

**Dohoda o poskytnutí jednorazovej náhrady za zriadenie vecného bremena zo zákona
č. 03382/2019-PKZT-T40028/17.00**

uzatvorená v zmysle § 51 Občianskeho zákonníka
(ďalej len „dohoda“)

**Čl. I
Zmluvné strany**

1. Názov: **Slovenský pozemkový fond**
Sídlo: **Búdková 36, 817 15 Bratislava**
Štatutárny orgán: **JUDr. Adriana Šklíbová, generálna riaditeľka**
Ing. Boris Brunner, námestník generálnej riaditeľky
IČO: **17 335 345**
DIČ: **2021007021**
Bankové spojenie: **Štátna pokladnica**
IBAN: **SK35 8180 0000007000001638**
zapísaný v Obchodnom registri Okresného súdu Bratislava I, oddiel: PO,
vložka 35/B
(ďalej len „povinný z vecného bremena“)

a

2. Názov: **Stredoslovenská distribučná, a.s.**
Sídlo: **Pri Rajčianke 2927/8, 010 47 Žilina**
Štatutárny orgán: **Ing. František Čupr, MBA, predseda predstavenstva**
Ing. Martin Kuna, člen predstavenstva
Splnomocnený zástupca: **JUDr. Marián Cesnek, riaditeľ sekcie Právne, na základe poverenia**
IČO: **36 442 151**
IČ DPH: **SK2022187453**
DIČ: **2022187453**
Bankové spojenie: **VÚB banka a.s., Žilina**
Číslo účtu: **SK44 0200 0000 0021 4355 0551**
zapísaný v Obchodnom registri Okresného súdu Žilina, oddiel Sa, vložka 10514/L
(ďalej len „oprávnený z vecného bremena“)

**Čl. II
Predmet zmluvy**

1. Predmetom tejto dohody je poskytnutie jednorazovej náhrady za zriadenie vecného bremena zo zákona na pozemkoch dotknutých realizáciou stavby „**Považská Bystrica-**



Jelšové Galánovec“ , ktoré sa nachádzajú v k.ú. Považská Bystrica, obec Považská Bystrica, okres Považská Bystrica, a to:

- na pozemkoch vo vlastníctve Slovenskej republiky a v správe povinného z vecného bremena, ktoré sú zapísané na liste vlastníctva

LV č. 5023

KN E parc.č. 4603/2 diel 19 (245 m²), druh pozemku orná pôda vo výmere 3164 m² , v celosti, t.j. záber 245 m² ,

KN E parc.č. 4603/2 diel 20 (3 m²), druh pozemku orná pôda vo výmere 3164 m² , v celosti, t.j. záber 3 m² ,

LV č. 6636

KN E parc.č. 6066/2 diel 25 (18 m²), druh pozemku ostatná plocha vo výmere 53 m² , v celosti, t.j. záber 18 m² ,

(ďalej aj ako „pozemok“)

2. Zmluvné strany sa dohodli na poskytnutí jednorazovej náhrady za zriadenie vecného bremena zo zákona na pozemok uvedený v bode 1. tohto článku vo výške a za podmienok uvedených v tejto dohode.

Čl. III

Zriadenie vecného bremena zo zákona

1. Vecné bremeno na pozemku povinného z vecného bremena bolo zriadené v prospech oprávneného z vecného bremena na základe zákona o energetike č. 251/2012 (ďalej len „Zákon“)
2. Oprávnený z vecného bremena je držiteľom povolenia oprávneného na podnikanie v energetike a zároveň prevádzkovateľom distribučnej sústavy v zmysle zákona č. 251/2012 Z.z. o energetike a o zmene a doplnení niektorých zákonov. Jeho hlavnou povinnosťou ako prevádzkovateľa distribučnej sústavy je zabezpečiť spoľahlivé, bezpečné a účinné prevádzkovanie distribučnej sústavy, zabezpečiť rozvoj a prevádzkyschopnosť sústavy tak, aby kapacita sústavy dlhodobo vyhovovala odôvodneným požiadavkám účastníkov trhu s elektrinou na prístup do distribučnej sústavy a distribúciu elektriny.
3. Povinný z vecného bremena je na pozemku podľa Zákona povinný strpieť vecné bremeno spočívajúce v uložení inžinierskych sietí v rozsahu podľa geometrického plánu č. 33857245-52/2014 a vykonávanie povolených činností potrebných na zabezpečenie prevádzky sústavy alebo siete, ktorých výstavba bola povolená podľa platných právnych predpisov.



Čl. IV

Jednorazová odplata za zriadenie vecného bremena zo zákona

1. Všeobecná hodnota vecného bremena bola určená v zmysle znaleckého posudku č. 47/2015 úkon č. 53/2015 zo dňa 17.02. 2015 vyhotoveného znaleckou organizáciou Znalex spol. s r.o. vo výške 3,70 € / m².
 $248,00 \text{ m}^2 \times 3,70 \text{ € / m}^2 = 917,60 \text{ €}$, slovom deväťstosedemnáť EUR šesťdesiat centov
 $18,00 \text{ m}^2 \times 3,70 \text{ € / m}^2 = 66,60 \text{ €}$, slovom šesťdesiatšesť EUR šesťdesiat centov
Spolu: 266 m² 984,20 € slovom deväťstoosemdesiatštyri EUR dvadsať centov

Čl. V

Spôsob úhrady jednorazovej odplaty za zriadenie vecného bremena zo zákona

1. Oprávnený z vecného bremena sa zaväzuje zaplatiť za zriadenie vecného bremena zo zákona jednorazovú odplatu podľa Čl. IV dohody vo výške **984,20 EUR** na účet povinného z vecného bremena číslo IBAN: SK35 8180 0000007000001638, vedený v Štátnej pokladnici, variabilný symbol 4614002817 do 60 kalendárnych dní od podpísania tejto dohody obidvomi zmluvnými stranami.
2. Zaplatením jednorazovej odplaty oprávneným z vecného bremena sa rozumie deň pripísania na účet povinného z vecného bremena uvedený v bode 1. tohto článku.
3. Ak sa oprávnený z vecného bremena dostane do omeškania s úhradou jednorazovej odplaty, je povinný z vecného bremena oprávnený požadovať zaplatenie úrokov z omeškania za obdobie omeškania. Výška úrokov z omeškania sa spravuje ustanoveniami § 517 ods. 2 Občianskeho zákonníka a § 3 Nariadenia vlády SR č. 87/1995 Z.z., ktorým sa vykonávajú niektoré ustanovenia Občianskeho zákonníka v znení neskorších predpisov. Platobná povinnosť oprávneného z vecného bremena sa považuje za splnenú v deň, v ktorom je príslušná platba pripísaná v prospech bankového účtu povinného z vecného bremena uvedeného v bode 1. tohto článku.

Čl. VI

Záverečné ustanovenia

1. Táto dohoda je vyhotovená v 4 rovnopisoch, z ktorých 2 rovnopisy si povinný z vecného bremena ponechá pre administratívne účely a 2 rovnopisy pre oprávneného z vecného bremena.
2. Zmluvné strany vyhlasujú, že táto dohoda bola uzatvorená vážne, dobrovoľne a za obojstranne zrozumiteľných podmienok, na znak čoho ju vlastnoručne podpísali.
3. Podmienky spracúvania osobných údajov, ako aj informácie v zmysle čl. 13 a nasl. všeobecného nariadenia o ochrane údajov sa nachádzajú na webovom sídle povinného z vecného bremena <https://www.pozfond.sk> v sekcii ochrana osobných údajov.



4. Dohoda nadobúda platnosť dňom podpisu a účinnosť po zverejnení v súlade s § 47a ods. 2 Občianskeho zákonníka desiaty deň po nadobudnutí platnosti.

V Bratislave, dňa.....

V Žiline, dňa.....

Povinný z vecného bremena:

Oprávnený z vecného bremena:

.....
JUDr. Adriana Šklíbová
generálna riaditeľka

.....
JUDr. Marián Cesnek
riaditeľ sekcie Právne

.....
Ing. Boris Brunner
námestník generálnej riaditeľky

SLOVENSKÝ

POZEMKOVÝ

FOND

