

Dohoda o započítaní vzájomných pohľadávok**uzavretá medzi:****Mesto Holíč**

so sídlom: Bratislavská 5, 908 51 Holíč, Slovenská republika
zastúpené: PhDr. Zdenko Čambal PhD., primátor mesta
IČO: 00309541
DIČ: 2021086727
Bankové spojenie: Všeobecná úverová banka, a.s.
IBAN: SK45 0200 0000 0000 2002 8182
SWIFT kód: SUBASKBX

a

Služby a Správa, s.r.o.

so sídlom: **Duklianských hrdinov 380/1, Malacky**
prevádzka Mallého 977/58, 909 01 Skalica
zastúpený: PhDr. Mgr. Bronislavom Vosátkom, konateľom spoločnosti
IČO: 45391157
DIČ: 2022987307
Bankové spojenie: Prima banka Slovensko a.s.,
č.ú, IBAN: SK10 5600 0000 0096 9589 7002
zapísané v: OR OS Bratislava III., vlož.č. 62954/B, odd.: Sro

Čl. I**Úvodné ustanovenie**

1. Účastníci tejto dohody majú medzi sebou uzatvorenú Mandátnu zmluvu č. 9/2013 zo dňa 08.08.2013 v znení jej Dodatkov, predmetom ktorej sú činnosti súvisiace s prevádzkou 77 bytov, spoločných častí a spoločných zariadení v domoch súp. č. 3239, súp. č. 3240 a súp.č. 3369 na ul. Márie Terézie v Holíči.

2. Účastníci sa dohodli v súlade s ustanovením § 364 Obchodného zákonníka na uzatvorení tejto dohody o započítaní vzájomných pohľadávok.

Čl. II**Predmet dohody**

1. Služby a Správa s.r.o., má voči Mestu Holíč pohľadávku z titulu neuhradeného vyúčtovania nákladov spojených s užívaním bytu č. 19, na ul. Márie Terézie 3240/68 v Holíči nájomcom p. Petrom Richterom, za obdobie od 9.8.2013 do 31.1.2022 v celkovej výške **2 360,87 €**. Tieto vyúčtovania plnení tvoria Prílohu č. 1 a 2 tejto dohody, ako jej neoddeliteľná súčasť. Neoddeliteľnou súčasťou tejto dohody je aj sumárna analýza platieb za obdobie od 1.1.2021 do 30.6.2023, ktorá je označená ako Príloha č. 3.

2. Mesto Holíč má voči spoločnosti Služby a Správa s.r.o., pohľadávku z titulu vyúčtovania nájomného, nákladov na opravy a údržbu za roky 2021 a 2022, v zmysle Mandátnej zmluvy č. 9/2013, Čl.II, bod 3, písm. n) vo výške 2 360,87 €.

3. Pohľadávky uvedené v bode 1 a 2 tohto článku si účastníci tejto dohody v súlade s ustanoveniami § 358 a nasl. Obchodného zákonníka započítajú v rozsahu, v akom sa vzájomne kryjú. Ich zánik nastane okamihom ich stretnutia.

Čl. III

Záverečné ustanovenia

1. Dohoda nadobúda platnosť dňom jej podpísania účastníkmi a účinnosť dňom nasledujúcim po dni jej zverejnení na webovom sídle Mesta Holíč.

2. Táto dohoda je vyhotovená v štyroch rovnopisoch, po dve pre každého jej účastníka.

3. Účastníci dohody prehlasujú, že túto uzatvorili slobodne, vážne a zrozumiteľne, jej obsah si prečítali, porozumeli mu, nemajú voči nemu žiadne výhrady, na znak čoho túto dohodu podpísali.

V Holíči, dňa **12 SEP. 2023**

s.r.o.

kalica

IČ DPH: SK2022987307

Za Služby a Správa s.r.o.,
PhDr. Mgr. Bronislav Vosátka
konateľ spoločnosti

za Mesto Holíč
PhDr. Zdenko Čambal, PhD.
primátor

Ďalšie prílohy k Dohode o Započítaní pohľadávok – Peter Richter, M. Terézie
3240/68/19:

- Účtovné listy za roky 2021 a 2022
- Pokus o zmier zo dňa 27.1.2021
- Výzva pred výpoveďou zo dňa 28.5.2021
- Výzva pred súdom z 12.8.2021 za obdobie 1-7/2021
- Výzva pred súdom z 8.12.2021
- Pokus o zmier z 19.4.2022
- Výzva pred súdom z 15.8.2022
- Uznanie dlhu zo dňa 31.1.2022
- Dohoda o ukončení užívacieho práva k bytu č. 19 v dome č. 3240/68 v Holíči zo dňa 28.1.2022.