

DOHODA O UKONČENÍ NÁJMU BYTU
uzavretá v zmysle § 710 ods. 1 Občianskeho zákonníka

Zmluvné strany:

1. Prenajíateľ: **Hlavné mesto Slovenskej republiky Bratislava**
Sídlo: Primaciálne nám. č. 1, 814 99 Bratislava
Bankové spojenie: Československá obchodná banka, a.s.
Číslo účtu (IBAN): SK947500000000025827223
BIC-SWIFT: CEKOSKBX
IČO: 00 603 481
zastúpené Ing. arch. Matúšom Vallom, primátorom
osoba poverená podpisovaním:
JUDr. Michal Ovsaník
vedúci oddelenia správy bytov
(ďalej len „prenajíateľ“)

a

2. Nájomca: **Yvette Mojžišová**, nar.: , r. č.:
stav:
Bydlisko:
(ďalej len „nájomca“)

I.

1. Nájomnou zmluvou k bytu, uzatvorenou dňa 03.04.1996, prenechal prenajíateľ do nájmu nájomcovi byt č. , poschodie (), nachádzajúci sa v dome na , súpisné č. , druh stavby: iná budova, postavenom na pozemku parcela registra „C“, parc. č. , druh: zastavané plochy a nádvoría vo výmere 336 m².
2. Nájom bol dohodnutý na dobu neurčitú.

II.

1. Prenajíateľ a nájomca sa dohodli na ukončení nájmu k predmetnému bytu. Nájom zaniká dňom 31.10.2023. Nájomca má zároveň povinnosť odovzdať a vypratať predmetný byt do 30.11.2023.

III.

1. Nájomca odovzdá byt v stave spôsobilom na riadne užívanie s prihliadnutím na bežné opotrebenie.
2. V prípade, že ku dňu zániku nájmu uvedeného v čl. II tejto dohody o ukončení nájmu bytu nedôjde k odovzdaniu bytu prenajíateľovi a nájomca byt naďalej užíva, nájomca je povinný mesačne uhrádzať prenajíateľovi úhradu za užívanie bytu bez právneho dôvodu vo výške zodpovedajúcej aktuálnemu nájomnému a službám, najneskôr do 15. dňa nasledujúceho kalendárneho mesiaca, a to až do jeho protokolárneho odovzdania prenajíateľovi.
3. Prílohou tejto dohody je tiež poverenie zamestnanca prenajíateľa na podpis tejto zmluvy.
4. Táto dohoda je vyhotovená v 4 rovnopisoch, z ktorých jeden dostane nájomca a tri prenajíateľ a nadobúda platnosť dňom jej podpisu oprávnenými zástupcami zmluvných strán a účinnosť dňom nasledujúcim po dni jej zverejnenia v Centrálnom registri zmlúv v zmysle § 47a ods. 1 zák. č. 40/1964 Zb. Občianskeho zákonníka v znení neskorších predpisov v spojení s § 5a zák. č. 211/2000 Z. z. zákona o slobodnom prístupe

k informáciám a o zmene a doplnení niektorých zákonov (zákon o slobode informácií) v znení neskorších predpisov.

4. Zmluvné strany prehlasujú, že túto dohodu uzavreli slobodne a vážne, nie v tiesni za nápadne nevýhodných podmienok, prečítali si ju, porozumeli jej a nemajú proti jej forme a obsahu žiadne námietky, čo potvrdzujú vlastnoručnými podpismi.

V Bratislave dňa: 06.09.2023

V Bratislave dňa: 06.09.2023

Prenajímateľ:
Hlavné mesto SR Bratislava

Nájomca:

JUDr. Michal Ovsaník, v.r.
vedúci oddelenia správy bytov

Yvette Mojžišová, v.r.