

KÚPNA ZMLUVA
uzatvorená v súlade s § 588 a nasl. Občianskeho zákonníka v znení neskorších predpisov
(ďalej len „zmluva“)

ev. č. kupujúceho: 231337-2118200035-ZoVP-KZ_P_TS

I. ZMLUVNÉ STRANY

OBEC KOPČANY

Sídlo: Kollárova 318/13, 908 48 Kopčany
Zastúpená: Ing. Dušan Dubecký - starosta
IČO: 00309613
IČ DPH: 2021065739
IBAN: SK64 5600 0000 0027 0868 3002

(ďalej len „Predávajúci“)

a

Západoslovenská distribučná, a.s.

Sídlo: Čulenova 6, 816 47 Bratislava
Zapísaná v: Obchodný register Mestského súdu Bratislava III,
oddiel: Sa, vložka číslo: 3879/B
Zastúpená: Ing. Xénia Albertová – vedúca riadenia vlastníckych vzťahov
na základe poverenia č. 00363-URI-POIN zo dňa 18.09.2020
Jaroslav Klimaj – expert riadenia vlastníckych vzťahov
na základe poverenia č. 00363-URI-POIN zo dňa 18.09.2020
IČO: 36 361 518
IČ DPH: SK2022189048
IBAN: SK59 1100 0000 0026 2610 6826

(ďalej len „Kupujúci“)

(Predávajúci a Kupujúci ďalej spoločne len „Zmluvné strany“)

II. ÚVODNÉ USTANOVENIA

1. Predávajúci je výlučným vlastníkom, v spoluvlastníckom podiele 1/1 k celku, nehnuteľnosti - pozemku registra KNC parc. č. 3392/15 o výmere 55 m², druh pozemku Zastavaná plocha a nádvorie, nachádzajúcom sa v katastrálnom území Kopčany, obec Kopčany, okres Skalica, zapísaného na liste vlastníctva č. 1464 (ďalej len „Pozemok“). Kópia listu vlastníctva tvorí prílohu tejto zmluvy a je neoddeliteľnou súčasťou tejto zmluvy.
2. Kupujúci je držiteľom povolenia na podnikanie v elektroenergetike v rozsahu distribúcia elektriny vydaného rozhodnutím Úradu pre reguláciu sieťových odvetví (ďalej len „Povolenie“) a zabezpečuje prevádzkovanie distribučnej sústavy na vymedzenom území, na ktorom sa nachádza aj Pozemok.
3. Kupujúci v rámci stavby „Kopčany, SA_Kopčany IBV Žrebčín, č.p.3389/1, preložka VN linky 286“ (ďalej len „Stavba“) vybuduje na vlastné náklady a nebezpečenstvo elektroenergetické stavby a zariadenia distribučnej sústavy, vrátane distribučnej transformačnej stanice.
4. V súvislosti s realizáciou Stavby Zmluvné strany uzatvorili dňa 01.02.2023 zmluvu o vykonaní preložky elektroenergetického zariadenia č. 2118200035-ZoVP v ktorej sa Predávajúci zaviazal v mene Kupujúceho a na svoj účet zabezpečiť Kupujúcemu práva k pozemkom dotknutým realizáciou Stavby.
5. Účelom tejto zmluvy je zabezpečenie vlastníckeho práva Kupujúceho k Pozemku z dôvodu výstavby distribučnej transformačnej stanice v rámci Stavby.

III. PREDMET KÚPY, KÚPNA CENA A SPÔSOB JEJ ÚHRADY

1. Predávajúci touto zmluvou Pozemok predáva a Kupujúci Pozemok kupuje do svojho výlučného vlastníctva.
2. Kúpna cena za Pozemok bola stanovená dohodou Zmluvných strán výške 1,- €, slovom: jedno euro za celú výmeru Pozemku.

3. Kupujúci sa zaväzuje zaplatiť Predávajúcemu kúpnu cenu dohodnutú v čl. III., ods. 2. tejto zmluvy do 30 kalendárnych dní odo dňa obdržania dokladu preukazujúceho vklad vlastníckeho práva Kupujúceho k Pozemku do príslušného katastra nehnuteľností, a to na účet Predávajúceho uvedený v čl. I. tejto zmluvy .

IV. VKLAD DO KATASTRA NEHNUTEĽNOSTÍ

1. Kupujúci nadobúda vlastníctvo k Pozemku podľa tejto zmluvy dňom povolenia vkladu do príslušného katastra nehnuteľností.
2. Zmluvné strany sa dohodli, že návrh na vklad vlastníckeho práva do katastra nehnuteľností z tejto zmluvy (ďalej len „Návrh na vklad“), spolu so všetkou dokumentáciou a prílohami, ktoré vyžadujú príslušné právne predpisy, podá Predávajúci do 10 kalendárnych po nadobudnutí platnosti a účinnosti tejto zmluvy, pričom Kupujúci týmto výslovne poveruje Predávajúceho na podanie takéhoto Návrhu na vklad, ako aj na prípadné dopĺňanie Návrhu na vklad, nahliadanie do spisu a podávanie informácií. Predávajúci sa zaväzuje, že do 10 kalendárnych dní odo dňa podania Návrhu na vklad, doručí Kupujúcemu kópiu Návrhu na vklad s vyznačeným dátumom a hodinou podania Návrhu na vklad.
3. Zmluvné strany sa dohodli, že úhradu nákladov spojených s uzatvorením tejto zmluvy (úradné osvedčenie podpisu Predávajúceho, poštovné, a iné náklady s tým súvisiace) a úhradu správnych poplatkov spojených s podaním Návrhu na vklad znáša Predávajúci.
4. Zmluvné strany berú na vedomie, že podpísaním tejto zmluvy sú svojimi zmluvnými prejavmi viazané až do vydania rozhodnutia o povolení vkladu vlastníckeho práva Kupujúceho k Pozemku podľa tejto zmluvy do katastra nehnuteľností.
5. Ak Návrh na vklad bude zamietnutý, táto zmluva stráca platnosť.

V. OSOBITNÉ VYHLÁSENIA ZMLUVNÝCH STRÁN

1. Predávajúci vyhlasuje, že je oprávnený s Pozemkom nakladať a že na Pozemku neviaznu žiadne dlhy, vecné bremená, záložné práva ani iné práva tretích osôb.
2. Predávajúci vyhlasuje, že nemá vedomosť o tom, že na Pozemku sú identifikované environmentálne záťaže, sú v súčasnosti a boli v minulosti skladované odpady alebo iné zdravie škodlivé látky.
3. Kupujúci vyhlasuje, že pred uzatvorením tejto zmluvy sa oboznámil so stavom Pozemku z písomnej dokumentácie Predávajúceho ako aj z osobnej prehliadky Pozemku.
4. Predaj Pozemku Kupujúcemu bol schválený Obecným zastupiteľstvom na zasadnutí dňa 26.07.2023. Kópia výpisu z uznesenia Obecného zastupiteľstva číslo 32/2023 tvorí prílohu tejto zmluvy a je neoddeliteľnou súčasťou tejto zmluvy.
5. Zmluvné strany berú na vedomie, že Kupujúci je zapísaný v registri partnerov verejného sektora (link: <http://www.zoz.sk/registri/partnerov/Partner/Detail/5010>).

VI. ZÁVEREČNÉ USTANOVENIA

1. Táto zmluva nadobúda platnosť a účinnosť dňom jej podpísania Zmluvnými stranami. Ak je však ktorákoľvek zo Zmluvných strán povinná osoba podľa § 2 zákona č. 211/2000 Z. z. o slobodnom prístupe k informáciám a o zmene a doplnení niektorých zákonov (ďalej len „Zákon o slobode informácií“), táto zmluva nadobúda platnosť dňom jej podpísania Zmluvnými stranami a účinnosť dňom nasledujúcim po dni jej zverejnenia.
2. Zmluvné strany berú na vedomie, že Predávajúci je povinná osoba podľa § 2 Zákona o slobode informácií. Predávajúci ako povinná osoba podľa § 2 Zákona o slobode informácií zverejní túto zmluvu najneskôr do 30 kalendárnych dní odo dňa jej platnosti a doručí Kupujúcemu písomné potvrdenie o zverejnení tejto zmluvy do 10 kalendárnych dní odo dňa jej zverejnenia.
3. Neoddeliteľnou súčasťou tejto zmluvy sú:
Príloha č. 1: Kópia listu vlastníctva č. 1464, kat. územie Kopčany
Príloha č. 2: Kópia výpisu z uznesenia Obecného zastupiteľstva číslo 32/2023
4. Vzťahy Zmluvných strán založené touto zmluvou, ktoré táto zmluva výslovne neupravuje, sa riadia príslušnými ustanoveniami Občianskeho zákonníka a ostatných platných právnych predpisov Slovenskej republiky.
5. V prípade, že ktorékoľvek ustanovenie tejto zmluvy bude súdom alebo príslušným štátnym orgánom z akéhokoľvek dôvodu prehlásené za neplatné, nedostatočne určité alebo nevykonateľné, Zmluvné strany sa zaväzujú odstrániť dodatkom tejto zmluvy takúto neplatnosť, nedostatočnú určitosť alebo nevykonateľnosť takým spôsobom, aby bol zmysel tejto zmluvy naplnený.
6. Akékoľvek zmeny tejto zmluvy je možné vykonať výlučne na základe písomnej dohody Zmluvných strán formou písomných dodatkov podpísaných Zmluvnými stranami.
7. Táto zmluva je vyhotovená v piatich exemplároch rovnakej právnej sily, z ktorých po podpise tejto zmluvy

Zmluvnými stranami jedno vyhotovenie obdrží Predávajúci, dve vyhotovenia obdrží Kupujúci a dve vyhotovenia budú použité pre účely konania o povolení vkladu vlastníckeho práva do katastra nehnuteľností.

8. Zmluvné strany vyhlasujú, že ich zmluvná voľnosť nie je obmedzená a ich vôľa vyjadrená v tejto zmluve je vážna, slobodná a určitá. Zmluvné strany si túto zmluvu prečítali a na znak súhlasu s jej obsahom ju bez akéhokoľvek nátlaku vlastnoručne podpísali.
9. Osobné údaje, ktoré sú súčasťou tejto zmluvy, sú spracúvané v súlade s informáciami o ochrane osobných údajov, ktoré sú dostupné vždy v aktuálnom znení na [www.gov.sk](#).

Predávajúci

Kupujúci

Úrad geodézie, kartografie a katastra Slovenskej republiky
VÝPIS Z KATASTRA NEHNUTEĽNOSTÍ

Okres : 206 Skalica
Obec : 504459 Kopčany
Katastrálne územie : 826197 Kopčany

Dátum vyhotovenia : 21.8.2023
Čas vyhotovenia : 7:22:18
Údaje platné k : 18.8.2023 18:00:00

Výpis je nepoužiteľný na právne úkony

VÝPIS Z LISTU VLASTNÍCTVA č. 1464
ČIASTOČNÝ

ČASŤ A: MAJETKOVÁ PODSTATA

Parcely registra „C“ evidované na katastrálnej mape

Počet parcel: 1

Parcelné číslo	Výmera v m ²	Druh pozemku	Spôsob využívania pozemku	Druh chránenej nehnuteľnosti	Spoločná nehnuteľnosť	Umiestnenie pozemku	Druh právneho vzťahu
3392/15	55	Zastavaná plocha a nádvorie	22		1	1	
Iné údaje: Bez zápisu							

Ostatné PARCELY registra „C“ nevyžiadané.

Legenda

Spôsob využívania pozemku

- 22 Pozemok, na ktorom je postavená inžinierska stavba - cestná, miestna a účelová komunikácia, lesná cesta, poľná cesta, chodník, nekryté parkovisko a ich súčasť

Spoločná nehnuteľnosť

- 1 Pozemok nie je spoločnou nehnuteľnosťou

Umiestnenie pozemku

- 1 Pozemok je umiestnený v zastavanom území obce

PARCELY registra „E“ nevyžiadané.

STAVBY nevyžiadané.

ČASŤ B: VLASTNÍCI A INÉ OPRÁVNENÉ OSOBY Z PRÁVA K NEHNUTEĽNOSTI

Vlastník

Počet vlastníkov: 1

Poradové číslo	Titul, priezvisko, meno, rodné meno / Názov Miesto trvalého pobytu / Sídlo Dátum narodenia, rodné číslo / IČO / Iný identifikačný údaj	Spoluvlastnícky podiel
1	Obec Kopčany, Kollárova 318, Kopčany, PSČ 908 48, SR, IČO: 309613 Titul nadobudnutia	1/1

Osv. o vydržaní N-305/01 zák. č. 323/92 Z-533/01 - 108/01
 Kúpna zmluva V-32/94 zo dňa 20.1.1994 - 16/94
 Delimitácia - 128-131/91
 Zápis do KN Z-469/96 - 99/96
 Zámenná zmluva V-133/97 zo dňa 18.2.1997 - 35/97
 Zápis do KN Z-712/97 - 110/97
 Osv. o vydržaní N-128/97 zo dňa 4.9.1997 Z-1694/97 - 167/97
 Zápis do KN Z-597/98 - 102/98
 Zápis do KN Z-418/2002 - 63/02
 Rozhodnutie POLN.: 01/2892/R/TOK zo dňa 10.8.2001 Z-918/01 - 194/01
 Osv. N-34/01 podľa zák. č. 293/92 Zb. Z-105/01 - 119/01
 Zápis delimitačného protokolu do KN Z-326/03 - 33/03
 Rozhodnutie OÚ - PPLH Skalica č. POLN_02/3822/R/Tok zo dňa 30.9.2002 R-39/02 - 126/02
 Osv. o vydržaní N 264/2004 zo dňa 16.4.2004 - Z 401/04 - 79/04
 Z 421/04 Zápis stavby do KN - 80/04
 Kúpna zmluva V 1820/04 zo dňa 29.11.2004 - 215/04
 V 2020/04 Kúpna zmluva zo dňa 5.1.2005 a osv. o vydržaní N 829/04 - 2/05
 Protokol o oprave chyby v KN X-22/05 zo dňa 11.5.2005 - 75/05
 Kúpna zmluva V 805/05 zo dňa 12.7.2005 - 138/05
 Kúpna zmluva 700/05 zo dňa 25.8.2005 - 163/05
 Osv.o vydržaní podľa zák. č. 323/92 Z.z.- N 49/07-Z-122/07 - 18/07
 Kúpna zmluva V-1554/06 zo dňa 13.12.2006 - 55/07
 Rozhodnutie Pol'n.2354/s.98/2006-Mik OPÚ Senica zo dňa 10.11.2006 - R-400/06 - 55/07
 Kúpna zmluva V-1554/07 zo dňa 7.9.2007 - 176/07
 Rozhodnutie X 57/07 zo dňa 29.10.2007 SK Skalica - 236/07
 Osv. o vydržaní N 52/08 podľa zák.č.323/92 Zb.z.-Z-189/08-41/08
 Zámenná zmluva V 649/08 zo dňa 6.5.2008 - 118/08
 Zámenná zmluva V 1930/08 zo dňa 7.10.2008 - 239/08
 Zápis do KN Z-224/09 - 28/09
 Zápis stavby - kačenáreň do KN Z-215/09 - 69/09
 Zámenná zmluva V-1126/09 zo dňa 3.8.2009 - 135/09
 Kúpna zmluva V-951/08 zo dňa 16.6.2008 - 167/09
 Kúpna zmluva V-2105/08 zo dňa 29.10.2008 - 174/09
 Osv. N-215/2008 zo dňa 25.9.2008 Z-1378/08 - 174/09
 Kúpna zmluva V-905/11 zo dňa 3.6.2011 - 169/11 /parc. č. 691/
 Kúpna zmluva V-1128/12 zo dňa 9.7.2012 - 138/12
 Kúpna zmluva V-1129/12 zo dňa 9.7.2012 - 138/12
 /parc. č. 2340/100, 2340/102, 2340/103, 2340/104, 2340/105, 2340/106/
 Kúpna zmluva V-1550/12 zo dňa 21.8.2012 - 191/12 /parc. č. 2340/90, 2340/91/
 Kúpna zmluva V-1622/12 zo dňa 11.9.2012 - 216/12 /parc. č. 2340/92, 2340/93/
 Kúpna zmluva V-1464/12 zo dňa 24.9.2012 - 224/12
 /parc. č. 2340/84, 2340/88, 2340/89/
 Kúpna zmluva V-1727/12 zo dňa 25.9.2012 - 226/12
 /parc. č. 2340/99, 2340/101/
 Osvedčenie o prehlásení účastníkov o nadobudnutí vlastníctva N-42/2013 zo dňa 18.1.2013 Z-142/13 - 42/13
 Kúpna zmluva V-2716/13 zo dňa 9.12.2013 - 346/13
 /parc. č. 2340/124, 2340/125/
 Kúpna zmluva V 2710/14 zo dňa 17.12.2014 - 874/14
 Kúpna zmluva V-1088/15 zo dňa 11.6.2015 - 402/15
 Protokol o odovzdaní pozemkov pod stavbami z majetku SR do vlastníctva obci č. 03078/2014-UVOP-U00068/14.00 zo dňa 15.10.2015 Z-2064/15 - 764/15
 Zámenná zmluva V-741/2017 zo dňa 21.4.2017 - 207/2017
 Kúpna zmluva V-1237/2017 zo dňa 19.6.2017 -285/2017
 /parc. č. 1594/1, 1594/2/
 Zmluva o prevode vlastníctva V-2019/2018 zo dňa 27.8.2018 - 356/2018
 Kúpna zmluva V-2535/2018 zo dňa 22.10.2018 - 424/2018
 Zápis do KN - Protokol č. 03719/2019-OV-0250035/19-00 zo dňa 14.1.2020 Z-216/2020 - 154/2020
 /parc. č. 3526/2/
 Kúpna zmluva V-2846/2020 zo dňa 9.12.2020 - 840/2020
 /parc. č. 3389/1, 3392/14/
 Zápis stavby "Jazdiarne Kopčany" do KN Z-2863/2020 - 59/2021
 Kúpna zmluva V-2187/2021 zo dňa 8.9.2021 - 309/2021
 /parc. č. 2340/143/
 Zmluva o bezodplatnom prevode vlastníctva pozemkov vo verejnom záujme V-2544/2021 zo dňa 15.10.2021 - 361/2021
 /parc. č. 3384/2, 3384/3, 3385/
 Kúpna zmluva V-2925/2021 zo dňa 26.11.2021 - 411/2021
 /parc. č. 864/1, 864/2/
 Kúpna zmluva V-158/2022 zo dňa 10.2.2022 - 69/2022
 /parc. č. 3389/4, 3389/5, 3389/6, 3389/8, 3389/9, 3389/10, 3389/13, 3389/14, 3390/1, 3390/145/
 Zmluva o bezodplatnom prevode nehnuteľností V-767/1994 zo dňa 11.11.1994 - 88/1994
 Výmaz správcu Z-1722/2022 - 346/2022
 Zmluva o bezodplatnom prevode vlastníctva pozemkov V-1976/2023 zo dňa 18.8.2023 - 239/2023

/parc. č. 3392/15/
Iné údaje
Stavba na par.č.902/19 na LV : 343 Rozhodnutie ObPÚ Senica č. Pol'n .: 1089/s.98/2006-Mik.zo dňa 6.6.2006-R-163/006-119/06 Zápis geom.plánu č. 102/05 do KN - R 255/07 - 120/08 Rozhodnutie Pol'n.3243/s.227/2008-tok zo dňa 19.11.2008 R-409/08 - 175/09 Rozhodnutie pamiatkového úradu SR č. PÚ-11/122-3/594/BRO zo dňa 27.1.2011, ktorým sa stavba s.č. 1151 - kačenáreň postavená na pozemku parc. č. 3526/2 vyhlasuje za národnú kultúrnu pamiatku Z-215/11 - 87/11 Zápis pozemku do KN R-144/14 - 169/14 /parc. č. 901/16/ Rozhodnutie OÚ Senica č. OU-SE-PLO/2016/010933/Mik právoplatné dňa 11.11.2016 R-543/2016 - 882/2016 /parc.č . 2340/88, 2340/90, 2340/92, 2340/99, 2340/100, 2340/103, 2340/104, 2340/124, 2340/126/ Výmaz stavby s.č. 787 z KN Z-1264/2020 - 586/2020 Nehnuteľnosť ŽREBČINEC-BUDOVA REPREZENTAČNÁ - MALÝ KAŠTIEL na parc. č. 3384/1 je zapísaný v Ústrednom zozname kult. pamiatok SR pod číslom 2132/2 ako kult. pamiatka zo dňa 8.9.1969 a podlieha zák. SNR č. 27/1987 Zb. o štátnej pam. starostlivosti Z-1846/98 - 7/99, 270/14 Nehnuteľnosť ŽREBČINEC - ŽREBČÍN F. LOTRINSKÉHO na parc. č. 3384/1 je zapísaný v Ústrednom zozname kult. pamiatok pod číslom 2132/1 ako kult. pamiatka zo dňa 8.9.1969 a podlieha zák. SNR č. 27/1987 Zb. o štátnej pam. starostlivosti Z-1846/98 - 7/99, 270/14
Poznámky
Bez zápisu.

Správca

Poradové číslo	Titul, priezvisko, meno, rodné meno / Názov Miesto trvalého pobytu / Sídlo Dátum narodenia, rodné číslo / IČO / Iný identifikačný údaj	K nehnuteľnosti K vlastníkovi
Neevidovani		

Nájomca

Poradové číslo	Titul, priezvisko, meno, rodné meno / Názov Miesto trvalého pobytu / Sídlo Dátum narodenia, rodné číslo / IČO / Iný identifikačný údaj	K nehnuteľnosti K vlastníkovi
Neevidovani		

Iná oprávnená osoba

Poradové číslo	Titul, priezvisko, meno, rodné meno / Názov Miesto trvalého pobytu / Sídlo Dátum narodenia, rodné číslo / IČO / Iný identifikačný údaj	K nehnuteľnosti K vlastníkovi
Neevidovani		

Titul nadobudnutia – nepriradené

Zápis stavby - kabíny do KN Z-2461/2016 - 748/2016

Žiadosť o výmaz stavieb Z-2249/2020 - 702/2020

Iné údaje - nepriradené

Osvedčenie o vydržaní N-128/97 zo dňa 4.9.1997 - 167/97

Osv. N-34/01 podľa zák. č. 293/92 Zb. zo dňa 16.1.2001 Z-105/01 - 119/01

Protokol o oprave chyby v katastrálnom operáte X-85/2017 zo dňa 2.6.2017 - 262/2017

Výmaz stavby s.č. 902 Z-357/2018 - 136/2018

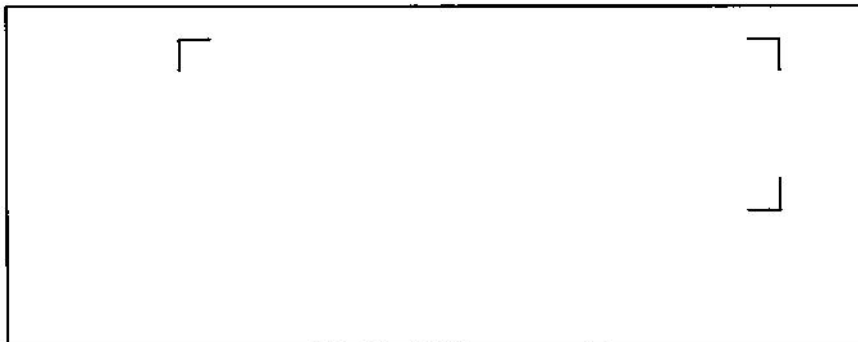
ČASŤ C: ŤARCHY

K nehnuteľnosti K vlastníkovi	Obsah
Vlastník poradové číslo 1	Vecné bremeno spočívajúce v práve vstupu na celé zaťažené pozemky parc. č. 902/2, 902/42, 904, 1636/1, 1636/25, 1713 pešo a motorovým vozidlom, prechodu a prejazdu cez ne za účelom správy, prevádzkovania, využívania, vykonávania kontroly, opráv a údržby infraštruktúry ako aj za iným účelom vyvolaným prevádzkovou potrebou infraštruktúry v prospech oprávneného Bratislavská vodárenská spoločnosť, a.s. so sídlom Bratislava, Prešovská 48, IČO: 35 850 370 podľa V-1556/13 zo dňa 1.8.2013 - 208/13, 874/14
Vlastník poradové číslo 1	Vecné bremeno spočívajúce v práve vstupu na celé zaťažené pozemky parc. č. 2340/18, 2340/52, 2340/55, 2340/88, 2340/90, 2340/92, 2340/99, 2340/100, 2340/103, 2340/104 pešo a motorovým vozidlom, prechodu a prejazdu cez ne za účelom správy, prevádzkovania, využívania, vykonávania kontroly, opráv a údržby infraštruktúry ako aj za iným účelom vyvolaným prevádzkovou potrebou infraštruktúry v prospech oprávneného Bratislavská vodárenská spoločnosť, a.s. so sídlom Bratislava, Prešovská 48, IČO: 35 850 370 podľa V-1557/13 zo dňa 1.8.2013 - 209/13
Vlastník poradové číslo 1	Vecné bremeno podľa § 22 a nasl. Zákona č.79/1957 Zb. o výrobe, rozvoje a spotrebe elektriny (elektrizáčný zákon) v spojení s § 96 ods.4 zákona č.251/2012 Z.z. o energetike a o zmene a doplnení niektorých zákonov v prospech spoločnosti Západoslovenská distribučná, a.s., IČO : 36 361 518, so sídlom Čulenova 6, 816 47 Bratislava podľa geometrického plánu č.36 566 497-504/2016 na pozemky registra "C" parc. č. 3/7, 3376/1, 3376/3, 3388/4 týkajúce sa elektroenergetického zariadenia - 1x22 kV VN linka č. 286 na trase Rz Holíč - V214 Gbely - V467 Adamov Z-2604/2016 - 70/2017, 356/2018, 424/2018
Vlastník poradové číslo 1	Predkupné právo na pozemky registra CKN parc. č. 3389/4, 3389/5, 3389/10, 3389/13, 3389/14, 3390/1, 3390/145 v prospech predávajúceho Slovenská republika - v správe Slovenský pozemkový fond na dobu určitú, a to do právoplatného kolaudačného rozhodnutia k celej stavbe "IBV U Zrebčína" podľa zmluvy o zriadení predkupného práva V-158/2022 zo dňa 10.2.2022 - 69/2022, 454/2022, 455/2022
Vlastník poradové číslo 1	Vecné bremeno in personam spočívajúce v práve v prospech oprávneného: Západoslovenská distribučná, a.s., IČO: 36 361 518, Čulenova 6, Bratislava na zaťaženej nehnuteľnosti (pozemok registra C KN parc. č. 1597/1) a v povinnosti povinného strpieť a to: a) zriadenie a uloženie Elektroenergetických zariadení, b) užívanie, prevádzkovaníe, údržbu, opravy, úpravy, rekonštrukcie, modernizácie a akékoľvek iné stavebné úpravy Elektroenergetických zariadení a ich odstránenie, c) vstup, prechod a prejazd peši, motorovými a nemotorovými dopravnými prostriedkami, strojmi a mechanizmami oprávneným za účelom výkonu povolenej činnosti a činnosti uvedených v bode a) a b), v celom rozsahu a ktoré sa zriaďuje bezodplatne podľa zmluvy o zriadení vecného bremena V-1509/2022 zo dňa 16.6.2022 - 251/2022
Vlastník poradové číslo 1	Vecné bremeno zo zákona, v zmysle znenia § 11 Zákona č. 251/2012 Z. z. o energetike a o zmene niektorých zákonov, zodpovedajúce právu zriaďovať na zaťažených pozemkoch registra CKN parc. č. 3526/2 elektroenergetické zariadenie a v práve vstupu na zaťažené pozemky registra CKN parc. č. 3526/2 v rozsahu nevyhnutnom na výkonu povolenej činnosti, v súlade s priloženým geometrickým plánom č. 78-2/2022, z dôvodu obmedzenia vlastníckeho práva k zaťaženým pozemkom vybudovaním elektroenergetického zariadenia, v prospech vlastníka elektroenergetického zariadenia a to spoločnosť: Západoslovenská distribučná, a.s., so sídlom Čulenova 6, 816 47 Bratislava, IČO: 36 361 518 Z-1354/2022 - 283/2022
Vlastník poradové číslo 1	Záložné právo v prospech Ministerstva pôdohospodárstva a rozvoja vidieka SR, Dobrovičova 12, Bratislava, IČO: 00156621 podľa V-2698/2015 zo dňa 8.12.2015 na stavbu - žrebčinec s.č. 1146 postavená na pozemku parc. č. 3384/1 - 879/15
Vlastník poradové číslo 1	Vecné bremeno podľa § 22 a nasl. Zákona č.79/1957 Zb. o výrobe, rozvoje a spotrebe elektriny (elektrizáčný zákon) v spojení s § 96 ods.4 zákona č.251/2012 Z.z. o energetike a o zmene a doplnení niektorých zákonov v prospech spoločnosti Západoslovenská distribučná, a.s., IČO : 36 361 518, so sídlom Čulenova 6, 816 47 Bratislava podľa geometrického plánu č.36 566 497-504/2016 na pozemky registra "C" parc. č. 1176/2, 3384/1, 3389/1, 3390/89, 3391, 3393/18, 3393/19, 3393/22, 3389/4, 3389/5, 3390/1, 3392/15 týkajúce sa elektroenergetického zariadenia - 1x22 kV VN linka č. 286 na trase Rz Holíč - V214 Gbely - V467 Adamov Z-2604/2016 - 70/2017, 346/2022, 239/2023

Výpis je nepoužiteľný na právne úkony



Obec Kopčany - PSČ 908 48 okres Skalica



Váš list značky/zo dňa:

Naša značka:

Vybavuje/linka:
Ing. Knotková

Kopčany:
21.08.2023

Vec:

Výpis z uznesenia

Obecné zastupiteľstvo v Kopčanoch na svojom zasadnutí dňa 26. júla 2023 prijalo uznesenie

A. Schvaľuje

32/2023

Podľa § 9a ods. 8 písm. e/ zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov zmluvný prevod nehnuteľnosti v k. ú. Kopčany, pozemku reg. C-KN p. č. 3392/15, druh pozemku zastavaná plocha a nádvorie o výmere 55 m², ktorý bude evidovaný na LV č. 1464 v k. ú.

Kopčany, z vlastníctva Obce Kopčany do vlastníctva Západoslovenskej distribučnej a.s., Čulenova 6, 816 47 Bratislava v kúpnej cene 1,- € za celú výmeru pozemku.

Dôvodom prípadu hodného osobitného zreteľa je skutočnosť, že pozemok sa nachádza v novej lokalite „Zóna IBV u Žrebčína Kopčany“ a bude slúžiť na výstavbu verejnoprospešnej stavby - transformačnej stanice.