

Zmluva o uzatvorení budúcej zmluvy o zriadení vecného bremena

č. zmluvy Budúceho povinného: 804690033-2-2023

č. zmluvy Budúceho oprávneného: 28 88 0073 23 00/0099

uzatvorená podľa § 50a a § 151n a nasl. zákona č. 40/1964 Zb. Občiansky zákonník
v znení neskorších predpisov

(ďalej len „Zmluva o budúcej zmluve“ alebo len „Zmluva“)
medzi:

Čl. I ZMLUVNÉ STRANY

1.1 Budúci povinný z vecného bremena:

Vlastník:	Slovenská republika
Správca majetku štátu:	
Obchodné meno:	Železnice Slovenskej republiky
Sídlo:	Klemensova 8, 813 61 Bratislava
Právna forma:	Iná právnická osoba
Registrácia:	Obchodný register Mestského súdu Bratislava III, Oddiel: Po, Vložka číslo: 312/B
Štatutárny orgán:	Ing. Miloslav Havrila, generálny riaditeľ
IČO:	31 364 501
DIČ:	
IČ DPH:	SK2020480121
Údaje k DPH:	Budúci povinný z vecného bremena je platiteľ DPH
IBAN:	.....
SWIFT/BIC:	.....
Adresa pre doručovanie písomností:	Železnice Slovenskej republiky – Správa majetku ŽSR Bratislava, Oblastná správa majetku Trnava, Bratislavská 6/E, 917 02 Trnava

(ďalej len „Budúci povinný“)

a

1.2 Budúci oprávnený z vecného bremena:

Názov:	Hlavné mesto Slovenskej republiky Bratislava
Sídlo:	Primaciálne námestie 1, 814 99 Bratislava 1
zastúpené:	Ing. Arch. Matúšom Vallom, primátorom mesta
osoba oprávnená na podpis zmluvy:	Ing. Tatiana Kratochvílová, prvá námestníčka primátora, na základe Podpisového poriadku účinného ku dňu podpisu Zmluvy
peňažný ústav:	.....
Číslo účtu:	.....
Variabilný symbol:	.....
IČO:	00 603 481
DIČ:	.....
IČ DPH:	.....
Údaje k DPH:	Budúci oprávnený z vecného bremena nie je platiteľ DPH
IBAN:	.....
SWIFT/BIC:	.....
Variabilný symbol:	.....
Adresa pre doručovanie písomností:	Hlavné mesto Slovenskej republiky Bratislava, Primaciálne námestie 1, P.O.BOX 192, 814 99 Bratislava 1

(ďalej len „Budúci oprávnený“)

1.3 Zúčastnená strana:

Obchodné meno:	Dopravný podnik Bratislava, akciová spoločnosť
Sídlo:	Olejkárska 1, 814 52 Bratislava
Právna forma:	Akciová spoločnosť
Registrácia:	Obchodný register Mestského súdu Bratislava III, Oddiel: Sa , Vložka číslo: 607/B
Štatutárny orgán:	predstavenstvo
Osoba oprávnená k odpisu zmluvy:	Ing. Martin Rybanský - predseda predstavenstva Ing. Milan Donoval - podpredseda predstavenstva - CTO
IČO:	00 492 736
DIČ:	
IČ DPH:	
Údaje k DPH:	Budúci povinný z vecného bremena je platiteľ DPH
IBAN:	
SWIFT/BIC:	
Adresa pre doručovanie písomností:	Dopravný podnik Bratislava, akciová spoločnosť, Olejkárska 1, 814 52 Bratislava

(ďalej len „Zúčastnená strana“),

(Budúci povinný, Budúci oprávnený a Zúčastnená strana spolu ďalej len „Zmluvné strany“ alebo jednotlivito len „Zmluvná strana“).

Čl. II ÚVODNÉ USTANOVENIA

- 2.1** V súlade s ustanovením §10 zákona č. 258/1993 Z. z. o Železničiach Slovenskej republiky v znení neskorších predpisov vzniklo Železničiam Slovenskej republiky (ďalej len „ŽSR“) právo hospodárenia s majetkom, majetkovými právami a záväzkami, ku ktorým mal až do svojho zániku právo hospodárenia štátny podnik „Železnice Slovenskej republiky, š. p.“, ako aj s majetkom nadobudnutým v priebehu ich podnikania.
- 2.2** Budúci povinný má právo správy majetku štátu k pozemkom:
- reg. C-KN parcela č. 21283/175, druh pozemku zastavaná plocha a nádvorie o celkovej výmere 2126 m² (ďalej aj ako „**parc. č. 21283/175**“)
 - reg. C-KN parcela č. 21304/2, druh pozemku zastavaná plocha a nádvorie o celkovej výmere 287 m² (ďalej aj ako „**parc. č. 21304/2**“);
 - reg. C-KN parcela č. 21305/1, druh pozemku ostatná plocha o celkovej výmere 150 m² (ďalej aj ako „**parc. č. 21305/1**“);
 - reg. C-KN parcela č. 21306/2, druh pozemku ostatná plocha o celkovej výmere 1823 m² (ďalej aj ako „**parc. č. 21306/2**“);
 - reg. C-KN parcela č. 21306/18, druh pozemku zastavaná plocha a nádvorie o celkovej výmere 7 m² (ďalej aj ako „**parc. č. 21306/18**“);
 - reg. C-KN parcela č. 21311/4, druh pozemku zastavaná plocha a nádvorie o celkovej výmere 2555 m² (ďalej aj ako „**parc. č. 21311/4**“);
 - reg. C-KN parcela č. 21311/5, druh pozemku ostatná plocha o celkovej výmere 2092 m² (ďalej aj ako „**parc. č. 21311/5**“);
- vedených na liste vlastníctva číslo 1351, nachádzajúci sa v k. ú. Nové mesto, obec Bratislava-Nové Mesto, okres Bratislava III, ktorý je vedený Okresným úradom Bratislava, katastrálnym odborom, (ďalej spolu aj ako „**Budúce zatŕažené pozemky**“).
- 2.3** Budúci oprávnený je stavebníkom stavby: „*Modernizácia električkových tratí RUŽINOVSKÁ RADIÁLA*“ (ďalej len „**Stavba**“), ktorej súčasťou sú stavebné objekty: SO 390 Káblovody, SO 602 Napájacie a spätné vedenie, SO 640 Optický kábel ovládania meniarne Legionárska a výhybiék (ďalej len „**Stavebné objekty**“).

- 2.4 Budúci oprávnený je výlučným vlastníkom Stavebných objektov Stavby: „Modernizácia električkových tratí RUŽINOVSKÁ RADIÁLA“, ktorej súčasťou sú stavebné objekty: SO 390 Káblodvody, SO 602 Napájacie a spätné vedenie a SO 640 Optický kábel ovládania meriarne Legionárska a výhybiék, ktoré budú uložené na častiach Budúcich zaťažených pozemkoch.
- 2.5 Zmluvné strany sa dohodli na uzatvorení tejto Zmluvy o budúcej zmluve, a to z dôvodu potreby Budúceho oprávneného preukázať právny vzťah k Budúcim zaťaženým pozemkom špecifikovaných v ods. 2.2 tejto Zmluvy, ktoré budú v budúcnosti zaťažené právom zodpovedajúcim vecnému bremenu, t. j. ide o tzv. získanie iného práva k pozemku, pre potreby stavebného konania v súlade s ustanovením § 139 zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku (stavebný zákon) v znení neskorších predpisov.

Čl. III PREDMET ZMLUVY

- 3.1 Zmluvné strany uzatvárajú Zmluvu o budúcej zmluve v súlade s ustanovením § 50a v spojení s ustanovením § 151n a nasl. Občianskeho zákonníka, v ktorej sa zaväzujú, že do dohodnutej doby podľa ods. 6.1 Zmluvy uzatvoria zmluvu o zriadení vecného bremena, predmetom ktorej bude zriadenie vecného bremena špecifikovaného v ods. 3.2 a 3.3 Zmluvy v prospech Budúceho oprávneného. Ak sa Zmluvné strany nedohodnú písomne inak, zmluva o zriadení vecného bremena nebude mať iné náležitosti, ako tie vyplývajúce z tejto Zmluvy vo vzťahu k (I) predmetu vecného bremena a jeho rozsahu, (II) odplate za zriadenie vecného bremena, (III) rozsahu práv a povinností Zmluvných strán, (IV) doručovaniu a (V) záverečným ustanoveniam. Uvedené v predchádzajúcej vete neplatí pre prípad, ak v čase od nadobudnutia platnosti tejto Zmluvy do uplynutia lehoty na uzatvorenie Zmluvy o zriadení vecného bremena dôjde k takej objektívnej zmene okolností, ktorá vyvolá potrebu zahrnúť do obsahu Zmluvy o zriadení vecného bremena aj ustanovenia, ktoré nie sú obsiahnuté v tejto Zmluve ale sú nevyhnutné pre naplnenie účelu tejto Zmluvy.
- 3.2 Vecné bremeno bude zriadené „in rem“ v prospech každodobého vlastníka Stavebných objektov, ktoré budú uložené na častiach pozemkov: **parc. č. 21283/175** v rozsahu cca 37 m², **parc. č. 21304/2** v rozsahu cca 22 m², **parc. č. 21305/1** v rozsahu cca 54 m², **parc. č. 21306/2** v rozsahu cca 60 m², **parc. č. 21306/18** v rozsahu cca 1 m², **parc. č. 21311/4** v rozsahu cca 59 m², **parc. č. 21311/5** v rozsahu cca 104 m² v zmysle ochranného pásma 1,0 m na obidve strany od osi inžinierskej siete, teda spolu v rozsahu cca 337 m², podľa grafickej situácie na vyznačenie vecného bremena, ktorá tvorí **Prílohu č. 1** tejto Zmluvy ako jej neoddeliteľnú súčasť. Presné vymedzenie vecného bremena bude vyznačené v porealizačnom geometrickom pláne, ktorý dá vyhotoviť Budúci oprávnený na vlastné náklady pred podpisom zmluvy o zriadení vecného bremena, a ktorý bude tvoriť jej prílohu.
- 3.3 Právu vecného bremena Budúceho oprávneného bude zodpovedať povinnosť Budúceho povinného strpieť na Budúcich zaťažených pozemkoch:
- a) zriadenie a uloženie - Stavebných objektov („Modernizácia električkových tratí RUŽINOVSKÁ RADIÁLA“ - SO 390 Káblodvody, SO 602 Napájacie a spätné vedenie, SO 640 Optický kábel ovládania meranie Legionárska a výhybiék);
 - b) užívanie, prevádzkovanie, údržby, opravy, úpravy, rekonštrukcie, modernizácie, odstránenie a akékoľvek iné stavebné úpravy - Stavebných objektov („Modernizácia električkových tratí RUŽINOVSKÁ RADIÁLA“ - SO 390 Káblodvody, SO 602 Napájacie a spätné vedenie, SO 640 Optický kábel ovládania meranie Legionárska a výhybiék);
 - c) vstup, prechod a prejazd peši, motorovými a nemotorovými dopravnými prostriedkami, strojmi a mechanizmami Oprávneným a ním poverenými osobami, v nevyhnutnom rozsahu vyznačenom v porealizačnom geometrickom pláne, za účelom výkonu povolenej činnosti a za účelom činností uvedených v písmenách a) a b) tohto ods. Zmluvy.

3.4 Budúci oprávnený je povinný:

- 3.4.1 Zabezpečiť, aby realizáciou Stavebných objektov a ich užívaním, údržbou, opravami, prípadne rekonštrukčnými prácami na nich, neboli dotknuté stavby, zariadenia a ostatný majetok Budúceho povinného takým spôsobom, ktorý by:
- a) narušil ich stabilitu,
 - b) narušil riadnu prevádzku železničných zariadení, ich bezpečnosť alebo plynulosť,
 - c) znemožnil alebo podstatne sťažil ich údržbu alebo opravu,
 - d) znehodnotil ich alebo trvale poškodil,
 - e) bol v rozpore so všeobecne platnými právnymi predpismi, technickými normami alebo železničnými predpismi;
- 3.4.2 Uhradiť Budúcemu povinnému preukázateľnú škodu, ktorá mu vznikne v prípade nedodržania zmluvných podmienok, ako aj porušením právnych predpisov a technických noriem;
- 3.4.3 Zabezpečiť v prípade porušenia zmluvných podmienok Budúcim oprávneným na vlastné náklady:
- a) odstránenie dôsledkov neoprávneného konania Budúceho oprávneného, resp. tretích osôb, konajúcich na základe pokynov Budúceho oprávneného,
 - b) v prípade poškodenia železničných zariadení, stavieb alebo pozemkov, ich uvedenie do pôvodného stavu, aký bol pred poškodením;
- 3.4.4 Zabezpečiť, aby po realizácii Stavebných objektov nedošlo k znečisteniu Budúcich zaťažených pozemkov v správe Budúceho povinného;
- 3.4.5 V prípade, ak výkonom práv vyplývajúcich z vecného bremena dôjde k poškodeniu objektov Budúceho povinného, uhradiť Budúcemu povinnému náklady spojené s uvedením týchto objektov do pôvodného stavu v plnom rozsahu;
- 3.4.6 Prebytočnú zeminu z výkopu ani iný odpad neskladovať na pozemkoch v správe Budúceho povinného ani v ochrannom pásme dráhy. Budúci oprávnený musí dodržiavať zákon č. 79/2015 Z. z. o odpadoch a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov.
- 3.4.7 Dodržať pri realizácii Stavebných objektov podmienky obsiahnuté v stanovisku Budúceho povinného, Generálne riaditeľstvo, odbor expertízy č. 32333/2021/O230-5 zo dňa 26.08.2021, ktorého kópia tvorí **Prílohu č. 2** Zmluvy ako jej neoddeliteľnú súčasť a podmienky obsiahnuté v stanovisku Oblastného riaditeľstva Trnava č. 02352/2021/OR TT/SŽTS-5 zo dňa 07.04.2021, ktorého kópia tvorí **Prílohu č. 3** Zmluvy ako jej neoddeliteľnú súčasť.
- 3.5 Budúci oprávnený nesmie bez predchádzajúcej písomnej dohody s Budúcim povinným na Budúcich zaťažených pozemkoch okrem realizácie prác a stavieb vyplývajúcich z tejto Zmluvy, budovať ďalšie stavby, stavebné objekty, zasahovať do stavebných konštrukcií objektu, vysádzať stromy, kroviny alebo vysoké porasty ani iným spôsobom zasahovať do celistvosti ostatných častí Budúcich zaťažených pozemkov.
- 3.6 Zmluvné strany zhodne vyhlasujú, že po zhotovení Stavby „*Modernizácia električkových tratí RUŽINOVSKÁ RADIÁLA*“, ktorej súčasťou sú Stavebné objekty: SO 390 Káblvodový, SO 602 Napájacie a spätné vedenie a SO 640 Optický kábel ovládania meniarne Legionárska a výhybiek, budú uvedené Stavebné objekty prevedené do správy Zúčastnenej strany. Pre prípad správy a / alebo prevádzky, časti alebo prevádzkového súboru Stavebných objektov treťou osobou sa podľa tejto Zmluvy treťou osobou rozumie osoba, ktorá spĺňa nasledujúce náležitosti: je budúcim správcom / prevádzkovateľom Stavby alebo Stavebných objektov v zmysle príslušných právnych predpisov platných na území Slovenskej republiky (ďalej len „**Tretia osoba**“) s ktorou je Budúci oprávnený povinný uzatvoriť príslušný zmluvný vzťah pre správu Stavby alebo Stavebných objektov.

Čl. IV ODPLATA ZA ZRIADENIE VECNÉHO BREMENA A PLATOBNÉ PODMIENKY

- 4.1 Zmluvné strany sa dohodli, že právo zodpovedajúce vecnému bremenu sa zriadi za jednorazovú odplatu vo výške **210,00 € / m²** (slovom: dvestodesať euro) bez DPH, k Budúcim zaťaženým pozemkom, na ktorých bude vecné bremeno zriadené s tým, že výmera rozhodujúca pre určenie výšky odplaty sa bude riadiť výmerou Budúcich zaťažených pozemkov uvedenou v porealizačnom geometrickom pláne, ktorý dá v zmysle ods. 3.2 tejto Zmluvy vyhotoviť na svoje náklady Budúci oprávnený.
- Výška odplaty je uvedená bez DPH. DPH bude fakturovaná v zmysle platných právnych predpisov.
- 4.2 Zmluvné strany sa dohodli, že Budúci oprávnený **uhradí Budúcemu povinnému jednorazovú zálohovú odplatu vo výške rovnajúcej sa 2/3 celkovej predpokladanej jednorazovej odplaty za zriadenie vecného bremena, t. j. 47 180 Eur bez DPH** (slovom: štyridsaťsedemtisíc jednostoosemdesiat euro). Zálohová odplata bude Budúcim oprávneným uhradená na základe zálohovej faktúry vystavenej Budúcim povinným na ktorýkoľvek z bankových účtov Budúceho povinného uvedených v záhlaví zálohovej faktúry. Zálohová faktúra bude vystavená vrátane DPH do dvadsiaticich (20) dní odo dňa účinnosti Zmluvy. Splatnosť zálohovej faktúry je štrnásť (14) dní odo dňa jej vystavenia. Zálohová odplata sa považuje za uhradenú dňom pripísania sumy na niektorý z bankových účtov Budúceho povinného uvedených v zálohovej faktúre. Budúci povinný sa zaväzuje v deň vystavenia faktúry zaslať sken príslušnej faktúry elektronicky na emailovú adresu Budúceho oprávneného: **spravanehnutelnosti@bratislava.sk**.
- 4.3 V prípade oneskorenia sa s plnením podľa ods. 4.2 tejto Zmluvy je Budúci oprávnený povinný zaplatiť Budúcemu povinnému úrok z omeškania v zmysle platných právnych predpisov.
- 4.4 Budúci povinný má právo odstúpiť od tejto Zmluvy, ak Budúci oprávnený nezaplatí dohodnutú zálohovú odplatu v lehote deväťdesiat (90) dní odo dňa splatnosti zálohovej faktúry. Zmluvné strany sa dohodli na tom, že právne účinky odstúpenia od tejto Zmluvy nastanú okamihom, kedy prejav vôle oprávnenej strany odstúpiť od tejto Zmluvy je doručený druhej zmluvnej strane. Odstúpením od Zmluvy sa zmluva od začiatku zrušuje.
- 4.5 Konečnú odplatu za zriadenie vecného bremena po odpočítaní uhradenej zálohovej odplaty v zmysle ods. 4.2 tejto Zmluvy poukáže Budúci oprávnený na účet Budúceho povinného do štrnástich (14) dní od vystavenia konečnej faktúry. Budúci povinný vystaví konečnú faktúru v lehote do dvadsiaticich (20) dní odo dňa účinnosti zmluvy o zriadení vecného bremena a odošle ju v deň vystavenia Budúcemu oprávnenému. Konečná výška jednorazovej odplaty bude určená v zmluve o zriadení vecného bremena po predložení geometrického plánu na vyznačenie vecného bremena. Celkový záber vecného bremena pre účely určenia jednorazovej odplaty bude určený ako násobok skutočnej dĺžky Stavebných objektov a pásma ochrany inžinierskej siete jeden (1,0) meter na obidve strany od osi inžinierskej siete.
- 4.6 V prípade, ak nedôjde k naplneniu záväzku vyplývajúceho zo Zmluvy o budúcej zmluve, t. j. k uzatvoreniu zmluvy o zriadení vecného bremena, sa Zmluvné strany dohodli na skutočnosti, že pre tento prípad sa uhradená zálohová odplata uvedená v ods. 4.2 tejto Zmluvy použije ako náhrada za obmedzenie výkonu práv správcu majetku štátu, ktorým je Budúci povinný, na Budúcich zaťažených pozemkoch.
- 4.7 Obchodný partner a partner verejného sektora je povinný Železniciam Slovenskej republiky, Bratislava písomne oznámiť každú zmenu súvisiacu s personálnym, ekonomickým alebo iným prepojením voči ŽSR v súvislosti s ustanovením § 2 písm. n) zákona č. 595/2003 Z. z. o dani z príjmov v znení neskorších predpisov a ustanovením § 2 zákona č. 315/2016 Z. z. o registri partnerov verejného sektora v znení neskorších predpisov a to do 5 dní odo dňa vzniku zmeny.

Čl. V DORUČOVANIE

- 5.1 Zmluvné strany sa dohodli, že písomnosti jednej Zmluvnej strany (ďalej len „Odosielať“) budú doručované na adresu druhej Zmluvnej strany (ďalej len „Adresáť“) uvedenú ako adresa pre doručovanie písomností v Čl. I Zmluvy.

- 5.2 V prípade písomností doručovaných prostredníctvom pošty na adresu uvedenú ako adresa pre doručovanie písomností v Zmluve ako doporučené listové zásielky alebo zásielky s doručenkou sa tieto písomnosti považujú za doručené Adresátovi, aj keď:
- Adresát odoprel prijatie zásielky; zásielka sa považuje za doručení dňom odmietnutia prijatia zásielky,
 - zásielka bola na pošte uložená a Adresát ju neprevzal do troch (3) dní od uloženia; posledný deň tejto lehoty sa považuje za deň doručenia, i keď sa Adresát o uložení nedozvedel,
 - bola zásielka vrátená Odosielateľovi ako nedoručiteľná najmä preto, že nebolo možné Adresáta na adrese uvedenej v Zmluve ani na adrese jeho sídla uvedenej v obchodnom registri alebo v inom registri, v ktorom je zapísaný, zistiť a jeho iná adresa nie je Odosielateľovi známa, a teda nie je možné písomnosť doručiť; písomnosť sa považuje po troch (3) dňoch od vrátenia nedoručenej zásielky za doručení, a to aj vtedy, ak sa Adresát o tom nedozvie.
- 5.3 Písomnosti sa doručujú zamestnancom oprávneným ich za Zmluvné strany prijímať. Ak takýchto zamestnancov niet, doručuje sa písomnosť, ktorá je určená do vlastných rúk, tomu, kto je oprávnený za danú Zmluvnú stranu konať, ostatné písomnosti ktorémukolvek jej zamestnancovi, ktorý písomnosti prijme.

Čl. VI BUDÚCA ZMLUVA O ZRIADENÍ VECNÉHO BREMENA

- 6.1 Zmluvné strany sa zaväzujú, že za podmienok dohodnutých touto Zmluvou uzatvoria zmluvu o zriadení vecného bremena **najneskôr do tridsiatich šiestich (36) mesiacov** odo dňa účinnosti tejto Zmluvy. Ak sa v tejto lehote neuzatvorí zmluva o zriadení vecného bremena, táto Zmluva stráca nasledujúci deň po uplynutí stanovenej lehoty platnosť a účinnosť bez nároku na vrátenie uhradenej zálohy za zriadenie vecného bremena v zmysle ods. 4.2 tejto Zmluvy, ktorá zostáva Budúcemu povinnému ako náhrada za obmedzenie výkonu práv správcu majetku štátu na Budúcich zaťažených pozemkoch.
- 6.2 Každá zo Zmluvných strán je oprávnená v lehote uvedenej v ods. 6.1 tejto Zmluvy vyzvať druhú Zmluvnú stranu k uzavretiu zmluvy o zriadení vecného bremena a tá je povinná túto zmluvu o zriadení vecného bremena uzatvoriť v primeranej lehote odo dňa obdržania tejto výzvy na jej uzatvorenie.
- 6.3 Budúci povinný je povinný uzatvoriť zmluvu o zriadení vecného bremena len za predpokladu, že Budúci oprávnený a Zúčastnená strana splnia všetky podmienky špecifikované v tejto Zmluve.
- 6.4 Budúci oprávnený nadobudne práva zodpovedajúce zriadenému vecnému bremenu povolením vkladu zmluvy o zriadení vecného bremena do katastra nehnuteľností príslušným Okresným úradom Bratislava, katastrálnym odborom podľa zákona č. 162/1995 Z. z. o katastri nehnuteľností a o zápise vlastníckych a iných práv k nehnuteľnostiam (katastrálny zákon) v znení neskorších predpisov za podmienok, ktoré budú stanovené v zmluve o zriadení vecného bremena.
- 6.5 Návrh na povolenie vkladu do katastra nehnuteľností podá Budúci oprávnený na vlastné náklady a za podmienok, ktoré budú stanovené v zmluve o zriadení vecného bremena.
- 6.6 Pre prípad správy a / alebo prevádzky, časti alebo prevádzkového súboru stavby treťou osobou sa podľa tejto zmluvy rozumie osoba, ktorá splňa nasledujúce náležitosti: Je budúcim vlastníkom alebo správcom / prevádzkovateľom stavby v zmysle príslušných právnych predpisov platných na území Slovenskej republiky (ďalej len „**tretia osoba**“) s ktorou je Budúci oprávnený povinný uzatvoriť ku konaniu stavby (§ 139 zákona č. 50/1976 Zb. Stavebný zákon) príslušný zmluvný vzťah na realizáciu, správu, prevádzku Stavby a / alebo Stavebných objektov.

Čl. VII ZÁVEREČNÉ USTANOVENIA

- 7.1 Zmluva nadobúda platnosť dňom jej podpísania oprávnenými osobami všetkých Zmluvných strán a účinnosť dňom nasledujúcim po dni zverejnenia v zmysle Občianskeho zákonníka v spojení so zákonom č. 211/2000 Z. z. o slobodnom prístupe k informáciám a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov (ďalej len „**Zákon o slobode informácií**“).

- 7.2 Práva a povinnosti Zmluvných strán, ktoré nie sú výslovne upravené Zmluvou sa spravujú príslušnými ustanoveniami Občianskeho zákonníka.
- 7.3 Zmluvné strany berú na vedomie a súčasne vyjadrujú súhlas so zverejnením Zmluvy i jej prípadných dodatkov v plnom rozsahu v zmysle Občianskeho zákonníka v spojení so Zákomom o slobode informácií.
- 7.4 Práva a povinnosti Budúceho povinného zo Zmluvy vykonávajú jednotlivé organizačné zložky Budúceho povinného podľa kompetencií vymedzených v platnom organizačnom poriadku Budúceho povinného alebo v platných splnomocňovacích nariadeniach generálneho riaditeľa Budúceho povinného.
- 7.5 Budúci oprávnený sa zaväzuje, že Geometrický plán na vyznačenie vecného bremena (po zrealizovaní Stavebného objektu) uhradí v plnom rozsahu na vlastné náklady.
- 7.6 Akákoľvek zmena podmienok, dohodnutých v Zmluve, musí mať formu číslovaného písomného dodatku, potvrdeného podpismi oprávnených osôb všetkých Zmluvných strán.
- 7.7 Zmluvné strany sa zaväzujú, že všetky spory, ktoré prípadne vzniknú z realizácie Zmluvy budú prednostne riešiť vzájomnou dohodou.
- 7.8 Zmluvné strany vyhlasujú, že majú spôsobilosť na právne úkony, že si Zmluvu pred jej podpisom riadne prečítali a jej obsahu porozumeli, že Zmluva bola uzatvorená po vzájomnej dohode v súlade so zákonom, s ich slobodnou vôľou, vážne, určite a nie v tiesni ani za nápadne nevýhodných podmienok. Zmluva je na znak súhlasu podpísaná všetkými Zmluvnými stranami.
- 7.9 Ak sa preukáže, že niektoré z ustanovení Zmluvy (alebo jeho časť) je neplatné a/alebo neúčinné, a dôvod tejto neplatnosti sa nevzťahuje na celú Zmluvu, nemá takáto neplatnosť a/alebo neúčinnosť za následok neplatnosť a/alebo neúčinnosť ďalších ustanovení Zmluvy, alebo samotnej Zmluvy. V takomto prípade sa všetky Zmluvné strany zaväzujú bez zbytočného odkladu nahradiť takéto ustanovenie (jeho časť) novým tak, aby bol zachovaný účel, sledovaný uzatvorením Zmluvy a dotknutým ustanovením. Členenie Zmluvy a jej titulky nie sú pre výklad Zmluvy podstatné.
- 7.10 Zmluvný partner ŽSR je povinný dodržiavať Etický kódex Železníc Slovenskej republiky. Aktuálne znenie Etického kódexu Železníc Slovenskej republiky je zverejnené na internetovej stránke Železníc Slovenskej republiky.
- 7.11 Zriadenie vecného bremena podľa tejto zmluvy schválilo Mestské zastupiteľstvo hlavného mesta SR Bratislavy na svojom zasadnutí konanom dňa 25.05.2023 Uznesením č. 215/2023 v súlade s článkom 80 ods. 2 Štatútu hlavného mesta SR Bratislavy.
- 7.12 Zmluva je vyhotovená v deviatich (9) vyhotoveniach, z ktorých každá Zmluvná strana obdrží tri (3) vyhotovenia.

[NASLEDUJE PODPISOVÁ STRANA]

Budúci povinný:

V Bratislave, dňa

4.9.2023

Budúci oprávnený:

V Bratislave, dňa

16. 08. 2023

Železnice Slovenskej republiky
Ing. Miloslav Havrila
generálny riaditeľ

Hlavné mesto Slovenskej republiky
Ing. Tatiana Kratochvílová
prvá námestníčka primátora

Zúčastnená strana:

V Bratislave, dňa

10. 08. 2023

Dopravný podnik Bratislava, akciová spoločnosť
Ing. Martin Rybanský
predseda predstavenstva

Dopravný podnik Bratislava, akciová spoločnosť
Ing. Milan Donoval
podpredseda predstavenstva - CTO

ŽELEZNICE SLOVENSKEJ REPUBLIKY



GENERÁLNE RIADITEĽSTVO, ODBOR EXPERTÍZY

Klemensova 8, 813 61 Bratislava

Dopravoprojekt, a.s.
Kominárska 141 / 2,4
832 03 Bratislava

Vaše č.:
991/2021-2910/8632-01

Naše číslo
32333/2021/O230-5

Vybavuje:
linka: 02/

Bratislava
26. 08. 2021

Vec: **Modernizácia električkových tratí – Ružinovská radiála (MET RR)**
- Súhrnné stanovisko

V zastúpení navrhovateľa/stavebníka a investora Hlavné mesto SR Bratislava, Primaciálne námestie 1, 814 99 Bratislava ste požiadali o vyjadrenie k projektu pre územné rozhodnutie vyššie uvedenej stavby. Ide o modernizáciu električkovej trate na trase ulíc Spítalska – Krížna – Trnavské mýto – Trnavská cesta – Miletičova – Záhradnícka – Ružinovská, ktorá rieši jej vybrané časti a úseky o dĺžke 4988 m s rozvrhnutím do 4. etáp. V oblasti posudzovanej stavby na križovatke ulíc Legionárska – Krížna sa nachádza budova ŽSR, v ktorej okrem iného sídli pracovisko ŽSR, Mostný obvod, Legionárska 27. V rámci stavby navrhované objekty SO 407 Meniareň Legionárska, stavebné úpravy objektu a SO 390 Káblody zasahujú do ochranného pásma dráh približujúc sa k uvedenej budove ŽSR, ako súčasť železničnej dráhy, pričom v rámci SO 407 je na parkovisku a ostatnej ploche pred vstupom do objektu ŽSR na pozemku v správe ŽSR p.č.21306/2 LV č.1351 v k.ú. Nové Mesto navrhnuté umiestnenie 4 dočasných kontajnerových meniarní. Stavba v danej lokalite, ale aj na iných miestach trasy posudzovanej stavby zasahuje na pozemky v správe ŽSR v k.ú. Nové Mesto a k.ú. Nivv.

Z hľadiska výhľadových a rozvojových zámerov ŽSR

- bola žiadateľovi poskytnutá informácia listom č.00998/2021/O230-998 zo dňa 19.02.2021 s požiadavkou na rešpektovanie koľajového prepojenia Bratislava predmestie – Bratislava filiálka – Bratislava Petržalka projektu TEN-T 17 s odporúčaním, aby stavba zohľadnila možnosť budúcej zmeny rozchodu električkovej trate z 1000 mm na 1435 mm,
- oznamujeme, že bola vyhotovená štúdia realizovateľnosti „ŽSR, Dopravný uzol Bratislava“ /zhotoviteľ REMING CONSULT, a.s., Trnavská cesta 27, Bratislava/, v rámci ktorej je navrhnuté zrušenie železničného priecestia na Vrakunskej ceste v žkm 8,248 medzistaničného úseku ŽST Bratislava Nové Mesto – ŽST Bratislava ÚNS, pričom štúdia variantne navrhuje jeho náhradu mimoúrovňovým riešením, prípadne zrušením priecestia bez náhrady za predpokladu preloženia Vrakunskej cesty do novej polohy. Konštatujeme, že posudzovaná stavba v oblasti SO 409 Meniareň Astronomická na konci Ružinovskej ul. a s tým súvisiace objekty sú v dotyku s návrhmi ŠR Dopravný uzol Bratislava a to v súvislosti s úpravou okolitých cestných komunikácií vyvolaných plánovanou prestavbou železničného priecestia. Projektová dokumentácia stavby ŽSR zatiaľ nebola vyhotovená a o konečnom riešení nebolo rozhodnuté. Informatívne situácie prikladáme.

Na základe uvedeného a po prerokovaní dokumentácie so správcovskými útvarmi ŽSR s umiestnením stavby súhlasíme za týchto podmienok:

- 1/ V ďalšom stupni projektovej prípravy stavby rešpektovať výhľadové zámery ŽSR.
- 2/ Rešpektovať požiadavky uvedené vo vyjadreniach správcovských útvarov

T	E-mail	IČO	DIČ	IČ DPH
(	765 gro230@zsr.sk	0031364501	2020480121	SK2020480121

ŽSR sú zapísané v Obchodnom registri Okresného súdu Bratislava I, v oddiele Po, vo vložke 312/B

- ŽSR, *Oblasťné riaditeľstvo Trnava* č.02352/2021/OR TT/SŽTS-5 zo dňa 07.04.2021 a jeho odborných zložiek doložených v prílohách, z hľadiska technických podmienok vo vzťahu k jestvujúcej infraštruktúre ŽSR s upozornením na zariadenia a trasy podzemných káblových vedení ŽSR odvetví EE a OZT v území posudzovanej stavby so stanovením podmienok na ich ochranu,
 - ŽSR, *Mostný obvod* č.00816/2021/MO/OSaPM-10 zo dňa 14.07.2021 ako užívateľa objektu ŽSR *Legionárska 27* so stanovením požiadaviek z hľadiska užívania priestoru pred vstupom do uvedeného objektu, pričom z vyjadrenia okrem iného vyplýva nesúhlas s umiestnením 4 dočasných kontajnerových meniarní na parkovisku pre objektom pracoviska uvedeného útvaru,
 - ŽSR, *Správa majetku ŽSR Bratislava* č.04970/2021/SM/SSTT zo dňa 20.07.2021 z hľadiska inžinierskych sietí ŽSR v ich správe a z hľadiska majetkovo právnych vzťahov k stavbou dotknutým pozemkom v správe ŽSR, pričom z vyjadrenia okrem iného vyplýva nesúhlas s dočasným umiestnením 4 kontajnerových meniarní v rámci objektu SO 407 na pozemku ŽSR p.č.21306/2 v k.ú. *Nové Mesto*.
- 2/ Na základe uvedených čiastkových vyjadrení správcovských útvarov ŽSR, *Mostný obvod* a ŽSR, *Správa majetku ŽSR Bratislava* s umiestnením 4 dočasných kontajnerových meniarní na pozemku v správe ŽSR p.č.21306/2 v k.ú. *Nové Mesto* **nesúhlasíme**.
- 3/ Stavebník bude rešpektovať objekty, vedenia a zariadenia ŽSR. Realizáciou stavby, jej prevádzkou a užívaním
- a/ nesmie dôjsť k ohrozeniu ani obmedzeniu bezpečnosti železničnej dopravy poškodením objektov, vedení a zariadení ŽSR,
 - b/ nesmú byť znečisťované pozemky v správe ŽSR.
- 4/ Investor zabezpečí úhradu nákladov súvisiacich s úpravou zariadení ŽSR vyvolaných navrhovanou činnosťou. V danej súvislosti upozorňujeme, že projektovú a realizačnú činnosť vo veciach objektov stavby dráhy smú v prostredí ŽSR vykonávať iba subjekty s príslušným oprávnením.
- 5/ Toto stanovisko nie je konečné. Dokumentáciu pre stavebné povolenie zohľadňujúcu už stanovené požiadavky ŽSR žiadame predložiť na opätovné posúdenie prostredníctvom správcovských útvarov ŽSR, *Oblasťné riaditeľstvo Trnava, Bratislavská 2/A, 917 02 Trnava*, ŽSR, *Oblasťná správa majetku Trnava, Bratislavská 6/E, 917 02 Trnava* a ŽSR, *Mostný obvod, Pri plynárni 1, 040 01 Košice*. Z dôvodu predpokladaného veľkého rozsahu dokumentácie túto žiadame predložiť na CD nosiči.

Stavba v rozsahu jej zásahu do ochranného pásma dráhy podlieha dodržiavaniu ustanovení zákona č.513/2009 Z.z. o dráhach v znení neskorších predpisov.

Stanovisko ŽSR nenahrádza povolenie, rozhodnutie alebo záväzné stanovisko - súhlas Ministerstva dopravy a výstavby Slovenskej republiky, *Sekcia železničnej dopravy a dráh, Odbor dráhový stavebný úrad, Námestie slobody 6, 810 05 Bratislava* pre povolenie činnosti v ochrannom pásme dráhy a vo veciach objektov stavby dráhy.

Touto cestou žiadame doručovanie písomností vo veci riešenej stavby (oznámenia, pozvánky, rozhodnutia, atď.) aj na útvary: ŽSR, *Oblasťné riaditeľstvo Trnava, Bratislavská 2/A, 917 02 Trnava*, ŽSR, *Oblasťná správa majetku Trnava, Bratislavská 6/E, 917 02 Trnava* a ŽSR, *Mostný obvod, Pri plynárni 1, 040 01 Košice*.

S pozdravom

ing. Ivan Stecko
riaditeľ odboru

Prílohy: vyjadrenia ŽSR SM ŽSR Bratislava, ŽSR MO Košice a odborných zložiek ŽSR OR Trnava informatívne situácie s navrhovanou úpravou cestných komunikácií v oblasti ulíc *Ružinovská - Vrakunská* vyvolaných plánovanou prestavbou železničného priecestia

Telefón (02) *	E-mail	IČO	DIČ	IČ DPH
75		0031364501		

ŽSR, GR Odbor expertízy
Klemensova 8
813 61 BRATISLAVA

Váš list č.:	Naše číslo:	Vybavuje:	Trnava
zo dňa:	02352/2021/OR TT/SŽTS-5	Tel.:	31 07.04.2021

Vec

Modernizácia električkových tratí – Ružinovská radiála (MET RR)
/vyjadrenie pre územné rozhodnutie/

Žiadateľ DOPRAVOPROJEKT, a.s., Kominárska 2, 4, 832 03 Bratislava v zastúpení investora Hlavné mesto SR Bratislava, Primaciálne námestie 1, 814 99 Bratislava požiadal o vyjadrenie k hore uvedenej stavbe pre účely územného rozhodnutia.

Stavba rieši modernizáciu jestvujúcej električkovej trate a je situovaná v intraviláne mesta Bratislava. Prechádza ulicami Špitálska, Križna, Trnavská cesta, Miletíčova, Záhradnícka, Ružinovská až po križovatku s Čmelíkovou ulicou. Najmenšia vzdialenosť stavby je cca 130 m od železničnej trate Bratislava Nové Mesto – Bratislava Petržalka v mieste SO 622 (meniareň Astronomická, prípojka NN) na Ružinovskej ulici.

V záujmovom území sa nachádzajú káblové vedenia v správe ŽSR, OR Trnava, Sekcie OZT Leopoldov, ktoré sú zapracované v projektovej dokumentácii. V blízkosti záujmového územia sa nachádza trafostanica TS 1007 a podzemné káble NN, VO v správe ŽSR, OR Trnava, Sekcie EE Trnava, ktoré sú informatívne zakreslené v priloženej situácii. Vyjadrenia správcov našich sietí a zariadení Sekcie OZT a Sekcie EE sú taktiež v prílohách.

Do priloženej situácie sme orientačne zakreslili i podzemné káble 2 x NN v správe ŽSR, Správa majetku ŽSR Bratislava, Oblastná správa majetku Trnava, Bratislavská 6/E, 917 02 Trnava (OSM Trnava), ktoré budú navrhovanou stavbou križované. Projektovú dokumentáciu predmetnej stavby sme emailom dňa 23.02.2021 zároveň odstúpili i na ŽSR, OSM Trnava.

So stavbou pre účely územného konania súhlasíme za predpokladu splnenia nasledovných pripomienok:

1. Nakoľko sa v záujmovom území a v blízkosti záujmového územia nachádzajú naše káblové vedenia a zariadenia, požadujeme predložiť na pripomienkovanie ďalší stupeň PD v zmysle zákona č. 50/1976 Zb. v znp (stavebný zákon).
2. Požadujeme dodržať pripomienky z vyjadrení správcov našich káblových vedení a zariadení, ktoré sú v prílohách (Sekcia OZT Leopoldov č. 02369/2021/ORTT/SOZT-2 zo dňa 10.03.2021, SMSÚ OZT KT č. Ďš-105/3-21 zo dňa 08.03.2021, Sekcia EE Trnava č. 02250/2021/ORTT/SEE-2-130 zo dňa 01.04.2021).

3. V prípade, že bude stavba zasahovať na pozemok v správe ŽSR je potrebné riešiť majetkové vzťahy so ŽSR, Správa majetku ŽSR Bratislava, Oblastná správa majetku Trnava, Bratislavská 6/E, 917 02 Trnava

Vyjadrenie Vám zasielame za účelom vydania súhrnného stanoviska ŽSR.

S pozdravom

Mgr. Ivan Sovič, v.r.
riaditeľ Oblastného riaditeľstva Trnava

Prílohy: Predložená dokumentácia, zákres sietí a zariadení OZT a EE a vyjadrenia zložiek ŽSR, OR Trnava:
SMSÚ ŽTS TO BA č. 01986/2021/ORTT/TOBA zo dňa 15.03.2021
Sekcia EE Trnava č. 02250/2021/ORTT/SEE-2-130 zo dňa 01.04.2021
Sekcia OZT Leopoldov č. 02369/2021/ORTT/SOZT-2 zo dňa 10.03.2021
SMSÚ OZT KT č. DŠ-105/3-21 zo dňa 08.03.2021

Na vedomie: DOPRAVOPROJEKT, a.s., Kominárska 2, 4, 832 03 Bratislava
ŽSR Bratislava, Oblastná správa majetku Trnava, Bratislavská 6/E, 917 02 Trnava

ŽELEZNICE SLOVENSKEJ REPUBLIKY

OBLASTNÉ RIADITELSTVO TRNAVA

SMSÚ ŽST TO Bratislava

Jaskový rad 2, 831 01 Bratislava

ŽSR OR Trnava

Sekcia ŽTS

Bratislavská 2/A

917 02 Trnava

Váš list číslo / zo dňa

Naše číslo

Vybavuje / linka

Bratislava

01986/2021/19ORTT/TO

15.03.2021

BA

VEC: Vyjadrenie k stavbe :Modernizácia električkových tratí – Ružinovská radikála(MET RR) .

Žiadateľ :DOPRAVOPROJEKT , a.s. Kominárska č.141/2,4, 832 03Bratislava .

Vyjadrenie pre DÚR.

SMSÚ ŽTS TO BRATISLAVA predkladá k predloženej žiadosti nasledovné stanovisko:

Lokalita :

Modernizácia Ružinovskej radikály sa navrhuje v dĺžke cca 4988m so začiatkom na ulici Špitálska (pred odbočnou výhybkou na Floriánske námestie)až po križovatku Ružinovskej ulice s ulice Čmelíkovou.

V záujmovej oblasti sa zariadenia na odvodnenie železničného spodku a inžinierske siete v našej správe nenachádzajú.

SMSÚ ŽTS TO Bratislava so stavbou Modernizácia električkových tratí – Ružinovská radikála(MET RR)- mimo OPD súhlasíme.

Zmeny v žiadosti predložiť na odsúhlasenie na ŽSR.

Za správnosť: Štubendek

Ing. Peter Švrček v.r.
Vedúci SMSÚ ŽTS TO Bratislava



ŽELEZNICE SLOVENSKEJ REPUBLIKY
OBLASTNÉ RIADITEĽSTVO TRNAVA
SEKCIA ELEKTROTECHNIKY A ENERGETIKY
Kollárova 36, 917 95 TRNAVA

DOPRAVOPROJEKT, a.s.
Kominárska 141/2,4
832 03 Bratislava 3

Váš list číslo/zo dňa
V Bratislave, 08.02.2021

Naše číslo
02250/2021/OR TT/SEB-2-130

Vybavuje/linka

Trnava
01.04.2021

Vec

k.ú. BA Staré Mesto, Nové Mesto, Nivy, Ružinov

Názov stavby: „Modernizácia električkových tratí – Ružinovská radiála (MET RR)“

Stanovisko k projektovej dokumentácii na územné rozhodnutie

Listom ste 08. februára 2021 v zastúpení stavebníka a investora Hlavné mesto Slovenskej republiky Bratislava, Primaciálne námestie č. 1, 814 99 Bratislava požiadali o stanovisko k projektovej dokumentácii na územné rozhodnutie k uvedenej stavbe za účelom modernizácie električkových tratí navrhovanej v k.ú. Staré Mesto, Nové Mesto, Nivy a Ružinov na pozemkových plochách mimo ochranného pásma dráhy.

K uvedenej stavbe máme nasledovné pripomienky:

Do príloženej situácie sme Vám orientačne vyznačili zariadenie trafostanice TS 1007 a podzemné káble NN, VO v správe ŽSR, Sekcie elektrotechniky a energetiky (SEE), ktoré napájajú železničné objekty na Legionárskej ulici v Bratislave.

V prípade, že pripravovaná modernizácia električkových tratí bude zasahovať s akýmkoľvek stavebným objektom k podzemným káblom v našej správe, je potrebné si objednať ich vytyčenie a zapracovať ich do vyššieho stupňa projektovej dokumentácie. O vytyčenie káblov je možné požiadať formou objednávky zaslanej na Sekciu EE Trnava na adresu seeba@zsr.sk. Súčasťou predkladanej objednávky bude aj toto vyjadrenie vrátane prílohy.

Dalej sme Vám orientačne vyznačili podzemné káble 2 x NN, ktoré sú v správe ŽSR, Oblasťnej správy majetku Trnava (OSM TT), Bratislavská 6/B, 917 02 Trnava a navrhovanou stavbou budú križované.

Upozorňujeme, že v ochrannom pásme káblov a zariadení (1 m na každú stranu) je zakázané vykonávať teréne úpravy, stavby, skládky, zvyšovať alebo znižovať výšku zeminy nad káblovými trasami. Zemné práce musia byť vykonávané ručne a so zvýšenou opatrnosťou. Pri súbehu a križovaní inžinierskych sietí musí byť rešpektovaná STN 73 6005 a nami stanovená minimálna vzdialenosť. Ak sa potvrdí, že poruchu na uvedených kábloch alebo zariadeniach spôsobil stavebník stavebnou činnosťou náhrada škody bude vymáhať v plnej výške.

Na základe uvedeného je potrebné osloviť príslušného správcu, za účelom vytyčenia dotknutých podzemných káblov a zapracovať ich do vyššieho stupňa projektovej dokumentácie.

Vyjadrenie platí 24 mesiacov od vydania.

Stanovisko SEE Trnava nenahrádza súhrnné stanovisko OR Trnava.

S pozdravom

Ing. Miroslav Sporinský, v.r.
prednosta sekcie

Prílohy: 2 x situácia so zákresom stavby a sietí v správe ŽSR

Telefón
(0)

592

Fax

F

zuz
súdu.

Číslo účtu

k

ava I, v oddieli Po, vo vložke 312/B

IČO

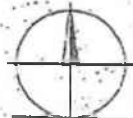
0031364501

sú zapísané v Obchodnom registri C

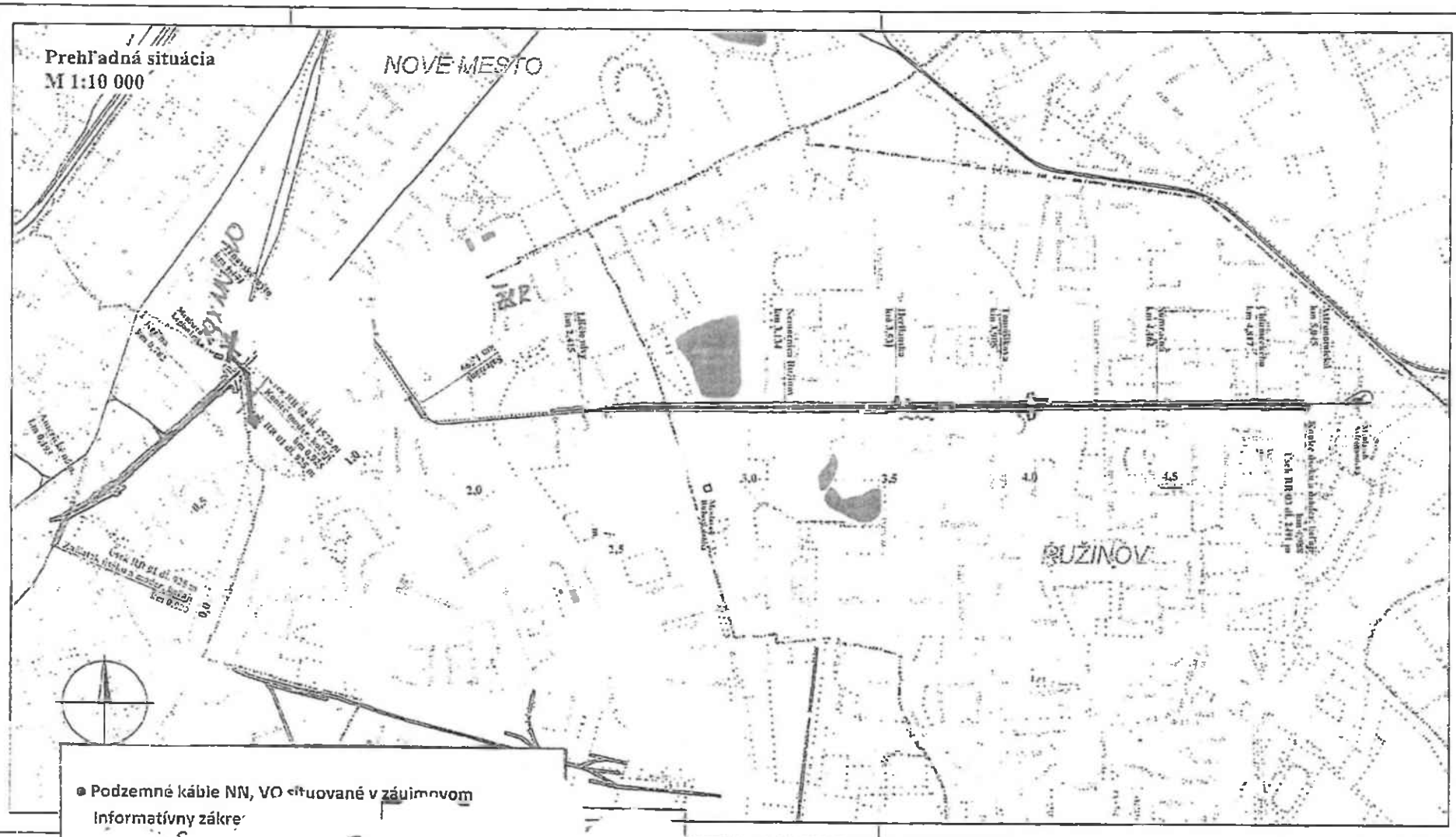
Prehľadná situácia
M 1:10 000

NOVÉ MESTO

RUŽINOV



● Podzemné káble NN, VO situované v záujmovom
Informatívny záznam



ŽSR
Oblastné riaditeľstvo Trnava
Sekcia ŽTS, odd. technické
917 02 TRNAVA

Váš list číslo/zo dňa

Naše číslo
02369/2021/OR TT/SOZT-2

Leopoldov
10.03.2021

Vec: Bratislava - Modernizácia električkových tratí - Ružinovská radiála

Na základe žiadosti spoločnosti DOPRAVOPROJEKT, a.s., Bratislava o vyjadrenie k PD pre územné rozhodnutie stavby: „Modernizácia električkových tratí - Ružinovská radiála“ Vám Sekcia OZT predkladá nasledovné stanovisko:

V záujmovom území predmetnej stavby sa nachádzajú káblové vedenia v správe ŽSR OZT, ktoré boli zapracované do predloženej PD. Pred zahájením akýchkoľvek prác požiadajte o vytýčenie vedení priamo v teréne. Práce v ochrannom pásme vedení (0,5 m od osi kábla na obidve strany) je potrebné vykonávať v súlade so zákonom č. 351/2011 z. z. (zákaz vykonávať terénne úpravy, navodzovať zmenu krytia káblovej trasy, prechádzať ťažkými mechanizmami a zriaďovať skládky). V blízkosti káblových vedení je potrebné zemné práce vykonávať so zvýšenou opatrnosťou – ručným výkopom. Odkryté vedenia a zariadenia treba chrániť voči poškodeniu, previsu. Úpravy priestorového uloženia trás sietí vo vzťahu k vedeniam v našej správe požadujeme riešiť v zmysle normy STN 736005 a nami stanovenej minimálnej vzdialenosti. Pri križovaní musia byť navrhované trasy uložené popod trasy existujúcich vedení ŽSR OZT. Navrhovanú trasu sietí v súbahu žiadame umiestniť na základe vytýčenia tak, aby bola s odstupom min. 2 m od trasy ŽSR OZT. V prípade realizácie pretlaku v blízkosti našich vedení požadujeme štartovacie a cieľové jamy pre nový pretlak upraviť na základe vytýčenia tak, aby neboli stavebnými prácami dotknuté a ohrozené existujúce vedenia ŽSR OZT (min. 2 m od trasy ŽSR OZT). Požadujeme, aby pretlak bol riadený. Pred zakrytím kábla požadujeme prizvať správcu vedenia (SMSÚ OZT KT Trnava) za účelom vykonania previerky, či nedošlo k ich poškodeniu. Po realizácii prác je nutné uviesť do pôvodného stavu krytie káblových trás ŽSR OZT a pri optickej trase treba markre uložiť na pôvodné miesta. Akékoľvek poškodenie zemného vedenia (zariadenia), bezodkladne oznámte na SMSÚ OZT KT Trnava. Požadujeme ohlásenie začatia a ukončenia stavebných prác na SMSÚ OZT KT Trnava. **V prípade ak by na základe vytýčenia káblové vedenia v našej správe bránili stavebnému zámeru požadujeme doplniť do ďalšieho stupňa PD samostatný stavebný objekt, ktorý bude riešiť prekládku, ochranu káblových vedení ŽSR Sekcie OZT. Vypracovanie PD prekládky, ochrany káblových vedení ako aj práce na prekládke, ochrane vedení môže vykonávať len projektant, zhotoviteľ disponujúci náležitým oprávnením pre výkon uvedenej činnosti v zmysle zákona č.513/2009 Z.z., §18. a za dozoru správcu vedení ŽSR! Prekládka, ochrana vedenia predstavuje vyvolanú investíciu, náklady ktorej znáša objednávatel'. Zhodnotením diela vyvolanou investíciou sa nemenia vlastnícke**

práva k majetku a teda zriadená prekládka, ochrana vedenia ako súčasť káblovej trasy musí zostať v správe majetku ŽSR ako správcu príslušného vedenia. Ďalší stupeň PD požadujeme predložiť na odsúhlasenie na Sekciu OZT OR Trnava. Vytýčenie vedení, spoluprácu s vypracovaním PD prekládky, ochrany ako aj dozor Vám na základe objednávky zabezpečí SMSÚ OZT KT Trnava, Bratislavská 2, 917 02 Trnava (Bc. Korbelič, tel. 0903 566 278). Vedenia v zmysle zák. 351/2011 Zb.z. podliehajú ochranným opatreniam v šírke ich ochranného pásma (t.j.0,5 m od osi káblového vedenia na oboch stranách).

Sekcia OZT nemá z hľadiska svojich záujmov k PD v predloženom rozsahu pripomienky.

Toto vyjadrenie Sekcie OZT je čiastkovým stanoviskom ŽSR Oblasného riaditeľstva Trnava. Stavebné povolenie /súhlas na zriadenie stavby v obvode dráhy, v OPD/ môže byť vydané až na základe súhrnného stanoviska ŽSR – GR, Odbor expertízy, Klemensova 8, Bratislava..

S pozdravom

Ing. Pavel Šimora, v.r.
prednosta Sekcie OZT

Za správnosť vyhotovenia: Ľubomír Hradečný

ŽELEZNICE SLOVENSKEJ REPUBLIKY

Klemensova 8, 813 61 Bratislava

OR Trnava

Stredisko miestnej správy a údržby pre OZT – Kábelová technika, Trnava

ŽSR OR Trnava

Váš list značky / zo dňa	Naša značka	Vybavuje / Telefón	dňa
	Ďš-105/3-21		8.3.2021

Vec: Vyjadrenie k stavbe „Modernizácia električkových tratí – Ružinovská radiála“ pre DÚR

Vyjadrenie: ŽSR OR Trnava, SMSÚ Kábelová technika Trnava sa vyjadruje k existencii podzemných vedení nasledovne.

V Z.Ú plánovanej rekonštrukcie sa nachádzajú siete v našej správe.

Podklad káblových trás boli zaslané žiadateľovi a ú zapracované v predloženej dokumentácii.

Pri križovaní a súbahu stavby s rasami ŽSR treba dodržať platné ŠTN.

V prípade, ak by niektorá trasa bránila plánovanej stavbe, treba ju ochrániť, preložiť!
Upozorňujeme, že projekčné a prekládkové práce, môže realizovať len organizácia, ktorá má oprávnenie od ŽSR!

Pred začatím akýchkoľvek zemných prác treba požiadať našu správu o vytýčenie!

Objednávku na vytýčenie treba zasiať na SMSÚ KT Trnava, Bratislavská 2, 917 02 Trnava.

Toto vyjadrenie nenahrádza súhrnné stanovisko OR Trnava.

S pozdravom

Za ŽSR – SMSÚ KT Trnava:

Ďuriška R.