

DODATOK č. 01975/2019-PNZ -P42472/05.12

K NÁJOMNEJ ZMLUVE č. PNZ -P42472/05.00

**uzatvorenej podľa § 663 Občianskeho zákonníka a druhej časti zákona č. 504/2003 Z. z.
o nájme poľnohospodárskych pozemkov, poľnohospodárskeho podniku a lesných
pozemkov a o zmene niektorých zákonov v znení neskorších predpisov**

Čl. I

Zmluvné strany

1. Prenajímateľ:

Slovenský pozemkový fond

sídlo: Búdková č. 36, 817 15 Bratislava

štatutárny orgán: JUDr. Adriana Šklíbová, generálna riaditeľka
Ing. Boris Brunner, námestník generálnej riaditeľky

bankové spojenie: Štátna pokladnica, Bratislava

IBAN: SK35 8180 0000 0070 0000 1638

IČO: 17 335 345

DIČ: 2021007021

zapísaný v obchodnom registri Okresný súd Bratislava I Oddiel: Po, vložka číslo: 35/B
(ďalej len „prenajímateľ“)

2. Nájomca:

Obchodné meno: **Agrovia,a.s.**

sídlo : Dvořákovo nábrežie 8, 811 02 Bratislava

štatutárny orgán: Michal Dobiš, predseda predstavenstva

bankové spojenie: Poštová banka, a.s.

IBAN: SK776500 0000 0000 20527563

IČO: 31427073

DIČ: 2020396026

zapísaný v Obchodnom registri Okresného súdu Bratislava I, Oddiel: Sa, Vložka. č:
5852/B

(ďalej len „nájomca“)

Čl. II

Predmet dodatku

**1. Predmetom tohto dodatku k nájomnej zmluve je zmena predmetu nájmu v rozsahu
zníženia výmery o 44,8087 ha nasledovne :**

- a) Zníženie výmery o 1,0151 ha v k.ú. Dolné Otrokovce k 30.11.2018
- b) Zníženie výmery o 0,8261 ha v k.ú. Dolné Trhovište k 30.11.2018
- c) Zníženie výmery o 0,1110 ha v k.ú. Hlohovec k 30.11.2018
- d) Zníženie výmery o 12,8018 ha v k.ú. Horné Otrokovce k 30.11.2018
- e) Zníženie výmery o 8,3227 ha v k.ú. Horné Trhovište k 30.11.2018
- f) Zníženie výmery o 2,0953 ha v k.ú. Orešany k 30.11.2018
- g) Zníženie výmery o 19,7406 ha v k.ú. Teplice k 30.11.2018
- h) Zvýšenie výmery o 0,1039 ha v k.ú. Teplice k 30.11.2016



2. Na základe tohto dodatku sa Príloha č. 1.nájomnej zmluvy nahrádza Prílohou č. 1 tohto dodatku, ktorá je neoddeliteľnou súčasťou tohto dodatku.
3. Sumár prenajatej výmery a hodnota pôdy za jednotlivé katastrálne územia ako podklad pre výpočet ročného nájomného je uvedený v prílohe č. 2, ktorá je neoddeliteľnou súčasťou tohto dodatku.
4. Zmluvné strany sa dohodli, že predmetom nájomnej zmluvy sú všetky pozemky v správe a nakladaní prenajímateľa vrátane spoluvlastníckych podielov na týchto pozemkoch v obvode nájomnej zmluvy odsúhlasenom obidvomi zmluvnými stranami. Predmet nájmu je špecifikovaný v stave registra „C“ katastra nehnuteľností v Prílohe č. 1, ktorá tvorí neoddeliteľnú súčasť tejto nájomnej zmluvy. Zmluvné strany vyhlasujú, že predmet nájomnej zmluvy bol zmluvnými stranami vzájomne odsúhlasený a obom zmluvným stranám je dobre známy.
5. Nájomca užíval pozemky uvedené v Čl. II odo dňa 30.11.2016 do účinnosti tohto dodatku a za toto obdobie sa zaväzuje uhradiť prenajímateľovi bezdôvodné obohatenie z titulu užívania pozemkov bez nájomnej zmluvy. Výška bezdôvodného obohatenia sa určí pomerne podľa výšky ročného nájomného dohodnutého v Čl. VI tejto nájomnej zmluvy a jej dodatkov a doby užívania pozemkov nájomcom bez nájomnej zmluvy. Nájomca svoj záväzok z titulu bezdôvodného obohatenia za užívanie pozemkov bez právneho titulu uznáva, hoci mu je známa skutočnosť, že časť bezdôvodného obohatenia za obdobie dlhšie ako 2 roky pred účinnosťou tejto zmluvy je premlčaná.

Čl. III

Osobitné a záverečné ustanovenia

1. Ostatné ustanovenia nájomnej zmluvy a jej dodatkov ostávajú nezmenené.
2. Podmienky spracúvania osobných údajov, ako aj informácie v zmysle Čl. 13 a nasl. všeobecného nariadenia o ochrane osobných údajov sa nachádzajú na webovom sídle prenajímateľa www.pozfond.sk v sekcii ochrana osobných údajov.
3. Dodatok je vyhotovený v 3 rovnopisoch, z ktorých 1 rovnopis obdrží nájomca a 2 prenajímateľ.
4. Zmluvné strany vyhlasujú, že si dodatok prečítali, jeho obsahu porozumeli a na znak súhlasu podpísali.



5. Dodatok nadobúda platnosť dňom podpisu a účinnosť po zverejnení v súlade s § 47a ods. 2 Občianskeho zákonníka desiaty deň po nadobudnutí platnosti.

V Bratislave, dňa

V Trnave, dňa

Prenajímateľ:

Nájomca:



.....
JUDr. Adriana Šklíbová
generálna riaditeľka

.....
Agrovia, a.s.
Michal Dobiš
predseda predstavenstva

.....
Ing. Boris Brunner
námetník generálnej riaditeľky

SLOVENSKÝ

POZEMKOVÝ

FOND



**Príloha č. 1 k dodatku č. 01975/2019-PNZ -P42472/05.12 k nájomnej zmluve č. PNZ
-P42472/05.00** **Z10**

Obec: Dolné Otrokovce

Okres: Hlohovec

Kat. územie: Dolné Otrokovce

Parcela C							Prenajatá výmera		
Číslo	Výmera celková	Druh poz.	I/E	LV	EL	Prenajímaná výmera	SR-SPF	NV-SPF	SPOLU SPF
124/1	40 3860	2	E	0	170	40 3860,00	4 5741,96	9 2444,42	13 8186,38
137/3	5657	2	E	0	170	5657,00	167,85	0,00	167,85
155/1	12 0089	2	E	0	170	12 0089,00	0,00	10 8553,58	10 8553,58
159/8	14 9329	2	E	0	170	14 9329,00	0,00	4 2269,09	4 2269,09
170/1	3 1794	2	E	0	170	3 1794,00	0,00	1 8474,99	1 8474,99

Obec: Dolné Trhovište

Okres: Hlohovec

Kat. územie: Dolné Trhovište

Parcela C							Prenajatá výmera		
Číslo	Výmera celková	Druh poz.	I/E	LV	EL	Prenajímaná výmera	SR-SPF	NV-SPF	SPOLU SPF
517	2 7554	2	E	0	257	2 7554,00	0,00	1 9458,52	1 9458,52
700	1 5604	2	E	0	257	1 5604,00	1103,79	1 0923,00	1 2026,79

Obec: Hlohovec

Okres: Hlohovec

Kat. územie: Hlohovec

Parcela C							Prenajatá výmera		
Číslo	Výmera celková	Druh poz.	I/E	LV	EL	Prenajímaná výmera	SR-SPF	NV-SPF	SPOLU SPF
6553/1	5 2258	2	E	0	4392	5 2219,00	19,97	1 9152,52	1 9172,49
6553/2	347	13	E	0	4392	347,00	0,00	83,16	83,16
6697	4 6426	2	E	0	4392	4 6375,00	8268,22	2 3957,97	3 2226,19



Parcela C							Prenajatá výmera		
Číslo	Výmera celková	Druh poz.	I/E	LV	EL	Prenajímaná výmera	SR-SPF	NV-SPF	SPOLU SPF
202	2 4881	2	E	0	62	2 4881,00	0,00	5252,93	5252,93
215	1 7234	2	E	0	62	1 7234,00	649,24	0,00	649,24
219	957	13	E	823	62	957,00	957,00	0,00	957,00
220/2	3379	13	E	0	62	3379,00	3378,96	0,00	3378,96
222/1	4 6282	2	E	0	62	4 6282,00	0,00	9353,15	9353,15
234/1	23 7945	2	E	0	62	23 7945,00	1 1226,18	8 7937,34	9 9163,52
234/34	538	13	E	143	62	538,00	0,00	201,75	201,75
235	2133	13	E	823	62	2133,00	2133,00	0,00	2133,00
238/1	6 4780	2	E	0	62	6 4780,00	0,00	1 6402,09	1 6402,09
238/12	685	13	E	166	62	685,00	0,00	456,67	456,67
279/1	19 3293	2	E	0	62	19 3293,00	1588,30	6 8346,93	6 9935,23
327/1	23 0342	2	E	0	62	23 0342,00	4516,97	7 9657,88	8 4174,85
335	8639	13	E	823	62	8639,00	8639,00	0,00	8639,00
342/1	7200	2	I	0	62	7200,00	0,00	1137,78	1137,78
342/2	77 1916	2	E	0	62	55 4797,31	4243,18	16 6867,64	17 1110,82
343/1	31 8446	2	E	0	62	31 8446,00	5733,78	9 3531,11	9 9264,89
413	1 6696	13	E	0	62	1 6696,00	1 6696,10	0,00	1 6696,10
414	4945	13	E	823	62	4945,00	4945,00	0,00	4945,00
423	1295	13	E	259	62	1295,00	0,00	692,25	692,25
426/2	16 2987	2	E	0	62	16 2987,00	0,00	6 7741,49	6 7741,49
427	3 2387	2	E	0	62	3 2387,00	0,00	1 6521,18	1 6521,18
434	14 4594	2	E	0	62	14 4594,00	0,00	3 7636,24	3 7636,24
442/1	32 4389	2	E	0	62	32 4389,00	0,00	6 6881,70	6 6881,70
442/10	1054	2	I	0	62	1054,00	0,00	353,28	353,28
486/1	5 6966	2	E	0	62	5 6966,00	0,00	2 7363,33	2 7363,33
486/5	188	2	I	0	62	188,00	0,00	163,37	163,37
488/1	2427	14	E	0	62	2427,00	0,00	2426,93	2426,93
492/4	4106	2	E	0	62	4106,00	0,00	2605,74	2605,74
492/5	1 9737	2	E	0	62	1 9737,00	0,00	9591,59	9591,59
492/6	780	2	I	0	62	780,00	0,00	779,51	779,51
493	900	14	E	0	62	900,00	0,00	55,06	55,06
499/1	13 6661	2	E	0	62	13 6661,00	0,00	3 6096,73	3 6096,73
499/2	3 0333	13	I	0	62	3 0333,00	0,00	4301,61	4301,61
499/4	486	13	I	0	62	486,00	0,00	302,52	302,52
499/6	347	13	I	0	62	347,00	0,00	157,88	157,88
499/7	599	13	I	0	62	599,00	0,00	290,07	290,07
499/12	205	13	I	0	62	205,00	0,00	205,42	205,42
499/15	1529	13	I	0	62	1529,00	0,00	902,65	902,65
499/16	646	13	I	0	62	646,00	0,00	635,16	635,16
499/17	2419	13	I	0	62	2419,00	0,00	692,13	692,13



Obec: Horné Otrokovce

Okres: Hlohovec

Kat. územie: Horné Otrokovce

Parcela C						Prenajatá výmera			
Číslo	Výmera celková	Druh poz.	I/E	LV	EL	Prenajímaná výmera	SR-SPF	NV-SPF	SPOLU SPF
499/24	5549	13	I	0	62	5549,00	0,00	4037,98	4037,98
499/28	1 3667	13	I	0	0	1 3667,00	0,00	5020,47	5020,47
499/30	789	13	I	0	0	789,00	0,00	496,96	496,96
501	1499	13	E	0	62	1499,00	0,00	300,84	300,84
504/1	11 1838	2	E	0	62	11 1838,00	0,00	3 7440,00	3 7440,00
504/2	24 3062	2	E	0	62	24 3062,00	0,00	9 7041,41	9 7041,41
504/3	2593	2	E	0	62	2593,00	0,00	1132,30	1132,30
505	2823	14	E	0	62	2823,00	0,00	630,13	630,13
515	3369	13	E	0	62	3369,00	0,00	369,72	369,72
517	10 2788	2	E	0	62	10 2788,00	0,00	5321,79	5321,79
521/1	25 1634	2	E	0	62	25 1634,00	0,00	11 8757,58	11 8757,58
521/2	2311	2	E	0	62	2311,00	0,00	1349,77	1349,77
532/1	4 3578	2	E	0	62	4 3578,00	0,00	2 0932,71	2 0932,71
544/1	61 6637	2	E	0	62	61 6637,00	0,00	26 8662,41	26 8662,41
546	16 1130	2	E	0	62	16 1130,00	0,00	7 0963,83	7 0963,83
553/1	2499	13	E	823	62	2499,00	2499,00	0,00	2499,00
560	24 6587	2	E	0	62	24 6587,00	0,00	14 1055,04	14 1055,04
605/1	2 9138	2	E	615	62	2 9138,00	2 9138,00	0,00	2 9138,00
605/5	142	2	E	615	62	142,00	142,00	0,00	142,00



Obec: Horné Trhovište

Okres: Hlohovec

Kat. územie: Horné Trhovište

Parcela C							Prenajatá výmera		
Číslo	Výmera celková	Druh poz.	I/E	LV	EL	Prenajímaná výmera	SR-SPF	NV-SPF	SPOLU SPF
94/1	957	2	I	0	2	957,00	0,00	186,88	186,88
94/2	1 3643	2	E	0	2	1 3643,00	0,00	2183,32	2183,32
132	2 3050	2	E	0	2	2 3050,00	0,00	7425,78	7425,78
134/2	1647	2	E	0	2	1647,00	0,00	795,80	795,80
170/1	23 1190	2	E	0	2	23 1189,98	0,00	2 2154,33	2 2154,33
170/2	4 0820	2	E	0	2	4 0820,00	0,00	4526,65	4526,65
197/3	3187	2	E	0	2	3187,00	628,94	0,00	628,94
200	3 0799	7	E	0	2	3 0799,00	5881,77	5301,67	1 1183,44
201	65	13	E	0	2	65,00	64,57	0,00	64,57
202	1 6356	13	E	0	2	1 6356,00	1 6355,96	0,00	1 6355,96
265/1	25 7283	2	E	0	2	25 7282,98	0,88	1 9099,28	1 9100,16
276	4579	13	E	0	2	4579,00	4578,56	0,00	4578,56
277	1 1070	13	E	0	2	1 1070,00	1 1070,04	0,00	1 1070,04
301/1	59 4934	2	E	0	2	59 4934,00	3 6227,11	4 5430,64	8 1657,75
339/2	158	13	E	0	2	158,00	157,70	0,00	157,70
369/1	89 0395	2	E	0	2	89 0395,00	0,00	7 2340,20	7 2340,20
394	5122	13	E	0	2	5122,00	5121,62	0,00	5121,62
415	2150	13	E	0	2	2150,00	718,12	0,00	718,12
438	61 2828	2	E	0	2	61 2828,00	17 5755,20	1837,96	17 7593,16
444	3953	13	E	0	2	3953,00	3952,78	0,00	3952,78
445	2500	13	E	0	2	2500,00	2500,29	0,00	2500,29
446	7402	13	E	0	2	7402,00	7401,66	0,00	7401,66
463	104 5888	2	E	0	2	104 5888,00	25 4942,47	3654,67	25 8597,14
497	1 4523	13	E	0	2	1 4523,00	1 4522,86	0,00	1 4522,86
500	1 6719	13	E	0	2	1 6719,00	1 4138,38	0,00	1 4138,38
501/1	2446	13	E	0	2	2446,00	2445,73	0,00	2445,73
501/3	2336	13	E	0	2	2336,00	2336,42	0,00	2336,42
510	3715	13	E	0	2	3715,00	3715,34	0,00	3715,34
511	2874	13	E	0	2	2874,00	2874,17	0,00	2874,17
519/1	3 1819	13	E	0	2	3 1819,00	2 0806,21	0,00	2 0806,21
519/3	151	13	E	0	2	151,00	8,11	0,00	8,11
519/5	711	13	E	0	2	711,00	259,64	0,00	259,64
519/6	835	13	E	0	2	835,00	743,75	0,00	743,75
519/9	167	13	E	0	2	167,00	166,63	0,00	166,63
519/10	259	13	E	0	2	259,00	258,72	0,00	258,72
519/11	926	13	E	0	2	926,00	925,67	0,00	925,67
519/12	2423	13	E	0	2	2423,00	2423,40	0,00	2423,40
519/13	744	13	E	0	2	744,00	738,31	0,00	738,31
519/14	1998	13	E	0	2	1998,00	1998,20	0,00	1998,20
519/15	1014	13	E	0	2	1014,00	229,13	0,00	229,13



Obec: Horné Trhovište

Okres: Hlohovec

Kat. územie: Horné Trhovište

Parcela C							Prenajatá výmera		
Číslo	Výmera celková	Druh poz.	I/E	LV	EL	Prenajímaná výmera	SR-SPF	NV-SPF	SPOLU SPF
579	51 0316	2	E	0	2	51 0315,97	15 5518,31	4 5947,24	20 1465,55
606	1788	13	E	0	2	1788,00	1788,21	0,00	1788,21
688	2331	13	E	0	2	2331,00	2330,52	0,00	2330,52
690	1554	13	E	0	2	1554,00	1554,06	0,00	1554,06
691	10 8341	4	E	0	2	1 0840,10	6395,62	0,00	6395,62
693	3212	14	E	0	2	3212,00	1156,13	0,00	1156,13
695	888	13	E	0	2	888,00	888,05	0,00	888,05
712/2	8 3416	2	E	0	2	8 3416,00	5224,08	2999,68	8223,76
720	2157	14	E	0	2	2157,00	1214,02	22,24	1236,26
722	8204	13	E	0	2	8204,00	8204,21	0,00	8204,21
729/1	12 8665	2	E	0	2	12 8665,00	3 8616,34	0,00	3 8616,34
732	9 9130	2	E	0	2	9 9130,00	823,10	5667,92	6491,02
749	809	13	E	0	2	809,00	809,01	0,00	809,01

SLOVENSKÝ

POZEMKOVÝ

FOND



Parcela C							Prenajatá výmera		
Číslo	Výmera celková	Druh poz.	I/E	LV	EL	Prenajímaná výmera	SR-SPF	NV-SPF	SPOLU SPF
153/1	10 2090	2	E	0	3	10 2090,00	262,42	1 9719,35	1 9981,77
301	675	13	E	0	3	675,00	674,79	0,00	674,79
350/1	77 5990	2	E	0	3	77 5990,00	9660,88	18 6957,91	19 6618,79
380	600	13	E	0	3	600,00	600,01	0,00	600,01
384	1266	13	E	0	3	1266,00	1265,96	0,00	1265,96
414	4046	13	E	0	3	4046,00	4034,93	0,39	4035,32
415	967	13	E	0	3	967,00	967,23	0,00	967,23
416/12	94 2273	2	E	0	3	94 2273,06	1 2924,86	26 2564,29	27 5489,15
420	19 9576	2	E	0	3	19 9576,02	2029,58	7 7567,05	7 9596,63
422	9308	13	E	0	3	9308,00	9275,73	23,99	9299,72
424/11	4 8908	2	E	0	3	4 8908,00	0,00	8842,43	8842,43
426	2075	13	E	0	3	2075,00	2073,93	0,00	2073,93
439/2	5 1098	2	E	0	3	5 1098,00	546,28	5 0123,52	5 0669,80
443	1165	13	E	0	3	1165,00	1164,57	0,00	1164,57
445/1	35 7689	2	E	0	3	35 7689,00	2474,72	14 8298,33	15 0773,05
504	1683	13	E	0	3	1683,00	1683,11	0,00	1683,11
510	2571	13	E	0	3	2571,00	2564,32	3,16	2567,48
511/1	6 8552	2	E	0	3	6 8552,00	853,88	3 8330,74	3 9184,62
516	2 9775	14	E	0	3	2 9775,00	0,00	2,84	2,84
528	2485	13	E	0	3	2485,00	2485,12	0,00	2485,12
529/1	60 3632	2	E	0	3	60 3632,06	6705,82	23 5821,84	24 2527,66
529/2	4 2107	13	E	0	3	4 2107,00	0,00	1 2637,40	1 2637,40
529/28	2100	13	E	0	3	2100,00	0,00	1050,14	1050,14
530/3	21 0994	2	E	0	3	21 0994,00	161,76	9 1080,07	9 1241,83
535	4165	13	E	0	3	4168,14	4167,29	0,35	4167,64
558/1	2660	14	E	0	3	2660,00	0,00	683,65	683,65
603	973	13	E	0	3	973,00	0,00	429,66	429,66
604	1306	13	E	0	3	1306,00	1281,21	0,44	1281,65
605	3546	13	E	0	3	3546,00	3543,86	0,00	3543,86
611/2	2667	13	E	0	3	2667,00	2212,44	102,23	2314,67
611/3	5 0325	2	E	0	3	5 0325,00	110,83	2 4216,96	2 4327,79
630/2	29 0213	2	E	0	3	29 0213,00	0,80	14 7863,79	14 7864,59

FOND



Sumárne údaje

Katastrálne územie: Dolné Otrokovce

Druh pozemku	Parcely		Prenajatá výmera		
	Výmera	Počet	SR-SPF	NV-SPF	Spolu
orná pôda	71 0729	5	4 5910	26 1742	30 7652
Spolu: 1	71 0729	5	4 5910	26 1742	30 7652

Katastrálne územie: Dolné Trhovište

Druh pozemku	Parcely		Prenajatá výmera		
	Výmera	Počet	SR-SPF	NV-SPF	Spolu
orná pôda	4 3158	2	1104	3 0382	3 1486
Spolu: 1	4 3158	2	1104	3 0382	3 1486

Katastrálne územie: Hlohovec

Druh pozemku	Parcely		Prenajatá výmera		
	Výmera	Počet	SR-SPF	NV-SPF	Spolu
orná pôda	9 8684	2	8288	4 3110	5 1398
zastavaná plocha a nádvorie	347	1		83	83
Spolu: 2	9 9031	3	8288	4 3193	5 1481

Katastrálne územie: Horné Otrokovce

Druh pozemku	Parcely		Prenajatá výmera		
	Výmera	Počet	SR-SPF	NV-SPF	Spolu
orná pôda	460 7606	33	5 7238	155 6878	161 4116
zastavaná plocha a nádvorie	10 3203	23	3 9248	1 9064	5 8312
ostatná plocha	6150	3		3112	3112
Spolu: 3	471 6959	59	9 6486	157 9054	167 5540

Katastrálne územie: Horné Trhovište

Druh pozemku	Parcely		Prenajatá výmera		
	Výmera	Počet	SR-SPF	NV-SPF	Spolu
orná pôda	453 7349	16	66 7736	23 4250	90 1986
vinica	10 8341	1	6396		6396
trvalý trávny porast	3 0799	1	5882	5302	1 1184
zastavaná plocha a nádvorie	15 2589	33	13 6086		13 6086
ostatná plocha	5369	2	2370	22	2392
Spolu: 5	483 4447	53	81 8470	23 9574	105 8044



Katastrálne územie: Tepličky

Druh pozemku	Parcely		Prenajatá výmera		
	Výmera	Počet	SR-SPF	NV-SPF	Spolu
orná pôda	370 1340	12	3 5732	129 1386	132 7118
zastavaná plocha a nádvorie	8 3705	18	3 7995	1 4248	5 2243
ostatná plocha	3 2435	2		686	686
Spolu: 3	381 7480	32	7 3727	130 6320	138 0047

Celkom za dodatok č. 01975/2019-PNZ -P42472/05.12 k nájomnej zmluve č.: PNZ -P42472/05.00

Druh pozemku	Parcely		Prenajatá výmera		
	Výmera	Počet	SR-SPF	NV-SPF	Spolu
orná pôda	1369 8866	70	81 6008	341 7748	423 3756
vinica	10 8341	1	6396		6396
trvalý trávny porast	3 0799	1	5882	5302	1 1184
zastavaná plocha a nádvorie	33 9844	75	21 3329	3 3395	24 6724
ostatná plocha	4 3954	7	2370	3820	6190
Spolu: 5	1422 1804	154	104 3985	346 0265	450 4250

Legenda pre druh pozemku:

2 - orná pôda, 4 - vinica, 7 - trvalý trávny porast, 13 - zastavaná plocha a nádvorie, 14 - ostatná plocha

SLOVENSKÝ
POZEMKOVÝ
FOND



Príloha č. 2 k dodatku č. 01975/2019-PNZ -P42472/05.12 k nájomnej zmluve č.: Z23
PNZ -P42472/05.00

katastrálne územie	zápis ROEP	druh pozemku [op*/ttp**]	hodnota pôdy v €/ha	výmera v ha SR	výmera v ha NV	prenajatá hodnota pôdy SR v €	prenajatá hodnota pôdy NV v €
Dolné Otrokovce	a	op	1509,1980	4,5910	26,1742	6 928,73	39 502,05
Dolné Trhovište	a	op	1515,5182	0,1104	3,0382	167,31	4 604,45
Hlohovec	a	op	1520,7230	0,8288	4,3110	1 260,38	6 555,84
Horné Otrokovce	a	op	1340,8451	5,7238	155,6878	7 674,73	208 753,22
Horné Otrokovce	a	ttp	1005,6338	0,0000	0,3112	0,00	312,95
Horné Trhovište	a	op	1012,0892	67,4132	23,4250	68 228,17	23 708,19
Horné Trhovište	a	ttp	288,3323	0,8252	0,5324	237,93	153,50
Teplice	a	op	1310,6055	3,5732	129,1386	4 683,06	169 249,76
Teplice	a	ttp	165,9696	0,0000	0,0686	0,00	11,39
spolu				83,0656	342,6870	89 180,31	452 851,35

katastrálne územie	zápis ROEP	druh pozemku [zp***]	hodnota pôdy v €/ha	výmera v ha SR	výmera v ha NV	prenajatá hodnota pôdy SR v €	prenajatá hodnota pôdy NV v €
Hlohovec	a	zp	1467,0086	0,0000	0,0083	0,00	12,18
Horné Otrokovce	a	zp	1340,8451	3,9248	1,9064	5 262,55	2 556,19
Horné Trhovište	a	zp	1004,7666	13,6086	0,0000	13 673,47	0,00
Teplice	a	zp	1272,5619	3,7995	1,4248	4 835,10	1 813,15
spolu				21,3329	3,3395	23 771,12	4 381,52

Sumár za všetky katastrálne územia

Druh pozemku	prenajatá výmera v ha	prenajatá hodnota pôdy v €
orná pôda, ttp, ostatná pôda	425,7526	542 031,66
zastavaná plocha	24,6724	28 152,64
spolu	450,4250	570 184,30

* op - zahnutá orná pôda, vinice, chmelnice, záhrady a ovocné sady

** ttp - zahnuté TTP, ostatná plocha a vodné plochy

*** zp - zahnuté zastavané plochy a nádvoria a pozemky v rámci hospodárskych dvorov

