

## POD N Á J O M N Á Z M L U V A

č. 314/2023/RSM

uzatvorená podľa zákona č. 116/1990 Zb. o nájme a podnájme nebytových priestorov v znení neskorších predpisov a zákona č. 40/1964 Zb. Občiansky zákonník v znení neskorších predpisov, medzi zmluvnými stranami:

|                 |                          |                                                             |
|-----------------|--------------------------|-------------------------------------------------------------|
| <b>Nájomca:</b> | <b>Názov:</b>            | <b>Základná škola s materskou školou sv. Dominika Savia</b> |
|                 | <b>Sídlo:</b>            | Školská 386, 018 41 Dubnica nad Váhom                       |
|                 | <b>Zastúpené:</b>        | Mgr. Eva Nikodémová, riaditeľkou školy                      |
|                 | <b>IČO:</b>              | 42 378 001                                                  |
|                 | <b>DIČ:</b>              | 2120101511                                                  |
|                 | <b>Bankové spojenie:</b> | Všeobecná úverová banka, a.s.                               |
|                 | <b>IBAN:</b>             | SK7402000000001251759753                                    |
|                 | /ďalej ako nájomca/      |                                                             |

a

|                    |                          |                                       |
|--------------------|--------------------------|---------------------------------------|
| <b>Podnájomca:</b> | <b>Názov:</b>            | <b>Mesto Dubnica nad Váhom</b>        |
|                    | <b>Sídlo:</b>            | Bratislavská 434/9, Dubnica nad Váhom |
|                    | <b>Zastúpené:</b>        | Mgr. Petrom Wolfom, primátorom mesta  |
|                    | <b>IČO:</b>              | 00 317 209                            |
|                    | <b>DIČ:</b>              | 2021339276                            |
|                    | <b>Bankové spojenie:</b> | Prima banka Slovensko, a.s.           |
|                    | <b>IBAN:</b>             | SK03 5600 0000 0044 0503 3001         |
|                    | /ďalej ako podnájomca/   |                                       |

- Nájomca prenája podnájomcovi na dočasné užívanie nebytový priestor o výmere 50 m<sup>2</sup>, s príslušenstvom (WC, odd. miestnosť, voda, elektrika) v budove súpisné číslo 1681, na ulici Školská, v Dubnici nad Váhom, nachádzajúcej sa na pozemku parcelné číslo KN-C 1042/1, zastavané plochy a nádvoria o výmere 435 m<sup>2</sup>, v katastrálnom území Dubnica nad Váhom, na účel zriadenia miestnosti pre činnosť komisie **pre okrsk č. 6, v rámci „Voleb do NR SR“**, **konaných dňa 30. septembra 2023**, v meste Dubnica nad Váhom, k čomu mu vlastník nehnuteľnosti dal súhlas.
- Podnájomná zmluva sa uzatvára na dobu určitú, a to v čase konania volieb **od 5,00 h. dňa 30. septembra 2023 do 1. októbra 2023 – po dobu potrebnú na činnosť členov komisie volebného okrsku č. 6**. Platnosť zmluvy končí uplynutím lehoty, na ktorú bola zmluva uzatvorená.
- Cena podnájmu za užívanie nebytového priestoru podľa bodu 1 je dohodnutá **vo výške 80,00 eur vrátane DPH** (slovom: osemdesiat eur) za dobu užívania predmetu nájmu počas konania volieb. V cene nájmu sú zahrnuté aj náklady na energie spotrebované v súvislosti s užívaním predmetu nájmu a zabezpečenie obsluhy a upratanie prenajatých priestorov.
- Cenu podnájmu podľa bodu 3 uhradí podnájomca na účet nájomcu po skončení nájmu, na základe faktúry vystavenej nájomcom, v lehote do 30 dní po skončení volieb.
- Nájomca je povinný odovzdať podnájomcovi predmet podnájmu do užívania v stave zodpovedajúcom dohodnutému účelu podnájmu. Po skončení podnájmu je podnájomca povinný odovzdať predmet nájmu nájomcovi v zodpovedajúcom stave, t.j. v stave v akom ho od nájomcu prevzal.
- Podnájomca je povinný v súvislosti s činnosťou na ktorú si predmet podnájmu prenajal dodržiavať bezpečnostné, protipožiarne, technické a ďalšie všeobecné záväzné predpisy a nariadenia, v prípade ich porušenia zodpovedá v plnej výške za škodu takto spôsobenú na predmete podnájmu.
- Zmluvné strany si zmluvu prečítali, jej obsahu porozumeli a na znak súhlasu s jej obsahom ju vlastnoručne podpísali.
- Táto zmluva je vyhotovená v troch rovnopisoch s platnosťou originálu, z ktorých dve vyhotovenia sú pre podnájomcu a jedno vyhotovenie pre nájomcu.

9. Táto zmluva je platná dňom podpísania a účinná v súlade s § 47a zákona č. 40/1964 Zb. Občiansky zákonník v znení neskorších predpisov, dňom nasledujúcim po dni jej zverejnenia v Centrálnom registri zmlúv v súlade s § 5a ods. 6 zákona č. 211/2000 Z. z, o slobodnom prístupe k informáciám a o zmene a doplnení niektorých zákonov (zákon o slobode informácií). Zverejnenie zabezpečí podnájomca.

V Dubnici nad Váhom, dňa .....

V Dubnici nad Váhom, dňa .....

Za nájomcu:

Za podnájomcu:

.....  
*Mgr. Eva Nikodémová*  
*riadiateľka školy*

.....  
*JUDr. Iveta Orgoníková*  
*vedúca majetkovo-právneho oddelenia*  
*poverený zamestnanec mesta*