

Dodatok č. 2 k Zmluve o dielo č. MAG 195313/2022

uzavretej podľa § 536 a nasl. zákona č. 513/1991 Zb. Obchodného zákonníka v znení neskorších predpisov a v súlade s právnym poriadkom Slovenskej republiky na nadlimitnú zákazku na uskutočnenie stavebných a montážnych prác stavby:
„Výstavba „Polyfunkčný komplex Muchovo námestie, I. etapa“

(ďalej len „**Dodatok č. 2**“)

Zmluvné strany

- 1.1 OBJEDNÁVATEĽ:** **Hlavné mesto Slovenskej republiky Bratislava**
sídlo: Primaciálne námestie 1, 814 99 Bratislava
zastúpenie: Mgr. Lenka Antalová Plavuchová, námestníčka primátora poverená na základe Podpisového poriadku Hlavného mesta Slovenskej republiky Bratislavy
IČO: 00 603 481
DIČ: 2020372596
IČ DPH: SK2020372596
projektový účet:
bankové spojenie/BIC: CEKOSKBX
číslo účtu (IBAN): SK23 7500 0000 0000 2582 7143
osobitný dotačný účet:
bankové spojenie/BIC: CEKOSKBX
číslo účtu (IBAN): SK45 7500 0000 00002592 8403

(ďalej len „**Objednávateľ**“)

a

- 1.2 ZHOTOVITEĽ:** **KAMI PROFIT, s.r.o.**
sídlo: Pri starom letisku 17, 831 07 Bratislava
zápis: Obchodný register Mestského súdu Bratislava III, odd.: Sro, vložka č.36648/B
štatutárny orgán: Ing. Milín Kaňuščák, konateľ; Barbora Mlktová, konateľ
osoby oprávnené konať
– vo veciach zmluvných: Ing. Milín Kaňuščák, konateľ, Ing. Tomáš Madi, riaditeľ
– vo veciach technických: Ing. Tomáš Krutek, oblastný riaditeľ
IČO: 35 943 301
DIČ: 2022023872
IČ DPH: SK2022023872
bankové spojenie/BIC: Všeobecná úverová banka, a.s./ SUBASKBX
číslo účtu (IBAN): SK46 0200 0000 0040 3254 6751

(ďalej len „**Zhotoviteľ**“)

(Objednávateľ a Zhotoviteľ ďalej spolu aj ako „**Zmluvné strany**“ alebo jednotlivito ako „**Zmluvná strana**“)

Preambula

Zmluvné strany dňa 06.05.2022 uzatvorili Zmluvu o dielo č. MAG 195313/2022 (ďalej len „Zmluva“) na nadlimitnú zákazku na uskutočnenie stavebných a montážnych prác stavby: „**Výstavba „Polyfunkčný komplex Muchovo námestie, I. etapa“**“ ako výsledok použitia postupu zadávania nadlimitnej zákazky podľa § 66 a nasl. zákona č. 343/2015 Z. z. o verejnom obstarávaní a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov (ďalej ako „**zákon o verejnom obstarávaní**“ alebo „**ZVO**“).

Zmluvné strany taktiež dňa 11.05.2023 uzatvorili Dodatok č. 1, v zmysle ktorého sa v nadväznosti na oneskorenie začiatku výstavby zaviedol do právneho vzťahu index v podobe, v ktorej je uvedený tamtiež.

Nakoľko zmluvné strany identifikovali počas realizácie stavebných prác potrebu prístupit' k úpravám projektu, resp. výkazu výmer (realizácia navyiac prác alebo menej prác), v zmysle článku XX, bod 20.1 Zmluvy uzatvárajú Zmluvné strany Dodatok č. 2 s nasledovným obsahom:

Článok I

Predmet Dodatku č. 2

- 1.1 Zmluvné strany sa dohodli, že je nevyhnutné vykonať doplňujúce stavebné práce, ktoré nie sú zahrnuté do Zmluvy vzhľadom na čo sa dohodil na predmete plnenia v zmysle Zmenového listu č. 1 tvoriaceho Prílohu č. 1 k tomuto Dodatku č.2 a v tejto súvislosti i na tomu zodpovedajúcej zmene Zmluvy.
- 1.2 Popis navyiac prác ako aj lehota ich vykonania sú uvedené v Prílohe č. 1 k Dodatku č.2 tvoriacej jeho neoddeliteľnú súčasť.
- 1.3 Rozsah navyiac prác bude stanovený na základe skutkového stavu pri realizácii a skutočných množstiev MJ položiek 1 až 9 Rozpočtu tvoriaceho súčasť Prílohy č.1 k Dodatku č.2.
- 1.4 Celková cena navyiac prác bude stanovená na základe rozsahu navyiac prác vykonaného podľa bodu 1.3 tohto Článku I. Dodatku 2 a jednotkových cien položiek 1 až 9 Rozpočtu tvoriaceho súčasť Prílohy č.1 k Dodatku č.2.
- 1.5 Zmluvné strany predlžujú termín vykonania Diela podľa čl. III, ods. 3.1, bod 3.1.2 Zmluvy o 14 dní. Zmluvné strany predlžujú o lehotu 14 dní termín splnenia 1 mílnika (stavebná jama).
- 1.6 Pre vylúčenie akýchkoľvek pochybností, Zmluvné strany na tomto mieste konštatujú, že ak sa úpravou (zvýšením alebo znížením objemu položiek) podľa Prílohy č. 1 k Dodatku č. 2 menia tie položky materiálu alebo prác, ktoré už existovali v pôvodnom Rozpočte, resp. výkaze výmer, s ohľadom na ustanovenie bodu 4.8 písm. a) Zmluvy sa na účely tohto Dodatku č. 2 hodnota týchto položiek navýšila alebo znížila o cenu, uvedenú v tomto pôvodnom Rozpočte, avšak navýšenom o index, uplatnený podľa Dodatku č. 1 k Zmluve. Zmluvné strany na tomto mieste konštatujú, že index, ktorý sa uplatní pre tento právny vzťah a položky podľa tohto odseku, je 7,5%.
- 1.7 Ak sa úpravou podľa Prílohy č. 1 k Dodatku č. 2 doplnili materiály a práce, ktoré neboli predmetom pôvodného Rozpočtu – výkazu výmer, bol použitý postup podľa bodu 4.8 písm. b) Zmluvy a index sa nepoužil.
- 1.8 Zmluvné strany konštatujú, že zmeny Zmluvy upravené v tomto Dodatku č.2 sú zmenami Zmluvy podľa § 18 ods. 3 zákona. o verejnom obstarávaní.

Článok II

Záverečné ustanovenia

- 2.1 Na právne vzťahy osobitne neupravené týmto Dodatkom č. 2 sa vzťahujú príslušné ustanovenia zákona č. 513/1991 Zb. Obchodného zákonníka v znení neskorších predpisov, podporné ustanovenia zákona č. 40/1964 Zb. Občianskeho zákonníka, v znení neskorších predpisov, a ostatné všeobecne záväzné právne predpisy platné na území Slovenskej republiky. Dodatok č. 2 sa spravuje právnym poriadkom SR. Zmluvné strany

vyhlasujú, že Zmluva sa mení iba v časti, upravenej týmto Dodatkom č. 2 a ostatné ustanovenia Zmluvy ostávajú bezo zmeny.

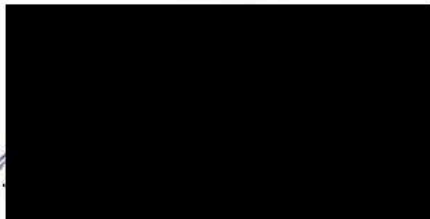
- 2.2 Tento Dodatok č. 2 nadobúda platnosť dňom podpísania oboma Zmluvnými stranami a účinnosť po jeho zverejnení v Centrálnom registri zmlúv podľa § 47a ods. 1 Občianskeho zákonníka v spojení s § 5a zákona č. 211/2000 Z. z. o slobodnom prístupe k informáciám a o zmene a doplnení niektorých zákonov (zákonom o slobode Informácií) v znení neskorších predpisov.
- 2.3 Zmluvné strany sa dohodli, že prípadné spory vyplývajúce z Dodatku č. 2 budú riešiť predovšetkým pokusom o zmier. Ak pokus o zmierlivé riešenie nebude úspešný, je daná právomoc všeobecného súdu na prejednanie sporu, a spor rozhodne vecne, miestne a funkčne príslušný súd Slovenskej republiky.
- 2.4 Dodatok č. 2 je vyhotovený v ôsmich (8) rovnopisoch s platnosťou originálu, z ktorých dva (2) obdrží Zhotoviteľ a šesť (6) Objednávateľ.
- 2.5 Dodatok č. 2 je neoddeliteľnou súčasťou Zmluvy.
- 2.6 Zmluvné strany potvrdzujú svojim podpisom, že súhlasia s celým obsahom Dodatku č. 2, budú dodržiavať všetky ustanovenia počas jeho platnosti, že si tento Dodatok č. 2 pred podpísaním riadne prečítali, jeho obsahu porozumeli a že ho uzavierajú podľa ich pravej a slobodnej vôle, nie z donútenia alebo v tiesni za zrejme nevýhodných podmienok pre jednu alebo druhú Zmluvnú stranu.
- 2.7 Ostatné ustanovenia Zmluvy, ktoré nie sú týmto Dodatkom č. 2 dotknuté ostávajú nezmenené v pôvodnom znení.

za Objednávateľa:

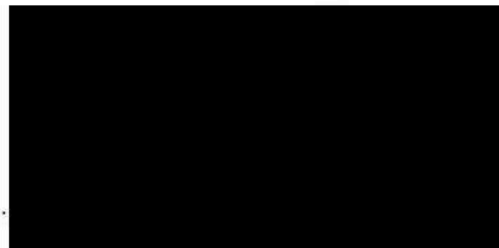
za Zhotoviteľa:

V Bratislave dňa 30/8/2023

V Bratislave dňa 30.8.2023



Hlavné mesto SR Bratislava
Mgr. Lenka Antalová Plavuchová
námetníčka primátora



KAMI PROFIT, s.r.o.
Ing. Milán Kaňuščák
konateľ

Príloha č. 1: Zmenový list č. 1 (vrátane jeho súčasti: REKAPITULÁCIA -ZL č. 01 – Výmena podlažia, Stavba: Polyfunkčný komplex Muchovo námestie I. etapa; REKAPITULÁCIA OBJEKTOV STAVBY, Stavba Polyfunkčný komplex Muchovo námestie I. etapa; KRYCÍ LIST ROZPOČTU _ZL č. 01-Výmena podlažia, Stavba: Polyfunkčný komplex Muchovo námestie I. etapa; Objekt: SO-05.01a, SO -05.01b; REKAPITULÁCIA ROZPOČTU, Stavba: Polyfunkčný komplex Muchovo námestie I. etapa; Objekt: SO-05.01a, SO -05.01b; ROZPOČET, Stavba: Polyfunkčný komplex Muchovo námestie I. etapa; Objekt: SO-05.01a, SO -05.01b)

KRYCÍ LIST ROZPOČTU_ZL č. 01 - Výmena podložia

Stavba:

Polyfunkčný komplex Muchovo námestie I. etapa

Objekt:

SO-05.01a, SO-05.01b

JKSO:

Miesto: Petržalka

Objednávateľ:

Hlavné mesto Slovenskej republiky Bratislava

Zhotoviteľ:

KAMI PROFIT, s.r.o.

Projektant:

PROMA, s.r.o.

Spracovateľ:

Ing. Marek Wtorek

Poznámka:

KS:

Dátum: 08.08.2023

IČO:

00603481

IČ DPH:

SK2020372596

IČO:

35943301

IČ DPH:

SK2022023872

IČO:

31621252

IČ DPH:

SK2020444239

IČO:

IČ DPH:

Cena bez DPH

87 088,98

	Základ dane	Sadzba dane	Výška dane
DPH základná	0,00	20,00%	0,00
znižovaná	87 088,98	20,00%	17 417,80

Cena s DPH

v EUR

104 506,78

Projektant

Spracovateľ

Dátum a podpis:

Pečiatka

Dátum a podpis:

Pečiatka

Objednávateľ

Zhotoviteľ

Dátum a podpis:

Dátum a podpis:

Pečiatka

REKAPITULÁCIA ROZPOČTU

Stavba: Polyfunkčný komplex Muchovo námestie I. etapa

Objekt: **SO-05.01a, SO-05.01b**

Miesto: Petržalka

Dátum: 08.08.2023

Objednávateľ: Hlavné mesto Slovenskej republiky Bratislava

Projektant: PROMA, s.r.o.

Zhotoviteľ: KAMI PROFIT, s.r.o.

Spracovateľ: Ing. Marek Wtorek

Kód dielu - Popis

Cena celkom [EUR]

Náklady z rozpočtu

87 088,98

HSV - Práce a dodávky HSV

87 088,98

1 - Zemné práce

87 088,98

9 - Ostatné konštrukcie a práce-búranie

0,00

ROZPOČET

Stavba:

Polyfunkčný komplex Muchovo námestie I. etapa

Objekt:

SO-05.01a, SO-05.01b

Miesto:

Petržalka

Dátum:

08.08.2023

Objednávateľ:

Hlavné mesto Slovenskej republiky Bratislava

Projektant:

PROMA, s.r.o.

Zhotoviteľ:

KAMI PROFIT, s.r.o.

Spracovateľ:

Ing. Marek Wtorek

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množstvo	J.cena [EUR]	Cena celkom [EUR]
Náklady z rozpočtu							87 088,98
D		HSV	Práce a dodávky HSV				87 088,98
D		1	Zemné práce				87 088,98
1	K	131201102.S_ZOD	Výkop nezapaženej jamy v hornine 3, nad 100 do 1000 m3	m3	945,000	8,39	7 928,55
2,7 x 350 m2							
2	K	127701111.S	Výkop pod vodou horn.1-4, hr.nad 0,5 m,do 1000 m3	m3	525,000	10,47	5 496,23
1,5 x 350 m2							
3	K	131201109.S_ZOD	Hĺbenie nezapažených jám a zárezov. Príplatok za lepivosť horniny 3	m3	1 470,000	1,20	1 764,00
4	K	162501142.S	Vodorovné premiestnenie výkopku po spevnenej ceste z horniny tr.1-4, nad 1000 do 10000 m3 na vzdialenosť do 3000 m	m3	1 470,000	3,09	4 540,83
5	K	162501143.S	Vodorovné premiestnenie výkopku po spevnenej ceste z horniny tr.1-4, nad 1000 do 10000 m3, príplatok k cene za každých ďalších a začatých 1000 m	m3	17 640,000	0,23	3 969,00
6	K	171209002.S_ZOD	Poplatok za skládku - zemina a kamenivo (17 05) ostatné	t	1 470,000	15,13	22 241,10
7	K	174201103.S	Zásyp sypaninou bez zhutnenia jám, šachiet, rýh, zárezov alebo okolo objektov nad 1000 do 10000 m3	m3	1 470,000	1,67	2 447,55
8	M	583310003400.S	Štrkopiesok frakcia 22-63 mm (G1/G3) s podielom jemnozmných častíc do 15%	t	2 778,300	13,93	38 701,72
D		9	Ostatné konštrukcie a práce-búranie				0,00
9	K	979089012.S	Poplatok za skládku - betón, tehly, dlaždice (17 01) ostatné	t	0,000	67,00	0,00
množstvo podľa skutkového stavu v navázkach							

REKAPITULACIA_ZL č. 01 - Výmena podložia

Kód: 1126
Stavba: Polyfunkčný komplex Muchovo námestie I. etapa
Vec: Výmena navážok stavbnej jamy SO-05.01a, SO-05.01b

JKSO:
Miesto: Petržalka

KS:
Dátum: 8.8.2023

Objednávateľ:
Hlavné mesto Slovenskej republiky Bratislava

IČO: 00603481
IČ DPH: SK2020372596

Zhotoviteľ:
KAMI PROFIT, s.r.o.

IČO: 35943301
IČ DPH: SK2022023872

Projektant:
PROMA, s.r.o.

IČO: 31621252
IČ DPH: SK2020444239

Spracovateľ:
Ing. Marek Wtorek

IČO:
IČ DPH:

Poznámka:

Cena bez DPH **87 088,98**

	Sadzba dane	Základ dane	Výška dane
DPH základná	20,00%	0,00	0,00
DPH znížená	20,00%	87 088,98	17 417,80

Cena s DPH **104 506,78**
v EUR

Projektant

Spracovateľ

Dátum a podpis:

Pečiatka

Dátum a podpis:

Pečiatka

Objednávateľ

Zhotoviteľ

Dátum

Dátum a podpis:

Pečiatka

REKAPITULÁCIA OBJEKTOV STAVBY

Kód: 1126

Stavba: Polyfunkčný komplex Muchovo námestie I. etapa

Miesto: Petržalka

Dátum: 08.08.2023

Objednávateľ: Hlavné mesto Slovenskej republiky Bratislava

Projektant: PROMA, s.r.o.

Zhotoviteľ: KAMI PROFIT, s.r.o.

Spracovateľ: Ing. Marek Wtorek

Kód	Popis	Cena bez DPH [EUR]	Cena s DPH [EUR]
Náklady z rozpočtov		87 088,98	104 506,78
ZL č. 01	Výmena podlážia	87 088,98	104 506,78

Príloha č.1

ZMENOVÝ LIST č. 1

Názov: **Výmena navážok v stavebnej jame SO-05.01a, SO-05.01b**

Akcia: **Polyfunkčný komplex Muchovo námestie I. etapa**

Popis pôvodného stavu:

Na základe doplnkového IGP prieskumu bol preukazaný výskyt navážok v miestach zakladania SO 01, SO 02 a je nevyhnutná jeho výmena za vhodný materiál pred realizáciu HVZ podložia. Celkové množstvo bude stanovené na základe skutkového stavu pri realizácii

Navrhovaná zmena:

Odkop navážok, náhrada za vhodný materiál, po zrealizovaní HVZ časť materiálu po úroveň ZS bude opätovne odkopaná, opcia na likvidáciu stavebného opadu z navážok - betón, tehly, dlaždice (17 01) ostatné

Zdôvodnenie návrhu:

Nemožnosť zrealizovať HVZ podložia

Predložil: **KAMI PROFIT, s.r.o.**

Prevzal: **Hlavné mesto SR Bratislava/METRO a.s.**

Dňa: **27.7.2023**

Dňa

Zmenové konanie (ZK)

Ekonomické vyčíslenie pôvodného stavu: **0,00 €**

Ekonomické vyčíslenie navrhnutého stavu: /bez DPH **87 088,98 €**

Celkový rozdiel: **87 088,98 €**

Vplyv na celkový termín: **14 kalendárnych dní**

Podmienky zhotoviteľa pre realizáciu: **9.8.2023**

Podpisom tohto zmenového listu sa tento stáva záväznou objednávkou objednávateľa

Dátum navrhnutého rokovania o zmenovom konaní:

Vrátil

Prevzal

Dňa

Dňa

V Bratislave

Bratislave dňa:

Zhotoviteľ

Zástupca Zhotoviteľa:

Stavbyvedúci

Stavebný/technický dozor Investora:

Zástupca Investora:

Projektant:

Dátum

Meno

Podpis