

Podnájomná zmluva

1. Zmluvné strany

Prenajímateľ: SPRÁVA MESTSKÉHO MAJETKU, s.r.o
Zastúpenie: Ing. Igor Pollák, konateľ
Ing. Milan Roman, konateľ
Sídlo: 909 01 Skalica, Nám. slobody 10
IČO: 34140590
IČ DPH: SK 2020379493
Bank.spoj.
IBAN.:
Tel.č. 34/6648336

a

Podnájomca: Videostar s.r.o.
Zastúpenie Mgr. Renáta Pagáčová
Sídlo: 909 01 Skalica, Blahova 23,
IČO: 36 259 951
DIČ: 2021842045
IČ DPH: SK2021812045
(ďalej len podnájomca)

1. Predmet zmluvy.

Predmetom zmluvy je záber verejného priestranstva pre umiestnenie 5 ks prenosných setov na sedenie počas podujatia Skalický jarmok na ul. Štefánikova č. 12, Skalica pred prevádzkou vínoteky p.č. 79, -reg. C KN k.ú. Skalica- chodník pred prevádzkou a p.č. 651 – reg. E, k.ú. Skalica – parkovacie miesto vo výmere 10 m².

Prenajímateľ má na základe Nájomnej zmluvy zo dňa 10.06.2004 uzavretej s Mestom Skalica právo disponovať s predmetom tejto zmluvy.

2. Cena za podnájom, inventár a služby.

- a) Dohodnutá cena za podnájom verejného priestranstva je: 150,00 EUR + DPH.
- b.) Podnájomca je povinný **uhradiť** nájomné uvedené v článku 2 bod a) tejto zmluvy na bankový účet prenájomateľa **vopred**, na základe **zálohovej faktúry** vystavenej prenájomateľom, a to **najneskôr do 07.09.2023**.
- c) V prípade nedodržania splatnosti podľa čl. 2 bod. b) je prenájomateľ oprávnený túto podnájomnú zmluvu okamžite ukončiť.

3. Trvanie podnájmu.

Zmluva sa uzatvára na dobu určitú od 08.9.2023 - 09.9.2023 podľa súhlasu Mesta Skalica č. OVaŽP-2023/3502-1.

Táto zmluva nadobúda platnosť dňom podpisu oboch zmluvných strán a účinnosť nasledujúci deň po jej zverejnení v centrálnom registri zmlúv a na webovej stránke SPRÁVY MESTSKÉHO MAJETKU, s.r.o. Skalica, v súlade s ustanovením § 47a Občianskeho zákonníka v platnom znení.

4. Záverečné ustanovenia.

V prípade, že prenajímateľ zistí, že podnájomca nedodrížiava zásady dohodnuté v tejto zmluve a súhlase Mesta Skalica č. OSRVaŽP-2022/3502-1, môže prenajímateľ, po predchádzajúcom upozornení a nezjednaní nápravy v stanovenej lehote, odstúpiť od zmluvy okamžite.

Táto zmluva je vypracovaná v dvoch exemplároch, z ktorých prenajímateľ a podnájomca obdrží po jednom, pričom každý má platnosť originálu.

V Skalici dňa

.....
Ing. Igor Pollák, konateľ

.....
Mgr. Renáta Pagáčová, konateľka

.....
Ing. Milan Roman, konateľ