



DOSLO: 2. JÚN 2023

P.č.: 55

FINIMO a.s.
Mlynské nivy 54
821 05 Bratislava 2

Váš list číslo/zo dňa

/

Naše číslo

09882/2023/ODDCS-2
26062/2023

Vybavuje/linka

Dávid Dobrovič
/048/4325716

Banská Bystrica

30. 05. 2023

Vec

Žiadosť o vydanie súhlasu k uloženiu inžinierskych sietí a vodomernej šachty na pozemkoch vo vlastníctve Banskobystrického samosprávneho kraja - odpoveď

Úradu Banskobystrického samosprávneho kraja bola doručená Vaša žiadosť o vyjadrenie k projektovej dokumentácii a súhlas k uloženiu inžinierskych sietí a vodomernej šachty na pozemku vo vlastníctve Banskobystrického kraja stavby:

Meštiansky dom Lučenec
Vodovodná prípojka – vonkajší vodovod

pre účely ohlásenia drobnej stavby.

Predložená projektová dokumentácia rieši bod napojenia a trasu novej vodovodnej prípojky pre Meštiansky dom Lučenec, Vajanského 16 situovaný na pozemku, p.č.: C-KN 435/4 k.ú. Lučenec.

Nová trasa vodovodnej prípojky DN 90 v dĺžke 1,5 m bude realizovaná rozkopaním v telesa chodníka a príahlej zelene. V telese chodníka bude zrealizovaná montážna jama pre napojenie na verejný vodovod HDPE DN 110, pričom na napojenie bude použitý navŕtavací pás Hot TAP s PE pripojením D 90-110 PN10/16. Následne bude vodovodná prípojka ukončená v novo osadenej PVC vodomernej šachte, odkiaľ bude pokračovať v dĺžke 1,2 m do objektu ako vonkajší domový vodovod DN 90.

Pozemok pod plánovanou stavbou, parcela č.: E-KN 3242/1 k.ú. Lučenec, vo vlastníctve BBSK je cestným pozemkom cesty III/2655.

Z hľadiska záujmov chránených Banskobystrickým samosprávnym krajom ako vlastníkom ciest II. a III. triedy podľa § 3d ods. 2 zákona č. 135/1961 Zb. o pozemných komunikáciách (cestný zákon) v znení neskorších predpisov s realizáciou stavby a s uložení inžinierskych sietí **súhlasíme** pri dodržaní nasledovných podmienok:

V zmysle zásad hospodárenia s majetkom BBSK, stavebník majetkovo právne vysporiada pozemok vo vlastníctve BBSK na ktorom bude uložená vodovodná prípojka, vodomernej šachty a vonkajší domový vodovod, uzatvorením zmluvy o zriadení vecného bremena a to najneskôr ku ukončeniu prác spojených s realizáciou predmetnej stavby.

Telefón
048/4325111

Fax
048/4325515

IČO
37828100

E-mail
podatelna@bbsk.sk

Internet
www.bbsk.sk

Žiadosť o zriadenie vecného bremena, ktorej súčasťou bude geometrický plán vyhotovený na účely zriadenia vecného bremena požadujeme adresovať OC I UP Úradu BBSK.

BBSK požaduje, aby investor požiadala BBSK o uzavretie zmluvy o budúcej zmluve o zriadení vecného bremena pred vydaním príslušných povolení stavebného úradu mesta Lučenec.

Počas realizácie stavebných prác žiadame rešpektovať príslušné ustanovenia zákona č. 135/1961 Zb. o pozemných komunikáciách (cestný zákon) v znení neskorších predpisov a vyhlášky č. 35/1984 Zb. Federálneho ministerstva dopravy, ktorou sa vykonáva zákon o pozemných komunikáciách (cestný zákon) a taktiež požadujeme postupovať podľa stavebného zákona.

Pri zhotovení montážnej jamy pre napojenie na verejný vodovod DN 110 nesmie dôjsť k narušeniu podložia cesty III/2655.

Technickým spracovaním a umiestnením drobnej stavby sa nesmie ohroziť cesta III/2655 vo vlastníctve BBSK.

Trasu vodovodnej prípojky a vonkajšieho domového vodovodu požadujeme viesť v zmysle predloženej PD, t.j. v hĺbke min. 1,2 m pod úrovňou existujúceho terénu.

Počas stavebných prác nesmie byť na ceste III/2655 ani na chodníku skladovaný žiadny stavebný materiál ani zemina z výkopov.

Priestor výkopu musí byť zabezpečený tak, aby sa zamedzilo vstupu neoprávneným osobám a predišlo sa možnosti úrazu.

Stavebník musí zabezpečiť, aby z dôvodu rozkopania a uzavretia telesa chodníku chodci neohrozovali plynulosť a bezpečnosť cestnej premávky vchádzaním na vozovku cesty III/2655.

Predmetný pozemok (teleso chodníka a zeleň) požadujeme po ukončení prác uviesť do náležitého stavu a k prebratiu prizvať zamestnanca Úradu BBSK.

V prípade, že pri stavebných prácach dôjde k zásahu do telesa cesty III/2655 o tejto skutočnosti je potrebné informovať vlastníka cesty BBSK a správcu cesty BBRSC a.s.

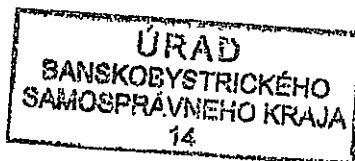
Stavebné práce v dotyku s cestou III/2655 je možné vykonávať len na základe príslušných povolení cestného správneho orgánu, ktorým je Okresný úrad v Lučenci, odbor cestnej dopravy a pozemných komunikácií.

V prípade, že pri realizácii stavby nebudú zohľadnené podmienky BBSK pojednávajúce o ich umiestnení, investor resp. stavebník sa dopustí priestupku podľa § 22 odst. a, c Zákona o pozemných komunikáciách (cestný zákon), pričom cestný správny orgán môže uložiť pokutu a nariadiť odstránenie nedostatkov.

Realizáciou stavby nesmie byť obmedzený výkon vlastníckych práv vlastníka cesty, nesmú byť dotknuté záujmy majetkovej správy cesty, najmä nesmie byť obmedzená údržba cesty.

BBSK ako vlastník dotknutého pozemku požaduje, aby povolenie na užívanie stavby vodovodne prípojky bolo povolené až po riadnom ukončení prác prevzatých zamestnancom BBSK a po uzavretí zmluvy o zriadení vecného bremena na predmetný pozemok vo vlastníctve BBSK.

S pozdravom



Ing. Jozef Lakota
vedúci oddelenia cestnej správy