

DODATOK č. 1
k Zmluve o podnájme nehnuteľnosti

Mestské lesy Košice a.s.

so sídlom Južná trieda 11, 040 01 Košice

IČO: 31 672 981

IČ DPH: SK2020491341

spoločnosť zapísaná v Obchodnom registri Mestského súdu Košice, odd. Sa, vložka č. 1310/V

štatutárny orgán: Ing. František Beli - predseda predstavenstva

Ing. Martin Matúš - člen predstavenstva

Ing. Miroslav Zajac, EMBA - člen predstavenstva

bankové spojenie: Tatra banka, a. s. pobočka Košice, Štúrova 28

číslo účtu: 2622720044/1100

e-mail: melesko@meleskosice.sk

(ďalej len „nájomca“)

a

Ing. Ján Štefanovič

Jana Štefanovičová

(ďalej len „podnájomcovia“)

uzatvárajú dnešného dňa, na základe vzájomného konsenzu, tento Dodatok č. 1 k Zmluve o podnájme nehnuteľnosti zo dňa 14.03.2022 (ďalej len „dodatok“):

I. ÚVODNÉ USTANOVENIA

1. Nájomca a podnájomcovia sú zmluvnými stranami Zmluvy o podnájme nehnuteľnosti zo dňa 14.03.2022 (ďalej len „Zmluva“), predmetom ktorej je podnájom nehnuteľnosti, nachádzajúcej sa v katastrálnom území Veľká Lodina, zapísanej na LV č. 387, vedenom Okresným úradom Košice - okolie, katastrálny odbor.

II. PREDMET DODATKU

1. Zmluvné strany sa dohodli na nasledovnej zmene a doplnení Zmluvy:

Na základe dohody zmluvných strán sa ustanovenie článku II. „Predmet a účel zmluvy“ body 1., 2. menia a nahrádzajú nasledovným znením:

- „1. Nájomca má v užívaní nehnuteľnosť v k. ú. Veľká Lodina, zapísanú na LV č. 387, ako parcelu KN-C č. 131/27, druh: Zastavaná plocha a nádvorie o výmere 48 m², ktorej vlastníkom je mesto Košice.
- „2. Nájomca dáva podnájomcom do podnájmu nehnuteľnosť uvedenú v bode 1. tohto článku a podnájomcovia sa zaväzujú uhrádzať nájomcovi nájomné podľa článku III. zmluvy.“

Na základe dohody zmluvných strán sa zároveň v článku II. „Predmet a účel zmluvy“ vypúšťa bod 3. za súčasného prečíslovania po ňom nasledujúcich bodov predmetného článku.

III. ZÁVEREČNÉ USTANOVENIA

1. Tento dodatok nadobúda platnosť dňom jeho podpisu zmluvnými stranami a účinnosť dňom nasledujúcim po dni zverejnenia informácie o jej uzatvorení v Centrálnom registri zmlúv.
2. Tento dodatok je vyhotovený v dvoch rovnopisoch, po jednom pre každú zmluvnú stranu.
3. Zmluvné strany vyhlasujú, že obsah tohto dodatku vyjadruje ich vážnu a slobodnú vôľu, na znak čoho pripájajú podpisy svojich zástupcov riadne oprávnených za ne konať.

V Košiciach, dňa 6.9.2023

V Košiciach, dňa __. __.2023

Nájomca:

Podnájomcovia:

Mestské lesy Košice a. s.

Ing. Ján Štefánovič

Mestské lesy Košice a. s.

.....
Jana Štefanovičová