

MANDÁTNA ZMLUVA

na zabezpečovanie poradenstva a realizácie verejného obstarávania

uzatvorená podľa ust. § 566 a násl. zákona č. 513/1991 Zb. Obchodný zákonník medzi zmluvnými stranami

MEDZI:

Mandant:

Názov: Správa infraštruktúry cestovného ruchu, s.r.o.
Sídlo: Námestie Maratónu mieru 68/1, 042 66 Košice
IČO: 54 454 158
DIČ: 2121689251
Zápis: Obchodný register Mestského súdu Košice, odd.: Sro, vl. č. 53644/V
Zastúpený: JUDr. Lenka Vargová Jurková, konateľ
Bankové spojenie: Prima Banka Slovensko, a.s.,
IBAN: SK60 5600 0000 0087 8412 2001
(ďalej len ako „Mandant“)

a

Mandatár:

Názov: ZM ateliér architektúry, s.r.o.
Sídlo: Guothova 13, 831 01 Bratislava
IČO: 36 750 085
DIČ: 2022348603
IČ DPH : SK2022348603
Zastúpený: Ing. arch. Miroslav Michalica, konateľ
Register: Obchodný register Mestského súdu Bratislava III., Oddiel: Sro, Vložka číslo: 44978/B
Bankové spojenie: TATRABANKA a.s.,
IBAN: SK59 1100 0000 0026 2386 2634
(ďalej len ako „Mandatár“)

Mandant a Mandatár sa ďalej budú v texte Zmluvy označovať tiež ako „Zmluvné strany“, každý z nich jednotlivo tiež ako „Zmluvná strana“.

uvážiac príslušné záväzky, vyhlásenia a záruky obsiahnuté v tejto mandátnej Zmluve (ďalej len „Zmluva“) a zamýšľajúc byť právne viazaní touto Zmluvou, Zmluvné strany sa dohodli na nasledovnom

Správa infraštruktúry cestovného ruchu, s.r.o. T: +421 918 766 009 ICO: 54 454 158
Námestie Maratónu mieru 68/1 E: info@sicr.sk DIC: 2121689251
042 66 Košice IBAN: SK60 5600 0000 0087 8412 2001 IC DPH: SK 2121689251

TAKTO:

PREAMBULA

V prípade, ak sa v tejto Zmluve vyskytuje pojem „verejný obstarávateľ“, rozumie sa ním Mandant v postavení verejného obstarávateľa v zmysle zákona č.343/2015 Z.z. o verejnom obstarávaní a o zmene a doplnení niektorých zákonov v platnom znení (ďalej len „zákon o verejnom obstarávaní“).

Článok I.

Predmet Zmluvy

1. Predmetom tejto Zmluvy je záväzok Mandatára poskytovať Mandantovi odborné, poradenské, konzultačné služby pri verejnom obstarávaní na predmet zákazky „Promenáda na Šírave“, ktorá bola vyhlásená vo vestníku 167/2023 pod číslom 28893 – WYP dňa 24.08.2023
2. Mandatár je povinný poskytovať pre Mandanta najmä nasledovné činnosti:
 - zabezpečenie konzultačnej a poradenskej činnosti pri obstarávaní prác pre verejného obstarávateľa,
 - kontrola splnenia podmienok účasti záujemcov, ktorí predložili žiadosť o účasť vo verejnom obstarávaní,
 - plnenie si povinnosti ako člen komisie na otváranie ponúk a na hodnotenie ponúk v súlade s menovacím dekrétom,
 - poskytovanie vysvetlenia podmienok účasti vo verejnom obstarávaní alebo vysvetlenie súťažných podkladov,
 - vykonávanie pre Mandanta autorský dozor v priebehu realizácie a po ukončení diela Promenáda na Šírave a to v rozsahu:
 - kontrola súladu zhotovovanej stavby s projektovou dokumentáciou, vydanými stanoviskami a rozhodnutiami k vypracovanej projektovej dokumentácie vydanými pred a počas výstavby,
 - sledovať postup výstavby z technického a technologického hľadiska, kontrolovať dodržiavanie podmienok stanovených vo všeobecne záväzných právnych predpisoch a technických normách,
 - poskytovať vysvetlenia k projektu potrebné na zabezpečenie plynulosti výstavby, posudzovať prípadné návrhy zhotoviteľa na zmeny a odchýlky oproti projektovej dokumentácii z pohľadu technického riešenia, finančnej náročnosti, doby výstavby a ďalších podmienok súvisiacich s predmetom stavby,
 - zúčastňovať sa na konaniach na prípadné zmeny stavby pred dokončením,
 - účasť na kontrolných dňoch stavby,
 - na požiadanie Mandanta, alebo za podmienok vyplývajúcich zo spracovanej a schválenej projektovej dokumentácie zúčastniť sa na kontrole a preberaní konštrukcií, resp. konštrukčných prvkov, ktoré sú rozhodujúce pri realizácii stavby
 - v prípade potreby predkladať stanoviská a vysvetľovať problémy spojené s nejasnosťami vyplývajúcimi z vyhotovenej projektovej dokumentácii,

- povinnosť zaujať stanovisko k dodržaniu projektových parametrov verejnej práce v zmysle zákona č.254/1998 Z.z. v znení neskorších predpisov z pohľadu autorského dozoru,
 - zaujíma stanovisko s vysvetlením a návrhom riešenia k prípadným skrytým vadám
 - odsúhlasiť dokumentáciu skutočného realizovania stavby,
 - zabezpečiť vypracovanie záverečnej správy autorského dozoru o priebehu stavby.
3. Mandatár bude predmetné poradenské služby poskytovať v mieste svojho sídla, v prípade potreby po dohovore s Mandantom sa Mandatár dostaví aj na iné, Mandantom označené miesto, a to aj v inom ako pracovnom čase.
 4. Všetky návrhy písomných dokladov podľa rozsahu činnosti uvedených v bode 2.1 Mandatár predloží Mandantovi na odsúhlasenie.

Článok II.

Práva a povinnosti zmluvných strán

1. Mandant je povinný poskytnúť Mandatárovi pri vybavovaní konkrétnej veci potrebnú súčinnosť, najmä mu poskytnúť všetky dostupné informácie a písomné podklady.
2. Zmluvné strany sa dohodli, že budú zachovávať mlčanlivosť o údajoch a skutočnostiach, s ktorými sa oboznáma pri plnení tejto mandátnej Zmluvy a skutočnostiach týkajúcich sa predmetu obstarávania s tým, že nebudú použité na akýkoľvek iný než zmluvný účel a nebudú poskytnuté tretej osobe. Povinnosť mlčanlivosti trvá aj po ukončení Zmluvy..
3. Mandatár je povinný zachovávať mlčanlivosť o všetkých skutočnostiach, o ktorých sa dozvedel v súvislosti s poskytovaním služieb uvedených v čl.I bod 2.
4. Mandatár je povinný skontrolovať úplnosť a správnosť podkladov predložených Mandantom a upozorniť Mandanta na zistené nedostatky.
5. Mandatár je povinný postupovať pri zariadovaní záležitostí postupovať s odbornou starostlivosťou a v súlade záujmami Mandanta.
6. Činnosť, ktorú sa Mandant zaviazal vykonávať, je povinný uskutočňovať podľa pokynov Mandanta v súlade s jeho záujmami. Mandatár je povinný oznámiť Mandantovi všetky okolnosti, ktoré zistil pri zariadovaní náležitosti a ktoré môžu mať vplyv na zmenu pokynov Mandanta.
7. Od pokynov Mandanta sa môže Mandatár odchýliť len ak je to naliehavo nevyhnutné a je to v záujme Mandanta a Mandatár nemôže včas dostať jeho súhlas. Ani v týchto prípadoch sa však Mandatár nesmie od pokynov odchýliť, ak to zakazuje Zmluva alebo Mandant.
8. Mandatár zodpovedá za škodu na veciach prevzatých od Mandanta na zariadenie záležitosti a na veciach prevzatých pri jej zariadovaní od tretích osôb, ibaže túto škodu nemohol odvrátiť ani pri vynaložení odbornej starostlivosti.
9. Mandatár je povinný odovzdať bez zbytočného odkladu Mandantovi veci, ktoré za neho prevzal pri vybavovaní záležitosti.

Článok III.

Odplata Mandatára a náhrada nákladov

1. Za poskytnuté služby uvedené v čl. I, bod 2 tejto Zmluvy, sa Mandant zaväzuje na základe dohody zaplatiť Mandatárovi odplatu za:
 - poskytované odborné, poradenské a realizačné služby v sume 60,00,-EUR/ hodinu vrátane DPH
 - autorský dozor v sume 60,00,-EUR/ hodinu vrátane DPH
 - Výdavky spojené s vycestovaním na miesto stavby paušálne vo výške 230,00,-EUR vrátane DPH za každé vycestovanie.
2. Celková cena za poskytnuté služby je maximálne do výšky 10 000,0EUR vrátane DPH.
3. Dohodnutá suma bude zaplatená Mandatárovi nasledovne:
 - Za poskytované odborné, poradenské a realizačné služby a výdavky spojené s vycestovaním priebežne po skončení mesiaca na základe súpisu vykonaných prác pre Mandanta,
 - Za poskytované služby ako člena komisie do 60 dní odo dňa ukončenia vyhláseného postupu verejného obstarávania
 - Za poskytované služby ako autorský dozor po nadobudnutí právoplatnosti kolaudačného rozhodnutia
4. Mandatár je oprávnený vystaviť faktúru za reálny počet hodín poskytnutých služieb alebo za reálne poskytnutú službu. Súčasťou faktúry je výkaz poskytnutých služieb, v ktorom uvedie Mandatár stručný opis predmetu služby, dátum poskytnutia služby a počet hodín poskytovania služby a formu poskytovania služby.
5. Faktúra vystavená Mandatárom musí obsahovať všetky náležitosti ustanovené zákonom 222/2004 Z.z. o dani z pridanej hodnoty a zákona 431/2002 Z.z. o účtovníctve v znení neskorších predpisov:
6. V prípade, že faktúra nebude obsahovať uvedené náležitosti, Mandant je oprávnený vrátiť faktúru Mandatárovi na doplnenie; v takom prípade začne plynúť nová lehota splatnosti doručením opravenej faktúry Mandantovi.
7. Mandant sa zaväzuje uhradiť fakturovanú sumu do 30 dní od doručenia faktúry.

Článok IV.

Spôsob plnenia predmetu Zmluvy

1. Pri plnení tejto Zmluvy sa Mandatár zaväzuje dodržiavať ustanovenia zákona o verejnom obstarávaní, zákona 50/1976 Zb. zákon o územnom plánovaní a stavebnom poriadku ako aj ostatných všeobecne záväzných predpisov a ustanovení tejto Zmluvy.

Článok V.

Doba poskytovania služieb

1. Zmluva sa uzatvára na dobu určitú, počítanú odo dňa podpisu tejto Zmluvy oboma Zmluvnými stranami do právoplatnosti kolaudačného rozhodnutia na stavbu.
2. Mandatár je oprávnený odstúpiť od tejto Zmluvy len zo závažných dôvodov, najmä ak sa narušila nevyhnutná dôvera medzi ním a Mandantom.
3. Mandant je oprávnený odstúpiť od tejto Zmluvy v prípade opakovaného podstatného porušenia zmluvných povinností Mandatára.

Článok VI.

Všeobecné a záverečné ustanovenia

1. Zmluvu je možné meniť iba písomnými dodatkami podpísanými štatutárnymi zástupcami zmluvných strán a výlučne v súlade s ust. § 18 zákona o verejnom obstarávaní v platnom znení.
2. Zmluva je vyhotovená v dvoch vyhotoveniach, z ktorých každá zo strán obdrží po jednom vyhotovení.
3. Pokiaľ nie je v tejto Zmluve uvedené inak, spravujú sa práva a povinnosti zmluvných strán príslušným zákonom a ďalšími všeobecne záväznými právnymi predpismi.
4. Ak niektoré ustanovenia tejto Zmluvy nie sú celkom alebo sčasti platné alebo účinné alebo neskôr stratia platnosť alebo účinnosť, nie je tým dotknutá platnosť a účinnosť ostatných jej ustanovení.
5. Táto Zmluva nadobúda platnosť dňom jej podpísania oboma zmluvnými stranami a účinnosť dňom nasledujúcim po dni jej zverejnenia v centrálnom registri zmlúv.
6. Zmluvné strany prehlasujú, že si Zmluvu dôkladne prečítali, jej obsahu porozumeli, a na znak súhlasu s jej znením ju nie v tiesni, nie pod nátlakom, ani nie za nápadne nevýhodných podmienok, z vlastnej vôle podpisujú.

V Košiciach, dňa 4.9.2023

V Bratislave, dňa 7.9.2023

Za Mandanta:

Za Mandatára:

Správa infraštruktúry cestovného ruchu, s.r.o.
JUDr. Lenka Vargová Jurková, konateľ

2M ateliér architektúry, s.r.o.
Ing. arch. Miroslav Michalica, konateľ