

Z M L U V A
o prenájme školskej telocvične č. 4/23
uzavretá medzi:

Prenajímateľ: Obec Chminianska Nová Ves
v zastúpení Mgr. Matúš Harničár
Chminianska Nová Ves 32, 082 33
IČO 37876791
DIČ 2020543162

Správca: Základná škola s materskou školou Chminianska Nová Ves
v zastúpení Mgr. Július Pošivák
Školská 28, 082 33 Chminianska Nová Ves
IČO 37876791

Nájomca: Športové a záujmové združenie
občanov HENDRICHOVIEC
082 35 Hendrichovce
IČO 42383200
DIČ 2024129943

I.
PREDMET ZMLUVY

Predmetom tejto nájomnej zmluvy je prenájom nebytových priestorov nachádzajúcich sa v areáli ZŠ s MŠ v Chminianskej Novej Vsi a to školská telocvičňa (veľká, malá), šatne, sociálne zariadenie (WC). Uvedené priestory sa budú využívať za účelom pohybovej a kondičnej prípravy.

II.
DOBA NÁJMU

Zmluva o prenájme nebytových priestorov sa uzatvára s účinnosťou **od 14.09.2023 do 30.06.2024.**

Správca umožní vstup do školskej telocvične v dňoch utorok a štvrtok od 18,00 do 20,00 hod. a v dňoch sobota od 15,00 do 20,00 hod. (podľa rozpisu) od 20.10.2023. Správca dáva súhlas vstupu do školského areálu osobám, za ktoré zodpovedá p. Lukáš Žemba z hľadiska bezpečnosti a ochrany zdravia, požiarnej ochrany a ochrany majetku školy.

III.
CENA NÁJMU

Cena nájmu je určená VZN obce Chminianska Nová Ves č. 1/2023 a to v celkovej výške 16,00 € za 1 hod. prenájmu veľkej telocvične a 8,00 € za 1 hod. prenájmu malej telocvične. Nájomné bude vyplácané platbou na príjmový účet číslo SK48 0900 0000 0051 1069 2944 alebo v hotovosti a to najneskôr po skončení nájmu.

IV.
PRÁVA A POVINNOSTI ZMLUVNÝCH STRÁN

Správca sa zaväzuje – odovzdať školskú telocvičňu vrátane sociálnych zariadení v stave spôsobilom k užívaniu. Poverí osobu, ktorá bude zodpovedná za otváranie telocvične. Táto osoba bude čakať najviac 15 minút za nájomcom, aby mu sprístupnila prenajaté priestory.

Nájomca sa zaväzuje:

- dodržiavať bezpečnostné predpisy a predpisy o ochrane pred požiarom
- zodpovedá za osoby, ktoré sa zúčastňujú telovýchovnej aktivity

- zodpovedá aj za cudzie osoby, ktoré sa pohybujú alebo sú prítomné v školskom areáli – školskej telocvične v čase prenájmu
- v prípade úrazu odškodnenie osôb berie na vlastnú zodpovednosť
- pred začatím používania školskej telocvične vrátane sociálnych zariadení je povinný vizuálne prekontrolovať, či je všetko v poriadku. Čas vizuálnej kontroly spolu so zistenými nedostatkami ako aj ukončenie činnosti zapísať do zošita. V prípade zistených nedostatkov je povinný zabezpečiť príslušné opatrenia v dobe využívania uvedených priestorov školy, aby nedochádzalo k ohrozeniu osôb, poškodzovaniu majetku a pod.
- taktiež je povinný upozorniť správcu na zistené chyby a nedostatky
- zodpovedná osoba za nájomcu je povinná informovať všetkých účastníkov telovýchovnej aktivity o povinnostiach v čase zdržiavania sa v objekte ZŠ s MŠ v Chmin. Novej Vsi a písomne potvrdiť zodpovednosť konkrétnej osoby v prípade poškodenia majetku, úrazu a pod.
- v prípade poškodenia majetku je nájomca povinný uhradiť všetky spôsobené škody
- nájomca je povinný do 24. hod. pred začiatkom nájmu nahlásiť, že sa prenájom neuskutoční v dohodnutý deň.

V. ZÁVEREČNÉ USTANOVENIA

Táto zmluva o prenájme školskej telocvične je vyhotovená v 3 exemplároch, z ktorých po jednom exemplári obdrží prenajímateľ, správca a nájomca. Zmluvné strany prehlasujú, že tejto zmluve o prenájme školskej telocvične porozumeli a na znak súhlasu ju vlastnoručne podpísali.

Prílohou a neoddeliteľnou súčasťou tejto zmluvy sú Zásady ochrany osobných údajov ZŠ s MŠ Chminianska Nová Ves, ktoré sú záväzné.

PRÍLOHY

1. Zásady ochrany osobných údajov

V Chminianskej Novej Vsi, dňa 13.09.2023

Správca:

Nájomca:

ako prevádzkovateľ, poskytuje za účelom dodržiavania spravodlivosti
a transparentnosti voči dotknutým osobám toto oboznámenie dotknutej osoby
o spracovaní osobných údajov podľa článkov 13. a 14. Nariadenia Európskeho parlamentu a Rady (EÚ)
2016/679 z 27. apríla 2016 o ochrane fyzických osôb pri spracúvaní osobných údajov a o voľnom pohybe
takýchto údajov (ďalej len „Nariadenie“) a § 19 Zákona NR SR č. 18/2018 Z. z. o ochrane osobných údajov a o
zmene a doplnení niektorých zákonov
pod názvom

ZÁSADY OCHRANY OSOBNÝCH ÚDAJOV

Účel spracúvania osobných údajov v Evidencii zmlúv:

V rámci činnosti dochádza ku spracúvaniu osobných údajov, ktoré je nevyhnutné na plnenie zmluvy, ktorej zmluvnou stranou je dotknutá osoba, alebo na vykonanie opatrenia pred uzatvorením zmluvy na základe žiadosti dotknutej osoby

Okruh dotknutých osôb: fyzické osoby – zmluvná strana

Zoznam osobných údajov: meno, priezvisko, titul, trvalý/prechodný pobyt, číslo účtu fyzickej osoby, názov banky, číslo občianskeho preukazu, údaje týkajúce sa predmetu zmluvy

Právny základ spracúvania osobných údajov: § 13 ods. 1 písm. b) zákona č. 18/2018 Z.z. o ochrane osobných údajov a o zmene a doplnení niektorých zákonov

Kategórie príjemcov: subjekty, ktorým osobitný predpis zveruje právomoc rozhodovať o právach a povinnostiach fyzických osôb: súdy, orgány činné v trestnom konaní

Prenos osobných údajov do tretích krajín sa nerealizuje.

Lehoty na vymazanie osobných údajov:

zmluvy	10 rokov
--------	----------

Automatizované rozhodovanie vrátane profilovania sa neuskutočňuje.

z dôvodu dodržiavania zásady minimalizácie sú všetky Vami poskytnuté osobné údaje nevyhnutnou zmluvnou požiadavkou pre naplnenie účelu ich spracúvania.

Dotknuté osoby, o ktorých sú spracúvané osobné údaje pre konkrétne vymedzené účely, si môžu uplatniť nasledovné práva:

Právo požadovať prístup k svojim osobným údajom - Právo na opravu osobných údajov - Právo na vymazanie osobných údajov - Právo na obmedzenie spracúvania osobných údajov - Právo namietať proti spracúvaniu osobných údajov - Právo na prenos svojich osobných údajov - Právo podať sťažnosť dozornému orgánu, t.j. Úradu na ochranu osobných údajov SR

Uvedené práva dotknutej osoby sú bližšie špecifikované v článkoch 15 až 21 Nariadenia. Dotknutá osoba si uvedené práva uplatňuje v súlade s Nariadením a ďalšími príslušnými právnymi predpismi. Voči prevádzkovateľovi si dotknutá osoba môže svoje práva uplatniť prostredníctvom písomnej žiadosti alebo elektronickými prostriedkami. V prípade, že dotknutá osoba požiada o ústne poskytnutie informácií, informácie sa môžu takto poskytnúť za predpokladu, že dotknutá osoba preukázala svoju totožnosť.

Základná škola s materskou školou prijala všetky primerané personálne, organizačné a technické opatrenia za účelom maximálnej ochrany Vašich osobných údajov s cieľom v čo najväčšej miere znížiť riziko ich zneužitia. V zmysle našej povinnosti vyplývajúcej z článku 34 Nariadenia Vám ako dotknutým osobám oznamujeme, že ak nastane situácia, že ako prevádzkovateľ porušíme ochranu Vašich osobných údajov spôsobom, ktorý pravdepodobne povedie k vysokému riziku pre práva a slobody fyzických osôb, bez zbytočného odkladu Vám túto skutočnosť oznámime.

Právne predpisy a s ňou súvisiace spôsoby spracúvania Vašich osobných údajov sa môžu meniť. Ak sa tieto zásady rozhodneme aktualizovať, umiestnime zmeny na našej webstránke a budeme Vás o týchto zmenách informovať. V prípadoch, kedy má dôjsť k zásadnejšej zmene týchto zásad, alebo v prípade, kedy nám tak uloží zákon, budeme Vás informovať vopred. Žiadame Vás, aby ste si tieto zásady starostlivo prečítali a pri ďalšej komunikácii s nami, resp. používaní našej webstránky tieto zásady pravidelne kontrolovali.

Ak máte akúkoľvek otázku ohľadne spracúvania Vašich osobných údajov, vrátane uplatnenia vyššie uvedených práv, môžete sa obrátiť na našu Zodpovednú osobu poskytovanú spoločnosťou EuroTRADING s.r.o. (www.eurotrading.sk), emailom na zo@eurotrading.sk. Všetky vaše podnety a sťažnosti riadne preveríme a zašleme Vám vyjadrenie.

Ak nie ste spokojný s našou odpoveďou, alebo sa domnievate, že vaše osobné údaje spracúvame nespravodlivo alebo nezákonne, môžete podať sťažnosť na dozorný orgán, ktorým je Úrad na ochranu osobných údajov Slovenskej republiky, <https://dataprotection.gov.sk>, Hraničná 12, 820 07 Bratislava 27; tel. číslo: +421 /2/ 3231 3214; E-mail: statny.dozor@pdp.gov.sk.