

Dodatok č. 3 k
Nájomnej zmluve 23-2019/20
o nájme nebytových priestorov

uzatvorená v zmysle zákona č. 116/1990 Zb. o nájme a podnájme nebytových priestorov
v znení neskorších predpisov

medzi zmluvnými stranami

Prenajímateľ:

011 31 Žilina
IČO: 00321796, konajúci prostredníctvom správcu:
Základná škola, Námestie mladosti 1
Sídlo: Námestie mladosti 1, 010 15 Žilina
v zastúpení: PaedDr. Janka Kamenská Halečková
IČO: 37815091
DIČ: 2021694400

(ďalej tiež len ako „prenajímateľ“)

a

Nájomca: Mesto Žilina, so sídlom MsÚ: Námestie obetí komunizmu 11,
011 31 Žilina
IČO: 00321796, konajúci prostredníctvom správcu:
Základná umelecká škola F. Špániho, Žilina
Sídlo: Martinská ul. č.19 , 010 08 Žilina
v zastúpení: Mgr. Dagmar Wróbelová
IČO: 37813412
DIČ: 2021671113

(ďalej tiež len ako „nájomca“)

Preambula

Prenajímateľ a nájomca uzatvorili dňa 26.3.2020 zmluvu o nájme nebytových priestorov č. 23-2019/20. Tento dodatok k zmluve sa uzatvára z dôvodu doplnenia predmetu a účelu nájmu, a z dôvodu nesprávne zadaných čísiel účtu pre jednotlivé platby za nájom a za prevádzkové náklady.

Článok 1
Predmet dodatku

Zmluvné strany sa dohodli, že zmluva sa dopĺňa a mení nasledovne:

1. Článok I.- Predmet a účel nájmu, dopĺňa sa bod č. 5, a znie:

Účelom nájmu je využívanie priestorov na vyučovanie žiakov ZUŠ na elokovanom pracovisku ZŠ Námestie mladosti 1.

Prenajímateľ v rámci tejto zmluvy poskytne nájomcovi nasledovné priestory v budove ZŠ:

1. učebne ZŠ v pavilóne G
2. kabinet pre učiteľov ZUŠ v pavilóne G
3. chodbové priestory v pavilóne G / podľa priloženej prílohy/
4. pavilón F – prízemie
5. miestnosť na športovú činnosť – pavilón C

Prenajaté priestory sú súčasťou majetku zriaďovateľa, t.j. mesta Žiliny. Základná škola, Námestie mladosti 1, Žilina je správcom zvereného majetku zapísaného na LV č. 1170 pre katastrálne územie Závodie, súpisné čísla 3467 na parcele č. 1472/209.

2. Článok III.- Výška nájomného a spôsob platenia, v bode 2) sa mení tak, že znie:

2) Nájomca sa zaväzuje uhradiť stanovené sumu do dátumu splatnosti uvedeného na faktúre za obdobie september – december do 11.12, za január – marec do 15.4, a za apríl – jún do 10.7 v danom roku a to:

a) suma za nájom na účet **SK82 5600 0000 0003 0454 0006**

b) suma na prevádzkové náklady na účet **SK52 5600 0000 0003 0454 2001**

Článok 2 Záverečné ustanovenie

1. Tento dodatok nadobúda platnosť dňom podpisu obidvoma zmluvnými stranami účinnosť dňom nasledujúcim po dni jeho zverejnenia podľa §47 a Občianskeho zákonníka.

2. Tento dodatok je vyhotovený v troch totožných exemplároch, po jednom pre prenajímateľa, po jednom pre správcu a po jednom pre nájomcu.

3. Zmluvné strany vyhlasujú, že tento dodatok uzatvorili slobodne a vážne, nie v tiesni za nápadne nevýhodných podmienok, dodatok si prečítali, nemajú proti jeho forme a obsahu žiadne výhrady a na znak súhlasu dodatok podpisujú.

Žilina 7.9.2023


Za prenajímateľa:
PaedDr. Janka Kamenská Halečková
riaditeľka školy


Za nájomcu:
Mgr. Dagmar Wróbelová
riaditeľka ZUŠ

ZÁKLADNÁ ŠKOLA
Námestie mladosti 1
Žilina
IČO: 37815091

Základná umelecká škola
Ferka Špániho
Martinská 19, 010 08 Žilina