

## **Zmluva o dielo**

**DODANIE, MONTÁŽ A ZÁRUČNÝ SERVIS OSOBNÉHO  
VÝŤAHU PRE PROJEKT „CENTRUM INTEGROVANEJ  
ZDRAVOTNEJ STAROSTLIVOSTI V MESTE VYSOKÉ  
TATRY“**

**časť zákazky B002**

**kód projektu v ITMS2014+: 302020V720  
evidenčné č. spisu verejného obstarávateľa 2/2/VO – CIZS VT/2019**

## ZMLUVA O DIELO

*Dodanie, montáž a garančný servis osobného výťahu pre projekt „Centrum integrovanej zdravotnej starostlivosti v meste Vysoké Tatry“*

## ZMLUVA O DIELO

**DODANIE, MONTÁŽ A GARANČNÝ SERVIS OSOBNÉHO VÝŤAHU PRE  
CENTRUM INTEGROVANEJ ZDRAVOTNEJ STAROSTLIVOSTI V MESTE  
VYSOKÉ TATRY**

---

**Objednávateľ:**

**MESTO VYSOKÉ TATRY**

so sídlom: Starý Smokovec 1, 062 01 Starý Smokovec

IČO: 00326585

DIČ: 2021212743

zastúpený: Ing. Ján Mokoš – primátor mesta

bankové spojenie:

telefón:

e-mail:

(ďalej len „objednávateľ“)

**Zhotoviteľ: PAULL & P, a.s.**

Zapísaný v Obchodnom registri Okresného súdu Bratislava I, v oddieli Sa, vo vložke č. 5909/B

so sídlom: Teslova 19, Bratislava 821 02

IČO: 36 006 289

DIČ: 2020579044

zastúpená: Ing. Peter Paull

bankové spojenie:

telefón:

e-mail:

(ďalej len „zhotoviteľ“)

uzatvárajú podľa ustanovenia § 536 a násl. zákona č. 513/1991 Zb. Obchodný zákonník, v znení neskorších predpisov (ďalej len „Obchodný zákonník“) zmluvu o dielo (ďalej len „zmluva“),

za týchto podmienok

### Článok I. Úvodné ustanovenie

Zmluvné strany uzatvárajú túto zmluvu na základe výsledkov verejného obstarávania pre zadávanie podlimitných zákaziek bez využitia elektronického trhuviska na uskutočnenie stavebných prác, podľa § 112 - § 114 a § 116 zákona č.343/2015 o verejnom obstarávaní a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov (ďalej len „ZVO“), pri ktorom objednávateľ - verejný obstarávateľ (podľa § 7 ods. 1 písm. b) ZVO) mesto

## ZMLUVA O DIELO

*Dodanie, montáž a garančný servis osobného výtahu pre projekt „Centrum integrovanej zdravotnej starostlivosti v meste Vysoké Tatry“*

Vysoké Tatry použil postup Výzva na predkladanie ponúk, ktorá bola zverejnená vo Vestníku úradu č. 189/2019 zo dňa 19. 09. 2019 pod zn. 24448- WYP.

### Článok II. Definícia pojmov

**Začatie práce** – je dátum, kedy majú byť začaté práce zhotoviteľa na stavenisku

**Dokončenie diela** – je dátum, kedy bude podpísaný protokol o prevzatí všetkých dodávok a služieb zhotoviteľa, ktoré sú predmetom diela.

**Realizačná dokumentácia**- je dokumentácia vypracovaná autorizovanou projekčnou spoločnosťou, ktorá bola súčasťou súťažných podkladov objednávateľa k vypracovaniu ponuky, a ktorá je aj súčasťou realizácie tejto zmluvy o dielo.

**Položkový rozpočet** – je súpis všetkých dodávok, prác a služieb požadovaných na vyhotovenie diela.

**Stavebný dozor** – je osoba, o ktorej bude zhotoviteľ písomne informovaný objednávateľom po nadobudnutí platnosti a účinnosti tejto zmluvy. Táto osoba bude kontrolovať a rokovať v zastúpení objednávateľa vo všetkých veciach súvisiacich s realizáciou tejto zmluvy.

**Autorský dohľad** - výkon občasného autorského dohľadu bude realizovať zhotoviteľ realizačnej projektovej dokumentácie

**Stavenisko** – je priestor určený počas výstavby na vykonávanie rekonštrukčných stavebných prác, na uskladňovanie dodávok prípadne na umiestnenie zariadenia nevyhnutných k realizácii tejto zmluvy.

**Chyba** – je odchýlka v kvalite, rozsahu a parametroch predmetu diela, stanovených touto zmluvou a obecné záväznými technickými normami a predpismi.

**Nepredvídaná okolnosť** – je taká okolnosť, ktorá je nezávislá od toho, kto sa jej dovoľáva, ktorá je neobvyklá a nepredvídateľná a jej dôsledkom nebolo možné pri vynaložení všetkej starostlivosti zabrániť, a teda ten, kto sa dovoľáva nepredvídateľnej okolnosti, má povinnosť preukázať, že v danom prípade konal s potrebnou starostlivosťou a aj napriek jej vynaloženiu, nebolo možné zabrániť vzniknutým dôsledkom.

**Harmonogram dodávky osobného výtahu, jeho montáže, skúšobnej prevádzky a zaškolenia určených osôb objednávateľa** – je zhotoviteľom zostavený prehľadný zmluvný časový plán jednotlivých etáp/fáz a nevyhnutných podmienok realizácie diela, schválený objednávateľom pred uzavretím zmluvy, a ktorý tvorí prílohu tejto zmluvy.

### Článok III.

#### Predmet a účel zmluvy

1. Na základe tejto zmluvy sa zhotoviteľ zaväzuje uskutočniť vo vlastnom mene a na vlastnú zodpovednosť dodávku osobného výtahu pre projekt „Centrum integrovanej

## ZMLUVA O DIELO

*Dodanie, montáž a garančný servis osobného výťahu pre projekt „Centrum integrovanej zdravotnej starostlivosti v meste Vysoké Tatry“*

zdravotnej starostlivosti v meste Vysoké Tatry“ (ďalej len CIZS VT) vrátane montáže, uskutočnenia úradných technických skúšok, uvedenia výťahu do prevádzky, poučenia a zaškolenia určených osôb objednávateľa s obsluhou, údržbou a záručného servisu výťahu, a to všetko za podmienok uvedených v tejto zmluve. Predmet zákazky bol definovaný požadovanými technickými parametrami v kapitole II. súťažných podkladov nasledovne:

Typ výťahu	Osobný, trakčný,
Prevedenie výťahu	pre imobilných, tlačidlá v ovládacích paneloch aj v prevedení s Braillovým písmom
Skupina	A/c1
Nosnosť	675 kg
Pohon	bezprevodový s frekvenčným riadením, príkon do 6 kW
Počet osôb	9
Rýchlosť	1,00 m/s
Počet staníc	5
Vstupy	každá stanica s dvomi vstupmi
Počet nástupíšť	5
Svetlý rozmer šachty	1750 x 2000 mm
Dopravný zdvih	1 140 cm
Riadenie výťahu	Mikroprocesorový rozvádzač, zberné riadenie pre smer dole, frekvenčný menič, integrovaný ekologický a energetický úsporný režim
Typ kabínových dverí	automatické dvojpanelové 900x2000 mm, BUS dvere, frekvenčne riadený dverný pohon
Povrchová úprava dverí	nerez brúsený
Povrchová úprava zárubní	nerez brúsený
Kabína - rozmery	1200 x 1400 x 2150 mm (Š x H x V)*
Podlaha kabíny	Odolná protišmyková krytina
Zrkadlo	bezpečnostné s umiestnením na bočnej stene kabíny
Madlo	Trubkové nerezové pod zrkadlom na bočnej stene kabíny
Ovládací kabínový panel	Veľký a prehľadný LCD displej, z nerez v prevedení „antivandal“
Vybavenie kabínového ovládacieho panelu	Digitálny ukazovateľ polohy a smeru jazdy, núdzové osvetlenie, voľba staníc, signalizácia preťaženia, podsvietenie tlačidiel s potvrdením voľby, integrované núdzové komunikačné zariadenie napr. cez GSM bránu
Osvetlenie kabíny	LED pásy osvetlenie,
Ovládací panel na poschodiach	Nerezový, odolné prevedenie „antivandal“
Vybavenie ovládacích panelov na	Podsvietenie tlačidiel s potvrdením voľby,

## ZMLUVA O DIELO

*Dodanie, montáž a garančný servis osobného výťahu pre projekt „Centrum integrovanej zdravotnej starostlivosti v meste  
Vysoké Tatry“*

poschodiach	ukazovateľ polohy a smeru jazdy kabíny
-------------	--

- Presné rozmery výťahovej kabíny budú určené/stanovené dohodou zmluvných strán po úplnom zameraní výťahovej šachty.
- Zhotoviteľ vyhlasuje, že je subjektom skúseným z hľadiska porovnateľného rozsahu a charakteru ako je predmet tejto zmluvy a taktiež odborne spôsobilým na realizáciu predmetu a účelu tejto zmluvy v zmysle príslušných platných, všeobecne záväzných právnych predpisov, technických noriem Slovenskej republiky a túto spôsobilosť bude udržiavať počas doby trvania zmluvy.
  - Miestom plnenia predmetu zmluvy je pôvodné zdravotné stredisko, Starý Smokovec, súp. číslo 27 – územie vymedzené nehnuteľnosťou vo vlastníctve objednávateľa, zapísanej na liste vlastníctva LV č.1 na parcelných číslach 352, 312/1, 312/2, 353/2, 358, 356/2, a 482/2.
  - Predmet a účel tejto zmluvy je definovaný ako všetky dodávky, technologické prístroje a služby zhotoviteľa podľa realizačnej projektovej dokumentácie a požiadaviek objednávateľa uvedených v súťažných podkladoch a v zmysle všeobecne záväzných a odporúčaných technických noriem.
  - Zhotoviteľ prehlasuje, že plne ovláda rozsah a povahu predmetu diela, že disponuje dostatočnými kapacitami a odbornými znalosťami, potrebnými k vykonaniu diela a sú mu známe technické, kvalitatívne a iné podmienky k realizácii diela. Taktiež správne vyhodnotil a ocenil práce trvalého či dočasného charakteru, ktoré sú nevyhnutné pre riadne realizovanie predmetu tejto zmluvy. Zhotoviteľ vynaloží pri vykonávaní diela náležitú starostlivosť, dôkladnosť a kvalifikáciu, ktorá sa vyžaduje od príslušného kvalifikovaného a kompetentného zhotoviteľa.
  - Zhotoviteľ sa zaväzuje umožniť počas uskutočňovania predmetu tejto zmluvy vykonávať nerušený autorský dohľad a kontrolnú činnosť projektanta a stavebného dozoru a príslušných pracovníkov objednávateľa.

### Článok IV.

#### Doba plnenia zmluvy

- Zhotoviteľ sa zaväzuje zhotoviť a odovzdať kompletne dielo objednávateľovi najneskôr do 4 (slovom: štyroch) kalendárnych mesiacov odo dňa podpísaného zápisničného odovzdania a prevzatia staveniska.
- Zhotoviteľ sa zaväzuje prevziať stavenisko na začatie realizácie predmetu diela najneskôr do 10 (slovom: desiatich) kalendárnych dní potom, čo objednávateľ riadne doručeným písomným „Oznamom“ podľa článku XVII tejto zmluvy vyzve zhotoviteľa na prevzatie staveniska.
- Objednávateľ vyzve zhotoviteľa „Oznamom“ podľa bodu č.2 tohto článku zmluvy na prevzatie stanoviska najneskôr v priebehu mesiaca máj roku 2020.
- Zhotoviteľ začne realizáciu predmetu diela dňom prevzatia staveniska a týmto dňom preberá v plnom rozsahu zodpovednosť za realizáciu zmluvy.

## ZMLUVA O DIELO

*Dodanie, montáž a garančný servis osobného výťahu pre projekt „Centrum integrovanej zdravotnej starostlivosti v meste Lysoké Tatry“*

5. Zhotoviteľ je povinný ihneď písomne oboznámiť objednávateľa o vzniku akejkoľvek udalosti, ktorá bráni alebo sťažuje zhotovovanie diela s dôsledkom hroziaceho omeškania podľa harmonogramu dodávky osobného výťahu, jeho montáže, skúšobnej prevádzky a zaškolenia určených osôb objednávateľa (ďalej len harmonogram), ktorý tvorí prílohu tejto zmluvy.
6. Objednávateľ sprístupní zhotoviteľovi dňom začatia prác takú časť staveniska, aby zhotoviteľ mohol začať vykonávať svoje práce v súlade s dohodnutým harmonogramom. Odovzdanie a prevzatie staveniska bude vykonané zápisom o odovzdaní a prevzatí staveniska. Stavenisko po celú dobu zostáva vo vlastníctve objednávateľa.
7. Zhotoviteľ bude vykonávať svoje práce v súlade s harmonogramom, v záujme splnenia realizácie tejto zmluvy. Nespĺnenie termínov realizácie sa považuje za podstatné porušenie zmluvných povinností zhotoviteľa.

### Článok V.

#### Cena diela

1. Objednávateľ uhradí zhotoviteľovi cenu za zhotovenie diela, ktorá je stanovená dohodou zmluvných strán ako cena pevná a predstavuje čiastku:

Cena diela bez DPH 29010,00 EUR  
(slovom: dvadsaťdeväťtisícidesať euro)

DPH 20 % 5802,00 EUR  
(slovom: päťtisícosemstodva euro)

Cena diela spolu s DPH 34812,00 EUR  
(slovom: tridsaťštyritisícosemstodvanásť euro)

Pritom ceny čiastkových plnení predmetu zmluvy sú nasledovné :

Názov súboru	Cena v EUR bez DPH	20% DPH v EUR	Cena v EUR s DPH
1. Vlastná dodávka osobného výťahu do miesta jeho montáže	19180,00	3836,00	23016,00
2. Montáž osobného výťahu	8220,00	1644,00	9864,00
3. Zaškolenie personálu objednávateľa	750,00	150,00	900,00
4. Realizácia technických revízií a prevádzkových skúšok	860,00	172,00	1032,00
Cena celkom v EUR bez DPH			29010,00
Cena celkom v EUR s DPH			34812,00

2. Za pevnú cenu sa považuje cena diela bez dane z pridanej hodnoty, pričom v tejto zmluve je vyčíslená aj výška dane z pridanej hodnoty platná v čase uzavretia

## ZMLUVA O DIELO

*Dočanie, montáž a garančný servis osobného výťahu pre projekt „Centrum Integrovannej zdravotnej starostlivosti v meste Vysoké Tatry“*

zmluvy, ktorá môže byť zmenená len v prípade zmeny zákona o dani z pridanej hodnoty.

3. Pevná cena zahrňuje všetko čo je potrebné k zhotoveniu diela v rozsahu, za podmienok a v kvalite podľa zmluvnej dokumentácie, a to predovšetkým:
  - a) zaobstaranie, montáž, kompletizácie, skúšanie, revízie, odovzdanie a ochrana všetkých častí diela
  - b) riadenie prác, pracovné sily, prístroje, náradie a ochranné pracovné prostriedky
  - c) doprava, vyloženie, zvislá a horizontálna doprava, skladovanie a zabudovanie zariadenia a príslušenstva.
  - d) náklady za odvoz prebytočného materiálu a odpadu z realizácie diela
  - e) všetky vedľajšie náklady, poplatky a primeraný zisk zhotoviteľa
4. Za tvorbu ceny, resp. stanovenie ceny v rozsahu požadovanom objednávateľom zodpovedá výlučne zhotoviteľ, nakoľko jej tvorba a stanovenie je, resp. bola v jeho výlučnej kompetencii. Ak zhotoviteľ z akýchkoľvek dôvodov neoceníl alebo nesprávne ocenil niektorú položku v rozpočtových podkladoch, táto položka nebude objednávateľom uhradená a bude sa považovať za zahrnutú v cene iných položiek. Tvorba ceny je súčasťou podnikateľského rizika zhotoviteľa a objednávateľ má povinnosť jej prípadné nesprávne stanovenie preniesť na zhotoviteľa. Zhotoviteľom stanovená cena za vykonanie diela pokrýva všetky náklady na vykonanie diela a súčasne zohľadňuje všetky predvídateľné neistoty v požadovanom rozsahu diela.
5. K zmene ceny, zohľadňujúc právnu úpravu zakázaných dodatkov podľa zákona o verejnom obstarávaní, môže dôjsť výlučne len v nasledovných prípadoch:
  - a) zmeny sadzby DPH,
  - b) rozšírenia alebo zúženia predmetu zmluvy zo strany objednávateľa

## Článok VI.

### Platobné podmienky a fakturácia

1. Predmet tejto zmluvy bude financovaný formou dotácie prostredníctvom Európskeho fondu regionálneho rozvoja (ďalej len EFRR) z Operačného Programu Integrovaný regionálny operačný program (ďalej len IROP), Prioritná os č. 2: Ľahší prístup k efektívnym a kvalitnejším verejným službám, Špecifický cieľ 2.1.2.: Modernizovať zdravotnícku infraštruktúru za účelom integrácie primárnej zdravotnej starostlivosti formou budovania centier integrovanej zdravotnej starostlivosti (ďalej len CIZS), kód výzvy IROP– PO2–SC212–2019-42, na základe Zmluvy o poskytnutí nenávratného finančného príspevku (ďalej len zmluva o poskytnutí NFP) - Kód žiadosti o NFP: NFP 302020V720,, ktoré uzatvorilo Ministerstvo zdravotníctva Slovenskej republiky (ďalej len MZ SR) ako sprostredkovateľský orgán pre IROP, a to do výšky 95% z celkových oprávnených výdavkov na samostatný projekt. Ďalším doplnkovým zdrojom vo výške 5% budú vlastné finančné zdroje objednávateľa.. Vzhľadom na tieto skutočnosti objednávateľ poskytne zhotoviteľovi diela finančné prostriedky len v zmysle a za podmienok stanovených v uzavretej zmluva o poskytnutí NFP. Objednávateľ poskytne zhotoviteľovi diela finančné prostriedky len za podmienok stanovených v tejto zmluve.
2. Cena diela bude objednávateľom uhradená konečnou faktúrou po písomnom protokolárnom odovzdaní a prevzatí diela na základe objednávateľom poverenej osoby technickým dozorom.

## ZMLUVA O DIELO

*Dodanie, montáž a garančný servis osobného výťahu pre projekt „Centrum integrovanej zdravotnej starostlivosti v meste Vysoké Tatry“*

3. Faktúra zhotoviteľa musí obsahovať:
  - označenie faktúry a čísla IČO, DIČ
  - názov a sídlo zhotoviteľa a objednávateľa, vrátane čísiel bankových účtov
  - predmet plnenia
  - cena uskutočnených prác od začiatku
  - účtovaná čiastka
  - deň vystavenia a splatnosti faktúry
  - podpis oprávneného zástupcu
4. Objednávateľ môže faktúru vrátiť v prípade, keď bude obsahovať nesprávne alebo neúplné údaje, alebo nedodrží postup pre kalkuláciu účtovaných čiastok
5. Zhotoviteľ je povinný predložiť k úhrade konečnú faktúru vystavenú podľa bodu č.2 tohto článku zmluvy do 7-ho dňa od jeho potvrdeného obdržania od objednávateľa.
6. Konečná faktúra vystavená zhotoviteľom je splatná v lehote do 30 - tich dní odo dňa jej doručenia objednávateľovi, pričom za deň úhrady sa považuje deň odpisu z jeho účtu .
7. Konečnú faktúru zhotoviteľ predloží objednávateľovi až po písomnom protokolárnom odovzdaní a prevzatí diela na základe verejným obstarávateľom poverenej osoby technickým dozorom a to všetko pri dodržaní podmienok uvedených v článku VIII, tejto zmluvy.
8. Objednávateľ zhotoviteľovi preddavok na plnenie tejto zmluvy neposkytne.

### Článok VII. Povinnosti zhotoviteľa

1. Zhotoviteľ je povinný zabezpečiť realizáciu celého predmetu a účelu tejto zmluvy v rozsahu, spôsobom v termínoch a za podmienok uvedených v súťažných podkladoch, v ponuke s jeho evidenčným číslom 0314/2019 zo dňa 25.10.2019 ktorú predložil zhotoviteľ vo verejnom obstarávaní a tvorí prílohu tejto zmluvy.
2. Zhotoviteľ sa zaväzuje počas trvania zmluvného vzťahu zabezpečovať realizáciu predmetu a účelu tejto zmluvy s náležitou odbornou starostlivosťou a súčasne prehlasuje, že dielo bude mať objednávateľom uvedené a požadované vlastnosti a vlastnosti uvedené v príslušných technických normách, ktoré sa na realizáciu diela vzťahujú ako celok.
3. Zhotoviteľ sa zaväzuje, že počas realizácie predmetu a účelu tejto zmluvy bude dodržiavať platné bezpečnostné, technické, prevádzkové a zamestnávateľské normy a predpisy, ktoré sú platné a záväzne aplikované v SR, a ktoré boli a prípadne budú budú prijaté a záväzne aplikované počas doby trvania tejto zmluvy.
4. Zhotoviteľ sa zaväzuje zabezpečiť kvalitu a bezpečnosť predmetu tejto zmluvy, ktorú bude zaisťovať pravidelným výkonom odborných prehliadok (revízií), v intervaloch stanovených príslušnou technickou normou. Trvalá bezpečnosť bude výsledkom riadenia údržby, výkonu periodických kontrol a preventívnej údržby.



## ZMLUVA O DIELO

*Dodanie, montáž a garančný servis osobného výťahu pre projekt „Centrum integrovanej zdravotnej starostlivosti v meste Vysoké Tatry“*

5. Zhotoviteľ zrealizuje a odovzdá dielo v rozsahu, kvalite, termínoch, špecifikáciami, za podmienok daných touto zmluvou.
6. Zhotoviteľ vynaloží pri vykonávaní diela náležitú starostlivosť, dôkladnosť a kvalifikáciu, ktorá sa vyžaduje od príslušného kvalifikovaného a kompetentného zhotoviteľa.
7. Zhotoviteľ je zodpovedný za riadnu ochranu svojich prác po celú dobu ich realizácie a ďalej za ochranu akýchkoľvek výrobkov, náradia a materiálu, ktoré dopravil na miesto realizácie diela, pričom túto ochranu zabezpečuje na svoje vlastné náklady.
8. Zhotoviteľ zodpovedá za to, že v rámci realizácie podľa tejto zmluvy nepoužije žiadny materiál, o ktorom je v dobe použitia známe, že má škodlivé účinky na ľudské zdravie.
9. Zhotoviteľ je povinný na stavenisku zachovať čistotu a poriadok, priebežne odstraňovať na svoje náklady odpady, nečistoty, vzniknuté vykonávaním prác a výsledkom svojej práce riadne zabezpečiť proti poškodeniu.
10. Zhotoviteľ je povinný dodržiavať všetky všeobecne záväzné a platné predpisy o bezpečnosti práce, ochrane zdravia a požiarnej prevencii a ochrane. Zabezpečenie prostriedkov na zaistenie bezpečnosti a ochrany zdravia, ako aj požiarnej ochrany je plne v povinnosti zhotoviteľa.
11. Všetky osoby vykonávajúce činnosti zhotoviteľa sú bez výnimky povinné používať na stavenisku osobné ochranné prostriedky podľa platnej vyhlášky.
12. Objednávateľ v súlade s § 550 Obchodného zákonníka je oprávnený priebežne kontrolovať vykonávanie diela a dožadovať sa toho, aby zhotoviteľ odstránil chyby vzniknuté nesprávnou realizáciou a dielo vykonával riadnym spôsobom. Ak tak zhotoviteľ nespraví ani v lehote určenej objednávatelom, je objednávateľ oprávnený odstúpiť od zmluvy, alebo zadať odstránenie nedostatkov inému zhotoviteľovi na ťarchu pôvodného zhotoviteľa. Vykonanie či nevykonanie tejto kontroly diela objednávatelom, nemá vplyv na zodpovednosť zhotoviteľa za chyby diela.
13. Zhotoviteľ je povinný bez zbytočného odkladu upozorniť na nevhodnú povahu alebo chybu veci alebo pokynov v zmysle § 551 Obchodného zákonníka daných mu objednávatelom na vyhotovenia diela, ktoré mu bránia zhotoviť dielo riadne a včas. V opačnom prípade zodpovedá za škody, ktoré v dôsledku nesplnenia tejto povinnosti vzniknú.
14. Ak zhotoviteľ zistí na stavbe také prekážky, ktoré mu bránia zhotoviť dielo riadne a včas, je povinný ihneď takéto prekážky aj s dôvodom písomne oznámiť objednávatelovi.
15. Zhotoviteľ je povinný písomne vyzvať objednávatel'a minimálne sedem dní vopred na funkčné a komplexné technické prevádzkové skúšky technologických dodávok zariadení a prístrojov, ktoré sa stanú súčasťou diela.

## ZMLUVA O DIELO

*Dodanie, montáž a garančný servis osobného výťahu pre projekt „Centrum integrovanej zdravotnej starostlivosti v meste Lysoké Tatry“*

16. Zhotoviteľ umožní Európskej komisii, Európskemu úradu boja proti podvodom a Európskemu dvoru auditorov, aby prostredníctvom kontroly dokumentov na mieste preverili realizáciu plnenia zmluvy, a aby v prípade potreby na základe podporných dokumentov vykonali úplnú kontrolu účtovnej závierky, účtovných dokladov a všetkých ostatných dokumentov vzťahujúcich sa na financovanie plnenia tejto zmluvy.
17. Zhotoviteľ berie na vedomie a súhlasí s oprávnením objednávateľa a oprávnených orgánov v zmysle právnych predpisov Slovenskej republiky a Európskej únie vykonávať kontrolu a/alebo audit u zhotoviteľa, umožniť vstup do kontrolovaných objektov oprávnenej osobe objednávateľa a ostatným orgánom kontroly a auditu (najmä riadiaci orgán, sprostredkovateľský orgán pod riadiacim orgánom, certifikačný orgán, orgán auditu) poskytnúť vyžiadajú dokumentáciu od zhotoviteľa, zabezpečiť prítomnosť oprávnených osôb zo strany zhotoviteľa, prijatie nápravných opatrení a definovanie termínov na odstránenie zistených nedostatkov.

### Článok VIII.

#### Odovzdanie diela

1. Zhotoviteľ splní povinnosť vykonať dielo riadnym ukončením a odovzdaním. O odovzdaní predmetu diela bude spísaný zápis, ktorý podpíšu obe zmluvné strany. Zhotoviteľ k odovzdaniu vyzve objednávateľa písomne v súlade s nasledovnými pravidlami:
  - a) Zhotoviteľ písomne potvrdí objednávateľovi v predstihu minimálne 10-tich dní predpokladaný termín dokončenia a odovzdania diela. Po obdržaní tohto oznámenia začne zhotoviteľ s objednávateľom celkovú prehliadku predmetu tejto zmluvy a zostavia zoznam chýb a nedorobkov, ktorých odstránenie bude objednávateľom vyžadované pred konečným prebratím.
  - b) Ďalšia spoločná prehliadka bude vykonaná 5 dní pred termínom konečného prebratia a pokiaľ zhotoviteľ neodstránil chyby a nedorobky z predchádzajúcej prehliadky, bude zostavený nový zoznam chýb a nedorobkov. Pokiaľ zhotoviteľ nebude schopný odstrániť chyby a nedorobky do stanoveného termínu konečného prebratia, má objednávateľ právo uskutočniť nasledujúce opatrenia:
    - vyžadovať zaplatenie zmluvnej pokuty
    - zaistiť odstránenie chýb a nedorobkov iným zhotoviteľom, s následným preúčtovaním nákladov na ťarchu pôvodného zmluvného zhotoviteľa
    - vypovedať túto zmluvu
2. K termínu konečného preberania odovzdá zhotoviteľ objednávateľovi nasledovné písomnosti, ktoré podmieňujú prevzatie diela:
  - kompletnú technickú a prevádzkovú dokumentáciu predmetu diela
  - platné atesty a certifikáty použitých a zabudovaných výrobkov resp. materiálov
  - záručné listy použitých výrobkov a zariadení
  - doklady o vykonaní skúšok a revízií
3. Ihneď ako sa dokončí prevzatie diela, potvrdí objednávateľ odovzdávací a preberací protokol. Predmet diela bude považovaný za dokončený ku dňu, ktorý bude uvedený v tomto protokole.

## ZMLUVA O DIELO

*Dodanie, montáž a garančný servis osobného výtahu pre projekt „Centrum integrovanej zdravotnej starostlivosti v meste Vysoké Tatry“*

4. Objednávateľ nie je povinný prevziať dielo resp. jeho časť pred odstránením chýb a nedorobkov.

### Článok IX.

#### Prechod vlastníctva a nebezpečenstvo škody

1. Zariadenia a komponenty potrebné na zhotovenie diela zabezpečuje zhotoviteľ. Zhotoviteľ zostáva vlastníkom týchto vecí až do ich pevného zabudovania do diela.
2. Nebezpečenstvo škody na predmete diela, ako aj na všetkých veciach a materiáloch potrebných na zhotovenie diela znáša zhotoviteľ, a to až do času protokolárneho prevzatia diela objednávateľom.

### Článok X.

#### Záruka za dielo a záručné podmienky

1. Zhotoviteľ prehlasuje, že dielo bude mať vlastnosti uvedené v technickej dokumentácii, v príslušných technických normách, ktoré sa na realizáciu diela vzťahujú ako celok.
2. Zhotoviteľ zodpovedá za chyby spôsobené porušením jeho povinností pri realizácii predmetu tejto zmluvy v prípadoch, ak svoju činnosť nerealizuje riadne, včas na požadovanej odbornej úrovni a s odbornou starostlivosťou, v súlade s podmienkami tejto zmluvy alebo príslušnými všeobecne záväznými právnymi predpismi, technickými normami Slovenskej republiky a normami záväzne aplikovanými v súvislosti s členstvom SR v EÚ.
3. Objednávateľ sa zaväzuje, že prípadnú reklamáciu chyby diela uplatní bezodkladne po jej zistení písomnou formou.
4. Zhotoviteľ je povinný odstrániť bez zbytočného odkladu aj také chyby, za vznik ktorých zodpovednosť popiera, avšak ktorých odstránenie neznesie odklad. Oprávnené náklady budú uhradené na základe vzájomnej dohody zmluvných strán. Výška takto vzniknutých nákladov bude určená na základe obvyklých cien v čase realizácie predmetu diela.
5. Počas záručnej doby je zhotoviteľ povinný bezplatne odstrániť všetky zistené a písomne reklamované chyby diela.

### Článok XI.

#### Záručná doba a záručné podmienky na dodaný výtah

1. Záručná doba a bezplatný autorizovaný záručný servis je v dĺžke minimálne 24 mesiacov bez obmedzenia uskutočnených prevádzkových hodín. Záručná lehota začne plynúť dňom podpisu akceptačného protokolu, t.j. protokolu o odovzdaní a prevzatí predmetu tejto zmluvy oboma zmluvnými stranami. Zhotoviteľ zároveň objednávateľovi garantuje dostupnosť náhradných dielov minimálne päť rokov po ukončení výroby dodaného osobného výtahu.
2. Zhotoviteľ potvrdzuje, že dodávateľ výtahu disponuje vlastným klientskym pracoviskom informačnej a komunikačnej služby (HelpDesk, Callcenter, Hot-line a pod.) na nahlasovanie servisných požiadaviek, ktorým je: Schindler výtahy a eskalátory a.s., Široká 4528 ,058 01 Poprad, [info@schindler.com](mailto:info@schindler.com), +421 52 776 72 15. Zároveň sa zaväzuje, že na uvedenom pracovisku bude objednávateľovi umožnené

## ZMLUVA O DIELO

*Dodanie, montáž a garančný servis osobného výtahu pre projekt „Centrum integrovanej zdravotnej starostlivosti v meste Vysoké Tatry“*

nahlasovanie v slovenskom jazyku v pracovné dni od 7,00 do 16,00 hodiny počas celej doby trvania záruky.

3. Po zistení poruchy má objednávateľ právo a dodávateľ výtahu povinnosť, aby táto bola bezplatne, včas a riadne odstránená v záručnej dobe.
4. Uznanie reklamovanej poruchy je dodávateľ osobného výtahu povinný písomne potvrdiť objednávateľovi najneskôr do 48 hodín odo dňa doručenia reklamácie, pričom túto lehotu je dodávateľ povinný dodržať aj v prípade, že reklamované chyby odmieta uznať.
5. Počas záručnej doby dodávateľ výtahu je povinný odstrániť problém - závalu bez odkladu, najneskôr do 48 hodín od písomného nahlásenia požiadavky elektronickou formou – e-mailom. Písomná reklamácia objednávateľa musí obsahovať minimálne tieto údaje: číslo tejto zmluvy, typ výtahu, výrobné číslo, opis chyby a skutočnosti ako sa prejavuje.
6. Dodávateľ výtahu počas záručnej lehoty zabezpečí uskutočňovanie priebežných preventívnych prehliadok podľa podmienok a v rozsahu stanovených výrobcom v prevádzkových a servisných manuáloch.
7. Dodávateľ výtahu sa zaväzuje počas trvania záručnej doby zabezpečiť dodávky originálnych náhradných dielov.
8. Záručná doba výtahu sa predlžuje o dobu, počas ktorej sú v rámci záručnej opravy odstraňované poruchy, za ktoré zodpovedá dodávateľ a objednávateľ nemôže výtah riadne používať.
9. Pod pojmom servisné stredisko pre zabezpečenie autorizovaného záručného servisu dodávateľ a objednávateľ rozumejú autorizované stredisko, schválenú servisnú opravovňu alebo nezávislú opravovňu, ktoré sú oprávnené vykonávať záručný servis a pracovať s originálnymi súčiastkami a ich konaním nemôže dôjsť k strate alebo obmedzeniu záručnej lehoty na dodaný osobný výtah.

## Článok XII.

### Postúpenie zmluvy

1. Zhotoviteľ nie je oprávnený postúpiť práva a povinnosti vyplývajúce z tejto zmluvy na tretiu osobu bez predchádzajúceho písomného súhlasu objednávateľa.

## Článok XIII.

### Sankcie za neplnenie podmienok dojednaných zmluvou

1. Zhotoviteľ sa zaväzuje zaplatiť objednávateľovi zmluvnú pokutu za porušenie jeho povinností – za nedodržanie lehoty uvedenej v článku IV. ods.1. tejto zmluvy, a to vo výške 100,- EUR (slovom: jedno sto eura) za každý deň omeškania. Objávateľ takúto zmluvnú pokutu uplatňuje z dôvodu podmienenosti a závislosti realizácie prác a taktiež na zákonné podmienky vecného a časového použitia finančných prostriedkov.

## ZMLUVA O DIELO

*Dodanie, montáž a garančný servis osobného výtahu pre projekt „Centrum integrovanej zdravotnej starostlivosti v meste Vysoké Tatry“*

2. Objednávateľ sa zaväzuje zaplatiť zhotoviteľovi zmluvnú pokutu za porušenie jeho povinnosti – za omeškanie s platbou podľa tejto zmluvy vo výške 0,1 % za každý deň omeškania, z hodnoty dlžnej sumy.
3. V prípade, že objednávateľovi vzniknú škody z nedodržania termínov zhotoviteľom, je zhotoviteľ povinný uhradiť vzniknuté škody v preukázanej výške. Zhotoviteľ sa zaväzuje zaplatiť odberateľovi zmluvnú pokutu rovnajúcu sa výške ušlého nenávratného finančného príspevku pre prípad, že pre ním zavinené porušenie zmluvných podmienok a tiež pre prípad, že pre závažné a neodstrániteľné vady, bude preplatenie finančného príspevku čiastočne alebo úplne zamietnuté.
4. Zaplatením zmluvnej sankcie nezaniká nárok na náhradu škody, ktorá vznikla zmluvnej strane v dôsledku porušenia povinnosti druhou zmluvnou stranou. Režim náhrady škody sa bude riadiť § 373 - § 386 Obchodného zákonníka.
5. Odstúpením od zmluvy alebo postúpením pohľadávok z tejto zmluvy, nezaniká nárok na zaplatenie zmluvných pokút a náhrady škody.

### Článok XIV.

#### Zodpovednosť

1. Zhotoviteľ zodpovedá za škodu na veciach prevzatých od dodávateľov alebo tretích osôb v súvislosti s realizáciou predmetu tejto zmluvy, iba že túto škodu nemohol odvrátiť ani pri vynaložení odbornej starostlivosti.
2. Zmluvné pokuty dohodnuté touto zmluvou sa nedotýkajú nároku na náhradu škody, ktorá vznikne druhej zmluvnej strane z nesplnenia zmluvných povinností, ktoré sú zmluvnou pokutou zabezpečené.
3. Zhotoviteľ podľa tejto zmluvy nezodpovedá za škody, ktoré vzniknú v dôsledku:
  - a) Zásahu vyššej moci alebo udalostí, ktorú nespôsobil, ktorú nebolo možné predvídať alebo jej zabrániť. Takými zásahmi vyššej moci alebo udalosťami sú najmä živelné pohromy ako záplavy, požiare, prírodné katastrofy, rozsiahle výpadky rozvodnej elektrickej siete, štrajky, nepokoje, teroristické akcie, vojenské udalosti, pád lietadla a pod.
  - b) Nesprávnych alebo neúplných pokynov a požiadaviek objednávateľ'a, na ktorých nesprávnosť alebo neúplnosť bol však zhotoviteľom vopred písomne upozornený.
  - c) Zistenia skrytých prekážok (právných aj faktických) brániacich realizácii predmetu a účelu tejto zmluvy a plneniu povinností určených touto zmluvou.
  - d) Neposkytnutia potrebných súčinností zo strany objednávateľ'a, ktoré majú vplyv na realizáciu predmetu tejto zmluvy.

Vo vyššie uvedených prípadoch, kedy zhotoviteľ nezodpovedá za škody, platí, že sa voči zhotoviteľovi nebudú uplatňovať žiadne sankcie a zhotoviteľ nebude ani v omeškani s realizáciou predmetu tejto zmluvy.

### Článok XV.

#### Odstúpenie od zmluvy

## ZMLUVA O DIELO

*Dodanie, montáž a garančný servis osobného výťahu pre projekt „Centrum integrovanej zdravotnej starostlivosti v meste Vysoké Tatry“*

1. Pred splnením predmetu a účelu zmluvy môže byť platnosť a účinnosť tejto zmluvy ukončená len odstúpením od zmluvy v zmysle tohto článku, alebo dohodou zmluvných strán.
2. V prípade, že niektorá zo zmluvných strán nebude schopná riadne a včas plniť svoje záväzky alebo poruší svoje zmluvné povinnosti podstatným spôsobom, druhá strana má právo odstúpiť od tejto zmluvy, a to v súlade s § 344 - § 351 Obchodného zákonníka.
3. Odstúpením od zmluvy zanikajú všetky práva a povinnosti zmluvných strán vyplývajúce z tejto zmluvy, okrem nárokov na náhradu škody, nárokov na zmluvné alebo zákonné sankcie a nárokov vyplývajúcich z ustanovení o poskytovaní záruky a zodpovednosti za chyby tej časti diela, ktorá bola do odstúpenia zrealizovaná.

### Článok XVI.

#### Spory

Pre prípad vzniku sporu ohľadom plnenia tejto zmluvy, zmluvné strany sa zaväzujú, riešiť spor predovšetkým cestou zmiernu. Až pokiaľ nedôjde medzi nimi k vyriešeniu sporu dohodou, môže ktorákoľvek zo zmluvných strán predložiť spor na rozhodnutie príslušnému súdu v Slovenskej republike. Spory zmluvných strán neoprávňujú zhotoviteľa zastaviť prácu.

### Článok XVII.

#### Styk medzi zmluvnými stranami

1. Zmluvné strany sa dohodli, že akékoľvek oznamy, požiadavky, pokyny, súhlasy, reklamácie, prípadne iná komunikácia zmluvných strán (ďalej len „Oznam“) vyplývajúca z tejto zmluvy bude uskutočňovaná:
  - a) písomnou formou, t.j. doporučeným listom prostredníctvom poštovej zásielky alebo registrovaných kuriérov.
  - b) budú adresované na miesta sídla zmluvných strán a na osoby zodpovedné za vzájomnú komunikáciu
2. Zmluvné strany sa dohodli, že za riadne doručený „Oznam“ sa považuje jedine ten, ktorý je preukázateľný prostredníctvom poštovej návratky alebo potvrdenia o doručení zásielky od kuriéra.
3. Všetky záväzné oznámenia, súhlasy, pokyny či informácie týkajúce sa plnenia predmetu a účelu tejto zmluvy budú zmluvnými stranami realizované písomne. Zodpovedné osoby poverené rokovaním o realizácii predmetu tejto zmluvy a súvisiacich vzťahov si zmluvné strany označia bez zbytočného odkladu po doručení písomnej výzvy druhou zmluvnou stranou.

### Článok XVIII.

#### Záverečné ustanovenia

1. Právne vzťahy medzi zmluvnými stranami touto zmluvou neupravené sa riadia príslušnými ustanoveniami Obchodného zákonníka a ostatnými všeobecne záväznými právnymi predpismi Slovenskej republiky.
2. Túto zmluvu je možné meniť a dopĺňať len na základe číslovaného dodatku vyhotoveného v písomnej forme a s podpisom oboch zmluvných strán.

## ZMLUVA O DIELO

*Dodanie, montáž a garančný servis osobného výťahu pre projekt „Centrum integrovanej zdravotnej starostlivosti v meste  
Ľysoké Tatry“*

3. Zmluva je vyhotovená v šiestich originálnych rovnopisoch, z ktorých objednávateľ obdrží štyri rovnopisy a zhotoviteľ dva rovnopisy.
4. Objednávateľom bude táto zmluva podpísaná v zmysle Zmluvy o poskytnutí nenávratného finančného príspevku (NFP), t.j. po vykonaní administratívnej kontroly a odsúhlasení príslušnej dokumentácie z verejného obstarávania Sprostredkovateľským orgánom pre IROP.
5. Táto zmluva nadobudne platnosť dňom jej podpísania oprávnenými zástupcami oboch zmluvných strán a účinnosť dňom nasledujúcim po dni jej zverejnenia v Centrálnom registri zmlúv vedenom Úradom vlády Slovenskej republiky v zmysle zákona č. 211/2000 Z. z. o slobodnom prístupe k informáciám a o zmene a doplnení niektorých zákonov (zákon o slobode informácií). Reálne plnenie zmluvy môže nastať až po nadobudnutí účinnosti tejto zmluvy. Zmluvné strany sa dohodli a svojim podpisom výslovne súhlasia so zverejnením tejto zmluvy a jej prípadných príloh a dodatkov, s výnimkou podpisov a čísiel bankových účtov.
6. Zmluvné strany sú povinné v tejto zmluve strieť záväzok výkonu kontroly, auditu alebo overovania v zmysle príslušných právnych predpisov Slovenskej republiky a Európskych spoločenstiev, súvisiaceho s realizáciou predmetu zákazky a s použitím finančných prostriedkov kedykoľvek počas platnosti a účinnosti Zmluvy o poskytnutí nenávratného finančného príspevku, a to oprávnenými osobami a poskytnúť im všetku potrebnú súčinnosť až do 31.12.2028.
7. Zmluvné strany vyhlasujú, že ustanovenia tejto zmluvy si pozorne prečítali, ich obsahu, zmyslu a účinkom zhodne porozumeli a obsah zmluvy predstavuje ich skutočnú a slobodnú vôľu zbavenú akéhokoľvek omylu. Zmluvné strany ďalej vyhlasujú, že svoje prejavy vôle obsiahnuté v tejto zmluve považujú za určité a zrozumiteľné a tiež potvrdzujú, že žiadny z týchto prejavov vôle nie je vyjadrený v tiesni ani za nápadne nevýhodných podmienok. Zmluvným stranám nie je známa žiadna okolnosť, ktorá by spôsobovala neplatnosť niektorého z ustanovení tejto zmluvy. Zmluvné strany na dôkaz pravdivosti týchto vyhlásení a svojho súhlasu s obsahom tejto zmluvy pripojili svoje nižšie uvedené podpisy.

V Starom Smokovci, dňa 23.11.2019

V Bratislave, dňa 25.10.2019

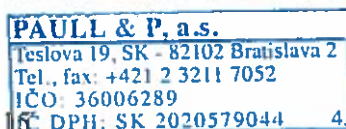
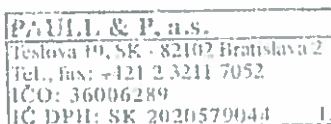
Za objednávateľa:

Ing. Ján Mokos  
primátor mesta



Za zhotoviteľa:

Ing. Peter Paull  
predseda predstavenstva



## ZMLUVA O DIELO

*Dodanie, montáž a garančný servis osobného výtahu pre projekt „Centrum integrovanej zdravotnej starostlivosti v meste Vysoké Tatry“*

Prílohy:

1. Vecný a časový harmonogram dodávky osobného výtahu, jeho montáže, skúšobnej prevádzky a zaškolenia určených osôb verejného objednávateľa
2. Ponuka zhotoviteľa, evidenčné č. 0314/2019 zo dňa 25.10.2019



**PAULL & P, a.s. , zapísaný v Obchodnom registri Okresného súdu Bratislava I, v oddieli Sa, vo vložke č. 5909/B so sídlom: Teslova 19, Bratislava 821 02, IČO: 36 006 289, DIČ: 2020579044**

Verejný obstarávateľ: Mesto Vysoké Tatry,  
Starý Smokovec 1, 062 01 Starý Smokovec  
Zastúpený: Ing. Ján Mokoš, primátor mesta  
IČO: 00326585  
DIČ: 2021212743

VEC

**Časť B002: Dodanie, montáž a záručný servis osobného výťahu pre CIZS VT – Informácia pri otváraní ponúk č. 0314/2019**

Cena diela bez DPH **29010,00 EUR**  
(slovom:dvadsaťdeväťtisícdesať euro)

DPH 20 % **5802,00 EUR**  
(slovom: päťtisícosemstodva euro)

Cena diela spolu s DPH **34812,00 EUR**  
(slovom: tridsaťštyritisícosemstodvanásť euro)

Pritom ceny čiastkových plnení predmetu zmluvy sú nasledovné :

Názov súboru	Cena v EUR bez DPH	20% DPH v EUR	Cena v EUR s DPH
<i>1. Vlastná dodávka osobného výťahu do miesta jeho montáže</i>	19180,00	3836,00	23016,00
<i>2. Montáž osobného výťahu</i>	8220,00	1644,00	9864,00
<i>3. Zaškolenie personálu objednávateľa</i>	750,00	150,00	900,00
<i>4. Realizácia technických revízií a prevádzkových skúšok</i>	860,00	172,00	1032,00
<i>Cena celkom v EUR bez DPH</i>			<b>29010,00</b>
<i>Cena celkom v EUR s DPH</i>			<b>34812,00</b>

Na plnenie samostatnej časti zákazky B002 má uchádzač podpísanú s dodávateľom ZMLUVU O DIELO DODANIE, MONTÁŽ A GARANČNÝ SERVIS OSOBNÉHO VÝŤAHU PRE CENTRUM INTEGROVANEJ ZDRAVOTNEJ STAROSTLIVOSTI V MESTE VYSOKÉ TATRY, so spoločnosťou **Schindler výťahy a eskalátory a.s.**, zapísaný v Obchodnom registri Okresného súdu Bratislava I. odd. Sa vl. č. 924/B, so sídlom: Karadžičova 8, 821 08 Bratislava, IČO: 31 402 828, DIČ: 2020338419. Uchádzač má s dodávateľom zmluvne dohodnutú preddavkovú faktúru DODANIE, MONTÁŽ A GARANČNÝ SERVIS OSOBNÉHO VÝŤAHU PRE CENTRUM INTEGROVANEJ ZDRAVOTNEJ STAROSTLIVOSTI V MESTE VYSOKÉ TATRY, nakoľko nesúhlasí, aby

bola faktúra uhradená konečnou faktúrou po písomnom protokolárnom odovzdaní a prevzatí diela na základe objednávateľom poverenej osoby technickým dozorom ako to požaduje obstarávateľ v súťažných podmienkach. Z uvedeného dôvodu predkladáme ponuku na Dodanie, montáž a záručný servis osobného výtahu pre CIZS VT samostatne.

Ing. Peter Paull

Predseda predstavenstva

7  
PAULL & P, a.s.  
Teslova 19, SK - 82102 Bratislava 2  
Tel., fax: +421 2 3211 7052  
IČO: 36006289  
IČ DPH: SK 2020579044 1.

V Bratislave dňa: 25.10.2019

PAULL & P, a.s.  
Teslova 19, SK - 82102 Bratislava 2  
Tel., fax: +421 2 3211 7052  
IČO: 36006289  
IČ DPH: SK 2020579044 4.