

ZMLUVA O DIELO
č.: 06/2019/SRO

podľa § 536 a nasl. Obchodného zákonníka č. 513/1991 Zb. v znení neskorších predpisov
na zabezpečenie revízií, údržby a servisu výtahu
uzavretá medzi zmluvnými stranami

Zhotoviteľ: **NÉMETH LIFT s.r.o.**
Adresa: Gazdovský rad 435/1, 930 40 Štvrtok na Ostrove
Zastúpený: Robert Németh – konateľ spoločnosti
IČO: 31426310
DIČ: 2020369461
IČ DPH: SK2020369461
Bankové spojenie: SLSP, a.s.
Číslo účtu IBAN: SK090900000000021891092
Zapísaný v Obchodnom registri Okresného súdu v Trnave Odiel Sro, vložka číslo 646/T
Tel./Fax: 031/5693518
E-mail: nemethlift@nemethlift.sk

Objednávateľ: **Univerzitná knižnica v Bratislave**
Adresa: Michalská 1, 814 17 Bratislava
Zastúpený: Ing. Silvia Stasselová, generálna riaditeľka
IČO: 00164631
DIČ:
IČ DPH:
bankové spojenie: Štátna pokladnica
Číslo účtu IBAN: SK77 8180 0000 0070 0007 0334
Kontaktná osoba: Mgr. Vladimíra Bartovičová
Tel.: +421 918 909 482
E-mail: vladimira.bartovicova@ulib.sk

I. Základné ustanovenia

1. Zhotoviteľ sa touto zmluvou zaväzuje vykonávať pre objednávateľa v záujme zabezpečenia prevádzky výťahov inštalovaných v objektoch, ktoré sú uvedené v prílohe č.1 tejto zmluvy, revízie, údržbu a servis v rozsahu a za podmienok dohodnutých v ďalších ustanoveniach zmluvy. Zhotoviteľ sa zaväzuje vykonávať svoje plnenia tak, aby boli výťahy v bezpečnom stave a v súlade s platnou právnou úpravou; Objednávateľ bude zabezpečovať vykonávanie základných povinností Objednávateľa ako prevádzkovateľa výťahov v zmysle STN 27 4002 a platných právnych predpisov súvisiacich a nadväzujúcich na uvedenú normu.
2. Objednávateľ súhlasí s rozsahom dodávaných prác a služieb, a zaväzuje sa riadne a včas vykonané plnenia zaplatiť zhotoviteľovi dohodnutú cenu.

II. Predmet zmluvy

1. Predmetom tejto zmluvy je:
 - a) vykonávanie údržby, servisu, mazania, čistenie výťahových zariadení, čistenie výťahových šachiet od prevádzkových nečistôt.
 - b) Vykonávanie trojmesačných prehliadok podľa STN 27 4002, preventívnej údržby (vid'. príloha č.2)
 - c) opravy budú vykonávané do 6 hodín od nahlásenia poruchy zhotoviteľovi. Táto lehota sa nevzťahuje na odstránenie porúch, ktoré si vyžadujú dielenskú opravu, resp. strednú alebo generálnu opravu výťahu. V prípade uviaznutia osôb v kabíne výťahu vykoná zhotoviteľ zásah a opravu do 2 hodín.
 - d) vykonávanie pravidelných revízných prehliadok v trojmesačných intervaloch, podľa STN 27 4002 vrátane vyhotovenia revíznej správy. Odstránenie revízných porúch a mazanie sa budú zaznamenávať v revízných knihách.

V prípade ak akákoľvek právna norma určuje alebo v budúcnosti určí potrebu vykonávania revízných prehliadok, údržby, servisu, mazania alebo čistenia výťahových zariadení alebo výťahových šachiet častejšie, než sú touto zmluvou predpokladané trojmesačné intervaly, bude zhotoviteľ vykonávať takúto činnosť v týchto kratších intervaloch tak, aby výťahy boli prevádzkované a ich technický stav udržiavaný a kontrolovaný vždy v súlade s platnou právnou úpravou.

2. Okrem prác uvedených v bode 1. zhotoviteľ na osobitnú objednávku objednávateľa zabezpečí:
 - a) vykonávanie odborných skúšok a opakovaných úradných skúšok podľa Vyhl. MPSVR SR č. 508/2009 Z. z. v znení neskorších predpisov
 - b) vykonávanie stredných a generálnych opráv
 - c) komplexné prevedenie rekonštrukcie (projekčné práce, stavebné práce, výmeny celého zariadenia)

III. Cena prác

1. Cena prác uvedených v čl. II., bod 1 tejto zmluvy bola dohodou zmluvných strán stanovená paušálnou mesačnou cenou vo výške **427,90 € + 20% DPH (513,48 € s DPH)**. V prípade zmeny zákona o DPH, bude DPH účtovaná podľa platného zákona v čase fakturácie.
 - a) Táto cena nezahŕňa cenu materiálu a náhradných dielov použitých pri opravách okrem mazív podľa čl. II, bod 1. písmeno a) – d).
 - b) Táto cena nezahŕňa prácu a materiál použitý:
 - pri strednej a generálnej oprave

- pri oprave poruchy spôsobenej úmyselným poškodením zariadenia zo strany dopravovaných osôb
 - pri samotnej výmene nosných prostriedkov
 - pri výmene trakčnej kladky a oprave prevodovky
2. Ceny prác uvedených v čl. II., bod 1. písm. b/ tejto zmluvy budú stanovené dohodou zmluvných strán po prevzatí objednávky, s určením presného rozsahu príslušných prác.

IV. Platobné a fakturačné vzťahy

1. Práce vykonávané podľa článku . II, bod 1 písmena a, b, c, d/ vyfakturuje zhotoviteľ vždy do 7. dňa nasledujúceho kalendárneho mesiaca po kalendárnom mesiaci, za ktorý sa platí. V prípade, ak táto zmluva netrvá po celý kalendárny mesiac, paušálna mesačná cena sa pomerne kráti.
2. Cena ostatných prác a prípadné náklady uvedené v čl. III, bod 1, písmeno b) zmluvy budú fakturované po ukončení prác, pričom fakturačné vzťahy sa riadia všeobecne záväznými predpismi.
3. Lehota splatnosti každej faktúry vystavenej na základe tejto zmluvy sa určuje na 30 dní od jej doručenia objednávateľovi.
4. Objednávateľ uhradí zhotoviteľovi dohodnutú cenu na základe oprávnene vystavených faktúr zhotoviteľa.

V. Závazky zmluvných strán

1. Objednávateľ nahlásí najneskôr do 1. týždňa od účinnosti tejto zmluvy zhotoviteľovi cestou e-mailu meno pracovníka určeného pre styk so zhotoviteľom.
2. Objednávateľ bude potrebu bežných opráv resp. požiadaviek na odstránenie porúch nahlasovať zhotoviteľovi na stredisku údržby zhotoviteľa, na tel. číslo: 0903963278, pričom môže, avšak nemusí byť zaslaná aj cestou e-mailu. Zhotoviteľ sa zaväzuje udržiavať trvalú dostupnosť strediska svojej údržby t.j. non-stop dostupnosť.
5. Objednávateľ sa zaväzuje sprístupniť pracovníkom zhotoviteľa vstup do objektu a strojovne výťahov a predložiť príslušnú dokumentáciu výťahov.
6. Na práce, ktoré nie sú predmetom zmluvy a v prípade úmyselného poškodenia vystaviť ihneď objednávku; to neplatí ak vystaveniu objednávky priamo objednávateľovi bráni platná právna úprava v oblasti verejného obstarávania, pričom v takom prípade bude Objednávateľ pri zadaní zákazky a výbere dodávateľa postupovať v súlade s platnou právnou úpravou.
7. Zhotoviteľ sa zaväzuje vykonávať plnenia podľa tejto zmluvy v prospech objednávateľa v prvotriednej kvalite, riadne a včas a to s riadnou odbornou starostlivosťou a s využitím riadne kvalifikovaných pracovníkov zhotoviteľa.
8. Zhotoviteľ berie na vedomie, že objekty UKB mu budú na účely vykonávania tých činností, ktoré sú plánované ako pravidelné, v pracovné dni v čase od 8:00 hod. do 16:00 hod., pričom potrebu dostavenia sa do objektov objednávateľa na tento účel vždy oznámi zhotoviteľ objednávateľovi vopred a termín a čas vstupu si vzájomne potvrdia. V prípade havarijných stavov alebo potreby neodkladného odstránenia poruchy sa dostaví zhotoviteľ aj mimo pracovných hodín (non-stop dostupnosť služieb) a to aj počas dní pracovného pokoja a v štátne sviatky.
9. Zhotoviteľ a jeho pracovníci budú v objektoch UKB dodržiavať interné smernice objednávateľa.
10. Zhotoviteľ je povinný písomne (prinajmenšom e-mailom) upozorniť objednávateľa na akékoľvek nedostatky výťahov, ktoré sa mu stanú známe pri vykonávaní činností podľa tejto Zmluvy, a tak na tie, ktoré odstránil ako aj na tie, ktoré nie sú okamžite zhotoviteľom odstránené.

VI. Preberacie konanie a záručné doby

1. Zodpovedný pracovník objednávateľa kontroluje vykonané práce a ich rozsah.

Kontaktná osoba: Mgr. Vladimíra Bartovičová

Tel.: +421 918 909 482

E-mail: vladimira.bartovicova@ulib.sk

2. Vykonanie prác zhotoviteľom bude potvrdené povereným pracovníkom objednávateľa na výkonnom liste alebo inom obdobnom dokumente preukazujúcom vykonanie prác a dodávok; potvrdenie takéhoto dokumentu nepotvrďuje, že práce boli vykonané bezvadne a neobmedzuje právo objednávateľa na reklamáciu.
3. Zhotoviteľ poskytuje na vykonanú opravu a dodaný materiál diely dodané alebo zabudované pri oprave) záruku v trvaní dva (2) roky.

VII. Záverečné ustanovenie

1. Zmluva je uzatvorená na dobu určitú odo dňa jej účinnosti do 31.12.2020, pričom zmluvné strany dohodli právo zmluvných strán ukončiť túto zmluvu výpoveďou nasledovne (s rozdielnymi výpovednými lehotami pre zhotoviteľa a objednávateľa):
 - a) **zhotoviteľ** je oprávnený vypovedať túto Zmluvu písomnou výpoveďou aj bez uvedenia dôvodu s výpovednou lehotou **3 (tri) mesiace**; výpovedná lehota plyní od prvého dňa nasledujúceho kalendárneho mesiaca po doručení výpovede.
 - b) **objednávateľ** je oprávnený vypovedať túto Zmluvu písomnou výpoveďou aj bez uvedenia dôvodu s výpovednou lehotou **1 (jeden) mesiac**; výpovedná lehota plyní od prvého dňa nasledujúceho kalendárneho mesiaca po doručení výpovede.
2. Právne vzťahy touto zmluvou výslovne neupravené sa riadia príslušnými ustanoveniami obchodného zákonníka
4. Zmluva nadobúda platnosť dňom podpísania zmluvnými stranami a účinnosť nadobúda dňom nasledujúcim po dni zverejnenia v centrálnom registri zmlúv Úradu vlády Slovenskej republiky. súlade so zákonom č.546/2010 z.z., ktorým sa dopĺňa zákon č. 40/1964 Zb. Občiansky zákonník v znení neskorších predpisov a ktorým sa menia a dopĺňajú niektoré zákony;
1. Doplnky a zmeny k tejto zmluve môžu byť vykonané len obojstranne, odsúhlasené písomnými dodatkami.
2. Zmluva je napísaná v 2 vyhotoveniach, pričom každá zo zmluvných strán obdrží jedno vyhotovenie.
3. Príloha č.1 a č.2 sú neoddeliteľnou súčasťou tejto zmluvy.

Za zhotoviteľa:

Za objednávateľa:

.....
NÉMETH LIFT s.r.o.
Robert Németh – konateľ
podpis

.....
Univerzitná knižnica v Bratislave
Ing. Silvia Stasselová, generálna riaditeľka
podpis

Vo Štvrtku na Ostrove, dňa:

V Bratislave, dňa: 30.12.2019

Príloha č.1 k zmluve č. 06/2019/SRO
(NÉMETH LIFT s.r.o. / Univerzitná knižnica v Bratislave)

Číslo zmluvy: 06/2019/SRO

Číslo	Adresa	Výťah	Údržba	Mazanie	Revízie	Ost. služby	Spolu
1.	Klariská	SNV 250 kg	6,80 €	2,10 €	3,60 €	2,10 €	14,60 €
2.	Klariská	OHV 630 kg	19,50 €	6,20 €	9,70 €	6,20 €	41,60 €
3.	Michalská 1	OH 630 kg	12,90 €	4,10 €	6,50 €	4,10 €	27,60 €
4.	Michalská 1	OT 375 kg	19,50 €	6,20 €	9,70 €	6,20 €	41,60 €
5.	Továrenská 6	500 kg	6,80 €	2,10 €	3,60 €	2,10 €	14,60 €
6.	Ventúrska 11	MB 200 kg	11,70 €	3,70 €	5,80 €	3,70 €	24,90 €
7.	Ventúrska 11	MB 200 kg	11,70 €	3,70 €	5,80 €	3,70 €	24,90 €
8.	Ventúrska 11	MB 200 kg	11,70 €	3,70 €	5,80 €	3,70 €	24,90 €
9.	Ventúrska 11	OHV 500 kg	23,50 €	7,50 €	11,50 €	7,50 €	50,00 €
10.	Ventúrska 11	OHV 500 kg	23,50 €	7,50 €	11,50 €	7,50 €	50,00 €
11.	Ventúrska 11	MB 60 kg	3,70 €	1,20 €	1,90 €	1,20 €	8,00 €
12.	Ventúrska 11	OHV 1000 kg	24,70 €	7,80 €	12,30 €	7,80 €	52,60 €
13.	Ventúrska 11	OHV 800 kg	24,70 €	7,80 €	12,30 €	7,80 €	52,60 €
Spolu bez DPH			200,70 €	63,60 €	100,00 €	63,60 €	427,90 €

Rozsah pravidelnej údržby:

1. Strojovňa

- kontrola stavu oleja vo výtahovom stroji / v hydraulickom agregáte
- údržba a zriadenie brzdy
- kontrola a zriadenie axiálneho ložiska stroja,
- kontrola a údržba elektromotora
- kontrola a údržba brzdového magnetu
- vyčistenie a zriadenie všetkých elektrických prístrojov
- kontrola a údržba všetkých dielov el. prístrojov
- drobné úpravy podľa STN
- prekontrolovanie el. inštalácie v strojovni,
- kontrola a zriadenie ventilov
- kontrola a zriadenie ručného čerpadla

2. Výtahová šachta

- zriadenie a údržba jednotlivých prístrojov a ich častí
- kontrola a údržba elektrickej inštalácie
- kontrola a údržba obmedzovača rýchlosti,
- prekontrolovanie, očistenie a namazanie vodičiek kabíny , protiváhy a vodiacich vodičiek piestu
- dotiahnutie a doplnenie skrutiek spojov vodičiek
- kontrola a údržba, núdzového zvukového zariadenia
- kontrola, údržba, zriadenie, premazanie šachtových dverí
- kontrola a údržba, častí dverných uzáverov
- kontrola a údržba, dverných spínačov
- kontrola, údržba a zriadenie vonkajších tlačidiel
- kontrola, prípadne výmena signálnych žiaroviek

3. Kabína

- kontrola a údržba, zriadenie a premazanie pohyblivej podlahy,
- kontrola a údržba kabínových dverí,
- vyčistenie a zriadenie zachytávačov a závesov kabíny
- údržba a prekontrolovanie osvetlenia v kabíne v prípade výmena žiaroviek
- kontrola, údržba, vyčistenie a zriadenie zachytávačov, závesov kabíny a protiváhy
- kontrola a údržba vložiek vodiacich čelustí a ich zriadenie
- kontrola, údržba a čistenie el. inštalácie kabíny
- kontrola, údržba zriadenie a premazanie odkláňacieho magnetu.