

ZMLUVA O DIELO
uzavretá podľa ust. § 536 a násl. Obchodného zákonníka
číslo zmluvy: 837/2023
(ďalej len „Zmluva“)

ČI. I. ZMLUVNÉ STRANY

Objednávateľ:

Mesto Žilina

Sídlo:	Námestie obetí komunizmu 1, 011 31 Žilina
Zástupca vo veciach zmluvných :	Mgr. Peter Fiabáne, primátor
IČO:	00321796
DIČ:	2021339474
Bankové spojenie:	Prima banka Slovensko, a.s.
IBAN:	SK04 5600 0000 0003 3035 1073
SWIFT:	KOMASK2X
Zástupca vo veciach realizácie diela:	Miroslav Beňo
Kontaktný email:	miroslav.beno@zilina.sk
Telefónne číslo:	0907 360 232

(ďalej len ako „Objednávateľ“)

Zhotoviteľ:

Zhotoviteľ:

Unistav Teplička, s.r.o.

Sídlo:	Fatranská 1326/124,013 01 Teplička nad Váhom
Zástupca vo veciach zmluvných:	Radoslav Obšivan, konateľ spoločnosti
IČO:	36 418 633
IČ DPH:	SK2021851953
OR:	Okr.Súdu v Žiline, oddiel: Sro, vložka č. 14956/L
Bankové spojenie:	
IBAN:	
SWIFT:	
Zást.vo veciach realizácie diela:	František Chovanec
Kontaktný email:	obsivan@unistav.eu
Telefónne číslo:	0910 948 377

(ďalej len ako „Zhotoviteľ“)

(spolu Objednávateľ a Zhotoviteľ aj len ako „Zmluvné strany“)

Čl. II. PREAMBULA

Zmluvné strany sa zaväzujú zaistiť všetkými možnými prostriedkami, aby nedochádzalo ku korupčným konaniam v rámci obchodných vzťahov. Zmluvné strany prehlasujú, že zastávajú prístup nulovej tolerancie ku korupcii na všetkých úrovniach a vyžadujú od svojich vlastných zamestnancov a zmluvných partnerov konanie v súlade s protikorupčnými zákonmi.

Čl. III. PREDMET ZMLUVY

3.1 Predmetom tejto zmluvy je záväzok zhotoviteľa vykonať pre objednávateľa dielo,

„Výstavba sociálnych zariadení v Bôrickom parku – II.etapa“

ktorého špecifikácia je uvedená v čl. III. ods. 3.2 až ods. 3.9 tejto Zmluvy a v Prílohe č. 1 Zmluvy, v termíne a cene podľa tejto Zmluvy a záväzok objednávateľa vykonané dielo prevziať a zaplatiť cenu diela, a to za podmienok dohodnutých v tejto Zmluve.

3.2 Rozsah diela, jeho kvalita a konštrukčné riešenie je určené:

- 3.2.1 Popisom stavebných prác a činností pri realizácii diela predložených Objednávateľom v súťažných podkladoch, vrátane ich vysvetlení, ako podklad pre spracovanie cenovej ponuky do súťaže o uzavretie tejto Zmluvy o dielo;
- 3.2.2 Projektovou dokumentáciou, vypracoval: **PS:arch s.r.o.**, Republiky 999/7, 010 01 Žilina, IČO: 478 468 87, PD č. III.kv./2019
- 3.2.3 Špecifikáciami a množstvami stavebných prác uvedenými v rozpočte, ktorý je Prílohou č. 1 tejto Zmluvy;
- 3.2.4 Platnými technickými normami STN a EN.

Zhotoviteľ vyhlasuje, že mu je známy rozsah prác a výkonov vyžadovaných touto Zmluvou a že sú mu známe všetky podstatné okolnosti na riadne a včasné vykonanie diela tak, ako bolo možné pri vynaložení primeranej odbornej starostlivosti zistiť a predpokladať z obsahu uvedených podkladov v čase predloženia súťažnej ponuky Zhotoviteľa.

3.3 **Súčasťou záväzku zhotoviteľa je aj vykonanie predpísaných skúšok kvality a funkčnosti diela a odovzdanie dokladov o zhotovení diela - Dokumentácia kvality diela (ďalej len ako „dokumentácia“) najneskôr ku dňu prevzatia diela (najmä, nie však výlučne Čestné prehlásenie zhotoviteľa o realizácii diela v zmysle projektovej dokumentácie, príslušných noriem a technologických postupov, atesty, certifikáty, potvrdenia o zhode, projekt skutočného vyhotovenia, geodetické zameranie stavby, geometrický plán overený na príslušnom okresnom úrade, katastrálnom odbore, hygienické rozbory vody, tlakové skúšky vody, kanalizácie a ÚK, revízne správy elektroinštalácie a bleskozvodov atď.) a to aj v prípade, keď jednotlivé dokumenty nie sú výslovne špecifikované v rozpočte, ktorý**

tvorí prílohu tejto Zmluvy. Základná forma je zaraďovací šanon (veľkosť prispôbiť charakteru a množstvu dokumentácie). Predná strana bude obsahovať zoznam odovzdávanej dokumentácie. Jednotlivé dokumenty budú očíslované a zoradené v zmysle zoznamu dokumentácie z prednej strany. Fotodokumentáciu je zhotoviteľ povinný dodať objednávateľovi na CD alebo DVD nosiči. Dokumentácia musí obsahovať všetky dokumenty podľa požiadavky objednávateľa. Dokumentácia musí ďalej obsahovať všetky potrebné náležitosti pre riadne odovzdanie diela, resp. pre potreby vydania kolaudačného rozhodnutia. V prípade špeciálnych dokumentov je potrebné odsúhlasenie formy, v akej budú dokumenty odovzdané, so zástupcom objednávateľa, ktorého ako kontaktnú osobu oznámi objednávateľ zhotoviteľovi e-mailom na adresu uvedenú v záhlaví tejto zmluvy. Iná ako schválená dokumentácia nebude považovaná za odovzdanú a zhotoviteľovi tak nevzniká právo na vystavenie faktúry podľa čl.VI bod 6.1. tejto zmluvy, pokiaľ sa objednávateľ a zhotoviteľ písomne nedohodnú inak. Požadovaný počet odovzdanej dokumentácie je 4 x paré.

3.4 Zhotoviteľ zhotoví dielo na vlastný náklad, vo vlastnom mene, na vlastnú zodpovednosť a na vlastné nebezpečenstvo, s odbornou starostlivosťou, v súlade s touto Zmluvou a jej prílohami, v súlade s podmienkami právoplatného stavebného povolenia (alebo iného povolenia na základe, ktorého sa dielo vykonáva), vyjadreniami dotknutých organizácií a subjektov, v súlade s platnými právnymi predpismi a záväznými technickými normami (STN a EN).

3.5 Veci pre zhotovenie diela, včítane subdodávok zabezpečuje Zhotoviteľ, ak sa Zmluvné strany osobitne nedohodnú inak. Zhotoviteľ sa zaväzuje, že v zmluvách uzatvorených so svojimi jednotlivými subdodávateľmi nebude dohodnutá tzv. výhrada vlastníctva, teda také ustanovenie, ktoré by stanovovalo, že zhotovované dielo alebo akákoľvek jeho časť je až do úplného zaplatenia ceny za dielo vo vlastníctve subdodávateľa. Dielo musí vždy priamo prechádzať do vlastníctva Objednávateľa podľa tejto Zmluvy.

3.6 Zhotoviteľ sa zaväzuje odovzdať dielo naraz po jeho dokončení, alebo po častiach, ak sa tak Zmluvné strany dohodnú v tejto Zmluve.

3.7 Objednávateľ sa zaväzuje riadne dokončené dielo prevziať a to na základe protokolu o odovzdaní a prevzatí diela v zmysle čl. IV ods. 4.7 a 4.8 tejto Zmluvy, zaplatiť Zhotoviteľovi zmluvnú cenu diela spôsobom dohodnutým v tejto Zmluve a poskytnúť Zhotoviteľovi spolupôsobenie potrebné pre plnenie záväzkov podľa tejto Zmluvy.

3.8 Zmeny rozsahu, kvality a technických parametrov diela je možné vykonať len po vzájomnej písomnej dohode Zmluvných strán. Súčasne s dohodou o zmene diela môže byť dohodnutá zmena ceny diela (opodstatnené navyše práce alebo menej práce), v odôvodnených prípadoch aj úprava termínov plnenia.

3.9 Zhotoviteľ sa zaväzuje dodržiavať pri realizácii diela všetky podmienky uvedené v stavebnom povolení (alebo v inom povolení na základe, ktorého sa dielo vykonáva) a vo vyjadreniach dotknutých orgánov.

ČI. IV. ČAS PLNENIA

4.1 Zhotoviteľ sa zaväzuje zhotoviť dielo v lehote **120 kalendárnych dní** odo dňa odovzdania a prevzatia staveniska. Zmluvné strany sa dohodli, že sa budú riadiť harmonogramom, ktorý bol súčasťou víťaznej ponuky uchádzača. Ak harmonogram nebol súčasťou ponuky uchádzača, predloží ho zhotoviteľ objednávateľovi najneskôr do momentu odovzdania a prevzatia staveniska. Harmonogram vypracuje zhotoviteľ na týždennej báze, t. z. termíny jednotlivých prác budú v harmonograme nastavené v týždenných prehľadoch, pričom objednávateľ je oprávnený určiť zhotoviteľovi záväzné míľniky pre zhotovovanie diela.

4.2 Objednávateľ odovzdá stavenisko Zhotoviteľovi a Zhotoviteľ stavenisko prevezme v termíne: do 3 dní odo dňa nadobudnutia účinnosti tejto Zmluvy.

4.3 Zhotoviteľ zahájí stavebné práce dňom odovzdania a prevzatia staveniska. Zhotoviteľ je povinný pred samotným zahájením stavebných prác vyhotoviť fotodokumentáciu stavu staveniska pri jeho prevzatí (ďalej len „pôvodný stav“) a túto doručiť v lehote 7 dní odo dňa prevzatia staveniska v elektronickej podobe Objednávateľovi na adresu uvedenú v čl. I tejto Zmluvy.

4.4 Zhotoviteľ vyprázdni stavenisko v termíne: do 3 dní od dňa odovzdania hotového diela.

4.5 Objednávateľ nie je povinný Zhotoviteľa na dodržanie vyššie uvedených termínov upozorňovať. Nedodržaním termínu stanoveného v harmonograme, prípadne konečného termínu realizácie diela dochádza k omeškaniu Zhotoviteľa so všetkými dôsledkami podľa ustanovení Obchodného zákonníka a tejto Zmluvy.

4.6 Objednávateľ sa zaväzuje k začatiu realizácie stavby odovzdať Zhotoviteľovi projektovú dokumentáciu, špecifikovanú v čl. III ods. 3.2 bod 3.2.2 tejto Zmluvy, dvakrát v tlačenej forme, stavenisko spôsobilé pre bezodkladné začatie a plynulé pokračovanie výstavby, právoplatné stavebné povolenie a kópie vyjadrení správcov sietí a organizácií účastných stavebného konania.

4.7 Kompletným dokončením celého diela, t. j. vykonaním diela je stav, kedy došlo k odovzdaniu a prevzatiu diela bez väd a nedokončených prác, t. j. **až po podpísaní protokolu o odovzdaní a prevzatí diela oboma Zmluvnými stranami**. Pokiaľ bude zistené, že odovzdávané dielo má vady alebo nedorobky (aj také, ktoré nebránia užívaniu), môže ho Objednávateľ odmietnuť prevziať. V prípade prevzatia diela so závadami a nedokončenými prácami sa za kompletne dokončenie celého diela považuje stav, kedy boli tieto odstránené, čo bolo oboma Zmluvnými stranami potvrdené.

4.8 Pri odovzdaní a prevzatí diela spíšu Objednávateľ a Zhotoviteľ **protokol o odovzdaní a prevzatí diela**, ktorý obsahuje najmä: súpis zistených väd a nedorobkov, dohodu o opatreniach a lehotách na ich odstránenie, prípadne uplatnenie iných práv zo zodpovednosti za vady, ako aj vyhlásenie Objednávateľa, že odovzdané dielo preberá. Ak Objednávateľ odmieta

dielo prevziať, spíšu obe Zmluvné strany zápisnicu, v ktorej uvedú svoje stanoviská a ich odôvodnenie.

Čl. V. CENA

5.1 Zhotoviteľ vykoná všetky práce a dodávky potrebné pre realizáciu celého diela v rozsahu určenom pri uzavretí tejto Zmluvy na svoje náklady a nebezpečenstvo, vrátane odstránenia všetkých väd a nedorobkov, za dohodnutú cenu 73 074,10 Eur bez DPH, **87 688,92 Eur s DPH** (slovom: osemdesiatsedemtisícšesťstoosemdesiatosem Eur, 92/100 centov). Cena je stanovená dohodou Zmluvných strán v súlade so zákonom č. 18/1996 Z. z. o cenách v platnom znení.

5.2 Akékoľvek zmeny ceny diela v dôsledku navyšiac práce, prípadne zmeny predmetu Zmluvy musia byť písomne odsúhlasené oboma Zmluvnými stranami. Prípadné dodatočne zistené dielčie chyby, prípadné omyly Zhotoviteľa v kalkulácii ceny diela nedávajú Zhotoviteľovi právo na zmenu dohodnutej pevnej ceny špecifikovanej v čl. V. ods. 5.1 tejto Zmluvy.

5.3 V dohodnutej pevnej cene za dielo sú obsiahnuté všetky výkony a vedľajšie výkony, ktoré patria k dodávke výkonov týkajúcich sa celého diela zhotovovaného k úplnému a riadnemu dokončeniu diela, všetky výrobné aj režijné náklady. K výkonom Zhotoviteľa hrađeným dojednanou celkovou pevnou cenou špecifikovanou v čl. V. ods. 5.1 tejto Zmluvy patria najmä (nie však výlučne):

- 5.3.1 Prípravné práce, prístupová komunikácia, výškové a smerové vytýčenie stavby geodetom zhotoviteľa, zriadenie zariadenia staveniska, oplatenie staveniska, stráženie staveniska, hygienické vybavenie, prípojka vody, prípojka el. prúdu, kanalizačná prípojka, odborné skúšky, revízie a prehliadky zariadení, ktoré sú nutné k uskutočneniu vlastného výkonu Zhotoviteľa.
- 5.3.2 Označenie stavby podľa platných predpisov.
- 5.3.3 Udržiavanie prístupových komunikácií, čistenie prilahlých verejných komunikácií a priestorov znečistených výstavbou. Eliminovanie prašnosti vhodnými opatreniami.
- 5.3.4 Odstránenie a likvidácia všetkých odpadových materiálov a stavebnej sute na skládkach na tento účel určených, vrátane doloženia dokladov o ich uložení, ako aj náklady na odstránenie zariadenia staveniska, vyčistenie stavebných objektov a staveniska.
- 5.3.5 Zhotoviteľ je povinný obstarat' a to i od svojich poddodávateľov všetky dokumenty, projekty skutočného vyhotovenia, certifikáty, atesty, revízie, návody na obsluhu, súhlasy a iné listiny potrebné ku kolaudácii ukončeného diela.
- 5.3.6 Náklady spojené s prácou koordinátora bezpečnosti a ochrany zdravia pri práci (ďalej len BOZP) a koordinátora dokumentácie BOZP vrátane vypracovania

plánu bezpečnosti a ochrany zdravia pri práci v zmysle nariadenia vlády SR č. 396/2006 Z. z. o minimálnych bezpečnostných a zdravotných požiadavkách na stavenisko v platnom znení.

- 5.3.7 Zhotoviteľ je povinný zabezpečiť na svoje náklady všetky skúšky akosti od zhotovovaných konštrukcií a to aj v priebehu realizácie diela.
- 5.3.8 Náklady spojené s vypracovaním dokumentácie skutočného vyhotovenia, porealizačného zamerania ukončeného diela, geometrického plánu overeného príslušným okresným úradom, katastrálnym odborom, a to v dvoch vyhotoveniach v tlačenej forme a v jednom vyhotovení v digitálnej forme.
- 5.3.9 Náklady spojené s vypracovaním podkladov pre kolaudačné konanie diela podľa čl. III. odsek 3.3 tejto Zmluvy.
- 5.3.10 Zhotoviteľ vo svojom mene a na vlastné náklady zabezpečí vytýčenie inžinierskych sietí nachádzajúcich sa na stavenisku v súlade s vyjadreniami správcov sietí (pokiaľ si to charakter prác vyžaduje).
- 5.3.11 Náklady na uvedenie staveniska do pôvodného stavu alebo do stavu podľa pokynu Objednávateľa.

5.4 Zhotoviteľ sa zaväzuje, že v prípade potreby pre Objednávateľa a po schválení Objednávateľom vykoná naviac práce maximálne v rozsahu stanovenom zákonom, a to aj práce, ktoré nie sú predmetom tejto Zmluvy, ale sú nevyhnutné pre riadne dokončenie diela a nemení sa charakter tejto Zmluvy. Zhotoviteľ naviac práce vykoná, bez zbytočného odkladu po účinnosti dodatku podľa čl. V ods. 5.5 tejto Zmluvy, resp. v termíne dohodnutom v dodatku.

5.5 Ohlásenie potreby naviac práce a prípadnej potreby predĺženia termínu zhotovenia diela Zhotoviteľ vykoná zápisom do stavebného denníka najneskôr do 5 pracovných dní od momentu, kedy bolo možné zistiť potrebu naviac práce, prípadne potrebu predĺženia termínu zhotovenia diela. V prípade nedodržania lehoty na ohlásenie potreby naviac prác alebo predĺženia termínu zhotovenia diela sa považujú tieto požiadavky za neopodstatnené. Do 5 pracovných dní od ohlásenia potreby naviac práce a prípadnej potreby predĺženia termínu zhotovenia diela Zhotoviteľ doručí návrh cenovej ponuky na vykonanie naviac práce podľa ods. 5. 6 tohto článku a v prípade požiadavky na predĺženie termínu zhotovenia diela aj upravený harmonogram prác. Objednávateľ v lehote 7 dní od doručenia cenovej ponuky na naviac práce a/alebo doručenia upraveného harmonogramu tieto dokumenty schváli alebo neschváli. Lehota, o ktorú sa predĺži termín zhotovenia diela, bude určená rovnakým pomerom k základnému termínu vykonania diela (uvedenému v čl. IV ods. 4. 1 tejto Zmluvy), ako pomer ceny naviac práce k zmluvnej cene o dielo (čl. V ods. 5.1 tejto Zmluvy). Pokiaľ k dohode o termíne medzi stranami nedôjde, termín podľa čl. IV ods. 4. 1 tejto Zmluvy a harmonogram prác bude predĺžený resp. upravený o lehotu primeranú s ohľadom na náročnosť postupov vykonávania prác. Primeraná lehota a úprava harmonogramu bude objednávatelom oznámená zhotoviteľovi.

5.6 Cena za naviac práce bude vyčíslená jednotkovou cenou podľa tejto Zmluvy o dielo a jej Prílohy č. 1. V prípade, že Zmluva o dielo alebo jej prílohy neobsahujú jednotkovú cenu za naviac prácu, jednotková cena naviac práce bude stanovená maximálne do výšky aktuálneho cenníka Cenkos. V prípade, že aktuálny cenník Cenkos príslušnú položku neobsahuje,

navrhne jednotkovú cenu naviac práce zhotoviteľ, pričom jej opodstatnenie preukáže zrealizovanými faktúrami, dodacími listami alebo cenovými ponukami. Na stanovenú cenu naviac práce musí byť medzi oboma Zmluvnými stranami vyhotovený dodatok k zmluve o dielo, ktorého súčasťou bude podľa ods. 5.5 tohto článku zmluvy, upravený harmonogram a cena naviac práce bude potom súčasťou faktúry podľa čl. VI bod 1.

ČL. VI. PLATOBNÉ PODMIENKY

6.1 Cenu diela zaplatí objednávatel' zhotoviteľovi na základe faktúry vystavenej po podpísaní preberacieho protokolu o odovzdaní diela obidvomi zmluvnými stranami. Splatnosť faktúry je do 30 dní odo dňa doručenia faktúry. Faktúra vystavená zhotoviteľom musí obsahovať názov projektu

„Výstavba sociálnych zariadení v Bôrickom parku – II.etapa“

a bude vystavená v 2 vyhotoveniach. Faktúra vystavená zhotoviteľom musí obsahovať náležitosti podľa právnych a účtovných predpisov a číslo tejto zmluvy. *Právo zhotoviteľa na fakturáciu vzniká až po odsúhlasení a podpísaní súpisu vykonaných prác a dodávok objednávatel'om (preberací protokol o odovzdaní diela), ktorý musí tvoriť prílohu faktúry.* Prílohou faktúry musia byť príslušné certifikáty, prehlásenia o zhode, prípadne zákonom stanovené skúšky a revízie. Podmienkou fakturácie je splnenie povinnosti podľa čl. III ods. 3.3 tejto Zmluvy. Zhotoviteľ zašle Objednávatel'ovi faktúru elektronicky na adresu: faktury@zilina.sk.

6.2 Ak sa počas plnenia tejto Zmluvy preukáže, že Zhotoviteľ neuhradil svojim poddodávateľom faktúry za vykonané práce, Objednávatel' si vyhradzuje právo nevyplatiť Zhotoviteľovi cenu diela do výšky neuhradených faktúr a to až do momentu, kým Zhotoviteľ preukáže, že svojim poddodávateľom faktúry za vykonané práce uhradil.

6.3 Zmluvné strany sa dohodli, že zádržné bude vo výške 10% z ceny diela bez DPH (ďalej len „Zádržné“). Zádržné bude vytvorené tak, že Objednávatel' zadrží vyplatenie 10% z vyfakturovanej ceny za dielo bez DPH:

6.3.1 Zádržné vo výške 5% z ceny diela bez DPH uhradí Objednávatel' Zhotoviteľovi do 30 dní od odstránenia všetkých väd a nedorobkov zistených v zápise o odovzdaní a prevzatí diela. V prípade, ak Zhotoviteľ vady neodstráni, môže zabezpečiť ich odstránenie Objednávatel' na náklady Zhotoviteľa. Zmluvné strany sa dohodli, že Objednávatel' je oprávnený pohľadávku, ktorá mu vznikla z titulu odstránenia väd na náklady Zhotoviteľa, jednostranne započítať so Zádržným. V prípade započítania bude Zhotoviteľovi vrátené Zádržné, znížené o sumu pohľadávky Objednávatel'a z titulu odstránenia väd.

6.3.2 Zádržné vo výške ďalších 5% z ceny diela bez DPH uhradí Objednávatel' Zhotoviteľovi po uplynutí dohodnutej záručnej doby a po odstránení všetkých väd a nedorobkov, ktoré boli Objednávatel'om uplatnené v rámci reklamácie, a to na základe písomnej žiadosti Zhotoviteľa. Objednávatel' týchto 5% z ceny diela uhradí do 2 mesiacov od

doručenia písomnej žiadosti Zhotoviteľa. V prípade, ak Zhotoviteľ vady, ktoré sa vyskytnú počas záručnej doby neodstráni, môže zabezpečiť ich odstránenie Objednávateľ na náklady Zhotoviteľa. Zmluvné strany sa dohodli, že Objednávateľ je oprávnený pohľadávku, ktorá mu vznikla z titulu odstránenia väd na náklady Zhotoviteľa, jednostranne započítat so Zádržným. V prípade započítania bude Zhotoviteľovi vrátené Zádržné, znížené o sumu pohľadávky Objednávateľa z titulu odstránenia väd.

6.4 Zmluvné strany sa dohodli, že do doby odstránenia väd a nedorobkov zistených pri odovzdaní a prevzatí diela, nie je Objednávateľ povinný platiť Zhotoviteľovi časť z ceny za dielo, ktorá by zodpovedala nároku Objednávateľa na zľavu, ak by vady neboli zo strany Zhotoviteľa odstránené. Objednávateľ je oprávnený využiť toto právo len v rozsahu, ktorý nie je pokrytý zádržným podľa ods. 6.3 tohto článku.

6.5 Objednávateľ je oprávnený započítat si akékoľvek peňažné nároky (vyplývajúce napr. z titulu náhrady škody, zmluvnej pokuty atď.), ktoré mu vzniknú voči Zhotoviteľovi oproti pohľadávke Zhotoviteľa na zaplatenie časti ceny diela, teda aj oproti zádržnému a nevyplatenej sume podľa ods. 6.4 tohto článku.

6.6 Zmluvné strany sa dohodli, že pohľadávky Zhotoviteľa voči Objednávateľovi vzniknuté z tejto Zmluvy, nie je Zhotoviteľ oprávnený postúpiť tretej osobe bez predchádzajúceho písomného súhlasu Objednávateľa.

ČL. VII. ZÁRUČNÁ DOBA A ZODPOVEDNOSŤ ZA VADY

7.1 Zhotoviteľ poskytuje na dielo záručnú dobu 60 mesiacov. Záručná doba začína plynúť odo dňa odovzdania a prevzatia diela bez väd a nedorobkov. V prípade, že Objednávateľ prevezme dielo s vadami a nedorobkami, záručná doba na vady a nedorobky, ktoré boli zistené pri preberaní diela začína plynúť odo dňa odstránenia takto zistenej vady a nedorobku. Záručná doba na odstránenú vadu sa predlžuje o dobu od uplatnenia reklamácie do odstránenia vady. Záručná doba však neplynie v čase, počas ktorého Objednávateľ nemohol dielo užívať pre vady diela, za ktoré zodpovedá Zhotoviteľ. Plynutie záručnej doby sa preruší dňom uplatnenia práva Objednávateľa na odstránenie väd (dňom doručenia reklamácie Zhotoviteľovi).

7.2 Dielo má vady v prípade, ak vykonanie diela nezodpovedá výsledku určenému v Zmluve. Vadou sa rozumie najmä odchýlka v kvalite, rozsahu a parametroch diela stanovených v tejto Zmluve a v projektovej dokumentácii. Nedorobkom sa rozumie aj nedokončená práca oproti projektovej dokumentácii, vrátane jej prípadných doplnkov, ktorá je zistená pri odovzdaní a prevzatí diela.

7.3 Zhotoviteľ nesie záruky za kvalitu dodávok prác a výrobkov jeho poddodávateľov.

7.4 Objednávateľ má pri vadnom plnení nároky z väd, vyplývajúce z § 564 zákona č. 513/1991 Zb. Obchodný zákonník. Za podstatné porušenie Zmluvy sa považuje, ak strana porušujúca Zmluvu vedela v čase uzavretia Zmluvy alebo v tomto čase bolo rozumné predvídať

s prihliadnutím na účel Zmluvy, ktorý vyplynul z jej obsahu alebo z okolností, za ktorých bola Zmluva uzavretá, že druhá strana nebude mať záujem na plnení povinností pri takom porušení Zmluvy, najmä vyhotovenie diela v rozpore s projektovou dokumentáciou. Za podstatné porušenie Zmluvy sa považuje najmä vyhotovenie diela v rozpore s projektovou dokumentáciou, touto Zmluvou, právnymi predpismi alebo rozhodnutiami orgánov verejnej správy.

7.5 Oznámenie väd (reklamácia) musí byť vykonané písomne poštou, alebo mailom na adresu Zhotoviteľa uvedenú v čl. I tejto Zmluvy, s dodatočným písomným zaslaním reklamácie poštou, inak je neplatné. V prípade, ak je reklamácia uplatnená e-mailom, považuje sa za uplatnenú dňom odoslania e-mailu. Pri zjavných vadách postačí oznámenie väd v protokole o odovzdaní a prevzatí diela. Oznámenie musí obsahovať označenie vady, miesta, kde sa vada nachádza a popis ako sa vada prejavuje:

a) zjavné vady

t. j. vady, ktoré Objednávateľ zistil, resp. mohol zistiť odbornou prehliadkou pri preberaní diela, musia byť reklamované zapísaním v zápise o odovzdaní a prevzatí diela. V prípade, že Objednávateľ žiada ich odstránenie opravou, uvedú sa v zápise, vrátane dohodnutých termínov ich odstránenia. . Pokiaľ nedôjde medzi Zmluvnými stranami k dohode o termíne odstránenia vady, je Zhotoviteľ povinný odstrániť vadu v primeranej lehote, ktorú určí Objednávateľ.

b) skryté vady

t. j. vady, ktoré Objednávateľ nemohol zistiť pri prevzatí diela a vyskytnú sa v záručnej dobe, je Objednávateľ povinný reklamovať u Zhotoviteľa, postupom uvedeným v tomto odseku. V prípade, že Objednávateľ žiada odstránenie väd, je Zhotoviteľ povinný tieto vady bezplatne odstrániť. Zhotoviteľ je povinný na reklamáciu reagovať do 3 pracovných dní po jej obdržaní a dohodnúť s Objednávateľom a podľa okolností aj s projektantom spôsob a primeranú lehotu odstránenia vady. Pokiaľ nedôjde medzi Zmluvnými stranami k dohode o termíne odstránenia vady, je Zhotoviteľ povinný vadu odstrániť v primeranej lehote, ktorú určí Objednávateľ. Havarijný stav je povinný Zhotoviteľ odstrániť bezodkladne po ich nahlásení Objednávateľom.

V prípade, že Zhotoviteľ neodstráni reklamovanú vadu v dohodnutom termíne, Objednávateľ si vyhradzuje právo dať odstrániť reklamovanú vadu tretej osobe na náklady Zhotoviteľa a náklady vynaložené na odstránenie reklamovanej vady refakturovať Zhotoviteľovi, a to aj v rozsahu, ktorý nie je pokrytý zádržným podľa čl. VI. ods. 6.3 tejto Zmluvy.

7.6 Reklamácia sa považuje za uplatnenú dňom jej doručenia Zhotoviteľovi. O odstránení vady bude spísaný záznam, v ktorom sa uvedie spôsob odstránenia vady a termín jej odstránenia.

ČL. VIII. PODMIENKY ZHOTOVENIA DIELA.

8.1 Objednávateľ sa zaväzuje odovzdať Zhotoviteľovi stavenisko pre vykonávanie prác zápisnične. V zápise budú zaznamenané konkrétne doklady, rozhodnutia a bude jednoznačne vymedzený rozsah odovzdaného staveniska, prístupy, plochy pre ZS.

8.2 Zmluvné strany berú na vedomie, že k podpisu tejto Zmluvy môže dôjsť najskôr dňom nasledujúcim po dni podpisu uznesenia Mestského zastupiteľstva v Žiline primátorom, predmetom ktorého je schválenie návrhu zmeny rozpočtu Objednávateľa o položku, ktorá prislúcha realizácií diela podľa tejto Zmluvy v príslušnej rozpočtovej kategórii.

8.3 BOZP, ostrahu a protipožiarne opatrenia na odovzdanom stavenisku zabezpečuje na svoje náklady a vo svojej réžii Zhotoviteľ.

8.4 Stavebný alebo technický dozor Objednávateľa bude vykonávať na stavbe zástupca Objednávateľa, ktorý sleduje, či sa práce vykonávajú podľa ustanovení tejto Zmluvy, projektu, podľa dohodnutých podmienok, technických noriem, právnych predpisov a v súlade s rozhodnutiami verejnoprávných orgánov. Na nedostatky zistené v priebehu prác bude upozorňovať zápisom do stavebného denníka alebo emailom, a to bez omeškania. Výkonom technického stavebného dozoru Objednávateľ poverí osobu s nasledovným rozsahom oprávnenia:

- a) odovzdať stavenisko;
- b) organizovať a viesť realizačné porady (kontrolné dni a operatívne porady);
- c) vykonávať kvalitatívno-technickú kontrolu realizovaných stavebných prác;
- d) predkladať stanovisko k doplnkom a zmenám projektu;
- e) kontrolovať a potvrdzovať vecnú a cenovú správnosť a úplnosť oceňovacích podkladov;
- f) kontrolovať súpisy vykonaných prác a zisťovacie protokoly;
- g) kontrolovať práce a dodávky ďalším postupom zakryté;
- h) spolupracovať s projektantom pri výkone autorského dozoru;
- i) v spolupráci s projektantom a Zhotoviteľom navrhovať a robiť opatrenia na odstránenie nedostatkov v projekte;
- j) kontrolovať, či Zhotoviteľ vykonáva predpísané skúšky materiálov, konštrukcií a prác, kontrolovať ich výsledky a požadovať doklady, ktoré preukazujú kvalitu zrealizovaných prác a dodávok (atesty, protokoly, merania, skúšky);
- l) kontrolovať postup prác podľa dohodnutých termínov plnenia;
- m) kontrolovať a potvrdzovať odstraňovanie väd, dohodnúť termíny ich odstránenia, vyjadrovať sa k zmenám termínov;
- n) v prípade nutnosti, napr. hroziaci vznik škôd, nedodržanie bezpečnosti s ohrozením života alebo zdravia pracovníkov alebo nedodržanie projektu samotnej stavby prerušiť alebo zastaviť práce Zhotoviteľa.

8.5 Objednávateľ je oprávnený kontrolovať vykonávanie diela. Zhotoviteľ zabezpečí účasť svojich pracovníkov na preverovaní dodávok a prác, ktoré vykonáva Objednávateľ, a to sám alebo prostredníctvom stavebného alebo technického dozoru. Ak Objednávateľ zistí, že Zhotoviteľ vykonáva dielo v rozpore so svojimi povinnosťami, je Objednávateľ oprávnený dožadovať sa toho, aby Zhotoviteľ odstránil vady vzniknuté vadným vykonávaním a dielo vykonával riadnym spôsobom. Za týmto účelom je Objednávateľ oprávnený nariadiť Zhotoviteľovi prerušenie ďalších prác až do odstránenia vytýkaných väd, pričom Zhotoviteľ nemá nárok na akékoľvek finančné plnenie súvisiace s prerušením prác. Na odstránenie vytýkaných väd určí Objednávateľ Zhotoviteľovi primeranú lehotu, počas ktorej je Zhotoviteľ oprávnený realizovať len práce, týkajúce sa odstránenia vytýkaných väd. Ak Zhotoviteľ diela

neodstráni vytýkané vady v lehote určenej Objednávateľom, je Objednávateľ oprávnený odstúpiť od Zmluvy. Pre odstránenie pochybností sa Zmluvné strany dohodli, že určenie lehoty na odstránenie vytýkaných vád podľa tohto odseku, nemá vplyv na termín odovzdania diela a ani na termíny stanovené v harmonograme.

8.6 Zhotoviteľ je povinný viesť stavebný denník v zmysle platných predpisov a je povinný predložiť ho Objednávateľovi, alebo jeho zástupcovi na požiadanie bez zbytočného odkladu. Stavebný denník bude umiestnený v kancelárii Zhotoviteľa na stavenisku, pokiaľ sa zápisom do stavebného denníka nedohodne inak.

8.7 Stavebný denník bude viesť Zhotoviteľ odo dňa prevzatia staveniska. Do denníka sa budú zapisovať všetky skutočnosti rozhodujúce pre plnenie Zmluvy, najmä údaje o časovom postupe prác a ich akosti, počasí a teplôt vzduchu, zdôvodnenie odchýlok vykonávaných prác od projektu. Objednávateľ sleduje obsah denníka a zápisom pripájať svoje stanovisko (súhlas, námietky, upozornenia a pod.). V priebehu pracovného času musí byť denník na stavbe trvale prístupný. Vedenie denníka sa končí odovzdaním a prevzatím prác a odstránením poslednej vytknutej vady alebo nedorobku uvedeného v protokole o odovzdaní a prevzatí diela. Originál stavebného denníka bude súčasťou dokumentácie pre kolaudáciu diela.

8.8 Zhotoviteľ je povinný najneskôr 24 hodín vopred záznamom v stavebnom denníku vyzvať Objednávateľa na preverenie prác, ktoré budú v ďalšom pracovnom postupe zakryté, alebo sa stanú neprístupnými. V prípade, že tak neučiní, bude znášať všetky náklady spojené s dodatočným odkrytím. Ak stavebný dozor nie je prítomný na stavbe, musí byť telefonicky/sms správou oboznámený so skutočnosťou o danej výzve. V prípade, že Zhotoviteľ tak neučiní, bude znášať všetky náklady spojené s dodatočným odkrytím.

8.9 Ak sa Objednávateľ na preverenie prác v stanovenej lehote nedostaví, je v prípade nároku Zhotoviteľa povinný znášať náklady dodatočného odkrytia, ak také odkrytie požaduje. To neplatí, ak sa dodatočným odkrytím preukáže nesprávne vykonané práce.

8.10 K odovzdaniu a prevzatiu dokončeného diela pripraví Zhotoviteľ všetky doklady osvedčujúce dodržanie kvality diela, projektovú dokumentáciu skutočného vyhotovenia so zakreslením všetkých zmien podľa skutočného stavu vykonaných prác a doklady potrebné pre kolaudačné konanie a užívanie diela.

8.11 Drobné odchýlky od projektu, ktoré nemenia technické riešenie, ani nemenia hodnotu diela, nie sú vadou, za predpokladu, že boli vopred dohodnuté Zmluvnými stranami aspoň súhlasným zápisom v stavebnom denníku. Tieto odchýlky je Zhotoviteľ povinný vyznačiť v projekte skutočného vyhotovenia.

8.12 Zhotoviteľ zabezpečí na stavenisku stálu prítomnosť zodpovedného zástupcu zhotoviteľa – stavbyvedúceho, ktorý bude mať právomoc riešiť problémy vzniknuté v priebehu výstavby.

8.13 Zhotoviteľ bude Objednávateľa priebežne informovať o stave rozpracovaného diela na kontrolných poradách a v týždenných správach, ktorých aktualizáciu bude posielat' vždy v pondelok do 8:00 na mailovú adresu uvedenú v čl. I tejto Zmluvy. Formu správ Objednávateľ oznámi Zhotoviteľovi pri odovzdaní a prevzatí staveniska, pričom o uvedenom bude vykonaný zápis v stavebnom denníku.

8.14 Zhotoviteľ nesie zodpovednosť za škody na zhotovovanej veci, až do okamihu odovzдания a prevzatia diela. Vlastníkom diela je po dobu zhotovovania Objednávateľ. Počas vykonávania diela Zhotoviteľ zodpovedá za ním spôsobené škody vzniknuté jeho činnosťou ako aj činnosťou jeho poddodávateľov na Objednávateľovej nehnuteľnosti, jej vybavení a okolitých priestoroch prípadne nehnuteľnostiach dotknutých výstavbou. Po zistení škody je Zhotoviteľ povinný uviesť vec alebo zariadenie do pôvodného stavu.

8.15 Zhotoviteľ je povinný umožniť v nevyhnutných prípadoch vstup a prejazd staveniskom vozidlám HaZZ a RZP. Zhotoviteľ musí dbať na to, aby organizáciou a rozložením staveniska bol takýto vstup a prejazd umožnený.

8.16 Zhotoviteľ je povinný na realizáciu diela zaradiť len pracovníkov odborne spôsobilých a zaškolených podľa platných predpisov bezpečnosti a ochrany zdravia pri práci. Zhotoviteľ je povinný predložiť Objednávateľovi pred začatím prác platný doklad o vykonanom školení svojich pracovníkov aj pracovníkov tretích osôb, prostredníctvom ktorých zhotovuje dielo.

8.17 Pracovníci Zhotoviteľa ako aj pracovníci subdodávateľov, prostredníctvom ktorých Zhotoviteľ vykonáva dielo sú povinní najmä:

- dodržiavať právne predpisy a tiež ostatné predpisy a pokyny na zaistenie bezpečnosti práce a ochrany zdravia pri práci;
- dodržiavať zásady slušného správania sa na stavenisku;
- dodržiavať určené pracovné postupy, s ktorými ich Zhotoviteľ bude pravidelne oboznamovať;
- nepoužívať alkoholické nápoje a neužívať iné omamné látky v pracovnom čase a nevstupovať pod ich vplyvom na stavenisko;
- dodržiavať zákaz fajčenia na stavbe (fajčiť je povolené len na mieste určenom Objednávateľom);
- oznamovať svojmu nadriadenému nedostatky a závady, ktoré by mohli ohroziť BOZP pri práci a aktívne sa podieľať na ich odstraňovaní;
- konať tak, aby svojou činnosťou neohrozovali ostatných účastníkov na stavenisku.

8.18 Zhotoviteľ zabezpečuje na vlastné náklady BOZP / zabezpečenie staveniska na pracovisku po ukončení pracovnej doby, počas sviatkov a dní, kedy na pracovisku nebude vykonávať žiadnu činnosť, a to buď prostredníctvom strážnej služby, alebo zabezpečí objekt tak, aby nebolo možné vkročiť do objektu bez prekonania pevnej prekážky (oplotenie s uzamknutým vstupom, výstražné tabuľky atď.) Pokiaľ Zhotoviteľ vykonáva práce na verejnom priestranstve, ktoré nie je možné kompletne uzavrieť opločením, je povinný ho označiť tak, aby bolo zrejmé, že sa jedná o priestor s rizikom úrazu alebo vzniku škody.

8.19 Zhotoviteľ si zabezpečuje na vlastné náklady zriadenie prípojok médií (elektrická energia, voda, a pod.). V prípade, že médiá budú čerpané zo zdrojov od Objednávateľa, tak má Objednávateľ nárok na úhradu nákladov za spotrebu médií počas doby realizácie stavebného diela. Z tohto dôvodu každá prípojka IS bude opatrená meracím zariadením, ktorého počiatočný stav pred začatím prác bude zápisnične odovzdaný Objednávateľovi. Min. 3 dni pred plánovanou demontážou prípojky Zhotoviteľ vyzve Objednávateľa na kontrolu stavu meracieho zariadenia. Po ukončení diela budú dočasné prípojky odborne zdemontované.

8.20 Zhotoviteľ je oprávnený použiť na zhotovenie diela subdodávateľov. Zoznam subdodávateľov Zhotoviteľa vrátane ich podielu na objeme prác tvorí prílohu tejto Zmluvy. Každý subdodávateľ musí počas celej doby realizácie diela spĺňať podmienky § 41 ods. 1 zákona č. 343/2015 Z. z. v platnom znení. V prípade ak Zhotoviteľ uzatvorí akúkoľvek zmluvu so subdodávateľom uzatvorenú na plnenie diela a rovnako v prípade zmeny subdodávateľa počas plnenia tejto Zmluvy je Zhotoviteľ povinný najneskôr v deň, ktorý predchádza dňu, v ktorom nastane nástup, alebo zmena subdodávateľa predložiť objednávatelovi písomné oznámenie subdodávateľa, vrátane jeho identifikačných údajov a zmluvy, ktorú má s týmto subdodávateľom uzatvorenú v súvislosti so zhotovovaním tohto diela.

8.21 Zhotoviteľ zodpovedá za výber subdodávateľov. Každý subdodávateľ musí spĺňať podmienky osobného postavenia podľa § 32 ods. 1 zákona č. 343/2015 Z. z. o verejnom obstarávaní v platnom znení a nesmú u neho existovať dôvody na vylúčenie podľa § 40 ods. 6 písm. a) až g), ods. 7 a ods. 8 zákona č. 343/2015 Z. z. o verejnom obstarávaní v platnom znení. V prípade, že je subdodávateľ povinný registrovať sa v Registri partnerov verejného sektora, je zhotoviteľ povinný predložiť objednávatelovi potvrdenie o splnení tejto povinnosti.

8.22 Zhotoviteľ je povinný strpieť na stavenisku nominovaných dodávateľov Objednávateľa a koordinovať s nimi svoje práce tak, aby mohli na diele súbežne vykonávať pracovnú činnosť. Práce je potrebné koordinovať tak, aby (pokiaľ je to možné) nedošlo k zmene harmonogramu prác Zhotoviteľa. Koordinácia pracovných postupov musí byť zápisnične dohodnutá medzi Zhotoviteľom a nominovaným dodávateľom. V prípade, že práce nominovaného dodávateľa spôsobia negatívny dopad na harmonogram prác Zhotoviteľa, úpravu harmonogramu predloží Zhotoviteľ Objednávateľovi na schválenie do 5 pracovných dní. Objednávateľ má právo určiť postup koordinácie prác medzi Zhotoviteľom a nominovaným dodávateľom.

8.23 Zhotoviteľ je povinný v prípade, ak to vyplýva z povahy diela, odovzdať spolu s riadne zhotoveným dielom podľa tejto Zmluvy, Objednávateľovi manuál údržby diela ako aj výpočet predpokladanej ceny za údržbu diela pre nasledujúci kalendárny rok odo dňa odovzdania diela. Objednávateľ má právo, v prípade nedodržania tejto povinnosti zo strany Zhotoviteľa, zhotovené dielo neprevziať. Zhotoviteľ je povinný najneskôr do 7 pracovných dní od podpisu tejto zmluvy upozorniť písomne Objednávateľa že povaha diela nevyžaduje spracovanie manuálu údržby so zdôvodnením. Pokiaľ tak nespraví, má sa za to že manuál údržby, ako aj výpočet predpokladanej ceny za údržbu Zhotoviteľ predloží za podmienok uvedených v tejto zmluve.

ČL. IX. ZMLUVNÉ POKUTY

9.1 Za nepredloženie harmonogramu najneskôr v lehote podľa čl. IV ods. 4.1 tejto Zmluvy má Objednávateľ právo požadovať od Zhotoviteľa zaplataenie zmluvnej pokuty **300,0 €** za každý deň omeškania.

9.2 Za omeškanie Zhotoviteľa so zahájením stavebných prác z dôvodov na strane Zhotoviteľa má Objednávateľ právo požadovať od Zhotoviteľa zaplataenie zmluvnej pokuty **500,0 €** za každý deň omeškania.

9.3 Za omeškanie s odovzdaním diela má Objednávateľ právo požadovať od Zhotoviteľa zaplataenie zmluvnej pokuty **750,0 €** za každý deň omeškania.

9.4 Za nedodržanie termínov realizácie diela a/alebo míľnikov uvedených v harmonograme má Objednávateľ právo požadovať od Zhotoviteľa zaplataenie zmluvnej pokuty **300,0 €** za každý deň omeškania.

9.5 Za omeškanie s odstránením väd a nedorobkov vyplývajúcich z protokolu o odovzdaní a prevzatí diela má Objednávateľ právo požadovať od Zhotoviteľa zaplataenie zmluvnej pokuty vo výške **300,0 €** za každý deň omeškania.

9.6 Za nedodanie dokumentácie podľa čl. III, bod 3.3 tejto Zmluvy má Objednávateľ právo požadovať od Zhotoviteľa zaplataenie zmluvnej pokuty vo výške **300,0 €** za každý deň omeškania.

9.7 Za omeškanie s odstránením väd, ktoré boli reklamované v záručnej dobe má Objednávateľ právo požadovať od Zhotoviteľa zaplataenie zmluvnej pokuty vo výške **300,0 €** za každý deň omeškania.

9.8 Za omeškanie s úhradou faktúr zaplatí Objednávateľ Zhotoviteľovi úrok z omeškania vo výške **0,025 %** z nezaplataenej čiastky za každý deň omeškania.

9.9 Za nedodržanie BOZP má Objednávateľ právo požadovať od Zhotoviteľa zaplataenie zmluvnej pokuty **50,0 €** za každý prípad porušenia BOZP.

9.10 Za požitie alkoholu, omamných látok a/alebo psychotropných látok a za odmietnutie podrobiť sa skúške prítomnosti alkoholu, omamnej látky alebo psychotropnej látky Zhotoviteľom a/alebo pracovníkmi Zhotoviteľa na stavenisku, má Objednávateľ právo požadovať od Zhotoviteľa zaplataenie zmluvnej pokuty **150,0 €** za každé jedno takéto konanie samostatne.

9.11 Za nedodržiavanie poriadku na stavenisku (napr.: čistenie komunikácií, prašnosť, nadmerný hluk, neodborné nakladanie s odpadmi a iné uvedené v Čl. V ods. 5.3 bod 5.3.3 a bod 5.3.4 tejto Zmluvy) má Objednávateľ právo požadovať od Zhotoviteľa zaplataenie zmluvnej pokuty **50,0 €** za každý deň, v ktorom bolo porušenie zistené.

9.12 Za porušenie čl. VIII. ods. 8.6 a ods. 8.7 tejto Zmluvy (vedenie a predkladanie stavebného denníka) má Objednávateľ právo požadovať od Zhotoviteľa zaplataenie zmluvnej pokuty **50,0 €** za každý deň, v ktorom bolo porušenie zistené.

9.13 Za porušenie čl. VIII. ods. 8.13 tejto Zmluvy (posielanie správ o stave rozpracovaného diela) má Objednávateľ právo požadovať od Zhotoviteľa zaplataenie zmluvnej pokuty **50,0 €** za každý prípad, v ktorom bolo porušenie zistené.

9.14 Za omeškanie s oznámením v zmysle čl. VIII ods. 8.20 tejto Zmluvy má Objednávateľ právo požadovať od Zhotoviteľa zaplataenie zmluvnej pokuty vo výške **100,0 €** za každý deň omeškania.

9.15 Súbeh viacerých porušení zabezpečenia povinností Zhotoviteľa vyplývajúci z jediného dôvodu na zaplataenie zmluvnej pokuty sa nevylučuje.

9.16 Nárok na zaplataenie zmluvných pokút dohodnutých medzi Zmluvnými stranami v tejto zmluve vzniká dotknutej zmluvnej strane dňom porušenia povinnosti vyplývajúcej z čl. IX. ods. 9.1 až 9.14 tejto Zmluvy. Zmluvná pokuta je splatná do troch pracovných dní odo dňa doručenia výzvy strane, ktorá porušuje povinnosť. Vo výzve bude uvedená porušená povinnosť, celková výška zmluvnej pokuty ku dňu výzvy a lehota na zaplataenie zmluvnej pokuty. Pre vznik nároku na zaplataenie zmluvnej pokuty pre ods. 9.9, ods. 9.11, ods. 9.13 tohto článku postačuje zadokumentovanie prípadu do stavebného denníka alebo emailom (na adresu uvedenú v čl. I tejto Zmluvy).

9.16 Zaplataením zmluvnej pokuty nie je dotknutý nárok Objednávateľa na náhradu škody. Objednávateľ má nárok na náhradu škody presahujúcu výšku zmluvnej pokuty.

9.17 Zmluvná pokuta sa považuje za zaplataenú jej pripísaním na účet dotknutej Zmluvnej strany v peňažnom ústave uvedenom v čl. I. tejto Zmluvy.

9.18 Zaplataením zmluvnej pokuty sa Zhotoviteľ nezavaruje svojej povinnosti riadne splniť svoj záväzok zo Zmluvy.

ČL. X. OKOLNOSTI VYLUČUJÚCE ZODPOVEDNOSŤ

10.1 Pre účely tejto Zmluvy sa na okolnosti vylučujúce zodpovednosť vzťahuje právna úprava podľa § 374 Obchodného zákonníka.

ČL. XI. OSTATNÉ USTANOVENIA

11.1 Možnosť a spôsob odstúpenia od tejto Zmluvy, alebo od časti záväzkov tejto Zmluvy sa riadi ustanoveniami Obchodného zákonníka. Právo odstúpenia pri podstatnom porušení tejto

Zmluvy môže Zmluvná strana uplatniť do 30 dní od času, kedy sa o porušení dozvedela. Zmluvné strany za podstatné porušenie tejto Zmluvy považujú, ak strana porušujúca Zmluvu vedela v čase uzavretia Zmluvy alebo v tomto čase bolo rozumné predvídať s prihliadnutím na účel Zmluvy, ktorý vyplynul z jej obsahu alebo z okolností, za ktorých bola Zmluva uzavretá, že druhá strana nebude mať záujem na plnení povinností pri takom porušení Zmluvy, a to najmä:

- ak Zhotoviteľ bude preukázateľne vykonávať stavebné práce vadne, t. j. v rozpore s podmienkami dohodnutými v tejto zmluve alebo technologickými postupmi určenými platnými normami a projektovou dokumentáciou a ak napriek upozorneniu Objednávateľa vadné plnenie v primeranej lehote neodstránil;
- ak Zhotoviteľ neprevezme stavenisko v zmysle čl. IV ods. 4.2 tejto Zmluvy o dielo;
- ak Zhotoviteľ bude postupovať pri výkone práce tak, že to bude nasvedčovať tomu, že zmluvný termín dokončenia diela nebude dodržaný;
- ak Zhotoviteľ nedodrží ktorýkoľvek z Objednávateľom určených míľnikov;
- ak Zhotoviteľ bude v omeškaní s ukončením a odovzdaním diela viac ako 7 dní;
- ak Objednávateľ bude meškať s úhradou faktúr dlhšie ako 30 dní, *za predpokladu, že budú splnené všetky podmienky uvedené v čl. VI tejto Zmluvy.*

11.2 Objednávateľ a Zhotoviteľ sa zaväzujú, že zachovajú obchodné tajomstvo o obchodných a technických informáciách, ktoré poskytla jedna Zmluvná strana druhej a tieto informácie nepoužije pre iné účely než pre plnenie tejto Zmluvy. Toto ustanovenie sa nevzťahuje na obchodné a technické informácie, ktoré sú bežne dostupné tretím osobám, ktoré zmluvný partner nechráni zodpovedajúcim spôsobom.

ČL. XII. ZÁVEREČNÉ USTANOVENIA

12.1 Zmluvné strany dohodli, ako podmienku platnosti tejto Zmluvy ako aj jej prípadných dodatkov, písomnú formu a dohodu o celom obsahu.

12.2 Zmeny alebo doplnky tejto Zmluvy je možné robiť len v súlade so zákonom č. 343/2015 Z. z. o verejnom obstarávaní a to písomnými dohodami zúčastnených strán vo forme očíslovaných dodatkov k tejto Zmluve.

12.3 Zmeny vo východiskových podkladoch alebo nové požiadavky Objednávateľa budú riešené formou písomného očíslovaného dodatku k tejto Zmluve, v ktorom bude obsiahnutá aj zodpovedajúca zmena lehoty dodávky a cena prác, v súlade s ustanoveniami tejto Zmluvy.

12.4 Všetky písomnosti je odosielať Zmluvná strana povinná prijímajúcej Zmluvnej strane zasielať na adresu uvedenú v tejto Zmluve, resp. na adresu, ktorú prijímajúca Zmluvná strana písomne preukázateľne oznámila odosielať Zmluvnej strane ako zmenu svojej adresy. Doručovanie je možné vykonať osobne, elektronicky na e-mailové adresy uvedené v čl. I tejto Zmluvy alebo poštou prostredníctvom poštového podniku.

12.5 Písomnosti určené Objednávateľovi je Zhotoviteľ oprávnený doručiť v prípade osobného doručovania výlučne na adresu Mestského úradu Žilina, Nám. obetí komunizmu 1, 011 31 Žilina do podateľne.

12.6 Ak písomnosť doručovaná prostredníctvom poštového podniku nebola doručená z dôvodu, že adresát nebol zastihnutý, uloží sa písomnosť pre adresáta v zmysle pravidiel poštového podniku. Ak písomnosť nebola vyzdvihnutá v odbernej lehote, považuje sa posledný deň odbernej lehoty za deň jej doručenia, i keď sa adresát o uložení písomnosti nedozvedel.

12.7 V prípade odopretia prijatia písomnosti sa za deň doručenia považuje deň odopretia prijatia.

12.8 Elektronická komunikácia medzi Zmluvnými stranami je prípustná výlučne na elektronické adresy Zmluvných strán uvedené v čl. I tejto Zmluvy, a to len v tých prípadoch, v ktorých táto Zmluva neustanovuje, že sa vyžaduje doručovanie poštou prostredníctvom poštového podniku. V prípade pochybností sa písomnosť doručovaná elektronicky, resp. akákoľvek elektronická komunikácia medzi Zmluvnými stranami, považuje za doručení dňom jej preukázateľného odoslania prijímajúcej Zmluvnej strane odosielajúcou Zmluvnou stranou prostredníctvom elektronickej pošty na e-mailovú adresu v čl. I tejto Zmluvy, okrem prípadov, keď je v Zmluve výslovne uvedené inak.

12.9 Vzťahy medzi Zmluvnými stranami sa riadia zákonmi Slovenskej republiky. Zmluvné strany sa zaväzujú riešiť spory vyplývajúce z tejto Zmluvy prednostne formou dohody prostredníctvom zástupcov svojich štatutárnych orgánov. V prípade, že sa spor nevyrieši dohodou, hociktorá zo Zmluvných strán je oprávnená predložiť spor na riešenie príslušnému súdu.

12.10 Objednávateľ je oprávnený odstúpiť od Zmluvy v prípadoch uvedených v tejto Zmluve. Objednávateľ je oprávnený od Zmluvy odstúpiť aj v prípade, že Zhotoviteľ poruší ktorékoľvek ustanovenie tejto Zmluvy a k náprave nedôjde ani do troch dní od doručenia výzvy Objednávateľa na odstránenie závadného stavu.

12.11 Bez ohľadu na dôvod ukončenia zmluvy, zhotoviteľ pokiaľ nebude inštruovaný objednávatelom inak, vykoná nasledovné kroky:

- okamžite zastaví práce,
- odovzdá objednávatelovi úplne alebo čiastočne ukončené plnenia podľa tejto zmluvy.

12.12 Táto Zmluva je vyhotovená v troch (3) exemplároch, dve (2) vyhotovenia sú určené pre Objednávateľa a jedno (1) vyhotovenie pre Zhotoviteľa.

12.13 Pokiaľ v Zmluve nie je dohodnuté niečo iné, platia pre zmluvný vzťah ňou založený ustanovenia Obchodného zákonníka č. 513/1991 Zb. v znení neskorších predpisov.

12.14 Zhotoviteľ podpisom tejto Zmluvy vyhlasuje, že jeho konečný užívateľ výhod ako aj koneční užívatelia výhod ním uvedených subdodávateľov, nie sú verejnými funkcionármi v

zmysle § 11 zákona č. 343/2015 Z. z. o verejnom obstarávaní a o zmene a doplnení niektorých zákonov a v zmysle čl. 2 a nasl. Ústavného zákona č. 357/2004 Z. z. o ochrane verejného záujmu pri výkone funkcií verejných funkcionárov.

12.15 Zmluvné strany vyhlasujú, že Zmluvu uzavreli slobodne, vážne a bez omylu, nebola uzavretá v tiesni za nápadne nevýhodných podmienok, Zmluvu si prečítali, jej obsahu porozumeli a na znak súhlasu ju vlastnoručne podpísali.

12.16 Táto Zmluva nadobúda platnosť dňom jej podpisu oboma Zmluvnými stranami a účinnosť nasledujúci deň po dni jej zverejnenia v súlade s § 47a ods. 1 Občianskeho zákonníka.

12.17 Prílohou tejto Zmluvy je:

- Rozpočet stavby
- Zoznam subdodávateľov
- Čestné vyhlásenie zhotoviteľa

Na dôkaz čoho bola táto zmluva podpísaná nasledovne :

Žilina, dňa

.....
Za objednávateľa:
Mgr. Peter Fiabáne
Primátor

.....
Za zhotoviteľa:
Radoslav Obšivan
Konateľ

Príloha č. 1 Rozpočet stavby

Príloha č. 2 Zoznam subdodávateľov (vypĺňa úspešný uchádzač najneskôr pred podpisom zmluvy)

Príloha č. 3 Čestné vyhlásenie

Príloha č. 3

ČESTNÉ VYHLÁSENIE

v zmysle § 11 zákona č. 343/2015 Z. z. o verejnom obstarávaní a o zmene a doplnení niektorých zákonov a v zmysle Ústavného zákona č. 357/2004 Z. z. o ochrane verejného záujmu pri výkone funkcií verejných funkcionárov

Zhotoviteľ:

Obchodné meno: Unistav Teplička, s.r.o.
Sídlo: Fatranská 1326/124, 013 01 Teplička nad Váhom
Zástupca: Radoslav Obšivan, konateľ spoločnosti
IČO: 36 418 633
DIČ: 2021851953
OR: Okr. Súdu v Žiline, oddiel: Sro, vložka č. 14956/L
Kontaktný e-mail: obsivan@unistav.eu
Telefónne číslo: 0910 948 377

(ďalej iba „Zhotoviteľ“)

Zhotoviteľ týmto vyhlasuje, že jeho konečný užívateľ výhod ako aj konečný užívateľ výhod ním uvedených subdodávateľov, nie sú verejnými funkcionármi v zmysle § 11 zákona č. 343/2015 Z. z. o verejnom obstarávaní a o zmene a doplnení niektorých zákonov a v zmysle čl. 2 a nasl. Ústavného zákona č. 357/2004 Z. z. o ochrane verejného záujmu pri výkone funkcií verejných funkcionárov.

V Žiline, dňa

.....
Radoslav Obšivan, konateľ
Zhotoviteľ

REKAPITULÁCIA STAVBY

Kód: 512023B
Stavba: Výstavba sociálnych zariadení v Bôrickom parku – II. etapa

JKSO:
Miesto: Žilina

KS:
Dátum: 16.8.2023

Objednávateľ:
Mesto Žilina, Námestie obetí komunizmu 1,011 31, Ži

IČO: 00 321 796
IČ DPH:

Zhotoviteľ:
Unistav Teplica s.r.o.

IČO: 36418633
IČ DPH: SK2021851953

Projektant:
Ing.arch.Ulbricht Miroslav

IČO:
IČ DPH:

Spracovateľ:

IČO:
IČ DPH:

Poznámka:

Cena bez DPH			73 074,10
DPH základná znižená	Sadzba dane 20,00%	Základ dane 0,00	Výška dane 0,00
	20,00%	73 074,10	14 614,82
	Cena s DPH v EUR		87 688,92

Projektant Spracovateľ

Dátum a podpis: Pečiatka Dátum a podpis: Pečiatka

Objednávateľ Zhotoviteľ

Dátum a podpis: Pečiatka Dátum a podpis: Pečiatka

REKAPITULÁCIA OBJEKTOV STAVBY

Kód: 512023B

Stavba: Výstavba sociálnych zariadení v Bôrickom parku – II. etapa

Miesto: Žilina

Dátum: 16.08.2023

Objednávateľ: Mesto Žilina, Námestie obetí komunizmu 1,011 31, Ži

Projektant: Ing.arch.Ulbricht Miroslav

Zhotoviteľ: Unistav Teplička s.r.o.

Spracovateľ:

Kód	Popis	Cena bez DPH [EUR]	Cena s DPH [EUR]
Náklady z rozpočtov		73 074,10	87 688,92
1	Hlavný objekt, komunikácie, prípojky IS	73 074,10	87 688,92
2	ZTI	7 556,80	9 068,16
3	Prípojka vody, splaškovej a dažďovej kanalizácie	1 972,07	2 366,48
4	Elektroinštalácia	12 834,69	15 401,63

KRYCÍ LIST ROZPOČTU

Stavba:

Výstavba sociálnych zariadení v Bôrickom parku – II. etapa

Objekt:

1 - Hlavný objekt, komunikácie, prípojky IS

JKSO:

Miesto:

Objednávateľ:

Mesto Žilina, Námestie obetí komunizmu 1,011 31, Ži

Zhotoviteľ:

Unistav Teplička s.r.o.

Projektant:

Ing.arch.Ulbricht Miroslav

Spracovateľ:

Poznámka:

KS:

Dátum:

16.08.2023

IČO:

00 321 796

IČ DPH:

IČO:

36418633

IČ DPH:

SK2021851953

IČO:

IČ DPH:

IČO:

IČ DPH:

Cena bez DPH			73 074,10
	Základ dane	Sadzba dane	Výška dane
DPH základná	0,00	20,00%	0,00
znižovaná	73 074,10	20,00%	14 614,82
Cena s DPH			87 688,92
v EUR			

Projektant

Spracovateľ

Dátum a podpis:

Pečiatka

Dátum a podpis:

Pečiatka

Objednávateľ

Zhotoviteľ

Dátum a podpis:

Pečiatka

Dátum a podpis:

Pečiatka

REKAPITULÁCIA ROZPOČTU

Stavba:

Výstavba sociálnych zariadení v Bôrickom parku – II. etapa

Objekt:

1 - Hlavný objekt, komunikácie, prípojky IS

Miesto:

Dátum: 16.08.2023

Objednávateľ:

Mesto Žilina, Námestie obetí komunizmu 1,011 31, Ži

Projektant:

Ing.arch.Ulbricht
Miroslav

Zhotoviteľ:

Unistav Teplička s.r.o.

Spracovateľ:

Kód dielu - Popis

Cena celkom [EUR]

Náklady z rozpočtu

73 074,10

HSV - Práce a dodávky HSV

20 369,03

1 - Zemné práce

1 341,66

2 - Zakladanie

1 943,28

3 - Zvislé a kompletne konštrukcie

4 960,17

4 - Vodorovné konštrukcie

828,60

5 - Komunikácie

2 574,35

6 - Úpravy povrchov, podlahy, osadenie

5 137,19

8 - Rúrové vedenie

1 972,07

9 - Ostatné konštrukcie a práce-búranie

1 123,95

99 - Presun hmôt HSV

487,76

PSV - Práce a dodávky PSV

34 510,38

711 - Izolácie proti vode a vlhkosti

1 675,70

712 - Izolácie striech

2 515,74

713 - Izolácie tepelné

3 736,24

72 - Zdravotechnické inštalácie

7 556,80

725 - Zdravotechnika - zariadenia, predmety

981,94

762 - Konštrukcie tesárske

3 505,10

763 - Konštrukcie - drevostavby

1 172,70

764 - Konštrukcie klampiarske

1 011,90

766 - Konštrukcie stolárske

4 602,32

767 - Konštrukcie doplnkové kovové

4 256,53

776 - Podlahy povlakové

1 390,16

781 - Dokončovacie práce a obklady

2 657,44

783 - Dokončovacie práce - nátery

526,57

784 - Dokončovacie práce - maľby

93,94

M - Práce a dodávky M

15 234,69

21-M - Elektromontáže

12 834,69

24-M - Montáže vzduchotechnických zariadení

2 400,00

HZS - Hodinové zúčtovacie sadzby

260,00

OST - Ostatné

500,00

VRN - Vedľajšie rozpočtové náklady

2 200,00

VRN13 - Kompletná a koordinácia činnosti

150,00

ROZPOČET

Stavba:

Výstavba sociálnych zariadení v Bôrickom parku – II. etapa

Objekt:

1 - Hlavný objekt, komunikácie, prípojky IS

Miesto:

Dátum: 16.08.2023

Objednávateľ:

Mesto Žilina, Námestie obetí komunizmu 1,011 31, Ži

Projektant:

Ing.arch.Ulbricht
Miroslav

Zhotoviteľ:

Unistav Teplička s.r.o.

Spracovateľ:

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množstvo	J.cena [EUR]	Cena celkom [EUR]
----	-----	-----	-------	----	----------	--------------	-------------------

Náklady z rozpočtu

73 074,10

D HSV

Práce a dodávky HSV

20 369,03

D 1

Zemné práce

1 341,66

1	K	121101111	Odstránenie ornice s vodor. premiestn. na hromady, so zložením na vzdialenosť do 100 m a do 100m3	m3	19,247	1,08	20,79
2	K	131201101	Výkop nezapaženej jamy v hornine 3, do 100 m3	m3	9,720	13,15	127,82
3	K	131201109	Hĺbenie nezapažených jám a zárezov. Príplatok za lepivosť horniny 3	m3	9,720	0,99	9,62
4	K	133211101	Hĺbenie šachiet v hornine tr. 3 súdržných - ručným náradím plocha výkopu do 4 m2	m3	0,432	70,48	30,45
5	K	133211109	Príplatok za lepivosť pri hĺbení šachiet ručným alebo pneumatickým náradím v horninách tr. 3	m3	0,432	12,80	5,53
6	K	162501102	Vodorovné premiestnenie výkopku po spevnenej ceste z horniny tr.1-4, do 100 m3 na vzdialenosť do 3000 m	m3	29,399	4,36	128,18
7	K	162501105	Vodorovné premiestnenie výkopku po spevnenej ceste z horniny tr.1-4, do 100 m3, príplatok k cene za každých ďalších a začatých 1000 m	m3	499,783	0,43	214,91
8	K	167101101	Nakladanie neuhnutého výkopku z hornín tr.1-4 do 100 m3	m3	29,399	8,61	253,13
9	K	171201201	Uloženie sypaniny na skládky do 100 m3	m3	29,399	0,75	22,05
10	K	171209002	Poplatok za skladovanie - zemina	t	52,918	10,00	529,18

D 2

Zakladanie

1 943,28

11	K	271573001	Násyp pod základové konštrukcie so zhutnením zo štrkopiesku, fr. 16-32mm + vyklinovanie H.H. jemným kamenivom	m3	13,370	36,00	481,32
12	K	273321311	Betón základových dosiek, železový (bez výstuže), tr. C 16/20	m3	6,610	120,00	793,20
13	K	273351217	Debnenie stien základových dosiek, zhotovenie-tradičné	m2	5,520	24,00	132,48
14	K	273351218	Debnenie stien základových dosiek, odstránenie-tradičné	m2	5,520	4,50	24,84
15	K	273362442	Výstuž základových dosiek zo zvr. sietí KARI, priemer drôtu 8/8 mm, veľkosť oka 150x150 mm (čistá výmera - stratné na preloženie započítané v jednotkovej cene)	m2	64,800	5,40	349,92
16	K	275313611	Betón základových pätiiek, prostý tr. C 16/20	m3	0,447	160,00	71,52
17	K	27535500R	Zhotovenie prestupov pre IS, chráničky	kpl	1,000	90,00	90,00

D 3

Zvislé a kompletne konštrukcie

4 960,17

18	K	311273116	Murivo nosné (m3) z tvárnic YTONG hr. 300 mm P2-400 PDK, na MVC a maltu YTONG (300x249x599)	m3	17,858	200,00	3 571,60
19	K	317162102	Keramikový predpätý preklad POROTHERM KPP, šírky 120 mm, výšky 65 mm, dĺžky 1250 mm	ks	4,000	9,20	36,80
20	K	317165221	Nosný preklad YTONG šírky 300 mm, výšky 249 mm, dĺžky 1300 mm	ks	3,000	85,00	255,00
21	K	317165222	Nosný preklad YTONG šírky 300 mm, výšky 249 mm, dĺžky 1500 mm	ks	3,000	95,00	285,00
22	K	340291111	Dodatočné ukotvenie priečok montážnou polyuretánovou penou hr. priečky do 100 mm	m	2,400	2,64	6,34
23	K	340291121	Dodatočné ukotvenie priečok k tehelným konštrukciám plochými nerezovými kotvami hr. priečky do 100 mm	m	18,250	7,27	132,68
24	K	342272102	Priečky z tvárnic YTONG hr. 100 mm P2-500 hladkých, na MVC a maltu YTONG (100x249x599)	m2	17,597	29,00	510,31
25	K	346244355	Obmurovka kúpeľňových vaní plôch rovných z tvárnic YTONG a malty, hrúbky 100 mm	m2	5,175	31,39	162,44

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množstvo	J.cena [EUR]	Cena celkom [EUR]
D 4			Vodorovné konštrukcie				828,60
26	K	417321515	Betón stužujúcich pásov a vencov železový tr. C 25/30	m3	1,656	160,00	264,96
27	K	417351115	Debnenie bočných stužujúcich pásov a vencov vrátane vzpier zhotovenie	m2	11,040	24,00	264,96
28	K	417351116	Debnenie bočných stužujúcich pásov a vencov vrátane vzpier odstránenie	m2	11,040	4,50	49,68
29	K	417361821	Výstuž stužujúcich pásov a vencov z betonárskej ocele 10505	t	0,166	1 500,00	249,00
D 5			Komunikácie				2 574,35
30	K	594611125	Kladenie dlažby z kameňa hr. do 10 cm do lôžka z piesku hr. 80 mm	m2	47,080	20,00	941,60
31	M	583810000900	Dlažbová kocka - žula, rozmer 80-100 mm	m2	48,022	34,00	1 632,75
D 6			Úpravy povrchov, podlahy, osadenie				5 137,19
32	K	610991111	Zakrývanie výplní vnútorných okenných otvorov, predmetov a konštrukcií	m2	10,605	1,00	10,61
33	K	612409991	Začistenie omietok (s dodaním hmoty) okolo okien, dverí, podláh, obkladov atď.	m	64,700	4,00	258,80
34	K	612425931	Omietka vápenná vnútorného ostenia okenného alebo dverného štuková	m2	3,235	21,85	70,68
35	K	612465116	Príprava vnútorného podkladu stien BAUMIT, Univerzálny základ (Baumit UniPrimer)	m2	87,805	1,50	131,71
36	K	612481119	Potiahnutie vnútorných stien sklotextílnou mriežkou s celoplošným prilepením	m2	87,805	7,50	658,54
37	K	620991121	Zakrývanie výplní vonkajších otvorov s rámami a zárubňami, zábradlí, oplechovania, atď. zhotovené z lešenia akýmkoľvek spôsobom	m2	10,605	1,00	10,61
38	K	625250153	Doteplenie konštrukcie hr. 50 mm, systém XPS STYRODUR 2800 C - PCI, lepený rámov s prikotvením	m2	22,077	38,00	838,93
39	K	622481119	Potiahnutie vonkajších stien sklotextílnou mriežkou s celoplošným prilepením (ST)	m2	157,580	7,50	1 181,85
40	K	622464232	Vonkajšia omietka stien tenkovrstvová, silikónová, škrabaná, farba: tmavosivá	m2	63,640	10,00	636,40
41	K	953945111	Rohová lišta hliníková	m	24,000	1,50	36,00
42	K	95399612R	Okenný profil s páskou APU s integrovanou tkaninou - APU 6mm	m	64,700	1,50	97,05
43	K	632001011	Zhotovenie separačnej fólie v podlahových vrstvách z PE + páska	m2	35,500	0,30	10,65
44	M	283290003600	Separáčná fólia, na oddelenie poterov, PE	m2	40,825	1,30	53,07
45	K	632450285	Cementová samonivelizačná stierka BAUMIT Nivello 10, triedy CT-C30-F7, hr. 2-5 mm	m2	17,750	9,23	163,83
46	K	632455604	Cementový poter BAUMIT Estrich, triedy CT-C20-F5, hr. 50 mm	m2	17,750	15,00	266,25
47	K	631362402	Výstuž zo sietí KARI, priemer drôtu 4/4 mm, veľkosť oka 150x150 mm (čistá výmera - stratné na preloženie započítané v jednotkovej cene)	m2	17,750	2,95	52,36
48	M	6315206000	Dilatačný pásik so samolepiacou fóliou, š. 100mm, D+M	kpl	1,000	40,00	40,00
49	K	642942111	Osadenie oceľovej dverovej zárubne alebo rámu, plochy otvoru do 2,5 m2	ks	4,000	61,63	246,52
50	M	553310007300	Zárubňa oceľová CgU šxvxhr 700x1970x100 mm L	ks	3,000	48,00	144,00
51	M	553310007400	Zárubňa oceľová CgU šxvxhr 700x1970x100 mm P	ks	1,000	48,00	48,00
52	K	631351101	Debnenie stien, rýh a otvorov v podlahách zhotovenie	m2	4,000	18,00	72,00
53	K	631351102	Debnenie stien, rýh a otvorov v podlahách odstránenie	m2	4,000	5,20	20,80
54	K	632451021	Vyrovnávací poter muriva MC 15 zhotovený v páse hr. od 10 do 20 mm (podkladný), vrátane pridebenia	m2	0,630	30,00	18,90
55	K	648991111	Osadenie parapetných dosiek z plastických a poloplast., hmôt, š. do 200 mm	m	2,100	7,00	14,70
56	M	283299030R	Poplastovaný plech AL, parapetný š.150mm	m	2,100	14,00	29,40
57	M	611560000100	Parapetná doska plastová, šírka 150 mm, komôrková vnútorná	m	2,100	9,30	19,53
58	M	611560000800	Plastové krytky k parapetom	pár	6,000	1,00	6,00
D 8			Rúrové vedenie				1 972,07
59	K	8-PC1	Prípojka vody, splaškovej a dažďovej kanalizácie (viď samostatný rozpočet)	kpl	1,000	1 972,07	1 972,07
D 9			Ostatné konštrukcie a práce-búranie				1 123,95

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množstvo	J.cena [EUR]	Cena celkom [EUR]
60	K	916561112	Osadenie záhonového alebo parkového obrubníka betón., do lôžka z bet. pros. tr. C 16/20 s bočnou oporou	m	43,500	6,00	261,00
61	M	592170001800	Obrubník <i>PREMAC parkový, 1xšxv 1000x50x200 mm, sivá</i>	ks	45,000	1,50	67,50
62	K	918101112	Lôžko pod obrubníky, krajníky alebo obruby z dlažob. kociek z betónu prostého tr. C 16/20	m3	2,175	120,00	261,00
63	K	941942001	Montáž lešenia rámového systémového s podlahami šírky do 0,75 m, výšky do 10 m	m2	50,560	2,00	101,12
64	K	941942901	Príplatok za prvý a každý ďalší i začatý týždeň použitia lešenia rámového systémového šírky do 0,75 m, výšky do 10 m	m2	50,560	1,00	50,56
65	K	941942801	Demontáž lešenia rámového systémového s podlahami šírky do 0,75 m, výšky do 10 m	m2	50,560	1,00	50,56
66	K	941955001	Lešenie ľahké pracovné pomocné, s výškou lešeňovej podlahy do 1,20 m	m2	26,070	2,50	65,18
67	K	952901111	Vyčistenie budov pri výške podlaží do 4m	m2	35,130	2,50	87,83
68	K	959941111	Chemická kotva s kotevným svorníkom tesnená chemickou ampulkou do betónu, ŽB, kameňa, s vyvrtaním otvoru M10/30/130 mm	ks	32,000	5,60	179,20

D	99	Presun hmôt HSV					487,76
69	K	998011001	Presun hmôt pre budovy (801, 803, 812), zvislá konštr. z tehál, tvárnic, z kovu výšky do 6 m	t	92,030	5,30	487,76

D PSV Práce a dodávky PSV 34 510,38

D 711 Izolácie proti vode a vlhkosti 1 675,70

70	K	711111001	Zhotovenie izolácie proti zemnej vlhkosti vodorovná náterom penetračným za studena	m2	64,800	0,30	19,44
71	K	711112001	Zhotovenie izolácie proti zemnej vlhkosti zvislá penetračným náterom za studena	m2	27,600	0,40	11,04
72	M	111630003100	<i>Penetračný náter FATRABIT PRIMER S 20 I – balenie 20 l, FATRAFOL</i>	ks	2,000	23,00	46,00
73	K	711141559	Zhotovenie izolácie proti zemnej vlhkosti a tlakovej vode vodorovná NAIP pritavením	m2	32,400	5,50	178,20
74	K	711142559	Zhotovenie izolácie proti zemnej vlhkosti a tlakovej vode zvislá NAIP pritavením	m2	13,800	6,00	82,80
75	M	628320000500	<i>Pás hydroizolačný asfaltovaný s PES, FATRABIT spodný - podkladný APP-5, hr. 3,0 mm, š. 1 m, FATRAFOL</i>	m2	53,820	5,80	312,16
76	K	71114156R	Zhotovenie izolácie proti zemnej vlhkosti a tlakovej vode - príplatok za zhotovenie detailov okolo prestupov IS	kpl	1,000	100,00	100,00
77	K	71114165R	Oddelenie drevených prvkov v styku s murivom/betónom pásom lepenky	kpl	1,000	80,00	80,00
78	K	711113131	Izolácie proti zemnej vlhkosti a povrchovej vode AQUAFIN 2K hr. 2 mm na ploche vodorovnej	m2	17,750	15,00	266,25
79	K	711113141	Izolácia proti zemnej vlhkosti a povrchovej vode AQUAFIN 2K hr. 2 mm na ploche zvislej	m2	7,500	15,00	112,50
80	K	71121150R	Montáž + dodávka hydroizolačnej pásky	súbor	1,000	150,00	150,00
81	K	711491172	Zhotovenie ochrannej vrstvy izolácie z textilie na ploche vodorovnej	m2	7,590	2,88	21,86
82	M	693110001200	<i>Geotextília polypropylénová Tatratex GTX N PP 300, šírka 1,27; 1,75-3,5 m, dĺžka 20-60; 90 m, hrúbka 2,7 mm, netkaná</i>	m2	8,729	1,75	15,28
83	K	711131106	Zhotovenie izolácie proti zemnej vlhkosti nopovou fóliou položenou voľne na ploche vodorovnej	m2	32,400	3,80	123,12
84	M	28323000280R	<i>Nopová fólia, s geotextíliou</i>	m2	37,260	3,00	111,78
85	K	998711201	Presun hmôt pre izoláciu proti vode v objektoch výšky do 6 m	%	17,410	2,60	45,27

D 712 Izolácie striech 2 515,74

86	K	712370070	Zhotovenie povlakovej krytiny striech plochých do 10° PVC-P fóliou upevnenou prikotvením so zvarením spoju	m2	35,266	7,00	246,86
87	K	712873240	Zhotovenie povlakovej krytiny vytiahnutím izol. povlaku PVC-P na konštrukcie prevyšujúce úroveň strechy, prikotvením so zváraným spojom	m2	3,977	11,00	43,75
88	M	2833000150	<i>FATRAFOL-S z mPVC 810 hydroizolačná fólia hr. 1,50 mm, š. 1,3m; 1.6 mm a 2.05 mm šedá</i>	m2	2,866	10,00	28,66
89	M	283220002500	<i>Hydroizolačný pás z fólie PVC-P FATRAFOL 818/V-UV, hr. 1,5 mm, š. 2,05m, s UV ochranou, sivá</i>	m2	41,147	10,00	411,47
90	M	2832990650	<i>Kotviaca technika</i>	ks	157,000	1,20	188,40
91	K	712391175	Pripevnenie povlakovej krytiny na plochých strechách do 10° kotviacimi páskami, uholníkmi	m	29,980	5,00	149,90

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množstvo	J.cena [EUR]	Cena celkom [EUR]
92	M	2832990270	Poplastovaný plech PVC- kútová lišta š.100mm, dl. 2m	ks	13,000	7,30	94,90
93	M	553430004600	Lišta stenová z poplastovaného plechu PVC š. 100 mm, dl. 2 m	m	4,000	5,60	22,40
94	K	712973231	Detaily k PVC-P fóliam zaizolovanie kruhového prestupu 51 – 100 mm	ks	2,000	15,00	30,00
95	K	712973245	Zhotovenie flekov v rohoch na povlakovej krytine z PVC-P fólie	ks	4,000	9,50	38,00
96	M	2837751513	Zálievka PVC FOLIE šedá plechovka 2 kg	ks	1,000	57,00	57,00
97	M	2837751515	Tetrahydrofuran 1 liter	ks	1,000	56,00	56,00
98	M	2837751516	Čistič 750 g	ks	1,000	3,50	3,50
99	K	7128632PC01	Montáž + dodávka vyhrievanej strešnej vpuste TOPWET TWE 110 PVC S, DN 100	ks	2,000	180,00	360,00
100	K	712990040	Položenie geotextílie vodorovne alebo zvislo na strechy ploché do 10°	m2	39,243	1,00	39,24
101	M	693110001200	Geotextília polypropylénová Tatratex GTX N PP 300, šírka 1,27; 1,75-3,5 m, dĺžka 20-60; 90 m, hrúbka 2,7 mm, netkaná	m2	45,129	1,75	78,98
102	K	712991010	Montáž podkladnej konštrukcie z OSB dosiek na atike šírky 200 - 250 mm pod klampiarske konštrukcie	m	27,600	13,30	367,08
103	M	311690001000	Rozperný nít d 6x30 mm do betónu	ks	221,000	0,15	33,15
104	M	607260000300	Doska OSB 3 Superfinish ECO nebrúsené hrxlxš 18x2500x1250 mm	m2	6,955	9,20	63,99
105	K	71299105R	Montáž + dodávka atikového hranola 50/100mm s prikotvením	m	27,600	5,00	138,00
106	K	998712201	Presun hmôt pre izoláciu povlakovej krytiny v objektoch výšky do 6 m	%	26,860	2,40	64,46
D 713							3 736,24
107	K	713111111	Izolácie tepelné Montáž tepelnej izolácie stropov minerálnou vlnou, vrchom kladenou voľne	m2	44,290	1,85	81,94
108	M	631640001000	Pás ISOVER DOMO PLUS 10, 100x1200x8400 mm, izolácia zo sklenej vlny vhodná pre šikmé strechy, podkrovia, stropy a ľahké podlahy	m2	18,850	4,30	81,06
109	M	631640001300	Pás ISOVER DOMO PLUS 16, 160x1200x8400 mm, izolácia zo sklenej vlny vhodná pre šikmé strechy, podkrovia, stropy a ľahké podlahy	m2	26,326	6,86	180,60
110	K	713111111R	Montáž + dodávka parozábrany stropov	m2	18,480	3,50	64,68
111	K	713122111	Montáž tepelnej izolácie podláh polystyrénom, kladeným voľne v jednej vrstve	m2	17,750	1,30	23,08
112	M	283720001000	Podlahový polystyrén EPS 150 S, hr. 60 mm	m2	18,638	4,40	82,01
113	K	713141250	Montáž vegetačných strešných panelov	m2	32,400	25,00	810,00
114	M	28395500PC	Vegetačné strešné panely hr. 100mm	m2	34,020	40,00	1 360,80
115	K	71314125PC	Montáž + dodávka vrchnej vrstvy vegetačnej strechy zo zeminy hr. 20-30mm a extenzívnej zelene (S1, S2)	m2	32,400	30,00	972,00
116	K	998713201	Presun hmôt pre izolácie tepelné v objektoch výšky do 6 m	%	61,590	1,30	80,07
D 72-							7 556,80
117	K	72-PC1	Zdravotechnika - rozvody kanalizácie a vodovodu, zariadenie predmety (viď samostatný rozpočet)	kpl	1,000	7 556,80	7 556,80
D 725							981,94
118	K	725291113	Zdravotechnika - zariadenie predmety Montáž doplnkov zariadení kúpeľní a záchodov, drobné predmety (držáky na WC-papier/kefu, mydelnička)	súb.	11,000	5,00	55,00
119	M	552280013300	Držiak toaletného papiera CUBITO, 134x145 mm, chróm, JIKA	ks	4,000	37,00	148,00
120	M	552280012900	Držiak na WC kefu CUBITO, 437x143 mm, chróm, JIKA	ks	4,000	30,00	120,00
121	M	552280011500	Držiak na mydlo CUBITO, 112x163 mm, chróm, JIKA	ks	3,000	42,00	126,00
122	K	72529115R	Montáž + dodávka zrkadla 600x800, pruchytené hmoždinkami, alt. lepidlom na stenu (ZR)	ks	3,000	60,00	180,00
123	K	72529116R	Montáž + dodávka sklopného prebaľovacieho pultu Koala Kare KB101-00-INB, zavesený na stene, biela žula (PP)	ks	1,000	350,00	350,00
124	K	998725201	Presun hmôt pre zariadenie predmety v objektoch výšky do 6 m	%	9,800	0,30	2,94
D 762							3 505,10
125	K	762311103	Konštrukcie tesárske Montáž kotevných želiez, príložiek, pätiiek, ťahadiel, s pripojením k drevenej konštrukcii	ks	48,000	2,86	137,28
126	M	55355011R	Uholníky pre kotvenie trámov (KO)	ks	40,000	1,00	40,00

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množstvo	J.cena [EUR]	Cena celkom [EUR]
127	M	55355012R	Oceľová kotviaca noha stĺpa, PSR 80 (ON)	ks	8,000	8,00	64,00
128	K	762332120	Montáž viazaných konštrukcií z reziva priemernej plochy 120-224 cm2	m	90,600	7,50	679,50
129	M	605420000100	Rezivo stavebné zo smreku	m3	1,185	350,00	414,75
130	K	762395000	Spojovacie prostriedky pre viazané konštrukcie krovov - svorky, dosky, klince, pásová oceľ, vruty	m3	1,077	38,06	40,99
131	K	762810017	Záklop stropov z dosiek OSB skrutkovaných na trámy na zraz hr. dosky 25 mm	m2	35,266	17,50	617,16
132	K	76281001R	Montáž + dodávka obitia bokov atiky OSB doskou hr. 20mm	m2	7,176	24,00	172,22
133	K	998762202	Presun hmôt pre konštrukcie tesárske v objektoch výšky do 12 m	%	37,000	4,50	166,50
D 763 Konštrukcie - drevostavby							1 172,70
134	K	763122131	Predsadená SDK stena KNAUF W623 hr. 62,5 mm, jednoduchá kca UD a CD dosky GKBI hr. 12,5 mm TI hr. 50 mm (DK)	m2	1,944	40,00	77,76
135	K	763132420	SDK podhľad KNAUF D112, závesná dvojvrstvová kca profil montážny CD a nosný UD, dosky GKFI hr. 15 mm	m2	18,480	26,00	480,48
136	K	763750100	Montáž drevených podláh na terasy + podkladový rošt 90/90mm	m2	7,590	25,00	189,75
137	M	611980004301	Drevená podlahová doska smrekovec sibírsky, hr. 30 mm, komorovo sušená na max. 20%	m2	9,108	40,00	364,32
138	K	998763201	Presun hmôt pre drevostavby v objektoch výšky do 12 m	%	13,420	4,50	60,39
D 764 Konštrukcie klampiarske							1 011,90
139	K	76443045R1	Oplechovanie odkvapú pasáže poplastovaným plechom (K1)	m	4,000	13,95	55,80
140	K	76443045R2	Oplechovanie krajnej lišty pasáže poplastovaným plechom (K2)	m	2,900	13,95	40,46
141	K	76443045R3	Oplechovanie atiky poplastovaným plechom (K3)	m	28,000	22,95	642,60
142	K	76443045R4	Oplechovanie steny atiky nad pasážou poplastovaným plechom (K4)	m	4,000	13,95	55,80
143	K	764454453	Zvodové rúry, kruhové priemer 100 mm	m	6,000	33,03	198,18
144	K	998764201	Presun hmôt pre konštrukcie klampiarske v objektoch výšky do 6 m	%	11,450	1,67	19,06
D 766 Konštrukcie stolárske							4 602,32
145	K	766411121	Montáž obloženia stien, stĺpov a pilierov palubovkami na pero a drážku do 1 m2 smrekovcovými	m2	29,246	15,00	438,69
146	K	766421221	Montáž obloženia podhľadov rovných palubovkami na pero a drážku smrekovcovými	m2	7,592	19,35	146,91
147	M	611920001400	Drevené obloženie palubovka, hr. 20mm, smrek	m2	40,522	10,00	405,22
148	K	766417111	Montáž + dodávka obloženia stien - podkladový drevený rošt hr. 25mm	m	36,838	2,82	103,88
149	K	766417112	Montáž + dodávka zaveseného kovového roštu z CD (S2)	m	5,400	15,00	81,00
150	K	766621400	Montáž okien, dverí s hydroizolačnými ISO páskami (exteriérová a interiérová)	m	16,800	12,00	201,60
151	M	283290006100	Tesniaca fólia CX exteriér, š. 290 mm, dl. 30 m, pre tesnenie pripájacej škáry okenného rámu a muriva, polymér	m	17,640	2,40	42,34
152	M	283290006200	Tesniaca fólia CX interié, š. 70 mm, dl. 30 m, pre tesnenie pripájacej škáry okenného rámu a muriva, polymér	m	17,640	0,90	15,88
153	M	6114100001PC1	Plastové okno, presklené izolačným 3-skľom, 7-komorový profil, dvojkrídlové, O/S, 700x2100mm (01)	ks	3,000	250,00	750,00
154	K	766662112	Montáž dverového kridla otočného jednokrídlového poldrážkového, do existujúcej zárubne, vrátane kovania	ks	4,000	25,32	101,28
155	M	611610000800	Dvere vnútorné jednokrídlové, 700x1970mm, laminátové, plné bez presklenia, biela farba, (D4)	ks	3,000	70,00	210,00
156	M	549150000600	Kľučka dverová 2x, posuvné zamykanie pre WC, nehrdzavejúca oceľ	ks	4,000	30,00	120,00
157	K	766681041	Montáž okeníc drevených dvojkrídlových na stenu budovy do 2,24 m2	ks	2,000	15,36	30,72
158	M	549160000700	Pásovina, oceľ + kotvenie do steny	kpl.	5,000	25,00	125,00
159	M	611570000100	Drevené okenice lamelové Venezia, prevedenie smrek, vrátane olejového náteru (TR)	m2	10,763	160,00	1 722,08
160	K	766695212	Montáž prahu dverí, jednokrídlových	ks	4,000	10,24	40,96
161	M	611890003500	Prah dubový, dĺžka 72 mm, šírka 10 mm	ks	4,000	9,70	38,80
162	K	998766201	Presun hmôt pre konštrukcie stolárske v objektoch výšky do 6 m	%	50,830	0,55	27,96

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množstvo	J.cena [EUR]	Cena celkom [EUR]
D 767			Konštrukcie doplnkové kovové				4 256,53
163	K	767646520	Montáž dverí kovových - hliníkových, vchodových, 1 m obvodu dverí	m	20,380	16,00	326,08
164	M	5534100322PC1	Dvere kovové, vonkajšie, vstupné, jednokrídlové otočné, 900x2025 mm, plné bez zasklenia s dózickým uzamykaním, vrátane zárubne, RAL 7016, (D1), Tepelne izolované	ks	1,000	730,00	730,00
165	M	5534100322PC2	Dvere kovové, vonkajšie, vstupné, jednokrídlové otočné, 800x2025 mm, plné bez zasklenia s dózickým uzamykaním, vrátane zárubne, RAL 7016, (D2), Tepelne izolované	ks	1,000	690,00	690,00
166	M	5534100322PC3	Dvere kovové, vonkajšie, vstupné, jednokrídlové otočné, 800x2025 mm, plné bez zasklenia s dózickým uzamykaním, vrátane zárubne, RAL 7016, (D3), Tepelne izolované	ks	1,000	690,00	690,00
167	K	766669116	Montáž samozatvárača pre dverné krídla s hmotnosťou do 25 kg	ks	3,000	12,00	36,00
168	M	549170000100	Samozatvárač dverí do 80 kg, rozmer 123x259x47 mm, pre dvere šírky max. 900 mm, JAP	ks	3,000	80,00	240,00
169	K	76764652R	Montáž + dodávka časového zámku dverí	ks	3,000	500,00	1 500,00
170	K	998767201	Presun hmôt pre kovové stavebné doplnkové konštrukcie v objektoch výšky do 6 m	%	49,390	0,90	44,45
D 776			Podlahy povlakové				1 390,16
171	K	776411000	Lepenie podlahových lišt soklových	m	37,400	3,57	133,52
172	M	283410017800	Lišta soklová, vinyl	m	41,140	6,00	246,84
173	K	776541300	Lepenie povlakových podláh PVC vinyl heterogénnych	m2	17,750	12,30	218,33
174	M	247440001000	Lepidlo disperzné UZIN KE 2000 S na dizajnové PVC, vinyl, 6 kg	kg	6,000	0,88	5,28
175	M	284110004400	Podlaha PVC heterogénna, LVT vinylové dielce, samonosná ID TILT, hrúbka 5 mm, trieda záťaže 34/43	m2	19,525	40,00	781,00
176	K	998776201	Presun hmôt pre podlahy povlakové v objektoch výšky do 6 m	%	14,820	0,35	5,19
D 781			Dokončovacie práce a obklady				2 657,44
177	K	781445011	Montáž obkladov vnútor. stien z obkladačiek kladených do tmelu, vrátane škárovania	m2	87,805	18,00	1 580,49
178	M	5976566100	Obkladačky mrazuvzdorné, keramické 300x600, hr. 7 mm, biely-matný	m2	92,195	11,00	1 014,15
179	K	998781201	Presun hmôt pre obklady keramické v objektoch výšky do 6 m	%	31,400	2,00	62,80
D 783			Dokončovacie práce - nátery				526,57
180	K	783225400	Nátery kov.stav.doplňk.konstr. syntet. na vzduchu schnúce dvojnás.1x email a tmelením - 105µm	m2	3,800	10,04	38,15
181	K	78362600R	Nátery stolárskych výrobkov - olej na terasovú podlahu	m2	7,590	7,41	56,24
182	K	78362630R	Nátery stolárskych výrobkov - olej na fasádny obklad	m2	36,839	7,41	272,98
183	K	783782203	Nátery tesárskych konštrukcií povrchová impregnácia Bochemitom QB	m2	41,136	3,87	159,20
D 784			Dokončovacie práce - maľby				93,94
184	K	78425000R	Pretmelenie stykov konštrukcií akrylátovým tmelom, D+M	kpl	1,000	10,00	10,00
185	K	784410010	Oblepenie vypínačov, zásuviek páskou výšky do 3, 80 m	ks	10,000	0,60	6,00
186	K	784410030	Oblepenie soklov, stykov, okrajov a iných zariadení, výšky miestnosti do 3,80 m	m	50,000	0,45	22,50
187	K	784410100	Penetrovanie jednonásobné jemnozrnných podkladov výšky do 3, 80 m	m2	18,480	0,80	14,78
188	K	784422271	Maľby vápenné základné dvojnásobné, ručne nanášané na jemnozrnný podklad výšky do 3, 80 m	m2	18,480	2,20	40,66
D M			Práce a dodávky M				15 234,69
D 21-M			Elektromontáže				12 834,69
189	K	21-M1PC	Elektroinštalácia, vrátane systému vykurovania podlahovými rohožami (viď samostatný rozpočet)	kpl	1,000	12 834,69	12 834,69
D 24-M			Montáže vzduchotechnických zariad.				2 400,00

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množstvo	J.cena [EUR]	Cena celkom [EUR]
190	K	24-M1	Montaz + dodavka nastenného aktivného vetracieho prístroja AEROTUBE WRG smart / EU, vrátane vonkajšej krytky s náterom RAL 7016, vrátane zhotovenia a násl. vyspravenia montážneho otvoru (OM)	kpl	3,000	800,00	2 400,00
D HZS Hodinové zúčtovacie sadzby							260,00
191	K	HZS000111	Stavebno montážne práce menej náročne, pomocné alebo manupulačné (Tr. 1) v rozsahu viac ako 8 hodín (drážkovanie, prestupy, prieryzy konštrukciami vrchnej stavby)	hod	20,000	13,00	260,00
D OST Ostatné							500,00
192	K	1	Likvidácia vzniknutého odpadu z obalov stavebných materiálov, vrátane odvozu na skládku	kpl	1,000	300,00	300,00
193	K	2	Symboly z polykarbonátu, muži - modrá RAL 5007, ženy - žltá RAL 1021, imobilný - zelená RAL 6011, D+M	kpl	1,000	200,00	200,00
D VRN Vedľajšie rozpočtové náklady							2 200,00
194	K	000300012	Geodetické práce - vykonávané pred výstavbou výškové merania	eur	1,000	250,00	250,00
195	K	000300021	Geodetické práce - vykonávané v priebehu výstavby výškové merania	eur	1,000	100,00	100,00
196	K	000600011	Zariadenie staveniska - prevádzkové kancelárie	eur	1,000	100,00	100,00
197	K	000600013	Zariadenie staveniska - prevádzkové sklady	eur	1,000	100,00	100,00
198	K	000600015	Zariadenie staveniska - prevádzkové komunikácie a spevnené plochy	eur	1,000	100,00	100,00
199	K	000600018	Zariadenie staveniska - prevádzkové prípojka elektrického prúdu (antoniček)	eur	1,000	100,00	100,00
200	K	000600019	Zariadenie staveniska - prevádzkové prípojka pitnej vody - dočasná	eur	1,000	100,00	100,00
201	K	000600021	Zariadenie staveniska - prevádzkové oplatenie staveniska - V PRÍPADE POTREBY/POŽIADAVKY	eur	0,000	0,00	0,00
202	K	000600022	Zariadenie staveniska - prevádzkové osvetlenie pracoviska	eur	1,000	100,00	100,00
203	K	000600042	Zariadenie staveniska - sociálne sociálne zariadenia	eur	1,000	200,00	200,00
204	K	000700032	Dopravné náklady - doprava zamestnancov dodávateľa náklady na dopravu	eur	1,000	200,00	200,00
205	K	000900023	Vplyv územia - územie so sťaženými výrobnými podmienkami čistenie komunikácií	eur	1,000	100,00	100,00
206	K	001000031	Inžinierska činnosť - skúšky a revízie úradné tlakové skúšky	eur	1,000	300,00	300,00
207	K	001000034	Inžinierska činnosť - skúšky a revízie ostatné skúšky	eur	1,000	300,00	300,00
D VRN13 Kompletačná a koordinačná činnosť							150,00
208	K	13-1	Kompletačná a koordinačná činnosť	€	1,000	150,00	150,00

KRYCÍ LIST ROZPOČTU

Stavba:

Výstavba sociálnych zariadení v Bôrickom parku – II. etapa

Objekt:

2 - ZTI

JKSO:

Miesto:

Objednávateľ:

Mesto Žilina, Námestie obetí komunizmu 1,011 31, Ži

Zhotoviteľ:

Unistav Teplička s.r.o.

Projektant:

Ing.arch.Ulbricht Miroslav

Spracovateľ:

Poznámka:

KS:

Dátum:

16.08.2023

IČO:

00 321 796

IČ DPH:

IČO:

36418633

IČ DPH:

SK2021851953

IČO:

IČ DPH:

IČO:

IČ DPH:

Cena bez DPH

7 556,80

	Základ dane	Sadzba dane	Výška dane
DPH základná	0,00	20,00%	0,00
znižená	7 556,80	20,00%	1 511,36

Cena s DPH

v EUR

9 068,16

Projektant

Spracovateľ

Dátum a podpis:

Pečiatka

Dátum a podpis:

Pečiatka

Objednávateľ

Zhotoviteľ

Dátum a podpis:

Pečiatka

Dátum a podpis:

Pečiatka

REKAPITULÁCIA ROZPOČTU

Stavba:

Výstavba sociálnych zariadení v Bôrickom parku – II. etapa

Objekt:

2 - ZTI

Miesto:

Dátum:

16.08.2023

Objednávateľ:

Mesto Žilina, Námestie obetí komunizmu 1,011 31, Ži

Projektant:

Ing. arch. Ulbricht
Miroslav

Zhotoviteľ:

Unistav Teplička s.r.o.

Spracovateľ:

Kód dielu - Popis

Cena celkom [EUR]

Náklady z rozpočtu

7 556,80

D1 - Izolácie tepelné:

257,29

D2 - Vnútorňá kanalizácia:

1 345,16

D3 - Vnútorňý vodovod:

1 666,64

D4 - Zariaďovacie predmety:

4 287,71

ROZPOČET

Stavba:

Výstavba sociálnych zariadení v Bôrickom parku – II. etapa

Objekt:

2 - ZTI

Miesto:

Dátum: 16.08.2023

Objednávateľ:

Mesto Žilina, Námestie obetí komunizmu 1,011 31, Ži

Projektant:

Ing.arch.Ulbricht
Miroslav

Zhotoviteľ:

Unistav Teplička s.r.o.

Spracovateľ:

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množstvo	J.cena [EUR]	Cena celkom [EUR]
----	-----	-----	-------	----	----------	--------------	-------------------

Náklady z rozpočtu

7 556,80

D	D1	Izolácie tepelné:					257,29
1	K	Pol50	Montáž tepelnej izolácie	m	41,000	3,74	153,34
2	M	Pol51	Izolácia 18x20 DG	m	19,000	1,44	27,36
3	M	Pol52	Izolácia 28x30 DG	m	18,000	3,27	58,86
4	M	Pol53	Izolácia 35x30 DG	m	4,000	3,69	14,76
5	K	998713201.S	Presun hmôt pre izolácie tepelné v objektoch výšky do 12m	%	2,630	1,13	2,97

D	D2	Vnútorná kanalizácia:					1 345,16
6	K	721170075.S	Potrubie kanal. pripojovacie PE do D 50 s tvarovkami	m	6,000	4,59	27,54
7	K	721170032.S	Potrubie kanal. odpadné, pripojovacie PE D 110 s tvarovkami	m	21,000	1,95	40,95
8	K	721170040.S	Potrubie kanal. zvodné PVC D 110 s tvarovkami	m	21,000	2,46	51,66
9	K	721170050.S	Potrubie kanal. zvodné PVC D 125 s tvarovkami	m	7,000	3,33	23,31
10	K	721170063.S	Potrubie kanal. zvodné PVC D 140 s tvarovkami	m	14,000	3,86	54,04
11	K	721171106.S	Potrubie kanal. zvodné PVC D 160 s tvarovkami	m	2,000	17,79	35,58
12	K	721171107.S	Potrubie kanal. zvodné PVC D 200 s tvarovkami	m	2,000	19,00	38,00
13	K	Pol54	Vyvedenie a upevnenie kanal. výpustiek D 50x1.8	kus	5,000	3,48	17,40
14	K	Pol55	Vyvedenie a upevnenie kanal. výpustiek D110x1.8	kus	5,000	5,22	26,10
15	M	551620005300.S	Čistiaci kus DN110	kus	7,000	14,50	101,50
16	M	Pol56	Hlavica HL900NECO	kus	3,000	29,09	87,27
17	M	Pol57	Vpust HL510NPr	kus	3,000	49,59	148,77
18	M	Pol58	Strešný vpust HL62.1P	kus	2,000	145,00	290,00
19	M	Pol59	Sifón HL21	kus	2,000	12,88	25,76
20	K	Pol60	Montáž HL tvaroviek	kus	10,000	13,05	130,50
21	K	Pol61	Skúška tesnosti kanalizácie vodou do DN 160	m	73,000	1,20	87,60
22	K	Pol62	Vyhotovenie prestupov pre ZTI a ich vyspravenie	súbor	1,000	145,00	145,00
23	K	998721201.S	Presun hmôt pre vnút. kanalizáciu v objektoch výšky do 12m	%	16,300	0,87	14,18

D	D3	Vnútorný vodovod:					1 666,64
24	K	Pol63	Potrubie vodov. z plastohliník. rúrok 18x2 D+M	m	19,000	14,50	275,50
25	K	Pol64	Potrubie vodov. z plastohliník. rúrok 26x3 D+M	m	18,000	22,72	408,96
26	K	Pol65	Potrubie vodov. z plastohliník. rúrok 32x3 D+M	m	4,000	27,55	110,20
27	M	Pol66	Ventil guľový - rukoväť, chróm, 3/4"	kus	5,000	12,01	60,05
28	M	Pol67	Ventil guľový - rukoväť, chróm, 1"	kus	1,000	18,27	18,27
29	M	Pol68	Spätná klapka 3/4"	kus	2,000	8,31	16,62
30	M	Pol69	Poistný ventil DN15, 8bar	kus	2,000	22,97	45,94
31	M	Pol70	Teplomer	kus	1,000	11,31	11,31
32	M	Pol71	Vypúšťací ventil G 1/2"	kus	4,000	4,79	19,16
33	K	Pol72	Montáž vodov. armatúr závitom G 1/2"	kus	6,000	2,78	16,68
34	K	Pol73	Montáž vodov. armatúr s 2 závitmi G 3/4"	kus	7,000	4,61	32,27
35	K	Pol74	Montáž vodov. armatúr s 2 závitom G 1"	kus	1,000	5,05	5,05
36	K	Pol75	Tatramat EO 30 EL - dodávka a montáž	kus	1,000	280,00	280,00
37	K	Pol76	Tatramat EO 10P - dodávka a montáž	kus	1,000	130,00	130,00
38	K	Pol77	Montáž vodov. armatúr s 2 závitom G 5/4"	kus	2,000	6,00	12,00
39	M	Pol78	Podružný materiál, tesniaci a spojovací materiál	súbor	1,000	130,50	130,50
40	K	Pol79	Tlakové skúšky vodov. potrubia do DN 50	m	41,000	1,74	71,34
41	K	721171202.S	Presun hmôt pre vnút. vodovod v objektoch výšky do 12m	%	17,460	1,31	22,79

D	D4	Zariaďovacie predmety:					4 287,71
42	M	Pol80	Podomietková splachovacia nádrž GEBERIT DUOFIX (pre WC štandard)	kus	3,000	174,00	522,00

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množstvo	J.cena [EUR]	Cena celkom [EUR]
43	M	Pol81	Podomietková splachovacia nádrž GEBERIT DUOFIX (pre WC imobil)	kus	1,000	241,67	241,67
44	K	Pol82	Montáž záves. systému k WC	ks	4,000	58,00	232,00
45	M	Pol83	Závesné WC + doska	ks	3,000	96,67	290,01
46	M	Pol84	Závesné WC pre telesne postihnutých + doska	kus	1,000	174,00	174,00
47	K	Pol85	Ovládacie tlačítko	kus	4,000	39,15	156,60
48	K	Pol86	Madlo sklopné k WC	kus	2,000	58,00	116,00
49	K	Pol87	Montáž záchodových mis závesných	kus	4,000	21,75	87,00
50	M	Pol88	Umývadlo š.550 ,biele+polostíp	kus	2,000	39,15	78,30
51	M	Pol89	Umývadlo pre telesne postihnutých ,biele+polostíp	kus	1,000	100,92	100,92
52	M	Pol90	Kryt na sifón, biely	kus	3,000	25,23	75,69
53	K	Pol91	Montáž umývadiel keramických+montáž krytu na sifón	kus	3,000	32,87	98,61
54	M	551620006400.S	Výlevka	kus	1,000	160,95	160,95
55	K	725332320.S	Montáž výlevky	kus	1,000	26,30	26,30
56	M	642510000100.S	Pisoár GOLEM s radarovým splachovačom	kus	2,000	378,45	756,90
57	K	725129201.S	Montáž pisoára	kus	2,000	21,81	43,62
58	M	Pol92	Ventil rohový bez pripojovacej rúrky T 66 G 1/2	kus	6,000	5,57	33,42
59	M	Pol93	Nástienka G 1/2	kus	15,000	8,04	120,60
60	K	Pol94	Montáž rohových ventilov a nástieniek	kus	21,000	5,22	109,62
61	M	Pol95	zápachové uzávierky - sifóny	kus	5,000	23,49	117,45
62	K	Pol96	Montáž zápachových uzávierok	kus	5,000	10,88	54,40
63	M	Pol97	Batéria umývadlová, stojánková so senzorom	kus	3,000	145,00	435,00
64	M	Pol98	Batéria výlevková	kus	1,000	31,32	31,32
65	K	Pol99	Montáž batérie umývadlovej, výlevkovej	kus	4,000	13,92	55,68
66	M	Pol100	Dvierka prístupové k inštaláciám z plastov 15/20	kus	7,000	13,92	97,44
67	K	Pol101	Montáž dvierok	kus	7,000	3,05	21,35
68	K	721171203.S	Presun hmôt pre zariadenia, predmety v objektoch výšky do 12m	%	38,970	1,31	50,86

KRYCÍ LIST ROZPOČTU

Stavba:

Výstavba sociálnych zariadení v Bôrickom parku – II. etapa

Objekt:

3 - Prípojka vody, splaškovej a dažďovej kanalizácie

JKSO:

Miesto:

Objednávateľ:

Mesto Žilina, Námestie obetí komunizmu 1,011 31, Ži

Zhotoviteľ:

Unistav Teplička s.r.o.

Projektant:

Ing.arch.Ulbricht Miroslav

Spracovateľ:

Poznámka:

KS:

Dátum:

16.08.2023

IČO:

00 321 796

IČ DPH:

IČO:

36418633

IČ DPH:

SK2021851953

IČO:

IČ DPH:

IČO:

IČ DPH:

Cena bez DPH

1 972,07

	Základ dane	Sadzba dane	Výška dane
DPH základná	0,00	20,00%	0,00
znižená	1 972,07	20,00%	394,41

Cena s DPH

v EUR

2 366,48

Projektant

Spracovateľ

Dátum a podpis:

Pečiatka

Dátum a podpis:

Pečiatka

Objednávateľ

Zhotoviteľ

Dátum a podpis:

Pečiatka

Dátum a podpis:

Pečiatka

REKAPITULÁCIA ROZPOČTU

Stavba:

Výstavba sociálnych zariadení v Bôrickom parku – II. etapa

Objekt:

3 - Prípojka vody, splaškovej a dažďovej kanalizácie

Miesto:

Dátum:

16.08.2023

Objednávateľ:

Mesto Žilina, Námestie obetí komunizmu 1,011 31, Ži

Projektant:

Ing.arch.Ulbricht
Miroslav

Zhotoviteľ:

Unistav Teplička s.r.o.

Spracovateľ:

Kód dielu - Popis

Cena celkom [EUR]

Náklady z rozpočtu

1 972,07

D1 - PRÁCE A DODÁVKY HSV

1 972,07

D2 - ZEMNÉ PRÁCE:

824,89

D3 - RÚROVÉ VEDENIA - Vodovodná prípojka:

341,08

D4 - RÚROVÉ VEDENIA - Kanalizácia:

806,10

ROZPOČET

Stavba:

Výstavba sociálnych zariadení v Bôrickom parku – II. etapa

Objekt:

3 - Prípojka vody, splaškovej a dažďovej kanalizácie

Miesto:

Dátum: 16.08.2023

Objednávateľ:

Mesto Žilina, Námestie obetí komunizmu 1,011 31, Ži

Projektant:

Ing.arch.Ulbricht
Miroslav

Zhotoviteľ:

Unistav Teplička s.r.o.

Spracovateľ:

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množstvo	J.cena [EUR]	Cena celkom [EUR]
----	-----	-----	-------	----	----------	--------------	-------------------

Náklady z rozpočtu

1 972,07

D D1 PRÁCE A DODÁVKY HSV

1 972,07

D D2 ZEMNÉ PRÁCE:

824,89

1	K	271	Rozobratie a spätné uloženie dlažby chodníka	m2	14,000	10,44	146,16
2	K	271.1	Výkop rýh: 35,7x0,6x1,6 = 34,3	m3	34,300	7,48	256,56
3	K	271.2	Zásyp: 35,7x0,6x1,2 = 25,7	m3	25,700	2,72	69,90
4	K	271.3	Obsyp: 35,7x0,6x0,4 = 8,6	m3	8,600	1,57	13,50
5	K	271.4	Lôžko pod potrubie, stoky v otv. výk. z piesku a štrkopiesku	m3	2,100	1,74	3,65
6	K	271.5	Uloženie sypaniny na skládku	m3	10,700	15,66	167,56
7	M	MAT	Štrkopiesok na lôžko na obsyp potrubia	m3	10,700	15,66	167,56

D D3 RÚROVÉ VEDENIA - Vodovodná prípojka:

341,08

8	M	MAT.1	Potrubie vodovodné HDPE ø 32x3,0 - PE 100/PN10+tvárovky	m	36,000	0,87	31,32
9	K	271.6	Montáž potrubia z tlakových rúrok polyetyl. DN 32	m	36,000	2,78	100,08
10	K	271.7	Výstražná PVC-fólia -vodovody	m	22,000	0,85	18,70
11	K	271.8	Vytyčovací vodič na vodovodné potrubie	m	22,000	1,65	36,30
12	K	271.9	Prípojenie na jestvujúci vodovodný rozvod	súbor	1,000	43,50	43,50
13	K	271.10	Stavebné vyspravenie existujúcej vodomernej šachty, vodotesný prestup	kus	1,000	43,50	43,50
14	M	MAT.2	Preplach vodovodného potrubia DN 40-70	m	36,000	1,13	40,68
15	M	MAT.3	Tlaková skúška vodov. potrubia DN do 80	m	36,000	0,75	27,00

D D4 RÚROVÉ VEDENIA - Kanalizácia:

806,10

16	K	271.11	Potrubie kanalizačné z PVC-U DN125, D+M	m	3,000	5,66	16,98
17	K	271.12	Potrubie kanalizačné z PVC-U DN160, D+M	m	15,000	7,40	111,00
18	K	271.13	Dodávka a osadenie revíznej šachty s poklopom	súbor	1,000	261,00	261,00
19	K	271.14	Prípojenie na splaškovú kanalizáciu do existujúcej šachty	súbor	1,000	87,00	87,00
20	K	271.15	Dodávka a osadenie vsakovacej šachty s poklopom a príslušenstvom	súbor	1,000	304,50	304,50
21	K	271.16	Skúška tesnosti kanaliz.potrubia do DN 200	m	21,000	1,22	25,62

KRYCÍ LIST ROZPOČTU

Stavba:

Výstavba sociálnych zariadení v Bôrickom parku – II. etapa

Objekt:

4 - Elektroinštalácia

JKSO:

Miesto:

Objednávateľ:

Mesto Žilina, Námestie obetí komunizmu 1,011 31, Ži

Zhotoviteľ:

Unistav Teplička s.r.o.

Projektant:

Ing.arch.Ulbricht Miroslav

Spracovateľ:

Poznámka:

KS:

Dátum:

16.08.2023

IČO:

00 321 796

IČ DPH:

IČO:

36418633

IČ DPH:

SK2021851953

IČO:

IČ DPH:

IČO:

IČ DPH:

Cena bez DPH

12 834,69

	Základ dane	Sadzba dane	Výška dane
DPH základná	0,00	20,00%	0,00
znižená	12 834,69	20,00%	2 566,94

Cena s DPH

v EUR

15 401,63

Projektant

Spracovateľ

Dátum a podpis:

Pečiatka

Dátum a podpis:

Pečiatka

Objednávateľ

Zhotoviteľ

Dátum a podpis:

Pečiatka

Dátum a podpis:

Pečiatka

REKAPITULÁCIA ROZPOČTU

Stavba:

Výstavba sociálnych zariadení v Bôrickom parku – II. etapa

Objekt:

4 - Elektroinštalácia

Miesto:

Dátum:

16.08.2023

Objednávateľ:

Mesto Žilina, Námestie obetí komunizmu 1,011 31, Ži

Projektant:

Ing. arch. Ulbricht
Miroslav

Zhotoviteľ:

Unistav Teplice s.r.o.

Spracovateľ:

Kód dielu - Popis

Cena celkom [EUR]

Náklady z rozpočtu

12 834,69

HSV - Práce a dodávky HSV

12 834,69

21-M - Elektromontáže NN rozvody, elektroinštalčný materiál

9 750,69

D1 - Elektromontáže uzemnenie a bleskozvod

1 720,50

HZS - Cenník položiek HZS

1 363,50

ROZPOČET

Stavba:

Výstavba sociálnych zariadení v Bôrickom parku – II. etapa

Objekt:

4 - Elektroinštalácia

Miesto:

Dátum: 16.08.2023

Objednávateľ:

Mesto Žilina, Námestie obetí komunizmu 1,011 31, Ži

Projektant:

Ing.arch.Ulbricht
Miroslav

Zhotoviteľ:

Unistav Teplička s.r.o.

Spracovateľ:

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množstvo	J.cena [EUR]	Cena celkom [EUR]
----	-----	-----	-------	----	----------	--------------	-------------------

Náklady z rozpočtu

12 834,69

D HSV

Práce a dodávky HSV

12 834,69

D 21-M

Elektromontáže NN rozvody, elektroinštalčný materiál

9 750,69

1	M	Pol1	Oceloplastový rozvádzač 230V/400V/do63A pre zapustenú montáž 48MOD HR1.1	ks	1,000	108,00	108,00
2	M	Pol2	Vodič medený CY 10 ŽŽ	m	20,000	3,78	75,60
3	M	Pol3	Vodič medený CY 6 ŽŽ	m	80,000	1,62	129,60
4	M	Pol4	Vodič medený CYA 4 ŽŽ	m	50,000	0,72	36,00
5	M	Pol5	Vodič medený CY 6 sm	m	5,000	1,62	8,10
6	M	Pol6	Vodič medený CY 6 čierna	m	5,000	1,62	8,10
7	M	Pol7	1kV kábel - medený CYKY-J 5x16	m	30,000	9,63	288,90
8	M	Pol8	1kV kábel - medený CYKY-J 3x2,5	m	80,000	0,72	57,60
9	M	Pol9	1kV kábel - medený CYKY-J 3x1,5	m	100,000	0,54	54,00
10	M	Pol10	Kábel bezhalogen. - medený N2XH-J 3x 1,5	m	50,000	1,17	58,50
11	M	Pol11	Kábel bezhalogen. - medený N2XH-J 3x 2,5	m	30,000	1,35	40,50
12	M	Pol12	kábel 2x0,5 (dvojlinka)	m	20,000	0,36	7,20
13	M	Pol13	1-Zásuvka 230V/16A /IP55/IK10 s rámkom	ks	4,000	4,86	19,44
14	M	Pol14	1-Zásuvka 230V/16A/IP44 (napr. LEGRAND VALENA) -biela	ks	2,000	6,30	12,60
15	M	Pol15	1-rámik (napr. LEGRAND VALENA) -biela	ks	2,000	0,99	1,98
16	M	Pol16	Označovací štítok na kábel	m	50,000	0,49	24,50
17	M	Pol 17	chránička rautec 63	m	30,000	0,87	26,10
18	M	Pol18	Chránička FXP 20 bal50m	ks	3,000	36,00	108,00
19	M	Pol19	Chránička FXP 16 bal50m	ks	1,000	27,00	27,00
20	M	Pol20	príchytka GRIP30 OBO	ks	50,000	1,35	67,50
21	M	Pol21	príchytka GRIP15 OBO	ks	50,000	1,08	54,00
22	M	Pol22	Hmoždinka 5456 AE (5458-6) natĺkacia k sťah. páskam 6mm čierna (1balenie=100ks) (ENN47996)	ks	2,000	0,01	0,02
23	M	Pol23	Svietidlo LED montáž na stenu prisadené 20W/2000lm/ 4000K/IP20 s PIR senzorom	ks	7,000	31,50	220,50
24	M	Pol24	Svietidlo LED montáž do podhľadu 20W/2000lm/ 4000K/IP65	ks	1,000	16,20	16,20
25	M	Pol25	WAGO svorka 2x(0,5-2,5mm2)	ks	100,000	0,18	18,00
26	M	Pol26	WAGO svorka 3x(0,5-2,5mm2)	ks	100,000	0,21	21,00
27	M	Pol27	WAGO svorka 4x(0,5-2,5mm2)	ks	50,000	0,23	11,50
28	M	Pol28	WAGO svorka 5x(0,5-2,5mm2)	ks	30,000	0,24	7,20
29	M	Pol29	krabica OBO A11	ks	5,000	0,45	2,25
30	M	Pol30	Tlačidlo s aretáciou CENTRAL STOP	ks	1,000	34,20	34,20
31	M	Pol31	Válcová poisťka 6A gG	ks	3,000	2,52	7,56
32	M	Pol32	Svodič prepětí SPD TYP1+2 EATON 3NPE	ks	1,000	365,00	365,00
33	M	Pol33	Hlavný vypínač (resp. istič) 25A/3pól (napr. EATON IS25/3)	ks	1,000	19,80	19,80
34	M	Pol34	Napáťová cievka k hlavnému vypínaču napr. EATON ZP-ASA/230	ks	1,000	21,60	21,60
35	M	Pol35	ELKO EP modul TER9-230 termostat na DIN	ks	2,000	122,40	244,80

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množstvo	J.cena [EUR]	Cena celkom [EUR]
36	M	Pol36	Podružný digitálny elektromer 40A/400V s pulzným výstupom	ks	1,000	58,50	58,50
37	M	Pol37	Ostatný podružný materiál k rozvádzaču RD a Itrack	set	1,000	36,00	36,00
38	M	Pol38	Prúdový chránič 400V 40A/4P/30mA	ks	1,000	34,20	34,20
39	M	Pol39	Istič 2A/1P/ char. B	ks	1,000	5,58	5,58
40	M	Pol40	Istič 16A+N/2P/ char. B	ks	5,000	8,10	40,50
41	M	Pol41	Istič 10A+N/2P/ char. B	ks	5,000	7,07	35,35
42	M	Pol42	Istič 6A+N/2P/ char. B	ks	4,000	7,05	28,20
43	M	Pol43	Prepojovacia lišta ističov 10mm2 3-fázová + zakončenia - 1m	ks	1,000	16,65	16,65
44	M	Pol44	Dátový rozvádzač ITRACKnapr. TRITON RBA-06-AS4-CAX-A1	ks	1,000	395,00	395,00
45	M	Pol45	Záložný zdroj ZABAT360W	ks	1,000	46,80	46,80
46	M	Pol46	19" patch panel 24port cat5e tieneny	ks	1,000	36,00	36,00
47	M	Pol47	19" držiak patch káblov 1U do racku	ks	1,000	19,80	19,80
48	M	Pol48	Prepojovací patch kábel FTP cat5e 1m	ks	10,000	17,11	171,10
49	M	Pol49	Switch 10/100/1000 8xGb PoE	ks	1,000	34,20	34,20
50	M	Pol50	Dátový kábel FTP cat5e exteriér	m	150,000	0,41	61,50
51	M	Pol51	Trafo DC24V/AC230V/30W	ks	3,000	27,00	81,00
52	M	Pol52	ideorekordér IP sieťový 4kanálový, OS Linux, Quad-core processor, podporované formáty H.264/H.265, záznam max. do 80 Mbps, maximálne rozlíšenie 8 Mpx na kameru, 1x SATA III 3,5" HDD max. 6 TB (bez HDD), 1x HDMI(4K) + 1x VGA výstup, podpora ONVIF, podpora	ks	1,000	270,00	270,00
53	M	Pol53	2 Mpx WDR Full-color Starlight DOME IP kamera, exteriérová, antivandal, Day/Night, 1/2.8" 2Megapixel progressive scan CMOS, rozlíšenie 1920 x 1080 px @ 25 fps, citlivosť 0,001 lx / F1.0 (Color, 1/3 s, 30 IRE), 0,006 lx / F1.0 (Color, 1/30 s, 30 IRE), obje	ks	2,000	108,00	216,00
54	M	Pol54	držiak pod kameru DOME	ks	2,000	18,00	36,00
55	M	Pol55	vykurovacia rohož LD 160/3 (500W/3m2)	ks	3,000	118,80	356,40
56	M	Pol56	vykurovacia rohož LD 160/1,8 (300W/1,8m2)	ks	1,000	91,80	91,80
57	M	Pol57	podlahový senzor ELKO EP	ks	4,000	22,50	90,00
58	M	Pol58	ustredňa JA-101K	ks	1,000	520,00	520,00
59	M	Pol59	modul pulzného výstupu elektromera	ks	1,000	40,50	40,50
60	M	Pol60	PIR senzor JA110P	ks	1,000	19,80	19,80
61	M	Pol61	modul vstupu pre magnetický senzor JA111H-TRB	ks	3,000	16,20	48,60
62	M	Pol62	modul el. zámku JA120N	ks	3,000	36,00	108,00
63	M	Pol63	klávesnica s RFID JA123E	ks	1,000	180,00	180,00
64	M	Pol64	bateria do EZS	ks	1,000	99,00	99,00
65	M	Pol65	ostatný podružný materiál k systému jablotron a kamerový systém dahua	set	1,000	54,00	54,00
66	K	Pol66	Osadenie krabic pod zásuvku/ vypínač KU68	ks	8,000	1,40	11,20
67	K	Pol67	Vodič NN uložený pre drôtovanie v rozvodniach, CY	m	15,000	0,40	6,00
68	K	Pol68	Vodič NN zeleno-žltý pre hlavné a ochranné pospojovanie CYA	m	150,000	1,40	210,00
69	K	Pol69	Kábel uložený pod omietkou / v podhlade CYKY 3(5) x 1,5	m	150,000	0,59	88,50
70	K	Pol70	Kábel uložený pod omietkou/ v podhlade CYK)-J 3(5) x 2,5	m	110,000	0,68	74,80
71	K	Pol71	Kábel uložený v žľabe/ rošte CYKY-J 5 x 10(16, 25)	m	30,000	1,35	40,50

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množstvo	J.cena [EUR]	Cena celkom [EUR]
72	K	Pol72	Montáž kabeláže LAN	m	150,000	0,47	70,50
73	K	Pol73	Montáž uchytačacieho systému pre káblové vedenie LAN, NN rozvody (OBO gripy, KOPOS systém..)	hod	20,000	6,99	139,80
74	K	Pol74	Montáž výzbroje do dátového rozvádzača ITRACK, zapojenie, označenie káblov	hod	5,000	22,50	112,50
75	K	Pol75	Ukončenie dátového kábla FTP v rozvádzači	ks	5,000	1,77	8,85
76	K	Pol76	Premeranie metalického kábla s protokolom o meraní	set	10,000	2,31	23,10
77	K	Pol77	Montáž rozvádzača RD a výzbroje rozvádzača podľa výkresovej dokumentácie (Schéma rozvádzača RD), zapojenie prívodov a označenie vodičov	hod	15,000	18,83	282,45
78	K	Pol78	Montáž zásuviek 230V/16A	ks	6,000	4,06	24,36
79	K	Pol79	Montáž a prepojenie WAGO svorkami krabice pod vypínačmi	ks	10,000	1,80	18,00
80	K	Pol80	Montáž krabíc OBO + prepojenie WAGO svorkami	ks	10,000	1,80	18,00
81	K	Pol81	Montáž svietidiel LED stropných prisadené	ks	8,000	15,30	122,40
82	K	Pol82	Montáž a zapojenie rekuperačnej jednotky	ks	3,000	108,00	324,00
83	K	Pol83	Zapojenie ohrievačov TUV	ks	2,000	45,00	90,00
84	K	Pol84	Montáž elektroniky el. WC a batérii, zapojenie trafiek a elektroniky	ks	6,000	18,00	108,00
85	K	Pol85	Montáž elektronického zabezpečovacieho systému, ústredne a komponentov, nastavenie a spustenie	ks	1,000	700,00	700,00
86	K	Pol86	Montáž kamerového systému, NVR záznamník, kamery, nastavenie a spustenie	ks	1,000	340,00	340,00
87	K	Pol87	Montáž podlahového vykurovacieho systému, inštalácia rohoží, tepl. Senzorov, termostátov, zapojenie, nastavenie a spustenie	ks	1,000	400,00	400,00
88	K	Pol88	Doprava (osobná, dovoz materiálu)	km	500,000	0,70	350,00
89	K	Pol89	Vývoz materiálu (odpadu, sute..)	sub	1,000	270,00	270,00
90	K	Pol90	Vysekávanie rýh v murive kamennom do hĺbky 50mm a š. do 50mm, -0,00800t	m	40,000	7,43	297,20
91	K	Pol91	Vysekávanie rýh v murive kamennom do hĺbky 50mm a š. do 100mm, -0,01200t	m	20,000	9,36	187,20

D D1

Elektromontáže uzemnenie a bleskozvod

1 720,50

93	M	Pol93	Pozinkovaná pásovina FeZn 30x4	kg	25,000	2,07	51,75
94	M	Pol94	Svorka SR3	ks	3,000	1,62	4,86
95	M	Pol95	Svorka SR1	ks	2,000	1,08	2,16
96	M	Pol96	Pozinkovaná oceľový drôt FeZn10	kg	6,000	2,07	12,42
97	M	Pol.97	Equipotenciálna svorkovnica	ks	1,000	9,92	9,92
98	M	Pol98	krabica pre equipot. Svorkovncu Dehn	ks	1,000	10,82	10,82
99	M	Pol99	Svorka krížová SK	ks	4,000	11,27	45,08
100	M	Pol100	Svorka okapová SO	ks	2,000	45,95	91,90
101	M	Pol101	Hliníkový drôt AlMgSi(1kg=5m)	kg	10,000	28,85	288,50
102	M	Pol102	Podpera vedenia PV21(na plochu strechu)	ks	35,000	2,25	78,75

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množstvo	J.cena [EUR]	Cena celkom [EUR]
103	M	Pol103	Podpera vedenia PV23(na fasádu)	ks	6,000	2,88	17,28
104	M	Pol 104	Svorka spojovacia SS	ks	50,000	10,72	536,00
105	M	Pol105	Svorka pre pripojenie kovových súčiastok SP01	ks	1,000	13,08	13,08
106	M	Pol106	Svorka skúšobná SZ	seť	2,000	3,15	6,30
107	M	Pol107	Štítok antikorový	ks	2,000	0,72	1,44
108	M	Pol108	Jímacia tyč 1m FeZn	ks	0,000	0,00	0,00
109	M	Pol109	Betónový podstavec pre jímáciu tyč	ks	0,000	0,00	0,00
110	M	Pol110	Strieška FeZn pre jímáciu tyčOS1	ks	0,000	0,00	0,00
111	M	Pol111	Svorka jímacej tyče SJ01	ks	0,000	0,00	0,00
112	M	Pol112	Držiak ochranného uholníka	ks	4,000	10,80	43,20
113	M	Pol113	Ochranný uholník 1,7m	ks	2,000	8,55	17,10
114	M	Pol114	Podružný materiál (skrutky, sadra, klince..)	seť	1,000	54,00	54,00
115	K	Pol.115	Montáž uzemnenia do základov	hod	5,000	11,70	58,50
116	K	Pol.116	Montáž vedenie zberné, zvodové na povrchu	hod	15,000	11,70	175,50
117	K	Pol.117	Montáž svorky bleskozvod do 2 skrutky	ks	50,000	2,25	112,50
118	K	Pol.118	Montáž svorky bleskozvod nad 2 skrutky	ks	20,000	3,15	63,00
119	K	Pol.119	Montáž ochranný uholník	ks	2,000	13,22	26,44

D HZS

Cenník položiek HZS

1 363,50

120	K	Pol.120	Revízie	hod	14,000	18,00	252,00
121	K	Pol.121	Nešpecifikované práce	hod	15,000	15,30	229,50
122	K	Pol.122	Dokumentácia skutočného vyhotovenia	hod	20,000	18,00	360,00
123	K	Pol.123	Kompletné vyskúšanie	hod	5,000	18,00	90,00
125	K	Pol.125	Murárske výpomoci	%	1,500	180,00	270,00
124	K	Pol.124	Podiel pridružených výkonov	%	0,600	270,00	162,00