtu pre platenie poistného je IBAN: SK84 7500 0000 0002 5502 6763, variabilný symbol je číslo poistnej zmluvy.

Prehlásenie poistníka / poisteného

Sú niektoré poistované veci poškodené alebo v zlom technickom stave? áno nie

Sú niektoré poistované veci opustené alebo nie sú využívané na svoj účel? áno nie

Sú poistované veci poistené aj u iného poistovateľa? áno nie

Bolo niektoré miesto poistenia postihnuté zosuvom pôdy? áno nie

Záverečné ustanovenia

Prijatím tohto Návrhu poistnej zmluvy, teda zaplatením poistného, poistník potvrdzuje, že:

a) je si vedomý, že tento Návrh poistnej zmluvy je platný do konca dňa predchádzajúceho dňu označenému v Návrhu poistnej zmluvy ako deň začiatku poistenia a považuje sa za prijatý, ak bude v lehote jeho platnosti zaplatené poistné vo výške uvedenej v Návrhu poistnej zmluvy. Pokiaľ v určenej lehote poistné zaplatené nebude, poistenie na základe tohto Návrhu nevznikne a nevznikne teda ani nárok na poistné plnenie. Za zaplatenie poistného sa považuje jeho pripísanie na účet ČSOB Poistovne, a.s.,

b) bol oboznámený a súhlasí s obsahom Návrhu poistnej zmluvy, poistnými podmienkami a zmluvnými dojednaniami platnými a účinnými ku dňu prijatia Návrhu poistnej zmluvy,

c) je si vedomý skutočnosti, že v zmysle platného zákona o poisťovníctve v znení neskorších predpisov je povinný poskytnúť poisťovateľovi svoje osobné údaje ako aj osobné údaje poisteného (pokiaľ osoba poistníka nie je totožná s osobou poisteného) na účely tohto poistenia,

d) mu bol pred uzatvorením poistnej zmluvy predložený informačný dokument o poistnom produkte v zmysle platného zákona o finančnom sprostredkovaní a finančnom poradenstve,

e) všetky údaje, vrátane osobných údajov a odpovedí na otázky poisťovateľa, uvedené v Návrhu poistnej zmluvy, sú pravdivé a úplné a bol oboznámený s povinnosťou bez zbytočného odkladu oznámiť poisťovateľovi všetky prípadné zmeny v týchto údajoch počas doby poistenia,

f) po vzájomnej dohode je možné vykonať zmenu poistenia formou písomného dodatku,

g) nie je v osobitnom vzťahu k poisťovni. Vyhlásenie o osobitnom vzťahu k poisťovni je pravdivé. Berie na vedomie, že v prípade, ak je toto vyhlásenie nepravdivé, poistná zmluva je v zmysle §71 ods. 1 platného zákona o poisťovníctve neplatná.

Po zaplatení poistného v lehote do dňa začiatku poistenia a vo výške uvedenej v Návrhu poistnej zmluvy Vám ČSOB Poistovňa, a.s. zašle Potvrdenie o uzavretí poistnej zmluvy, ktoré preukazuje prijatie Návrhu poistnej zmluvy.

Prehlásenie správcu

Správca zmluvy prehlasuje, že nie je v konflikte záujmov voči klientovi.

Martin Daller
predseda predstavenstva

Vladimír Šošovička
člen predstavenstva