

ZMLUVA O PARTNERSTVE

uzavretá podľa § 269 ods. 2 zákona č. 513/1991 Zb. Obchodný zákonník v znení neskorších predpisov a podľa § 2 písm. m) zákona č. 368/2021 Z. z. o mechanizme na podporu obnovy a odolnosti a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov
(ďalej len „Zmluva“)

medzi

ŽIADATEĽ:

Názov: DOMKO – Domov sociálnych služieb

Sídlo: Park mládeže 632/3, 040 01 Košice

IČO: 00696986

Štatutárny orgán/konajúca osoba: Ing. Vladimír Pauco

Doručovací adresa: Park mládeže 632/3, 040 01 Košice

(ďalej len „Žiadateľ“ alebo aj „Prijímateľ“)

a

PARTNER:

Názov: Košický samosprávny kraj

Sídlo: Námestie Maratónu mieru 68/1, 042 66 Košice

Právna forma: Vyšší územný celok

IČO: 35541016

Štatutárny orgán/konajúca osoba: Ing. Rastislav Trnka

Doručovací adresa Námestie Maratónu mieru 68/1, 042 66 Košice

(ďalej len „Partner“)

(Žiadateľ a Partner sa pre účely tejto Zmluvy o partnerstve označujú ďalej spoločne aj ako „zmluvné strany“ a každý z nich jednotlivo aj ako „Zmluvná strana“.)

Článok 1 ÚVODNÉ USTANOVENIA

- 1.1 Ministerstvo práce, sociálnych vecí a rodiny Slovenskej republiky v zmysle ustanovenia § 5 zákona č. 368/2021 Z. z. o mechanizme na podporu obnovy a odolnosti a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov (ďalej len „zákon o mechanizme“) ako Vykonávateľ realizuje v súlade s Plánom obnovy a odolnosti Slovenskej republiky (ďalej len „POO“) v rámci Komponentu č. 13 Investíciu 1: Rozšírenie kapacít komunitnej sociálnej starostlivosti a to v zariadeniach poskytujúcich sociálne služby na

základe zákona č. 448/2008 Z.z. o sociálnych službách a o zmene a doplnení zákona č. 455/1991 Zb. o živnostenskom podnikaní (živnostenský zákon) v znení neskorších predpisov (ďalej len „zákon o sociálnych službách“).

- 1.2 Cieľom tejto investície je navýšenie kapacity ambulantných a pobytových zariadení a umožnenie presunu časti klientov z veľkokapacitných zariadení do menších zariadení komunitného typu ako aj vytvorenie nových miest pre ďalších klientov a to formou rekonštrukcie existujúcich zariadení alebo výstavby nových ambulantných, pobytových a nízkokapacitných zariadení sociálno-zdravotnej starostlivosti.
- 1.3 V rámci realizácie tejto investície Vykonávateľ v zmysle ustanovenia § 15a zákona o mechanizme zverejnil výzvu na predkladanie projektových zámerov, kód výzvy **13I01-22-V01**. Súčasťou podmienok a náležitostí predkladaných projektových zámerov je aj uzavretie Zmluvy o partnerstve medzi Žiadateľom a Partnerom, pre tých Žiadateľov, ktorí sa budú podieľať na realizácii investície do rozšírenia kapacít komunitnej starostlivosti s Partnerom.
- 1.4 V prípade, že na základe Vykonávateľom Kladne posúdenej žiadosti o prostriedky mechanizmu podanej Žiadateľom bude medzi Žiadateľom, následne ako Prijímateľom a Vykonávateľom uzavretá Zmluva o poskytnutí prostriedkov mechanizmu na podporu obnovy a odolnosti, sa Zmluvné strany zaväzujú riadiť pri realizácii Projektu podmienkami dohodnutými v tejto Zmluve. Práva a povinnosti Partnera vo vzťahu k Projektovému zámeru a následnej realizácii Projektu budú vychádzať z úpravy práv a povinností Vykonávateľa a Prijímateľa podľa Zmluvy o poskytnutí prostriedkov mechanizmu na podporu obnovy a odolnosti.
- 1.5 Zmluvné strany sa zaväzujú, že najneskôr v lehote do 15 dní odo dňa nadobudnutia účinnosti Zmluvy o poskytnutí prostriedkov mechanizmu na podporu obnovy a odolnosti uzavretej podľa bodu 1.4 tohto článku medzi Prijímateľom a Vykonávateľom uzavrú aj Vykonávaciu zmluvu, ktorej predmetom bude presná špecifikácia práv a povinností Žiadateľa a Partnera v nadväznosti na podklady predkladané Vykonávateľovi spolu so žiadosťou o prostriedky mechanizmu.
- 1.6 Súčasne Zmluvné strany berú na vedomie, že v prípade ak nedôjde medzi Žiadateľom, následne ako Prijímateľom a Vykonávateľom k uzavretiu Zmluvy o poskytnutí prostriedkov mechanizmu na podporu obnovy a odolnosti, tak Vykonávaciu zmluvu neuzavrú a táto Zmluva v súlade s jej článkom 9, bod 9.2 písm. d) zanikne.

Článok 2 DEFINÍCIA POJMOV

- 2.1 **Žiadateľ** – je podľa ustanovenia § 2 písm. d) zákona o mechanizme osoba, ktorá žiada o poskytnutie prostriedkov mechanizmu alebo predkladá projektový zámer podľa § 15a zákona o mechanizme a je oprávneným žiadateľom v zmysle výzvy na predkladanie projektových zámerov a výzvy na predkladanie žiadostí o poskytnutie prostriedkov mechanizmu vyhlásenej Vykonávateľom.
- 2.2 **Prijímateľ** – je podľa ustanovenia § 2 písm. e) a § 12 ods. 2 zákona o mechanizme osoba, ktorej sa poskytujú prostriedky mechanizmu od nadobudnutia účinnosti zmluvy uzavretej podľa § 14 zákona o mechanizme, t.j. Zmluvy o poskytnutí prostriedkov mechanizmu na podporu obnovy a odolnosti na základe výzvy vyhlásenej Vykonávateľom.
- 2.3 **Vykonávateľ** – je podľa ustanovenia § 5 ods. 1 zákona o mechanizme ústredným orgánom štátnej správy určeným vládou, ktorý zodpovedá za realizáciu investície alebo realizáciu reformy v súlade s POO, vrátane

plnenia a dosahovania míľnikov a cieľov investície alebo reformy v súlade s dohodou podľa osobitného predpisu.

- 2.4 **Partner** – je podľa ustanovenie § 2 písm. m) zákona o mechanizme osoba, ktorá sa v záujme dosahovania spoločných cieľov spolupodieľa na príprave realizácie investície alebo príprave realizácie reformy so žiadateľom, ak sa následne spolupodieľa na realizácii tejto investície alebo realizácii tejto reformy a ktorá zároveň nemá vo vzťahu k žiadateľovi postavenie dodávateľa alebo subdodávateľa.
- 2.5 **Projektový zámer** – je podľa ustanovenia § 15a ods. 3 zákona o mechanizme súhrn informácií o plánovanom použití prostriedkov mechanizmu v prípade schválenia žiadosti o prostriedky, ktorý musí obsahovať všetky náležitosti uvedené vo výzve vyhlásenej Vykonávateľom podľa § 15a zákona o mechanizme. Súčasťou projektového zámeru musia byť presne vymedzené aktivity, ich rozsah a finančné krytie z prostriedkov mechanizmu na podporu obnovy a odolnosti, na ktorých sa bude podieľať Partner v súlade s podmienkami, určenými Vykonávateľom vo výzve na predkladanie projektových zámerov podľa ustanovenia § 15a ods. 7 zákona o mechanizme.
- 2.6 **Projekt** - súhrn aktivít súvisiacich s výstavbou, rekonštrukciou, rozširovaním alebo modernizáciou objektu/zariadenia sociálnych služieb predkladaný spolu so žiadosťou o poskytnutie prostriedkov mechanizmu na základe Výzvy.
- 2.7 **Výzva na predkladanie projektových zámerov** – výzva vyhlásená Vykonávateľom v zmysle § 15a zákona o mechanizme zverejnením na jeho webovom sídle so súhlasom Národnej implementačnej a koordinačnej autority pred vyhlásením výzvy podľa § 15 zákona o mechanizme.
- 2.8 **Výzva** – výzva na predkladanie žiadostí o poskytnutie prostriedkov mechanizmu vyhlásená Vykonávateľom v zmysle § 15 zákona o mechanizme zverejnením na jeho webovom sídle.
- 2.9 **Zmluva o poskytnutí prostriedkov mechanizmu na podporu obnovy a odolnosti** – zmluva uzavretá podľa § 269 ods. 2 zákona č. 513/1991 Zb. Obchodný zákonník v znení neskorších predpisov a podľa § 14 zákona o mechanizme medzi Vykonávateľom a Prijímateľom.
- 2.10 **Prostriedky mechanizmu** – finančné prostriedky určené na vykonávanie POO poskytované Prijímateľovi na realizáciu Projektu na základe Zmluvy o poskytnutí prostriedkov mechanizmu na podporu obnovy a odolnosti.
- 2.11 **Nezrovnalosť** - sa rozumie akékoľvek porušenie ustanovenia práva Európskej únie vyplývajúce z konania alebo opomenutia hospodárskeho subjektu, dôsledkom čoho je alebo by bolo poškodenie všeobecného rozpočtu Európskej únie alebo rozpočtov ňou spravovaných, buď zmenšením, alebo stratou výnosov plynúcich z vlastných zdrojov vybraných priamo v mene Európskej únie alebo neoprávnenou výdavkovou položkou. Na účely správnej aplikácie podmienok tejto definície nezrovnalosti, stanovenej nariadením o ochrane finančných záujmov ES, sa pri posudzovaní skutočností a zistených nedostatkov pod pojmom nezrovnalosť rozumie aj podozrenie z nezrovnalosti. Zákon o mechanizme v § 23 stanovuje povinnosti subjektov zapojených do Plánu obnovy pri prevencii, odhaľovaní, zisťovaní a riešení nezrovnalostí
- 2.12 **Vykonávacia zmluva** – zmluva uzavretá medzi Partnerom a Prijímateľom po uzavretí Zmluvy o poskytnutí prostriedkov mechanizmu na podporu obnovy, ktorej obsahom bude presnejšie určenie práv a povinností Zmluvných strán v nadväznosti na obsah Projektu a Zmluvu o poskytnutí prostriedkov mechanizmu na podporu obnovy a odolnosti, a to vrátane úpravy sankčných mechanizmov.

Článok 3 VŠEOBECNÉ USTANOVENIA

- 3.1 Neoddeliteľnou súčasťou Zmluvy je Príloha č. 1 – Opis projektu, ktorej obsahom je bližšia špecifikácia spoločných cieľov a aktivít, na ktorých sa Partner na základe tejto Zmluvy a Vykonávacej zmluvy bude spolupodieľať na príprave a realizácii investície, vrátane špecifikácie nehnuteľností, ktorých sa bude Projekt dotýkať. Opis projektu, ktorý je prílohou č. 1 tejto Zmluvy musí byť v súlade s Projektovým zámerom. V prípade, že pred podaním žiadosti o poskytnutie prostriedkov mechanizmu dôjde k zmene Projektového zámeru, sú Zmluvné strany povinné uzavrieť dodatok k tejto Zmluve, ktorého obsahom bude úprava Zmluvy, tak aby Príloha č. 1 – Opis projektu bola v súlade s Projektom predkladaným Vykonávateľovi spolu so žiadosťou o poskytnutie prostriedkov mechanizmu.
- 3.2 Pojmy použité v tejto Zmluve sú definované v Právnom rámci a/alebo v Záväznej dokumentácii, a to najmä v dokumente: Systém implementácie Plánu obnovy a odolnosti SR a Prílohy k Systému implementácie Plánu obnovy a odolnosti SR zverejnených na webovom sídle www.planobnovy.sk/realizacia/dokumenty/. Ak je pojem v tejto Zmluve definovaný odlišne ako v Právnom rámci, a/alebo v Záväznej dokumentácii, na účely tejto Zmluvy sa bude vykladať podľa definície uvedenej v tejto Zmluve.
- 3.3 Ak z kontextu nevyplýva iný zámer, každý odkaz v Zmluve na akýkoľvek dokument znamená príslušný dokument v znení jeho dodatkov a iných zmien a každý odkaz na ktorýkoľvek právny predpis znamená príslušný právny predpis v účinnom znení. V prípade úplného zrušenia a nahradenia dokumentov alebo právnych predpisov novými dokumentmi alebo novými právnymi predpismi sa odkaz v Zmluve spravuje obsahom a podstatou najbližším ustanovením nových dokumentov alebo právnych predpisov.
- 3.4 Partner je povinný okrem ostatných povinností, ktoré mu vyplývajú z tejto Zmluvy spĺňať aj nasledovné podmienky, a to:
- 3.4.1 **Podmienku bezúhonnosti** – Partner nesmie byť osoba právoplatne odsúdená za trestný čin subvenčného podvodu, trestný čin poškodzovania finančných záujmov Európskej únie, trestný čin machinácií pri verejnom obstarávaní a verejnej dražbe, trestný čin prijímania úplatku, trestný čin podplácania, trestný čin nepriamej korupcie alebo trestný čin prijatia a poskytnutia nenáležitej výhody. Prostriedky mechanizmu nemožno poskytnúť ani právnickej osobe, ktorej štatutárny orgán, člen štatutárneho orgánu alebo iná osoba konajúca v jej mene boli právoplatne odsúdení za trestný čin subvenčného podvodu, trestný čin poškodzovania finančných záujmov Európskej únie, trestný čin machinácií pri verejnom obstarávaní a verejnej dražbe, trestný čin prijímania úplatku, trestný čin podplácania, trestný čin nepriamej korupcie alebo trestný čin prijatia a poskytnutia nenáležitej výhody; ak sa na realizácii investície spolupodieľa partner, uvedené sa vzťahuje aj na partnera, štatutárny orgán partnera, člena štatutárneho orgánu partnera a inú osobu konajúcu v mene partnera.
- 3.4.2 **Podmienka predchádzania konfliktu záujmov** - partner je povinný pri používaní prostriedkov mechanizmu konať tak, aby nehrozil, nevznikol a netrval konflikt záujmov, ktorý by mohol ovplyvniť, narušiť alebo ohroziť nestrannú a objektívnu realizáciu projektu z rodinných alebo citových dôvodov, z dôvodov politickej alebo štátnej príslušnosti, ekonomického záujmu alebo akéhokoľvek iného priameho alebo nepriameho osobného záujmu.
- 3.4.3 **Podmienka súladu s horizontálnymi princípmi** - Partner je povinný dodržiavať pri implementácii projektu horizontálne princípy zamerané na odstraňovanie nerovností a presadzovanie rovnosti žien a mužov, ako aj na boj proti diskriminácii na základe pohlavia, rasy alebo etnického pôvodu, náboženstva alebo viery, zdravotného postihnutia, veku alebo sexuálnej orientácie berúc do úvahy

Chartu základných práv Európskej únie (Charta EÚ) a povinnosti vyplývajúce z Dohovoru OSN o právach osôb so zdravotným postihnutím (Dohovor EÚ) a zabezpečenia prístupnosti v súlade s jeho článkom 9 a v súlade s právom Únie, ktorým sa harmonizujú požiadavky na prístupnosť výrobkov a služieb.

- 3.4.4 **Zásadu „výrazne nenarušiť“** – Partner nesmie vykonávať hospodárske činnosti, ktoré výrazne poškodzujú akékoľvek environmentálne ciele, v relevantných prípadoch v zmysle čl. 17 nariadenia (EÚ) č. 2020/852 o výraznom narušení plnenia environmentálnych cieľov.
- 3.4.5 **Podmienku energetickej efektívnosti** - úspora primárnej energie musí byť minimálne vo výške 30 %, v prípade realizácie aktivity Rekonštrukcia, rozširovanie a modernizácia stavebných objektov, v ktorých sa po realizácii aktivít budú poskytovať služby na komunitnej báze.

Článok 4 PREDMET A ÚČEL ZMLUVY

- 4.1 Predmetom tejto Zmluvy je úprava základných práv a povinností zmluvných strán, ako aj vymedzenie základných zmluvných podmienok pre použitie prostriedkov mechanizmu na podporu obnovy a odolnosti na realizáciu Projektu, poskytnutých Žiadateľovi na základe Zmluvy o poskytnutí prostriedkov mechanizmu na podporu obnovy a odolnosti v prípade kladného posúdenia a schválenia žiadosti o poskytnutie prostriedkov mechanizmu.
- 4.2 Žiadateľ sa zaväzuje, že na základe tejto Zmluvy a Vykonávacej zmluvy za podmienok v týchto Zmluvách dohodnutých, poskytne Partnerovi prostriedky mechanizmu za účelom realizácie jeho častí aktivít vykonávaných na základe Projektu, a to v súlade s podmienkami poskytnutia prostriedkov mechanizmu Žiadateľovi na základe Zmluvy o poskytnutí prostriedkov mechanizmu na podporu obnovy a odolnosti, ktorými je Žiadateľ viazaný.
- 4.3 Partner sa zaväzuje prijať poskytnuté prostriedky mechanizmu, použiť ich výlučne v súlade s podmienkami stanovenými v tejto Zmluve, vo Vykonávacej zmluve, Právnom rámci, Závaznej dokumentácii, v Projekte a Zmluve o poskytnutí prostriedkov mechanizmu na podporu obnovy a odolnosti a zabezpečiť tak realizáciu jeho aktivít podľa Projektu riadne a včas tak, aby bol dosiahnutý cieľ Projektu. Súčasne sa Partner zaväzuje podieľať sa za podmienok stanovených v tejto Zmluve, Vykonávacej zmluve a v Projekte na tom, aby bol cieľ Projektu riadne udržaný aj počas doby udržateľnosti Projektu.
- 4.4 Predmetom aktivít Partnera v rámci realizácie investície na základe Projektu:

je rekonštrukcia, rozširovanie, modernizácia a zariadenie príslušným vybavením existujúceho stavebného objektu vo vlastníctve Partnera špecifikovaného v Projekte, v ktorom budú po skončení aktivít Partnera zo strany Prijímateľa poskytované sociálne alebo sociálno-zdravotné služby na komunitnej báze.
Alternatíva:
je zriadenie, výstavba a zariadenie príslušným vybavením nového stavebného objektu špecifikovaného v Projekte, ktorého stavebníkom a následne vlastníkom musí byť Partner a v ktorom po skončení aktivít Partnera budú zo strany Prijímateľa poskytované sociálne alebo sociálno-zdravotné služby na komunitnej báze.
- 4.5 Partner vyhlasuje, že berie na vedomie, že podmienky poskytnutia Prostriedkov mechanizmu uvedené vo Výzve a vyplývajúce z Právneho rámca musia byť splnené aj počas platnosti a účinnosti Zmluvy a účinnosti Vykonávacej zmluvy, ak z Výzvy, Závaznej dokumentácie alebo charakteru podmienky poskytnutia Prostriedkov mechanizmu nevyplýva niečo iné a že tieto podmienky sa zaväzuje v celom rozsahu splňať pri realizácii jeho aktivít vyplývajúcich z Projektu aj on. Prerušenie plnenia alebo porušenie dodržania

podmienok poskytnutia Prostriedkov mechanizmu podľa prvej vety sa považuje za podstatné porušenie, ak z Právneho rámca a/alebo zo Závaznej dokumentácie nevyplýva vo vzťahu k jednotlivým podmienkam poskytnutia Prostriedkov mechanizmu iný postup.

- 4.6 Zmluvné strany sa zaväzujú používať dokumenty súvisiace s Kladne posúdenou žiadosťou o prostriedky mechanizmu ako aj Projektom výlučne osobami na to oprávnenými podľa Právneho rámca a Závaznej dokumentácie zapojenými najmä do procesu registrácie, posudzovania, riadenia, auditu, monitorovania a kontroly Kladne posúdenej žiadosti o prostriedky mechanizmu a/alebo Projektu a ich zmluvnými partnermi, ktorí sú viazaní záväzkom mlčanlivosti, čím nie sú dotknuté osobitné predpisy týkajúce sa poskytovania informácií povinnými osobami. Prijímateľ a Partner zároveň berie na vedomie a súhlasí so zverejnením informácií, vrátane osobných údajov, o Prijímateľovi a Partnerovi a Projekte v nevyhnutnom rozsahu na účely zoznamu, ktorý zverejňuje a aktualizuje Vykonávateľ na svojom webovom sídle v súlade s § 16 ods. 9 zákona o mechanizme.
- 4.7 Súčasne Partner berie na vedomie a súhlasí, že spracovávané a zverejňované informácie, ktoré sú považované za osobné údaje, je vykonávateľ oprávnený zverejniť bez osobitného súhlasu žiadateľa v súlade s § 25 zákona č. 368/2021 Z. z. o mechanizme na podporu obnovy a odolnosti a o zmene a doplnení niektorých zákonov.

Článok 5 PRÁVA A POVINNOSTI PARTNERA

- 5.1 Partner vyhlasuje, že ku dňu uzavretia tejto zmluvy je výlučným vlastníkom alebo správcom majetku štátu nehnuteľností presne špecifikovaných v Prílohe č. 1 tejto Zmluvy, ktorých sa bude dotýkať realizácia jeho aktivít na základe Vykonávacej zmluvy a Projektu (ďalej len „Nehnuteľnosti“). Súčasne Partner vyhlasuje, že na Nehnuteľnostiach ku dňu uzavretia tejto zmluvy neviazu žiadne ťarchy, vecné a ani iné práva, ktoré by mohli obmedziť jeho nakladanie s predmetnými Nehnuteľnosťami alebo ich užívanie a mať vplyv na dosiahnutie účelu Zmluvy a dosiahnutie a/alebo udržanie Cieľa Projektu podľa Zmluvy.
- 5.2 Partner sa zaväzuje, že po celú dobu realizácie Projektu, vrátane doby udržateľnosti Projektu zostanú vlastnícke, resp. užívacie práva k Nehnuteľnostiam zachované v rozsahu podľa bodu 5.1 tohto článku a nedôjde bez predchádzajúceho písomného súhlasu Prijímateľa k zmene vlastníckych alebo užívacích práv a ani nebudú tieto Nehnuteľnosti zaťažené ťarchami, vecnými alebo inými právami, ktoré by obmedzili rozsah jeho oprávnenia s Nehnuteľnosťami nakladať, užívať ich alebo ich dať do užívania Žiadateľovi. Porušenie tohto záväzku Partnera sa považuje za podstatné porušenie Zmluvy a zakladá právo Žiadateľa odstúpiť od tejto Zmluvy, nárok na úhradu zmluvnej pokuty a náhradu vzniknutej škody vo vzťahu k Vykonávateľovi.
- 5.3 Partner sa zaväzuje po ukončení jeho aktivít, t.j. od právoplatnej kolaudácie stavby/rekonštrukcie, riadne odovzdaného rekonštruovaného objektu podľa tejto Zmluvy a Vykonávacej zmluvy umožniť Prijímateľovi bezodplatne a nerušene užívať Nehnuteľnosti na účel presne špecifikovaný v Projekte, aby Prijímateľ mohol poskytovať nové alebo zmenené sociálne služby v podporenom objekte minimálne 10 rokov odo dňa začatia poskytovania danej sociálnej služby.
- 5.4 Partner je povinný vykonávať všetky jemu prislúchajúce aktivity v Projekte riadne, na vlastnú zodpovednosť, s odbornou starostlivosťou a včas v lehotách, ktoré budú stanovené vo Vykonávacej zmluve.

- 5.5 Partner sa zaväzuje bezodkladne Žiadateľovi písomne oznámiť akékoľvek zmeny alebo skutočnosti, ktoré by akýmkoľvek spôsobom mohli mať negatívny vplyv na naplnenie cieľa Projektu. Porušenie tohto záväzku Partnera zakladá právo Žiadateľa odstúpiť od tejto Zmluvy, nárok na úhradu zmluvnej pokuty a náhradu vzniknutej škody vo vzťahu k Vykonávateľovi.
- 5.6 Partner sa zaväzuje použiť poskytnuté prostriedky mechanizmu výlučne na oprávnené výdavky na realizáciu jeho aktivít na základe Projektu a zodpovedá v celom rozsahu za dodržanie tejto povinnosti. Za oprávnené výdavky sa podľa ekonomickej a rozpočtovej klasifikácie považujú výdavky vynaložené na:
Stavby, stavebné práce:
712002 Nákup budov alebo objektov určených na likvidáciu
717001 Realizácia nových stavieb
717002 Rekonštrukcia a modernizácia stavieb
716 Prípravná a projektová dokumentácia
Pozemky
711001 Nákup pozemkov
Samostatné hnutelné veci a súbor hnutelných vecí
713001 Nákup interiérového vybavenia
731004 Nákup prevádzkových strojov, prístrojov, zariadení, techniky a náradia,
v súlade s podmienkami a za účelom špecifikovaným v Projekte.
- 5.7 Partner je povinný zriadiť si osobitný bezúročný bankový účet, na ktorý mu budú v súlade s článkom 7 tejto Zmluvy a Vykonávacou zmluvou poskytované prostriedky mechanizmu a takisto z neho budú zo strany Partnera uhrádzané všetky výdavky súvisiace s realizáciou jeho aktivít na základe Projektu. Súčasne sa Partner zaväzuje, že bez predchádzajúceho písomného súhlasu Žiadateľa bankový účet zriadený podľa predchádzajúcej vety nezruší až do doby Finančného ukončenia Projektu a úplného finančného vysporiadania poskytnutých prostriedkov mechanizmu.
- 5.8 Partner je povinný Prijímateľovi pravidelne predkladať písomné monitorovacie správy, a to priebežnú a záverečnú monitorovaciu správu, a to za podmienok, ktoré budú špecifikované vo Vykonávacej zmluve.
- 5.9 Partner je povinný pri realizácii jeho aktivít na základe Projektu postupovať v súlade s ustanoveniami zákona č. 343/2015 Z.z. o verejnom obstarávaní a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov a to najmä dodržiavať princípy nediskriminácie, rovnakého zaobchádzania, transparentnosti, ako aj princípy proporcionality, hospodárnosti, efektívnosti, účinnosti a účelnosti pri nakladaní s poskytnutými prostriedkami mechanizmu.
- 5.10 Partner je v súlade s § 23 ods. 2 a 6 zákona o mechanizme povinný realizovať svoje aktivity na Projekte tak, aby sa predchádzalo a nedochádzalo ku vzniku nezrovnalostí. V prípade, že takáto situácia nastane, je Partner povinný túto skutočnosť bezodkladne oznámiť Prijímateľovi a bezodkladne prijať nápravné opatrenia. Za bezodkladne sa pre účely tejto Zmluvy považuje 7 pracovných dní.

Článok 6

PRÁVA A POVINNOSTI ŽIADATEĽA

- 6.1 Žiadateľ je povinný poskytnúť Partnerovi všetku potrebnú súčinnosť, tak aby z dôvodov na jeho strane nedošlo k nemožnosti riadneho realizovania aktivít Partnera na základe Projektu.

- 6.2 Žiadateľ je oprávnený a Partner povinný umožniť Žiadateľovi a Vykonávateľovi kontrolu realizácie aktivít Partnera na základe Projektu.
- 6.3 Žiadateľ je oprávnený kontrolu realizácie aktivít Partnera vykonávať napríklad formou kontroly na mieste, pričom podmienky kontroly budú špecifikované vo Vykonávacej zmluve.

Článok 7

POSKYTNUTIE PROSTRIEDKOV NA REALIZÁCIU AKTIVÍT

- 7.1 Žiadateľ sa zaväzuje poskytnúť Partnerovi na realizáciu jeho aktivít na základe Projektu prostriedky mechanizmu maximálne vo výške poskytnutých prostriedkov mechanizmu na základe podanej žiadosti, a to za podmienok dohodnutých vo Vykonávacej zmluve.
- 7.2 Prijímateľ sa zaväzuje poskytovať Partnerovi prostriedky mechanizmu systémom dohodnutým medzi Vykonávateľom a Prijímateľom v Zmluve o poskytnutí prostriedkov mechanizmu na podporu obnovy a odolnosti a za podmienok stanovených vo Vykonávacej zmluve.
- 7.3 Aby Prijímateľ mohol riadne a včas podať ŽoP Vykonávateľovi, je Partner povinný v súlade s časovým harmonogramom Projektu predložiť správu o vynaložených výdavkoch na príslušnú časť Projektu s príslušnými podkladmi preukazujúcimi oprávnenosť týchto výdavkov. Súčasne je Partner povinný Žiadateľovi poskytnúť všetku potrebnú súčinnosť, tak aby Prijímateľ dodržal lehotu na podanie ŽoP a aby bola minimalizovaná možnosť neoprávnených výdavkov v súvislosti s aktivitami realizovanými Partnerom na základe Projektu. Zodpovednosť za neuhradenie neoprávnených výdavkov za aktivity realizované Partnerom na základe Projektu zo strany Vykonávateľa nesie výlučne Partner.
- 7.4 Partner súčasne berie na vedomie, že zo strany Prijímateľa mu bude uhradená len časť finančných prostriedkov mechanizmu zodpovedajúca skutočne vynaloženým oprávneným výdavkom uvedeným v ŽoP a súčasne zúčtovaných alebo uhradených zo strany Vykonávateľa Prijímateľovi. Partner berie na vedomie, že mu nevzniká nárok na rozdiel medzi sumou požadovaných prostriedkov mechanizmu uvedených v jednotlivé ŽoP a prostriedkami skutočne uhradenými na základe tejto ŽoP.
- 7.5 Partner súčasne berie na vedomie, že výška poskytnutých Prostriedkov mechanizmu, ktorá mu bude skutočne uhradená, závisí od výsledkov Partnerom vykonaného obstarávania služieb, tovarov a stavebných prác, od posúdenia výšky jednotlivých výdavkov s ohľadom na pravidlá posudzovania hospodárnosti, efektívnosti, účelnosti a účinnosti výdavkov, ako aj od splnenia ostatných podmienok uvedených v Zmluve a Vykonávacej zmluve.
- 7.6 Partner sa zaväzuje, že neprijme a nebude požadovať dotáciu, príspevok, grant alebo inú formu pomoci na Realizáciu Projektu, na ktorý sú poskytované Prostriedky mechanizmu v zmysle tejto Zmluvy a ktorá by predstavovala dvojité financovanie tých istých výdavkov z verejných zdrojov, zdrojov Európskej Únie (ďalej len „EÚ“) alebo iných nástrojov finančnej pomoci poskytnutej Slovenskej republike (ďalej len „SR“) zo zahraničia. Prijímateľ zároveň vyhlasuje, že mu nebola poskytnutá dotácia, príspevok, grant alebo iná forma pomoci na Realizáciu Projektu, na ktorú požaduje poskytnutie Prostriedkov mechanizmu, a ktorá by predstavovala dvojité financovanie tých istých výdavkov z verejných zdrojov, zdrojov EÚ alebo iných nástrojov finančnej pomoci poskytnutej SR zo zahraničia. V prípade porušenia uvedených povinností ide o podstatné porušenie Zmluvy.

- 7.7 Partner berie na vedomie, že Prostriedky mechanizmu a každá ich časť je finančným prostriedkom vyplateným Prijímateľovi zo štátneho rozpočtu SR. Na kontrolu a audit použitia týchto finančných prostriedkov a na ukladanie a vymáhanie sankcií za porušenie finančnej disciplíny sa vzťahuje režim upravený v Zmluve, Právnom rámci a Závaznej dokumentácii. Partner je povinný poskytnúť Prijímateľovi všetku potrebnú súčinnosť pre výkon kontroly a auditu použitia Prostriedkov mechanizmu zo strany Vykonávateľa a iných Oprávnených osôb.
- 7.8 Vykonávateľ ako orgán verejnej správy pri realizovaní investície a reformy zahrnutej do Plánu obnovy používa a poskytuje prostriedky mechanizmu, ktoré sú verejnými prostriedkami. V týchto prípadoch je vykonávateľ povinný pri vykonávaní jemu zverenej časti Plánu obnovy zabezpečiť finančnú kontrolu. Primárnu zodpovednosť za výkon finančnej kontroly podľa zákona o finančnej kontrole v súvislosti s poskytovaním prostriedkov mechanizmu má vykonávateľ. Pri poskytovaní prostriedkov mechanizmu, vykonáva overenie dodržania pravidiel a postupov verejného obstarávania, ktoré sa vykonáva ako administratívna finančná kontrola (ďalej len „AFK“). Výstup z takejto kontroly je návrh správy/správa z kontroly podľa zákona o finančnej kontrole z overenia dodržania pravidiel a postupov VO.
- 7.9 Vykonávanými kontrolami sa zabezpečí najmä overenie, či investície a reformy boli zrealizované, či míľniky a ciele boli splnené a ich dosahovanie správne vykázané a reportované, či všetky uplatniteľné pravidlá boli dodržané a prostriedky mechanizmu boli použité na stanovený účel.
- 7.10 Overenie dodržania pravidiel a postupov verejného obstarávania vykonáva Vykonávateľ až po nadobudnutí účinnosti Zmluvy o poskytnutí prostriedkov mechanizmu.
- 7.11 Vykonávateľ vykonáva overenie dodržania pravidiel a postupov verejného obstarávania, ktoré spočíva v kontrole dodržania pravidiel SR a EÚ pri obstarávaní tovarov, služieb, stavebných prác a súvisiacich postupov najmä podľa:
- 7.11.1 zákona o finančnej kontrole,
 - 7.11.2 záväzných usmernení MF SR,
 - 7.11.3 SI POO,
- ktoré zahŕňa kontrolu:
- a) pravidiel a postupov stanovených ZVO;
 - b) postupov pri obstaraní zákazky, na ktorú sa ZVO nevzťahuje
- 7.12 Overenie dodržania pravidiel a postupov VO sa v relevantných prípadoch vykonáva v rámci AFK ŽoP. Partner predkladá dokumentáciu k zrealizovanému postupu VO najneskôr ako podklad k ŽoP, v ktorej sú prvýkrát vykázané výdavky naviazané na toto kontrolované VO. Overenie dodržania pravidiel a postupov VO sa vykonáva na úrovni partnera, keďže partner disponuje všetkými potrebnými dokladmi a informáciami z uskutočneného VO.
- 7.13 Overenie dodržania pravidiel a postupov VO sa vykonáva vo fáze, kedy je VO ukončené a zmluva medzi partnerom a úspešným uchádzačom je platná a účinná.
- 7.14 Overenie VO sa vykonáva tak, aby sa vykonávateľ uistil o súlade postupu partnera so ZVO a dodržaní pravidiel a postupov z neho vyplývajúcich. Kontrola zo strany vykonávateľa sa vzťahuje aj na overenie prípadných dodatkov po ich uzatvorení, ak relevantné. Rozsah vykonaného overenia musí byť dostatočný na identifikovanie prípadných nezrovnalostí, t. j. porušení pravidiel a postupov VO s vplyvom alebo

možným vplyvom na výsledok VO. Overenie je zamerané aj na možný výskyt závažných nezrovnalostí, akými sú podvody, korupcia alebo konflikt záujmov. Vykonávateľ pre tento účel využíva všetky dostupné nástroje, údaje a informácie.

- 7.15 Partner má povinnosť informovať Prijímateľa o uzavretí dodatku k zmluve, ktorá bola výsledkom VO.
- 7.16 Partner je povinný predkladať Prijímateľovi všetku dokumentáciu z VO v elektronickej forme a len v nevyhnutných prípadoch je povinný dokumentáciu VO predkladať v listinnej podobe na základe požiadavky Prijímateľa.
- 7.17 Predmetom overenia dodržania pravidiel a postupov VO nie je počas a ani po skončení implementácie projektov VO tovarov, služieb, alebo stavebných prác, ktoré spadajú pod zjednodušené vykazovanie výdavkov.
- 7.18 Ak Prijímateľ požiada o späťvzatie dokumentácie k VO, ktorá bola predložená Vykonávateľovi za účelom výkonu kontroly VO v rámci AFK ŽoP, vykonávateľ zastaví výkon overenia dodržania pravidiel a postupov VO a vydá Záznam z kontroly, ktorý vyplní a odosiela Prijímateľovi a ten následne Partnerovi. Činnosťou vykonávateľa nie je dotknutá výlučná a konečná zodpovednosť Partnera ako verejného obstarávateľa, obstarávateľa alebo osoby podľa § 8 ZVO za vykonanie VO pri dodržaní všeobecne záväzných právnych predpisov SR a právnych aktov EÚ, základných princípov VO a zmluvy o PPM.

Článok 8 KOMUNIKÁCIA A DORUČOVANIE

- 8.1 Zmluvné strany sa dohodli, že ich komunikácia súvisiaca so Zmluvou si pre svoju záväznosť vyžaduje písomnú formu, v rámci ktorej sú zmluvné strany povinné uvádzať kód Projektu a názov Projektu. Zmluvné strany využívajú pre svoju komunikáciu prednostne elektronicкую formu komunikácie. Zmluvné strany sa zaväzujú, že v nevyhnutných prípadoch môže mať takáto komunikácia písomnú formu v listinnej podobe a zmluvné strany budú v tomto prípade pre vzájomnú písomnú komunikáciu v listinnej podobe používať poštové adresy uvedené v záhlaví Zmluvy o poskytnutí prostriedkov mechanizmu, ak nedošlo k písomnému oznámeniu zmeny adresy druhej zmluvnej strane.
- 8.2 Zmluvné strany sa dohodli, že písomná forma komunikácie v listinnej podobe sa bude uskutočňovať prostredníctvom doporučeného doručovania zásielok.
- 8.3 Zmluvné strany si zároveň dohodli ako mimoriadny spôsob doručovania písomných zásielok v listinnej podobe doručovanie osobne alebo prostredníctvom kuriéra.
- 8.4 Elektronickou formou komunikácie sa rozumie najmä:
- 8.4.1 komunikácia prostredníctvom elektronickej správy (e-mailu); zmluvné strany sa zaväzujú používať emailové adresy písomne oznámené v lehote 5 dní odo dňa uzavretia tejto zmluvy ,
 - 8.4.2 komunikácia prostredníctvom Ústredného portálu verejnej správy; zmluvné strany sa zaväzujú mať zriadené a aktívne elektronické schránky (zo strany Vykonávateľa nejde o výkon verejnej moci, iba o využívanie existujúcich technických prostriedkov vhodných na komunikáciu).

- 8.5 V prípade doručenia oznámenia, výzvy, žiadosti alebo iného dokumentu (ďalej ako „písomnosť“) sa za deň doručenia zmluvnej strane do elektronickej schránky prostredníctvom Ústredného portálu verejnej správy podľa tohto článku považuje najbližší pracovný deň bezprostredne nasledujúci po kalendárnom dni, kedy bola písomnosť uložená do elektronickej schránky zmluvnej strany, a to aj vtedy, ak sa adresát o tom nedozvedel.
- 8.6 Písomnosť zasielaná zmluvnej strane v listinnej podobe podľa Zmluvy sa považuje pre účely Zmluvy za doručení, ak dôjde do sféry dispozície zmluvnej strany na adrese uvedenej v záhlaví Zmluvy o poskytnutí prostriedkov mechanizmu, a to aj v prípade, ak adresát písomnosť neprevzal, pričom za deň doručenia písomnosti sa považuje deň, kedy došlo k:
- 8.6.1 uplynutiu úložnej (odbernej) lehoty písomnosti zasielanej zmluvnej strane poštou, ak nedôjde k jej vráteniu podľa ods. 5.6.3. článku 5 Zmluvy o poskytnutí prostriedkov mechanizmu,
 - 8.6.2 odopretiu prijatia písomnosti, v prípade odopretia prevzatia písomnosti doručovanej poštou alebo osobným dorúčením,
 - 8.6.3 vráteniu písomnosti odosielateľovi, v prípade vrátenia zásielky späť (bez ohľadu na prípadnú poznámku „adresát neznámy“), podľa toho, ktorá skutočnosť nastane skôr.
- 8.7 Písomnosť alebo zásielka doručovaná prostredníctvom e-mailu bude považovaná za doručení momentom, kedy bude elektronická správa k dispozícii prístupná na e-mailovom serveri slúžiacom na prijímanie elektronickej pošty zmluvnej strany, ktorá je adresátom, teda momentom, kedy zmluvnej strane, ktorá je odosielateľom, príde potvrdenie o úspešnom doručení zásielky; ak nie je objektívne z technických dôvodov možné nastaviť automatické potvrdenie o úspešnom doručení zásielky, zmluvné strany výslovne súhlasia s tým, že ich vzájomná komunikácia podľa tohto odseku nebude prebiehať prostredníctvom e-mailu. Za účelom realizácie doručovania prostredníctvom e-mailu sa zmluvné strany zaväzujú:
- 8.7.1 vzájomne si písomne oznámiť svoje emailové adresy, ktoré budú v rámci tejto formy komunikácie záväzne používať a aktualizovať, pričom nesplnenie tejto povinnosti bude zaťažovať tú zmluvnú stranu, ktorá aktualizáciu neoznámila, a zásielka doručená na neaktuálnu e-mailovú adresu sa bude považovať na účely tejto Zmluvy za riadne doručení,
 - 8.7.2 vzájomne si písomne oznámiť všetky údaje, ktoré budú potrebné pre tento spôsob doručovania,
 - 8.7.3 zabezpečiť nastavenie technického vybavenia (e-mailové konto), ktoré bude spĺňať všetky parametre pre splnenie požiadavky týkajúcej sa potvrdenia doručenia elektronickej správy, vrátane pripojených dokumentov; ak to nie je objektívne možné z technických dôvodov, zmluvná strana, ktorá má tento technický problém, jeho existenciu oznámi druhej zmluvnej strane, pričom sa uplatní postup podľa ods. 5.7 prvej vety za bodkočiarkou článku 5 Zmluvy o poskytnutí prostriedkov mechanizmu .
- 8.8 Partner je zodpovedný za riadne označenie poštovej schránky na účely písomnej komunikácie zmluvných strán.
- 8.9 Zmluvné strany sa zaväzujú, že vzájomná komunikácia bude prebiehať v slovenskom jazyku. Každá dokumentácia predkladaná Partnerom v súvislosti so Zmluvou alebo s Projektom bude predkladaná v slovenskom jazyku. V prípade, ak bola dokumentácia vyhotovená v inom jazyku ako v jazyku podľa druhej vety, pre jej použitie pre účely Projektu alebo Zmluvy je potrebný úradný preklad do slovenského jazyka, ak Vykonávateľ vo Výzve alebo v Záväznej dokumentácii neurčí inak.

Článok 9

DOBA TRVANIA ZMLUVY

- 9.1 Táto Zmluva sa uzatvára na dobu určitú, a to odo dňa nadobudnutia jej účinnosti po celú dobu trvania Vykonávacej zmluvy uzavretej v súlade s článkom 1 bod 1.5 tejto Zmluvy medzi Žiadateľom a Partnerom.
- 9.2 Táto Zmluva môže pred dobou určenou v bode 9.1 tohto článku zaniknúť:
- a) písomnou dohodou Zmluvných strán podľa bodu 9.3 tohto článku,
 - b) písomnou výpoveďou podľa bodu 9.4 tohto článku,
 - c) odstúpením od Zmluvy podľa bodu 9.5 a 9.6 tohto článku alebo
 - d) neuzavretím Zmluvy o poskytnutí prostriedkov mechanizmu a podporu obnovy a odolnosti medzi Prijímateľom a Vykonávateľom podľa bodu 9.7 tohto článku.
- 9.3 Pokiaľ bude táto Zmluva predčasne ukončená písomnou dohodou zmluvných strán podľa bodu 9.2 písm. a) tohto článku, tvorí stanovenie spôsobu vysporiadania vzťahov vzniknutých na základe tejto Zmluvy podstatnú náležitosť dohody o ukončení účinnosti tejto Zmluvy.
- 9.4 Ktorákoľvek Zmluvná strana je oprávnená túto Zmluvu písomne vypovedať, ale len do doby uzavretia Vykonávacej zmluvy uzavretej v súlade s článkom 1 bod 1.5 tejto Zmluvy medzi Žiadateľom a Partnerom, pričom výpovedná doba je 15 dní, najviac však do uzavretia Vykonávacej zmluvy a začína plynúť prvým dňom odo dňa doručenia písomnej výpovede druhej strane.
- 9.5 Odstúpiť od Zmluvy je možné z dôvodov podstatného porušenia zmluvných povinností druhou Zmluvnou stranou, nepodstatného porušenia zmluvných povinností druhou Zmluvnou stranou v prípadoch, ak to umožňuje zákon alebo táto Zmluva a tiež z dôvodov stanovených v tejto Zmluve alebo v zákone. Odstúpenie od Zmluvy musí byť v písomnej forme, riadne odôvodnené a doručené druhej Zmluvnej strane.
- 9.6 V prípade podstatného porušenia Zmluvy je Zmluvná strana oprávnená od Zmluvy odstúpiť bez zbytočného odkladu po tom, ako sa o tomto porušení dozvedela. Zmluvné strany sa osobitne dohodli, že Porušenie Zmluvy je podstatné, ak strana porušujúca Zmluvu vedela v čase uzavretia Zmluvy alebo v tomto čase bolo rozumné predvídať s prihliadnutím na účel Zmluvy, ktorý vyplynul z jej obsahu alebo z okolností, za ktorých bola Zmluva uzavretá, že druhá Zmluvná strana nebude mať záujem na plnení povinností pri takom porušení Zmluvy.
- 9.7 V prípade, že žiadosť o prostriedky mechanizmu podanej Žiadateľom nebude Vykonávateľom kladne posúdená a nedôjde medzi Žiadateľom a Vykonávateľom k uzavretiu Zmluvy o poskytnutí prostriedkov mechanizmu na podporu obnovy a odolnosti, je Žiadateľ povinný túto skutočnosť bezodkladne Partnerovi písomne oznámiť. Táto Zmluva zaniká okamihom doručenia písomného oznámenia Partnerovi.
- 9.8 Skončenie tejto Zmluvy sa nedotýka nároku na náhradu škody vzniknutej porušením niektorej z povinností vyplývajúcej z tejto Zmluvy, nároku na zaplatenie zmluvnej pokuty, ktorý vznikol do účinnosti odstúpenia, a ďalej ustanovení, ktoré vzhľadom na svoju povahu majú trvať aj po ukončení Zmluvy, najmä ustanovenia o povinnosti mlčanlivosti, komunikácii a riešení sporov.

Článok 10

ZÁVEREČNÉ USTANOVENIA

- 10.1 Táto Zmluva nadobúda platnosť dňom jej podpísania oboma zmluvnými stranami. Táto Zmluva je podľa § 5a ods. 1 zákona č. 211/2000 Z. z. o slobodnom prístupe k informáciám a o zmene a doplnení niektorých zákonov (zákon o slobode informácií) v znení neskorších predpisov (ďalej len „zákon o slobode informácií“) povinne zverejňovanou zmluvou a nadobúda účinnosť kalendárnym dňom nasledujúcim po kalendárnom dni jej prvého zverejnenia v Centrálnom registri zmlúv. Za súčasného rešpektovania ochrany osobnosti

a ochrany osobných údajov zmluvné strany vyhlasujú, že Zmluva neobsahuje žiadne chránené informácie, ktoré sa nemôžu sprístupniť podľa príslušných ustanovení zákona o slobode informácií, v dôsledku čoho vyjadrujú súhlas s jej zverejnením.

10.2 Túto Zmluvu je možné meniť alebo dopĺňať len na základe vzájomnej dohody oboch zmluvných strán, pričom akékoľvek zmeny alebo doplnenia musia byť vykonané vo forme písomného a očíslovaného dodatku k Zmluve, pokiaľ v tejto Zmluve nie je stanovené inak.

10.3 Prípadné spory vyplývajúce z tejto Zmluvy sa riešia prednostne dohodou alebo pokusom o zmierlivé riešenie veci. V prípade, ak sa uvedené nepodarí dosiahnuť, ktorákoľvek zo zmluvných strán predloží svoj spor na vecne a miestne príslušný súd v SR.

10.4 Ak sa akékoľvek ustanovenie Zmluvy stane neplatným v dôsledku jeho rozporu s právnymi predpismi SR alebo právnymi aktmi EÚ, nespôsobí to neplatnosť celej Zmluvy, ale iba dotknutého ustanovenia Zmluvy. Zmluvné strany sa v takom prípade zaväzujú bezodkladne vzájomným rokovaním nahradiť neplatné zmluvné ustanovenie novým platným ustanovením tak, aby zostal zachovaný účel Zmluvy a obsah jednotlivých ustanovení Zmluvy.

10.5 Partner v súlade s ustanovením § 401 Obchodného zákonníka vyhlasuje, že predlžuje premlčaciu dobu na prípadné nároky Žiadateľa týkajúce sa vrátenia poskytnutých Prostriedkov mechanizmu alebo ich časti na 10 rokov od doby, kedy premlčacia doba začala plynúť po prvý raz.

10.6 Zmluvné strany vyhlasujú, že ich vôľa vyjadrená v tejto Zmluve je slobodná a vážna, text Zmluvy si riadne prečítali a jeho obsahu porozumeli, Zmluvu neuzatvárajú v tiesni ani za nápadne nevýhodných podmienok a ich zmluvná voľnosť nie je inak obmedzená. Svoju vôľu byť viazané touto Zmluvou zmluvné strany vyjadrujú svojimi podpismi tejto Zmluvy.

10.7 Táto Zmluva je v listinnej podobe vyhotovená v 4 rovnopisoch, z toho 2 pre Partnera a 2 pre Žiadateľa. Uvedený počet listinných rovnopisov a ich rozdelenie sa rovnako vzťahuje aj na uzavretie každého dodatku k Zmluve. Dohoda zmluvných strán o počte rovnopisov sa neuplatní v prípade, ak k uzavretiu Zmluvy (resp. dodatku k nej) dochádza elektronicky v súlade so zákonom č. 272/2016 Z. z. o dôveryhodných službách pre elektronické transakcie na vnútornom trhu a o zmene a doplnení niektorých zákonov (zákon o dôveryhodných službách) v znení neskorších predpisov (ďalej len „zákon o dôveryhodných službách“). V prípade, ak k uzavretiu Zmluvy (resp. dodatku k nej) dochádza elektronicky, dátumy podpisov zmluvných strán sú uvedené pri kvalifikovaných elektronických podpisoch/pečatiach zmluvných strán, ak nie je použitá kvalifikovaná elektronická časová pečiatka podľa zákona o dôveryhodných službách.

10.8 Neoddeliteľnou súčasťou Zmluvy je Príloha č. 1 Opis Projektu.

V dňa

V dňa

.....

.....

Projektový zámer

Výzva na predkladanie projektových zámerov na rozšírenie kapacít komunitnej starostlivosti

Komponent 13 Dostupná a kvalitná dlhodobá sociálno-zdravotná starostlivosť

Investícia 1: Rozšírenie kapacít komunitnej sociálnej starostlivosti

Názov žiadateľa	DOMKO - Domov sociálnych služieb
Sídlo žiadateľa	Park mládeže 632/3 04001 Košice - mestská časť Sever
Právna forma žiadateľa	príspevková a rozpočtová organizácia ako právnická osoba zriadená alebo založená vyšším územným celkom
Štatutárny orgán a kontaktné údaje žiadateľa	Ing. Vladimír Pauco poverený riadením Ing. Pavol Fialka pavol.fialka@vucke.sk +421 55 72 68 280
Registrácia žiadateľa v registri poskytovateľov sociálnych služieb	01.07.2009
Názov partnera	Košický samosprávny kraj
Sídlo partnera	Námestie Maratónu mieru 1, 042 66 Košice
Právna forma partnera	Vyšší územný celok
Štatutárny orgán partnera	Ing. Rastislav Trnka predseda
Názov projektu	DSS DOMKO – rozšírenie kapacity
Indikatívna výška rozpočtu projektu	1 178 400 € s DPH
Plánované obdobie realizácie projektu od – do	03/2024 – 08/2025
Miesto realizácie projektu	Osloboditeľov 174/124 Čaňa Okres Košice - okolie
Plánované aktivity	☐ Zriaďovanie a výstavba nových stavebných objektov zariadení sociálnych služieb vrátane tých, ktoré poskytujú inovatívne formy komunitnej starostlivosti v prirodzenom rodinnom prostredí

	☒ Rekonštrukcia, rozširovanie a modernizácia stavebných objektov, ktoré budú poskytovať služby na komunitnej báze
Sociálne služby poskytované v novom alebo rekonštruovanom zariadení	A. Ambulantné sociálne služby v súlade s § 12 ods. 1 písm. b) a písm. c) zákona 448/2008 Z. z. ☐ Služba včasnej intervencie ☐ Zariadenie pre seniorov ☐ Zariadenie opatrovateľskej služby ☐ Rehabilitačné stredisko ☐ Domov sociálnych služieb ☐ Špecializované zariadenie ☐ Denný stacionár B. Nízkokapacitné pobytové sociálne služby s kapacitou do 12 miest s celoročnou alebo týždennou pobytovou formou v súlade s § 12 ods. 1 písm. c) zákona 448/2008 Z. z. ☒ Zariadenie podporovaného bývania ☐ Zariadenie pre seniorov ☐ Zariadenie opatrovateľskej služby ☐ Rehabilitačné stredisko ☐ Domov sociálnych služieb ☐ Špecializované zariadenie C. Sociálno-zdravotné nízkokapacitné zariadenie s kapacitou do 30 miest s celoročnou pobytovou formou v súlade s § 12 ods. 1 písm. c) zákona 448/2008 Z. z. ☐ Zariadenie pre seniorov ☐ Zariadenie opatrovateľskej služby ☐ Špecializované zariadenie
Plánovaná hodnota merateľných ukazovateľov	Počet miest v nových ambulantných zariadeniach: 0 Počet miest v zariadeniach pre nízkokapacitné pobytové sociálne služby: 12 Počet nových miest v sociálno-zdravotnom nízkokapacitnom zariadení: 0
Hodnota globálneho ukazovateľa primárnej energie pred realizáciou Projektu (kWh/m2)	Nerelevantné, jedná sa o novú výstavbu

Plánovaná hodnota globálneho ukazovateľa primárnej energie po realizácii Projektu (kWh/m2):	Nerelevantné, jedná sa o novú výstavbu
Predpokladaná úspora primárnej energie v %	Nerelevantné, jedná sa o novú výstavbu
Celková podlahová plocha budovy v m² pred realizáciou projektu	Nerelevantné, jedná sa o novú výstavbu
Celková podlahová plocha budovy v m² po realizácii projektu	406,83 m2

Popis východiskovej situácie

DOMKO-Domov sociálnych služieb, **Zariadenie podporovaného bývania v obci Čaňa, ul. Osloboditeľov 174/124 poskytuje od 20.7.2020 celoročnú pobytovú službu pre 8 fyzických osôb** od 16. roku veku do dovŕšenia dôchodkového veku, ktoré sú odkázané na pomoc inej fyzickej osoby a na dohľad, pod ktorým sú schopní viesť samostatný život. Ak fyzické osoby dovŕšia dôchodkový vek počas poskytovania sociálnej služby v zariadení podporovaného bývania, táto služba sa im poskytuje aj naďalej. V zariadení podporovaného bývania sa okrem dohľadu poskytuje ubytovanie, sociálne poradenstvo, pomoc pri uplatňovaní práv a právom chránených záujmov a utvárajú sa podmienky na prípravu stravy, upratovanie, pranie, žehlenie a údržbu bielizne a šatstva a vykonáva sa sociálna rehabilitácia. Súčasná kapacita zariadenia podporovaného bývania je 8. Sociálna služba v zariadení podporovaného bývania **je poskytovaná pre špecifickú cieľovú skupinu ľudí s mentálnym postihnutím v staršom rodinnom dome, ktorý bol postavený ešte v r. 1965.**

Mladí ľudia s mentálnym postihnutím sa učia samostatnosti pod dohľadom 2 inštruktorov sociálnej rehabilitácie a 1 opatrovateľky. Naučili sa fungovať aj bez nočného dohľadu a polovica z nich je zamestnaná a pracuje na polovičný úväzok.

Doterajšia činnosť DOMKO-Domova sociálnych služieb v oblasti sociálnych služieb:

DOMKO-DSS poskytuje tieto druhy sociálnych služieb:

- domov sociálnych služieb v Košiciach, ul. Park mládeže 3– ambulantnú (dennú) formu s kapacitou 60 prijímateľov sociálnej služby
- domov sociálnych služieb v Košiciach, ul. Park mládeže 3 – týždennú pobytovú formu s kapacitou 10 prijímateľov sociálnych služieb
- špecializované zariadenie v Košiciach, ul. Park mládeže 3– ambulantná forma s kapacitou 8 prijímateľov (pre cieľovú skupinu ľudí s poruchami autistického spektra)
- službu včasnej intervencie – terénnu a ambulantnú formu (pre rodiny s deťmi so zdravotným znevýhodnením do 7. roku veku)
- a zariadenie podporovaného bývania v obci Čaňa – celoročná pobytová forma s kapacitou 8 prijímateľov sociálnej služby.

Východisková situácia v dotknutom území, v ktorom sa má projekt realizovať:

V Obci Čaňa je pomerne dobre rozvinutá sieť infraštruktúry. V obci je zdravotné stredisko,

priaznivé podmienky pre šport a rekreáciu- športová hala, zimný štadión, futbalové ihriská, multifunkčné ihrisko, tenisové kurty, rekreačné zariadenia v blízkosti jazera, obecný úrad, stavebný a matričný úrad, pošta, obchody, služby, bohatý kultúrno-spoločenský život. V Obci Čaňa je pomerne dobre rozvinutá sieť infraštruktúry.

Dopravná infraštruktúra- obec je napojená na celoštátnu cestnú sieť prostredníctvom cesty III Triedy č. 06821 Skároš- Čaňa-Barca, kde sa táto pripája na cestu I. triedy č. 68 Košice-Miskolc. Dopravná zaťaženosť ciest klesá. Obec je na prímestskú autobusovú dopravu napojená prostredníctvom 5 zastávok autobusovej dopravy.

Zásobovanie pitnou vodou: Iba časť obce je napojená na verejný vodovod, väčšina obyvateľov obce, ktorí vlastnia rodinné domy, vrátane nášho zariadenia podporovaného bývania má vodu z vlastnej studni. Zásobovanie pitnej vody z verejného vodovodu je z košického mestského vodovodu.

Kanalizácia: obec má dokončenú splaškovú kanalizáciu. Má ju vo svojej správe.

Plyn: obec je plynofikovaná. Zdrojom plynu je VTL plynovod Haniska-Drienovská Nová Ves DN 500 PN 40.

Energetická sieť: obec je zásobovaná elektrickou energiou, ktorú zabezpečuje VSD,a.s. Košice.

Rozhlas a televízia: obec je pokrytá vyhovujúcim televíznym a rozhlasovým signálom.

Telekomunikácie: v obci je zriadená káblová telefónna sieť.

Identifikácia potrieb (problémov) cieľových skupín, v prospech ktorých je projekt realizovaný:

Na základe depistáže a mapovania potrieb v Košiciach a v okolí Košíc v spolupráci s obecnými úradmi v okolí obce Čaňa a v samotnej obci, v obci Čaňa ani v jej okolitých obciach sa nenachádza žiadne zariadenie podporovaného bývania, okrem nášho zariadenia podporovaného bývania v obci Čaňa. **Pri mapovaní potrieb sme zaznamenali d'aleko prevyšujúci dopyt po takomto druhu sociálnej služby ako je jej ponuka.** Záujemcov evidujeme v obci Čaňa, v obci Valaliky, Ždaňa, Geča, Seňa a veľa ich je aj z Košíc, kde je iba 1 zariadenie podporovaného bývania, toho času plne obsadené. Pre špecifickú cieľovú skupinu ľudí s mentálnym postihnutím ani neevidujeme zariadenie podporovaného bývania v rámci Košického kraja. Záujemcovia sa hlásia či už z rodín, ktorých rodičia dosiahli vysoký vek a nemôžu ďalej zabezpečovať starostlivosť o svoje deti s mentálnym postihnutím, no sú schopné samostatne fungovať iba pod dohľadom, alebo z Centier pre rodiny s deťmi, z domov sociálnych služieb, ktorým bol prehodnotený stupeň odkázanosti na nižší a sú prehodnotení na sociálnu službu v zariadení podporovaného bývania, prípadne ľudia s mentálnym postihnutím, ktorí nedokážu samostatne fungovať v byte, či dome, bez dohľadu a nemajú už žiadnych príbuzných, pričom mnohí z nich už aj pracujú, prípadne získavajú pracovné zručnosti pre zamestnanie. Takáto služba je prínosná, nakoľko **umožňuje prechod z inštitucionálnej starostlivosti na komunitnú starostlivosť.** Naším zámerom je zbúranie súčasného ZPB a výstavba nového ZPB za účelom rozšírenia kapacity zo súčasných 8 na 12 prijímateľov vo 2 bytových jednotkách so spoločným hlavným vstupom k týmto bytovým jednotkám z verejnej komunikácie.

Nadväznosť na existujúcu infraštruktúru a vybavenie zariadení sociálnych služieb pred realizáciou projektu:

Zariadenie podporovaného bývania je v prevádzke od 20.7.2020 s kapacitou 8 prijímateľov

sociálnych služieb. Po realizácii projektu plánujeme rozšírenie kapacity na 12 prijímateľov sociálnej služby. Zariadenie podporovaného bývania a ani DOMKO-Domov sociálnych služieb doposiaľ neprešlo procesom deinštitucionalizácie a ani v ňom nie je zaradené.

Objekt zariadenia podporovaného bývania je dvojpodlažný a prešiel čiastočnou rekonštrukciou vnútorných priestorov, ktorý nepostačuje súčasnej prevádzke vzhľadom na vysokú energetickú náročnosť prevádzky objektu, zatekanie strechy a zlé dispozičné riešenie budovy.

Popis súčasného stavu plánovaného miesta realizácie:

Súčasný objekt bol postavený v roku 1965. Je dvojpodlažný, podpivničený, murovaný objekt s pultovou strechou, s jedným interiérovým a jedným exteriérovým schodiskom. Vstup do objektu je zabezpečený hlavným vstupom zo západnej strany, bočným vstupom pre zamestnancov, s exteriérovým schodiskom cez terasu do priestorov na druhom nadzemnom podlaží. Obvodové steny sú hrúbok 400 a 300 mm, nezateplené. Okenné konštrukcie sú plastové s izolačným dvojsklom a kovové s jednoduchým zasklením v suteréne. Dverné konštrukcie sú plastové s izolačným dvojsklom. Strešné konštrukcie sú nezateplené s nosnou konštrukciou zo železobetónu. **Podľa spracovaného projektového energetického hodnotenia nevyhovuje súčasná obvodová konštrukcia, podlahy, steny. Objekt zariadenia podporovaného bývania prešiel čiastočnou rekonštrukciou vnútorných priestorov, ktorý nepostačuje súčasnej prevádzke vzhľadom na vysokú energetickú náročnosť prevádzky objektu.** Objekt nie je zateplený. Vstup aj vjazd na pozemok je zabezpečený z verejnej obecnej komunikácie z južnej strany. Jestvujúci objekt je napojený na verejnú kanalizáciu, plynovod a elektriku.

Súčasnnej cieľovej skupine potrebujeme zabezpečiť dôstojné podmienky na bývanie, ktoré im toho času chýbajú. V objekte je v zimnom období chladno, napriek tomu, že vykurovanie ide na maximum. Zo strechy zateká a steny v dome plesnivujú. Nevyhovujúce je aj dispozičné riešenie objektu (chýbajúce miestnosti pre pracovné a tvorivé aktivity, nedostatočný počet vyhovujúcich sociálnych zariadení pre prijímateľov a málo úložného priestoru). Nedostatok parkovacích miest, parkovanie iba z ulice (nemožnosť parkovať so služobným autom). V letných mesiacoch nie je v izbách prijímateľov zabezpečené tienenie, chýbajú žalúzie, príp. sú nefunkčné. Vybavenie kuchynky nepostačuje potrebám a počtu prijímateľov. Chýbajú sprchy pre zamestnancov, nedostatok sociálnych zariadení pre prijímateľov a i. Zariadenie má súčasnú kapacitu 8, po realizácii projektu plánujeme zvýšenie kapacity z dôvodu narastajúceho dopytu po danom druhu sociálnej služby na 12.

Nachádza sa v obci Čaňa na ul. Osloboditeľov 174/124, na parcelách č. 1694 a 1695. Ide o komplexnú rekonštrukciu existujúceho objektu. Predmetom podpory je už spomínaný objekt zariadenia podporovaného bývania v Čani na ul. Osloboditeľov 174/124.

Naším zámerom je vybudovať sieť komunitných služieb vhodnejším a to modernejším a kvalitnejším spôsobom.

Realizácia verejného obstarávania:

Doposiaľ bolo realizované verejné obstarávanie na vypracovanie projektovej dokumentácie cez stránku ÚVO a systém EVO.

Popis aktuálneho stavu majetkovo-právneho vysporiadania vo vzťahu k pozemku a stavbe:

Majiteľom objektu a pozemku je Košický samosprávny kraj, objekt má v správe DOMKO - Domov sociálnych služieb, Košice. Objekt sa nachádza v obci Čaňa na ul. Osloboditeľov 174/124 na parcelách č. 1694 a č. 1695.

Úroveň pripravenosti projektovej dokumentácie, stav povoľovacích/ schvaľovacích konaní:

Je spracovaná kompletná projektová dokumentácia na búracie práce súčasného objektu a kompletná projektová dokumentácia na výstavbu nového objektu zariadenia podporovaného bývania na parcelách č. 1694 a 1695 v katastrálnom území obce Čaňa. Je spracovaná dokumentácia na stavebné povolenie, na kompletne búracie práce, elektroinštaláciu, zdravotno-technické inštalácie, vykurovanie objektu, vzduchotechniku, protipožiarnu bezpečnosť stavby. Projektové energetické hodnotenie, technická správa výťahu aj technická správa projektu.

Plánovaný spôsob realizácie projektu

Vlastná projektová dokumentácia

Spôsob realizácie aktivít projektu:

Včlenenie objektu do bežnej zástavby obce:

Realizovaný objekt zariadenia podporovaného bývania je v radovej zástavbe obce. Najbližšie zariadenie podporovaného bývania sa nachádza v Košiciach.

Plánované poskytovanie sociálnej služby v novovybudovanom zariadení podporovaného bývania:

Realizácia projektu prinesie zlepšenie kvality sociálnej služby (prechod od inštitucionálnej starostlivosti ku komunitnej podpore) a modernizáciu sociálnej služby (nový objekt bude spĺňať požiadavky univerzálneho dizajnu) a prinesie prijímateľom naplnenie ich VOĽBY, t.j. ako chcú žiť svoj život (prináša im väčšiu slobodu a dôstojné podmienky pre život a bývanie) pri zachovaní sociálnych kontaktov s rodinou a priateľmi.

Prepojenie služieb so životom komunity prinesie plánované zriadenie chránenej dielne a komunitnej záhrady a prepojenie pracovných možností pre našich prijímateľov s možnosťami obce.

Popis aktivít projektu a spôsob ich realizácie:

Súčasný objekt bude kompletne zbúraný a na novo postavený. Zbúraním súčasného objektu a vybudovaním nového zariadenia podporovaného bývania sa zlepšia tepelno-technické podmienky, zníži sa potreba tepla na vykurovanie ako aj celkové energetické náklady na prevádzku oproti súčasnému stavu. Súčasťou projektu sú aj opatrenia k zvýšeniu energetickej efektívnosti ako fotovoltaiický systém, doplnkový zdroj tepla, tienie, rekuperácia tepla či výmena rozvodov. Podrobnejší popis realizácie aktivít projektu v časti „Popis navrhovaných postupov a riešení pri realizácii aktivít projektu“.

Popis celkového cieľa a čiastkových cieľov:

Návrh nového stavebného objektu zariadenia podporovaného bývania prispeje k zvýšeniu kapacity prijímateľov o 4, k poskytnutiu kvalitnejších a modernejších sociálnych služieb na komunitnej báze, ktorý prináša dôstojnejšie podmienky na život a bývanie prijímateľom.

Objekt po ukončení novej výstavby bude slúžiť ako zariadenie podporovaného bývania pre 12 prijímateľov, v ktorom sa bude poskytovať celoročná pobytová sociálna služba pre fyzické osoby s mentálnym postihnutím od 16. roku veku do dovŕšenia dôchodkového veku, ktoré sú odkázané na pomoc inej fyzickej osoby a na dohľad, pod ktorým sú schopné viesť samostatný život.

Popis navrhovaných postupov a riešení pri realizácii aktivít projektu:

Súčasný objekt bude kompletne zbúraný a na novo postavený. **Zbúraním súčasného objektu a vybudovaním nového zariadenia podporovaného bývania sa zlepšia tepelno-technické podmienky, zníži sa potreba tepla na vykurovanie ako aj celkové energetické náklady na prevádzku oproti súčasnému stavu.** Súčasťou projektu sú aj opatrenia k zvýšeniu energetickej efektívnosti ako fotovoltaiický systém, doplnkový zdroj tepla, tienenie, rekuperácia tepla či výmena rozvodov.

Po realizácii projektu bude budova s väčšou kapacitou, po aplikovaní energetických opatrení a bude spadať do energetickej triedy A0.

V novom objekte bude vyhovujúca rovná strecha a objekt bude zateplený. Projekt rieši napojenie objektu na inžinierske siete: kanalizačná prípojka PVC DN 150 do verejnej splaškovej kanalizácie, dažďová kanalizácia PVC DN150, prípojka ELI. Objekt svojou proporciou, výškou a tvaroslovím zapadá do urbanistického charakteru obce a stavebné zásahy tento charakter rešpektuje a neovplyvňuje. Výstavbou nového objektu ZPB sa zmení dispozičné riešenie súčasného objektu. Vzniknú 2 nové vstupy do budovy. Nový vjazd na pozemok zabezpečuje prístup k parkovacím miestam na hranici stavebnej parcely (na južnej hrane parcely 1695 z miestnej komunikácie). Objekt sa delí na dve bytové jednotky so spoločným vchodom v zmysle zákona č. 448/2008 Z.z. o sociálnych službách. V novom objekte zabezpečuje vertikálnu komunikáciu medzi prvým a druhým podlažím výťah. Projekt prináša nové priestory denných miestností pre obe bytové jednotky, taktiež zriadenie nových spální a hygienického zázemia pre 12 prijímateľov sociálnej služby. Projekt rieši aj zdravotno-technické inštalácie v objekte zariadenia podporovaného bývania. Projekt rieši vnútorné rozvody vody, splaškovej kanalizácie, napojenie na existujúcu studňu, nakoľko v danej časti chýba v obci verejný vodovod. Projekt rovnako rieši napojenie splaškovej kanalizácie na verejnú kanalizáciu a dažďovú kanalizáciu. Projekt rieši podlahové sálavé vykurovanie objektu zariadenia podporovaného bývania v obci Čaňa. Projekt vykurovania rieši výpočet tepelných strát a návrh jednotlivých vykurovacích telies. Projekt rieši návrh podtlakového systému vetrania hygienických miestností a kuchyne, teda čerstvý vzduch bude privádzaný do obytných miestností a odpadový vzduch bude odsávaný z hygienických miestností a kuchyne, kvôli zabráneniu šírenia zápachu. Projektové energetické hodnotenie hospodárnosti budovy je vypracované ako súčasť projektovej dokumentácie. Obvodové steny budú zateplené tepelnou izoláciou na báze minerálnej vlny hrúbok 160 mm a 100 mm. Nové obvodové steny budú pórobetónové a železobetónové hrúbky 250 až 300 mm. Strešné konštrukcie budú zateplené tepelnou izoláciou na báze EPS. Nové podlahy budú zateplené tepelnou izoláciou na báze EPS hrúbky 100 mm. Kritérium energetických požiadaviek transparentných stavebných konštrukcií je splnená. Hygienické kritérium stavebných konštrukcií je splnené. Kritérium minimálnej výmeny vzduchu v budove je splnené.

Výťah je zaradený do skupiny A. Stavba rieši dopravné napojenie ZPB na cestu III/3343 ul. Osloboditeľov v intraviláne obce Čaňa, p.č. KN-C 1694,1695. Taktiež napojenie parkovacích státi, ich počet a skladbu peších komunikácií.

Súlady projektu s horizontálnymi princípmi:

Projekt je v súlade s horizontálnymi princípmi zameranými na odstraňovanie nerovností a presadzovanie rovnosti žien a mužov, ako aj na boj proti diskriminácii na základe pohlavia, rasy alebo etnického pôvodu, náboženstva alebo viery, zdravotného postihnutia, veku alebo sexuálnej orientácie, resp. s podmienkami prístupnosti podľa čl. 9 Dohovoru OSN o právach osôb so zdravotným postihnutím, nakoľko cieľová skupina, pre ktorú je projekt po ukončení určený, nevyklučuje žiadnym spôsobom niektorú z vyššie spomínaných skupín z prijatia do zariadenia a života v ňom.

Dodržiavanie podmienok pre výstavbu a obnovu budov, stanovenie výšky výdavkov:

Výška výdavkov bola stanovená na základe predbežnej kalkulácie z projektovej dokumentácie. Uplatnené výdavky sú vo výške rekonštrukcie a modernizácie stavby a prípravnej a projektovej dokumentácie. V rámci podmienok pre výstavbu a obnovu budov bude budova po realizácii projektu a po aplikovaní energetických opatrení spadať do energetickej triedy A0. Pri realizácii projektu berieme do úvahy aj infláciu a rast cien stavebných materiálov a stavebných prác.

Ciele a aktivity sú v súlade so strategickými dokumentmi:

Národné priority rozvoja sociálnych služieb na roky 2021-2030

NP1: Prechod z inštitucionálnej na komunitnú starostlivosť a podporu s cieľom zabezpečenia dostupnosti rôznorodých sociálnych služieb komunitného charakteru v súlade s potrebami cieľových skupín sociálnych služieb.

Predstavuje zvýšenie dostupnosti sociálnej služby zvýšením počtu prijímateľov, ktorá je výhodná pre prijímateľov vzhľadom na ich miestnu, druhovú a finančnú dostupnosť. Podporuje komunitný charakter v zmysle „opúšťania domov sociálnych služieb a prechod do domčeku“. Prináša dostupnosť verejných služieb poskytovaných najmä na úrovni komunity (zdravotnícke, prepravné, vzdelávacie, iné sociálne, komunikačné, stavebné a iné verejné služby).

NP4: Podpora zvyšovania kvality sociálnych služieb

Prináša zabezpečenie kvalitných komunitných služieb a dodržiavanie kvality sociálnych služieb (v súčasnosti chýbajú prijímateľom dôstojné podmienky na život a bývanie, ktoré súvisí s ich základnými ľudskými právami).

Stratégia dlhodobej starostlivosti v Slovenskej republike

Poskytovanie komunitnej starostlivosti pred inštitucionálnou starostlivosťou, čo je aj prioritou stratégie dlhodobej starostlivosti v SR. Ide o zabezpečenie komunitnej starostlivosti. Dostupnosť zdravotnej a sociálnej starostlivosti, podpora rodín a znižovanie ich záťaže,

dostupná a včasná integrovaná starostlivosť v zmysle pokrytia potrieb ľudí s nižším stupňom odkázanosti a prístupnosť služby aj pre cieľovú skupinu ľudí s mentálnym postihnutím, efektívny spôsob financovania v zmysle znižovanie ekonomicky oprávnených nákladov, ak je služba poskytovaná 12-tim prijímateľom oproti súčasným ôsmim. Pripravenosť ZPB na potrebu izolácie prijímateľa, vznikom izolačnej miestnosti. Implementácia inovatívnych informačných technológií ako je telemedicína a teleošetrovatel'stvo prostredníctvom telekontaktu prijímateľov s lekárom alebo sestrou, prípadne s rodinným príslušníkom. Investíciou rozšírime kapacitu komunitnej starostlivosti zo súčasných 8 na 12, čím vytvoríme zariadenie komunitného typu. Zároveň bude časť nových kapacít (rozšírenie o 4 miesta), určené pre 4 nových prijímateľov.

Národná stratégia deinštitucionalizácie systému sociálnych služieb a náhradnej starostlivosti

V súlade so základnými závermi DEI je fakt, že projektový zámer sa snaží o zabezpečenie podmienok pre nezávislý a slobodný život v prirodzenom sociálnom prostredí komunity s podporou komunity, členov rodiny, dobrovoľníkov, prostredníctvom komplexu konkrétnych alternatívnych služieb.

V súlade s dlhodobými cieľmi DEI je zabezpečenie individualizácie uspokojovania potrieb klientov a to v súlade:

s cieľom 1: umožniť žiť nezávislý spôsob života a začlenenie sa do spoločnosti.

s cieľom 5: rozvoj služieb na komunitnej úrovni

s cieľom 6: podpora aktivizácie prijímateľov

s cieľom 9: zvýšiť kvalitu služieb

Zákon o sociálnych službách č. 448/2008 Z.z. o sociálnych službách a o zmene a doplnení zákona č. 455/1991 Zb. o živnostenskom podnikaní (živnostenský zákon) v znení neskorších predpisov

Súladi projektového zámeru s § 34 ods. 5- sociálna služba sa poskytuje v bytovej budove najviac pre 12 prijímateľov vo viacerých bytových jednotkách so spoločným hlavným vchodom k týmto bytovým jednotkám.

V zmysle § 61 ods. 6 sa poskytuje sociálna služba s kapacitou nižšou ako 40 miest.

Podľa § 9 ide o plánovanie sociálnej služby podľa individuálnych potrieb, schopností a cieľov prijímateľov.

Podľa § 6 ods.2 písm. a) prijímateľ má právo na poskytovanie sociálnej služby, ktorá umožňuje realizovať základné ľudské práva a slobody, zachovanie ľudskej dôstojnosti, aktivizuje ho k posilneniu sebestačnosti, zabraňuje sociálnemu vylúčeniu a podporuje jej začlenenie do spoločnosti.

Relevancia dokumentov podľa § 83 zákona 448/2008 Z. z.

Koncepcia rozvoja sociálnych služieb VÚC

<https://web.vucke.sk/sk/kompetencie/socialne-veci/koncepcne-materialy/koncepcia-rozvoja-socialnych-sluzieb-kosickom-kraji.html>

Napojenie projektu na Koncepciu rozvoja sociálnych služieb KSK:

Oblasť A3 – Pobytové služby – Regionálna priorita č.3 – Pokračovať v procesoch humanizácie a deinštitucionalizácie pobytových služieb; Hlavný cieľ č.2 – Zvyšovať kvalitu poskytovaných sociálnych služieb v zariadeniach sociálnych služieb s cieľom rozvíjať komunitné sociálne služby. Plánujeme zriadenie chránenej dielne pre ľudí so zdravotným znevýhodnením v ZPB, čo je v súlade s KRSS. Projektový zámer vychádza z potreby rozvoja siete sociálnych služieb v Košickom kraji – rozvoj komunitných sociálnych služieb pre občanov so zdravotným znevýhodnením.

Oblasť A5 – Sociálne služby pre občanov so zdravotným znevýhodnením – Regionálna priorita č.5 – rozvíjať sociálne služby pre občanov so zdravotným znevýhodnením v súlade s princípmi politiky rovnosti príležitosti; Hlavný cieľ – Inovovať sociálne služby pre občanov so zdravotným znevýhodnením. Dosiahnuť najvyššiu možnú nezávislosť občanov so zdravotným znevýhodnením. Prináša riešenie slabých stránok KSK a to nedostatočne rozvinuté sociálne služby na komunitnej úrovni.

Harmonogram realizácie aktivít

BÚRACIE PRÁCE	03/2024	04/2024
ZEMNÉ KONŠTRUKCIE	04/2024	04/2024
ZÁKLADY	05/2024	06/2024
HRUBÁ SPODNÁ STAVBA	06/2024	07/2024
HRUBÁ VRCHNÁ STAVBA	07/2024	08/2024
STRECHA	08/2024	08/2024
PRIEČKY A HRUBÉ INŠTALÁCIE	08/2024	10/2024
OMIETKY A PODKLADOVÉ VRSTVY PODLAHY	10/2024	11/2024
PODLAHY A OBKLADY	11/2024	12/2024
KOMPLETIZÁCIE	12/2024	02/2025
SPEVNENÉ PLOCHY	05/2025	06/2025
FASÁDA	06/2025	07/2025
KONTROLA KVALITY A ODOVZDANIE	07/2025	08/2025