

Uznanie dlhu s dohodou o splátkach
podľa § 558 a 565 Občianskeho zákonníka (zákon č. 40/1964 Zb.)

Článok I
Zmluvné strany

Veriteľ:	Obec Bernolákovo
Sídlo:	Obecný úrad, Hlavná 111, 900 27 Bernolákovo
Zastúpený:	Bc. Miroslav Turenič, MBA, LL.M., starosta obce
IČO:	00304662
IBAN:	SK56 1100 0000 00262 1730 240

a

Dlžník:	Simona Kocúrová
Adresa:	
Dátum narodenia:	
Číslo OP:	

sa dohodli na tomto uznaní dlhu a následnej dohode o splátkach:

Článok II
Uznanie dlhu

1. Zmluvou o nájme bytu č. 133/A, číslo zverejnenia 224/2021, uzatvorenou dňa 20.12.2021, veriteľ prenajal dlžníkovi nájomný byt č. 133, v bloku A, v bytovom dome 2x12 b.j. na Hlavnej ul. 112 v Bernolákove. Zmluvné nájomné je určené vo výške 200,00 EUR/mesiac, z toho preddavky za plnenia (služby) poskytované s užívaním bytu, v sume 81,70 EUR. V zmysle čl. III. ods. 8 predmetnej zmluvy prenajímateľ vyúčtuje nájomcovi zaplatené preddavky za plnenia poskytované s užívaním bytu podľa skutočných nákladov.
2. Podľa vyúčtovania nákladov za rok 2022, skutočné náklady na plnenia (služby) poskytované s užívaním bytu dosiahli sumu 1 153,58 EUR a uhradené preddavky na plnenia sumu 980,40 EUR. Výsledný nedoplatok z vyúčtovania za rok 2022 predstavuje čiastku 173,18 EUR. Dlžník osobne, dňa 15.08.2023, požiadal veriteľa o splácanie uvedeného nedoplatku v splátkach (úradný záznam zo dňa 15.8.2023).
3. Dlžník uznáva svoj dlh voči veriteľovi vo výške **173,18 EUR, slovom: *jednostosedemdesiattri eur a osemnásť centov***, ktorý vznikol z vyúčtovania nákladov na energie a služby za rok 2022, súvisiace s užívaním nájomného bytu č. 133, v bloku A, v bytovom dome 2x12 b.j. na Hlavnej ul. 112 v Bernolákove.

Článok III
Dohoda o splátkach

1. Na základe vyššie uvedeného uznania dlhu sa dlžník sa zaväzuje zaplatiť veriteľovi dlh vo výške 173,18 EUR, *slovom: **jednostosedemdesiattri eur a osemnásť centov***, v pravidelných mesačných splátkach, dohodnutých v nasledovných termínoch a výškach:

Por. číslo	Dátum splátky	Výška splátky
1.	do 30.09.2023	50,00 EUR
2.	do 31.10.2023	50,00 EUR
3.	do 30.11.2023	50,00 EUR
4.	do 31.12.2023	23,18 EUR
spolu		173,18 EUR

2. Dlžník bude jednotlivé splátky, uvedené v ods. 1 tohto článku, uhrádzať nasledovným spôsobom:
- do pokladnice obecného úradu,
 - na účet veriteľa, vedený v Tatra banke, a.s., bankový účet v tvare IBAN: SK56 1100 0000 0026 2173 0240.

Pri úhrade splátok dlhu bezhotovostnou formou dlžník použije ako variabilný symbol číslo 20230116.

- V prípade neuhradenia dlhu v dohodnutých splátkach v zmysle ods. 1 tohto článku, stráca dlžník výhodu splátok a je povinný uhradiť dlh v celkovej (zostatkovej) čiastke jednorazovo, v lehote do 20 dní. Ak dlžník v tejto lehote dlh neuhradí, veriteľ si začne svoje právo uplatňovať súdnou cestou.
- Splatenie dlhu podľa tohto uznania dlhu s dohodou o splátkach nezbavuje dlžníka (nájomcu) povinnosti zaplatiť ďalšie dlhy, ktoré mu vznikli voči veriteľovi (prenajímateľovi) v súvislosti s prenajímaním a užívaním predmetného nájomného bytu.

Článok IV Spoločné a záverečné ustanovenia

- Toto uznanie dlhu s dohodou o splátkach nadobúda platnosť dňom jeho podpisu obidvoma zmluvnými stranami a účinnosť dňom nasledujúcim po dni jeho zverejnenia v centrálnom registri zmlúv.
- Uznanie dlhu s dohodou o splátkach sa vyhotovuje v dvoch (2) rovnopisoch, pričom každá zmluvná strana obdrží po jednom (1) rovnopise.
- Zmluvné strany vyhlasujú, že uznanie dlhu s dohodou o splátkach uzatvorili na základe ich slobodnej vôle a nebolo uzatvorené v tiesni za nápadne nevýhodných podmienok.
- Akékoľvek zmeny k tomuto dokumentu môžu byť vykonané iba písomnými dodatkami.
- Zmluvné strany si uznanie dlhu s dohodou o splátkach prečítali, obsahu rozumejú a na znak súhlasu predmetný dokument bez akýchkoľvek výhrad podpisujú.

V Bernolákove dňa 18.08.2023

V Bernolákove dňa 18.08.2023

Veriteľ:

Dlžník:

.....
Bc. Miroslav Turenič, MBA, LL.M.
starosta obce

.....
Simona Kocúrová