

**Dohoda o poskytnutí jednorazovej náhrady za zriadenie vecného bremena zo zákona  
č.03154/2019-PKZT-T40007/18.00  
VSD č.: 1724/3150/2019**

uzatvorená v zmysle § 51 Občianskeho zákonníka  
(ďalej len „dohoda“)

**Čl. I  
Zmluvné strany**

1. **Názov:** Slovenský pozemkový fond  
**Sídlo:** Búdková 36, 817 15 Bratislava  
**Statutárny orgán:** JUDr. Adriana Šklíbová, generálna riaditeľka  
Ing. Boris Brunner, námestník generálnej riaditeľky  
**IČO:** 17 335 345  
**DIČ:** 2021007021  
**Bankové spojenie:** Štátna pokladnica  
**Číslo účtu IBAN:** SK35 8180 0000007000001638  
zapísaný v Obchodnom registri Okresného súdu Bratislava I, oddiel: Po, vložka: 35/B  
(ďalej len „povinný z vecného bremena“)
2. **Názov:** Východoslovenská distribučná, a.s.  
**Sídlo:** Mlynská 31, 042 91 Košice  
**Statutárny orgán:** Ing. Radoslav Haluška, predseda predstavenstva  
Ing. Peter Melníček, podpredseda predstavenstva  
**IČO:** 36 599 361  
**DIČ:** 2022082997  
**IČ DPH:** SK2022082997  
**Bankové spojenie:** Citibank Europe plc, pobočka zahraničnej banky  
**Číslo účtu IBAN:** SK83 8130 0000 0020 0848 0001  
zapísaný v Obchodnom registri Okresného súdu Košice I, oddiel: Sa, vložka: 1411/V  
(ďalej len „oprávnený z vecného bremena“)

**Čl. II  
Predmet zmluvy**

1. Predmetom tejto dohody je poskytnutie jednorazovej náhrady za zriadenie vecného bremena zo zákona na pozemkoch v k.ú. Šaca, obec Košice – Šaca, okres Košice II, podľa dole uvedenej tabuľky:

- geometrický plán č.404/2016 zo dňa 1.12.2016

LV č.	KN-E parc.č.	Výmera v m <sup>2</sup>	Druh pozemku	Diel č.	Výmera dielu	Vlastník	Podiel	Výmera podielu	Jednoraz. odplata
2533	210/101	246	Orná pôda	2	66	1 – Jurášková Mária	1/1	66	399,52
2516	1585/1	3131	Orná pôda	9	407	1 – Slovenská republika - SPF	1/1	407	2 463,69

(ďalej aj ako „pozemok“).



2. Zmluvné strany sa dohodli na poskytnutí jednorazovej náhrady za zriadenie vecného bremena zo zákona na pozemok uvedený v bode 1. tohto článku vo výške a za podmienok uvedených v tejto dohode.

### Čl. III

#### Zriadenie vecného bremena zo zákona

1. Vecné bremeno na pozemku povinného z vecného bremena bolo zriadené v prospech oprávneného z vecného bremena na základe zákona č.251/2012 Z.z. o energetike a o zmene a doplnení niektorých zákonov (ďalej len „zákon“).
2. Oprávnený z vecného bremena je držiteľom povolenia č.2007E 0257 vydaného Úradom pre reguláciu sieťových odvetví dňa 11. mája 2009.
3. Povinný z vecného bremena je na pozemku podľa zákona povinný strpieť výkon obsahu oprávnení v rozsahu povolenej činnosti, najmä vstupovať na cudzie pozemky a do cudzích objektov a zariadení a na umiestnenie elektroenergetického zariadenia „Šaca – úprava VN pre TS2“ v rozsahu určenom geometrickým plánom č.404/2016 zo dňa 1.12.2016 overeného Okresným úradom Košice, katastrálny odbor, dňa 02.02.2017 pod číslom G1-68/2017.

### Čl. IV

#### Jednorazová odplata za zriadenie vecného bremena zo zákona

1. Všeobecná hodnota vecného bremena bola určená v zmysle znaleckého posudku č.189/2018 zo dňa 19.12.2018 vyhotoveného znalcom Ing. Daňko Pavol vo výške 6,05 € / m<sup>2</sup>.  
 $473 \text{ m}^2 \times 6,05 \text{ € / m}^2 = 2\,863,21 \text{ €}$ , slovom: Dvetisícosemstošesťdesiattri 21/100 €.
2. Jednorazová odplata za zriadenie vecného bremena zo zákona bola zmluvnými stranami dohodnutá vo výške 2 863,21 EUR, slovom:Dvetisícosemstošesťdesiattri 21/100 EUR (výmera je 473 m<sup>2</sup>, cena za jeden (1) m<sup>2</sup> je 6,05 EUR).

### Čl. V

#### Spôsob úhrady jednorazovej odplaty za zriadenie vecného bremena zo zákona

1. Oprávnený z vecného bremena sa zaväzuje zaplatiť za zriadenie vecného bremena zo zákona jednorazovú odplatu podľa Čl. IV zmluvy vo výške **2 863,21 EUR** na účet oprávneného z vecného bremena číslo IBAN: **SK35 8180 0000 0070 0000 1638**, vedený v Štátnej pokladnici, variabilný symbol **4614000718** do 60 kalendárnych dní od podpísania tejto dohody obidvomi zmluvnými stranami.
2. Zaplatením jednorazovej odplaty oprávneným z vecného bremena sa rozumie deň pripísania na účet povinného z vecného bremena uvedený v bode 1. tohto článku.



3. Ak sa oprávnený z vecného bremena dostane do omeškania s úhradou jednorazovej odplaty, je povinný z vecného bremena oprávnený požadovať zaplatenie úrokov z omeškania za obdobie omeškania. Výška úrokov z omeškania sa spravuje ustanoveniami § 517 ods. 2 Občianskeho zákonníka a § 3 Nariadenia vlády SR č. 87/1995 Z.z., ktorým sa vykonávajú niektoré ustanovenia Občianskeho zákonníka v znení neskorších predpisov. Platobná povinnosť oprávneného z vecného bremena sa považuje za splnenú v deň, v ktorom je príslušná platba pripísaná v prospech bankového účtu povinného z vecného bremena uvedeného v bode 1. tohto článku.

## Čl. VI Záverečné ustanovenia

1. Táto dohoda je vyhotovená v 4 rovnopisoch, z ktorých 3 rovnopisy si povinný z vecného bremena ponechá pre administratívne účely a 1 rovnopis pre oprávneného z vecného bremena.
2. Zmluvné strany vyhlasujú, že táto dohoda bola uzatvorená vážne, dobrovoľne a za obojstranne zrozumiteľných podmienok, na znak čoho ju vlastnoručne podpísali.
3. Podmienky spracúvania osobných údajov, ako aj informácie v zmysle čl. 13 a nasl. Všeobecného nariadenia o ochrane údajov sa nachádzajú na webovom sídle povinného z vecného bremena <https://www.pozfond.sk> v sekcii ochrana osobných údajov.
4. Dohoda nadobúda platnosť dňom podpisu a účinnosť po zverejnení v súlade s § 47a ods. 2 Občianskeho zákonníka desiaty deň po nadobudnutí platnosti dohody.

V Bratislave, dňa.....  
**Povinný z vecného bremena**  
Slovenský pozemkový fond

V Košiciach, dňa.....  
**Oprávnený z vecného bremena**  
Východoslovenská distribučná, a.s.

.....  
**JUDr. Adriana Šklíbová**  
generálna riaditeľka

.....  
**Ing. Radoslav Haluška**  
predseda predstavenstva

.....  
**Ing. Boris Brunner**  
námestník generálnej riaditeľky

.....  
**Ing. Peter Melníček**  
podpredseda predstavenstva

