

**Dohoda č. 1/2023**  
**O SPOLUFINANCOVANÍ ZMIEN A DOPLNKOV č. 2**  
**ÚZEMNÉHO PLÁNU OBCE PERÍN - CHYM**  
**uzatvorená medzi týmito účastníkmi**

1.1. Obec Perín - Chym  
Sídlo: Perín č. 180, 044 74 Perín - Chym  
V zastúpení: Ing. Roland Vinter – starosta obce  
IČO: 00 324 612  
DIČ: 2021244940  
IBAN: SK11 5600 0000 0004 0469 0001

1.2. Žiadateľ Ján Kalinák  
bytom:  
Rodné číslo:  
IBAN:

**(ďalej v dohode spoločne len "Účastníci dohody")**

ktorí podľa §51 zákona č. 40/1964 Zb. Občianskeho zákonníka v znení neskorších predpisov a §19 zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku v znení neskorších predpisov (stavebný zákon) uzatvárajú túto dohodu o spolufinancovaní **Zmien a doplnkov č. 2 Územného plánu obce Perín - Chym** za nasledovných podmienok:

**čl. I.**

**Úvodné ustanovenia**

1. Žiadateľ listom zo dňa 07.07.2023 požiadal Obec Perín - Chym o obstaranie Zmien a doplnkov č. 2 ÚPN-O Perín - Chym
2. Obec Perín – Chym uznesením č. 97/2023 zo dňa 09.08.2023 schválila obstaranie Zmien a doplnkov č.2 ÚPN – O Perín – Chym.

## čl. II.

### Predmet dohody

1. Na základe tejto dohody sa:
  - a) Obec Perín – Chym zaväzuje vykonať proces obstarania Zmien a doplnkov č. 2 Územného plánu obce Perín - Chym v súlade so zámerom žiadateľa so začiatkom prác na obstarávaní v mesiaci/ rok 09 - 10/2023.
  - b) Žiadateľ sa zaväzuje uhradiť obci Perín - Chym náklady spojené s procesom spracovania a obstarania Zmien a doplnkov č. 2 Územného plánu obce Perín - Chym, ktorých výška a splatnosť je dohodnutá v čl. III. tejto dohody.
2. Žiadateľ berie na vedomie, že obec Perín - Chym **negarantuje**, že výsledok procesu obstarávania zmien a doplnkov územnoplánovacej dokumentácie bude v súlade s jeho zámerom špecifikovaným v čl. I. ods. 1 tejto dohody, pretože tento je závislý od stanovísk dotknutých orgánov a inštitúcií.
3. Za splnenie povinnosti definovanej v čl. II. ods. 1 písm. b) tejto dohody zodpovedá žiadateľ.

## čl. III.

### Výška a splatnosť nákladov

1. Výška nákladov za naplnenie predmetu dohody je 1200,- EUR.
2. Cena zahŕňa cenu za spracovanie lokality špecifikovanej v čl. I. ods.1 tejto dohody do ZaD č.2 ÚPN obce Perín - Chym vo výške 1000,- EUR , cenu za obstaráateľskú činnosť odborne spôsobilej osoby podľa §2a stavebného zákona a náklady obce vo výške 200,- EUR.
3. Náklady vyčíslené v odseku 1 sú podľa zhodne prejavenej vôle účastníkov dohody splatné najneskôr **do 3 dní od podpísania tejto dohody**, a to buď bezhotovostným prevodom na bankový účet Obce SK11 5600 0000 0004 0469 0001 alebo v hotovosti do pokladne obce Perín - Chym s uvedením účelu platby: úhrada nákladov za zmenu v rámci obstarávania ZaD č. 2 Územného plánu obce Perín - Chym.

## IV.

### Záverečné ustanovenia

1. Neuhradenie nákladov v lehote podľa čl. III. ods. 3 tejto dohody sa považuje za podstatné porušenie dohody zo strany žiadateľa, čo zakladá oprávnenie obci Perín - Chym od tejto dohody odstúpiť v súlade s ustanovením § 344 a násl. Obchodného zákonníka.

2. Táto dohoda je povinne zverejňovanou zmluvou podľa §5 zákona č. 211/2000 Z.z. o slobodnom prístupe k informáciám v znení neskorších predpisov. Záonné zverejnenie tejto dohody zabezpečí obec. Táto dohoda nadobúda platnosť dňom podpísania obidvoma stranami a účinnosť dňom nasledujúcim po dni zverejnenia na webovom sídle obce Perín - Chym , schválení uznesenia o obstaraní predmetnej zmeny v rámci ZaD č. 2 v obecnom zastupiteľstve a po pripísaní finančných prostriedkov na účet obce.
3. Táto dohoda sa po všetkých stránkach riadi a bude vykladaná v súlade s právnymi predpismi Slovenskej republiky, najmä podľa príslušných ustanovení zákona č. 513/1991 Zb. Obchodný zákonník v znení neskorších predpisov.
4. Túto dohodu je možné meniť alebo doplniť iba písomným a očíslovaným dodatkom k tejto dohode podpísaným oprávnenými zástupcami obidvoch účastníkov. Akékoľvek iné zmeny alebo doplnenia tejto dohody sú neplatné.
5. Táto dohoda je vyhotovená v dvoch vyhotoveniach majúcich povahu originálu, pričom obec Perín - Chym a žiadateľ obdrží po podpise jedno vyhotovenie.
6. Účastníci dohody vyhlasujú, že si dohodu pozorne prečítali, neuzavreli ju v tiesni ani za nápadne nevýhodných podmienok, že zástupcovia účastníkov sú plne spôsobilí na právne úkony a že je im jej obsah jasný a zrozumiteľný.

V Períne dňa 31.08.2023

.....  
Ján Kalinák

.....  
Ing. Roland Vinter – starosta obce