

ZMLUVA O DIELO č. 20230911

uzatvorená podľa § 536 a nasl. Obchodného zákonníka
medzi zmluvnými stranami (ďalej ako „zmluva“)

Objednávateľ :

Názov: **Obec Liptovský Ján**
Sídlo : **Ulica Jána Kaliničiaka 39/3, 032 03 Liptovský Ján**
Zastúpené : **Roman Vajs, starosta obce Liptovský Ján**
IČO : 00 315 486
DIČ : 2020581519
Bankové spojenie : PRIMA banka Slovensko a.s.
IBAN : SK76 5600 0000 0016 0749 3002
Telefonický kontakt : 0905 460 381
E-mail : starosta@liptovskyjan.sk
adresa hlavnej stránky verejného obstarávateľa /URL/: www.liptovskyjan.sk

a

Zhotoviteľ:

Adresa sídla spoločnosti: **Špeciálne cestné práce SLOVKOREKT, spol. s r.o.**
Pod Strážami 4, 031 01 Liptovský Mikuláš
IČO: 31602363
DIČ: 2020429059
IČ DPH: SK2020429059
Bankové spojenie: VÚB, a.s.
IBAN: SK74 0200 0000 0046 5154 1853
Zastúpený: **Petra Pelachová Mičudová, konateľka**
Tel: +421 44 38 11 007
E-mail: slovkorekt@slovkorekt.sk
Zapísaný v Obchodnom registri Okresného súdu : v Žiline, oddiel Sro, vl. č. 1742/L
(ďalej len ako „zhotoviteľ“)

sa dohodli na uzatvorení tejto zmluvy o dielo (ďalej len „zmluva“) za nasledujúcich podmienok:

Preambula

1. Táto zmluva sa uzatvára ako výsledok verejného obstarávania v zmysle § 117 ods. 1 zákona č. 343/2015 Z. z. o verejnom obstarávaní a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov (ďalej len „zákon o verejnom obstarávaní“). Objednávateľ v pozícii verejného obstarávateľa na obstaranie predmetu tejto zmluvy použil postup verejného obstarávania v súlade s ustanovením § 117 zák. č. 343/2015 o verejnom obstarávaní a o zmene a doplnení niektorých zákonov – zákazka s nízkou hodnotou bez zverejnenia vo vestníku.
2. Objednávateľ a zhotoviteľ sa dohodli, že zhotoviteľ realizuje pre objednávateľa stavebné práce na diele: **„Miestne komunikácie v obci Liptovský Ján“**.
3. Objednávateľ a zhotoviteľ sa dohodli, že zhotoviteľ vykoná dielo pre objednávateľa za podmienok upravených touto zmluvou.

Článok I

Východiskové podklady a údaje

1. Podkladom pre uzavretie tejto zmluvy je cenová ponuka zhotoviteľa predložená v rámci procesu verejného obstarávania zo dňa 08.09.2023 na predmet obstarávania s oceneným výkazom výmer a ponukovým rozpočtom, ktorý tvorí Prílohu č. 1 zmluvy spracovaná na základe projektovej dokumentácie/východiskových podkladov, ktoré má zhotoviteľ k dispozícii a ktoré sú detailne zohľadnené v cenovej ponuke na základe oceneného výkazu výmer prác a poskytnutými informáciami a ktorá tvorí neoddeliteľnú súčasť tejto zmluvy o dielo.
2. Dielo bude spolufinancovaný z prostriedkov Európskeho poľnohospodárskeho fondu pre rozvoj vidieka na základe výzvy Miestnej akčnej skupiny Horný Liptov, č. MAS_097/7.2/5, Zameranie výzvy : 309072001 - 7.2. Podpora na investície do vytvárania, zlepšovania alebo rozširovania všetkých druhov infraštruktúr

malých rozmerov vrátane investícií do energie z obnoviteľných zdrojov a úspor energie (mimo Bratislavský kraj) a z vlastných zdrojov verejného obstarávateľa. Podopatrenie: 19.2 – Podpora na vykonávanie operácií v rámci stratégie miestneho rozvoja vedeného komunitou a z vlastných zdrojov verejného obstarávateľa.

Článok II **Predmet plnenia**

1. Predmetom plnenia tejto zmluvy je záväzok zhotoviteľa vykonať pre objednávateľa stavebné práce na dielo: „**Miestne komunikácie v obci Liptovský Ján**“, v rozsahu ako je uvedené v Prílohe č. 1 tejto zmluvy (ďalej len „dielo“) a objednávateľ sa zaväzuje riadne zhotovené dielo prevziať a zaplatiť za jeho vykonanie dohodnutú cenu.
2. Objednávateľ zadáva a zhotoviteľ preberá záväzok za zhotovenie diela v zmysle ods. 1 tohto článku zmluvy a vykonanie potrebných prehliadok, meraní, skúšok, revízií, vedenie revízných kníh v rozsahu podľa platných právnych predpisov, STN noriem a vydaných stavebných povolení, resp. oznámení k ohláseniu stavby v závislosti od povahy stavby.

Článok III **Povinnosti zmluvných strán**

1. Zhotoviteľ sa zaväzuje vykonať dielo vo vlastnom mene, na vlastnú zodpovednosť vo vysokom štandarde stavebno-montážnych prác, pri dodržaní projektových parametrov, platných STN noriem, technologických postupov, všeobecne záväzných technických požiadaviek na stavbu, platných právnych predpisov, prevádzkových a bezpečnostných predpisov a vydaného stavebného povolenia.
2. Zhotoviteľ sa zaväzuje vykonať dielo na svoje náklady a svoje nebezpečenstvo v dojednanom čase a kvalite v zmysle tejto zmluvy.
3. Zhotoviteľ sa zaväzuje zhotoviť dielo riadne a včas za podmienok dohodnutých v tejto zmluve a po dokončení diela vyzvať objednávateľa na odovzdanie a prevzatie diela a objednávateľ sa zaväzuje riadne zhotovené dielo bez väd a nedorobkov prevziať a zaplatiť zaň dohodnutú cenu. O odovzdaní a prevzatí diela spíšu zmluvné stavy odovzdávací a preberací protokol, ktorý bude podpísaný obidvoma zmluvnými stranami.
4. Objednávateľ sa zaväzuje, že počas vykonávania diela poskytne zhotoviteľovi v nevyhnutnom rozsahu potrebnú súčinnosť spočívajúcu najmä príprave priestorov staveniska, kde sa bude dielo realizovať.
5. V rámci záväzkového vzťahu zhotoviteľ berie na vedomie, že objednávateľ má právo odstúpiť od zmluvy, bez akýchkoľvek sankcií, v prípade ak ešte nedošlo k plneniu zo zmluvy medzi objednávateľom a zhotoviteľom a výsledky administratívnej finančnej kontroly príslušného orgánu neumožňujú financovanie výdavkov vzniknutých z obstarávania stavebných prác alebo iných postupov.
6. Objednávateľ sa zaväzuje zabezpečiť v rámci záväzkového vzťahu s každým Zhotoviteľom Projektu povinnosť Zhotoviteľa **strpiet výkon kontroly/audit** súvisiaceho s dodávaným tovarom, službami a stavebnými prácami kedykoľvek počas platnosti a účinnosti Zmluvy o poskytnutí NFP, a to oprávnenými osobami na výkon tejto kontroly/audit a poskytnúť im všetku potrebnú súčinnosť

Článok IV **Lehoty a miesto plnenia**

1. Zhotoviteľ sa zaväzuje vykonať dielo v termíne:
Začiatok prác: **do 5 dní odo dňa odovzdania a prevzatia staveniska.**
Stavenisko nebude odovzdané pred podaním žiadosti o nenávratný finančný prostriedok
Dokončenie prác: **do 60 kalendárnych dní odo dňa odovzdania a prevzatia staveniska**
Miesto realizácie diela: KNC 3477/3 (KNE 257/502), KNC 3757/2, KNC 1724/4, 3762/4 v k. ú. Liptovský Ján
2. Zhotoviteľ je povinný prevziať stavenisko od objednávateľa do 5 dní odo dňa doručenia písomnej výzvy od objednávateľa resp. telefonického dohovoru, a to formou písomného protokolu o odovzdaní a prevzatí staveniska podpísaného obidvoma zmluvnými stranami. Objednávateľ odovzdá zhotoviteľovi povolenie, vyjadrenia dotknutých orgánov a 1 sadu platnej projektovej dokumentácie/východiskových podkladov

najneskôr do dňa odovzdania a prevzatia staveniska a zhotoviteľ odovzdá objednávateľovi dva rovnopisy rozpočtu diela.

3. Akákoľvek zmena termínu špecifikovaného v ods. 1 tohto článku zmluvy je podmienená vzájomnou dohodou zmluvných strán, a to formou písomného dodatku k tejto zmluve podpísaného obidvoma zmluvnými stranami.

Článok V Cena diela

1. Cena za zhotovenie diela v rozsahu článku II tejto zmluvy je stanovená dohodou zmluvných strán v zmysle zákona č. 18/1996 Z. z. o cenách v platnom znení a Vyhlášky č. 87/1996, spracovaná na základe podstatných kvalitatívnych a dodacích podmienok určených v projektovej dokumentácii/ východiskových podkladov a cenovej ponuky zhotoviteľa vo forme položkovitého záväzného úplného oceneného výkazu výmer prác, ktorý tvorí neoddeliteľnú prílohu č. 1 tejto zmluvy.

2. Cena za zhotovenie diela podľa tejto zmluvy:

Miestne komunikácie v obci Liptovský Ján

SO 01 – Asfaltovanie časti komunikácie na Ulici pod Strážou od budovy s. č. 101 k cintorínu.

Celková zmluvná cena bez DPH	13 572,16€
Sadzba 20 % DPH	2 714,43€
Celková zmluvná cena vrátane DPH :	16 286,59€

SO 02 – 9 IBV Liptovský Ján Prístupová komunikácia vetva A

Celková zmluvná cena bez DPH	17 452,57€
Sadzba 20 % DPH	3 490,51€
Celková zmluvná cena vrátane DPH:	20 943,08€

Miestne komunikácie v obci Liptovský Ján - SO 01 + SO 02

Celková zmluvná cena bez DPH	31 024,73€
Sadzba 20 % DPH	6 204,95€
Celková zmluvná cena vrátane DPH:	37 229,68€

(slovom: Tridsaťsedemtisíc dvestodvadsaťdeväť eur a 68 centov));

DPH bude zhotoviteľ účtovať podľa predpisov platných v čase fakturácie. Táto cena je pevná, maximálna a nemenná.

3. V cene diela sú zahrnuté aj náklady na vybudovanie, prevádzku, údržbu a vypratanie zariadenia staveniska, všetky náklady spojené s vytýčením podzemných inžinierskych sietí, dopravné náklady, náklady na zabezpečenie dopravnej situácie, bezpečnostné opatrenia a všetky ostatné náklady zhotoviteľa spojené so zhotovením stavby, náklady, ktoré zhotoviteľovi vzniknú pri vzniku škody a pri odvracaní hroziacich škôd, náklady na likvidáciu všetkých odpadov, ktoré vzniknú v priebehu výstavby, náklady spojené s odberom elektrickej energie a vody, resp. iných na stavbe použitých energií, náklady spojené s výlukami a odstávkami prevádzok a zariadení.
4. V kalkulácii ceny diela sú zahrnuté podľa potreby aj náklady na odvoz sute vrátane poplatku za skládku, telefón, dočasné užívanie verejných komunikácií, zriadenie, prevádzku a vypratanie zariadenia staveniska, spracovanie dielenskej alebo výrobnjej dokumentácie, ak to bude potrebné, náklady na stráženie staveniska a náklady na spotrebu elektrickej energie a vody, poistné stavby počas realizácie, kompletná činnosť, skúšky a merania kontroly kvality prác, opatrenia na zabezpečenie neobmedzenej prevádzky, výroba a osvetlenie informačnej tabule a pod.
5. V prípade, že sa počas realizácie diela ukáže potreba zmeny objemového alebo konštrukčného charakteru, resp. navyše prác oproti pôvodnému projektu stavby alebo ocenenému výkazu výmer, sa aj pri účtovaní týchto prác a dodávok uplatňujú jednotkové zmluvné ceny určené podľa Prílohy č. 1 tejto zmluvy. Ak pôjde o také práce a dodávky, ktoré nie sú v ocenenom výkaze výmere zahrnuté, bude ich cena dohodnutá na základe cenovej kalkulácie, ktorú je zhotoviteľ povinný predložiť objednávateľovi vopred na písomné odsúhlasenie a musia byť zaznamenané v stavebnom denníku a riešené v dodatku k zmluve. Práce navyše môžu byť zrealizované a uhradené až po podpísaní dodatku k zmluve obidvoma zmluvnými stranami. Pri realizácii prác navyše bude vykonávať zhotoviteľ denné záznamy v stavebnom denníku, ak to ich charakter

dovolí, v stavebnom denníku sa uvedie aj výmer prác navyše v zodpovedajúcich merných jednotkách. V stavebnom denníku ich zhotoviteľ odlišuje od ostatných.

Článok VI **Platobné podmienky**

1. Cena diela bude fakturovaná za vykonané práce na základe jednej faktúry podľa súpisu vykonaných prác a v súlade s položkovitým rozpočtom diela a protokolom o odovzdaní a prevzatí diela. Zhotoviteľ je povinný pri protokolárnom odovzdaní diela predložiť objednávateľovi certifikáty použitých materiálov, doklady o vykonaných skúškach, atesty a pod. - doklady, ktorých doloženie k predmetu diela vyplýva z právneho predpisu alebo z obchodných zvyklostí;
2. Splatnosť faktúry od jej doručenia objednávateľovi a jej odsúhlasení je do 14 dní.
3. Akékoľvek zmeny si zmluvné strany musia písomne odsúhlasiť v zmysle ustanovenia § 547 Obchodného zákona a takisto legislatívne zmeny v oblasti DPH, cla, dovoznej prirážky.
4. Cena za dodanie tovaru, uskutočnenie stavebných prác a poskytnutie služby musí byť stanovená v zmysle zákona NR SR č.18/1996 Z. z. o cenách v znení neskorších predpisov, vyhlášky MF SR č.87/1996 Z. z., ktorou sa vykonáva zákon o cenách.
5. Faktúra musí obsahovať náležitosti podľa § 74 zákona č. 222/2004 Z. z. o dani z pridanej hodnoty v znení neskorších predpisov. Objednávateľ je oprávnený namietat' vecnú a formálnu správnosť a úplnosť faktúry či jej povinných príloh najneskôr do uplynutia lehoty jej splatnosti. Nová lehota splatnosti začína plynúť od doručenia opravenej, zmenenej alebo doplnenej faktúry do sídla objednávateľa.
6. Vo faktúre bude objednávateľom odsúhlasená cena a množstvo vykonaných prác v zmysle záväzného oceneného výkazu výmer prác, ktorý tvorí prílohu č. 1 tejto zmluvy. Faktúra musí byť zostavená prehľadne a pri súpise vykonaných prác musí dodržiavať poradie položiek a označenie, ktoré je v súlade s oceneným výkazom výmer podľa tejto zmluvy. Súpis vykonaných prác musí byť podpísaný zodpovednými osobami oboch zmluvných strán.
7. Cena diela bude objednávateľom uhradená bezhotovostne, bankovým prevodom na účet zhotoviteľa uvedený v záhlaví tejto zmluvy.
8. Zmluvné strany sa dohodli, že pohľadávky, ktoré vznikli z tohto zmluvného vzťahu, nie je možné postúpiť tretej osobe a ani nie je možné zriadiť záložné právo na tieto pohľadávky, ak sa zmluvné strany nedohodnú inak.
9. Práce, ktoré zhotoviteľ vykoná bez príkazu objednávateľa alebo odlišne od dohodnutého rozsahu prác, nebudú uhradené. Na požiadanie je ich zhotoviteľ povinný odstrániť v dohodnutej lehote alebo po tejto lehote môžu byť odstránené na jeho náklady objednávateľom alebo treťou osobou. Zhotoviteľ je povinný uhradiť objednávateľovi náklady na odstránenie takýchto prác do 14 dní odo dňa doručenia vyúčtovania týchto nákladov do sídla zhotoviteľa.

Článok VII **Zodpovednosť za vady a záručná doba**

1. Zhotoviteľ zodpovedá za zhotovenie diela podľa podmienok dohodnutých v tejto zmluve.
2. Zhotoviteľ zodpovedá za vady, ktoré malo dielo v čase odovzdania objednávateľovi. V prípade vyskytnutia väd diela má objednávateľ právo požadovať od zhotoviteľa bezplatné odstránenie väd diela v lehote 30 dní od ich oznámenia zhotoviteľovi formou písomnej reklamácie.
3. V prípade, ak zhotoviteľ vady diela neodstráni v stanovenej lehote, je objednávateľ oprávnený zabezpečiť odstránenie väd sám alebo prostredníctvom tretej osoby, a to na náklady zhotoviteľa. Takto vzniknuté náklady je zhotoviteľ povinný uhradiť objednávateľovi do 14 dní odo dňa doručenia faktúry za vykonané práce do sídla zhotoviteľa. Tým nie je dotknuté právo objednávateľa na náhradu škody alebo na dotknutú zmluvnú pokutu voči zhotoviteľovi. Záručná doba pre opravené alebo vymenené časti bude predĺžená o čas, v ktorom bola vykonaná reklamácia.
4. Zhotoviteľ sa zaväzuje, že práce vykoná na vlastnú zodpovednosť a vlastné riziko a že nevyvodí žiadnu zodpovednosť voči objednávateľovi v prípade akéhokoľvek poškodenia zdravia alebo v prípade vzniku úrazu počas výkonu dohodnutých prác zhotoviteľom.
5. Zmluvné strany sa dohodli, že záručná doba na predmet zmluvy je **60 mesiacov**, a to na stavebné časti, na technologické časti podľa záruk stavených výrobcami technológií. Záručná doba začína plynúť dňom písomného odovzdania a prevzatia diela podpísaného obidvoma zmluvnými stranami.

6. Zhotoviteľ nezodpovedá za vady diela spôsobené jeho nesprávnym používaním alebo jeho poškodením zo strany objednávateľa.
7. Zhotoviteľ tiež nezodpovedá za vady spôsobené dodržaním nevhodných pokynov daných mu objednávateľom, ak zhotoviteľ na nevhodnosť týchto pokynov upozornil a objednávateľ na ich dodržaní trval.

Článok VIII **Vykonanie diela**

1. Objednávateľ je oprávnený kontrolovať vykonávanie diela. Ak objednávateľ zistí, že zhotoviteľ vykonáva dielo v rozpore so svojimi povinnosťami, je objednávateľ oprávnený dožadovať sa toho, aby zhotoviteľ odstránil vady vzniknuté vadným vykonávaním diela a aby dielo vykonával riadnym spôsobom.
2. Zhotoviteľ je povinný po obdržaní projektu bez zbytočného odkladu, najneskôr pred začatím prác preveriť, či projekt nemá nedostatky, na ktoré je povinný upozorniť objednávateľa.
3. Zhotoviteľ znáša nebezpečenstvo škody na diele až do jeho riadneho odovzdania objednávateľovi.
4. Vlastnícke právo ako aj nebezpečenstvo škody na diele prechádza na objednávateľa až riadnym odovzdaním diela.
5. Pri vykonaní diela postupuje zhotoviteľ v súlade s pokynmi objednávateľa.
6. Zhotoviteľ nie je v omeškaní s plnením diela, ak mu objednávateľ neposkytol potrebnú súčinnosť.
7. Koordinácia bezpečnosti práce a PO počas realizácie diela je zabezpečovaná v zmysle platných právnych predpisov.
8. Zhotoviteľ zodpovedá za čistotu a poriadok na stavenisku. Zhotoviteľ odstráni na vlastné náklady odpady, ktoré sú výsledkom jeho stavebnej činnosti ako aj ním zavinené znečistenie verejnej komunikácie. V prípade, že zhotoviteľ túto svoju povinnosť poruší, zabezpečí splnenie tejto povinnosti objednávateľ na náklady zhotoviteľa.
9. Zhotoviteľ je povinný zabezpečiť dielo proti krádeži a poškodeniu. Objednávateľ nezodpovedá za poškodenie, odcudzenie ani stratu vecí, ktoré zhotoviteľ použije na vykonanie diela.
10. Zhotoviteľ je povinný zabezpečiť označenie všetkých osôb pohybujúcich sa na stavenisku, vrátane subdodávateľov, reflexnou vestou s označením názvu zhotoviteľa na vlastné náklady.
11. Prevádzkové, sociálne, výrobné zariadenia, lešenia, práce spojené s prestupmi cez železobetónové konštrukcie, murované konštrukcie, plechy vrátane murárskych výpomocí a utesnenia prestupov, geodetické práce súvisiace s predmetom zmluvy a všetky ďalšie zariadenia a konštrukcie potrebné pre zhotovenie diela si zabezpečuje zhotoviteľ v súlade so svojimi potrebami po odsúhlasení u povereného zástupcu objednávateľa. Náklady na horeuvedené práce a zariadenia ako aj na vybudovanie, prevádzkovanie, údržbu, likvidáciu a vypratanie zariadenia staveniska, sú súčasťou ceny diela v zmysle článku V ods. 2 tejto zmluvy.
12. Zhotoviteľ zodpovedá za bezpečnosť práce a technických zariadení pri stavebných prácach, za dodržiavanie všeobecne záväzných právnych predpisov týkajúcich sa ochrany životného prostredia, za bezpečnosť a ochranu zdravia pri práci a PO všetkých zamestnancoch pohybujúcich sa na stavenisku. Zhotoviteľ je povinný viesť na stavbe prostredníctvom stavebného denníka alebo samostatných zápisov denné zoznamy zamestnancov pracujúcich na stavbe. V prípade, ak objednávateľ zistí, že zamestnanci zhotoviteľa, resp. subdodávateľa zjavným spôsobom porušujú pracovnú disciplínu, zásady bezpečnosti práce a ochrany zdravia pri práci, resp. iné dohodnuté podmienky, môže odstúpiť od zmluvy bez toho, aby zhotoviteľovi vznikol nárok na náhradu prípadnej škody alebo iných, tým vzniknutých nákladov, súvisiacich so zhotovením diela.
13. V súlade so zákonom č. 79/2015 Z. z. o odpadoch a o zmene a doplnení niektorých zákonov v platnom znení zhotoviteľ v plnom rozsahu zodpovedá za nakladanie s odpadmi, ktoré vznikli v súvislosti s realizáciou diela. Odpady, najmä z plastov, gumy, papiera a pod. sa nesmú likvidovať spaľovaním. Odpady zo stavebnej činnosti je zhotoviteľ povinný separovať. Bežné odpady musia byť vyvezené na skládku, recyklovateľné odpady odovzdané na recykláciu a nebezpečné odpady musia byť likvidované prostredníctvom na to oprávnených organizácií. Zhotoviteľ sa zaväzuje poskytnúť na žiadosť objednávateľa vážne listy ku kontrole.
14. Zhotoviteľ je povinný pri každom úniku nebezpečných látok do okolitého prostredia alebo pri každej ekologickej havárii informovať objednávateľa a vzniknutú haváriu na svoje náklady odstrániť.
15. Zhotoviteľ zabezpečí na vlastné náklady dopravu a skladovanie strojov, zariadení alebo konštrukcií, montážneho materiálu, všetkých stavených hmôt a dielcov, materiálov a výrobkov a ich presun zo skladu na stavenisko. Náklady s tým spojené sú súčasťou ceny diela.

16. Zhotoviteľ si zabezpečí na vlastné náklady v súlade s platnými STN normami, predpismi a vyhláškami napojenia na odber elektrickej energie, úžitkovej vody a iných potrebných využiteľných energií. Náklady na úhradu všetkých spotrebovaných energií sú súčasťou ceny diela.
17. Zhotoviteľ je povinný viesť odo dňa prevzatia staveniska o prácach, ktoré vykonáva **stavebný denník**. Do denníka sa zapisujú **denne** všetky skutočnosti rozhodujúce pre plnenie zmluvy, najmä údaje o časovom postupe prác a ich akosti, zdôvodnenie odchýlok vykonávaných prác od projektovej dokumentácie/východiskových podkladov, údaje dôležité na posúdenie hospodárnosti prác a údaje potrebné na posúdenie prác orgánmi štátnej správy. V priebehu pracovného času musí byť stavebný denník na stavbe trvale prítomný. Povinnosť viesť stavebný denník sa končí splnením diela v zmysle článku IV tejto zmluvy.
18. Zhotoviteľ je povinný viesť **fotografickú dokumentáciu** stavby o postupnosti prác. Zhotoviteľ je povinný poskytnúť/doručiť objednávateľovi v týždenných intervaloch fotokópie zo stavebného denníka a fotodokumentáciu stavby. Spôsob doručenia/prevzatia uvedených dokladov bude upresnený pri odovzdaní a prevzatí staveniska. Vtedy bude dohodnutý aj spôsob a lehota na určenie **časových míľnikov v procese stavby** (lehoty/čas, kedy dôjde k zastavaniu do budúcnosti neviditeľných častí stavby).
19. Zhotoviteľ je povinný písomne vyzvať objednávateľa na prevzatie diela. Objednávateľ prevezme dielo naraz bez väd a nedorobkov, v rozsahu a parametroch diela stanovených projektovou dokumentáciou/na základe východiskových podkladov. Podmienkou prevzatia diela objednávateľom je úspešné vykonanie a zdokladovanie potrebných skúšok a revízií predpísaných osobitnými predpismi, záväznými normami a pod. v zmysle ustanovení tejto zmluvy. Doklady o týchto skúškach podmieňujú prevzatie diela. Zhotoviteľ je povinný poskytnúť súčinnosť pri kolaudácii diela.
20. Vadou sa rozumie odchýlka v kvalite, rozsahu a parametroch diela stanovených projektovou dokumentáciou/východiskovými podkladmi, touto zmluvou alebo všeobecne záväznými technickými normami a predpismi. Nedorobkom sa rozumie nedokončená práca oproti projektu.

Článok IX Zmluvné pokuty

1. Ak sa zhotoviteľ dostane do omeškania s dokončením alebo zhotovením celého diela, ktoré je predmetom tejto zmluvy po termíne v zmysle článku IV, ods. 1 tejto zmluvy zaväzuje sa zaplatiť zmluvnú pokutu vo výške 0,25% z celkovej ceny diela bez DPH podľa článku V, ods. 2 tejto zmluvy za každý, aj začatý deň omeškania až do dňa riadneho dokončenia a splnenia diela v zmysle ustanovení tejto zmluvy.
2. V prípade, ak vzniknú okolnosti, pre ktoré objednávateľ prevezme dielo aj s vadami a nedorobkami alebo pri vzniku vady diela, resp. jeho časti v záručnej dobe, zhotoviteľ sa zaväzuje zaplatiť zmluvnú pokutu vo výške 0,25% z celkovej ceny diela bez DPH podľa článku V ods. 2 zmluvy za každý deň až do dňa odstránenia vady diela **pri vade brániacej užívaniu diela ako celku**.
3. V prípade, ak vzniknú okolnosti, pre ktoré objednávateľ prevezme dielo aj s vadami a nedorobkami alebo pri vzniku vady diela, resp. jeho časti v záručnej dobe, zhotoviteľ sa zaväzuje zaplatiť zmluvnú pokutu vo výške 0,25% z celkovej ceny diela bez DPH podľa článku V ods. 2 zmluvy za každý deň až do dňa odstránenia vady diela **pri vade brániacej užívaniu časti diela**.
4. Posúdenie predmetnej vady alebo nedorobku a jej oprávnené nárokovanie sa uskutoční do 7 dní od jej vzniku. Uplatnenie zmluvných pokút môže nastať až po ich posúdení.
5. Ak zhotoviteľ neodovzdá objednávateľovi projektovú dokumentáciu/podklady skutočného vyhotovenia stavby a ostatnú sprievodnú dokumentáciu v zmysle článku VIII tejto zmluvy, najneskôr však do 30 dní po odovzdaní a prevzatí diela objednávateľom, zaväzuje sa zaplatiť zmluvnú pokutu vo výške 0,5% z celkovej ceny diela bez DPH za každý deň omeškania s odovzdaním tejto dokumentácie príp. podkladov.
6. Ak zhotoviteľ neuvoľní stavenisko do 3 pracovných dní po výzve objednávateľa, zaväzuje sa zaplatiť zmluvnú pokutu vo výške 0,5% z celkovej ceny diela podľa článku V ods. 2 tejto zmluvy za každý deň omeškania.
7. Ak zhotoviteľ neprevezme stavenisko podľa článku IV ods. 2 zmluvy, zaväzuje sa zaplatiť zmluvnú pokutu vo výške 0,5% z celkovej ceny diela podľa článku V ods. 2 tejto zmluvy.
8. V prípade omeškania objednávateľa s úhradou ceny diela v zmysle článku V ods. 2 tejto zmluvy môže zhotoviteľ uplatniť úrok z omeškania vo výške 0,10% za každý deň omeškania z nezaplátenej časti ceny diela.
9. Zmluvné pokuty musia byť vyúčtované písomne, inak sú neplatné.

10. Zmluvná pokuta je splatná v plnom rozsahu do 15 dní od prvej písomnej výzvy objednávateľa, resp. zhotoviteľa a bude splnená pripísaním peňažných prostriedkov vo výške zmluvnej pokuty na účet objednávateľa, resp. zhotoviteľa.
11. Zaplatením zmluvnej pokuty sa zhotoviteľ nezbujuje povinnosti splnenia diela zabezpečeného zmluvnou pokutou v zmysle tejto zmluvy.
12. Uplatnením vyššie uvedených sankcií nie je dotknuté právo objednávateľa na náhradu škody spôsobenej omeškaním dokončenia a splnenia diela alebo nesplnením technických a technologických grantových parametrov a právo na náhradu škody spôsobenej na majetku objednávateľa, ktoré spôsobí zhotoviteľ pri zhodnocovaní diela.
13. Zmluvné strany výslovne vyhlasujú, že všetky zmluvné pokuty dohodnuté v tejto zmluve, t.j. ich právny dôvod aj výška boli dohodnuté slobodne a vážne, pri dodržaní zásady zmluvnej voľnosti, sú v súlade s dobrými mravmi, so zásadami poctivého obchodného styku a obchodnými zvyklosťami platnými v obchodnom odvetví podľa predmetu tejto zmluvy. Význam povinností zabezpečovaných zmluvnou pokutou je primeraný a zodpovedá dohodnutej výške zmluvnej pokuty. Zmluvným stranám nie sú známe žiadne okolnosti, ktoré by mohli spôsobiť neplatnosť dojednania o zmluvných pokutách.

Článok X

Ostatné ustanovenia

1. Zhotoviteľ sa zaväzuje pri plnení predmetu tejto zmluvy postupovať s odbornou starostlivosťou, dodržiavať všeobecne záväzné právne predpisy, technické normy a podmienky tejto zmluvy. Zhotoviteľ sa bude riadiť východiskovými podkladmi a pokynmi objednávateľa, zápismi a dohodami oprávnených osôb zmluvných strán a rozhodnutiami, vyjadreniami a stanoviskami dohodnutých orgánov štátnej správy. Zhotoviteľ sa tiež zaväzuje, že o stave rozpracovanosti diela bude objednávateľa priebežne informovať.
2. Zhotoviteľ čestne vyhlasuje, že má oprávnenie vykonávať živnosť v rozsahu, v akom si táto zmluva vyžaduje.
3. Podstatným porušením zmluvy sa rozumie:
 - a) prekročenie termínu riadneho dokončenia diela v zmysle článku IV zmluvy o viac ako 10 dní,
 - b) zhotovenie diela, ktoré nedosahuje základné akostné technické ukazovatele podľa príslušných STN noriem,
 - c) vadné plnenie zmluvy zo strany zhotoviteľa, na ktoré bol písomne upozornený a ktoré v dohodnutej lehote neodstránil,
 - d) ak zhotoviteľ nepreukáže objednávateľovi, že má v čase podpisu zmluvy uzatvorené poistné zmluvy podľa tejto zmluvy,
 - e) ak zhotoviteľ v rozpore s ustanoveniami tejto zmluvy zastavil realizáciu predmetu zmluvy alebo inak prejavil svoj úmysel nepokračovať v plnení zmluvy,
 - f) ak bude počas realizácie diela začaté voči zhotoviteľovi konkurzné konanie alebo sa zhotoviteľ dostane do likvidácie, alebo zhotoviteľ podá návrh na vyhlásenie konkurzu.
4. V prípade splnenia podmienok podstatného porušenia zmluvy zhotoviteľom, má objednávateľ právo od zmluvy odstúpiť. V prípade odstúpenia od zmluvy objednávateľom, tento oznámi svoje stanovisko písomne zhotoviteľovi najneskôr do 7 dní od porušenia zmluvy. Účinky odstúpenia od zmluvy nastávajú v okamihu doručenia písomného prejavu druhej zmluvnej strane.
5. Ak dôjde k zániku záväzku z dôvodov, za ktoré zodpovedá zhotoviteľ, objednávateľ nie je povinný uhradiť mu náklady, ktoré vznikli s prípravou a vykonaním diela.
6. V prípade hroziaceho alebo zahájeného konkurzného konania proti zhotoviteľovi alebo v prípade podaného návrhu na vyhlásenie konkurzu zhotoviteľom, je zhotoviteľ povinný o týchto skutočnostiach písomne upovedomiť objednávateľa bez zbytočného odkladu. Zároveň je povinný písomne upovedomiť objednávateľa o zmenách vo svojich vlastníckych pomeroch, inak zodpovedá objednávateľovi za vzniknutú škodu.
7. Zhotoviteľ je oprávnený odstúpiť od zmluvy, ak objednávateľ neplní zmluvné záväzky a tým zhotoviteľovi znemožňuje vykonanie diela. V takom prípade je objednávateľ povinný uhradiť zhotoviteľovi všetky náklady, ktoré mu vznikli s prípravou a vykonaním diela ku dňu odstúpenia od zmluvy.

8. Zhotoviteľ čestne vyhlasuje, že ku dňu nadobudnutia účinnosti tejto zmluvy nie je v likvidácii, nie je na neho vyhlásený konkurz, nemá vedomosť o tom, že by bol voči nemu na príslušnom súde podaný návrh na vyhlásenie konkurzu. V prípade, ak bude počas trvania zmluvy zistené, že čestné vyhlásenie sa nezhoduje so skutočnosťou, táto zmluva bude od počiatku neplatná a objednávateľ je oprávnený požadovať od zhotoviteľa zaplataenie zmluvnej pokuty vo výške 5% z dohodnutej ceny diela podľa článku V ods. 2 tejto zmluvy.
9. **Zhotoviteľ sa zaväzuje, že ak bude potrebovať navýšiť svoje kapacity pre realizáciu daného predmetu zákazky, v takom prípade zamestná na realizáciu predmetnej aktivity osoby dlhodobo nezamestnané v mieste realizácie zákazky** (obec, okres, VÚC). Uchádzačovi nie je určená forma zamestnania týchto osôb, t. j. môže sa jednáť o pracovný pomer na kratší pracovný čas, dohoda o prácach vykonávaných mimo pracovného pomeru atď.

Článok XI **Vyššia moc**

1. Žiadna zo zmluvných strán nie je zodpovedná za nesplnenie povinností stanovených touto zmluvou alebo za oneskorenie tohto plnenia, pokiaľ bolo spôsobené okolnosťami vylučujúcimi zodpovednosť (ďalej len „vyššia moc“).
2. Pre účely tejto zmluvy sa za vyššiu moc považujú mimoriadne okolnosti brániace dočasne alebo trvalo splneniu v nej stanovených povinností, pokiaľ nastali po jej uzatvorení nezávisle na vôli povinnej strany a pokiaľ nemohli byť tieto okolnosti alebo ich následky povinnou stranou odvrátené, ani pri vynaložení všetkého úsilia, ktoré je rozumné v danej situácii požadovať.
3. Za vyššiu moc sa v zmysle tejto zmluvy považujú vojna, vojnový stav, nepriateľské akcie, invázia, činy cudzích nepriateľov, vzbura, revolúcia, povstanie, vojenský puč, násilné prevzatie moci, občianska vojna, radiácia, kontaminácia rádioaktivitou z jadrových palív a jadrových odpadov, rádioaktívne toxické výbušniny alebo iné nebezpečné vlastnosti akýchkoľvek jadrových výbušných zariadení alebo ich jadrových komponentov, tlakové vlny spôsobené lietadlami alebo inými vzdušnými objektmi, výtržnosti, občianske nepokoje, rozvrat, pokiaľ sa netýkajú len zamestnancov zhotoviteľa alebo jeho subdodávateľov, účinky prírodných síl, ktoré sa nedali predvídať.
4. Za vyššiu moc sa nepokladajú okolnosti, ktoré vyplývajú z osobných, najmä hospodárskych pomerov povinnej strany a ďalej prekážky plnenia, ktoré bola táto strana povinná prekonať alebo odstrániť podľa tejto zmluvy, obchodných zvyklostí alebo všeobecne záväzných právnych predpisov, zmena meny štátu, kde sa stavba zhotovuje, alebo pokiaľ môže dôsledky svojej zodpovednosti zmluvne previesť na tretiu osobu.

Článok XII **Spoločné a záverečné ustanovenia**

1. Táto zmluva nadobúda platnosť dňom jej podpisu štatutárnymi zástupcami oboch Zmluvných strán a **účinnosť**, dňom nasledujúcim po dni jej zverejnenia v zmysle platných predpisov.
2. Okamihom podpisu tejto zmluvy oboma zmluvným stranami je prejavovaný súhlas s celým jej obsahom. Zhotoviteľ je povinný riadne uchovávať originál tejto zmluvy o dielo, vrátane prípadných dodatkov, všetky originály účtovných dokladov a originály ďalších dokumentov súvisiacich s realizáciou verejnej zákazky k realizácii kontrol, a to po dobu danú právnymi predpismi SR a k ich archivácii (zákon o účtovníctve a zákon o DPH). Vybraný uchádzač zabezpečí archiváciu dokumentov spojených s predmetom verejnej zákazky po dobu 10 rokov odo dňa ukončenia realizácie diela. Zhotoviteľ je ďalej povinný uchovávať účtovné záznamy vzťahujúce sa k predmetu plnenia verejnej zákazky. Zhotoviteľ je ďalej povinný uchovávať účtovné záznamy vzťahujúce sa k predmetu plnenia verejnej zákazky tiež v elektronickej podobe.
3. Túto zmluvu je možné meniť a dopĺňať len formou písomných dodatkov podpísaných obidvoma zmluvnými stranami, ktoré budú datované a očíslované. Dodatok musí byť uzatvorený v súlade so zákonom 343/2015 Z. z. o verejnom obstarávaní a o zmene a doplnení niektorých zákonov, a je potrebné oznámiť jeho uzavretie Poskytovateľovi.
4. Všetky spory vyplývajúce z tejto zmluvy alebo vzniknuté v súvislosti s ňou budú zmluvné strany riešiť predovšetkým vzájomnou dohodou. Zmluvné strany majú záujem riešiť všetky svoje spory prednostne mimosúdne. Zmluvné strany sa dohodli, že všetky spory, ktoré medzi nimi vznikli alebo vzniknú z právnych vzťahov vyplývajúcich z tejto zmluvy alebo v súvislosti s ňou vrátane sporov o platnosť,

výklad, zrušenie zmluvy a právnych úkonov strán sa budú prejedávať a rozhodovať výlučne všeobecnými súdmi SR.

5. Právne vzťahy touto zmluvou neupravené sa spravujú podľa príslušných ustanovení Obchodného zákonníka v platnom znení a súvisiacich platných právnych predpisov.
6. Neoddeliteľnou súčasťou zmluvy je Príloha č. 1, ktorú tvorí rozpočet stavby (cenová ponuka).
7. Zhotoviteľ vyhlasuje, že k projektovej dokumentácii/ východiskovým podkladom, ktoré prevzal od objednávateľa, jej textovej a výkresovej časti nemá pripomienky, všetkým predloženým podmienkam porozumel, sú mu jasné a zrozumiteľné a že dielo podľa zhotoví tak, aby bolo funkčné, bezpečné a prevádzky schopné. Zhotoviteľ vyhlasuje, že pochopil požiadavku objednávateľa na realizáciu diela, všetky nejasnosti s ním prekonzultoval pred vypracovaním cenovej ponuky do verejnej súťaže a že je schopný komplexne zhotoviť dielo v požadovanej kvalite, v stanovenom termíne a za dohodnutú cenu v zmysle ustanovení tejto zmluvy tak, aby toto bolo funkčné, bezpečné, prevádzky schopné a splňalo požiadavky objednávateľa a všetky platné právne predpisy SR a EÚ.
8. Zmluva je vyhotovená v troch rovnopisoch, z ktorých po podpísaní obdrží dva rovnopisy objednávateľ a jeden rovnopis zhotoviteľ.
9. Zmluvné strany vyhlasujú, že zmluva vrátane platných príloh je zrozumiteľná a že ju uzavreli slobodne, vážne a bez omylu, nebola uzavretá v tiesni za nápadne nevýhodných podmienok, zmluvu si prečítali, jej obsahu porozumeli a na znak súhlasu ju podpisujú.

V Liptovskom Jáne, dňa 13.09.2023

V Liptovskom Mikuláši, dňa 13.09.2023

Za objednávateľa:



171

Roman Vajs, starosta obce Liptovský Ján

Za zhotoviteľa:

ICO: 31713710 DPPI: SK1920429171

Petra Pelachová Mičudová, konateľka

Príloha č.1 : Rozpočet (ocenený výkaz výmer)

REKAPITULÁCIA STAVBY

Kód: 2023-08-30
Stavba: Miestne komunikácie v obci Liptovský Ján

JKSO:
Miesto:

KS:
Dátum: 30. 8. 2023

Objednávateľ:
Obec Liptovský Ján

IČO:
IČ DPH:

Zhotoviteľ:
Špeciálne cestné práce SLOVKOREKT, spol. s r.o.

IČO: 31602363
IČ DPH: SK2020429059

Projektant:

IČO:
IČ DPH:

Spracovateľ:

IČO:
IČ DPH:

Poznámka:

Cena bez DPH			31 024,73
DPH základná	Sadzba dane	Základ dane	Výška dane
znižená	20,00%	0,00	0,00
	20,00%	31 024,73	6 204,95
Cena s DPH	v	EUR	37 229,68

Projektant

Spracovateľ

Dátum a podpis:

Pečiatka

Dátum a podpis:

Pečiatka

Objednávateľ

Zhotoviteľ

Dátum a podpis:

Pečiatka

Dátum a podpis:

Pečiatka



REKAPITULÁCIA OBJEKTOV STAVBY

Kód: 2023-08-30

Stavba: Miestne komunikácie v obci Liptovský Ján

Miesto:

Dátum: 30. 8. 2023

Objednávateľ: Obec Liptovský Ján

Projektant:

Zhotoviteľ: Špeciálne cestné práce SLOVKOREKT, spol. s r.o.

Spracovateľ:

Kód	Popis	Cena bez DPH [EUR]	Cena s DPH [EUR]
Náklady z rozpočtov		31 024,73	37 229,68
SO 01	Asfaltovanie časti komunikácie	13 572,16	16 286,59
SO 02	Komunikácie	17 452,57	20 943,08

ROZPOČET

Stavba:

Miestne komunikácie v obci Liptovský Ján

Objekt:

SO 01 - Asfaltovanie časti komunikácie

Miesto:

Dátum: 30. 8. 2023

Objednávateľ:

Obec Liptovský Ján

Projektant:

Zhotoviteľ:

Špeciálne cestné práce SLOVKOREKT, spol. s r.o.

Spracovateľ:

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množstvo	J.cena [EUR]	Cena celkom [EUR]
Náklady z rozpočtu							13 572,16
D	HSV		Práce a dodávky HSV				13 572,16
D	5		Komunikácie				12 319,92
1	K	569231111.S	Spevnenie krajníc alebo komun. pre peších s rozpr. a zhutnením, štrkopieskom alebo kamen. ťaženým hr. 100 mm	m2	229,500	4,98	1 142,91
2	K	572751212.S	Vyspravenie výtlkov asfaltovým betónom AC hr. nad 40 do 60 mm pri vyspravovanej ploche do 10% na 1 km	m2	130,000	12,89	1 675,70
3	K	573191111.S	Náter asfaltový infiltračný kationaktívnu emulziou v množstve 1,00 kg/m2	m2	689,000	0,90	620,10
4	K	577144231.S	Asfaltový betón vrstva obrusná AC 11 O v pruhu š. do 3 m z nemodifik. asfaltu tr. II, po zhutnení hr. 50 mm	m2	689,000	12,89	8 881,21
D	9		Ostatné konštrukcie a práce-búranie				1 039,14
5	K	919735113.S	Rezanie existujúceho asfaltového krytu alebo podkladu hĺbky nad 100 do 150 mm	m	10,000	4,05	40,50
6	K	938908411.S	Očistenie povrchu krytu alebo podkladu asfaltového, betónového alebo dláždeného tlakom vody	m2	689,000	0,70	482,30
7	K	938909311.S	Odstránenie blata, prachu alebo hlineného nánosu, z povrchu podkladu alebo krytu bet. alebo asfalt.	m2	689,000	0,20	137,80
8	K	938909615.S	Odstránenie blata, prachu alebo hlineného nánosu, z povrchu krajníc betónových alebo asfaltových	m2	229,500	0,20	45,90
9	K	979081111.S	Odvoz sutiny a vybúraných hmôt na skládku do 1 km	t	42,000	7,92	332,64
D	99		Presun hmôt HSV				213,10
10	K	998225311.S	Presun hmôt pre opravy a údržbu komunikácií a letísk s krytom asfaltovým alebo betónovým	t	157,854	1,35	213,10

ROZPOČET

Stavba:

Miestne komunikácie v obci Liptovský Ján

Objekt:

SO 02 - Komunikácie

Miesto:

Dátum: 30. 8. 2023

Objednávateľ:

Obec Liptovský Ján

Projektant:

Zhotoviteľ:

Špeciálne cestné práce SLOVKOREKT, spol. s r.o.

Spracovateľ:

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množstvo	J.cena [EUR]	Cena celkom [EUR]
Náklady z rozpočtu							17 452,57
D	HSV		Práce a dodávky HSV				17 452,57
D	1		Zemné práce				1 821,95
9	K	113107224.S	Odstránenie krytu v ploche nad 200 m2 z kameniva hrubého drveného, hr. 300 do 400 mm, -0,56000t	m2	235,000	3,40	799,00
17	K	132201101.S	Výkop ryhy do šírky 600 mm v hom.3 do 100 m3 - výkop trativodu	m3	45,000	10,80	486,00
18	K	162401102.S	Vodorovné premiestnenie výkopku po spevnenej ceste z horniny tr.1-4, do 100 m3 na vzdialenosť do 2000 m	m3	45,000	6,24	280,80
1	K	181101102.S	Úprava pláne v zárezoch v hornine 1-4 so zhutnením	m2	235,000	1,09	256,15
D	2		Zakladanie				512,55
2	K	212756121.S	Trativody z flexodrenážnych rúr, DN 160	m	45,000	11,39	512,55
D	5		Komunikácie				13 235,20
3	K	567133823.S	Podklad z kameniva stmeleného cementom na diaľnici s rozprestretím a zhutnením, CBGM C 5/6, po zhutnení hr. 180 mm	m2	235,000	23,64	5 555,40
4	K	573191111.S	Náter asfaltový infiltračný kationaktívnou emulziou v množstve 1,00 kg/m2	m2	235,000	0,90	211,50
5	K	573211111.S	Postrek asfaltový spojovací bez posypu kamenivom z asfaltu cestného v množstve 0,70 kg/m2	m2	235,000	0,81	190,35
6	K	577144211.S	Asfaltový betón vrstva obrusná AC 11 O v pruhu š. do 3 m z nemodifik. asfaltu tr. I, po zhutnení hr. 50 mm	m2	235,000	12,89	3 029,15
7	K	577164411.S	Asfaltový betón vrstva ložná AC 22 L v pruhu š. do 3 m z nemodifik. asfaltu tr. I, po zhutnení hr. 70 mm	m2	235,000	18,08	4 248,80
D	8		Rúrové vedenie				644,30
14	K	871356006.S	Montáž kanalizačného PVC-U potrubia hladkého viacvrstvého DN 200	m	5,000	3,36	16,80
15	M	286110000200.S	Rúra PVC-U hladký, kanalizačný, gravitačný systém Dxr 200x5,9 mm, dl. 5m, SN8 - napenená (viacvrstvá)	ks	1,000	126,71	126,71
12	K	895941111.S	Zriadenie kanalizačného vpustu uličného z betónových dielcov	ks	1,000	140,63	140,63
13	M	592230001500.S	Uličný vpust - Trieda zaťaženia D	ks	1,000	360,16	360,16
D	9		Ostatné konštrukcie a práce-búranie				997,52
10	K	979081111.S	Odvoz sutiny a vybúraných hmôt na skládku do 1 km	t	131,600	3,79	498,76
11	K	979081121.S	Odvoz sutiny a vybúraných hmôt na skládku za každý ďalší 1 km	t	131,600	3,79	498,76
D	99		Presun hmôt HSV				241,05
8	K	998225111.S	Presun hmôt pre pozemnú komunikáciu a letisko s krytom asfaltovým akejkoľvek dĺžky objektu	t	178,554	1,35	241,05