

Zmluva o dielo

uzavretá podľa § 536 a nasledujúcich zákona č. 513/1991 Zb. Obchodného zákonníka v znení neskorších predpisov
(ďalej len „zmluva“)

Článok 1. Zmluvné strany

Objednávateľ:

Národný ústav detských chorôb

sídlo: Limbová 1, 833 40 Bratislava
IČO: 00 607 231
zastúpená: doc. MUDr. Ladislav Kužela, CSc., MPH, generálny riaditeľ
Ing. Pavel Petřík, ekonomický riaditeľ
DIČ: 2020848368
IČ DPH: SK2020848368
IBAN:

(ďalej len „Objednávateľ“)

a

Zhotoviteľ:

Ateliér Domova spol. s r.o.

sídlo: Púpavová 45, 841 04 Bratislava
IČO: 43 993 842
zastúpená: Ing. arch. Martin Šarafín, konateľ
DIČ: 2022581121
IČ DPH: SK 2022581121
IBAN:

Spoločnosť zapísaná v obchodnom registri Okresného súdu Bratislava I, oddiel: Sro, vložka č. 51170/B

(ďalej len „Zhotoviteľ“)

(Objednávateľ a Zhotoviteľ ďalej spoločne tiež ako „zmluvné strany“ alebo každý z nich samostatne ako „zmluvná strana“)

Článok 2. Predmet zmluvy

- 2.1 Zhotoviteľ sa touto zmluvou zaväzuje, že na svoje náklady a nebezpečenstvo zhotoví pre Objednávateľa v rozsahu a za podmienok dohodnutých v tejto zmluve a Objednávateľovi odovzdá dielo: **Stavebno – technická pasportizácia a digitalizácia bloku F v NÚDCH** (ďalej len „dielo“).
- 2.2 Objednávateľ sa zaväzuje, že poskytne Zhotoviteľovi účinné spolupôsobenie, riadne dokončené dielo ako aj jeho dohodnuté ucelené časti vykonané riadne a včas v súlade s ustanoveniami tejto zmluvy prevezme a zaplatí za jeho zhotovenie dohodnutú cenu.
- 2.3 Predmet plnenia podľa tejto zmluvy je splnený dodaním celého diela podľa tejto zmluvy Objednávateľovi a jeho prevzatím Objednávateľom spôsobom stanoveným v článku 4.4 a v článku 5.8 tejto zmluvy.

Článok 3. Rozsah, obsah a miesto plnenia predmetu zmluvy

- 3.1 Predmetom plnenia zmluvy je vypracovanie diela - stavebno-technickej pasportizácie a digitalizácie bloku F, ktoré má za cieľ vytvoriť vstupný podklad pre návrh obnovy a modernizácie tohto bloku. Súčasťou plnenia je:
- Zameranie a vyhotovenie dokumentácie skutočného stavu v mierke 1:50, resp. 1:75;
 - Pasportizácia technologického vybavenia /vzduchotechnika, elektroinštalácia/;
 - Stavebno-fyzikálne a technické posúdenie stavu opláštenia bloku F;
 - Vyhodnotenie stavu vnútorného prostredia;
 - Akustické posúdenie v posluchárňach NÚDCH.
- 3.2 Požadovaná úroveň spracovania:
- Vypracovanie stavebno-technickej pasportizácie a digitalizácie v rozsahu podľa Sadzobníka pre navrhovanie ponukových cien projektových prác a inžinierskych činností UNIKA 2019, Príloha č.6 – *Dokumentácia skutočného realizovania stavby a zjednodušená dokumentácia skutočného zrealizovania stavby (pasport stavby)*.
- 3.3 **Lokalizácia:** Riešené priestory sa nachádzajú v komplexe budov Národného ústavu detských chorôb, Limbová 1, Bratislava, blok F /-3PP, -2PP, -1PP/. Grafické vyznačenie priestorov tvorí prílohu č. 1 k tejto zmluve.
- 3.4 Zhotoviteľ vyhlasuje, že sa v plnom rozsahu oboznámil so súčasným stavom, s miestom realizácie prác, ktoré budú realizované na základe diela podľa tejto zmluvy, s rozsahom a povahou diela ako aj s ostatnými okolnosťami podstatnými pre plnenie predmetu tejto zmluvy a zároveň vyhlasuje, že sú mu známe technické a kvalitatívne podmienky k jeho realizácii, ako aj špecifické podmienky vzhľadom k realizácii diela v zdravotníckom zariadení
- 3.5 Poskytnuté podklady:
- a) Písomne spracované zadanie užívateľa;
 - b) Pôvodná projektová dokumentácia stavby /neúplná/;
 - c) Obhliadka priestorov;
 - d) Správa z energetického auditu, PROENERGY, s.r.o., november 2015;
 - e) Stavebno-fyzikálne a technické posúdenie stavu opláštenia budov DFNsP Bratislava, ALBACO s.r.o., marec 2017;
 - f) Pasportizácia aktuálneho stavu parametrov vnútorného prostredia a posúdenia s legislatívnymi a normatívnymi požiadavkami, Amperia, s.r.o., august 2017;
 - g) Súhrnná správa z pasportizácie objektu Detskej fakultnej nemocnice s poliklinikou Bratislava, Amperia, s.r.o., september 2017.

Článok 4. Spôsob plnenia a odovzdania diela

- 4.1 Pri plnení predmetu tejto zmluvy sa bude Zhotoviteľ riadiť platnými legislatívnymi predpismi, ďalšími všeobecne záväznými predpismi s dopadom na dielo, príslušnými technickými normami, znením jednotlivých článkov tejto zmluvy, zápsmi a dohodami zmluvných strán ako aj vyjadreniami verejnoprávných orgánov a organizácií. Zhotoviteľ je povinný upozorniť Objednávateľa na nevhodnosť jeho pokynov a pripomienok vo vzťahu k dielu, ak aj na ich prípadný nesúlad so všeobecne záväznými právnymi predpismi a technickými normami.
- 4.2 Zhotoviteľ odovzdá vypracované dielo alebo jeho časť podľa tejto zmluvy v jednotlivých častiach uvedených v článku 3 tejto zmluvy v čase dohodnutom v článku 5 tejto zmluvy, ktorých prevzatie Objednávateľ potvrdí svojim podpisom. Po prijatí diela a/alebo jeho časti Objednávateľom, Objednávateľ zašle Zhotoviteľovi písomné pripomienky k vypracovanému dielu a/alebo jeho časti do 30 dní odo dňa odovzdania. Zhotoviteľ je povinný, v následne dohodnutej lehote, maximálne však do 15 dní od doručenia pripomienok Objednávateľa, zapracovať pripomienky Objednávateľa do diela alebo jeho časti, ktoré bolo pripomienkované a v rámci uvedenej lehoty dielo alebo jeho časť so zapracovanými pripomienkami doručiť Objednávateľovi.

- 4.3 Do 15 dní po obdržaní diela alebo jeho časti so zapracovanými pripomienkami Objednávateľ vyzve písomne Zhotoviteľa na podpis protokolu o odovzdaní diela alebo jeho časti. V prípade, ak doručené dielo alebo jeho časť nebude obsahovať zapracované pripomienky Objednávateľa čo i len z časti, bude Objednávateľ opätovne postupovať spôsobom podľa bodu 4.2. V prípade, ak boli Zhotoviteľom zapracované všetky pripomienky Objednávateľa, podpíšu zmluvné strany protokol o odovzdaní diela všetkých častí diela – akceptačný protokol.
- 4.4 Dielo sa považuje za dodané, ak Zhotoviteľ postupom podľa bodov 4.2 a 4.3 tejto zmluvy odovzdal Objednávateľovi celé dielo, t.j. všetky jeho časti podľa skladby uvedenej v bode 3.1 tejto zmluvy v dohodnutom v počte a vo forme dohodnutej v tejto zmluve. Za deň odovzdania diela sa považuje deň uvedený vo finálnom preberacom protokole – v akceptačnom protokole. Pokiaľ Zhotoviteľ postupom podľa bodov 4.2 a 4.3 odovzdá jednotlivé časti diela Objednávateľovi postupne, vyhotovia o odovzdaní jednotlivých častí diela zmluvné strany čiastkový preberací protokol a finálny preberací protokol vyhotovia zmluvné strany pri odovzdaní poslednej časti diela.
- 4.5 Čiastkové preberacie protokoly (ak sa vyhotovujú) i finálny preberací protokol musia obsahovať identifikáciu odovzdaného diela podľa skladby uvedenej v článku 3 zmluvy a musia byť podpísané osobami oprávnenými rokovať za zmluvné strany, uvedenými v čl. 1. tejto zmluvy.
- 4.6 Zmluvné strany sa dohodli, že počas vypracovania diela budú organizovať spoločné stretnutia, ktorých predmetom bude kontrola rozpracovanosti diela, ktoré sa budú konať v priestoroch NUDCH, oddelenie PTO, č. dverí 363, Blok C, - 3 podlažie. Na uvedené stretnutia bude v prípade potreby prizvaný aj príslušný odborný zamestnanec Objednávateľa podľa článku 6 tejto zmluvy.

Článok 5. Čas plnenia

- 5.1 Zhotoviteľ sa zaväzuje, že dielo na základe finálneho protokolu odovzdá Objednávateľovi, najneskôr do troch mesiacov odo dňa účinnosti zmluvy. V uvedenej lehote je zarátaná aj lehota na prípadné pripomienky Objednávateľa k dielu a lehota na ich nápravu Zhotoviteľom.
- 5.2 Zhotoviteľ garantuje dodržanie uvedených termínov, pokiaľ nedôjde vplyvom tretej osoby k vzniku okolností, ktoré by zabránili riadnemu a včasnému splneniu predmetu zmluvy. V prípade, ak by takéto okolnosti mali trvať viac ako 10 dní, zaväzuje sa o tom informovať Objednávateľa. V prípade posunu termínov o viac ako 45 dní, má Objednávateľ právo od zmluvy odstúpiť.
- 5.3 Platnosť tejto zmluvy sa skončí:
- Písomnou dohodou oboch zmluvných strán;
 - Odstúpením od zmluvy.
- 5.4 Ktorákoľvek zmluvná strana je oprávnená od tejto zmluvy odstúpiť zaslaním písomného odstúpenia od zmluvy druhej zmluvnej strane v prípade podstatného porušenia tejto zmluvy druhou zmluvnou stranou.
- Za podstatné porušenie tejto zmluvy sa považuje najmä:
- a) opakované porušenie akejkoľvek povinnosti Zhotoviteľa,
 - b) omeškanie s odovzdaním diela o viac ako 30 dní,
 - c) závažné porušenie všeobecne záväzných právnych predpisov z oblasti predmetu plnenia tejto zmluvy
- Odstúpením od zmluvy Objednávateľom nie je dotknutý jeho nárok na zmluvnú pokutu ani na náhradu škody.
- 5.6 Zhotoviteľ je povinný v prípade zámeru prenechania výkonu časti diela subdodávateľovi bezodkladne o tejto skutočnosti písomne informovať Objednávateľa, pričom je povinný špecifikovať, ktorá časť diela bude vykonávaná subdodávateľmi, ako aj špecifikovať a Objednávateľovi oznámiť subdodávateľov a predmety subdodávky. V prípade zmeny

subdodávateľa je Zhotoviteľ povinný túto zmenu písomne oznámiť Objednávateľovi. Zhotoviteľ môže pripustiť subdodávateľa k plneniu vymedzenej časti diela až po schválení zámeru prenechania výkonu časti diela subdodávateľom alebo zmeny subdodávateľa zo strany Objednávateľa.

- 5.7 Dodržanie termínu uvedeného v čl. 5.1 je závislé od riadneho a včasného spolupôsobenia Objednávateľa dohodnutého v tejto zmluve. Po dobu meškania Objednávateľa s poskytnutím spolupôsobenia nie je Zhotoviteľ v omeškaní so splnením povinnosti dodať predmet zmluvy alebo jeho časť v dohodnutom termíne. Termín dodania diela alebo jeho jednotlivých častí sa následne predlžuje podľa času omeškania.
- 5.8 Predmet plnenia podľa tejto zmluvy je splnený odovzdaním riadne vykonaného diela na základe finálneho preberacieho protokolu bez väd a/alebo výhrad (akceptačný protokol) Objednávateľa osobe oprávnenej rokovať za Objednávateľa uvedenej v čl. 1 tejto zmluvy alebo splnomocnenému zástupcovi Objednávateľa, v dohodnutom počte vyhotovení a v dohodnutej forme, ktorý potvrdí prevzatie diela a/alebo jeho časti na písomnom preberacom protokole. Objednávateľ nie je povinný dielo alebo jeho časť prevziať najmä v prípade, ak dielo trpí vadami brániacimi riadnemu užívaniu diela, neboli zapracované pripomienky Objednávateľa alebo dielo nie je vyhotovené vo forme alebo v počte vyhotovení dohodnutých v tejto zmluve.
- 5.9 Zhotoviteľ sa zaväzuje poskytnúť Objednávateľovi potrebnú súčinnosť a spolupôsobenie v rámci stavebného, prípadne iného konania, na základe ktorého bude povoloňovaná stavba podľa PD, ktorá je predmetom diela.

Článok 6. Spolupôsobenie a podklady Objednávateľa

- 6.1 Objednávateľ prehlasuje, že Zhotoviteľovi pri podpise zmluvy odovzdá všetky podklady nevyhnutné a/ alebo potrebné k riadnemu vykonaniu diela a/alebo jeho časti, pokiaľ takýmito podkladmi disponuje, v rozsahu podľa písomnej požiadavky Zhotoviteľa. Objednávateľ sa zaväzuje doručovať Zhotoviteľovi podklady nevyhnutné k riadnemu vykonaniu diela do 5 pracovných dní od doručenia žiadosti Zhotoviteľa na ich dodanie, pokiaľ takýmito podkladmi disponuje. Zhotoviteľ vyhlasuje, že prevzal podklady podľa článku 3 tejto zmluvy.
- 6.2 Zhotoviteľ je povinný prevzaté podklady bez zbytočného odkladu vrátiť Objednávateľovi najneskôr po vykonaní diela a/alebo po zániku záväzku dielo vykonať.

Článok 7. Cena a platobné podmienky

- 7.1 Cena za zhotovenie predmetu zmluvy v rozsahu podľa čl. 3 tejto zmluvy je dojednaná dohodou zmluvných strán a v súlade s ustanovením § 3 zákona č. 18/1996 Z.z. o cenách v znení zmien a doplnkov vo výške: **9.150,00 € bez DPH** podľa Cenovej ponuky Zhotoviteľa.
- 7.2 Cena uvedená v bode 7.1 zahŕňa všetky náklady spojené s predmetom plnenia a je konečnou a pevnou zmluvnou cenou. V cene sú zahrnuté náklady na materiály a všetky práce súvisiace s vykonaním diela. Uvedená cena nepodlieha inflácii a zmenám na základe úprav mzdových, materiálových alebo iných nákladov, ani zmenám z dôvodu zmien legislatívy.
- 7.3 K dohodnutej cene bude účtovaná daň z pridanej hodnoty podľa platných predpisov.
- 7.4 V cene je zahrnutá dodávka diela v rozsahu podľa článku 3 zmluvy v 4 (štyroch) vyhotoveniach a v jednom vyhotovení na CD nosiči s dieľom v elektronických formátoch): pdf.,dwg.,xls.
- 7.5 Na základe požiadavky Objednávateľa dodá Zhotoviteľ ďalšie vyhotovenia diela za úhradu v sume 50,00 EUR za jedno vyhotovenie.
- 7.6 Objednávateľ sa zaväzuje zaplatiť dohodnutú cenu za riadne zhotovené a odovzdané dielo v dohodnutej výške podľa čl. 7.1 v prospech bankového účtu Zhotoviteľa uvedeného na faktúre a v lehote splatnosti uvedenej na faktúre, ktorá je 60 dní od doručenia faktúry Objednávateľovi.

- 7.7 Celá dohodnutá cena diela je splatná jednorazovo, po podpise akceptačného protokolu.

Článok 8. Sankcie

- 8.1 Pre prípad omeškania Zhotoviteľa s dodaním diela môže Objednávateľ voči Zhotoviteľovi uplatniť zmluvnú pokutu vo výške 0,2 % dohodnutej ceny diela bez DPH a to za každý deň omeškania, a to až do jeho riadneho dodania Objednávateľovi.
- 8.2 Pre prípad omeškania Objednávateľa s úhradou faktúry, môže Zhotoviteľ uplatniť nárok na úrok z omeškania vo výške určenej všeobecne záväznými právnymi predpismi.
- 8.3 Zaplatením zmluvnej pokuty nie je dotknuté právo Objednávateľa na náhradu škody.

Článok 9. Zodpovednosť za vady

- 9.1 Dielo má vady, ak vykonanie diela nezodpovedá výsledku určenému v tejto zmluve a/alebo vykonanie diela alebo dielo a/alebo jeho časť nie je spracované v súlade s požiadavkami Objednávateľa vyplývajúcimi z tejto zmluvy ako aj zápisov a ďalších dohôd a/alebo dodatkov k tejto zmluve.
- 9.2 Zhotoviteľ zodpovedá za vady, ktoré má dielo v čase jeho odovzdania.
- 9.3 Zhotoviteľ nezodpovedá za vady diela, ktoré boli spôsobené použitím podkladov prevzatých od Objednávateľa a Zhotoviteľ ani pri vynaložení všetkej odbornej starostlivosti nemohol zistiť ich nevhodnosť, prípadne na ňu písomne upozornil Objednávateľa, avšak ten na ich použitie písomne trval.
- 9.4 Objednávateľ má právo požadovať a Zhotoviteľ má povinnosť bezplatne odstrániť oprávnené uplatnenú vadu diela. Možnosť inej dohody nie je vylúčená.
- 9.5 V prípade sporu o odstrániteľnosti vady diela, o spôsobe odstránenia vady diela a otázku, či je vada diela odstrániteľná, alebo nie, určí nezávislý odborník stanovený dohodou oboch zmluvných strán. Pokiaľ nedôjde k dohode zmluvných strán o osobe nezávislého odborníka, budú zmluvné strany postupovať na základe znaleckého posudku vypracovaného súdnym znalcom, ktorého určí Objednávateľ. Odstrániteľnú, zjavnú vadu diela alebo vadu diela vzniknutú porušením povinností Zhotoviteľa pri vykonávaní diela, sa zhotoviteľ zaväzuje na svoje náklady odstrániť v dohodnutej primeranej lehote. Pokiaľ nedôjde medzi zmluvnými stranami k dohode o dĺžke primeranej lehoty podľa predchádzajúcej vety, určí ju jednostranne Objednávateľ.
- 9.6 Nároky Objednávateľa z väd diela sa spravujú § 436 a nasl. Obchodného zákonníka.
- 9.7 Objednávateľ je povinný oznámiť vady diela a /alebo jeho časti Zhotoviteľovi a tieto u Zhotoviteľa reklamovať bezodkladne po zistení vady najneskôr do 14 dní, a to v písomnej forme na adresu Zhotoviteľa uvedenú v záhlaví tejto zmluvy.

Článok 10. Zmena záväzku

- 10.1 Zmluvné strany sa zaväzujú, že pristúpia na zmenu záväzku vyplývajúcu z tejto zmluvy aj v prípadoch, kedy sa po uzavretí zmluvy zmenia východiskové podklady, rozhodujúce pre uzavretie zmluvy alebo budú uplatnené nové požiadavky Objednávateľa.
- 10.2 V prípade, že dôjde k zastaveniu prác, alebo k odstúpeniu od tejto zmluvy, Zhotoviteľ práce rozpracované ku dňu zastavenia, či odstúpenia od zmluvy bude fakturovať vo výške vzájomne odsúhlaseného rozsahu vykonaných prác, a to podielom z dohodnutej ceny.

Článok 11. Práva a povinnosti zmluvných strán

- 11.1 Objednávateľ je oprávnený kontrolovať vykonávanie diela. Ak Objednávateľ zistí, že Zhotoviteľ vykonáva dielo v rozpore so svojimi povinnosťami, je Objednávateľ oprávnený dožadovať sa toho, aby Zhotoviteľ odstránil vady vzniknuté vadným vykonávaním a dielo vykonával riadnym spôsobom. Ak tak Zhotoviteľ neurobí ani v primeranej lehote mu na to poskytnutej a postup Zhotoviteľa by viedol nepochybne k podstatnému porušeniu zmluvy, je Objednávateľ oprávnený odstúpiť od tejto zmluvy.
- 11.2 Zhotoviteľ je povinný poskytnúť Objednávateľovi potrebnú súčinnosť pri kontrolovaní vykonávania diela. Ak Zhotoviteľ neposkytne Objednávateľovi uvedenú súčinnosť je povinný umožniť Objednávateľovi vykonanie dodatočnej kontroly a znášať náklady s tým spojené.
- 11.3 Zhotoviteľ nie je oprávnený poskytnúť výsledok činnosti, ktorá je predmetom diela podľa tejto zmluvy iným osobám ako Objednávateľovi.

Článok 12. Poskytnutie licencie a povinnosť mlčanlivosti

- 12.1 Zhotoviteľ udeľuje súhlas Objednávateľovi na použitie každého diela, ktoré vytvorí podľa tejto zmluvy (ďalej len „licencia“) ako aj súhlas na postúpenie licencie tretej osobe (ďalej len „sublicencia“), to všetko v rozsahu podľa bodu 12.3 tejto zmluvy. Odmena Zhotoviteľa za poskytnutú licenciu je obsiahnutá v odmene Zhotoviteľa podľa článku 7. tejto zmluvy. Objednávateľ nadobúda licenciu prevzatím diela od Zhotoviteľa. Zmluvné strany sa dohodli, že právo Objednávateľa podľa tohto bodu Zmluvy ako aj podľa bodu 12.3 a 12.4 Zmluvy zostáva zachované a licencia je v uvedenom rozsahu Objednávateľovi udelená aj v prípade, ak dôjde k ukončeniu zmluvy inak ako jej splnením, za predpokladu, že dielo alebo jeho časť bolo odovzdané Objednávateľovi .
- 12.2 Zhotoviteľ zodpovedá za to, že je nositeľom majetkových autorských práv k dielu a že disponuje všetkými právami k nemu. Zhotoviteľ je zároveň povinný vysporiadať všetky autorskoprávne nároky všetkých autorov, ktorí participovali na vykonávaní diela, a to na svoje náklady. Pokiaľ akákoľvek osoba uplatní u Objednávateľa akýkoľvek autorskoprávny nárok v súvislosti s dielom, zaväzuje sa tento nárok Zhotoviteľ na vlastné náklady vysporiadať, alebo uhradiť Objednávateľovi všetky náklady, pokiaľ takýto nárok vysporiadal Objednávateľ sám.
- 12.3 Zhotoviteľ udeľuje Objednávateľovi výhradnú, vecne, miestne a časovo neobmedzenú licenciu na použitie diela a každej jeho časti v neobmedzenom rozsahu na celú dobu trvania autorských práv Zhotoviteľa k dielu. Na základe poskytnutej licencie je Objednávateľ oprávnený dielo a každú jeho časť najmä, avšak nie výlučne použiť na jeho rozpracovanie do ďalších fáz a využiť ho na účel, na ktorý je určený. Objednávateľ je oprávnený dielo zmeniť, spracovať, rozdeliť, spojiť s iným dielom alebo s ním nakladať akýmkoľvek iným spôsobom známym ku dňu uzavretia tejto zmluvy.
- 12.4 Zhotoviteľ súhlasí s tým, že Objednávateľ je oprávnený udeliť tretej osobe súhlas na použitie diela v rozsahu licencie podľa bodu 12.1.
- 12.5 Objednávateľ označí dielo, pri jeho každom použití, menom Zhotoviteľa, vrátane všetkých jeho rozmnoženín, a to aj po ukončení tejto zmluvy. Podpisom tejto zmluvy zmluvné strany vyjadrujú svoju vôľu byť viazaní právami a povinnosťami z tohto bodu aj po ukončení zmluvy.
- 12.6 Strany sa dohodli, že všetky skutočnosti, informácie a údaje, ktoré sú uvedené v Zmluve alebo ktoré sa zmluvné strany dozvedeli v súvislosti s touto Zmluvou, jej plnením a predkontrakčnými rokovaniami s ňou súvisiacimi, sú dôvernými informáciami (ďalej len „**Dôverné informácie**“). Strany sú povinné zachovávať mlčanlivosť o Dôverných informáciách, ibaže by zo Zmluvy alebo z príslušných všeobecne záväzných právnych predpisov vyplývalo iné. Povinnosť mlčanlivosti podľa tejto Zmluvy nie je časovo obmedzená a strany sú povinné zachovávať mlčanlivosť o Dôverných informáciách aj po jej ukončení. Nie je však porušením povinnosť zachovávať mlčanlivosť, pokiaľ Objednávateľ zverejní túto zmluvu v súlade

s príslušnými ustanoveniami zákona. č. 211/2000 Z.z. o slobodnom prístupe k informáciám v platnom znení.

- 12.7 Strany sa zaväzujú, že Dôverné informácie bez predchádzajúceho písomného súhlasu druhej strany nevyužijú pre seba a/alebo tretie osoby, neposkytnú tretím osobám a ani neumožnia prístup tretích osôb k Dôverným informáciám. Za tretie osoby sa nepokladajú členovia štatutárnych alebo kontrolných orgánov strán, ich zamestnanci alebo dodávatelia, audítori alebo právni poradcovia, ktorí sú ohľadom im sprístupnených informácií viazaní povinnosťou mlčanlivosti buď na základe osobitnej zmluvy alebo všeobecne záväzných právnych predpisov.
- 12.8 Objednávateľ súhlasí s tým, aby Zhotoviteľ použil plnenie predmetu Zmluvy ako svoju referenciu na propagáciu svojej odbornosti a na žiadosť Zhotoviteľa vystaví po riadnom vykonaní prác príslušný referenčný list.

Článok 13. Komunikácia medzi zmluvnými stranami

- 13.1 Zmluvné strany budú spolu komunikovať buď:
- a) písomne na adresy zmluvných strán zachytené v záhlaví tejto zmluvy alebo na emailové adresy podľa bodu 13.2 tejto zmluvy.
 - b) prostredníctvom štatutárnych zástupcov alebo oprávnených osôb uvedených a výslovne menovaných v článku 1 tejto zmluvy na rokovanie o predmete tejto zmluvy s tým, že o každom rokovaní bude spísaný a nimi podpísaný zápis. V prípade, že výsledkom takéhoto rokovania bude zmena a/alebo doplnenie tejto zmluvy, musí byť o tom spísaný dodatok k tejto zmluve.
- 13.2 Za doručenie sa pre účely tejto zmluvy považuje aj písomnosť, ktorá bola zaslaná doporučenou poštou na adresu zmluvnej strany uvedenej na tejto zmluve v záhlaví, a to aj keď sa vráti poštou ako nedoručiteľná alebo neprevzatá v odbernej lehote, a to 3. dňom vrátenia odosielajúcej zmluvnej strane. Písomnosti, ktoré sa netýkajú vzniku, zániku alebo, trvania tejto zmluvy alebo odovzdania diela si môžu zmluvné strany oznamovať aj emailom na určených emailových adresách, a to za
Objednávateľa:
za Zhotoviteľa: :

Článok 14. Záverečné a všeobecné ustanovenia

- 14.1 Všetky práva a povinnosti vyplývajúce z tejto zmluvy prechádzajú na právnych nástupcov zmluvných strán.
- 14.2 Nadpisy v zmluve slúžia len pre uľahčenie orientácie a nemajú vplyv na výklad jej ustanovenia.
- 14.3 Táto Zmluva je vyhotovená v 2 rovnopisoch v slovenskom jazyku, po jednom vyhotovení pre každú zmluvnú stranu.
- 14.4 Akékoľvek zmeny tejto Zmluvy možno robiť len na základe vzájomnej dohody oboch zmluvných strán, s výslovným odvolaním sa na ustanovenia tejto zmluvy, vo forme riadne očíslovaných, písomných a oprávnenými zástupcami zmluvných strán podpísaných dodatkov.
- 14.5 Práva a povinnosti zmluvných strán neupravené touto zmluvou sa spravujú príslušnými ustanoveniami Obchodného zákonníka.
- 14.6 Zmluvné strany sa dohodli, že Zhotoviteľ nie je oprávnený postúpiť akékoľvek svoje pohľadávky voči Objednávateľovi podľa § 524 Občianskeho zákonníka plynúce z tejto zmluvy alebo súvisiace s touto zmluvou na tretí subjekt bez predchádzajúceho písomného súhlasu Objednávateľa. Právny úkon, na základe ktorého Zhotoviteľ postúpi svoje pohľadávky bez predchádzajúceho súhlasu Objednávateľa na tretiu osobu, je neplatný. Akýkoľvek súhlas Objednávateľa s postúpením pohľadávok je platný iba v prípade, ak naň bol udelený predchádzajúci súhlas Ministerstva zdravotníctva SR.

- 14.7 Neplatnosť niektorého z ustanovení tejto zmluvy nemá vplyv na platnosť ostatných ustanovení. Ak sa niektoré z ustanovení tejto zmluvy stane neplatným z dôvodu rozporu s právnymi predpismi, zaväzujú sa obe zmluvné strany takéto ustanovenie nahradiť iným, ktoré najviac zodpovedá hospodárskym účelom a právnomu významu pôvodného ustanovenia.
- 14.8 Zmluvné strany vyhlasujú, že sú si vedomé všetkých následkov vyplývajúcich z tejto zmluvy, ich zmluvná voľnosť nie je ničím obmedzená a že im nie sú známe okolnosti, ktoré by im bránili platne uzavrieť túto zmluvu. V prípade, že taká okolnosť existuje zodpovedajú za škodu, ktorá vznikne druhej zmluvnej strane na základe tohto vyhlásenia.
- 14.9 Zmluvné strany sa dohodli, že dodávateľ nie je oprávnený žiadne svoje pohľadávky, ktoré mu vznikli voči objednávateľovi, postúpiť tretej osobe bez predchádzajúceho písomného súhlasu objednávateľa. V prípade, ak dodávateľ postúpi tieto pohľadávky bez súhlasu objednávateľa, je takáto zmluva o postúpení pohľadávky neplatná.
- 14.10 Zmluvné strany vyhlasujú, že táto zmluva plne zodpovedá ich skutočnej vôli, ktorú prejavili slobodne, vážne, určite a zrozumiteľne, bez omylu, bez časového tlaku alebo jednostranne nápadne nevýhodných podmienok, bez akéhokoľvek psychického alebo fyzického nátlaku.
- 14.11 Zmluvné strany vyhlasujú, že si zmluvu prečítali, jej obsahu porozumeli, na znak čoho ju potvrdzujú svojimi podpismi.
- 14.12 Zmluva nadobúda platnosť dňom jej podpisu a účinnosť dňom nasledujúcim po jej zverejnení v Centrálnom registri zmlúv.

V Bratislave dňa: 08.01.2020

V Bratislave dňa: 15.11.2019

Za Objednávateľa:

Za Zhotoviteľa:

<p>NÁRODNÝ ÚSTAV Limit</p> <p>Národný ústav doc. MUDr. Ladislav generálny riaditeľ</p>	<p>DETSKÝCH CHORÔB 40 Bratislava republika</p> <p>chorôb CSc., MPH</p>	<p>A</p>	<p>Domova spol. s r.o. Púpavová ul. 45 841 04 Bratislava IČO: 439 938 42 SPOL. S R. O. Slovenská republika n Sára ierdomova.sk</p>
<p>Národný ústav detských chorôb Ing. Pavel Petřík ekonomický riaditeľ</p>			



NÁRODNÝ ÚSTAV DETSKÝCH CHORÔB
Limbová 1, 833 40 Bratislava, Slovenská republika

Technická špecifikácia predmetu zákazky

I. Predmet zákazky

Stavebno-technická pasportizácia a digitalizácia bloku F v NÚDCH Bratislava

II. Zadanie

Vypracovanie stavebno-technickej pasportizácie a digitalizácie bloku F má za cieľ vytvoriť vstupný podklad pre návrh obnovy a modernizácie tohto bloku.

- Zameranie a vyhotovenie dokumentácie skutočného stavu v mierke 1:50, resp. 1:75
- Pasportizácia technologického vybavenia /vzduchotechnika, elektroinštalácia/
- Stavebno-fyzikálne a technické posúdenie stavu opláštenia bloku F
- Vyhodnotenie stavu vnútorného prostredia
- Akustické posúdenie v posluchárňach NÚDCH

III. Požadovaná úroveň a rozsah spracovania

Vypracovanie stavebno-technickej pasportizácie a digitalizácie v rozsahu podľa Sadzobníka pre navrhovanie ponukových cien projektových prác a inžinierskych činností UNIKA 2019, Príloha č.6 – *Dokumentácia skutočného realizovania stavby a zjednodušená dokumentácia skutočného zrealizovania stavby (pasport stavby)*

IV. Lokalizácia

Riešené priestory sa nachádzajú v komplexe budov Národného ústavu detských chorôb v Bratislave, blok F /-3PP, -2PP, -1PP/

V. Podklady

- Písomne spracované zadanie užívateľa
- Pôvodná projektová dokumentácia stavby /neúplná/
- Obhliadka priestorov
- Správa z energetického auditu, PROENERGY, s.r.o., november 2015
- Stavebno-fyzikálne a technické posúdenie stavu opláštenia budov DFNsP Bratislava, ALBACO s.r.o., marec 2017
- Pasportizácia aktuálneho stavu parametrov vnútorného prostredia a posúdenia s legislatívnymi a normatívnymi požiadavkami, Amperia, s.r.o., august 2017
- Súhrnná správa z pasportizácie objektu Detskej fakultnej nemocnice s poliklinikou Bratislava, Amperia, s.r.o., september 2017

VI. Prílohy

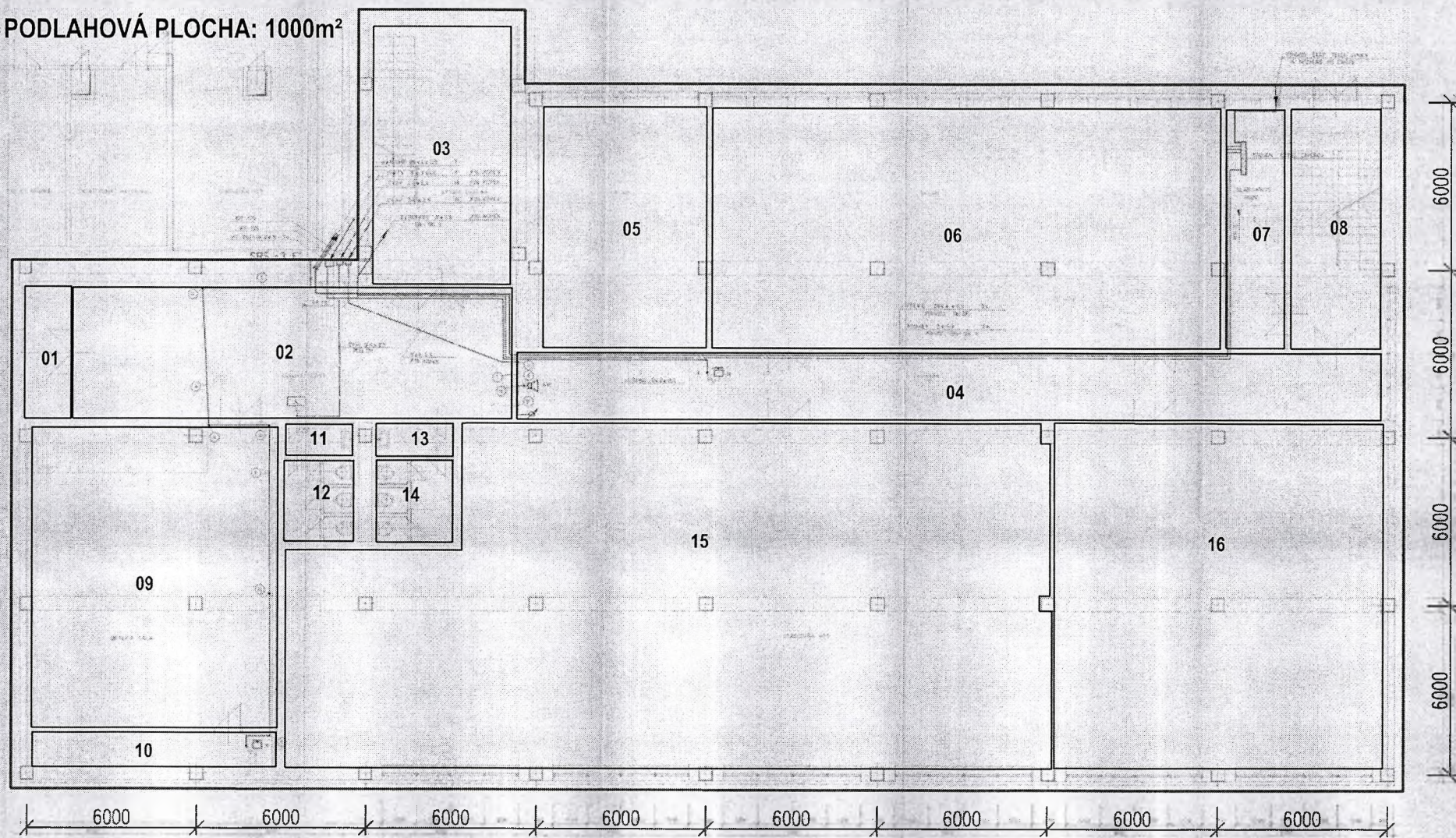
- Grafické vyznačenie riešených priestorov

VII. Predpokladaný termín vyhotovenia : 3 mesiace od účinnosti zmluvy

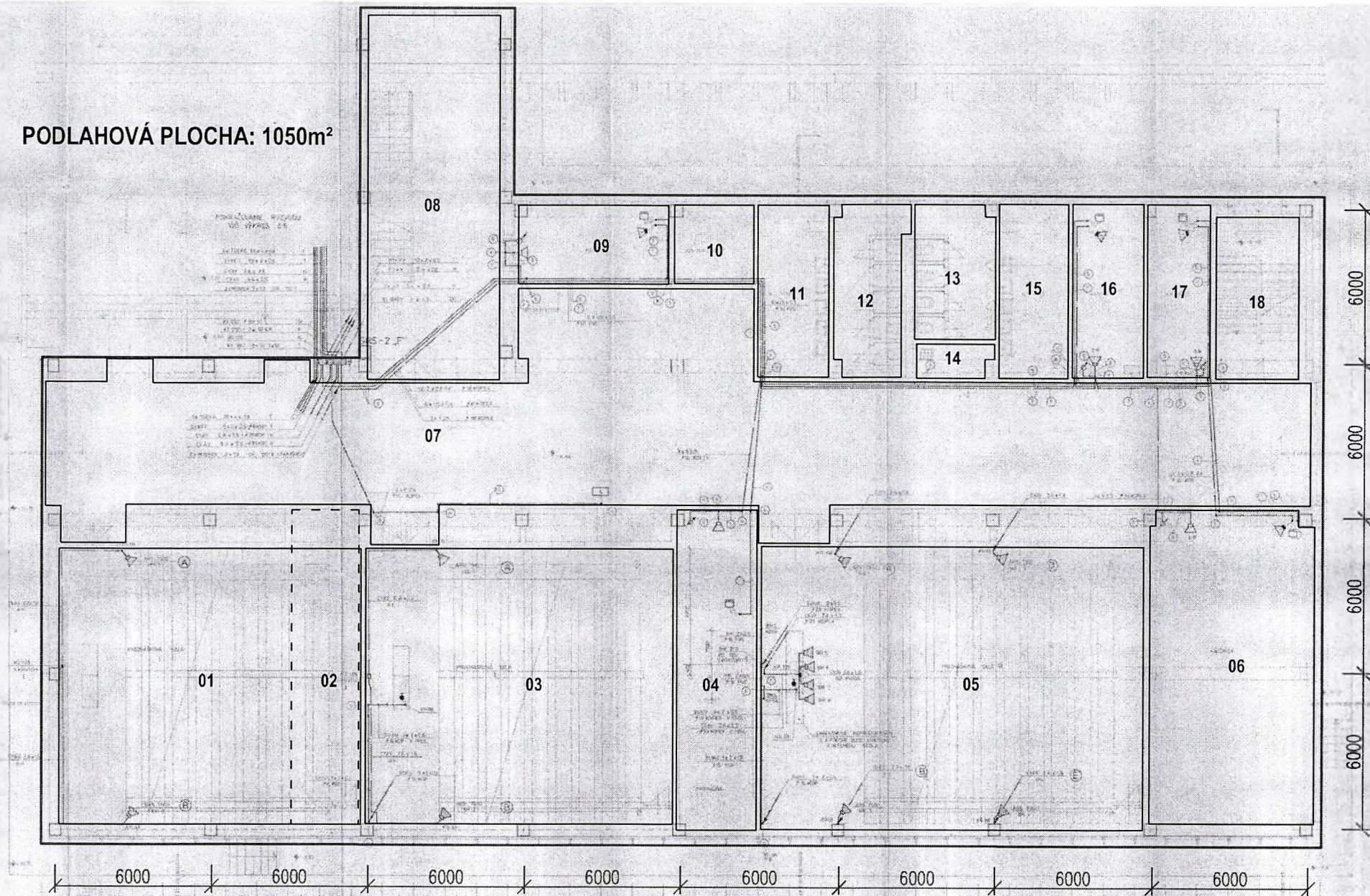
V Bratislave 06.09.2019

Vypracoval:

PODLAHOVÁ PLOCHA: 1000m²



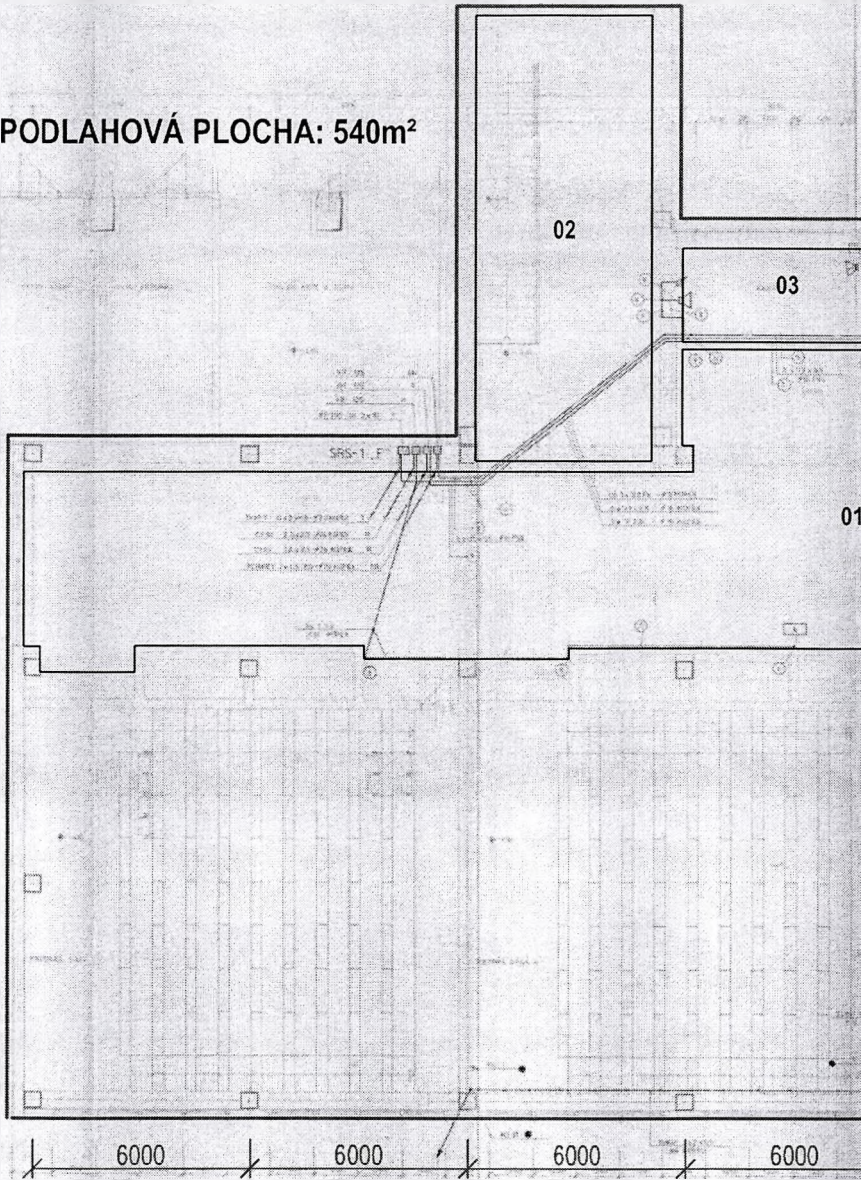
PODLAHOVÁ PLOCHA: 1050m²



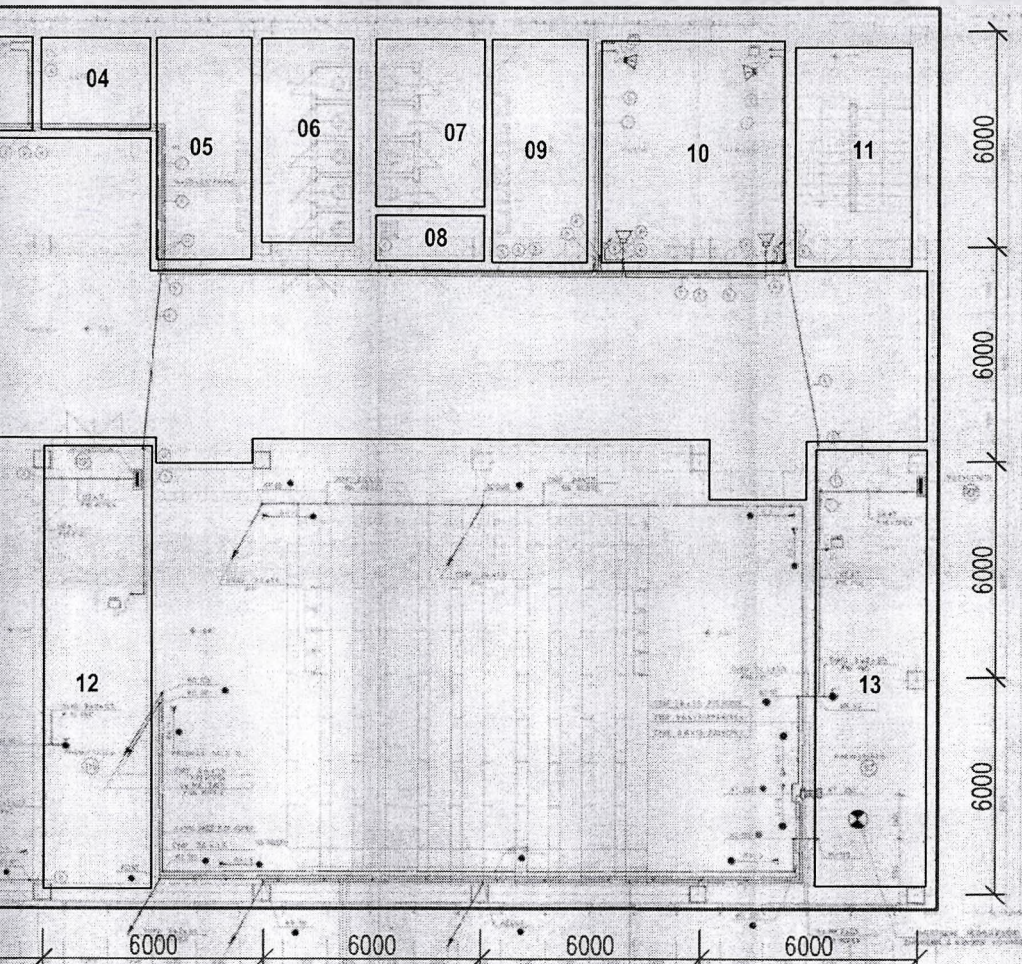
NÁRODNÝ ÚSTAV DETSKÝCH CHORÔB
Limbová 1, 833 40 Bratislava, Slovenská republika

-2PP, BLOK F

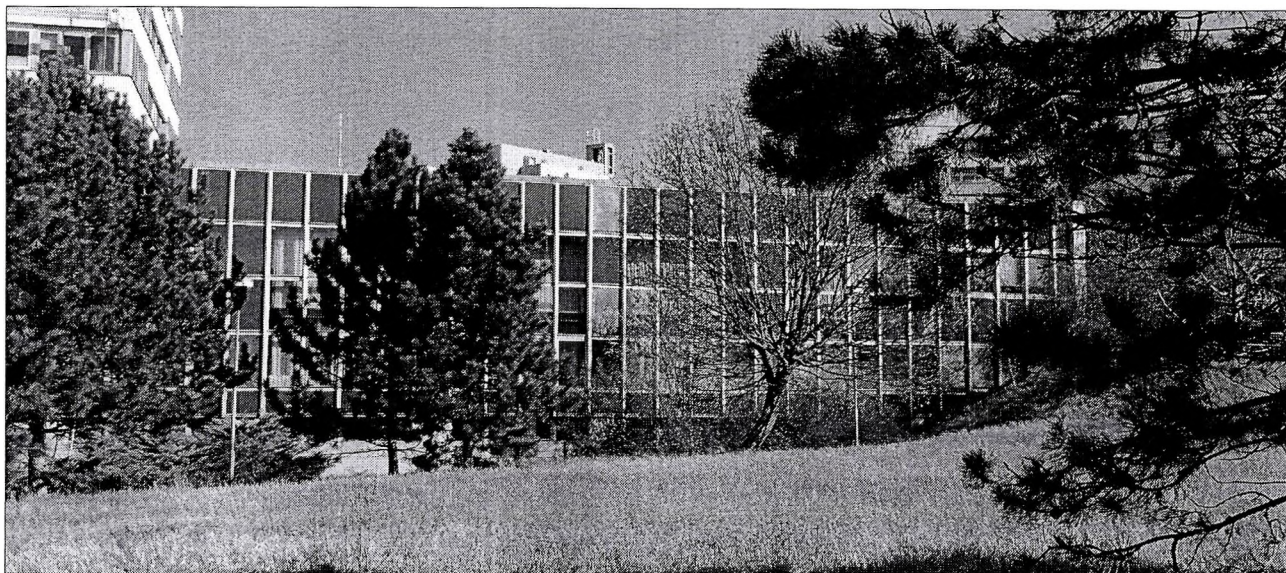
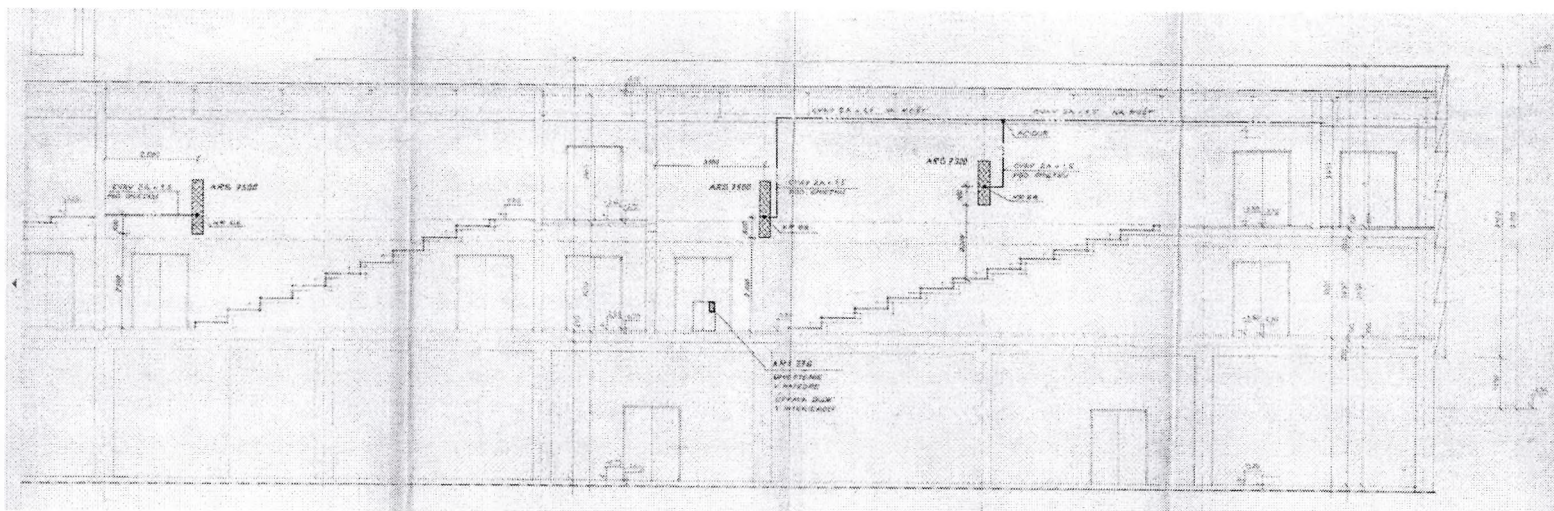
PODLAHOVÁ PLOCHA: 540m²



NÁRODNÝ ÚSTAV DETSKÝCH CHORÔB
Limbová 1, 833 40 Bratislava, Slovenská republika

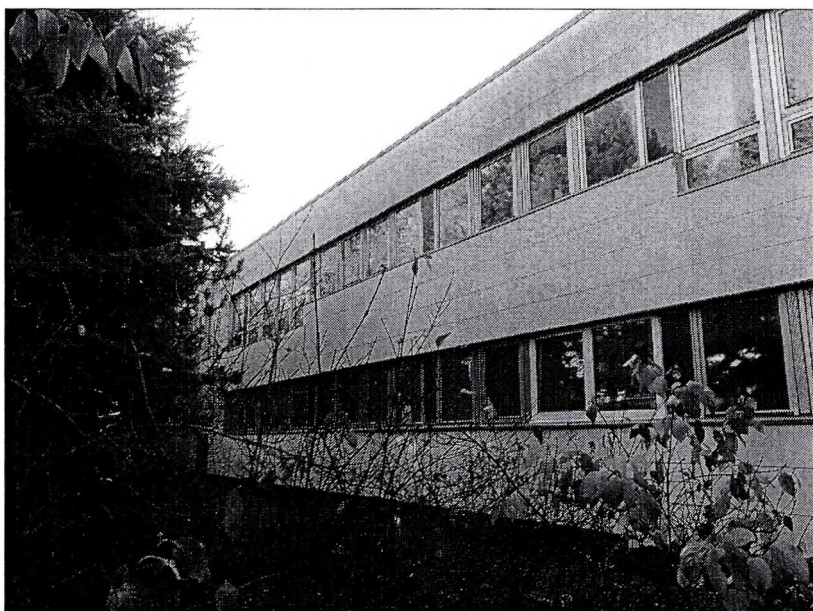


-1PP, BLOK F

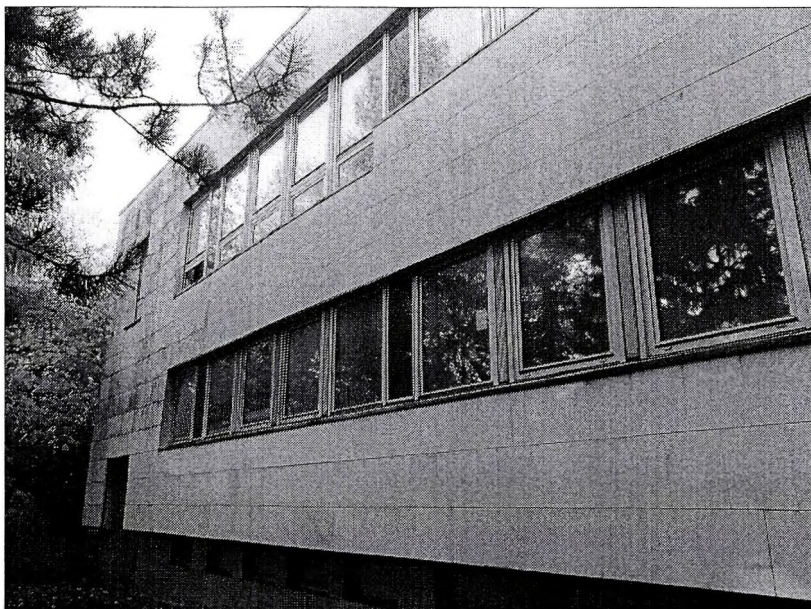


NÁRODNÝ ÚSTAV DETSKÝCH CHORÔB
Limbová 1, 833 40 Bratislava, Slovenská republika

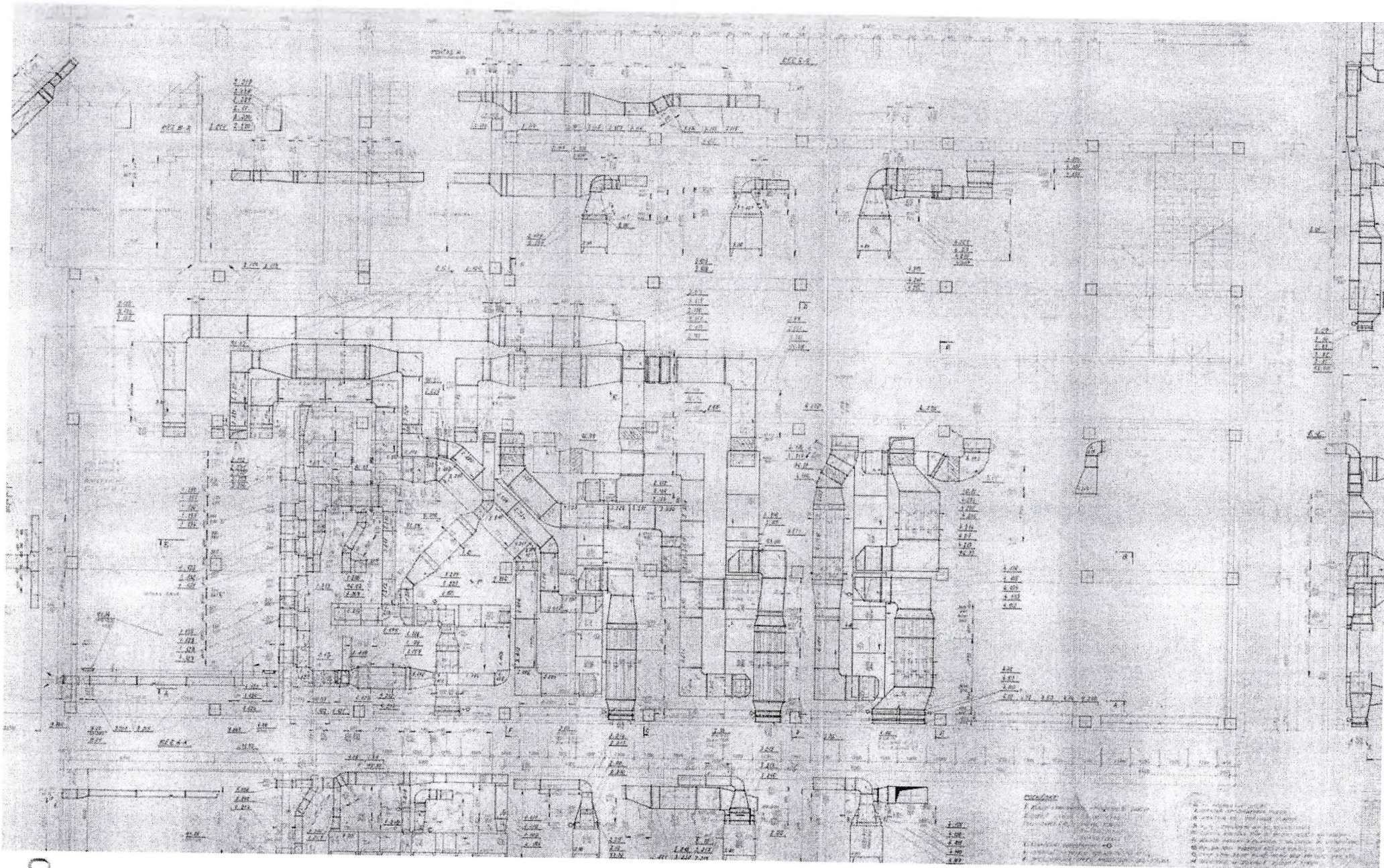
POZDĽŽNY REZ /NEÚPLNÝ/, BLOK F



NÁRODNÝ ÚSTAV DETSKÝCH CHORÔB
Limbová 1, 833 40 Bratislava, Slovenská republika

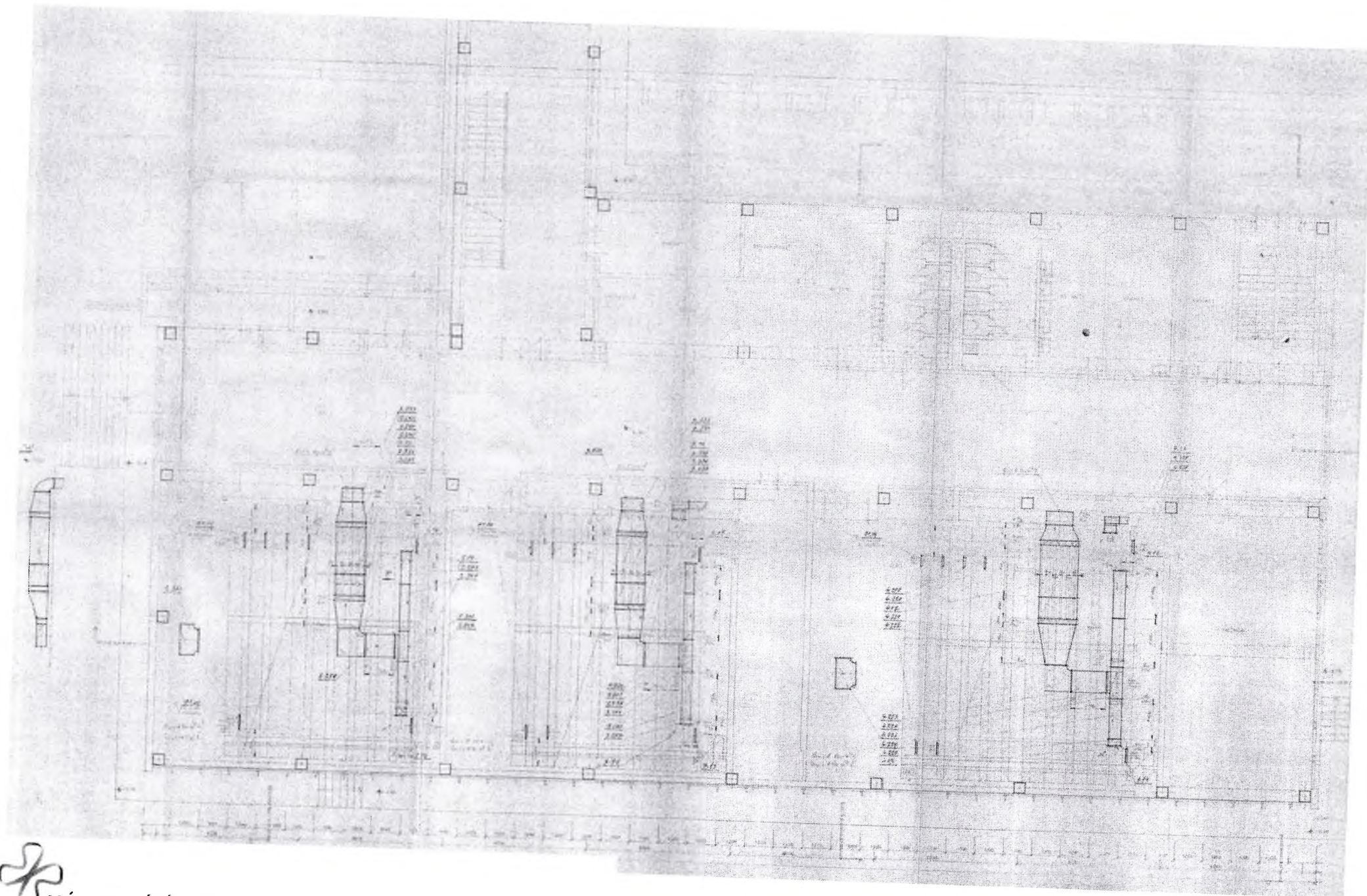


FOTODOKUMENTÁCIA, BLOK F



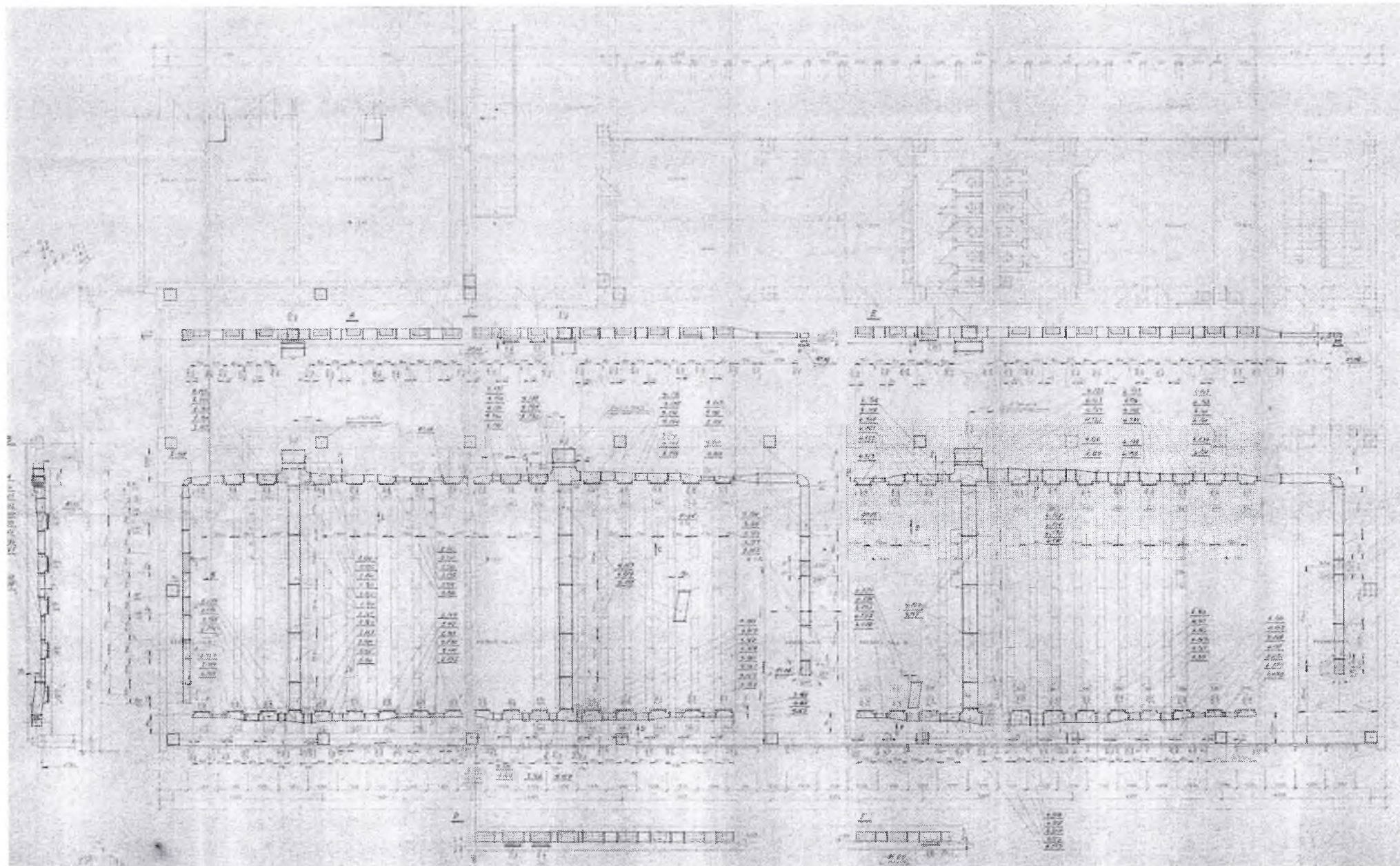
NÁRODNÝ ÚSTAV DETSKÝCH CHORÔB
Limbová 1, 833 40 Bratislava, Slovenská republika

-3PP, strojovňa vzduchotechnika, BLOK F



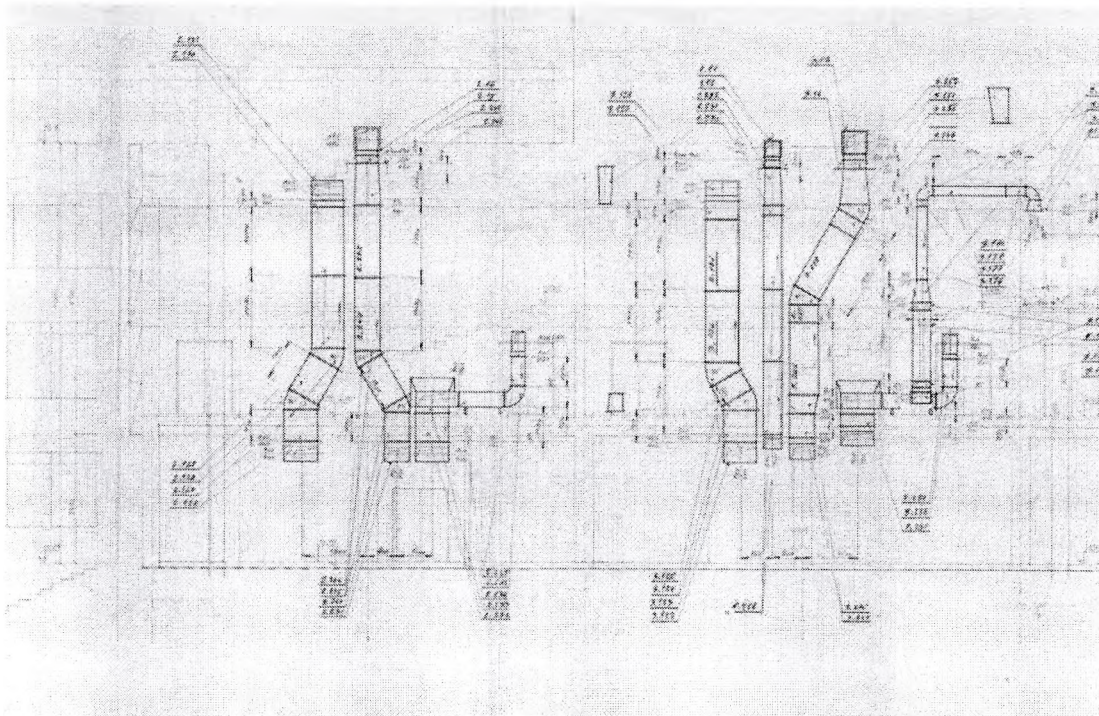
NÁRODNÝ ÚSTAV DETSKÝCH CHORÔB
Limbová 1, 833 40 Bratislava, Slovenská republika

-2PP, vzduchotechnika, BLOK F



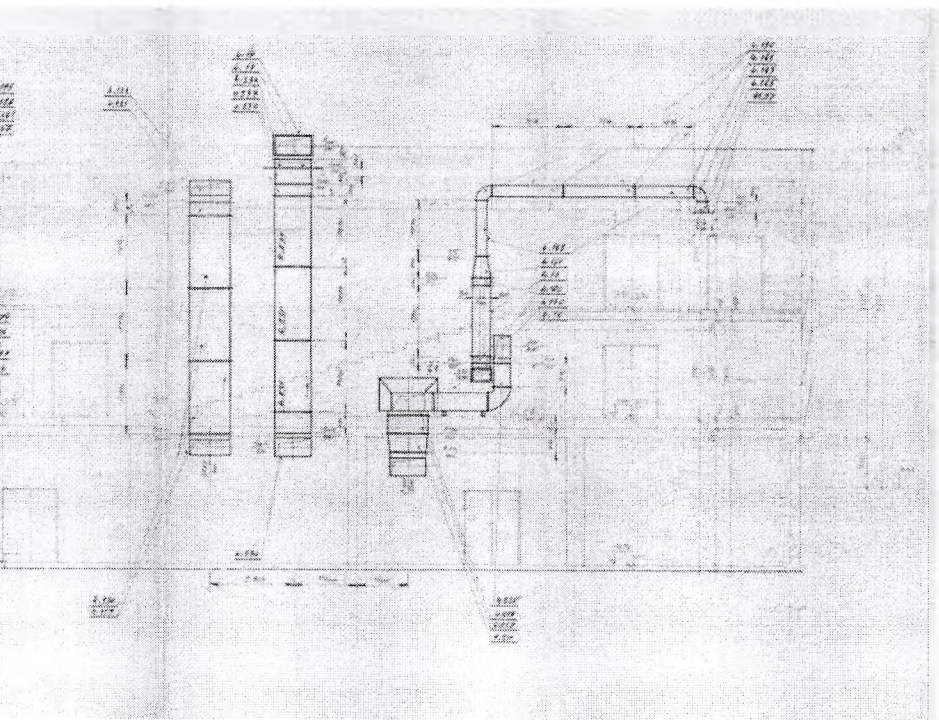
NÁRODNÝ ÚSTAV DETSKÝCH CHORÔB
Limbová 1, 833 40 Bratislava, Slovenská republika

-1PP, vzduchotechnika, BLOK F



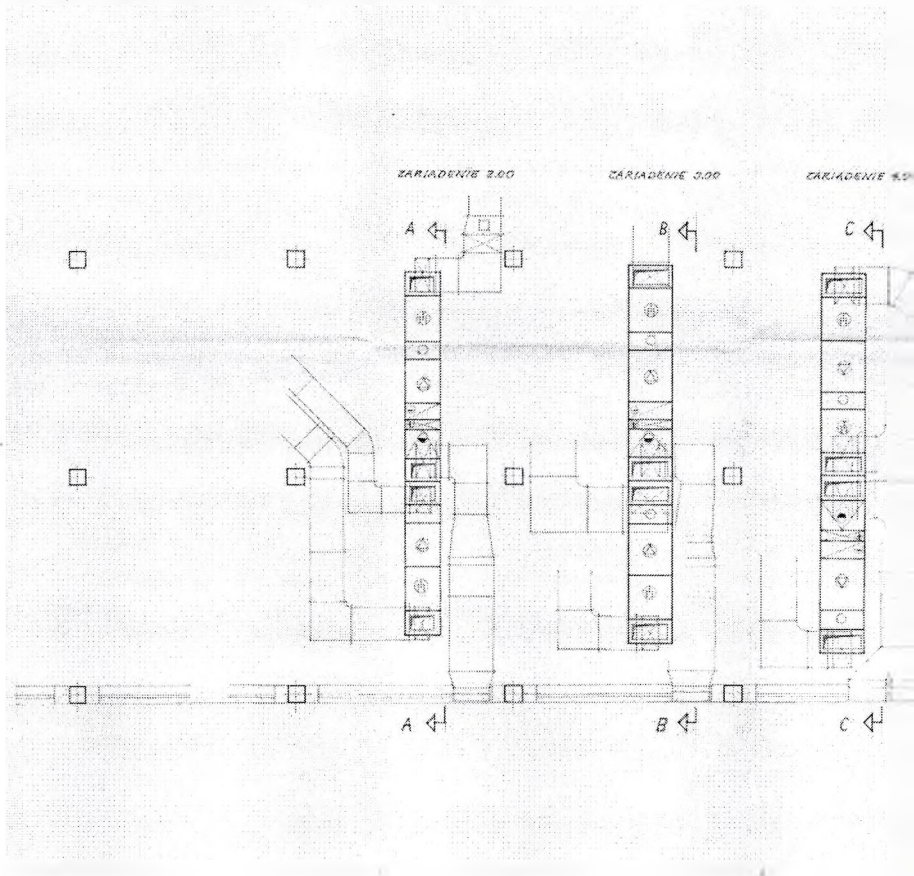
NÁRODNÝ ÚSTAV DETSKÝCH CHORÔB

Limbová 1, 833 40 Bratislava, Slovenská republika



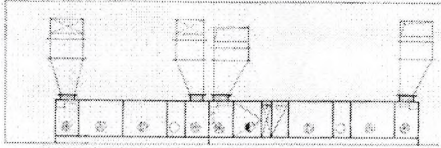
POZDŁŻNY REZ, vzduchotechnika, BLOK F

STROJOVŇA VZDUCHOTECHNIKY - DFN BLOK F

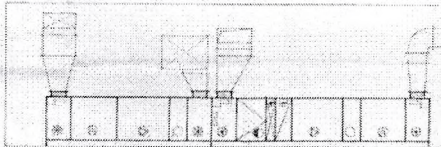


NÁRODNÝ ÚSTAV DETSKÝCH CHORÔB
Limbová 1, 833 40 Bratislava, Slovenská republika

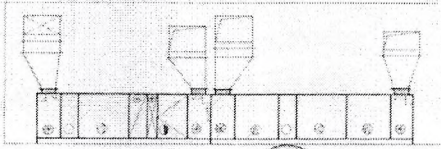
REZ A ØK 10 - Ø₁ - Ø100 - Ø₂
ROZMĚRY 2000 x 1000 mm



REZ B ØK 10 - Ø₁ - Ø150 - Ø₂
ROZMĚRY 2000 x 1000 mm



REZ C ØK 10 - Ø₁ - Ø100 - Ø₂
ROZMĚRY 2000 x 1000 mm



SYMBOLY KOMŮR

- VENTILÁTOROVÁ
- FILTRÁČNÁ
- SMÍŠOVACÍ
- CHLAZIČNÁ
- KLAPKOVÁ
- KLAPKA
- VOLNÁ



INŽENÝRSKÝ ÚSTAV
PRO
VÝVOJ
A
PROJEKT
STROJŮ
A
VÝROBU
VÝROBKŮ

PRŮV. N. 10	PRŮV. N. 11	PRŮV. N. 12	PRŮV. N. 13	PRŮV. N. 14	PRŮV. N. 15
STROJOVNA VZT					
DRAHOP BRATISLAVA HUKOVA ČASŤ - BLOK F					
STROJOVNA VZT					
PRŮV. N. 16	PRŮV. N. 17	PRŮV. N. 18	PRŮV. N. 19	PRŮV. N. 20	PRŮV. N. 21
PRŮV. N. 22	PRŮV. N. 23	PRŮV. N. 24	PRŮV. N. 25	PRŮV. N. 26	PRŮV. N. 27
PRŮV. N. 28	PRŮV. N. 29	PRŮV. N. 30	PRŮV. N. 31	PRŮV. N. 32	PRŮV. N. 33

STROJOVNA VZDUCHOTECHNIKY, BLOK F