

ZMLUVA O VSTUPOCH DO BAZÉNA PLAVÁRNE S PRÍSLUŠENSTVOM

ktorú uzavreli zmluvné strany:

správca plavárne:

MESTSKÝ PODNIK SLUŽIEB

Trnavská 10, 902 01 Pezinok, IČO: 30853362, DIČ: 2021761720, IČ DPH: SK2021761720

v zast.: RNDr. Dušan Chudý, riaditeľ

živnostenský register: Okresný úrad Pezinok, odbor živnostenského podnikania, č.107-16374

bankové spojenie: Prima banka Slovensko, a.s.

číslo účtu IBAN: SK62 5600 0000 0066 1390 1001

prevádzka: Krytá plaváreň, Komenského 43, 902 01 Pezinok

/v ďalšom texte len „správca“/

a

užívateľ:

Ministerstvo vnútra Slovenskej republiky

Centrum podpory Bratislava

812 28 Bratislava, Pribinova 2, IČO: 00151866, DIČ: 2020571520

v zast.: Ing. Viera Ďurčáťová, riaditeľka Centra podpory Bratislava

na základe plnomocenstva pod č. KM-OPS-2019/002021 zo dňa 1.2.2019

bankové spojenie: Štátna pokladnica

číslo účtu IBAN: SK 78 8180 0000 0070 0018 0023

/v ďalšom texte len „užívateľ“/

t a k t o :

Článok I.

Mesto Pezinok je výlučným vlastníkom nehnuteľností v katastri nehnuteľností zapísaných na liste vlastníctva č.4234 pre katastrálne územie Pezinok ako objekt krytej plavárne súpisné č.2874 na parcele č.3510/53 a parcele č.3510/54 v Pezinku, Komenského č. 43.

S účinnosťou od 1.1.2004 je správcom týchto nehnuteľností MESTSKÝ PODNIK SLUŽIEB.

Článok II.

1. Správca na základe tejto zmluvy prenecháva užívateľovi do dohodnutého užívania v objekte uvedenom v článku I. bazén s príslušenstvom na základe predbežnej polročnej požiadavky, pričom rozsah dráh, deň a konkrétny čas vstupu do bazéna si zmluvné strany spresnia a odsúhlasia na základe e-mailovej komunikácie najneskôr 5 dní vopred.

2. Účel užívania: fyzické previerky, výcvik príslušníkov a podobné aktivity užívateľa.

3. Správca vyhlasuje, že bazén je v jeho dispozícii, ako aj to, že bazén je oprávnený dať užívateľovi do dohovoreného užívania.

4. Užívateľ vyhlasuje, že správcom objektu bol pred uzavretím tejto zmluvy riadne oboznámený s technickými a organizačnými podmienkami užívania bazénu s jeho príslušenstvom, ako aj s prevádzkovým poriadkom plavárne, a s príslušnými bezpečnostnými opatreniami a smernicami, a aj s podmienkami, ktoré sa pri užívaní bazéna zaväzuje užívateľ na vlastnú zodpovednosť dodržiavať.

5. Zmluvné strany sa súčasne dohodli, že budú viesť evidenciu jednotlivých vstupov do bazéna plavárne; táto evidencia bude obsahovať deň vstupu, dátum vstupu, počet plaveckých dráh a bude vždy potvrdená na recepcii v plavárni menom a podpisom veliaceho príslušníka užívateľa.

Článok III.

Zmluva sa uzatvára na dobu neurčitú.

Článok IV.

1. Dohodnutá výška odplaty: 21 EUR/1 dráha/1 hod., vrátane DPH.
2. Odplata je splatná v lehote 21 dní odo dňa doručenia faktúry na adresu zaslania: Centrum podpory Bratislava, Špitalská 14, 812 28 Bratislava, prílohou faktúry bude „evidencia vstupov do bazéna plavárne“ za daný mesiac /článok II. odsek 5/.
3. Pokiaľ sa užívateľ dostane do omeškania s platením faktúry, vzniká správcovi právo na zaplatenie zmluvnej pokuty vo výške 0,05 % za každý deň omeškania z dlžnej sumy.
4. Užívateľ správcovi tiež zodpovedá za všetky škody, ktoré na majetku správcu objektu alebo jeho vlastníka spôsobia osoby, ktoré bazén v dohodnutej dobe využívali s vedomím či súhlasom užívateľa.
5. V priestoroch plavárne sa môžu účastníci zdržiavať najskôr 15 minút pred začiatkom doby užívania a najneskôr 30 minút po skončení doby užívania; aj počas tejto doby si musí užívateľ zabezpečiť náležitý dozor nad účastníkmi.
6. V prípade preukázateľných zmien výšky prevádzkových nákladov plavárne, je správca oprávnený cenu odplaty primerane upraviť o čom musí byť užívateľ upovedomený 3 mesiace vopred.
7. Užívateľ je povinný dodržiavať maximálny počet plavcov na 1 dráhu bazéna a to v počte 15 osôb.

Článok V.

Zodpovednosť užívateľa:

1. Užívateľ po dobu využívania bazéna s príslušenstvom je povinný najmä:
 - užívať bazén s príslušenstvom len na účel, ku ktorému je tento určený
 - dodržiavať odsúhlasený harmonogram užívania bazéna s príslušenstvom
 - zabezpečiť dodržiavanie príslušných bezpečnostných, hygienických a protipožiarnych predpisov
 - zabezpečiť si vlastný a náležitý dozor nad účastníkmi a rešpektovanie pokynov zamestnancov správcu pri využívaní plavárne, a to po celú dobu ich pobytu v plavárni
 - po ukončení užívania bazénu s príslušenstvom tento v riadnom stave odovzdať poverenému zamestnancovi správcu
 - riadne a včas platiť dohodnutú odplatu

2. Užívateľ je po dobu užívania bazénu /plavárne/ plne a výlučne zodpovedný za svoju činnosť, ako aj za škodu na zdraví všetkých osôb, ktoré sa s jeho súhlasom alebo vedomím zúčastnili v určenú dobu využívania bazéna, ako aj za škodu na majetku vlastníka plavárne, resp. správcu, ktorá vznikne zavinením či nedbanlivosťou týchto osôb; užívateľ v plnom rozsahu zodpovedá za svojich účastníkov počas ich pobytu v bazéne a v ostatných priestoroch plavárne a to až do momentu odchodu z objektu plavárne posledného z nich.

Článok VI.

1. Správca je povinný zdržať sa akéhokoľvek konania, ktorým by neprimerane rušil užívateľa pri užívaní bazéna s príslušenstvom. Správca nie je oprávnený bezdôvodne obmedzovať užívateľa pri realizácii tejto zmluvy. Správca je povinný udržiavať bazén /s príslušenstvom/ v stave spôsobilom na dohovorené užívanie užívateľom.

2. Správca zodpovedá najmä za:

- a/ udržiavanie plavárne /bazéna/ v riadnom technickom a prevádzkyschopnom stave tak, aby užívateľ mohol po dohodnutú dobu bazén s príslušenstvom nerušene užívať
- b/ zabezpečovať teplotu a hygienickú nezávadnosť vody v súlade s platnými predpismi a normami
- c/ v stanovenú dobu a na dohodnutý čas odovzdať užívateľovi dotknuté priestory plavárne k dohovorenému užívaniu

3. Správca si vyhradzuje právo kontroly nad priebehom užívania bazénu s jeho príslušenstvom užívateľom. Správca nezodpovedá za užívateľa v priestoroch plavárne; užívateľ koná na vlastnú zodpovednosť.

4. Správca si vyhradzuje právo zmeniť termín využívania bazénu užívateľom, ak si to vyžadujú prevádzkové okolnosti na jeho strane, napr. havária, výkon pravidelnej údržby, iné nepredvídateľné prevádzkové okolnosti, živelné udalosti, a pod..

5. Správca nezodpovedá za stratu alebo odcudzenie vecí, cenných predmetov, finančnej hotovosti a podobne osobám, ktoré s vedomím alebo súhlasom užívateľa užívali plaváreň.

Článok VII.

Zmluvný vzťah podľa tejto zmluvy končí:

a/ dohodou zmluvných strán, ktorá musí mať písomnú formu

b/ výpoveďou niektorej z nich, pričom sa dojednáva 3-mesačná výpovedná lehota, ktorá začne plynúť prvým dňom kalendárneho mesiaca nasledujúceho po doručení výpovede druhej zmluvnej strane,

Článok VIII.

Zmluva nadobúda platnosť dňom jej podpisu oboma zmluvnými stranami.

Podľa § 47a odsek 1 občianskeho zákonníka zmluva nadobúda účinnosť dňom nasledujúcim po dni jej zverejnenia v centrálnom registri zmlúv; zmluvu zverejní správca.

Táto zmluva sa vyhotovuje v 2 vyhotoveniach rovnakej platnosti a záväznosti, z toho 1x pre správcu a 1x pre užívateľa.

Túto zmluvu je možné zmeniť alebo doplniť len písomným dodatkom k nej.

Vzťahy neupravené touto zmluvou sa spravujú príslušnými ustanoveniami platných právnych predpisov.

Účastníci zmluvy vyhlasujú, že sú spôsobilí k právnym úkonom, že svoje zmluvné prejavy urobili slobodne, vážne a určite, ako aj to, že ich zmluvná voľnosť nebola obmedzená a že svoj právny úkon neurobili v tiesni alebo za nápadne nevýhodných podmienok.

Účastníci zmluvy tiež zhodne vyhlasujú, že sa podrobne oboznámili s celým obsahom tejto zmluvy, že mu rozumejú a nemajú k nemu výhrady, pripomienky a ani ďalšie návrhy na doplnenie. Na znak toho zmluvu vlastnoručne podpisujú.

Zmluva bola jej účastníkmi prečítaná, schválená a podpísaná.

Zmluva je vyhotovená v 2 vyhotoveniach, z ktorých má každé platnosť originálu.

v Pezinku, dňa

v Pezinku, dňa

správca:

užívateľ:

.....
MESTSKÝ PODNIK SLUŽIEB
v zast.: RNDr. Dušan Chudý, riaditeľ

.....
Ministerstvo vnútra Slovenskej republiky
Centrum podpory Bratislava
v zast.: Ing. Viera Ďurčatová, riaditeľka

