

ZMLUVA

o krátkodobom prenájme nebytových priestorov

č. MDOB-MAJ-M/2023/10300

I. Zmluvné strany

Prenajímateľ: Mesto Dobšiná, SNP 554/20, 049 25 Dobšiná, v zastúpení: Ján Slovák, primátor mesta, IČO: 00328197, IBAN: SK59 0200 0000 0000 2112 5582 (ďalej „prenajímateľ“)

Nájomca: Kotlárová Zlatica, [REDACTED] (ďalej „nájomca“)

II. Predmet a účel nájmu

- Prenajímateľ prenecháva nájomcovi do krátkodobého užívania nebytové priestory v budove Kultúrneho domu v Dobšinej, súp. č. 384, ktorá je vo vlastníctve mesta Dobšiná a to: **divadelná sála a kuchyňa**
- Účelom prenájmu je : **Oslava krstín**

III. Doba nájmu

Nájom sa uzatvára na dobu určitú dňa: 16.9.2023 v čase: od 10.00 do 03.00 hod. a likvidáciu dňa 17.9.2023 v čase od 03.00 do 04.00

IV. Nájomné a úhrada za služby

- Nájomca je povinný zaplatiť prenajímateľovi nájomné za prenajaté priestory vo výške: 633,60,- €, slovom: šesťstotridsaťtri Eur šesťdesiat centov.

Názov miestnosti	Cena za hod.	Počet hodín	Spolu
Divadelná sála	19,80	17	336,60
kuchyňa	16,50	17	280,50
Príprava miestnosti a jej likvidácia	16,50	1	16,50
Spolu			633,60€

- Nájomné je splatné vopred pred začatím užívania predmetu nájmu v hotovosti do pokladne mestského úradu, alebo bezhotovostne na č. ú. IBAN: SK59 0200 0000 0000 2112 5582, v.s. 212003, do poznámky uviesť meno a priezvisko.
- Nájomca sa zároveň zaväzuje pri podpise tejto zmluvy uhradiť vratnú zálohu vo výške 150,- €, ktorá bude nájomcovi vrátená do 7 dní od ukončenia akcie, ale iba v prípade, že nedôjde k poškodeniu majetku resp. inventáru.

V. Práva a povinnosti prenajímateľa a nájomcu

- Prenajímateľ** sa zaväzuje odovzdať nájomcovi nebytový priestor v stave spôsobilom na riadne užívanie za účelom prenájmu. Zmluvné strany spíšu o odovzdaní nebytového priestoru zápisnicu, v ktorej sa opíše najmä stav nebytových priestorov v čase odovzdania.
- Nájomca** je povinný užívať nebytový priestor len na účel dohodnutý touto zmluvou.
- Nájomca** nie je oprávnený prenechať nebytový priestor do podnájmu tretím osobám.
- Nájomca** zodpovedá za dodržiavanie predpisov v oblasti BOZP a ďalších osobitných predpisov - zákon č. 124/2006 Z. z. a iných predpisov v oblasti usporadúvania kultúrnych, športových a iných verejných podujatí, ochrany pred zneužívaním alkoholických nápojov a pod.

VI. Skončenie nájmu

- Nájom sa končí uplynutím doby, na ktorú bol dohodnutý
- Pri skončení nájmu je nájomca povinný odovzdať prenajímateľovi uvoľnený nebytový priestor v stave, v akom ho prevzal.

VII.Záverečné ustanovenia

1. Zmluva je vyhotovená v troch origináloch, 1x obdrží nájomca a 2x prenajímateľ.
2. Zmluvné strany prehlasujú, že si túto zmluvu prečítali, rozumejú jej a svojím podpisom potvrdzujú, že túto zmluvu uzavreli vážne a dobrovoľne.
3. Táto zmluva je platná dňom jej podpisu a účinná nasledujúci deň po zverejnení zmluvy v Centrálnom registri zmlúv.

V Dobšinej, dňa 6.9.2023

Prenajímateľ

Nájomca

.....
Ján Slovák
Primátor mesta

.....
Natália Gonová