Príloha č. 1 ZoD Opis predmetu zákazky

Opis predmetu zákazky/Zadanie

1. **Názov predmetu zákazky**

Vypracovanie a vykonanie projektov pozemkových úprav v regiónoch Slovenskej republiky

Časť 2: Vypracovanie a vykonanie projektov pozemkových úprav v **regióne stredného Slovenska II.**

2. **Opis predmetu zákazky**

Číselný kód pre hlavný predmet a doplňujúce predmety zákazky z Hlavného slovníka, prípadne alfanumerický kód z Doplnkového slovníka Spoločného slovníka obstarávania (CPV):
Hlavný predmet:

71300000-1 Inžinierske služby

Predmetom zákazky je vypracovanie a vykonanie nasledovných Projektov pozemkových úprav v príslušnej časti predmetu zákazky (ďalej aj ako „PPÚ alebo Dielo“) a ich udržiavanie v aktuálnom stave do schválenia v zmysle zákona o pozemkových úpravách v katastrálnych územiach Slovenskej republiky, ktorých opisy (štatistické a vstupné údaje) tvoria prílohu č. 1 týchto súťažných podkladov:

Časť	Por.	Projekt pozemkových úprav
Časť 2: Región stredného Slovenska	1.	Projekt pozemkových úprav BEŇAĎOVO
	2.	Projekt pozemkových úprav BEŠEŇOVÁ
	3.	Projekt pozemkových úprav BLATNICA
	5.	Projekt pozemkových úprav Kňažia
	7.	Projekt pozemkových úprav KRMEŠ, VLACHY, VLAŠKY
	9.	Projekt pozemkových úprav LIPTOVSKÝ JÁN
	11.	Projekt pozemkových úprav PODVYSOKÁ
	14.	Projekt pozemkových úprav RADOĽA
	15.	Projekt pozemkových úprav RAKŠA
	18.	Projekt pozemkových úprav Turčianske Kľačany
	20.	Projekt pozemkových úprav ZÁBORIE
	21.	Projekt pozemkových úprav ZÁSTRANIE
	22.	Projekt pozemkových úprav BARTOŠOVÁ LEHôTKA
	23.	Projekt pozemkových úprav BISKUPICE
	24.	Projekt pozemkových úprav BRAVäCOVO
	25.	Projekt pozemkových úprav BREZNIČKA
	26.	Projekt pozemkových úprav ČAČÍN
	27.	Projekt pozemkových úprav ČERÍN

	28.	Projekt pozemkových úprav DOLNÉ PRÍBELCE
	29.	Projekt pozemkových úprav FIĽAKOVSKÉ KOVÁČE
	31.	Projekt pozemkových úprav HORNÉ PRÍBELCE
	32.	Projekt pozemkových úprav HRONSKÝ BEŇADIK
	34.	Projekt pozemkových úprav KLASTAVA
	35.	Projekt pozemkových úprav KOCIHA
	38.	Projekt pozemkových úprav MIKOLČANY
	40.	Projekt pozemkových úprav NOVÁČANY
	41.	Projekt pozemkových úprav PREDAJNÁ
	46.	Projekt pozemkových úprav TREBEĽOVCE
	48.	Projekt pozemkových úprav VLKYŇA
	50.	Projekt pozemkových úprav ŽELEZNÁ BREZNICA

Predmetom zákazky je vypracovanie a vykonanie všetkých PPÚ v regiónoch Slovenskej republiky, u ktorých boli spracované predbežné podklady pre PPÚ v zmysle príslušných právnych predpisov.

Štatistické a vstupné údaje jednotlivých PPÚ, ktoré sú predmetom zákazky, nevyhnutné pre stanovenie ceny predmetu zákazky, sú uvedené v samostatnej prílohe č. 1 týchto súťažných podkladov.

Projekt pozemkových úprav je súbor činností pozostávajúci z jednotlivých fáz, etáp, resp. položiek popísaných nižšie, v rámci ktorého je riešené racionálne priestorové usporiadanie pozemkového vlastníctva v určitom území, ako aj ostatného nehnuteľného poľnohospodárskeho a lesného majetku s ním spojeného, vykonávaný vo verejnom záujme, pričom dochádza k zisťovaniu a novému usporiadaniu vlastníckych a užívacích pomerov, ako aj iných vecných práv, k novému rozdeleniu pozemkov a k technickým, biologickým, ekologickým, ekonomickým a právnym opatreniam súvisiacich s novým usporiadaním právnych pomerov.

PPÚ musia byť vypracované, vykonané a odovzdané v súlade so všeobecne záväznými právnymi predpismi platnými na území Slovenskej republiky, a to najmä so zákonom č. 330/1991 Zb. o pozemkových úpravách, usporiadaní pozemkového vlastníctva, pozemkových úradoch, pozemkovom fonde a o pozemkových spoločenstvách v znení neskorších predpisov (ďalej len „zákon o pozemkových úpravách“) , v súlade s metodickým návodom na vykonávanie geodetických činností pre projekt pozemkových úprav (ďalej len „MN na geodetické činnosti“), metodickými štandardami na projektovanie pozemkových úprav (ďalej len „Metodické štandardy“) a súvisiacimi zákonmi, vyhláškami, pokynmi, usmerneniami, inštrukciami, smernicami, technickými normami a inými súvisiacimi predpismi, ako aj ďalších pokynov platných v čase spracovávania PPÚ, vrátane nevyhnutných geodetických a kartografických prác v triede presnosti určenej pre obnovu katastrálneho operátu a vyhotovenia akejkoľvek dokumentácie nevyhnutnej pre zápis výsledkov projektu pozemkových úprav do katastra nehnuteľností.

Súčasťou predmetu zákazky je aj odovzdanie jednotlivých elaborátov z vypracovania a vykonania PPÚ na základe uvedených požiadaviek:

1. elaboráty sa vyhotovujú v analógovej a elektronickej forme,
2. každý elaborát overuje príslušný zodpovedný projektant,
3. vybrané elaboráty alebo ich časti budú aj autorizačne a úradne overené tak, ako to stanovuje MN na geodetické činnosti,
4. po odovzdaní a prebratí ucelenej časti diela spracovanej v súlade s týmito dodacími podmienkami, zhotoviteľ vystaví dodací list, ktorý bude obsahovať súpis vykonaných prác,
5. všetky materiály, vyhotovené zhotoviteľom v analógovej forme softvérovými nástrojmi, sa pre účely možnosti opätovného vytlačenia odovzdávajú uložené (teda nie skenované) aj v elektronickej forme v súboroch vo formáte PDF, ktorá úplne korešponduje s analógovou formou,
6. ak sa v jednotlivých elaborátoch odovzdávajú súbory s názvom v tvare „??xxxxxx_y.*“, tak miesto „xxxxxx“ sa uvedie číslo katastrálneho územia a miesto „y“ poradové číslo súboru,
7. každý elaborát sa odovzdáva v jednom vyhotovení, ak nie je stanovené pre daný elaborát inak; okrem požadovaného počtu odovzdaných CD pre daný elaborát sa požaduje navyše jedno CD s elaborátom v elektronickej forme, ktoré sa zasiela ministerstvu spolu s faktúrou na úhradu,
8. v tlačových zostavách registra pôvodného stavu, registra nového stavu a projektu pozemkových úprav sa rodné čísla uvádzajú iba na výpisoch z registra pôvodného stavu a registra nového stavu, ktoré sa nezverejňujú, ale doručujú účastníkom do vlastných rúk. V ostatných tlačových zostavách sa pre fyzické osoby miesto rodného čísla uvádza iba dátum narodenia.

Účelom vypracovania a vykonania Projektov pozemkových úprav je vo verejnom záujme priestorovo a funkčne usporiadať pozemky v súlade s požiadavkami ochrany a tvorby životného prostredia, vhodného hospodárenia na pôde a rozvíjania jej nevýrobných funkcií; v týchto súvislostiach usporiadať vlastnícke práva a s nimi súvisiace vecné bremená k pozemkom, sceliť alebo rozdeliť pozemky, vyrovnať ich hranice tak, aby sa usporiadaním pozemkov vytvorili podmienky pre zlepšenie životného prostredia, ochranu pôdy, vodné hospodárstvo a zvýšenie ekologickej stability územia.
PPÚ musia byť vypracované a vykonané podľa nasledovnej štruktúry a nižšie uvedených minimálnych technických požiadaviek na obsah a rozsah požadovaného plnenia a odovzdané v nižšie uvedených elaborátoch:

Fáza	Etapa	Položka	Názov položky
1. Úvodné podklady PPÚ	1a	1	Zriaďovanie bodov podrobného polohového bodového poľa
		2	Hranica obvodu projektu pozemkových úprav
		3	Účelové mapovanie polohopisu a výškopisu v obvode projektu PÚ
	1b	1	Aktualizácia BPEJ v obvode projektu a mapa hodnoty pozemkov
		2	Register pôvodného stavu
	1c	1	Miestny územný systém ekologickej stability na účely PÚ
		2	Všeobecné zásady funkčného usporiadania územia v obvode PÚ
2. Návrh nového usporiadania pozemkov v obvode PPÚ	2a	-	Zásady umiestnenia nových pozemkov
	2b	-	Plán spoločných a verejných zariadení a opatrení
	2c	-	Rozdeľovací plán vo forme umiestňovacieho a vytyčovacieho plánu
3. Vykonanie PPÚ	3a	-	Postup prechodu na hospodárenie v novom usporiadaní
	3b	-	Vytýčenie a označenie vybraných lomových bodov hraníc nov.poz.
	3c	-	Rozdeľovací plán vo forme obnovy katastrálneho operátu alebo geometrického plánu

1. Fáza: Úvodné podklady projektu pozemkových úprav

Etapa 1a: Operát obvodu projektu pozemkových úprav

Položka 1: Zriaďovanie bodov podrobného polohového bodového poľa (PPBP)

Rozsah zriaďovania bodov PPBP sa stanovuje spravidla 1 bod na 100-200 ha (pevné body). PPBP sa odporúča zriaďovať na rozhraní pozemkov zahrnutých a vyňatých z obvodu pozemkových úprav (zastavaného územia obce). Novozriadené a aktualizované PPBP (pevné body ako aj dočasne stabilizované body) budú slúžiť pre terestrické merania v rámci pozemkových úprav ako aj na meranie zmien pri spracovaní geometrických plánov na rozhraní zastavaného územia obce (rozhraní presnosti mapovania). Charakteristika presnosti určenia súradníc a výšok PPBP je definovaná príslušnými právnymi predpismi.

Výsledný elaborát zriaďovania PPBP obsahuje:

v analógovej forme:

- ✓ technickú správu s meta údajmi merania, ktoré popisujú lokalizáciu a umiestnenie novozriadených PPBP, spôsob ich stabilizácie, dátum merania a čas pripojenia na SKPOS, prihlasovacie meno používateľa, typ a výrobné číslo prijímača, číslo použitého digitálneho výškového referenčného modelu,
- ✓ geodetické údaje o bodoch PPBP,
- ✓ prehľadnú situáciu s umiestnením novozriadených a aktualizovaných PPBP vo vhodnej mierke,
- ✓ doklad o pridelení čísiel novozriadených PPBP od katastrálneho odboru miestne a vecne príslušného Okresného úradu

v elektronickej forme:

- ✓ všetky analógové časti vyhotovené zhotoviteľom v tejto etape vo formáte PDF,
- ✓ výstupný protokol z priameho merania využitím technológií GNSS (týka sa bodov určených touto technológiou),
- ✓ zoznam súradníc a výšok v systéme ETRS89 novozriadených a aktualizovaných PPBP v súbore vo formáte TXT s názvom PPBPxxxxxx_ETRS89.TXT (týka sa bodov určených technológiou GNSS),
- ✓ zoznam súradníc a výšok v S-JTSK (realizácia JTSK) novozriadených a aktualizovaných PPBP v súbore vo formáte TXT s názvom PPBPxxxxxx.TXT
- ✓ body podrobného polohového bodového poľa v súbore vo výmennom formáte VGI s názvom PPBPxxxxxx_y.VGI.

Výsledný elaborát zriaďovania PPBP sa odovzdáva v dvoch vyhotoveniach autorizačne overený a úradne overený v zmysle platných predpisov.

Položka 2: Hranica obvodu projektu pozemkových úprav

Trvalá stabilizácia lomových bodov hranice obvodu projektu pozemkových úprav na hranici katastrálneho územia sa odporúča iba pre „trojchotáre“ (pokiaľ sú prístupné), na hranici vyňatých pozemkov z obvodu pozemkových úprav sa odporúča pre význačné lomové body. Na hranici obvodu projektu pozemkových úprav so zastavaným územím obce sa zameria skutkový stav. Význačné lomové body hranice obvodu projektu so zastavaným územím obce sa vytýčia z platného katastrálneho operátu. Poloha zameraných lomových bodov v teréne sa porovná so stavom evidovaným v mape katastra nehnuteľností a preverí sa, či ide o zmenu alebo o určenie identického bodu presnejším meraním.

Výsledný elaborát hranice obvodu projektu pozemkových úprav obsahuje:

v analógovej forme:

- ✓ technickú správu, ktorej prílohou je zápisnica z komisionálneho zisťovania priebehu hranice obvodu projektu,

- ✓ záznamy podrobného merania zmien na číselné určenie hranice obvodu projektu, ZPMZ sa vyhotovuje v zjednodušenej forme iba v časti zápisník. Doterajšie body s kódom 99 sa neuvádzajú. Spôsob merania nahrádza výstupný protokol z merania automatizovanej registrácie dát. Predpis výpočtu plôch sa nespracováva a nahrádza ho výkaz výmer zmenených parciel. Súčasťou ZPMZ je zoznam súradníc meraných bodov v S-JTSK. Grafická a popisná časť ZPMZ sa vyhotovuje štandardným spôsobom.
- ✓ prehľadnú mapu so zákresom hranice obvodu projektu s vyznačením trvalo stabilizovaných bodov hranice obvodu projektu,

v elektronickej forme:

- ✓ všetky analógové časti vyhotovené zhotoviteľom v tejto etape vo formáte PDF,
- ✓ určenú hranicu obvodu projektu v súbore vo výmennom formáte VGI s názvom OPxxxxxx_y.VGI podľa MN na geodetické činnosti,
- ✓ transformovanú alebo skonštruovanú hranicu obvodu projektu v súbore vo výmennom formáte VGI s názvom OTxxxxxx_y.VGI podľa MN na geodetické činnosti (iba v prípade VKMn a VMUO),
- ✓ zoznam súradníc meraných bodov obvodu projektu v súbore vo formáte TXT s názvom OPxxxxxx.txt,

Výsledný elaborát hranice obvodu projektu pozemkových úprav sa odovzdáva v dvoch vyhotoveniach autorizačne overený a úradne overený.

Pri odovzdaní výsledného elaborátu hranice obvodu projektu pozemkových úprav je potrebné predložiť potvrdenie o vykonaní zákresu hranice obvodu projektu do analógových máp katastra nehnuteľností (KN a UO) a doklad o zaslaní žiadosti o zobrazenie hranice obvodu projektu do vektorových máp katastra nehnuteľností (VKM a VMUO).

Položka 3: Účelové mapovanie polohopisu a výškopisu v obvode projektu pozemkových úprav

Predmetom účelového mapovania polohopisu a výškopisu sú všetky polohopisné a výškopisné prvky, ktoré sa použijú pre tvorbu v rozdeľovacom pláne vo forme obnovy katastrálneho operátu novým mapovaním alebo vo forme geometrického plánu vo vrstve KLADPAR a ZAPPAR, ako aj ďalšie polohopisné a výškopisné prvky ovplyvňujúce projektovanie nových pozemkov, najmä:

a) priebeh hraníc druhov pozemkov,
b) priebeh hraníc chránených skutočností,
c) dopravné stavby a zariadenia - len hranice pre vrstvu KLADPAR,
d) vody, vodné stavby a zariadenia - len hranice pre vrstvu KLADPAR,
e) inžinierske siete, respektíve ich povrchové znaky,
f) ostatné stavby - len hranice tvoriace vrstvu KLADPAR,
g) ďalšie existujúce objekty potrebné pre projektovanie pozemkových úprav, napr. spevnené plochy, pomníky, kríže, božie muky, skupiny stromov a kríkov, smer radov viníc a ovocných stromov, terénne hrany a útvary, krajinotvorné prvky, priebeh hraníc držby a pod.

Spolu s polohou podrobných bodov polohopisu sa určuje aj ich nadmorská výška.

Na lesných pozemkoch a pozemkoch neprístupných meraniu sa výškové body určia z vhodných podkladov (základná mapa 1:10000 resp. fotogrametricky). Na nelesných pozemkoch sa sieť výškových bodov zvolí vo vhodnej vzdialenosti podľa členitosti reliéfu. Výškopisné meranie bude použité ako vstup pre tvorbu digitálneho modelu reliéfu v ďalších etapách (napr. aktualizácia BPEJ, všeobecné zásady funkčného usporiadania územia v obvode pozemkových úprav, ...)

Výsledný elaborát účelového mapovania polohopisu a výškopisu v obvode projektu pozemkových úprav obsahuje:

v analógovej forme:

- ✓ technickú správu, ktorej prílohou je zápisnica z komisionálneho zisťovania zmien druhov pozemkov podľa skutočného stav v teréne vrátane grafických príloh,

- ✓ účelovú mapu polohopisu a výškopisu vo vhodnej mierke a voľnom klade listov,

v elektronickej forme:

- ✓ všetky analógové časti vyhotovené zhotoviteľom v tejto etape vo formáte PDF,
- ✓ zoznam súradníc a výšok podrobných bodov polohopisu a výškopisu v súbore vo formáte TXT s názvom PBxxxxxx_y.TXT,
- ✓ účelovú mapu polohopisu a výškopisu v súbore vo výmennom formáte VGI s názvom PVxxxxxx_y.VGI (všetky vrstvy POxxxxxx.VGI a VYxxxxxx.VGI podľa MN na geodetické činnosti).

Výsledný elaborát účelového mapovania polohopisu a výškopisu v obvode projektu pozemkových úprav sa odovzdáva v jednom vyhotovení autorizačne overený.

Etapa 1b:

Položka 1: Aktualizácia bonitovaných pôdnoekologických jednotiek (BPEJ) v obvode projektu pozemkových úprav a Mapa hodnoty pozemkov

Výsledný elaborát aktualizácie BPEJ v obvode projektu pozemkových úprav a mapy hodnoty pozemkov obsahuje:

v analógovej forme:

- ✓ technickú správu (+potvrdenie VÚPOP o aktualizácii BPEJ),
- ✓ znalecké posudky na ohodnotenie lesných pozemkov a porastov (ak boli vyhotovené),
- ✓ znalecké posudky na ohodnotenie trvalých porastov na plochách poľnohospodárskej pôdy (ak boli vyhotovené),
- ✓ znalecké posudky na ohodnotenie zastavaných plôch (ak boli vyhotovené),
- ✓ mapu hodnoty pozemkov,

v elektronickej forme:

- ✓ všetky analógové časti vyhotovené zhotoviteľom v tejto etape vo formáte PDF,
- ✓ aktualizované BPEJ v súbore vo výmennom formáte VGI s názvom BJxxxxxx_y.VGI podľa MN na geodetické činnosti.
- ✓ mapu hodnoty pozemkov v súbore vo výmennom formáte VGI s názvom MHxxxxxx_y.VGI podľa MN na geodetické činnosti.

Výsledný elaborát aktualizácie BPEJ v obvode projektu pozemkových úprav a mapy hodnoty pozemkov sa odovzdáva v jednom vyhotovení.

Položka 2: Register pôvodného stavu (RPS)

Register pôvodného stavu sa na účely vykonania jeho kontroly odovzdá správnemu orgánu najprv iba v elektronickej forme. Ak správny orgán zistí, že RPS obsahuje chyby, ktoré bránia jeho zverejneniu alebo schváleniu, zašle ich zoznam zhotoviteľovi. Po odstránení chýb sa vykoná opakovaná kontrola RPS. Až po jeho odsúhlasení správnym orgánom sa vytlačí a odovzdá výsledný elaborát RPS. Výsledný elaborát registra pôvodného stavu obsahuje:

v analógovej forme:

- ✓ technickú správu,
- ✓ zoznam pozemkov pôvodného stavu s ich vlastníckymi vzťahmi (časť A – parcely pôvodného stavu, časť B – vlastníci, správcovia a zástupcovia vlastníkov),
- ✓ zoznam tiarch,
- ✓ súpis stavieb,
- ✓ zoznam vlastníkov podľa typu účastníka,

- ✓ mapu registra pôvodného stavu po mapových listoch alebo po blokoch,

v elektronickej forme:

- ✓ všetky analógové časti vyhotovené zhotoviteľom v tejto etape vo formáte PDF,
- ✓ zoznam pozemkov, ktoré sú označené nenulovým kódom osobitného režimu vo formáte PDF,
- ✓ výpis z registra pôvodného stavu pre účastníkov typu 0, 1, 2, 9 a 10 vo formáte PDF,
- ✓ výpis z registra pôvodného stavu pre účastníkov typu 3, 4, 5, 6, 7 a 8 vo formáte PDF,
- ✓ výpis z registra pôvodného stavu pre správcov vo formáte PDF,
- ✓ výpis z registra pôvodného stavu pre oprávnených z ťarchy vo formáte PDF,
- ✓ údaje písomnej časti RPS v súbore vo výmennom formáte FÚVI s názvom FVxxxxxx_y.TXT podľa MN na geodetické činnosti,
- ✓ mapu registra pôvodného stavu v súbore vo výmennom formáte VGI s názvom PSxxxxxx_y.VGI podľa MN na geodetické činnosti,
- ✓ mapu hodnoty pozemkov v súbore vo výmennom formáte VGI s názvom MHxxxxxx_y.VGI podľa MN na geodetické činnosti,
- ✓ súbory SPI a SGI KN, na ktoré je vyhotovený register pôvodného stavu.

Pre účely doručenia výpisu z registra pôvodného stavu sa odovzdávajú **v analógovej forme** v jednom vyhotovení:

- ✓ výpis z registra pôvodného stavu pre účastníka typu 0, 1, 2, 9 a 10,
- ✓ výpis z registra pôvodného stavu pre oprávnených z ťarchy.

Výsledný elaborát registra pôvodného stavu vo forme návrhu sa odovzdáva spolu s fakturáciou v dvoch vyhotoveniach autorizačne overený a po zverejnení a zapracovaní pripomienok na schválenie v jednom vyhotovení autorizačne overený.

Etapa 1c:

Položka 1: Miestny územný systém ekologickej stability (MÚSES) na účely pozemkových úprav

MÚSES na účely pozemkových úprav sa vyhotovuje zjednodušene s prihliadnutím na potreby pozemkových úprav. Elaborát bude vytvorený prevzatím údajov regionálneho územného systému ekologickej stability (RÚSES), existujúcich dokumentov MÚSES, v prípade vytvoreného Krajinno-ekologického plánu v rámci územného plánu obce aj prevzatím jeho údajov, príp. iných súvisiacich údajov (výskum v území) a popísaním v teréne existujúcich a navrhovaných prvkov MÚSES na účely pozemkových úprav.

Výsledný elaborát MÚSES na účely pozemkových úprav obsahuje najmä:

v analógovej forme:

- ✓ technickú správu podľa časti B Metodických štandardov (najmä Evidenčné listy jednotlivých prvkov MÚSES na účely PÚ podľa Tab.č.4.3.14.4-1 a bilancia plôch podľa kap. 4.3.15),
- ✓ mapu návrhu MÚSES na účely pozemkových úprav podľa Metodických štandardov vo vhodnej mierke,

v elektronickej forme:

- ✓ všetky analógové časti vyhotovené zhotoviteľom v tejto etape vo formáte PDF,
- ✓ mapu návrhu MÚSES na účely pozemkových úprav v súbore vo výmennom formáte VGI s názvom MUxxxxxx.VGI podľa Metodických štandardov.

Výsledný elaborát návrhu MÚSES na účely pozemkových úprav sa odovzdáva v dvoch vyhotoveniach.

Položka 2: Všeobecné zásady funkčného usporiadania územia v obvode pozemkových úprav (VZFU)

VZFU navrhujú všetky nutné opatrenia komunikačného, vodohospodárskeho, protieróznego a ekologického charakteru ako výsledok potreby riešenia problémov v krajine a požiadaviek účastníkov

pozemkových úprav. VZFU navrhujú a vytvárajú plán rozvoja územia v obvode projektu pozemkových úprav a na podklade nevyhnutných zisťovaní a prieskumov, analýz, výpočtov a v nevyhnutnom rozsahu technického riešenia určujú návrh spoločných zariadení a opatrení, verejných zariadení a opatrení a funkčného usporiadania územia. Sú aj podkladom pre výpočet príspevku vlastníkov na spoločné zariadenia a opatrenia. Pri tvorbe VZFU sa prihliada na Dohovory/Koncepcie/Operačné programy a pod. o rozvoji vidieka v rámci EU.

Výsledný elaborát VZFU územia v obvode pozemkových úprav obsahuje najmä:

v analógovej forme:

- ✓ technickú správu podľa časti A (postup podľa Metodických štandardov, pričom sa použijú len tie kapitoly, ktoré sa týkajú riešenia problémov v území vyplývajúcich z odborných analýz a z požiadaviek účastníkov pozemkových úprav) a časti C Metodických štandardov (postup podľa Metodických štandardov, najmä popis jednotlivých spoločných zariadení a opatrení a bilancia výmer),
- ✓ zápisnicu z prerokovania návrhu VZFU so združením účastníkov, obcou, dotknutými orgánmi štátnej správy a dotknutými správcami verejných zariadení,
- ✓ mapu návrhu funkčného usporiadania územia podľa Metodických štandardov vo vhodnej mierke,

v elektronickej forme:

- ✓ všetky analógové časti vyhotovené zhotoviteľom v tejto etape vo formáte PDF,
- ✓ mapu súčasného využívania pozemkov vo výmennom formáte VGI s názvom VPxxxxxx.VGI podľa Metodických štandardov,
- ✓ mapu VZFU v súbore vo výmennom formáte VGI s názvom FUxxxxxx.VGI podľa Metodických štandardov.

Výsledný operát VZFU územia v obvode pozemkových úprav vo forme návrhu sa odovzdáva v dvoch vyhotoveniach (+ v elektronickej forme v počte CD ktorý určí správny orgán) a po zverejnení a zapracovaní pripomienok na schválenie v jednom vyhotovení.

2. Fáza: Návrh nového usporiadania pozemkov v obvode pozemkových úprav

Etapa 2a: Zásady umiestnenia nových pozemkov

Spolu s elaborátom zásad umiestnenia nových pozemkov sa odovzdáva elaborát aktualizácie registra pôvodného stavu.

Výsledný elaborát zásad umiestnenia nových pozemkov obsahuje najmä:

v analógovej forme:

- ✓ technickú správu,
- ✓ zápisnice z prerokovania návrhov a požiadaviek (§11 ods. 18 zákona o pozemkových úpravách),
- ✓ návrh zásad umiestnenia nových pozemkov s grafickou prílohou vo vhodnej mierke,
- ✓ zápisnicu z prerokovania návrhu zásad umiestnenia nových pozemkov s predstavenstvom združenia účastníkov pozemkových úprav,

v elektronickej forme:

- ✓ všetky analógové časti vyhotovené zhotoviteľom v tejto etape vo formáte PDF.

Výsledný elaborát návrhu zásad umiestnenia nových pozemkov v obvode pozemkových úprav sa odovzdáva v jednom vyhotovení a po zverejnení a zapracovaní pripomienok v jednom vyhotovení. Vlastný návrh zásad umiestnenia nových pozemkov s grafickou prílohou vo vhodnej mierke pre doručovanie

účastníkom v zmysle § 11 ods. 23 zákona o pozemkových úpravách sa odovzdáva v príslušnom počte výtlačkov podľa počtu účastníkov, ktorým sa budú doručovať.

Etapa 2b: Plán spoločných a verejných zariadení a opatrení

Zhotoviteľ zabezpečí korektné spracovanie návrhu technických parametrov zariadení a opatrení v pláne spoločných a verejných zariadení a opatrení, najmä ich vhodné smerové a výškové vedenie a návrh dostatočných šírkových parametrov pozemku, plne postačujúcich na zabezpečenie všetkých požadovaných funkcií navrhnutých zariadení a opatrení, pričom pozdĺžne a priečne profily, ďalšie pomocné výkresy ani výpočty nie sú súčasťou výsledného elaborátu.

Výsledný elaborát plánu spoločných zariadení a opatrení a verejných zariadení a opatrení obsahuje:

v analógovej forme:

- ✓ technickú správu (najmä zhrnutia a objekty podľa kap. 6.3.2.1.3, 6.3.2.1.6, 6.3.2.2.3, 6.3.2.2.6, 6.3.2.3.3, 6.3.2.3.6, 6.3.2.4.3, 6.3.2.4.6 a bilanciu výmer podľa kap. 6.3.4 Metodických štandardov),
- ✓ plán spoločných zariadení a opatrení (existujúcich a navrhovaných) a plán verejných zariadení a opatrení (existujúcich a navrhovaných) vo vhodnej mierke (sútlač),
- ✓ záznam z terénnej obhliadky novonavrhovaných spoločných zariadení a opatrení (v nevyhnutnom rozsahu ak bola realizovaná),

v elektronickej forme:

- ✓ všetky analógové časti vyhotovené zhotoviteľom v tejto etape vo formáte PDF,
- ✓ mapu spoločných zariadení a opatrení a verejných zariadení a opatrení v súbore vo výmennom formáte VGI s názvom ZOxxxxxx.VGI podľa Metodických štandardov.

Výsledný elaborát plánu spoločných zariadení a opatrení a verejných zariadení a opatrení sa odovzdáva v jednom vyhotovení.

Etapa 2c: Rozdeľovací plán vo forme umiestňovacieho a vytyčovacieho plánu (RPUV)

Spolu s elaborátom rozdeľovacieho plánu vo forme umiestňovacieho a vytyčovacieho plánu sa odovzdávajú elaboráty aktualizácie hranice obvodu projektu pozemkových úprav a aktualizácie registra pôvodného stavu. Správnemu orgánu sa podľa potreby, ak ich nemá k dispozícii, odovzdávajú aj zápisnice z prerokovania návrhu nového usporiadania pozemkov s vlastníkmi pozemkov a zdokladovanie opakovaného pozývania vlastníkov, ktorí sa nezúčastnili prerokovania návrhu nového usporiadania.

RPUV sa na účely vykonania jeho kontroly odovzdá správnemu orgánu najprv iba v elektronickej forme. Ak správny orgán zistí, že RPUV obsahuje chyby, ktoré bránia jeho zverejneniu alebo schváleniu, zašle ich zoznam zhotoviteľovi. Po odstránení chýb sa vykoná opakovaná kontrola RPUV. Až po jeho odsúhlasení správnym orgánom sa vytlačí a odovzdá výsledný elaborát RPUV. Výsledný elaborát rozdeľovacieho plánu vo forme umiestňovacieho a vytyčovacieho plánu obsahuje:

v analógovej forme:

- ✓ technickú správu,
- ✓ register nového stavu (časť A – parcely nového stavu, časť B – vlastníci, správcovia a zástupcovia vlastníkov),
- ✓ zoznam tiarch,
- ✓ súpis stavieb,
- ✓ zoznam vlastníkov podľa typu účastníka,
- ✓ rozdeľovací plán umiestňovací a vytyčovací,

v elektronickej forme:

- ✓ všetky analógové časti vyhotovené zhotoviteľom v tejto etape vo formáte PDF,

- ✓ zoznam nových pozemkov, ktoré sú označené nenulovým kódom osobitného režimu vo formáte PDF,
- ✓ výpis z registra nového stavu pre účastníkov typu 0, 1, 2, 9 a 10 vo formáte PDF,
- ✓ umiestnenie nových pozemkov pre účastníkov typu 0, 1, 2, 9 a 10 vo formáte PDF,
- ✓ výpis z registra nového stavu pre účastníkov typu 3, 4, 5, 6, 7 a 8 vo formáte PDF,
- ✓ výpis z registra nového stavu pre správcov vo formáte PDF,
- ✓ výpis z registra nového stavu pre oprávnených z ťarchy vo formáte PDF,
- ✓ zoznam nárokov na vyrovnanie v peniazoch vo formáte PDF,
- ✓ zoznam vyrovnaní v peniazoch vo formáte PDF,
- ✓ zrovnávacie zostavenie medzi údajmi registra pôvodného stavu a registra nového stavu (kombinatórium) vo formáte PDF podľa MN na geodetické činnosti,
- ✓ vyrovnanie vlastníkov vo formáte PDF podľa MN na geodetické činnosti,
- ✓ údaje písomnej časti projektu pozemkových úprav (RPS aj RNS) v súbore vo výmennom formáte FÚVI s názvom FVxxxxxx_y.TXT podľa MN na geodetické činnosti,
- ✓ rozdeľovací plán umiestňovací a vytyčovací v súbore vo výmennom formáte VGI s názvom NSxxxxxx_y.VGI podľa MN na geodetické činnosti,
- ✓ mapu hodnoty pozemkov v súbore vo výmennom formáte VGI s názvom MHxxxxxx_y.VGI podľa MN na geodetické činnosti,
- ✓ súbory SPI a SGI KN, na ktoré je aktualizovaný register pôvodného stavu a vyhotovený register nového stavu.

Pre účely doručenia výpisu z registra nového stavu sa odovzdávajú **v analógovej forme** v jednom vyhotovení:

- ✓ výpis z registra nového stavu pre účastníka typu 0, 1, 2, 9 a 10, ktorého súčasťou je aj umiestnenie nových pozemkov v rámci celého obvodu projektu,
- ✓ výpis z registra nového stavu pre oprávnených z ťarchy.

Výsledný elaborát rozdeľovacieho plánu vo forme umiestňovacieho a vytyčovacieho plánu vo forme návrhu sa odovzdáva spolu s fakturáciou v dvoch vyhotoveniach autorizačne overený a po zverejnení a zapracovaní pripomienok na schválenie v jednom vyhotovení autorizačne overený.

3. Fáza: Vykonanie projektu pozemkových úprav

Etapa 3a: Postup prechodu na hospodárenie v novom usporiadaní

Výsledný elaborát postupu prechodu na hospodárenie v novom usporiadaní obsahuje:

v analógovej forme:

- ✓ technickú správu,
- ✓ zápisnicu z prerokovania postupu prechodu na hospodárenie v novom usporiadaní s predstavenstvom združenia účastníkov pozemkových úprav,
- ✓ grafickú prílohu k postupu prechodu na hospodárenie v novom usporiadaní,

v elektronickej forme:

- ✓ všetky analógové časti vyhotovené zhotoviteľom v tejto etape vo formáte PDF.

Výsledný elaborát postupu prechodu na hospodárenie v novom usporiadaní sa odovzdáva v jednom vyhotovení.

Etapa 3b: Vytýčenie a označenie vybraných lomových bodov hraníc nových pozemkov

Výsledný elaborát vytýčenia a označenia vybraných lomových bodov hraníc nových pozemkov obsahuje:

v analógovej forme:

- ✓ technickú správu,
- ✓ protokoly o vytýčení hraníc nových pozemkov,
- ✓ prehľadné vytyčovacie náčrty,

v elektronickej forme:

- ✓ všetky analógové časti vyhotovené zhotoviteľom v tejto etape vo formáte PDF,
- ✓ zoznam súradníc vytýčených lomových bodov v súbore vo formáte TXT s názvom NBxxxxxx_y.TXT.

Výsledný elaborát vytýčenia a označenia vybraných lomových bodov hraníc nových pozemkov sa odovzdáva v jednom vyhotovení autorizačne overený.

Etapa 3c: Rozdeľovací plán vo forme obnovy katastrálneho operátu novým mapovaním (RP-OKO) alebo vo forme geometrického plánu (RP-GP)

Na základe dohody miestneho orgánu štátnej správy na úseku katastra a miestneho orgánu štátnej správy na úseku pozemkovom sa v špecifických podmienkach pre spracovanie PPÚ stanoví jedna z uvedených alternatív formy spracovania rozdeľovacieho plánu.

Alternatíva

Rozdeľovací plán vo forme obnovy katastrálneho operátu novým mapovaním (RP-OKO)

Spolu s elaborátom rozdeľovacieho plánu vo forme obnovy katastrálneho operátu novým mapovaním sa odovzdávajú elaboráty aktualizácie hranice obvodu projektu pozemkových úprav, aktualizácie registra pôvodného stavu a aktualizácie rozdeľovacieho plánu vo forme umiestňovacieho a vytyčovacieho plánu.

RP-OKO sa na účely vykonania jeho kontroly odovzdá správnemu orgánu najprv iba v elektronickej forme. Ak správny orgán zistí, že RP-OKO obsahuje chyby, ktoré bránia jeho schváleniu, zašle ich zoznam zhotoviteľovi. Po odstránení chýb sa vykoná opakovaná kontrola RP-OKO. Až po jeho odsúhlasení správnym orgánom sa vytlačí a odovzdá výsledný elaborát RP-OKO na úradné overenie. Výsledný elaborát rozdeľovacieho plánu vo forme obnovy katastrálneho operátu novým mapovaním obsahuje:

v analógovej forme:

- ✓ mapu projektu pozemkových úprav,
- ✓ záznamy podrobného merania zmien,
- ✓ výkaz výmer,

v elektronickej forme:

- ✓ všetky analógové časti vyhotovené zhotoviteľom v tejto etape vo formáte PDF,
- ✓ údaje písomnej časti projektu pozemkových úprav v súbore vo výmennom formáte FÚVI s názvom FVxxxxxx_y.TXT,
- ✓ mapa projektu pozemkových úprav v súbore vo výmennom formáte VGI s názvom PUxxxxxx_y.VGI podľa MN na geodetické činnosti,
- ✓ vektorový geodetický podklad pre aktualizáciu VMUO v súbore vo výmennom formáte VGI s názvom PUUOxxxxxx.VGI podľa MN na geodetické činnosti.

Výsledný elaborát rozdeľovacieho plánu vo forme obnovy katastrálneho operátu novým mapovaním sa odovzdáva v dvoch vyhotoveniach autorizačne a úradne overený.

Alternatíva

Rozdeľovací plán vo forme geometrického plánu (RP-GP)

Spolu s elaborátom rozdeľovacieho plánu vo forme geometrického plánu sa odovzdávajú elaboráty aktualizácie hranice obvodu projektu pozemkových úprav, aktualizácie registra pôvodného stavu a aktualizácie rozdeľovacieho plánu vo forme umiestňovacieho a vytyčovacieho plánu.

RP-GP sa na účely vykonania jeho kontroly odovzdá správnemu orgánu najprv iba v elektronickej forme. Ak správny orgán zistí, že RP-GP obsahuje chyby, ktoré bránia jeho schváleniu, zašle ich zoznam zhotoviteľovi. Po odstránení chýb sa vykoná opakovaná kontrola RP-GP. Až po jeho odsúhlasení správnym orgánom sa vytlačí a odovzdá výsledný elaborát RP-GP na úradné overenie. Výsledný elaborát rozdeľovacieho plánu vo forme geometrického plánu obsahuje:

v analógovej forme:

- ✓ rozdeľovací plán vo forme geometrického plánu,
- ✓ záznamy podrobného merania zmien,
- ✓ mapu projektu pozemkových úprav,

v elektronickej forme:

- ✓ všetky analógové časti vyhotovené zhotoviteľom v tejto etape vo formáte PDF,
- ✓ údaje písomnej časti projektu pozemkových úprav v súbore vo výmennom formáte FÚVI s názvom FVxxxxxx_y.TXT,
- ✓ mapa projektu pozemkových úprav v súbore vo výmennom formáte VGI s názvom PUxxxxxx_y.VGI podľa MN na geodetické činnosti,
- ✓ vektorový geodetický podklad pre aktualizáciu VMUO v súbore vo výmennom formáte VGI s názvom PUUOxxxxxx.VGI podľa MN na geodetické činnosti.

Výsledný elaborát rozdeľovacieho plánu vo forme geometrického plánu sa odovzdáva v dvoch vyhotoveniach autorizačne a úradne overený.

Okrem vypracovania a vykonania jednotlivých PPÚ podľa uvedenej štruktúry, minimálnych technických požiadaviek a odovzdania uvedených elaborátov je v priebehu spracovania jednotlivých PPÚ potrebná aktualizácia niektorých elaborátov:

a. Aktualizácia hranice obvodu projektu pozemkových úprav

Výsledný elaborát aktualizácie hranice obvodu projektu pozemkových úprav (ak sa vyhotovuje) obsahuje:

v analógovej forme:

- ✓ technickú správu,
- ✓ sa vyhotoví primerane, doplnením nového zákresu a zrušením neplatného zákresu v existujúcich grafických podkladoch, resp. nahradením v časti kde nastala rozsiahla zmena,

v elektronickej forme:

- ✓ všetky analógové časti vyhotovené zhotoviteľom v tejto etape vo formáte PDF,
- ✓ aktualizovanú určenú hranicu obvodu projektu v súbore vo výmennom formáte VGI s názvom OPxxxxxx_y.VGI podľa MN na geodetické činnosti,
- ✓ aktualizovanú transformovanú alebo skonštruovanú hranicu projektu v súbore vo výmennom formáte VGI s názvom OTxxxxxx_y.VGI podľa MN na geodetické činnosti (iba v prípade VKMn a VMUO).

Výsledný elaborát aktualizácie obvodu projektu pozemkových úprav, ak sa vyhotovuje, sa odovzdáva v dvoch vyhotoveniach autorizačne a úradne overený.

b. Aktualizácia registra pôvodného stavu

Aktualizácia RPS sa na účely vykonania jeho kontroly odovzdá správnemu orgánu najprv iba v elektronickej forme. Ak správny orgán zistí, že RPS obsahuje chyby, ktoré bránia jeho zverejneniu alebo schváleniu, zašle ich zoznam zhotoviteľovi. Po odstránení chýb sa vykoná opakovaná kontrola RPS. Až po jeho odsúhlasení správnym orgánom sa vytlačí a odovzdá výsledný elaborát aktualizácie RPS. Výsledný elaborát aktualizácie registra pôvodného stavu (ak sa vyhotovuje) obsahuje:

v analógovej forme:

- ✓ technickú správu,
- ✓ aktualizovaný zoznam pozemkov pôvodného stavu s ich vlastníckymi vzťahmi (časť A – parcely pôvodného stavu, časť B – vlastníci, správcovia a zástupcovia vlastníkov),
- ✓ aktualizovanú mapu registra pôvodného stavu po mapových listoch alebo po blokoch,

v elektronickej forme:

- ✓ všetky analógové časti vyhotovené zhotoviteľom v tejto etape vo formáte PDF,
- ✓ všetky ostatné „povinné“ tlačové zostavy registra pôvodného stavu vo formáte PDF,
- ✓ aktualizované údaje písomnej časti RPS v súbore vo výmennom formáte FÚVI s názvom FVxxxxxx_y.TXT podľa MN na geodetické činnosti,
- ✓ aktualizovanú mapu registra pôvodného stavu v súbore vo výmennom formáte VGI s názvom PSxxxxxx_y.VGI podľa MN na geodetické činnosti,
- ✓ mapu hodnoty pozemkov v súbore vo výmennom formáte VGI s názvom MHxxxxxx_y.VGI podľa MN na geodetické činnosti,
- ✓ súbory SPI a SGI KN, na ktoré je aktualizovaný register pôvodného stavu.

Výsledný elaborát aktualizácie registra pôvodného stavu, ak sa vyhotovuje, sa odovzdáva v jednom vyhotovení.

c. Aktualizácia rozdeľovacieho plánu vo forme umiestňovacieho a vytyčovacieho plánu

Aktualizácia RPUV sa na účely vykonania jeho kontroly odovzdá správnemu orgánu najprv iba v elektronickej forme. Ak správny orgán zistí, že RPUV obsahuje chyby, ktoré bránia jeho zverejneniu alebo schváleniu, zašle ich zoznam zhotoviteľovi. Po odstránení chýb sa vykoná opakovaná kontrola RPUV. Až po jeho odsúhlasení správnym orgánom sa vytlačí a odovzdá výsledný elaborát aktualizácie RPUV. Výsledný elaborát aktualizácie rozdeľovacieho plánu vo forme umiestňovacieho a vytyčovacieho plánu (ak sa vyhotovuje) obsahuje:

v analógovej forme:

- ✓ technickú správu,
- ✓ aktualizovaný register nového stavu (časť A – parcely nového stavu, časť B – vlastníci, správcovia a zástupcovia vlastníkov),
- ✓ aktualizovaný rozdeľovací plán umiestňovací a vytyčovací,

v elektronickej forme:

- ✓ všetky analógové časti vyhotovené zhotoviteľom v tejto etape vo formáte PDF,
- ✓ všetky ostatné „povinné“ tlačové zostavy registra nového stavu a PPÚ vo formáte PDF,
- ✓ aktualizované údaje písomnej časti projektu pozemkových úprav (RPS aj RNS) v súbore vo výmennom formáte FÚVI s názvom FVxxxxxx_y.TXT podľa MN na geodetické činnosti,
- ✓ aktualizovaný rozdeľovací plán umiestňovací a vytyčovací v súbore vo výmennom formáte VGI s názvom NSxxxxxx_y.VGI podľa MN na geodetické činnosti,
- ✓ mapu hodnoty pozemkov v súbore vo výmennom formáte VGI s názvom MHxxxxxx_y.VGI podľa MN na geodetické činnosti,
- ✓ súbory SPI a SGI KN, na ktoré je aktualizovaný register pôvodného stavu a aktualizovaný register nového stavu.

Výsledný elaborát aktualizácie rozdeľovacieho plánu vo forme umiestňovacieho a vytyčovacieho plánu, ak sa vyhotovuje, sa odovzdáva v jednom vyhotovení.

Jednotlivé elaboráty je potrebné odovzdávať s uvedenými názvami súborov tlačových zostáv RPS a RNS:

Skupina	Tlačová zostava (č. prílohy MN na geodetické činnosti)	Názov súboru
RPS	RPS - časť A – parcely pôvodného stavu (príl.22)	AAxxxxxx_Rps_par.pdf
	RPS - časť B – vlastníci, správcovia a zástupcovia vlastníkov (príl.23)	AAxxxxxx_Rps_vla.pdf
	Zoznam pozemkov s nenulovým kódom osobitného režimu (príl.24)	AAxxxxxx_Rps_osr.pdf
	Výpisy z RPS pre účastníka typu 0, 1, 2, 9 a 10 (príl.25)	AAxxxxxx_Rps_vzv.pdf
	Výpisy z RPS pre účastníka typu 3, 4, 5, 6, 7 a 8 (príl.25)	AAxxxxxx_Rps_vnp.pdf
	Výpisy z RPS pre správcov (príl.26)	AAxxxxxx_Rps_vsp.pdf
	Zoznam vlastníkov podľa typu účastníka (príl.28)	AAxxxxxx_Rps_zuc.pdf
RNS	RNS - časť A – parcely nového stavu (príl.36)	AAxxxxxx_Rns_par.pdf
	RNS - časť B – vlastníci, správcovia, zástupcovia vlastníkov (príl.37)	AAxxxxxx_Rns_vla.pdf
	Zoznam pozemkov s nenulovým kódom osobitného režimu (príl.38)	AAxxxxxx_Rns_osr.pdf
	Výpisy z RNS pre účastníka typu 0, 1, 2, 9 a 10 (príl.39)	AAxxxxxx_Rns_vzv.pdf
	Výpisy z RNS pre účastníka typu 3, 4, 5, 6, 7 a 8 (príl.39)	AAxxxxxx_Rns_vnp.pdf
	Umiestnenie nových pozemkov k výpisom pre účastníka typu 0, 1, 2, 9 a 10 (príl.40)	AAxxxxxx_Rns_uzv.pdf
	Umiestnenie nových pozemkov k výpisom pre účastníka typu 3, 4, 5, 6, 7 a 8 (príl.40)	AAxxxxxx_Rns_unp.pdf
	Výpis z RNS pre správcu (príl.41)	AAxxxxxx_Rns_vsp.pdf
	Zoznam vlastníkov podľa typu účastníka (príl.42)	AAxxxxxx_Rns_zuc.pdf
	Zoznam nárokov na vyrovnanie v peniazoch (príl.44)	AAxxxxxx_Rns_pen.pdf
	Zoznam vyrovnaní v peniazoch (príl.45)	AAxxxxxx_Rns_zvp.pdf
PPÚ	Zoznam tiarch (príl.27)	AAxxxxxx_Ppu_tar.pdf
	Výpisy pre oprávnených z ťarchy (príl.43)	AAxxxxxx_Ppu_vot.pdf
	Súpis stavieb (príl.30)	AAxxxxxx_Ppu_sta.pdf
	Kombinatórium z RPS a RNS (príl.46)	AAxxxxxx_Ppu_kom.pdf
	Vyrovnanie vlastníkov z PPÚ (príl.48)	AAxxxxxx_Ppu_vyr.pdf

V prípade, že je niektorá základná zostava RPS alebo RNS (rps_par, rps_vla, rns_par, rns_vla) rozdelená softvérovo do viacerých zostáv, súbory sa budú odlišovať číslicou na poslednom mieste (teda napr. ak je rozdelená zostava Parcely pôvodného stavu, tak súbory zostáv z nej vzniknuté sa budú nazývať rps_par1.pdf, rps_par2.pdf, ...).

Miesto „AA“ sa v názve súborov použije dvojpísmenová skratka názvu k.ú. a miesto „xxxxxx“ sa použije 6-miestny kód katastrálneho územia.

PPÚ musia byť vypracované a vykonané v súlade s nasledovným harmonogramom:

Fáza	Etapa	Položka	Názov položky	Lehota
Úvodné podklady PPÚ	1a	1	Zriaďovanie bodov podrobného polohového bodového poľa	6 mesiacov
		2	Hranica obvodu projektu pozemkových úprav	
		3	Účelové mapovanie polohopisu a výškopisu v obvode projektu PÚ	
	1b	1	Aktualizácia BPEJ v obvode projektu a mapa hodnoty pozemkov	10 mesiacov
		2	Register pôvodného stavu	
	1c	1	Miestny územný systém ekologickej stability na účely PÚ	
		2	Všeobecné zásady funkčného usporiadania územia v obvode PÚ	
Návrh nového usporiadania pozemkov v obvode PPÚ	2a	-	Zásady umiestnenia nových pozemkov	6 mesiacov
	2b	-	Plán spoločných a verejných zariadení a opatrení	10 mesiacov
	2c	-	Rozdeľovací plán vo forme umiestňovacieho a vytyčovacieho plánu	
Vykonanie PPÚ	3a	-	Postup prechodu na hospodárenie v novom usporiadaní	3 mesiace
	3b	-	Vytýčenie a označenie vybraných lomových bodov hraníc nov.poz.	
	3c	-	Rozdeľovací plán vo forme obnovy katastrálneho operátu alebo geometrického plánu	6 mesiacov

1. Lehota začína plynúť od prvého dňa mesiaca, nasledujúceho po mesiaci, v ktorom nadobudlo právoplatnosť rozhodnutie o povolení alebo nariadení pozemkových úprav v zmysle ustanovenia §8 zákona o pozemkových úpravách.
2. Odo dňa začiatku doby vykonávania PPÚ podľa predchádzajúceho bodu začínajú následne po sebe plynúť lehoty stanovené v tabuľke.
3. V prípade, ak sa Zhotoviteľ dostane v niektorej z etáp, resp. položiek PPÚ do omeškania, aplikujú sa príslušné zmluvné ustanovenia.
4. Lehoty stanovené pre nasledujúce etapy, resp. položky PPÚ sa neposúvajú.
5. V zmysle vyššie uvedeného platí, že PPÚ musí byť v celom rozsahu vykonaný, vypracovaný a odovzdaný do 41 mesiacov od prvého dňa mesiaca, nasledujúceho po mesiaci, v ktorom nadobudlo právoplatnosť rozhodnutie o povolení alebo nariadení pozemkových úprav v zmysle ustanovenia §8 zákona o pozemkových úpravách.

PPÚ musia byť vypracované a vykonané prostredníctvom nasledovných osôb – expertov:

1. **<u>Kľúčový expert – Garant</u>**

   Vypracovanie a vykonanie projektov pozemkových úprav v katastrálnych územiach je rozsiahly, dlhodobý a organizačne náročný proces. Kľúčový expert musí mať preukázateľné skúsenosti s riadením projektov a dokladovateľne osvojenú metodiku projektového riadenia, nakoľko pri vypracovaní a vykonaní projektov pozemkových úprav sa zúčastňuje množstvo účastníkov, ako sú všetci vlastníci pozemkov, správne orgány, obce, správcovia štátneho majetku a pod., čo kladie vysoké nároky na organizáciu procesov, zodpovedností, dokumentáciu a pod.

   Kľúčový expert – Garant zodpovedá za riadenie projektov pozemkových úprav vypracovávaných Zhotoviteľom. Garantuje kvalitu a včasnosť vypracovania PPÚ v zmysle právnych a technických predpisov. Organizuje, koordinuje a kontroluje činnosť zodpovedných projektantov a autorizovaných geodetov a kartografov. Je kontaktnou osobou pre komunikáciu s verejným obstarávateľom a príslušnými úradmi.

   Kľúčový expert – Garant v predmete zákazky zabezpečuje najmä:

- garanciu kvality a súlad výstupov s požiadavkami verejného obstarávateľa,
- komunikáciu s objednávateľom vo veciach zmluvných aj technických,
- dodávanie projektov v rámci schváleného rozpočtu, včas v dohodnutých termínoch a v požadovanej kvalite,
- rozhoduje o použití metód a postupov tak, aby pri všetkých projektoch boli použité jednotne v záujme dodržania rovnakej úrovne kvality,
- koordinuje, usmerňuje a riadi činnosť zodpovedných projektantov a autorizovaných geodetov a kartografov priamo realizujúcich plnenie,
- objasňuje, vyhodnocuje a posudzuje skutočnosti, komplexne a nestranne navrhuje riešenia, ktoré si vyžadujú odborné vedomosti a praktické skúsenosti v oblasti predmetu zákazky,
- zodpovedá za dodržiavanie všetkých náležitosti riadneho správneho konania predpísané legislatívnymi a technickými predpismi, za dodržiavanie súvisiacich zákonov a technických predpisov,
- postupuje v súčinnosti s okresným úradom,
- v lehote určenej okresným úradom poskytuje vyjadrenia k vykonaným úkonom,
- poskytuje okresnému úradu na požiadanie všetky údaje z projektu pozemkových úprav,
- kontroluje procesy správneho konania, zabezpečuje riešenie námietok.

2. **<u>Expert č. 1 - Zodpovedný projektant (ďalej aj „ZP“)</u>**

   Expert č. 1 v predmete zákazky zabezpečuje najmä:

- vykonáva práce pri jednotlivých fázach PPÚ, najmä pri príprave úvodných podkladov, vyhotovení a vykonaní projektu pozemkových úprav a ostatných úkonov v konaní o pozemkových úpravách podľa zákona o pozemkových úpravách a ďalšie projektové činnosti v zmysle metodických predpisov a štandardov na projektovanie pozemkových úprav v rámci jednotlivých etáp projektu pozemkových úprav,

- overuje svojím podpisom a okrúhlou pečiatkou jednotlivé elaboráty projektu pozemkových úprav,
- postupuje v súlade so zmluvnými podmienkami vzťahujúcimi sa na vykonávanie pozemkových úprav,
- vykonáva svoju činnosť účelne, hospodárne a nestranne,
- postupuje v súčinnosti s okresným úradom.

Expert č. 1 musí spĺňať minimálnu požadovanú kvalifikačnú úroveň, uvedenú v oznámení o vyhlásení VO v časti III.1.3) Technická a odborná spôsobilosť, ktorú preukáže dokladmi v zmysle kapitoly D. Doklady preukazujúce Technickú a odbornú spôsobilosť .

3. <u>Expert č. 2 - Autorizovaný geodet a kartograf (ďalej aj „AGK“)</u>

Expert č. 2 v predmete zákazky zabezpečuje najmä:
- dodržiavanie kvalitatívnych podmienok vybraných geodetických činností určených príslušnými technickými predpismi,
- v rozsahu § 25 ods. 5 zákona o pozemkových úpravách autorizačné overenie geodetických činností na vyhotovenie a vykonanie projektu pozemkových úprav v súlade so zákonom č. 215/1995 Z. z. o geodézii a kartografii v znení neskorších predpisov a jeho vykonávacej vyhlášky č. 300/2009 Z. z. v znení neskorších predpisov,
- overuje svojím podpisom a okrúhlou pečiatkou jednotlivé výsledky vybraných geodetických činností.

V rámci opätovného otvorenia súťaže bude úspešný uchádzač vo svojej ponuke uvádzať konkrétneho Zodpovedného projektanta a Autorizovaného geodeta a kartografa, ktorí budú uvedený konkrétny predmet zákazky v rámci opätovného otvorenia súťaže zabezpečovať a ktorí boli uvedení v Zozname expertov, ktorý úspešný uchádzač predložil vo svojej ponuke v rámci verejnej súťaže. Zoznam praktických skúseností nad minimálnu požadovanú úroveň stanovenú v podmienkach účasti uvedeného Zodpovedného projektanta predložený uchádzačom v ponuke v rámci opätovného otvorenia súťaže bude predmetom hodnotenia ponúk v zmysle časti *E. - Kritériá na vyhodnocovanie ponúk a spôsob ich uplatnenia* týchto súťažných podkladov.

Verejný obstarávateľ vo výzve na predkladanie ponúk uvedie, ktoré konkrétne projekty pozemkových úprav sú predmetom tejto výzvy. Predmetom výzvy môže byť vypracovanie jedného projektu pozemkových úprav alebo niekoľko, vo výzve konkrétne uvedených projektov pozemkových úprav. V takomto prípade bude uchádzač **ku každému projektu pozemkových úprav vo svojej ponuke v rámci opätovného otvorenia súťaže uvádzať konkrétneho Zodpovedného projektanta a Autorizovaného geodeta a kartografa, ktorí budú uvedený konkrétny projekt pozemkových úprav zabezpečovať,** pričom uchádzač bude môcť určiť pre viacero PPÚ aj toho istého experta**.** Zoznamy praktických skúseností uvedených Zodpovedných projektantov budú predmetom hodnotenia, pričom na výsledné bodové hodnotenie, ktoré bude tvoriť súčet hodnotení všetkých Zodpovedných projektantov, sa uplatní vyhodnotenie kritériá č. 2 v zmysle časti *E. - Kritériá na vyhodnocovanie ponúk a spôsob ich uplatnenia* týchto súťažných podkladov. V prípade, ak uchádzač uvedie pre viacero PPÚ toho istého Zodpovedného projektanta, jeho Zoznam praktických skúseností bude predmetom hodnotenia pri každom PPÚ zvlášť.

Vzor zoznamu praktických skúseností nad minimálnu požadovanú úroveň stanovenú v podmienkach účasti, ktorý bude uchádzačom predkladaný za konkrétnych expertov č. 1 v rámci opätovného otvorenia súťaže a ktorý bude predmetom hodnotenia ponúk

<table>
<tr><td colspan="3">Názov uchádzača:</td><td colspan="3">podpis:</td></tr>
<tr><td colspan="6"></td></tr>
<tr><td colspan="6">Údaje o Expertovi č.1:</td></tr>
<tr><td colspan="6">Meno:</td></tr>
<tr><td colspan="6">Priezvisko:</td></tr>
<tr><td colspan="6">Titul:</td></tr>
<tr><td colspan="6">Názov projektu PPÚ, ktorým sa u experta preukazovalo splnenie minimálnej požadovanej úrovne stanovenej v podmienkach účasti v rámci verejnej súťaže:</td></tr>
<tr><td colspan="6">Zoznam PPÚ nad minimálnu požadovanú úroveň stanovenú v podmienkach účasti</td></tr>
<tr><td>názov</td><td>úvodné podklady PPÚ</td><td>návrh nového usporiadania v obvode PPÚ</td><td>vykonanie PPÚ</td><td>príslušný Okresný úrad -pozemkový a lesný odbor</td><td>vlastnoručný podpis Experta č.1</td></tr>
<tr><td></td><td>*áno / nie</td><td>*áno / nie</td><td>*áno / nie</td><td></td><td rowspan="5"></td></tr>
<tr><td></td><td>*áno / nie</td><td>*áno / nie</td><td>*áno / nie</td><td></td></tr>
<tr><td></td><td>*áno / nie</td><td>*áno / nie</td><td>*áno / nie</td><td></td></tr>
<tr><td></td><td>*áno / nie</td><td>*áno / nie</td><td>*áno / nie</td><td></td></tr>
<tr><td></td><td>*áno / nie</td><td>*áno / nie</td><td>*áno / nie</td><td></td></tr>
<tr><td colspan="6">Zoznam JPÚ</td></tr>
<tr><td>názov</td><td colspan="3">celý projekt JPÚ</td><td>príslušný Okresný úrad -pozemkový a lesný odbor</td><td>vlastnoručný podpis Experta č.1</td></tr>
<tr><td></td><td colspan="3">*áno</td><td></td><td rowspan="5"></td></tr>
<tr><td></td><td colspan="3">*áno</td><td></td></tr>
<tr><td></td><td colspan="3">*áno</td><td></td></tr>
<tr><td></td><td colspan="3">*áno</td><td></td></tr>
<tr><td></td><td colspan="3">*áno</td><td></td></tr>
</table>

*áno - v prípade, že Expert č.1 overil ako zodpovedný projektant predmetnú časť PPÚ alebo celý projekt JPÚ (v prípade, že overil celý projekt PPÚ, označí všetky tri časti PPÚ)

*nie - v prípade, že Expert č.1 neoveril ako zodpovedný projektant časť PPÚ