

ZMLUVA O SERVISNOM PRENÁJME ROHOŽÍ

číslo zmluvy u nájomcu: ZML-3-58/2019-230

Nájomca:

ŠTATISTICKÝ ÚRAD
SLOVENSKEJ REPUBLIKY

Miletičova 3

824 67 Bratislava

IČO: 00 166 197 IČ DPH:

Zriadený na základe zákona č. 575/2001 Z. z.

o organizácii činnosti vlády a organizácií ústrednej

štátnej správy v znení neskorších predpisov

Bankové spojenie: Štátna pokladnica

IBAN: SK4681800000007000072444

Kontaktná osoba: Ing. Juliana Kvardová

Tel.: +421 918 999 787

E-mail: juliana.kvardova@statistics.sk

V zastúpení: Ing. Alexander Ballek,

predseda úradu

Prenajímateľ:

SALESIANER MIETTEX s. r. o.

Panónska cesta 3943

851 04 Bratislava

IČO: 31388914

IČ DPH: SK2020358285

Bankové spojenie: Tatra banka, a.s.,

IBAN: SK3011000000002922860321

Zápis v OR OS BA I. oddiel: Sro, vložka č. 15176/B

E-mail: office@salesianer.sk

V zastúpení: Andrzej Michal Szyszka, konateľ

Obchodný zástupca: Melánia Vargha

Zákaznícky servis tel.: 02/68 255 111

Adresa/y dodávky rohoží: Miletičova 3, Bratislava; Hanulova 5/c

V rámci tejto zmluvy si nájomca objednáva u prenajímateľa servisný prenájom čistiacej a/alebo servisný prenájom reklamných rohoží podľa platobných a zmluvných podmienok uvedených v tejto zmluve:

Por. č.	Počet kusov	Typ*	Rozmer rohože	Umiestnenie čistiacej a/alebo reklamnej rohože
1.	2	S	120x240 cm	Miletičova 3
2.	2	S	120x240 cm	Hanulova 5/2

Výmenný interval	EUR za výmenu	Jednotková cena/prenájom/kus/týždeň v EUR	Jednotková cena/kus/výmena v EUR
1.-14. a 41.- 53. KT - týždňový		1,10	3,17
15. – 40. KT- dvojtýždňový		1,10	3,17
		cena/prenájom 53 týždňov/kus v EUR	cena/prenájom 53 týždňov/4 kusy v EUR
1.-14. a 41.- 53. KT - týždňový		29,70	118,80
15. – 40. KT- dvojtýždňový		28,60	114,40
		cena/výmena 53 týždňov/kus v EUR	cena/výmena 53 týždňov/4 kusy v EUR
1.-14. a 41.- 53. KT - týždňový		85,59	342,36
15. – 40. KT- dvojtýždňový		41,21	164,84
Náklad spolu za 53 týždňov			740,04

všetky ceny sú bez DPH

Platba:

☒ Bezhotovostne (na účet prenajímateľa)

Zúčtovacie obdobie:

4-týždenne

zápis v Obchodnom registri Okresného súdu Bratislava I,
vložka č. 15176/B
IČO: 31388914, IČ DPH: SK2020358285

Tatrabanka, a.s.
IBAN: SK30 1100 0000 0029 2286 0321
SWIFT: TATRSKBX

Zmluvné podmienky

1. Predmetom tejto zmluvy (ďalej len „Zmluva“) je záväzok prenajímateľa za odplatu poskytovať nájomcovi servisný prenájom čistiacich a/alebo reklamných rohoží, a to: a) prenechať do užívania dohodnutý počet a druh čistiacich a/alebo reklamných rohoží b) zabezpečiť výmenu rohoží (prevzatie používaných čistiacich rohoží a/alebo reklamných rohoží a prinesenie čistených čistiacich a/alebo reklamných rohoží) v dohodnutých intervaloch.
2. Čistiace a reklamné rohože sú a ostanú vo vlastníctve prenajímateľa, ich výmenu a údržbu je oprávnený zabezpečovať výlučne prenajímateľ. Bez súhlasu prenajímateľa nesmú byť rohože celkovo alebo čiastočne čistené alebo prenechané do užívania tretej osoby bez ohľadu na to, či sa tak deje za odplatu alebo bezodplatne. Nájomca sa týmto zaväzuje využívať servisný prenájom čistiacich rohoží a/alebo reklamných rohoží výhradne u prenajímateľa, v prípade porušenia tohto záväzku zodpovedá nájomca za škodu, ktorá tým prenajímateľovi vznikne.
3. Rohože nesmú byť použité na iný než obvyklý účel. Nájomca má povinnosť chrániť rohože pred poškodením, stratou a odcudzením. Za odcudzené, stratené alebo hrubo poškodené rohože zodpovedá nájomca náhradnou cenou. Náhradná cena za čistiace rohože 1 m² je 68,87 EUR bez DPH. Náhradná cena za reklamné rohože 1 m² je 105,89 EUR bez DPH.
4. Táto Zmluva sa uzatvára na dobu určitú od 1.1.2020 do 31.12.2020. Zmluvné strany môžu Zmluvu písomne vypovedať prostredníctvom doporučeného listu doručeného prenajímateľovi pri dodržaní min. 2 mesačnej výpovednej lehoty, ktorá začína plynúť prvým dňom nasledujúceho mesiaca po doručení. Zmluva nadobúda platnosť dňom jej podpísania poslednou zmluvnou stranou. Zmluva nadobúda účinnosť 1.1.2020, pričom prvú dodávku rohoží vykoná prenajímateľ 2.1.2020. Počas výpovednej lehoty nie sú prípustné zmeny stavu rohoží.
5. Z hygienických dôvodov je pri všetkých prenajímateľom prevzatých čistiacich a/alebo reklamných nepoužitých rohožiach vykonaná zo strany prenajímateľa údržba. Prenajímateľ neposkytuje zľavu za údržbu nepoužitých rohoží.
6. Za predmet Zmluvy sa nájomca zaväzuje pri fakturácii platiť cenu za výmenu podľa platobných podmienok na líčnej strane tejto Zmluvy, so splatnosťou 30 dní od doručenia faktúry. V prípade neuhradenia faktúry v termíne splatnosti je prenajímateľ oprávnený účtovať si úroky z omeškania vo výške 0,05% z dlžnej sumy za každý aj začatý deň omeškania a vyhradzuje si právo pozastaviť nasledujúce výmeny rohoží resp. poskytovanie iných služieb, pokiaľ nájomca neuhradí pohľadávku prenajímateľa, s ktorou je v omeškaní. V prípade, že výmena rohoží resp. poskytovanie iných služieb bolo pozastavené alebo neuskutočnené z dôvodu na strane nájomcu, prenajímateľ je oprávnený si účtovať za tieto pozastavené alebo neuskutočnené výmeny rohoží resp. poskytovanie iných služieb kompenzáciu vo výške 70% ceny za predmet Zmluvy, a to za každú výmenu. Ak nájomca, ktorý je v omeškaní s úhradou faktúry platbou za predmet Zmluvy neuhradí dlžnú sumu ani do jedného týždňa od doručenia písomnej výzvy prenajímateľa na zaplatenie, je prenajímateľ oprávnený od Zmluvy písomne odstúpiť. V takom prípade sa zmluvný vzťah končí okamihom doručenia odstúpenia od zmluvy nájomcovi. Prenajímateľ je zároveň oprávnený v takomto prípade požadovať od nájomcu zaplatenie zmluvnej pokuty vo výške 50% zo sumy fakturácie, na ktorú by mal prenajímateľ nárok, keby táto Zmluva trvala po minimálnu dobu jej trvania a to za obdobie odo dňa zániku tejto zmluvy do konca minimálnej doby jej trvania, tým nie je dotknuté právo prenajímateľa na náhradu škody prevyšujúcu zmluvnú pokutu. Nárok na náhradu škody zostáva prenajímateľovi zachovaný.
7. Prevzatie dodávky rohoží a písomné potvrdenie dodacieho listu platí ako potvrdenie úplnosti a bezchybnosti dodávky. Sťažnosti a reklamácie musia byť prenajímateľovi oznámené doporučeným listom alebo e-mailom na adresu uvedenú v tejto Zmluve a doručené najneskôr do 48 hodín od prevzatia dodávky rohoží. Na neskoršie doručené sťažnosti a reklamácie sa neprihliada.
8. Pre doručovanie písomností platí, že písomnosť je doručená dňom, kedy ju adresát prevezme, odmietne prevziať, alebo ju pošta vráti ako nedoručenú. Písomnosti sa doručujú na poslednú známu adresu sídla, resp. prevádzky prenajímateľa a nájomcu.
9. S výnimkou výpovednej lehoty môžu byť doobjednávky uskutočnené kedykoľvek. Doobjednávky podliehajú vyššie uvedeným zmluvným podmienkam.

10. Čistiace rohože ani reklamné rohože nie sú prenajímateľom poistené.
11. Prenajímateľ nezodpovedá: za žiadne nepriame škody, škody spôsobené nájomcom alebo konaním zamestnanca nájomcu prípadne ním poverenej osoby ani za škody spôsobené neodvratiteľnými a nepredvídateľnými okolnosťami (vis maior).
12. Nájomca sa zaväzuje, že všetky práva alebo povinnosti vyplývajúce mu z tejto Zmluvy budú v prípade vlastníckych zmien u nájomcu prevzaté novými vlastníkmi.
13. Žiadne iné dojednania neboli uskutočnené. Akékoľvek zmeny tejto Zmluvy, je možné uskutočniť len na základe písomnej dohody oboch zmluvných strán.
14. Ostatné vzťahy touto Zmluvou neupravené sa riadia príslušnými ustanoveniami slovenského Obchodného zákonníka..

Svojimi podpismi potvrdzujeme túto zmluvnú objednávku a súhlasíme s platobnými a zmluvnými podmienkami tejto zmluvy.

Miesto: Dátum: **19-12-2019**

ŠTATISTICKÝ ÚRAD
SLOVENSKEJ REPUBLIKY
NÁJOMCA

Meno: . Ing. Alexander Ballek
Funkcia: predseda úradu



Miesto: Bratislava Dátum: **10.12.2019**

SALESIANER MIETTEX s. r. o.

PRENÁJÍMATEĽ

Meno: Andrzej Michal Szyszka, MA
Funkcia: konateľ

Príloha č. 1
Autorizovaní zamestnanci

Kontaktné osoby menované nájomcom, ktoré sú oprávnené konať a mená osôb oprávnených potvrdzovať v mene spoločnosti dokumenty spojené s touto zmluvou vrátane dodacích listov, faktúr, zmeny stavu atď.)

- pani/pán Ing. Ivica Janáčková menovaná/-ý do funkcie riaditeľka prevádzkového odboru
- kontakt.: +421 905 231 259
- pani/pán Milan Nemčovič menovaná/-ý do funkciesprávca budovy.....
- kontakt.: +421 905 968 760
- pani/pán Ing. Juliana Kvardová menovaná/-ý do funkciesprávca majetku štátu.....
- kontakt.: +421 918 999 787