

DELIMITAČNÝ PROTOKOL

č. 15/2019

uzatvorený podľa § 2d ods. 1 zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov a § 2 ods. 2 vyhlášky Ministerstva pre správu a privatizáciu národného majetku Slovenskej republiky č. 364/2000 Z. z. o postupe pri prevode majetku štátu na iné osoby, ktorý je v správe Ministerstva pre správu a privatizáciu národného majetku Slovenskej republiky

Odovzdávajúci: **SLOVENSKÁ REPUBLIKA - Ministerstvo hospodárstva SR**
Sídlo: Mlynské nivy 44/a, 827 15 Bratislava 212
Zastúpené: **Ing. Petrom Žigom, PhD.**, ministrom
IČO: 00 686 832
Bankové spojenie: Štátna pokladnica
Číslo účtu IBAN: SK54 8180 0000 0070 0006 5316
(ďalej len „odovzdávajúci“)

Preberajúci: **Mesto Banská Bystrica**
Sídlo: Československej armády 26, 974 01 Banská Bystrica
Zastúpené: **Jánom Noskom**, primátorom mesta
IČO: 00 313 271
(ďalej len „preberajúci“)

(odovzdávajúci a preberajúci ďalej aj ako „zmluvné strany“)

Článok 1 Úvodné ustanovenia

1) Odovzdávajúci je správcom nehnuteľností vo vlastníctve štátu – pozemkov, nachádzajúcich sa v katastrálnom území Banská Bystrica, obec Banská Bystrica, okres Banská Bystrica, evidovaných Okresným úradom Banská Bystrica, katastrálnym odborom na liste vlastníctva č. 6026 ako parcely

reg. E KN č.	druh pozemku	výmera v m ²
1188/1	trvalý trávny porast	2997
2526/2	ostatná plocha	6127.

2) Správa k týmto nehnuteľnostiam bola nadobudnutá podľa § 47c ods. 1 zákona č. 92/1991 Zb. o podmienkach prevodu majetku štátu na iné osoby v znení neskorších predpisov. Podľa ustanovenia § 40a ods. 3 zákona č. 575/2001 Z. z. o organizácii činnosti vlády a organizácii ústrednej štátnej správy v znení neskorších predpisov dňom 1. mája 2003 práva a povinnosti vyplývajúce z pracovnoprávných a iných právnych vzťahov prešli z Ministerstva pre správu a privatizáciu národného majetku Slovenskej republiky do správy Ministerstva hospodárstva Slovenskej republiky.

Článok 2

Predmet a dôvod delimitácie

1) Odovzdávajúci a preberajúci sa dohodli, že predmetom delimitačného protokolu sú diely pozemkov odčlenené od pozemkov citovaných v článku 1 ods. 1 protokolu, podľa geometrického plánu č. 48205389-259/2018 overeného katastrálnym odborom Okresného úradu Banská Bystrica dňa 4. 6. 2019 pod č. 283/2019 ako

<u>diel č.</u>	<u>od E KN parc. č.</u>	<u>výmera dielu v m²</u>	<u>druh pozemku</u>	<u>k parc. reg. C KN č.</u>
33	1188/1	625	zastavaná plocha	5485/5
34	1188/1	17	zastavaná plocha	5485/6
88	2526/2	5293	zastavaná plocha	5481/18
89	2526/2	2	zastavaná plocha	5481/19
91	2526/2	566	zastavaná plocha	5482
92	2526/2	169	zastavaná plocha	5484/2,

ktoré budú delimitované do vlastníctva mesta Banská Bystrica. Pozemky reg. C KN parc. č. 5485/5 a 5485/6 sú zastavané stavbou – miestnou komunikáciou Trieda SNP, súčasťou ktorej je chodník a cestná zeleň. Pozemky reg. C KN parc. č. 5481/18, 5481/19, 5482, 5484/2 sú zastavané stavbou – miestnou komunikáciou na Jegerovovej ulici. Uvedené stavby nadobudlo mesto do svojho vlastníctva na základe zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov.

2) Predmet delimitácie odovzdáva odovzdávajúci preberajúcemu v súlade s ustanovením § 2d ods. 1 zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov a v súlade s § 2 ods. 2 vyhlášky Ministerstva pre správu a privatizáciu národného majetku Slovenskej republiky č. 364/2000 Z. z. o postupe pri prevode majetku štátu na iné osoby, ktorý je v správe Ministerstva pre správu a privatizáciu národného majetku Slovenskej republiky.

Článok 3

Hodnota nehnuteľností

Hodnota nehnuteľností je stanovená podľa prílohy č. 3, časti E, k vyhláške Ministerstva spravodlivosti SR č. 492/2004 Z. z. o stanovení všeobecnej hodnoty majetku v znení neskorších predpisov na sumu 26,56 €/m², celkom 177 208,32 € (slovom: stosedemdesiatsedemtisícdivostoosem eur a tridsaťdva centov).

Článok 4

Stav nehnuteľností

1) Preberajúci pozná stav nehnuteľností a preberá ich v stave, v akom sa nachádzajú ku dňu podpísania tohto protokolu.

2) Odovzdávajúci vyhlasuje, že na predmetných nehnuteľnostiach neviaznu žiadne dlhy, vecné bremená ani iné právne povinnosti.

Článok 5

Nadobudnutie vlastníckeho práva

1) Preberajúci nadobudne právo vlastníctva k predmetným nehnuteľnostiam vykonaním záznamu v katastri nehnuteľností katastrálneho územia Banská Bystrica, obec Banská Bystrica.

2) Odovzdávajúci splnomocňuje preberajúceho na podanie žiadosti o vykonanie záznamu v katastri nehnuteľností, ako i k ďalšiemu konaniu pri jeho vybavovaní.

Článok 6 **Záverečné ustanovenia**

1) Tento delimitačný protokol uzatvárajú jeho účastníci slobodne, vážne, určite a zrozumiteľne, teda tak, aby v budúcnosti nevznikli žiadne pochybnosti o tom, čo chceli jeho obsahom vyjadriť. Zmluvné strany vyhlasujú, že sú spôsobilé na právne úkony a preberajúci je spôsobilý nadobúdať nehnuteľný majetok na území Slovenskej republiky. Zmluvné strany vyhlasujú, že pri uzatváraní delimitačného protokolu bola dodržaná zmluvná voľnosť.

2) Delimitačný protokol nadobúda platnosť dňom jeho podpisu zmluvnými stranami a účinnosť dňom nasledujúcim po dni jeho zverejnenia v Centrálnom registri zmlúv, podľa § 47a ods. 1 zákona č. 40/1964 Zb. OZ v znení neskorších predpisov. V súlade s § 5a ods. 1 zákona č. 211/2000 Z. z. o slobodnom prístupe k informáciám a o zmene a doplnení niektorých zákonov (zákon o slobode informácií) v znení neskorších predpisov je povinne zverejnený.

3) Delimitačný protokol je vyhotovený v siedmich rovnopisoch, z ktorých tri sú určené pre odovzdávajúceho a štyri pre preberajúceho. Bol účastníkmi prečítaný, schválený a na znak súhlasu vlastnoručne podpísaný.

V Bratislave dňa

V Banskej Bystrici dňa

Odovzdávajúci:
SR – Ministerstvo hospodárstva SR

Preberajúci:
Mesto Banská Bystrica

Ing. Peter Žiga, PhD.
minister

Ján Nosko
primátor mesta