

DOHODA

o ukončení platnosti a účinnosti Podnájomnej zmluvy pre Nebytové priestory Terminálu autobusovej stanice (ďalej len „Dohoda“)

uzatvorenej medzi

1. Nájomca:

Názov: **Dopravný podnik mesta Banská Bystrica, a.s.**
v zastúpení: PhDr. Adrián Polóny- predseda predstavenstva
JUDr. Juraj Džmura – člen predstavenstva
sídlo: Kremnička 53, 974 05 Banská Bystrica
IČO: 36 016 411
IČ DPH: SK 2020090952
bankové spojenie:
IBAN:

(ďalej len „Nájomca“)

a

2. Podnájomca:

Názov: **Mesto Banská Bystrica**
v zastúpení: Ján Nosko, primátor mesta
kontaktná osoba: Mgr. Tomáš Pastorok, vedúci oddelenia, tomas.pastorok@banskabystrica.sk
sídlo: Československej armády 26, Banská Bystrica
IČO: 00 313 271
DIČ: 2020451587
bankové spojenie: ČSOB, a. s., pobočka Banská Bystrica
IBAN: SK77 7500 0000 0040 1714 6004, BIC : CEKOSKBX

(ďalej len „Podnájomca“)
(Nájomca a Podnájomca ďalej spolu len „zmluvné strany“)

Článok I.

1. Zmluvné strany uzatvorili dňa 14.9.2021 Podnájomnú zmluvu pre Nebytové priestory Terminálu autobusovej stanice, za účelom prevádzkovania turistického informačného centra a s tým súvisiacich činností (ďalej len „Zmluva“).
2. Zmluvné strany sa dohodli v zmysle čl. XII., bod 12.1., písm. a) Zmluvy, z dôvodu ukončenia činnosti prevádzkovania turistického informačného centra Podnájomcom, v nebytových priestoroch Terminálu autobusovej stanice, **na ukončení zmluvného vzťahu ku dňu 15.08.2023.**

Článok II.

1. Zmluvné strany sa dohodli, že nájomné za mesiac **august 2023 vo výške 250,- €** (slovom : Dvestopäťdesiat eur) uhradí Podnájomca v lehote **do 20.08.2023**, na základe daňového dokladu vystaveného Nájomcom a doručeného Podnájomcovi. Platby za spotrebu plynu, elektrickej energie, vody, vodné a stočné v predmete podnájmu bude Nájomca fakturovať vo výške zodpovedajúcej skutočnému odberu, a to na základe cien fakturovaných dodávateľmi uvedených služieb a odpočtu skutočnej spotreby meranej na podružných meračoch zariadeniach, vzťahujúcich sa k predmetu podnájmu a to do 15.08.2023.
2. Zmluvné strany sa dohodli, že predmet podnájmu bude odovzdaný Podnájomcom dňa 15.08.2023, o čom zmluvné strany spíšu Odovzdávací protokol, ktorý je za Podnájomcu oprávnený podpísať p. Mgr. Tomáš Pastorok – vedúci oddelenia cestovného ruchu, Mestský úrad Banská Bystrica.

Článok III.

1. Dohoda nadobudne platnosť dňom jej podpísania oprávnenými zástupcami oboch zmluvných strán a účinnosť nasledujúcim dňom po dni jej zverejnenia v Centrálnom registri zmlúv v súlade s ust. § 5a, ods.1 zákona č. 211/2000 Z.z. o slobodnom prístupe k informáciám a o zmene a doplnení niektorých zákonov v spojení s ust. § 47a zákona č. 40/1964 Zb. Občiansky zákonník v znení neskorších predpisov.
2. Dohoda sa vyhotovuje v štyroch (4) vyhotoveniach, pričom Nájomca obdrží jedno (1) a Podnájomca tri (3) vyhotovenia.
3. Zmluvné strany vyhlasujú, že si znenie Dohody riadne prečítali, jeho obsahu porozumeli, nebol dojednaný v tiesni ani za inak jednostranne nevýhodných podmienok a jeho autentickosť potvrdzujú vlastnoručným podpisom.

V Banskej Bystrici, dňa

V Banskej Bystrici, dňa

.....
Za Nájomcu
PhDr. Adrián Polóny
Predseda predstavenstva

.....
Za Podnájomcu
Ján Nosko
primátor Mesta Banská Bystrica

.....
Za Nájomcu
JUDr. Juraj Džmura
Člen predstavenstva