

DOHODA O UROVNANÍ

DUCHO, s.r.o. so sídlom Mostová 22, 034 01 Ružomberok, identifikačné číslo 36 393 738, daňové identifikačné číslo 2020124876, identifikačné číslo pre daň z pridanej hodnoty SK2010124876, zapísaná v Obchodnom registri Okresného súdu Žilina, oddiel: Sro, vložka č.: 12391/L, konajúca konateľom Petrom Duchovným, (ďalej len „*Ducho*“)

a

ARMAGEDON, s.r.o. so sídlom Mostová 2, 811 02 Bratislava - mestská časť Staré Mesto, identifikačné číslo 44 374 551, daňové identifikačné číslo 2022693310, identifikačné číslo pre daň z pridanej hodnoty SK2022693310, zapísaná v Obchodnom registri Okresného súdu Bratislava I, oddiel: Sro, vložka č.: 99108/B, konajúca konateľom Petrom Duchovným, (ďalej len „*Armagedon*“)

a

Geodetický a kartografický ústav Bratislava, so sídlom Chlumeckého ul. č. 4, 827 45 Bratislava, identifikačné číslo 17 316 219, daňové identifikačné číslo 2020838083, konajúci riaditeľom Ing. Ivanom Horváthom, (ďalej len „*GKÚ*“)

a

Úrad geodézie, kartografie a katastra Slovenskej republiky, so sídlom Chlumeckého ul. č. 2, 820 12 Bratislava, identifikačné číslo 00 166 260, daňové identifikačné číslo 2020830240, konajúci predsedníčkou Ing. Máriou Frindrichovou, (ďalej len „*ÚGKK*“)

(*Ducho*, *Armagedon*, *GKÚ* a *ÚGKK* ďalej len spolu „*Účastníci Dohody*“)

uzavierajú podľa ust. § 585 a nasl. zákona číslo 40/1964 Zb. Občiansky zákonník v znení neskorších právnych predpisov (ďalej len „*Občiansky zákonník*“) túto Dohodu o urovnaní (ďalej len „*Dohoda*“) a to v nasledovnom znení:

Preambula

- Keďže** ÚGKK inicioval Súdne konanie 1 (viď pojem „*Súdne konanie 1*“ špecifikovaný v článku I bod 1.1 Dohody),
- Keďže** GKÚ inicioval Súdne konanie 2 (viď pojem „*Súdne konanie 2*“ špecifikovaný v článku I bod 1.2 Dohody),
- Keďže** ÚGKK a spoločnosť *Ducho* po vzájomných rokovaníach uzavreli dňa 19. 12. 2019 Zmluvu o nájme (ďalej len „*NZ*“), ktorej predmetom je prenájom súboru priestorov špecifikovaných v čl. II bod 2. *NZ* (ďalej len „*Nehnutelnosť*“), v ktorej sa podľa tvrdenia ÚGKK a GKÚ nachádzajú hnutelné veci ÚGKK a GKÚ, ktorých vydania sa ÚGKK domáha v Súdnom konaní 1 a GKÚ v Súdnom konaní 2,
- Keďže** Účastníci Dohody prejavili záujem odstrániť (zrušiť) Sporné a pochybné práva (viď pojem „*Sporné a pochybné práva*“ špecifikovaný v článku II bod 1 Dohody),
- Preto teraz** Účastníci Dohody uzavierajú Dohodu a to v nasledovnom znení:

Čl. I

Úvodné ustanovenia

1. Účastníci Dohody konštatujú, že:
 - 1.1 ÚGKK ako žalobca sa žalobou zo dňa 21. 12. 2015 doručenou súdu dňa 28. 12. 2015 v konaní vedenom na Okresnom súde Bratislava I, pod sp. zn. 30Cb/13/2016 domáha voči *Armagedon* ako Žalovanému v 1. rade a *Ducho* ako Žalovanému v 2. rade vydania hnutelných vecí, ktoré sa nachádzajú v *Nehnutelnosti* (ďalej len „*Súdne konanie 1*“),
 - 1.1.1 Súd uznesením č. k. 30Cb/13/2016 – 13820 zo dňa 25. 9. 2019 v súlade s ust. 163 ods. 1 zákona č. 160/2015 Z.z. Civilný sporový poriadok v znení neskorších predpisov (ďalej len „*CSP*“) na základe

zhodného návrhu strán sporu Súdne konanie 1 prerušil na tri mesiace.

- 1.2 GKÚ ako žalobca sa žalobou zo dňa 24.02.2016 doručenu súdu dňa 24.02.2016 v konaní vedenom na Okresnom súde Bratislava I, pod sp. zn. 18C 22/2016 domáha voči Armagedon ako Žalovanému v 1. rade a Ducho ako Žalovanému v 2. rade vydania hnutelných vecí, ktoré sa nachádzajú v Nehnuteľnosti (ďalej len „Súdne konanie 2“).
2. Armagedon a Ducho spochybňujú opodstatnenosť nároku ÚGKK uplatneného v Súdnom konaní 1 a zároveň spochybňujú opodstatnenosť nároku GKÚ uplatneného v Súdnom konaní 2.

Čl. II

Urovnanie

1. Účastníci Dohody majú Dohodou zámer urovnať svoje sporné a pochybné práva, a to nasledovne:
 - 1.1 nároky ÚGKK uplatnené v Súdnom konaní 1,
 - 1.2 nároky GKÚ uplatnené v Súdnom konaní 2,(ďalej všetky sporné a pochybné práva uvedené vyššie spolu len „Sporné a pochybné práva“). Účastníci Dohody z dôvodu odstránenia vyššie uvedenej skutkovej a právnej neistoty s konečnou platnosťou urovnávajú Sporné a pochybné práva tak, ako je uvedené v čl. II bode 2. tejto Dohody.
2. Účastníci Dohody podľa ust. § 585 a nasl. Občianskeho zákonníka (generálne) urovnávajú k momentu účinnosti Dohody Sporné a pochybné práva (ktoré vznikli do okamihu uzavretia Dohody a existujú k okamihu uzavretia Dohody) a to bez ohľadu na to, či tieto Sporné a pochybné práva boli voči príslušnému účastníkovi Dohody uplatnené alebo nie nasledovne:
 - 2.1 ÚGKK sa zaväzuje, že najneskôr v lehote do 5 (päť) pracovných dní odo dňa účinnosti tejto Dohody podá na Okresnom súde Bratislava I späťvzatie žaloby a súhlas so späťvzatím žaloby (riadne vyhotovené a podpísané) v Súdnom konaní 1,
 - 2.2 GKÚ sa zaväzuje, že najneskôr v lehote do 5 (päť) pracovných dní odo dňa účinnosti tejto Dohody podá na Okresnom súde Bratislava I späťvzatie žaloby a súhlas so späťvzatím žaloby (riadne vyhotovené a podpísané) v Súdnom konaní 2,
 - 2.3 ÚGKK, Armagedon a Ducho sa zaväzujú, že si ÚGKK ani Armagedon a ani Ducho nebudú uplatňovať náhradu trov vzniknutých v súvislosti so Súdnyim konaním 1, a že tieto bude každý účastník Súdneho konania 1 (ÚGKK, Armagedon a Ducho) znášať sám v celej ich výške, tak ako každému z nich vznikli podľa príslušných dohôd uzavretých s konkrétnym právnym zástupcom,
 - 2.4 GKÚ, Armagedon a Ducho sa zaväzujú, že si GKÚ ani Armagedon a ani Ducho nebudú uplatňovať náhradu trov vzniknutých v súvislosti so Súdnyim konaním 2, a že tieto bude každý účastník Súdneho konania 2 (GKÚ, Armagedon a Ducho) znášať sám v celej ich výške, tak ako každému z nich vznikli podľa príslušných dohôd uzavretých s konkrétnym právnym zástupcom,

Čl. III

Doručovanie písomností

1. Doručením akýchkoľvek písomností na základe Dohody alebo v súvislosti s Dohodou sa rozumie doručenie písomností:
 - 1.1 doporučené poštou na adresu určenú podľa bodu 2. tohto článku Dohody,
 - 1.2 kuriérom, alebo
 - 1.3 osobne,príslušnému účastníkovi Dohody. Za deň doručenia písomnosti sa považuje aj deň, v ktorý účastník Dohody, ktorý je adresátom, odoprie doručovanú písomnosť prevziať, alebo v ktorý márne uplynie odberná štrnásťdňová lehota pre vyzdvihnutie si zásielky na pošte, doručovanej poštou účastníkovi Dohody, alebo v ktorý je na zásielke, doručovanej poštou účastníkovi Dohody, preukázateľne poštou vyznačená poznámka,

- že „adresát sa odsťahoval“, „adresát je neznámy“ alebo iná poznámka podobného významu, ak sa súčasne takáto poznámka zakladá na pravde.
2. Pre potreby doručovania prostredníctvom pošty sa použijú adresy, ktoré sú uvedené v záhlaví Dohody, ibaže odosielajúcemu účastníkovi Dohody adresát písomnosti písomne oznámil nové sídlo, prípadne inú novú adresu určenú na doručovanie písomností. V prípade akejkoľvek zmeny adresy určenej na doručovanie písomností na základe Dohody alebo v súvislosti s Dohodou sa príslušný účastník Dohody zaväzuje o zmene adresy bezodkladne písomne informovať druhého účastníka Dohody; v takomto prípade je pre doručovanie rozhodujúca nová adresa riadne oznámená účastníkovi Dohody pred odosielaním písomnosti.
 3. Ak sa akákoľvek písomnosť na základe Dohody alebo v súvislosti s Dohodou doručuje inak ako poštou, je možné ju doručovať aj na inom mieste ako na adrese určenej podľa bodu 2. tohto článku Dohody, ak sa na tomto mieste účastník Dohody v čase doručenia zdržuje.

Čl. IV

Spoločné a záverečné ustanovenia

1. Dohoda nadobúda platnosť dňom jej podpisu Účastníkmi Dohody a účinnosť dňom nasledujúcim po dni jej zverejnenia spôsobom ustanoveným príslušným právnym predpisom. GKÚ a ÚGKK sa zaväzujú vykonať všetky právne úkony a konania vo vzťahu k zverejneniu Dohody podľa príslušného právneho predpisu bez zbytočného odkladu po jej podpise Účastníkmi Dohody.
2. Zmena Dohody je možná len písomnou dohodou podpísanou Účastníkmi Dohody.
3. Neoddeliteľnou súčasťou tejto Dohody sú nasledovné prílohy:
Príloha číslo 1 Späzatie žaloby a súhlas so späťvzatím žaloby v Súdnom konaní 1 (kópia)
Príloha číslo 2 Späzatie žaloby a súhlas so späťvzatím žaloby v Súdnom konaní 2 (kópia)
4. Vo veciach urovnania sa vzťahy medzi Účastníkmi Dohody spravujú podľa § 585 až 587 Občianskeho zákonníka. V zostávajúcom rozsahu sa vzťahy medzi Účastníkmi Dohody spravujú podľa ustanovení príslušných právnych predpisov.
5. Ak niektoré ustanovenia tejto Dohody nie sú celkom alebo sčasti platné alebo účinné alebo neskôr stratia účinnosť, nie je tým dotknutá platnosť a účinnosť ostatných ustanovení. Namiesto neplatných a neúčinných ustanovení a na vyplnenie medzier sa použije úprava, ktorá, pokiaľ je to právne možné, sa čo najviac približuje zmyslu a účelu tejto Dohody, pokiaľ pri uzatváraní tejto Dohody Účastníci Dohody túto otázku brali do úvahy.
6. Dohoda je vyhotovená v štyroch rovnopisoch, po jednom rovnopise pre každého účastníka Dohody.

Účastníci Dohody vyhlasujú, že si Dohodu prečítali, jej obsahu porozumeli a na znak toho, že obsah Dohody zodpovedá ich skutočnej a slobodnej vôli, ju podpísali.

V Bratislave, dňa

V Bratislave, dňa

Peter Duchovný
konateľ
DUCHO, s.r.o.

Peter Duchovný
konateľ
ARMAGEDON, s.r.o.

V Bratislave, dňa

Ing. Mária Frindrichová
predsedníčka
Úrad geodézie, kartografie
a katastra
Slovenskej republiky

V Bratislave, dňa

Ing. Ivan Horváth
riadiťel
Geodetický a kartografický
ústav Bratislava

P.T.
Okresný súd Bratislava I
Záhradnícka 10
812 44 Bratislava

V Bratislave, dňa 17. 12. 2019

Späťvzatie žaloby a súhlas so späťvzatím žaloby

- Žalobca:** Úrad geodézie, kartografie a katastra Slovenskej republiky,
so sídlom Chlumeckého ul. č. 2, 820 12 Bratislava, identifikačné
číslo 00 166 260
zastúpený **JUDr. Ľubomír Lipovský**, advokát, zapísaný v
zozname advokátov SAK pod č. 4839, so sídlom Medená 7,
811 02 Bratislava, IČO: 42135613, DIČ: 1071574317
- Žalovaný v 1. rade:** **ARMAGEDON, s.r.o.** so sídlom Mostová 2, 811 02 Bratislava,
identifikačné číslo 44 374 551, zapísaný v Obchodnom registri
Okresného súdu Bratislava I, oddiel: Sro, vložka č.: 99108/B
- Žalovaný v 2. rade:** **DUCHO, s.r.o.** so sídlom Mostová 22, 034 01 Ružomberok,
identifikačné číslo 36 393 738, zapísaný v Obchodnom registri
Okresného súdu Žilina, oddiel: Sro, vložka č.: 12391/L
žalovaní v 1. a 2. rade zastúpení advokátskou kanceláriou
NEXUS advokátska kancelária s.r.o., so sídlom Mostová 2,
811 02 Bratislava, identifikačné číslo 51 803 330, zapísanou v
obchodnom registri vedenom Okresným súdom Bratislava I,
oddiel: Sro, vložka číslo: 129300/B

**o vydanie hnutelných vecí
s návrhom na vydanie rozkazu na plnenie
sp. zn. 30Cb/13/2016**

Vážený súd,

vo vyššie uvedenej právnej veci, o vydanie hnutelných vecí s návrhom na vydanie rozkazu na plnenie, vedenej na Okresnom súde Bratislava I, pod sp. zn. 30Cb/13/2016, si týmto dovoľujeme súdu oznámiť, že dňa 17. 12. 2019 došlo medzi žalobcom a žalovaným v 1. a žalovaným 2. rade k uzavretiu dohody o urovnaní v zmysle § 585 a nasl. Občianskeho zákonníka.

V nadväznosti na uvedené žalobca využijúc svoje dispozičné oprávnenie podľa ust. § 144 CSP týmto berie svoju žalobu o vydanie hnutelných vecí s návrhom na vydanie rozkazu zo dňa 21. 12. 2015 doručení súdu dňa 28. 12. 2015 (ďalej len „Žaloba“) v konaní vedenom na Okresnom súde Bratislava I, pod sp. zn. 30Cb/13/2016 **celkom späť a navrhuje, aby súd konanie v uvedenej právnej veci v súlade s ust. § 145 ods. 1 CSP zastavil.** Žalobca sa zároveň týmto vzdáva nároku na náhradu trov konania a navrhuje, aby súd o trovách konania rozhodol tak, že neprizná žiadnej strane konania náhradu trov konania.

S úctou

Ing. Mária Frindrichová
predsedníčka
Úrad geodézie, kartografie
a katastra
Slovenskej republiky

Žalovaný v 1. rade a žalovaný v 2. rade týmto vyslovujú súhlas so späťvzatím Žaloby. Žalovaný v 1. rade a žalovaný v 2. rade sa zároveň týmto vzdávajú nároku na náhradu trov konania a navrhujú, aby súd o trovách konania rozhodol tak, že neprizná žiadnej strane konania náhradu trov konania.

S úctou

Peter Duchovný
konateľ
DUCHO, s.r.o.

Peter Duchovný
konateľ
ARMAGEDON, s.r.o.

P.T.
Okresný súd Bratislava I
Záhradnícka 10
812 44 Bratislava

V Bratislave, dňa 17. 12. 2019

Späťvzatie žaloby a súhlas so späťvzatím žaloby

Žalobca: **Geodetický a kartografický ústav Bratislava**, so sídlom Chlumeckého 4, 827 45 Bratislava, IČO: 173 162 19

Žalovaný v 1. rade: **ARMAGEDON, s.r.o.** so sídlom Mostová 2, 811 02 Bratislava, identifikačné číslo 44 374 551, zapísaný v Obchodnom registri Okresného súdu Bratislava I, oddiel: Sro, vložka č.: 99108/B

Žalovaný v 2. rade: **DUCHO, s.r.o.** so sídlom Mostová 22, 034 01 Ružomberok, identifikačné číslo 36 393 738, zapísaný v Obchodnom registri Okresného súdu Žilina, oddiel: Sro, vložka č.: 12391/L
žalovaní v 1. a 2. rade zastúpení advokátskou kanceláriou **NEXUS advokátska kancelária s.r.o.**, so sídlom Mostová 2, 811 02 Bratislava, identifikačné číslo 51 803 330, zapísanou v obchodnom registri vedenom Okresným súdom Bratislava I, oddiel: Sro, vložka číslo: 129300/B

**o vydanie hnutelných vecí
s návrhom na vydanie rozkazu na plnenie
a návrhom na vydanie neodkladného opatrenia
sp. zn. 18C 22/2016**

Vážený súd,

vo vyššie uvedenej právnej veci, o vydanie hnutelných vecí, vedenej na Okresnom súde Bratislava I, pod sp. zn. 18C 22/2016, si týmto dovoľujeme súdu oznámiť, že dňa 17. 12. 2019 došlo medzi žalobcom a žalovaným v 1. a žalovaným 2. rade k uzavretiu dohody o urovnaní v zmysle § 585 a nasl. Občianskeho zákonníka.

V nadväznosti na uvedené žalobca využijúc svoje dispozičné oprávnenie podľa ust. § 144 CSP týmto berie svoju žalobu o vydanie hnutelných vecí s návrhom na vydanie rozkazu na plnenie a návrhom na vydanie neodkladného opatrenia zo dňa 24.02.2016 doručenú súdu dňa 24.02.2016 (ďalej len „Žaloba“) v konaní vedenom na Okresnom súde Bratislava I, pod sp. zn. 18C 22/2016 **v celom rozsahu späť a navrhuje, aby súd konanie v uvedenej právnej veci v súlade s ust. § 145 ods. 1 CSP zastavil.** Žalobca sa zároveň týmto vzdáva nároku na náhradu trov konania a navrhuje, aby súd o trovách konania rozhodol tak, že neprizná žiadnej strane konania náhradu trov konania.

S úctou

Ing. Ivan Horváth
riaditeľ
Geodetický a kartografický
ústav Bratislava

Žalovaný v 1. rade a žalovaný v 2. rade týmto vyslovujú súhlas so späťvzatím Žaloby. Žalovaný v 1. rade a žalovaný v 2. rade sa zároveň týmto vzdávajú nároku na náhradu trov konania a navrhujú, aby súd o trovách konania rozhodol tak, že neprizná žiadnej strane konania náhradu trov konania.

S úctou

Peter Duchovný
konateľ
DUCHO, s.r.o.

Peter Duchovný
konateľ
ARMAGEDON, s.r.o.