

**DODATOK č. 4 k**  
**ZMLUVE O NÁJME č. 1/2004 v znení Dodatkov 1-3 k nej**  
**(ďalej len „Zmluva“)**

uzavretej dňa 09.03.2004 podľa §663 a nasl Občianskeho zákonníka v znení neskorších predpisov, v spojení s príslušnými ustanoveniami zák. č. 116/1990 Zb. O nájme a podnájme nebytových priestorov,

medzi  
**Zmluvnými stranami**

**Prenajímateľ:**

**Zoologická záhrada Bratislava**

So sídlom: Mlynská dolina 1A, 842 27 Bratislava  
Zastúpená: Ing. Matejom Dobšovičom, riaditeľom  
Bankové spojenie: ČSOB, a. s., č. ú. SK0975000000000025849123  
BIC: CEKOSKBX  
IČO: 00179710 DIČ: 2020801728

(ďalej len „**Prenajímateľ**“)

**a**

**Nájomca:**

Obchodné meno: Suren Mkrtčian - FILIP  
So sídlom: Rybníčná 10194/61A, 83 07 Bratislava - Vajnory  
Zastúpený: Suren Mkrtčian  
Podľa: živnostenského listu č. Žo-2003/10260/2/DOK  
IČO: 35 083 719  
Bankové spojenie: TATRA BANKA BRATISLAVA  
Číslo účtu v tvare IBAN: SK47 1100 0000 0026 1279 6993  
Tel. číslo: +421911060297

(ďalej len „**Nájomca**“, spolu aj „**Zmluvné strany**“).

1. Nájomca vyjadril vôľu v dôsledku zvýšenia cien energií, navýšiť výšku zálohových platieb na „Prevádzkové náklady“ na sumu **150.- € (slovom jednostopäťdesiat euro)**.
2. Na základe tejto právnej skutočnosti sa Zmluvné strany dohodli týmto Dodatkom č. 4k Zmluve na zmene článku III ods. 9 Zmluvy tak, že výška zálohových platieb na prevádzkové náklady sa mení zo sumy 50.- € na sumu 150.- €.
3. Nájomca sa zaväzuje platiť zálohové platby vo výške podľa ods. 2 počnúc dňom 1.9.2023.
4. Dodatok č.4 je platný dňom podpisu Zmluvnými stranami, účinný dňom nasledujúcim po dni jeho zverejnenia na webovom sídle Prenajímateľa podľa ust. § 47a ods. 1 zákona č. 546/2010 Z. z., ktorým sa dopĺňa Občiansky zákonník, v spojení s ust. § 5a zákona č. 211/2000 Z. z. o slobodnom prístupe k informáciám a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov.

5. Dodatok č. 4 je vyhotovený v dvoch origináloch, po jednom pre každú Zmluvnú stranu.
6. Zmluvné strany vyhlasujú, že Dodatok č. 4 k Zmluve uzavreli slobodne a vážne, nie v tiesni za nápadne nevýhodných podmienok a nemajú proti jeho forme a obsahu žiadne námietky, čo potvrdzujú vlastnoručnými podpismi.

V Bratislave dňa 21.augusta 2023

za Prenajímateľa  
Ing. Matej D o b š o v i č  
riaditeľ

.....

za Nájomcu  
pán Suren M k r t č i a n

.....