

ZMLUVA č. 62/2012/ŠT

o dodávke vody z vodovodnej siete Železníc Slovenskej republiky, Bratislava, odvode odpadových vôd kanalizačnou sieťou Železníc Slovenskej republiky a využívaní odpadových nádob ŽSR, uzatvorená podľa § 269 odsek 2 Obchodného zákonníka (Zákona č. 513/1991 Zb. v znení neskorších predpisov).

Zmluvné strany

Dodávateľ:

Obchodné meno: **Železnice Slovenskej republiky, Bratislava**
v skratenej forme „ŽSR“
Sídlo: Klemensova 8, 813 61 Bratislava
Právna forma: Iná právnická osoba
Registrácia: Obchodný register Okresného súdu Bratislava I.
oddiel: Po, vložka číslo 312/B
Štatutárny orgán: Ing. Vladimír LUPTÁK - generálny riaditeľ ŽSR
Osoba splnomocnená na podpis zmluvy: Ing. Ján UHNAVÝ - riaditeľ
ŽSR, Oblastného riaditeľstva Tmava
Osoba oprávnená rokovať vo veciach technických:
Ján SZABO – vedúci oddelenia stavieb
Sekcie železničných tratí a stavieb OR Tmava
IČO: 313 64 501
DIČ: 2020480121
IČ DPH: SK 2020480121
Bankové spojenie: VÚB, a.s., Bratislava
Číslo účtu: 27-2203012/0200
(ďalej ako dodávateľ)
Adresa pre poštový styk:

Železnice Slovenskej republiky, Bratislava
Oblastné riaditeľstvo Tmava,
Sekcia železničných tratí a stavieb
Bratislavská 2/A, 917 02 Tmava

Odberateľ:

Obchodné meno: **TEXO PARTNER a.s.**
Sídlo: Votrubova 28, 821 09 Bratislava
Právna forma: akciová spoločnosť
Registrácia: Obchodný register Okresného súdu Bratislava I.
Oddiel SA, vložka číslo 4736/B
Štatutárny orgán: Ing. Stanislav Petrovský
predseda predstavenstva
IČO: 35 814 730
DIČ: 2020269769
IČ DPH: SK2020269769
Bankové spojenie: ČSOB a.s.,
Číslo účtu: 402028073/7500
Údaje k DPH: odberateľ je platiteľ DPH
(ďalej len „odberateľ“)
(spolu ďalej len „zmluvné strany“)

Čl. I.

Predmet zmluvy

- 1.1 Predmetom plnenia je dodávka pitnej vody z vodovodnej siete ŽSR (ďalej len vodné), odvod odpadových vôd kanalizačnou sieťou ŽSR (ďalej len stočné) a využívanie odpadových nádob ŽSR pre prevádzku odberateľa „*administratívne účely*“ v obvode ŽST Nové Zámky, Tyršova 2, na základe Nájomnej zmluvy č.842320323-6-2011 o nájme nebytových priestorov uzatvorenej medzi ŽSR, Strediskom hospodárenia s majetkom Bratislava a spoločnosťou TEXO PARTNER a.s., Votrubova 28, 821 09 Bratislava.
- 1.2 Dodávateľ sa zaväzuje odberateľovi podľa podmienok dohodnutých v tejto zmluve dodávať vodu z vodovodnej siete ŽSR a odpadové vody z odberného miesta kanalizačnou sieťou odvádzať.
- 1.3 Odberateľ sa zaväzuje za podmienok dohodnutých v tejto zmluve dodanú vodu odoberať, odpadové vody do verejnej kanalizácie vypúšťať a za poskytnuté plnenie zaplatiť dodávateľovi cenu (vodné, stočné) podľa Čl. 2 bod 2.1.
- 1.4 Predmetom plnenia je likvidácia tuhého komunálneho odpadu vyprodukovaného odberateľom (producentom odpadu) z podnikateľskej činnosti podľa bodu 1.1. Čl. I. tejto zmluvy a v zmysle zákona č. 223/2001 Z. z. o odpadoch a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov a zákona č. 582/2004 Z. z. o miestnych daniach a miestnom poplatku za komunálne odpady a drobné stavebné odpady v znení neskorších predpisov.

Čl. II.

Cena a platobné podmienky

Miesto odberu: M. R. Štefánika 74

č. odberu: 70014-12630-0

- 2.1 Predpokladaná celková spotreba vody je stanovená na základe odberateľom predložených podkladov a smerných čísel spotreby vody podľa vyhlášky Ministerstva životného prostredia Slovenskej republiky č. 397/2003 Z. z., ktorou sa ustanovujú podrobnosti o meraní množstva vody dodanej verejným vodovodom a množstva vypúšťaných odpadových vôd a vôd z povrchového odtoku a o smerných číslach spotreby vody, v množstve **20,00 m³ rok⁻¹**. V súlade so zákonom č. 276/2001 Z. z. o regulácii v sieťových odvetviach a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov, na základe rozhodnutia Úradu pre reguláciu sieťových odvetví, ktorý určuje regulovanú cenu za dodávku pitnej vody a za odvedenie a čistenie odpadovej vody, dodávateľ bude odberateľovi účtovať vodné a stočné za 1 m³ podľa platných cien dodávateľa vody stanovených v príslušnom kalendárnom roku.
- 2.2 Zmluvné strany sa dohodli, že dodávateľ bude odberateľovi vystavovať ročné preddavkové **faktúry v čiastke 21,00 EUR za vodné a 16,60 EUR za stočné.**

Dohodnutá čiastka za vodné a stočné je uvedená bez DPH.
DPH bude fakturovaná v zmysle platných predpisov.
- 2.3 Preddavková faktúra bude vystavená do 15. dňa prvého mesiaca príslušného kalendárneho roka. Splatnosť faktúry je 14 dní odo dňa jej vystavenia.

- 2.4 Prvá preddavková faktúra za obdobie odo dňa účinnosti tejto zmluvy do prvého dňa začatia zmluvne dohodnutého pravidelného fakturačného obdobia bude vystavená do 15. dňa odo dňa platnosti Zmluvy č. 62/2012/ŠT. Splatnosť faktúry je 14 dní odo dňa jej vystavenia.
- 2.5 Vyúčtovanie preddavkových faktúr bude vykonané po ukončení kalendárneho roka formou faktúry - dobropisu alebo ťarchopisu, ktorá bude vystavená do 60 dní po ukončení príslušného kalendárneho roka. Splatnosť faktúry je 14 dní odo dňa jej vystavenia.
- 2.6 K preddavkovej regulovanej cene za dodávku vody a stočného bude fakturovaný (v prípade opodstatnených nákladov) i poplatok za údržbu a opravu vodovodnej a kanalizačnej siete ŽSR.
- 2.7 DPH bude fakturovaná v zmysle platných právnych predpisov.
- 2.8 V prípade neuhradenia faktúry za dodávku vody do jedného mesiaca od jej splatnosti a po predchádzajúcom písomnom upozornení, je dodávateľ oprávnený pristúpiť k prerušeniu dodávky vody do doby uhradenia faktúry a následne po predchádzajúcom písomnom upozornení dodávateľ podá návrh na vypovedanie zmluvy na prenájom nebytového priestoru. Zároveň mu budú k dlžnej sume zaúčtované úroky z omeškania v zmysle ustanovení Obchodného zákonníka.

Článok III. Povinnosti odberateľa

- 3.1 Zvýšené náklady vzniknuté plytvaním pitnou vodou, alebo väčšími stratami zo strany odberateľa, znáša odberateľ v plnom rozsahu.
- 3.2 Odberateľ nie je oprávnený umožniť odber ďalšej fyzickej alebo právnickej osobe, bez súhlasu dodávateľa.
- 3.3 Odberateľ súhlasí s tým, že nebude uplatňovať nároky za škody, ak sa preruší dodávka vody z dôvodov náhlych nepredvídaných opráv a úprav, plánovaných generálnych opráv 14 dní vopred oznámených, v prípade živeľnej pohromy alebo pozastavenia dodávky vody hlavným dodávateľom vody Západoslovenskou vodárenskou spoločnosťou a.s., OZ Nové Zámky.
- 3.4 Odberateľ nesmie vypúšťať do kanalizácie odpadové vody znečistené látkami, ktoré sa podľa kanalizačného poriadku Západoslovenskej vodárenskej spoločnosti, a.s., OZ Nové Zámky, nesmú dostať do verejnej kanalizácie. V opačnom prípade bude producent takého-to odpadu znášať prípadné sankcie, pokuty a pod. v plnom rozsahu.
- 3.5 Odberateľ je povinný nahlásiť dodávateľovi zmeny identifikačných údajov odberateľa do troch pracovných dní od ich vzniku. Za nedodržanie tejto povinnosti, v dôsledku ktorej budú voči ŽSR vyhovené zo strany kontrolných orgánov sankcie alebo pokuty, sa odberateľ zaväzuje, že bude tieto znášať v plnom rozsahu. Z dôvodu nenahlásenia zmeny údajov odberateľa do stanoveného termínu, bude dodávka vody pre potreby odberateľa prerušená do uzatvorenia novej zmluvy (dodatku k zmluve).

Tuhý komunálny odpad (TKO)

- 3.6 V súlade so zákonom č.582/2004 o miestnych daniach a miestnom poplatku za komunálne odpady a drobné stavebné odpady v znení neskorších predpisov, bude dodávateľ fakturovať odberateľovi **za vývoz a likvidáciu tuhého komunálneho odpadu** z prevádzky „administratívne účely“ v obvode ŽST Nové Zámky, Tyršova 2, dohodnutý podiel.... 1 % cca 8,00 EUR/zamestnanec/rok z jednej 1100 l odpadovej nádoby ŽSR.
Výška poplatku za vývoz a likvidáciu TKO je stanovená správcom poplatku na základe VZN schváleného príslušným mestským (obecným) zastupiteľstvom.
- 3.7 Fakturovať sa bude podľa faktúr dodávateľa služieb a to platobným výmerom dodávateľa. Splatnosť faktúry je 14 dní odo dňa jej vystavenia.
- 3.8 DPH bude fakturovaná v zmysle platných právnych predpisov.
- 3.9 V prípade neuhradenia faktúry za vývoz a likvidáciu TKO bude po predchádzajúcom písomnom upozornení podaný návrh na vypovedanie zmluvy na prenájom nebytových priestorov. DPH bude fakturovaná v zmysle platných právnych predpisov.

Článok IV. Plnenie odberateľa

- 4.1 Celková úhrada za dodávku vody (vodné a stočné) pre prevádzku odberateľa bude fakturovaná na základe doručených faktúr hlavného dodávateľa vody Západoslovenskej vodárenskej spoločnosti, a.s., OZ Nové Zámky.
- 4.2 Odberateľovi bude fakturovaná spotreba vody, ktorá je stanovená dohodnutým ročným paušálom v množstve 20,00 m³/rok.

Článok V. Ukončenie zmluvného vzťahu

- 5.1 Dňom ukončenia zmluvy na dodávku vody bude dátum odovzdania predmetu nájmu podľa Nájomnej zmluvy č. 842320323-6-2011 o nájme nebytových priestorov uzatvorenej ŽSR Strediskom hospodárenia s majetkom Bratislava.
- 5.2 Podkladom pre ukončenie zmluvy na dodávku vody z vodovodnej siete ŽSR bude:
- a/ písomná žiadosť odberateľa o ukončenie odberu vody doručená dodávateľovi minimálne jeden mesiac vopred;
 - b/ „Protokol“ z odovzdania predmetu nájmu podľa Nájomnej zmluvy č.842320323-6-2011 o nájme nebytových priestorov.
- 5.3 V prípade ak odberateľ neodovzdá zápisom predmet nájmu v termíne stanovenom ukončením NZ dodávateľ je oprávnený fakturovať odber vody v plnej výške do termínu splnenia podmienky podľa bodu 5.2. pís. a).

Článok VI.
Záverečné ustanovenia

- 6.1 Táto zmluva nadobúda platnosť dňom jej podpisu oprávnenými zástupcami obidvoch zmluvných strán a platí po dobu platnosti Nájomnej zmluvy č. 842320323-6-2011 o nájme nebytových priestorov a zápisničného odovzdania predmetu nájmu.
- 6.2 Zmluva je vyhotovená v 4 vyhotoveniach, pričom ŽSR, Oblastné riaditeľstvo Trnava, Sekcia železničných tratí a stavieb obdrží 3 a odberateľ 1 vyhotovenie.
- 6.3 Akékoľvek zmeny obsahu zmluvy, môžu byť vykonané iba formou očíslovaných písomných dodatkov podpísaných oprávnenými zástupcami obidvoch zmluvných strán.
- 6.4 Vzťahy zmluvných strán, ktoré vznikli v čase od 10.01.2012 do podpísania zmluvy č. 62/2012/ŠT sa budú riadiť ustanoveniami tejto zmluvy.
- 6.5 Všetky právne vzťahy neupravené touto zmluvou sa riadia príslušnými ustanoveniami Obchodného zákonníka a Občianskeho zákonníka.
- 6.6 Príloha č. 1 k Zmluve č. 62/2012/ŠT je neoddeliteľnou súčasťou tejto zmluvy.

V Trnave, dňa : 9.3.2012

V..... , dňa:

Za dodávateľa:

Za odberateľa:

na tomto mieste je podpis a
odtlačok pečiatky dodávateľa

na tomto mieste je podpis a
odtlačok pečiatky odberateľa

.....
Ing. Ján Uhnávy
riaditeľ
ŽSR Oblastného riaditeľstva Trnava

.....
Ing. Stanislav Petrovský
predseda predstavenstva
TEXO PARTNER a.s.

Príloha č. 1 k Zmluve č. 62/2012/ŠT

Cena platná od 01.01.2012 :

Vodné:1,0518 EUR/m³ bez DPH
Stočné:.....0,8302 EUR/m³ bez DPH

Dodávateľ: Západoslovenská vodárenská spoločnosť, a.s., OZ Nové Zámky

DPH bude fakturovaná podľa platných právnych predpisov.

Výpočet spotreby vody :

Počet zamestnancov 1

Predpokladaná spotreba podľa Vyhlášky MŽP SR č.397/2003 Z.z.....**20,00 m³/rok/zamestnanec**

Celková predpokladaná spotreba podľa Vyhlášky MŽP SR č.397/2003 Z. z.....20,00 m³/rok

Spracovateľ: Štipalová Margita
☎: 033/ 229 5025