

Dohoda o platbách nájomného k Nájomnej zmluve č. 1/99 (Splátkový kalendár) pre rok 2020

Táto Dohoda o platbách nájomného k Nájomnej zmluve č. 1/99 (Splátkový kalendár) pre rok 2020 (ďalej len „**Dohoda**“) je uzatvorená v súlade s čl. IV bod 4 Nájomnej zmluvy č. 1/99 zo dňa 13. mája 1999 v znení neskorších dodatkov (ďalej len „**Nájomná zmluva**“) medzi

prenajímateľom:

Verejné prístavy, a. s., so sídlom Prístavná 10, 821 09 Bratislava, IČO: 36 856 541, DIČ: 2022534008, IČ DPH: SK2022534008, zapísaná v Obchodnom registri vedenom Okresným súdom Bratislava I, oddiel Sa, vložka č. 4395/B, zast. Ing. Gabriel Szekeres, predseda predstavenstva, Ing. Emil Kosiba, člen predstavenstva, IBAN: SK61 0200 0000 0024 1616 8551, BIC: SUBASKBX (ďalej len „**Prenajímateľ**“)

a

nájomcom:

Slovenská plavba a prístavy a.s., so sídlom Horárska 12, 815 24 Bratislava, IČO: 35 705 671, DIČ: 2020249275, IČ DPH: SK2020249275, zapísaná v Obchodnom registri vedenom Okresným súdom Bratislava I, oddiel Sa, vložka č. 1249/B, zast. Ing. Jaroslav Michalco, predseda predstavenstva, Ing. Richard Petöcz, člen predstavenstva, IBAN: SK34 0200 0000 0012 6070 7656, BIC: SUBASKBX (ďalej len „**Nájomca**“)

Prenajímateľ a Nájomca v ďalšom tiež jednotlivo ako „**Zmluvná strana**“ a spoločne ako „**Zmluvné strany**“.

Zmluvné strany sa dohodli, že táto Dohoda je neoddeliteľnou súčasťou Nájomnej zmluvy a v súlade s ust. § 75 ods. 2 v spojitosti s ust. § 74 ods. 1 zákona č. 222/2004 Z. z. o dani z pridanej hodnoty v znení neskorších predpisov je považovaná za daňový doklad – súhrnnú faktúru.

Čl. I Predmet Dohody

1. Predmetom tejto Dohody je úprava vzájomných vzťahov Zmluvných strán pri platbách nájomného za Predmet nájmu v súlade s Nájomnou zmluvou.
2. Druh dodanej služby: nájomné za Predmet nájmu v súlade s ustanoveniami Nájomnej zmluvy.
3. V súlade s vyššie uvedeným sa výška nájomného určí tak, že cena nájmu za 1 m² pre rok 2019 sa zvyšuje o 1,5 % za 1 m² pre rok 2020:

0,6970 EUR/m²/rok x 121333 m²= 84.569,10 EUR/rok (slovom: osemdesiatštyritisícpäťstošesťdesiatdeväť eur a desať eurocentov) + DPH

Čl. II Splátkový kalendár

Zmluvné strany uzavretím tejto Dohody vyhlasujú, že nájomné k Nájomnej zmluve č. 1/99 bude splatné nasledovne:

Nájomné za mesiac:	Dátum splatnosti	Dátum dodania	Základ dane	DPH 20%	Cena s DPH	K úhrade	Variabilný symbol
Január	01.01.2020	31.01.2020	7047,43	1409,49	8456,92	8456,92	1202019901
Február	01.02.2020	29.02.2020	7047,43	1409,49	8456,92	8456,92	1202019902
Marec	01.03.2020	31.03.2020	7047,43	1409,49	8456,92	8456,92	1202019903
Apríl	01.04.2020	30.04.2020	7047,43	1409,49	8456,92	8456,92	1202019904
Máj	01.05.2020	31.05.2020	7047,43	1409,49	8456,92	8456,92	1202019905
Jún	01.06.2020	30.06.2020	7047,43	1409,49	8456,92	8456,92	1202019906
Júl	01.07.2020	31.07.2020	7047,43	1409,49	8456,92	8456,92	1202019907
August	01.08.2020	31.08.2020	7047,43	1409,49	8456,92	8456,92	1202019908
September	01.09.2020	30.09.2020	7047,43	1409,49	8456,92	8456,92	1202019909
Október	01.10.2020	31.10.2020	7047,43	1409,49	8456,92	8456,92	1202019910
November	01.11.2020	30.11.2020	7047,43	1409,49	8456,92	8456,92	1202019911
December	01.12.2020	31.12.2020	7047,37	1409,47	8456,84	8456,84	1202019912
Spolu			84569,10	16913,86	101482,96	101482,96	

Čl. III Záverečné ustanovenia

- Zmluvné strany zhodne prehlasujú, že túto Dohodu považujú za súhrnnú faktúru nájomného pre rok 2020 k Nájomnej zmluve a na tento účel uvádzajú svoje identifikačné a fakturačné

údaje v súlade s požiadavkami zákona č. 222/2004 Z. z. o dani z pridanej hodnoty v znení neskorších predpisov.

V Bratislave dňa V mene Prenajímateľa: Ing. Gabriel Szekeres predseda predstavenstva Verejné prístavy, a. s.	V Bratislave dňa V mene Nájomcu: Ing. Jaroslav Michalco predseda predstavenstva Slovenská plavba a prístavy a.s.
V Bratislave dňa V mene Prenajímateľa: Ing. Emil Kosiba člen predstavenstva Verejné prístavy, a. s.	V Bratislave dňa V mene Nájomcu: Ing. Richard Petöcz člen predstavenstva Slovenská plavba a prístavy a.s.