

Servisná zmluva
o vykonávaní servisných prác na klimatizačných zariadeniach
(§ 536 a nasl. zák. č. 513/1991 Zb. Obchodný zákonník)
(ďalej len „zmluva“)

Čl. I.
ZMLUVNÉ STRANY

OBJEDNÁVATEĽ:

Sídlo: Okresný súd Skalica
Námestie slobody 15, 909 01 Skalica
IČO: 45014817
DIČ: 2022531467
Bankové spojenie: Štátna pokladnica, Bratislava
Číslo účtu: 7000319419/8180
IBAN: SK83 8180 0000 0070 0031 9419
e-mail: podatelnaOSSI@justice.sk
telefón: 034/88 27 180
Zastúpený: Mgr. Jarmila Bíliková, predsedníčka okresného súdu

(ďalej len „objednávateľ“)

ZHOTOVITEĽ:

Sídlo: Klimatizácie – Skalica, s r.o.
Námestie slobody 98, 909 01 Skalica
IČO : 47461071
DIČ : 2023887195
Bankové spojenie : TATRA Banka
Číslo účtu: 2942458014/1100
IBAN: .
e-mail: .
telefón: 034/664 43 94
Zastúpený: Ing. Tomáš Tlach, konateľ spoločnosti

(ďalej len „zhotoviteľ“)

(ďalej spolu len zmluvné strany)

Čl. II.
PREDMET ZMLUVY

1. Predmetom tejto zmluvy je vykonávanie servisných prác a pozáručných opráv na klimatizačných zariadeniach a ich regulačných elementoch, špecifikovaných v prílohe č. 1 tejto zmluvy (ďalej len „zariadenia“) a vykonávanie činností vyplývajúcich z nariadenia Európskeho parlamentu a Rady č. 842/2006 o určitých fluórovaných skleníkových plynoch, zo zákona č. 286/2009 Z.z. o fluórovaných skleníkových plynoch a o zmene a doplnení niektorých zákonov a z ďalších súvisiacich všeobecne záväzných právnych predpisov (ďalej len „nariadenia a zákonov“) na zariadeniach.
2. Zhotoviteľ sa zaväzuje vykonávať pre objednávateľa servis zariadení v rozsahu a za podmienok dohodnutých v tejto zmluve (ďalej aj „základný servis“) tak, aby zariadenia

boli v bezchybnom prevádzkovom stave.

3. Objednávateľ sa zaväzuje za servisné práce vykonané v súlade s touto zmluvou zaplatiť dohodnutú cenu podľa platobných podmienok určených v tejto zmluve.
4. Adresa, kde sú zariadenia umiestnené a kde bude zhotoviteľ vykonávať základný servis, a činnosti podľa čl. III bod 6 zmluvy (ďalej spolu aj „servis“):
Okresný súd Skalica, Námestie slobody 15, 909 01 Skalica
5. Zodpovedný pracovník objednávateľa, u ktorého sa bude hlásiť servisný technik:
Monika Kopiarová.

ČL. III. ZMLUVNÉ PODMIENKY

1. Zhotoviteľ bude vykonávať na zariadeniach **základný servis** 1-krát ročne, a to v mesiacoch marec – apríl v súlade s návodom na obsluhu a údržbu zariadení. Základný servis zariadení zahŕňa:
 - a) kontrola zariadenia
 - b) vyčistenie filtrov
 - c) vyčistenie plastových častí
 - d) vyčistenie chladiča vnútornej a vonkajšej jednotky
 - e) dezinfekcia vnútorných jednotiek
 - f) kontrola elektronických častí klimatizačnej jednotky
 - g) kontrola chladiva, tlaku a množstva fluórovaných skleníkových plynov
 - h) kontrola kondenzátu a jeho prečistenie
2. Prvý základný servis zhotoviteľ vykoná do 31.12.2019.
3. Zhotoviteľ prehlasuje, že servis 1-krát ročne na zariadeniach je pre tento systém postačujúci. Jesenné zazimovanie systému nie je potrebné, pretože nejde o vodný systém.
4. Presný termín nástupu na vykonanie základného servisu si zhotoviteľ telefonicky dohodne so zodpovedným zamestnancom objednávateľa a zhotoviteľ následne objednávateľovi písomne potvrdí deň, kedy nastúpi na vykonanie základného servisu.
5. Zhotoviteľ sa zaväzuje v prípade havarijného stavu zariadení nastúpiť na odstránenie nahlásenej poruchy do 36 hodín od nahlásenia poruchy objednávateľom.
6. Zhotoviteľ sa tiež zaväzuje vykonávať všetky **povinnosti, ktoré objednávateľovi vyplývajú z nariadenia a zákonov** v rozsahu a termínoch stanovených týmito všeobecne záväznými právnymi predpismi. Zhotoviteľ sa zaväzuje pre objednávateľ vykonať najmä:
 - a) Kontrolu zariadení v pravidelných intervaloch stanovených všeobecne záväznými právnymi predpismi z dôvodu možných únikov fluórovaných skleníkových plynov. Zhotoviteľ sa zaväzuje bez zbytočného odkladu od zistenia úniku fluórovaných skleníkových plynov písomne oznámiť túto skutočnosť objednávateľovi.

- b) Opätovnú kontrolu zariadení, z ktorých došlo k úniku fluórovaných skleníkových plynov do jedného mesiaca odo dňa vykonania opravy zariadenia podľa bodu 6 tohto článku zmluvy. Zhotoviteľ sa zaväzuje bez zbytočného odkladu od zistenia úniku fluórovaných skleníkových plynov písomne oznámiť túto skutočnosť objednávateľovi.
 - c) Vedenie evidencie o zariadeniach v zmysle § 5 ods. 1 zákona č. 286/2009 Zb.z. o fluorovaných skleníkových plynoch a o zmene a doplnení niektorých zákonov (ďalej len „zákona č. 286/2009 Z.z.“).
 - d) Vyhodnocovanie limitov úniku fluórovaných skleníkových plynov.
 - e) Prípravu kompletných podkladov pre objednávateľa potrebných na vypracovanie oznámenia údajov o fluórovaných skleníkových plynoch, výrobkoch a zariadeniach príslušnému úradu podľa § 5 ods. 2 zákona č. 286/2009 Z.z. a Vyhlášky č. 314/2009 Z.z. (ďalej len „podklady“). Zhotoviteľ sa zaväzuje doručiť objednávateľovi podklady za príslušný kalendárny rok najneskôr do 15. januára nasledujúceho kalendárneho roka.
- 7. Zhotoviteľ sa v prípade, ak pri kontrole zariadení vykonávanej v súlade s bodom 5 písm. a) alebo písm. b) tohto článku zmluvy zistí únik fluórovaných skleníkových plynov, zaväzuje na základe objednávky objednávateľa vykonať opravu zariadení, z ktorých došlo k úniku fluórovaných skleníkových plynov do 30 dní odo dňa zistenia úniku fluórovaných skleníkových plynov.
 - 8. Zhotoviteľ sa zaväzuje servis uskutočňovať technológiou predpísanou výrobcom zariadení.
 - 9. Súčasťou servisu nie je servis na elektrickom rozvode, pokiaľ tento je pred hlavným spínačom rozvádzača klimatizácie.
 - 10. Ak zhotoviteľ pri výkone servisu zistí, že je nutná výmena niektorého náhradného dielu alebo jeho časti, tento zhotoviteľ zabezpečí na základe objednávky objednávateľa, resp. v rámci záručnej doby vymeniť tento diel bezodplatne.

Čl. IV. CENA A PLATOBNÉ PODMIENKY

- 1. Za vykonanie **základného servisu a činností podľa článku III. bodu 6** tejto zmluvy bola zmluvnými stranami dohodnutá cena vo výške **1.375,00 eur bez DPH ročne**. K dohodnutej cene bude zhotoviteľ fakturovať DPH v zmysle platných všeobecných právnych predpisov.
- 2. V cene podľa bodu 1 tohto článku sú zahrnuté náklady na skladovanie potrebných prevádzkových náplní (chladivá, testovacie plyny, mazivá a pod.), čistiacich prípravkov, cena za spotrebovaný materiál a dopravné náklady zhotoviteľa.
- 3. Splatnosť faktúr je 28 dní od jej doručenia. Ak faktúra nebude vystavená podľa tejto zmluvy alebo nebude obsahovať náležitosti daňového dokladu, má objednávateľ právo vrátiť faktúru do termínu splatnosti zhotoviteľovi na prepracovanie. Oprávneným vrátením faktúry prestáva platiť pôvodná lehota splatnosti. Nová lehota splatnosti začína

plynúť odo dňa doručenia opravenej faktúry objednávateľovi. Prílohou k faktúre musí byť vždy preberací protokol podpísaný zodpovedným zamestnancom objednávateľa.

Čl. V. ZÁVÄZKY ZMLUVNÝCH STRÁN

1. Objednávateľ je povinný:

- a) zabezpečiť príslušné bezpečnostné, protipožiarne a hygienické opatrenia,
- b) umožniť vjazd a parkovanie servisného vozidla v blízkosti pracoviska po dobu uskutočňovania servisu alebo opravy,
- c) udržiavať v riadnom stave projektovú dokumentáciu klimatizačných zariadení, ktorých servis je predmetom zmluvy a na požiadanie ju predložiť zamestnancom zhotoviteľa,
- d) ihneď oznámiť zhotoviteľovi zmeny všetkých údajov obsiahnutých v tejto zmluve.

2. Zhotoviteľ je povinný:

- a) vykonať servisné práce na zariadeniach na svoje náklady a na svoje nebezpečenstvo a v dojednanom čase,
- b) pri vykonávaní servisných prác postupovať s odbornou starostlivosťou, dodržiavať príslušné všeobecne záväzné právne predpisy a technické normy,
- c) pri plnení predmetu zmluvy vykonať všetky primerané opatrenia potrebné na zachovanie bezpečnosti a ochrany zdravia pri práci a požiarnej bezpečnosti,
- d) udržiavať pracovisko, na ktorom bude vykonávať servisné práce v poriadku a čistote a odstrániť všetky odpady a nečistoty vznikajúce z jeho prác,
- e) ihneď oznámiť objednávateľovi zmeny všetkých údajov obsiahnutých v tejto zmluve

Čl. VI. ZÁRUKA

Zhotoviteľ poskytuje na servis a dodané náhradné diely 24 mesačnú záručnú dobu. Záručná doba začne plynúť odo dňa vykonania servisu resp. odo dňa dodania náhradného dielu alebo materiálu. V rámci záručnej doby sa zhotoviteľ zaväzuje bezplatne odstrániť vady do 2 dní od ich písomného alebo telefonického nahlásenia.

Čl. VII. SANKCIE

- 1. V prípade omeškania objednávateľa s úhradou faktúr zaplatí zhotoviteľovi úrok z omeškania vo výške podľa príslušných všeobecne záväzných právnych predpisov.
- 2. V prípade, že zhotoviteľ nevykoná základný servis alebo kontrolu klimatizačných zariadení podľa čl. III bod 6 písm. a) alebo písm. b) riadne a včas, t.j. v termíne a v rozsahu dohodnutom v tejto zmluve alebo ak zhotoviteľ nenastúpi na vykonanie havarijnej opravy zariadení v termíne podľa čl. III bod 4 zmluvy je objednávateľ oprávnený požadovať od zhotoviteľa zmluvnú pokutu vo výške 166,- EUR za každé jednotlivé porušenie ktorejkoľvek z týchto povinností zhotoviteľa.
- 3. Dohodnutím zmluvnej pokuty nie je dotknuté právo objednávateľa na náhradu škody a to aj vo výške prevyšujúcej dohodnutú zmluvnú pokutu.

Čl. VIII. TRVANIE ZMLUVY

1. Táto zmluva sa uzatvára na dobu určitú **do 31.12.2023.**
2. Zmluvné strany sa dohodli, že táto zmluva môže byť vypovedaná písomne s výpovednou lehotou 3 mesiace. Výpovedná lehota začína plynúť od prvého dňa kalendárneho mesiaca nasledujúceho po kalendárnom mesiaci, v ktorom bola písomná výpoveď doručená druhej zmluvnej strane.

Čl. IX ZÁVEREČNÉ USTANOVENIA

1. Práva a povinnosti zmluvných strán, ktoré nie sú upravené touto zmluvou sa riadia právnymi predpismi SR, najmä ustanoveniami zákona č. 513/1991 Zb. Obchodný zákonník v platnom znení.
2. Všetky spory, ktoré vzniknú z plnenia tejto zmluvy budú zmluvné strany riešiť predovšetkým dohodou a vzájomným rokovaním. Ak nedôjde k takejto dohode, bude spor predložený na rozhodnutie príslušnému súdu v zmysle zákonných ustanovení.
3. Akákoľvek zmena tejto zmluvy sa môže urobiť len formou chronologicky očíslovaných písomných dodatkov k nej ak nie je v tejto zmluve uvedené inak. Podpisovať dodatky k zmluve sú oprávnené len štatutárne orgány oboch zmluvných strán.
4. Zmluva je vyhotovená v 6-tich vyhotoveniach s charakterom originálu, pričom každá zmluvná strana obdrží po troch vyhotoveniach.
5. Neoddeliteľnou súčasťou tejto zmluvy je:
a) Príloha č. 1 – klimatizačné zariadenia
6. Zmluva nadobúda platnosť dňom jej podpísania štatutárnymi orgánmi oboch zmluvných strán a účinnosť dňom nasledujúcim po dni jej zverejnenia v Centrálnom registri zmlúv vedenom Úradom vlády SR.
7. Zmluvné strany zároveň vyhlasujú, že si zmluvu pred podpísaním prečítali, súhlasia s jej obsahom a bola uzatvorená po vzájomnom prerokovaní, čo potvrdzujú svojimi podpismi.

v Skalici dňa 19. 12. 2019

v Skalici dňa 19. 12. 2019

za objednávateľa :

za zhotoviteľa :

p



Ing.
Kona

r.o.
ca
071



KLIMATIZÁCIE-SKALICA

... vaše chladné pohodlie za príjemné ceny

Odberateľ :

FIRMA : OS Skalica

MENO : p.Mičová

ULICA :

MESTO :

IČO/ČOP :

TELEFÓN :

Typ klimatizácie : SICLAIR

Dátum uvedenia do prevádzky : 19.12.18

Zhotoviteľ :

KLIMATIZÁCIE SKALICA s.r.o.

nám.slobody 7/98

9090 Skalica

IČDPH : SK2023887195

IČO : 47461071

mobil: +421-903-459-521

www.klimatizacie-skalica.sk

Klimatizácie 1.poschodie – rozpis

	Office	Typ	Výkon	Výrobné č.	Trasa m	Chladivo R32 kg
1	224	MV-H07BIF	2,1	4M 8848 0001 310	19	
2	225	MV-H07BIF	2,1	4M 8848 0001 313	16	
3	226	MV-H07BIF	2,1	4M 8848 0000 551	11	
4	202	MV-H12BIF	3,5	4L 1888 0000 219	9	
	balkón	MV-E42BI	12,1	9I 1898 0000 790	55m	2,75+0,15
5	111	MV-C12BI	3,5	93 6698 0013 447		
6	208	MV-H07BIF	2,1	4M 8848 0001 254		
7	209	MV-H07BIF	2,1	4M 8848 0001 302		
8	211	MV-H07BIF	2,1	4M 8848 0000 894		
	balkón	MV-E42BI	12,1	9I 1898 0000 732	57m	2,75+0,34
9	215-16-17	MV-H09BIF	2,5	4M 9608 0001 788		
10	214	MV-H07BIF	2,1	4M 8848 0000 584		
11	213	MV-H07BIF	2,1	4M 8848 0001 341		
12	212 Aďa	MV-H07BIF	2,1	4M 8848 0000 709		
	balkón	MV-E42BI	12,1	9I 1898 0000 709	47m	2,75-0,14
13	223	MV-H07BIF	2,1	4M 8848 0000 888	18	
14	223	MV-H07BIF	2,1	4M 8848 0001 343	15	
15	222	MV-H07BIF	2,1	4M 8848 0001 644	12	
16	221	MV-H07BIF	2,1	4M 8848 0001 309	9	
	220	MV-H07BIF	2,1	4M 9608 0001 766	18	
	balkón	MV-E42BI	12,1	9I 1898 0000 694	72	2,75+1,28
19	Osoba s osvedčením Ing.Tomáš Tlach ,číslo osvedčenia 7785.					



KLIMATIZÁCIE-SKALICA
vaša chladná pohoda za prijateľnú cenu

Zoznam klimatizácií:

Odberateľ :

FIRMA : OS Skalica

MENO : p.Mičová

ULICA :

MESTO :

IČO/ČOP :

TELEFÓN :

Zhotoviteľ :

KLIMATIZÁCIE SKALICA s.r.o.

nám.slobody 7/98

IČO :47461071

IČDPH : SK2023887195

Typ klimatizácie

Sinclair

www.klimatizacie-skalica.sk

Dátum uvedenia do prevádzky : 19.12.2018

Klimatizácie prízemie – rozpis

	Office		Výkon	Výrobné č.	Trasa m	ChladivoR32 kg
1	125-126	MV – H07BIF	2,1	4M88480001310	19	
2	124	MV – H07BIF	2,1	4M88480001313	16	
3	123	MV – H12BIF	3,5	4M88480000551	11	
	Fasáda-konzola	MV – E42BI	12,1	9I18980000738	46m	2,75+0,12
4	117	MV – H07BIF	2,1	4M8840001680	5	
5	116	MV – H07BIF	2,1	4M8840001739	5	
6	115	MV – H07BIF	2,1	4M8840001847	10	
7	114	MV – H07BIF	2,1	4M8840000088	15	
8	113	MV – H07BIF	2,1	4M8840001231	20	
	Zemná-konzola	MV – E42BI	12,1	9I18980001697	55m	2,75+0,3
11						
16						
19	Osoba s osvedčením Ing.Tomáš Tlach ,číslo osvedčenia					

Dátum: 19. 12. 2018

odberateľ (pečiatka a podpis)