

## Nájomná zmluva

uzavretá v zmysle zákona č. 116/1990 Zb. o nájme a podnájme nebytových priestorov v z.n.p.  
a podľa § 663 a nasl. Občianskeho zákonníka

**Prenajímateľ:** Základná škola  
Šmeralova 25, Prešov  
IČO: 36159034  
v zastúpení: Ľubomír Bodnár – riaditeľ  
bankové spojenie: UniCredit Bank Prešov  
IBAN: SK45 1111 0000 0011 7964 4045  
SK98 1111 0000 0011 7964 4061  
číslo zmluvy: 09122023  
tel: 051/7717870  
/ďalej ako prenajímateľ /

**Nájomca:** Klub modernej gymnastiky Laser-Delta Bardejov  
Stócklová 14, 085 01 Bardejov  
IČO: 45793280  
v zastúpení: Anna Lazorová  
  
/ďalej ako nájomca/

### Čl. I. Predmet zmluvy

Prenajímateľ má vo svojej správe objekt Základnej školy na ul. Šmeralova č. 25 v Prešove. Touto zmluvou prenecháva nájomcovi do užívania telocvičňu vo vyššie uvedenom objekte základnej školy o výmere 216 m<sup>2</sup> a šatňu za účelom zabezpečenia tréningov v modernej gymnastike. Prenajímateľ na základe tejto zmluvy poskytuje aj služby spojené s nájmom /udržiavanie priestorov/.

### Čl. II. Doba nájmu

Zmluva sa uzatvára na dobu od 12.09.2023 do 21.12.2023, každý utorok od 17:00 do 19:00 a v štvrtok od 16:00 do 19:00 podľa nasledovného rozpisu:

	UTOROK 17 <sup>00</sup> -19 <sup>00</sup>	ŠTVRTOK 16 <sup>00</sup> - 19 <sup>00</sup>
<b>IX</b>	12.9.,19.9.,26.9.,	14.9.,21.9.,28.9.
<b>X</b>	3.10.,10.10.,17.10.,24.10.,	5.10.,12.10.,19.10.,26.10.
<b>XI</b>	7.11.,14.11.,21.11.,28.11.	2.11.,9.11.,16.11.,23.11.30.11.
<b>XII</b>	5.12.,12.12.,19.12.,	7.12.,14.12.,21.12.
<b>Spolu</b>	28 hod.	45 hod.

### Čl. III. Výška nájomného a jeho splatnosť

1. Dohodnutá cena za užívanie telocvičnice a šatne je 13 EUR / hodina, z toho:
  - nájomné - 9 € /hodina
  - energie - 4 € /hodina
2. Platbu za:
  - prenájom v sume 657,- EUR je nájomca povinný uhradiť prevodným príkazom na číslo účtu: SK45 1111 0000 0011 7964 4045, variabilný symbol: 09122023, v termíne do 08.12.2023.
  - energie v sume 292,- EUR je nájomca povinný uhradiť prevodným príkazom na číslo účtu: SK98 1111 0000 0011 7964 4061, variabilný symbol: 09122023, v termíne do 08.12.2023.

#### **Čl. IV. Práva a povinnosti zmluvných strán**

1. Prenajímateľ sa zaväzuje odovzdať nájomcovi telocvičnicu a šatňu v stave spôsobilom na obvyklé užívanie.
2. Nájomca sa zaväzuje:
  - využívať telocvičnicu len na účel dohodnutý v zmluve,
  - neprenechať predmet nájmu do podnájmu inej osobe,
  - vrátiť po skončení nájmu prenajímateľovi predmet nájmu v stave v akom ho prevzal s prihliadnutím na obvyklé opotrebenie,
  - za BOZP počas užívania predmetu nájmu zodpovedá nájomca v zmysle zákona NR SR č. 124/2006 z.z. o BOZP v znení neskorších predpisov.
3. Nájomca sa upozorňuje na povinnosť dodržiavať príslušné bezpečnostné, prevádzkové a epidemiologické opatrenia a vnútorné predpisy pre osoby zdržiavajúce sa v objekte školy.

#### **Čl. V. Záverečné ustanovenia**

1. Vzťahy neupravené touto zmluvou sa spravujú príslušnými ustanoveniami Občianskeho zákonníka.
2. Zmluva nadobúda platnosť dňom podpisu oboma zmluvnými stranami a účinnosť deň nasledujúci po dni jej zverejnenia.
3. Obsah zmluvy je možné meniť a dopĺňať len písomnými dodatkami podpísanými oboma zmluvnými stranami.
4. Zmluva je vyhotovená v dvoch exemplároch z ktorých po jednom obdrží každá zo zmluvných strán.
5. Zmluvné strany vyhlasujú, že túto zmluvu uzatvárajú slobodne, vážne a na znak súhlasu ju vlastnoručne podpisujú.

V Prešove dňa 06.09.2023

Prenajímateľ:  
Lubomír Bodnár  
riaditeľ ZŠ

Nájomca:  
Anna Lazorová  
predsedníčka KMG