

24/2019/0426



Z M L U V A
o úhrade nákladov spojených s dodávkou elektrickej energie, vody a plynu
uzatvorená podľa ustanovenia § 269 ods. 2 zákona č. 513/1991 Zb. Obchodný zákonník v znení
neskorších predpisov (ďalej len ako „Zmluva“ v príslušnom gramatickom tvare)

Článok I.
Zmluvné strany

Dodávateľ: **Národná diaľničná spoločnosť, a.s.**
Sídlo: Dúbravská cesta 14, 841 04 Bratislava, Slovenská republika
Právna forma: akciová spoločnosť zapísaná v Obchodnom registri Okresného súdu Bratislava I, oddiel: Sa, vložka číslo: 3518/B
Štatutárny orgán: predstavenstvo zastúpené:
Ing. Ján Ďurišin, predseda predstavenstva a generálny riaditeľ
Ing. Ladislav Dudáš, PhD., podpredseda predstavenstva
Osoba oprávnená konať
v technických veciach zmluvy:
Bankové spojenie:
IBAN:
SWIFT kód:
IČO: 35 919 001
DIČ: 2021937775
IČ DPH: SK2021937775

(ďalej len ako „**Dodávateľ**“ v príslušnom gramatickom tvare)

a

Odberateľ: **SkyToll, a. s.**
Sídlo: Lamačská cesta 3/B, 841 04 Bratislava, Slovenská republika
Právna forma: akciová spoločnosť zapísaná oddelením Obchodného registra vedeného Okresným súdom Bratislava I, v Odd.: Sa, vložke číslo: 4646/B
Štatutárny orgán: Ing. Matej Okáli, predseda predstavenstva a generálny riaditeľ
Ing. Robert Ševela, PhD., podpredseda predstavenstva
Osoba oprávnená k podpisu
Zmluvy:
Bankové spojenie:
IBAN:
SWIFT kód:
IČO: 44 500 734
DIČ: 2022712153
IČ DPH: SK2022712153

(ďalej len ako „**Odberateľ**“ v príslušnom gramatickom tvare)

(Dodávateľ a Odberateľ v ďalšom texte Zmluvy spoločne aj ako „**Zmluvné strany**“ alebo samostatne aj ako „**Zmluvná strana**“ v príslušnom gramatickom tvare)

Táto Zmluva sa uzatvára na základe Článku IV Nájomnej zmluvy ZM/2019/0426, ktorú uzatvoril dňa 28.11.2019 Dodávateľ, vystupujúci v právnom postavení prenajímateľa, a Odberateľ, vystupujúci v právnom postavení nájomcu (ďalej len „**Nájomná zmluva**“ v príslušnom gramatickom tvare), predmetom ktorej je odplatné užívanie časti objektu nákladnej dopravy SO 201.3, súpis. č. nachádzajúcom sa na pozemkoch registra „C“ KN parcelné číslo o výmere 207,43 m², druh pozemku: zastavané plochy a nádvoria, katastrálne územie: Brodské,

obec: Brodské, okres: Skalica, zapísanom na LV č. vedenom Okresným úradom Skalica, katastrálnym odborom (ďalej len „**objekt**“ v príslušnom gramatickom tvare), a to za účelom úhrady nákladov spojených s užívaním objektu, t. j. elektrickej energie, plynu, vodného a stočného.

Článok II.

Predmet Zmluvy

1. Predmetom tejto Zmluvy je dohoda Zmluvných strán o úhrade nákladov za dodávku:
 - a) elektrickej energie,
 - b) plynu (na účely výroby tepla, t. j. kúrenie),
 - c) pitnej vody

(ďalej spoločne len „**energie**“ v príslušnom gramatickom tvare) do priestorov objektu, ktoré má Odberateľ v nájme podľa Nájomnej zmluvy a záväzkov Odberateľa uhradiť náklady za spotrebu energií podľa tejto Zmluvy.

Článok III.

Cena za dodávku elektrickej energie

1. Sadzba za jednu (1) kWh elektrickej energie bude vyrátaná ako podiel celkovej ceny za dodávku elektrickej energie v mene euro (bez DPH) a celkového spotrebovaného množstva elektrickej energie v kWh fakturovaného prvým dodávateľom za príslušné fakturačné obdobie.
2. Odberateľ sa zaväzuje cenu za dodávku elektrickej energie uhrádzať štvrtročne na základe faktúry vystavenej Dodávateľom podľa Článku VI. bod 1. tejto Zmluvy, a to podľa skutočnej spotreby elektrickej energie zistenej odpočtom na podružnom elektromere typ 341 L výrobné č. 1653196 (ďalej len „**elektromer**“ v príslušnom gramatickom tvare). Odpočet na elektromere sa bude vykonávať vždy k poslednému dňu kalendárneho mesiaca.
3. Odpočet spotreby elektrickej energie je oprávnený vykonávať zamestnanec Dodávateľa poverený osobou oprávnenou konať v technických veciach Zmluvy za prítomnosti zástupcu Odberateľa.
4. Cenu za dodávku elektrickej energie Dodávateľ vyráta ako násobok množstva skutočne spotrebovanej elektrickej energie zistenej odpočtom elektromera a sadzby za jednu (1) kWh elektrickej energie vyrátanej podľa bodu 1. tohto článku Zmluvy. K cene bude účtovaná príslušná daň z pridanej hodnoty podľa aktuálne platnej a účinnej sadzby dane, určenej v súlade s príslušnými ustanoveniami zákona č. 222/2004 Z. z. o dani z pridanej hodnoty v znení neskorších predpisov (ďalej len „**Zákon o DPH**“ v príslušnom gramatickom tvare).
5. Zmluvné strany sa dohodli, že v prípade ak prvý dodávateľ vyúčtuje Dodávateľovi prirážku za prekročenie rezervovanej kapacity (ďalej len ako „**RK**“) alebo maximálnej rezervovanej kapacity (ďalej len ako „**MRK**“), Dodávateľ prirážku v celej výške refakturuje Odberateľovi a Odberateľ je povinný túto prirážku uhradiť v prípade, ak prekročenie bolo dokázateľne spôsobené výlučne Odberateľom.

Článok IV.

Cena za dodávku plynu

1. Dodávateľ má v objekte umiestnenú vlastnú plynovú kotelňu, z ktorej sú vykurované aj prenajaté priestory časti objektu podľa Nájomnej zmluvy, a ktorá je napájaná z regulačnej stanice plynu vo vlastníctve Dodávateľa.
2. Vzhľadom na skutočnosť, že Dodávateľ nemá povolenie na predaj tepla, Zmluvné strany sa dohodli na nasledujúcom spôsobe refakturácie spotreby plynu na výrobu tepla:
V priestoroch, prenajatých podľa Nájomnej zmluvy, je osadených 11ks radiátorov, poradové č. 1 – 11 s meračmi tepla APATOR METRA, typ E-ITN 30.2. (ďalej len „**merač tepla**“ v príslušnom gramatickom tvare“), ktoré sú vo vlastníctve Dodávateľa. Spotreba tepla sa zistí pomocou vyhodnocovacej jednotky APATOR METRA PDA RFU 30. Táto jednotka vyhodnotí dodané množstvo energie v plyne, ktorý je potrebný na výrobu tepla v kWh.
3. Odpočet na merači tepla sa bude vykonávať vždy k poslednému dňu kalendárneho roka.
4. Odpočet spotreby plynu za príslušný kalendárny rok je oprávnený vykonať zamestnanec Dodávateľa poverený osobou oprávnenou konať v technických veciach Zmluvy za prítomnosti zástupcu Odberateľa.

5. Fakturácia za dodávku plynu (tepla) sa bude vykonávať ročne na základe vyúčtovacej faktúry za spotrebu plynu v kWh od primárneho dodávateľa. Dodávateľ bude refakturovať iba čiastku za dodávku plynu. K cene bude účtovaná príslušná daň z pridanej hodnoty podľa aktuálnej platnej a účinnej sadzby dane, určenej v súlade s príslušnými ustanoveniami Zákona o DPH.

Článok V.

Cena za dodávku pitnej vody a odvedenie odpadovej vody

1. Odberateľ sa zaväzuje náklady za dodávku pitnej vody (ďalej len „DPV“) a odvedenie odpadovej vody (ďalej len „OV“) uhrádzať štvrťročne na základe faktúry vyhotovenej Dodávateľom podľa Článku VI. bod 3. tejto Zmluvy, a to podľa skutočnej spotreby vody zistenej odpočtom na podružných vodomeroch č. 529494/09 a č. 230094/08 (ďalej len „vodomery“ v príslušnom gramatickom tvare).
2. Odpočet spotreby vody je oprávnený mesačne vykonať zamestnanec Dodávateľa poverený osobou oprávnenou konať v technických veciach Zmluvy za prítomnosti zástupcu Odberateľa.
3. Náklady za DPV a OV je oprávnený vypočítať Dodávateľ ako násobok množstva skutočne odobratej pitnej vody zistenej odpočtom na vodomeroch a sadzby za jeden (1) m³ DPV, tzv. „vodné“ a za jeden (1) m³ OV, tzv. stočné.
4. Zmluvné strany sa dohodli, že sadzba za vodné a stočné je v tej istej výške, ako ju Dodávateľovi fakturuje primárny dodávateľ.

Článok VI.

Platobné a fakturačné vzťahy

1. Cenu za dodávku elektrickej energie sa Odberateľ zaväzuje platiť štvrťročne, na základe faktúry vyhotovenej Dodávateľom a doručenej Odberateľovi. Dodávateľ je povinný vyhotoviť faktúru do tridsiatich (30) dní odo dňa doručenia faktúry od prvého dodávateľa. K faktúre Dodávateľa bude priložená kópia faktúry prvého dodávateľa.
2. Cenu za dodávku plynu sa Odberateľ zaväzuje platiť ročne, na základe faktúry vyhotovenej Dodávateľom a doručenej Odberateľovi. Dodávateľ je povinný vyhotoviť faktúru do tridsiatich (30) dní odo dňa doručenia faktúry od prvého dodávateľa. K faktúre Dodávateľa bude priložená kópia faktúry prvého dodávateľa.
3. Cenu za DPV a OV sa Odberateľ zaväzuje platiť štvrťročne na základe faktúry vyhotovenej Dodávateľom a doručenej Odberateľovi. Dodávateľ je povinný vyhotoviť faktúru do tridsiatich (30) dní odo dňa doručenia faktúry od prvého dodávateľa. K faktúre Dodávateľa bude priložená kópia faktúry prvého dodávateľa.
4. Faktúra, vyhotovená podľa bodov 1. až 3. tohto článku Zmluvy, je splatná do tridsiatich (30) dní odo dňa jej doručenia Odberateľovi na adresu uvedenú v Článku I. tejto Zmluvy.
5. Faktúra musí obsahovať všetky obligatórne náležitosti podľa ustanovenia § 74 Zákona o DPH. Faktúra musí okrem obligatórnych náležitostí podľa predchádzajúcej vety tohto bodu Zmluvy obsahovať tiež nasledovné údaje: označenie Zmluvy a jej dodatkov, referenčné číslo udelené Objednávateľom, popis plnenia Zmluvy uvedený v súlade s predmetom Zmluvy, bankové spojenie Zmluvných strán uvedené v záhlaví tejto Zmluvy a prílohy podľa bodov 1. až 3. Zmluvy. Ak faktúra nebude obsahovať údaje podľa tohto bodu Zmluvy, Odberateľ je oprávnený takto vystavenú faktúru vrátiť Dodávateľovi spolu s označením nedostatkov, pre ktoré bola vrátená. V takomto prípade sa plynutie lehoty splatnosti vrátenej faktúry zastaví a nová lehota splatnosti začne plynúť dňom nasledujúcim po dni doporučeného doručenia opravenej alebo doplnenej faktúry Objednávateľovi.
6. Na účely fakturácie sa za deň dodania predmetu Zmluvy považuje deň vyhotovenia faktúry.
7. Odberateľ si splní svoj záväzok zaplatiť cenu za dodávku energií včas, ak je príslušná suma pripísaná na účet Dodávateľa uvedený v Článku I. tejto Zmluvy najneskôr v posledný deň lehoty uvedenej v bode 4. tohto článku Zmluvy.
8. V prípade omeškania Odberateľa s úhradou splatnej faktúry je Dodávateľ oprávnený požadovať od Odberateľa úroky z omeškania vo výške 0,05 % z dlžnej čiastky za každý, aj začatý deň omeškania Odberateľa až do úplného zaplatenia dlžnej sumy.

Článok VII.
Práva a povinnosti Zmluvných strán

1. Odberateľ sa zaväzuje nezasahovať do elektrickej prípojky, vodovodnej prípojky, plynovej prípojky a príslušných meradiel na odpočet spotreby energií vo vlastníctve Dodávateľa.
2. Dodávateľ je oprávnený prerušiť dodávku elektrickej energie a/alebo plynu odstavením elektrickej prípojky a/alebo plynovej prípojky na čas nevyhnutný na jej opravu alebo údržbu. Termín odstávky elektrickej prípojky alebo plynovej prípojky je Dodávateľ povinný písomne oznámiť Odberateľovi najmenej jeden (1) týždeň pred plánovanou odstávkou elektrickej prípojky alebo plynovej prípojky. V prípade, že sa Dodávateľ dozvie o odstávke elektrickej prípojky alebo plynovej prípojky od prvého dodávateľa, menej ako sedem (7) kalendárnych dní pred odstávkou elektrickej prípojky alebo plynovej prípojky, je Dodávateľ povinný bezodkladne oznámiť túto skutočnosť Odberateľovi. V prípade, že odstávka elektrickej prípojky bude trvať dlhšie ako 24h, Dodávateľ zabezpečí náhradný zdroj elektrickej energie pre bezproblémové užívanie predmetu nájmu podľa Nájomnej zmluvy. Náklady na prenájom a prevádzku náhradného zdroja elektrickej energie je Dodávateľ oprávnený Odberateľovi vyfakturovať v príslušnom fakturačnom období.
3. Dodávateľ je oprávnený prerušiť dodávku pitnej vody odstavením vodovodnej prípojky na čas nevyhnutný na jej opravu alebo údržbu. Termín odstávky vodovodnej prípojky je Dodávateľ povinný písomne oznámiť Odberateľovi najmenej jeden (1) týždeň pred plánovanou odstávkou vodovodnej prípojky. V prípade, že sa Dodávateľ dozvie o odstávke pitnej vody od prvého dodávateľa menej ako sedem (7) kalendárnych dní pred odstávkou vodovodnej prípojky, je Dodávateľ povinný bezodkladne oznámiť túto skutočnosť Odberateľovi.
4. Odberateľ nie je oprávnený pripojiť žiadneho ďalšieho odberateľa elektrickej energie, pitnej vody a plynu k príslušnému odbernému miestu Dodávateľa bez jeho predchádzajúceho písomného súhlasu (neoprávnený odber), v opačnom prípade sa jedná o podstatné porušenie tejto Zmluvy a Dodávateľ je oprávnený odstúpiť od Zmluvy. Odstúpením od Zmluvy podľa predchádzajúcej vety tohto bodu Zmluvy nie je dotknuté právo Dodávateľa na náhradu škody v plnom rozsahu, ktorá mu takýmto neoprávneným odberom vznikne.
5. Ostatné práva a povinnosti, výslovne neupravené v tomto článku Zmluvy, sa primerane spravujú zostávajúcim obsahom tejto Zmluvy.

Článok VIII.
Osobitné ustanovenia

1. Táto Zmluva je platná po dobu trvania Nájomnej zmluvy, najneskôr však do zápisničného odovzdania predmetu nájmu späť Dodávateľovi ako prenajímateľovi v súlade s Článkom II Nájomnej zmluvy. V prípade, že dôjde k zápisničnému odovzdaniu predmetu nájmu, v zápisnici o vrátení predmetu nájmu sa uvedú stavy všetkých meracích zariadení. Ak dôjde k odovzdaniu predmetu nájmu neskôr, ako v posledný deň nájmu, Odberateľ sa zaväzuje uhradiť náklady za dodávku energií podľa stavu meracích zariadení ku dňu odovzdania predmetu nájmu Dodávateľovi ako prenajímateľovi.
2. Túto Zmluvu možno ukončiť pred uplynutím doby, na ktorú bola uzatvorená:
 - a) písomnou dohodou Zmluvných strán ku dňu uvedenému v dohode a ak takýto deň v dohode nie je uvedený, potom ku dňu uzavretia dohody;
 - b) písomnou výpoveďou Dodávateľa alebo Odberateľa, a to aj bez uvedenia dôvodu, pričom výpovedná lehota je jeden (1) mesiac a začína plynúť prvým dňom mesiaca nasledujúceho po mesiaci, v ktorom bola písomná výpoveď doručená druhej Zmluvnej strane;
 - c) odstúpením od Zmluvy zo strany Dodávateľa v súlade s Článkom VII. bod 4. tejto Zmluvy a/alebo v prípade, ak sa Odberateľ omešká so zaplatením nákladov na dodávku energií o viac ako päťdesiat (50) dní a/alebo v prípade, ak Odberateľ opakovane alebo závažne úmyselne porušil ďalšie svoje povinnosti uvedené v tejto Zmluve a protiprávny stav neodstráni ani do pätnásť (15) dní odo dňa doručenia písomnej výzvy Dodávateľa na odstránenie porušenia Zmluvy, pričom účinky odstúpenia nastávajú dňom doručenia písomného oznámenia o odstúpení od Zmluvy Objednávateľovi.
 - d) zánikom Dodávateľa a/alebo Odberateľa bez právneho nástupcu.
3. V prípade, ak činnosťou Zmluvnej strany pri plnení predmetu Zmluvy bude druhej Zmluvnej strane spôsobená škoda, príslušná Zmluvná strana je povinná v súlade s ustanovením § 373 a nasl. zákona č. 513/1991 Zb. Obchodný zákonník v platnom znení (ďalej len „Obchodný zákonník“ v príslušnom gramatickom tvare) na jej náhradu.

4. Zmluvné strany sa dohodli, že Dodávateľ nie je zodpovedný za škodu (vrátane ušlého zisku), ktorá vznikne Odberateľovi v prípade poruchy na elektrickej prípojke, vodovodnej prípojke, plynovej prípojke a na príslušných meracích zariadeniach Dodávateľa bez zavinenia Dodávateľa, a takisto Dodávateľ nie je zodpovedný za prípadné nedodržanie kvality dodaných energií.
5. Zánik Zmluvy podľa tohto článku sa nedotýka nároku na náhradu škody vzniknutej porušením tejto Zmluvy, ustanovení týkajúcich sa voľby práva, riešenia sporov medzi Zmluvnými stranami a ostatných ustanovení, ktoré podľa tejto Zmluvy alebo vzhľadom na svoju povahu majú trvať aj po ukončení tejto Zmluvy.
6. Zmluvné strany sa dohodli, že akékoľvek písomnosti na základe tejto Zmluvy alebo v súvislosti s touto Zmluvou sa budú doručovať osobne, prostredníctvom kuriérskej služby alebo doporučenou zásielkou prostredníctvom držiteľa poštovej licencie a budú považované za doručené okamihom ich doručenia v prípade osobného doručovania alebo okamihom prijatia doručenky v prípade doručovania kuriérom alebo prostredníctvom držiteľa poštovej licencie. V prípade, ak adresát odmietne písomnosť prevziať, za deň doručenia sa považuje deň odmietnutia prevzatia písomnosti. V prípade, ak si adresát neprevezme písomnosť v úložnej lehote na pošte, za deň doručenia sa považuje posledný deň úložnej lehoty. V prípade, ak sa písomnosť vráti odosielateľovi s označením pošty „adresát neznámy“ alebo „adresát sa odsťahoval“ alebo s inou poznámkou podobného významu, za deň doručenia sa považuje deň vrátenia zásielky odosielateľovi.
7. V prípade, že Odberateľ bude fakticky odberať energie do prenajatých priestorov skôr, ako nadobudne táto Zmluva účinnosť, Zmluvné strany sa dohodli, že na obdobie od zápisničného odovzdania predmetu nájmu podľa Nájomnej zmluvy do dňa predchádzajúceho dňu účinnosti tejto Zmluvy sa použijú ustanovenia tejto Zmluvy primerane. Odberateľ sa zaväzuje uhradiť náklady za odber energií za obdobie skutočného odberu energií, a to odo dňa zápisničného odovzdania predmetu nájmu do dňa predchádzajúceho dňu účinnosti tejto Zmluvy na základe prvej faktúry vyhotovenej Dodávateľom, v ktorej bude zahrnuté obdobie skutočného odberu elektrickej energie. Pre tento účel Dodávateľ vykoná v deň zápisničného odovzdania predmetu nájmu odpočet všetkých meračov a výsledok bude považovaný za počiatočný stav merania spotreby energií.

Článok IX. **Záverečné ustanovenia**

1. Táto Zmluva nadobúda platnosť dňom jej podpisu oboma Zmluvnými stranami a účinnosť dňom nasledujúcim po dni jej zverejnenia v Centrálnom registri zmlúv vedenom Úradom vlády Slovenskej republiky v zmysle ustanovenia § 47a ods. 1 Občianskeho zákonníka v spojení s ustanovením § 5a ods. 2 zákona č. 211/2000 Z. z. o slobodnom prístupe k informáciám a o zmene a doplnení niektorých zákonov (zákon o slobode informácií) v platnom znení.
2. Túto Zmluvu je možné meniť alebo dopĺňať len písomnou formou po predchádzajúcom súhlase oboch Zmluvných strán na základe datovaných, vzostupne číslovaných a oboma Zmluvnými stranami podpísaných dodatkov.
3. Táto Zmluva sa spravuje slovenským právnym poriadkom. Na práva a povinnosti explicitne neupravené sa vzťahujú príslušné ustanovenia platných právnych predpisov Slovenskej republiky, predovšetkým Obchodného zákonníka. Zmluvné strany sa dohodli, že Dodávateľ nie je oprávnený na jednostranné započítanie svojej pohľadávky voči pohľadávke Odberateľa bez predchádzajúceho písomného súhlasu Odberateľa.
4. Zmluvné strany sa dohodli, že všetky spory, ktoré medzi nimi vzniknú z právnych vzťahov upravených touto Zmluvou alebo so Zmluvou súvisiacich, vrátane sporov o platnosť, účinnosť, vykonateľnosť, výklad a/alebo zánik tejto Zmluvy, budú riešené predovšetkým zmierlivou cestou. Ak nedôjde k zmierlivému vyriešeniu spornej veci, bude vec prejednaná a rozhodnutá vecne a miestne príslušným slovenským súdom.
5. Ak sa niektoré z ustanovení tejto Zmluvy stane neplatným, neúčinným a/alebo nevykonateľným, predmetná neplatnosť, neúčinnosť a/alebo nevykonateľnosť nemá vplyv na platnosť, účinnosť a vykonateľnosť ostatných ustanovení tejto Zmluvy; neplatnosťou, neúčinnosťou a/alebo nevykonateľnosťou dotknuté ustanovenie Zmluvy sa nahradí takým zákonným platným, účinným a vykonateľným ustanovením, ktoré mu je z pohľadu účelu Zmluvy a pohnútky Zmluvných strán najbližšie.
6. Zmluva je vyhotovená v štyroch (4) vyhotoveniach rovnakej právnej sily v slovenskom jazyku, pričom Dodávateľ obdrží dve (2) datované a oboma Zmluvnými stranami podpísané vyhotovenia a Odberateľ obdrží dve (2) datované a oboma Zmluvnými stranami podpísané vyhotovenia.

7. Na záver Zmluvné strany spoločne vyhlasujú, že si Zmluvu pozorne prečítali, pochopili jej účel, význam a obsah, pričom Zmluvné strany zároveň vyhlasujú, že Zmluvu podpísali na základe vlastnej, slobodnej, vážnej, dobrovoľnej a dostatočne určito prejavenej vôle, čo potvrdzujú svojimi vlastnoručnými podpismi pod ňou.

V Bratislave, dňa **29 NOV. 2019**
Za Odberateľa:

V Bratislave, dňa
Za Dodávateľa:

12. DEC. 2019

SkyToll, a. s.
Ing. Karol Morár
riaditeľ prevádzkovej divízie a zástupca
generálneho riaditeľa

Národná diaľničná spoločnosť, a.s.
Ing. Ján Ďurišin
predseda predstavenstva a generálny riaditeľ

Národná diaľničná spoločnosť, a.s.
Ing. Ladislav Dudáš, PhD.
podpredseda predstavenstva